

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„GOLEM Velké Hamry – rekonstrukce kotelny“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „občanský zákoník“

Smluvní strany

Objednatel:

Název/Obchodní firma:	GOLEM Velké Hamry, a.s.
Sídlo:	Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 46845
Zastoupen:	Petr Štrojsa, předseda představenstva
IČ:	25476726
DIČ:	CZ25476726
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	7241046001/5500

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Petr Štrojsa

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma:	S WHG s.r.o.
Sídlo:	Ořešská 873, 155 00 Praha 5 Řeporyje
Kontaktní místo:	Ořešská 873, 155 00 Praha 5 Řeporyje
Zastoupen:	Bc. Lukáš Sovák
IČO:	63321271
DIČ:	CZ63321271
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 238348	
Bankovní spojení:	Komerční banka, pobočka ve Valašském Meziříčí
Číslo účtu:	94-2587390237/0100

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Bc. Lukáš Sovák

na straně druhé jako „zhotovitel“

I. Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení k veřejné zakázce na provedení díla s názvem „**GOLEM Velké Hamry – rekonstrukce kotelny**“ zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č. j. MPO 77867/17/61100, platnými ke dni 1. 8. 2018 v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Obnovitelné zdroje energie, Výzva IV., registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/18_181/0015815 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen **dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo a zaplatí za ně dohodnutou.
- 2.3. Dílem se rozumí dodávka a montáž kotlů na biomasu a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, konstrukcí a dodávek a instalace technologií a strojních zařízení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Předmětem díla je také zaškolení zaměstnanců / pracovníků objednatele pověřených obsluhou kotelny.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a dokumentací provádění díla s názvem „Kotelna na biomasu“, kterou vypracovala společnost **LOMANETA s.r.o.**, sídlem Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 25351737, odpovědným projektantem Ing. Tomášem Podešvou (dále jako „**dokumentace**“), s požadovanými technickými parametry zařízení a soupisem stavebních a technologických prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**soupis a výkaz**“), které tvoří přílohy č. 5 a 7 zadávací dokumentace, a které tvoří přílohy této smlouvy.
- 2.5. Dokumentace a soupis s výkazem je součástí této smlouvy o dílo, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů, technologií, zařízení a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, jsou – li tyto vykonávány.
- 2.8. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
 - a) dopravu předmětu veřejné zakázky na místo určení, jeho vybalení a jeho kontrolu,
 - b) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých

zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,

- c) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení a dokončení díla,
- d) uvedení předmětu veřejné zakázky do plného provozu zahrnující jeho instalaci či montáž, odzkoušení a ověření správné funkce, případně jeho seřízení, zkušebním provozu v délce 14 dnů, zaškolení obsluhy zadavatele jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby předmět veřejné zakázky mohl plnit sjednaný či obvyklý účel,
- e) předání prohlášení o shodě dodaného předmětu veřejné zakázky se schválenými standardy,
- f) instalaci předmětu veřejné zakázky zahrnující jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení ke elektrickým rozvodům, rozvodům stlačeného vzduchu a vzduchotechniky, k slaboproudým a optickým rozvodům (je-li funkce zařízení podmíněna takovým připojením),
- g) zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu veřejné zakázky (manuálů) v českém jazyce,
- h) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- i) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- j) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie a vody prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie a vody je zhotovitel povinen uhradit Objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli el. energie a vody,
- l) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- m) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení prací např. správcům sítí apod.,
- n) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- p) zpracování a předložení provozních řádů kotelny,
- q) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

- 2.9. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z Operačního programu podnikání a inovace pro konkurenceschopnost a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na: <https://www.oppik.cz/>

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště – místa plnění:	do 7 pracovních dnů od uzavření této smlouvy
Termín zahájení prací:	do 3 pracovních dnů po dni předání staveniště – místa plnění zhotoviteli
Termín provedení díla:	nejpozději do 3 měsíců od předání staveniště

Termínem provedení díla se rozumí řádné dokončení díla a jeho předání bez zjevných vad a nedodělků. Termín dokončení díla je stanoven dle podmínek poskytovatele dotace.

