



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

vydaná k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:

„Dřevoterm, s.r.o. – nový zdroj tepla, teplovodní rozvody a regulace vytápění - II.“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. 56796/18/61100/61000/501/7, účinnými od 10.8.2018, **v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Obnovitelné zdroje energie – Výzva IV.,** registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/18_181/0015819

Zadavatel

Obchodní firma:	Dřevoterm, s.r.o.
Sídlo:	Březová 60, 549 83 Meziměstí
Zastoupen:	Zdeněk Pohl, jednatel
IČO:	15031110
DIČ:	CZ15031110
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 895

(dále jen „zadavatel“)

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma:	Erste Grantika Advisory, a.s.
Sídlo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO:	25597001
DIČ:	CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba:	Ing. Ivona Peštálová
Telefon:	+ 420 731 166 078, + 420 515 917 652
E-mail:	pestalova@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma: **Dřevoterm, s.r.o.**
Sídlo: Březová 60, 549 83 Meziměstí
Zastoupen: Zdeněk Pohl, jednatel
IČO: 15031110
DIČ: CZ15031110

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je dodávka nové technologie kotelny včetně souvisejících stavebních prací blíže specifikované zadávací dokumentací a jejími přílohami a dále poskytnutí všech souvisejících služeb nezbytných ke splnění veřejné zakázky.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

37.145.000,- Kč bez DPH

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení podle § 56 ZZVZ.

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	ENESA, a.s.
Sídlo	U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupení	<u>Valentýn Avramov, místopředseda představenstva</u> <u>Ing. Václav Taubr, předseda představenstva</u> <u>Ing. Pavlína Rezková, člen představenstva</u> <u>Vladimír Kučera, člen představenstva</u> <i>Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.</i>
Právní forma	121 – akciová společnost
IČO	27382052

Pořadové číslo nabídky	2
Obchodní firma	CERGOMONT s.r.o.
Sídlo	Sukova 1052/6, 678 01 Blansko
Zastoupení	<u>Josef Vrba, jednatel</u> <u>Marek Vykoukal, jednatel</u> <i>Každý z jednatelů zastupuje společnost samostatně ve všech věcech.</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČO	46993223

VI. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

VII. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	ENESA, a.s.
Sídlo	U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9
Zastoupení	Valentýn Avramov, místopředseda představenstva Ing. Václav Taubr, předseda představenstva Ing. Pavlína Rezková, člen představenstva Vladimír Kučera, člen představenstva <i>Společnost zastupují vždy společně alespoň dva členové představenstva.</i>
Právní forma	121 – akciová společnost
IČO	27382052

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 6. 6. 2019 bylo odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 ZZVZ v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ zahájeno otevřené řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 1) zadávací dokumentace měly být nabídky do tohoto zadávacího řízení podány **písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://ezakazky.grantikacs.cz/>, do 9. 7. 2019 do 10:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **2 nabídky**.

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání konaném dne 12. 7. 2019 (dále jen „jednání“), provedla **hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**.

II.

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	50 %
Délka záruční doby na jakost díla - technologie kotelny v měsících	15 %
Nástup na odstranění závady v hodinách	15 %
Doba dodání zařízení a uvedení do plného provozu v týdnech	10 %
Cena za servisní činnost za rok v Kč bez DPH	10 %

Komise na základě výše uvedených kritérií hodnocení stanovila následující pořadí nabídek:

P.č. nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Délka záruční doby na jakost díla - technologie kotelny v měsících	Nástup na odstranění závady v hodinách	Doba dodání zařízení a uvedení do plného provozu v týdnech	Cena za servisní činnost za rok	Celkové hodnocení - součet vážených bodových hodnot	Výsledné pořadí účastníků
1.	ENESA, a.s.	37.145.000,-	36	24	32	117.800,-	100,00 bodů	1
		100 bodů	100 bodů	100 bodů	100 bodů	100 bodů		
2.	CERGOMONT s.r.o.	37.457.900,-	24	24	32	200.000,-	90,47 bodů	2
		99,16 bodů	66,67 bodů	100 bodů	100 bodů	58,90 bodů		

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **ENESA, a.s., se sídlem U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO: 27382052**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **37.145.000,- Kč** a jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**. Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka **ENESA, a.s.** splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VIII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČO	Věcná specifikace částí veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh dodávek, objem v Kč)
1.	STAVOS NECHANICE, s.r.o. Palackého 70, 503 15 Nechanice IČ 27482391	Stavební práce 11,7 mil. Kč
2.	DASTT Pardubice s. r. o. Hlaváčova 179, 530 02 Pardubice IČ 15051251	Vzduchotechnika 381 tis. Kč
3.	IZOMAT s.r.o. Stolín 71, 549 41 Červený Kostelec IČ 46505831	Komín 1,2 mil. Kč
4.	INELSEV ENERGIE s.r.o. Na Ležánkách 1813, 530 03 Pardubice IČ 48150207	Elektro a MaR 2,1 mil. Kč
5.	FIEDLER ZDENĚK spol. s r.o. Nerudova 472, 384 22 Vlachovo Březí IČ 26068036	Technologie a MaR 16,4 mil. Kč

IX. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Není relevantní.

X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Není relevantní.

XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní.

XII. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Není relevantní.

XIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní. Zadavatel v čl. XIV. zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci podali své nabídky písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na adrese <https://ezakazky.grantikacs.cz/>.

XIV. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

XV. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU

Předmětem veřejné zakázky je jeden funkční celek, tudíž zadavatel nemohl umožnit dílčí plnění. V opačném případě by zadavatel nejednal s péčí řádného hospodáře.

XVI. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODSL. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Brně dne 9. 9. 2019

Za zadavatele – Dřevoterm, s.r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Ivona Peštálová

poradce pro výběrová řízení
Erste Grantika Advisory, a.s.