- 3.2. O předání staveniště – místa plnění zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do výběrového řízení k zakázce jako předběžný časový harmonogram dodávek a stavebních prací a který je po odsouhlasení objednatelem jako závazný harmonogram přílohou č. 3 této smlouvy o dílo.
- 3.4. Místo plnění díla je sídlo zadavatele na adrese Velké Hamry – Bohdalovice 76, PSČ 46845.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy včetně dodávky všech technologií je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	7 152 844,- Kč
DPH	1 502 097,- Kč
Cena včetně DPH	8 654 941,- Kč

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla.
- 4.4. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel

nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.

- 4.7. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem ocení zhotovitel soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných např. ÚRS Praha, a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktury musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. **GOLEM Velké Hamry – rekonstrukce kotelny**“, registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/18_181/0015815).
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,



- b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
- c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5. tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.

- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli, zejména návodů k obsluze, revizních protokolů, záručních listů, protokolů o provedených zkouškách a testech. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u předávacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící při provádění díla, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
 - a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přijímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,

- h) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby (díla) na náklady zhotovitele.
- 6.5. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky sepsány v samostatném protokolu, jenž bude obsahovat i dohodu o lhůtách a způsobu odstranění vad, popř. jiný způsob narovnání, na kterém se objednatel a zhotovitel dohodli.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII. Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do

bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
- 8.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště – místo provádění díla dle této smlouvy, zbavené práv třetích osob, v termínu dle této smlouvy. Staveništěm pro účely této smlouvy se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jsou-li tyto vykonávány.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
 - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
 - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů - viz přílohy k NV),
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho

vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

8.6. Dále je zhotovitel povinen:

- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.8. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.11. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.12. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděné stavbě. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 8.13. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Musí být oprávněným osobám kdykoli přístupný k provedení zápisu.
- 8.14. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor stavebníka, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 8.15. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku.

- 8.16. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.17. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.18. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.19. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to minimálně 4 dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.20. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odstavce 8.19. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto odkryt a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly řádně provedeny.
- 8.21. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejméně 4 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 8.22. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.23. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. XIII. odst. 1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.24. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště – místo provádění díla a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.25. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.26. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na

veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.

- 8.27. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště – místa provádění díla je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště – místa provádění díla. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **36 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, technologií, apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna oprávněně.
- 9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či



podkladů objednatel a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatel písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatel takové vady odstranit na náklady objednatel.

- 9.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 9.12. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatel jako havarijní bránící užívání do 24 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
 - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany shledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
 - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 9.15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 9.16. V případě, že dodavatel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady dodavatele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

Pojištění odpovědnosti za škodu

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu/újmou včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a která bude kryt škody i vůči objednateli (dále jen „Pojištění“).
- 10.2. Pojištění bude uzavřeno minimálně na dobu od okamžiku předání staveniště zhotoviteli až do okamžiku předání díla řádně a včas objednateli.
- 10.3. Pojištění bude pokrývat odpovědnost za škodu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s realizací díla, tj.:
- škodu na zdraví nebo životě,
 - škodu na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty,
 - jinou majetkovou škodu z toho vyplývající.

- 10.4. Pojištění 2 bude zhotovitelem uzavřeno v minimální celkové pojistné výši 10.000.000,- Kč.
- 10.5. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde u Pojištění ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.9. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.9. tohoto článku smlouvy.

Ostatní

- 10.6. Zhotovitel je **do 15 pracovních dní** po podpisu této smlouvy povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno Pojištění, a která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „pojistná smlouva“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovenou touto smlouvou.
- 10.7. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.9. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou, se považuje za podstatné porušení smlouvy a je důvodem k neuzavření této smlouvy, případně k odstoupení od smlouvy, dojde-li k porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou v průběhu jejího trvání.
- 10.10. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.11. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřené výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.12. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.13. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku objednatele a třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.
- 10.14. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.15. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XI.

Záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 15 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy sjednat bankovní záruku a předložit objednateli záruční listinu za řádné provedení díla (tj. bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. za splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní) znějící na částku ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1. této smlouvy. Právo na plnění podle této záruky musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.2. Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná po celou dobu plnění díla dle této smlouvy a ještě nejméně 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, přičemž záruční listina bude objednatelem vrácena zhotoviteli do 30 dnů po uplynutí této lhůty. V případě, že dojde k posunutí termínu předání a převzetí díla písemnou dohodou smluvních stran, je zhotovitel povinen před vypršením platnosti bankovní záruky na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti bankovní záruky tak, aby byla splněna podmínka platnosti bankovní záruky minimálně 60 dní po termínu předání a převzetí díla.
- 11.3. Bankovní záruka je sjednána jako bezpodmínečná, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Banka není oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.4. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.1. tohoto článku smlouvy nezřídí a záruční listinu objednateli nepředloží, má objednatel právo okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 11.5. Pokud se v průběhu plnění předmětu smlouvy změní cena předmětu smlouvy, předloží zhotovitel novou záruku za řádné provedení předmětu smlouvy (její změnu) za dodržení výše uvedených podmínek, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Novou záruku za řádné provedení díla (její změnu) předloží nejpozději do 30 dnů ode dne podepsání dodatku ke smlouvě, kterým se mění cena předmětu smlouvy. Pokud bude v prodlení s tímto termínem, jde o porušení povinností zhotovitele s možností objednatele čerpat stávající záruku za řádné provedení díla.

Bankovní záruka za jakost díla

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla předložit objednateli záruční listinu za jakost díla znějící na částku ve výši **2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1. této smlouvy. Právo na plnění podle této záruky musí být postupitelné ve smyslu §2036 občanského zákoníku.
- 11.7. Bankovní záruka za jakost díla bude krýt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka za jakost díla musí být platná po celou záruční dobu díla, tj. po dobu trvání záruční doby a bude objednatelem uvolněna do 30 dnů po uplynutí této doby. V případě, že na jednotlivé části díla bude poskytnuta záruka za jakost v jiné délce trvání, platí, že bankovní záruka za jakost díla musí být platná po celou dobu trvání nejdelší záruční doby.
- 11.8. Bankovní záruka je sjednána jako bezpodmínečná, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Banka není oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel je

oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.

- 11.9. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.6. tohoto článku smlouvy nepředloží, má objednatel právo částku v této výši, tj. 2 % ze smluvní ceny díla bez DPH dle čl. IV. odst. 4.1, čerpat z bankovní záruky za řádné provedení díla dle odstavce 11.1. tohoto článku smlouvy.
- 11.10. Záruka za řádné provedení díla a záruka za jakost díla slouží k zajištění jakýchkoli pohledávek a nároků objednatele vyplývajících z nesplnění povinností zhotovitele v rozsahu stanoveném touto smlouvou a bude čerpána v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě.
- 11.11. Záruční listiny musí být předloženy objednateli v originále, musí být vystaveny v souladu a bez rozporu s podmínkami uvedenými ve vzorovém formuláři bankovní záruky za řádné provedení díla a finanční záruky za jakost díla.

XII. Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla, popřípadě v samostatném protokolu dle odst. 6.5 smlouvy, v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.10 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1. smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém dojde k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

- 12.11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.12. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.13. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
- a) Zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dní.
 - b) Zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt.
 - c) I přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části.
 - d) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
 - e) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou.
 - f) Zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň.
 - g) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
 - h) Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.5. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.6. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn

od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.

- 13.7. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV.

Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV.

Platnost, účinnost a ukončení smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 15.2. Termín zahájení poskytování služeb a doba plnění smlouvy jsou podrobně popsány v čl. III. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem, kdy bude objednatelem provedena úhrada za poskytnuté práce v souladu s čl. IV. této smlouvy. Tím není dotčena zejména existence práv a povinností smluvních strany vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za vady a poskytnutou záruku za jakost.
- 15.3. Tato smlouva též zaniká:
- a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením dle čl. XIII. této smlouvy.

XVI.



Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka zhotovitele“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a na informační povinnost objednatele vůči poskytovateli dotace. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.8. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.9. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.10. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.11. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku

neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

- 16.12. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.13. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.
- 16.14. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.

XVII.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

Příloha č. 2 – Technická specifikace předmětu zakázky,

Příloha č. 3 – Harmonogram plnění zakázky/díla

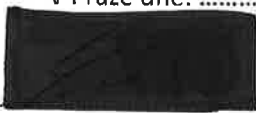
Ve Velkých Hamrech dne *1.8.2019*


Petr Štrojsa
předseda představenstva

za objednatele

GOLEM Velké Hamry, a.s. ④
Bohdalovice 76
468 45 Velké Hamry
IČ 63321271 DIČ CZ63321271

V Praze dne: *1.8.2019*


Bc. Lukáš Sovák
jednatel společnosti

za zhotovitele

S WHG s.r.o. ②
Ořešská 873
155 00 PRAHA 5 - Řeporyje
IČ 63321271 DIČ CZ63321271
CZECH REPUBLIC

1 Příloha č. 1.

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Kotelna na biomasu	Objednatel:	GOLEM Velké Hamry, a.s., Velké Hamry - Bohdalovice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Kotelna na biomasu, vč. skladu paliva a příslušenství	Projektant:	Ing. Michal Podešva	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 468 45	Zhotovitel:	LOMANETA s.r.o., Kouly 26, 757 01 Valašské Meziříčí	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	07.09.2018	Konec výstavby:		Položek:	84
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	07.09.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	448 744,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	224 060,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	6 018 816,89	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	235 921,61				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	8 301,20				Ostatní		0,00
	Montáž	60 421,20				NUS z rozpočtu		0,00
	Ostatní materiál	0,00						
	Přesun hmot a sutí	25 209,14						
ZRN celkem		7 019 474,04	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		133 370,01
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	7 152 844,05
Základ 21%	7 152 844,05	DPH 21%	1 502 097,25	Celkem včetně DPH	8 654 941,30

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis 1.8.2019	Datum, razítko a podpis 1.8.19

GOLEM Velké Hamry, a.s.
Bohdalovice 76
468 45 Velké Hamry
IČ 254 76 726 DIČ CZ25476726

S WHIG s.r.o.
Ořešská 873
155 00 PRAHA 5 - Řeporyje
IČ 63321271 DIČ CZ63321271
CZECH REPUBLIC

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Kotelna na biomasu	Objednatel:	GOLEM Velké Hamry, a.s., Velké Hamry - Bohdalovice	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Kotelna na biomasu, vč. skladu paliva a příslušenství	Projektant:	Ing. Michal Počešva	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 468 45	Zhotovitel:	LOMANETA s.r.o., Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříč	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	07.09.2018	Konec výstavby:		Položek:	94
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	07.09.2018

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevně podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0,00			0,00
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				0,00

Celkem VRN	0,00
-------------------	-------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
Doprava materiálu	0,40		7 019 474,04	28 077,90
Uložení potrubí	0,50		7 019 474,04	35 097,37
Stavební přípomoc	0,80		7 019 474,04	56 155,79
Předávací dokumentace	0,20		7 019 474,04	14 038,95
Celkem ORN				133 370,01



stavební rozpočet - Jen podskupiny

Název stavby:		Kotelna na biomasu		Doba výstavby:		Objednatel:		GOLEM Velké Hamry, a.s., Velké Hamry - Bohdalovice	
Druh stavby:		Kotelna na biomasu, vč. skladu paliva a příslušenství		Začátek výstavby:		Projektant:		Ing. Michal Podešva	
Lokalita:		Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 468 45		Konec výstavby:		Zhotovitel:		LOMANETA s.r.o., Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříč	
JKSO:				Zpracováno dne:		Zpracoval:			
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Dodávka		Náklady (Kč)		Celkem		Hmotnost (t)
		Nezafazeno	6 473 862,09		545 611,95		7 019 474,04		196,53
13		Hloubené vykopávky	0,00		15 300,00		15 300,00		0,00
27		Základy	47 829,81		34 420,19		82 250,00		32,19
31		Zdi podpěrné a volné	264 864,08		61 427,92		326 292,00		72,01
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	81 999,55		19 046,45		101 046,00		23,46
63		Podlahy a podlahové konstrukce	48 920,20		62 323,80		111 244,00		47,05
721		Vnitřní kanalizace	2 677,61		5 975,39		8 653,00		0,02
722		Vnitřní vodovod	6 417,00		13 068,00		19 483,00		0,19
731		Kotelny	5 410 257,00		85 000,00		5 495 257,00		0,17
732		Strojovny	192 843,30		6 124,70		198 968,00		0,67
733		Rozvod potrubí	141 656,48		72 535,32		214 191,80		1,80
734		Armatury	176 028,06		43 367,44		219 395,50		1,27
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	87 245,92		4 874,08		92 120,00		0,34
783		Nátěry	1 691,52		4 978,68		6 670,20		0,01
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	410,36		31 541,64		31 952,00		17,30
H721		Vnitřní kanalizace	0,00		179,70		179,70		0,00
H722		Vnitřní vodovod	0,00		427,54		427,54		0,00
H731		Kotelny	0,00		19 478,24		19 478,24		0,00
H732		Strojovny	0,00		2 454,48		2 454,48		0,00
H733		Rozvod potrubí	0,00		1 773,23		1 773,23		0,00
H734		Armatury	0,00		895,95		895,95		0,00
M21		Elektromontáže	11 021,20		60 421,20		71 442,40		0,06
Celkem:							7 019 474,04		

Poznámka:



stavební rozpočet

Název stavby:		Kotelna na biomasu		Doba výstavby:		Objednatel:		GOLEM Velké Hamry, a.s., Velké Hamry - Bohdalovice					
Druh stavby:		Kotelna na biomasu, vč. skladu paliva a příslušenství		Začátek výstavby:		07.09.2018		Projektant:		Ing. Michal Podešva			
Lokalita:		Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 468 45		Konec výstavby:				Zhotovitel:		LOMANETA s.r.o., Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříč			
JKSO:				Zpracováno dne:		07.09.2018		Zpracoval:					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)	Jednot.	Celkem	Cenová soustava
			Nezafazeno										196,53
1	13	132200020RAB	Hloubené vykopávky										
			Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 5-7 odvoz do 5 km, uložení na skládce	m3	10,00	1 530,00	6 473 862,09	545 611,95	7 019 474,04			15 300,00	0,00
							0,00	15 300,00	15 300,00		0,00	0,00	0,00
							0,00						0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00
													0,00

22	722172312R00	Potrubí z PPR, studená, D 25x3,5 mm, vč.zed.výpom.	m	16,00	326,00	1 260,12	3 955,88	5 216,00	0,01	0,08 RTS I / 2018
23	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm, vč.zed.výpom.	m	18,00	378,00	2 161,45	4 642,55	6 804,00	0,01	0,10 RTS I / 2018
24	722181222RT8	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 25 mm	m	16,00	68,00	497,57	590,43	1 088,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
25	722181222RU1	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 32 mm	m	18,00	75,00	626,67	723,33	1 350,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
26	722190402R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	4,00	165,00	0,00	660,00	660,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
27	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	1,00	165,00	0,00	165,00	165,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
28	722191136R00	Hadice sanitární flexibilní, DN 15, délka 1,0 m	soubor	4,00	158,00	482,99	149,01	632,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
29	722237122R00	Kohout vod.kul.,2xvniř.záv. DN 20	kus	4,00	288,00	823,74	328,26	1 152,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
30	722237123R00	Kohout vod.kul.,2xvniř.záv. DN 25	kus	1,00	376,00	294,24	81,76	376,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
31	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	34,00	30,00	215,66	804,34	1 020,00	0,00	0,01 RTS I / 2018
32	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	34,00	30,00	54,58	965,42	1 020,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
	731	Kotelny				5 410 257,00	85 000,00	5 495 257,00	0,17	
33	731.2	Automatický kotel na tuhá paliva - biomasu (dřevní štěpku) 499 kW (soubor	soubor	2,00	2 120 000,00	4 240 000,00	0,00	4 240 000,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
34	731.3	Šnekový dopravník včetně pohonu D 4000 mm - podlahový kloubový podavač s automatickou detekcí zaseknutí a automatickým reverzem pr.4m	soubor	2,00	239 120,00	478 240,00	0,00	478 240,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
35	731.4	Dvoukomorová rotační protipožární klapka - garantuje bezpečný provoz proti zpětnému prohoření	soubor	2,00	92 560,00	185 120,00	0,00	185 120,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
36	731.5	Pině automatické vynášení popela min. 290 l - ze spalovací komory do popelníku	soubor	2,00	29 560,00	59 120,00	0,00	59 120,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
37	731.6	Pině automatické vynášení popela min. 2 x 20 l - z výměníku do popelníku	soubor	2,00	5 035,00	10 070,00	0,00	10 070,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
38	731.7	Druhý horkovzdušný přídavný zapalovač - pro nekalitní palivo	soubor	2,00	31 620,00	63 240,00	0,00	63 240,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
39	731.8	Chlazení příkladače	soubor	2,00	10 652,00	21 304,00	0,00	21 304,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
40	731.9	Vzdálený přístup s možností napojení na PC - kontrola servisního technika a uživatele - možnost nastavení základních veličin: např. teplot, chybové hlášení.	soubor	2,00	4 520,00	9 040,00	0,00	9 040,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
41	731.11	- zaslání chybových hlášení pomocí sms, případně emailem Akumulační nádrž 10 000 l	soubor	1,00	329 123,00	329 123,00	0,00	329 123,00	0,01	0,01 RTS I / 2018
42	731.12	- včetně izolace 100 mm a opláštění Doprava a montáž, uvedení do provozu	soubor	2,00	50 000,00	15 000,00	85 000,00	100 000,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
	732	Strojovny				192 843,30	6 124,70	198 968,00	0,67	
43	42610997.A	Čerpadlo oběhové DN80, 30 m3/h, 5 m, 80-100	kus	2,00	48 664,00	97 328,00	0,00	97 328,00	0,01	0,02 RTS I / 2018
44	732429115R00	Montáž čerpadel oběhových, DN 80	soubor	2,00	500,00	382,66	617,34	1 000,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
45	732331212R00	Nábov expanzní tlak. Vše-12, PN 0,6, do 800 l	soubor	2,00	50 320,00	95 132,64	5 507,36	100 640,00	0,32	0,65 RTS I / 2018
	733	Rozvod potrubí				141 656,48	72 535,32	214 191,80	1,80	
46	733121214R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 31,8 x 2,6 mm	m	16,00	359,50	2 391,56	3 360,44	5 752,00	0,01	0,09 RTS I / 2018
47	733121228R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 108 x 4,0 mm	m	32,00	1 486,00	30 976,07	16 575,93	47 552,00	0,02	0,55 RTS I / 2018
48	733121232R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 133 x 4,5 mm	m	46,00	1 945,00	61 402,93	28 067,07	89 470,00	0,02	1,00 RTS I / 2018
49	631547326	Pouzdro potrubní izolační 133/50 mm	m	46,00	595,60	27 397,60	0,00	27 397,60	0,00	0,09 RTS I / 2018
50	631547324	Pouzdro potrubní izolační 108/50 mm	m	32,00	555,00	17 760,00	0,00	17 760,00	0,00	0,06 RTS I / 2018
51	631547115	Pouzdro potrubní izolační 35/30 mm	m	16,00	98,20	1 571,20	0,00	1 571,20	0,00	0,01 RTS I / 2018
52	722182011RT1	Montáž izolač.skrůží na potrubí přímé DN 25,páska lepící páska, sponky ve specifikaci	m	16,00	42,00	0,00	672,00	672,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
53	722182018RT1	Montáž izolač.skrůží na potrubí přímé DN 100,páska lepící páska a sponky ve specifikaci	m	32,00	65,00	0,00	2 080,00	2 080,00	0,00	0,00 RTS I / 2018
54	722182018RT2	Montáž izolač.skrůží na potrubí přímé DN 125,páska lepící páska a sponky ve specifikaci	m	46,00	75,00	0,00	3 450,00	3 450,00	0,00	0,00 RTS I / 2018

55	733123114R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 31,8 x 2,6 mm	kus	2,00	195,00	0,00	390,00	390,00	0,00	RTS I / 2018
56	733123128R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 108 x 4,0 mm	kus	4,00	1 126,00	0,00	4 504,00	4 504,00	0,00	RTS I / 2018
57	733123132R00	Příplatek za zhotovení přípojek D 133 x 4,5 mm	kus	2,00	1 468,00	0,00	2 936,00	2 936,00	0,00	RTS I / 2018
58	733191910R00	Naplnění vody do otopného systému	m2	200,00	10,30	0,00	2 060,00	2 060,00	0,00	RTS I / 2018
59	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	16,00	13,00	4,93	203,07	208,00	0,00	RTS I / 2018
60	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 133	m	78,00	25,50	152,19	1 836,81	1 989,00	0,00	RTS I / 2018
61	904 - R02	Hzs-zkoušky v rámci montáž.prací	h	16,00	400,00	0,00	6 400,00	6 400,00	0,00	RTS I / 2018
		Topná zkouška								
	734	Armatury				176 028,06	43 367,44	219 395,50	1,27	
62	734215133R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 15	kus	6,00	185,00	958,72	151,28	1 110,00	0,00	RTS I / 2018
63	734235123R00	Kohout kulový, 2xvlnitý záv. DN 25	kus	1,00	398,50	311,84	86,66	398,50	0,00	RTS I / 2018
64	734255142R00	Ventil pojistný, DN 32 x 3,0 bar	kus	2,00	1 260,00	2 231,55	288,45	2 920,00	0,00	RTS I / 2018
65	734265314R00	Šroubení topenářské, přímé, DN 25	kus	2,00	277,00	459,44	94,56	554,00	0,00	RTS I / 2018
66	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, DN 15	kus	8,00	178,00	1 176,04	247,96	1 424,00	0,00	RTS I / 2018
67	734415113R00	Teploměr s jímkou D 63 mm, DN 15	kus	4,00	585,00	1 660,97	679,03	2 340,00	0,00	RTS I / 2018
68	734421160R00	Tlakoměr deformace 0-10 MPa, D 100	kus	1,00	1 965,00	1 761,82	203,18	1 965,00	0,00	RTS I / 2018
69	734111418R00	Ventily uzavírací, DN 100	soubor	3,00	5 988,00	39 350,66	8 393,34	47 744,00	0,05	RTS I / 2018
70	734111421R00	Ventily uzavírací, DN 125	soubor	4,00	8 990,00	30 594,33	5 365,67	35 960,00	0,07	RTS I / 2018
71	734121618R00	Ventily zpětné přírubové, DN 100	soubor	4,00	10 230,00	36 593,67	4 226,33	40 920,00	0,07	RTS I / 2018
72	734163119R00	Flitr přírubový, DN100 s nav.příruba	kus	2,00	6 760,00	11 401,56	2 118,44	13 520,00	0,04	RTS I / 2018
73	734173218R00	Přírubové spoje PN 0,6/1 MPa, DN 100	soubor	14,00	1 620,00	10 585,32	12 094,68	22 660,00	0,01	RTS I / 2018
74	734173221R00	Přírubové spoje PN 0,6/1 MPa, DN 125	soubor	8,00	1 880,00	7 430,56	7 609,44	15 040,00	0,01	RTS I / 2018
75	734191717R00	Třicestný směšovací ventil, DN 80, kvs 150 m3/h	soubor	2,00	12 560,00	23 311,58	1 808,42	25 120,00	0,05	RTS I / 2018
76	1920752T	Servopohon ke směšovací ventil 15 Nm, 230 V, 120 s	kus	2,00	4 050,00	8 100,00	0,00	8 100,00	0,00	RTS I / 2018
77	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				87 246,92	4 874,08	92 120,00	0,34	
78	5534451050	Vrata ocelová dvoukřídlá, š 3550, h 4000 mm	kus	2,00	43 560,00	87 120,00	0,00	87 120,00	0,17	RTS I / 2018
79	767651240R00	Montáž vrat otočných do ocel.zárubně, pl.nad 13 m2	kus	2,00	2 500,00	125,92	4 874,08	5 000,00	0,00	RTS I / 2018
80	783	Nátěry				1 691,52	4 978,68	6 670,20	0,01	
81	783+24340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email	m	16,00	58,60	207,07	730,53	937,60	0,00	RTS I / 2018
82	783+25350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x+1x email	m	32,00	66,30	475,71	1 645,89	2 121,60	0,00	RTS I / 2018
83	783+26360R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 150 mm Z+2x+1x email	m	48,00	78,50	1 008,73	2 802,27	3 611,00	0,00	RTS I / 2018
84	97	Prořezání otvorů a ostatní bourací práce				410,36	31 541,64	31 952,00	17,30	
85	971100021RAA	Vybourání otvorů ve zděvu cihelném tloušťka 30 cm	m2	32,00	998,50	410,36	31 541,64	31 952,00	0,54	RTS I / 2018
86	H721	Vnitřní kanalizace				0,00	179,70	179,70	0,00	
87	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	88,85	2,00	0,00	179,70	179,70	0,00	RTS I / 2018
88	H722	Vnitřní vodovod				0,00	427,54	427,54	0,00	
89	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	213,77	2,00	0,00	427,54	427,54	0,00	RTS I / 2018
90	H731	Kotelny				0,00	19 478,24	19 478,24	0,00	
91	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	5 565,21	3,60	0,00	19 478,24	19 478,24	0,00	RTS I / 2018
92	H732	Strojovny				0,00	2 454,48	2 454,48	0,00	
93	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	2 045,40	1,20	0,00	2 454,48	2 454,48	0,00	RTS I / 2018
94	H733	Rozvod potrubí				0,00	1 773,23	1 773,23	0,00	
95	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	2 216,54	0,80	0,00	1 773,23	1 773,23	0,00	RTS I / 2018
96	H734	Armatury				0,00	895,95	895,95	0,00	
97	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	2 239,88	0,40	0,00	895,95	895,95	0,00	RTS I / 2018
98	M21	Elektromontáže				11 021,20	60 421,20	71 442,40	0,06	
99	210810057RT1	Kabel CYKY-m 750 V 5 žil 4 až 16 mm pevně uložený včetně dodávky kabelu 5x4 mm2	m	128,00	112,10	8 301,20	6 047,60	14 348,80	0,06	RTS I / 2018
100	222281501R00	JYTY 1 mm-CYKY do 2,5 mm, 2-5 žil, vyváz.ve žlábu	m	288,00	59,80	0,00	17 222,40	17 222,40	0,00	RTS I / 2018
101	210020303R00	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem	m	136,00	226,20	0,00	30 763,20	30 763,20	0,00	RTS I / 2018
102	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	120,00	19,90	0,00	2 388,00	2 388,00	0,00	RTS I / 2018
103	35522002416	Jistič do 80 A 3 pol. charakterist. B, LTN-32B-3N	kus	2,00	1 360,00	2 720,00	0,00	2 720,00	0,00	RTS I / 2018

94	220890202R00 Revize	h	8,00	500,00	0,00	4 000,00	4 000,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2018
Celkem:											7 019 474,04

Poznámka:



Příloha č. 2.

Příloha č. 5

Technická specifikace předmětu zakázky

vydaná k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:

„GOLEM Velké Hamry – rekonstrukce kotelny“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č. j. MPO 77867/17/61100, platnými ke dni 1. 8. 2018 v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Obnovitelné zdroje energie, Výzva IV., registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/18_181/0015815

Zadavatel

Název/Obchodní firma:	GOLEM Velké Hamry, a.s.
Sídlo:	Velké Hamry - Bohdalovice 76, PSČ 46845
Zastoupen:	Petr Štrojsa, předseda představenstva
IČ:	25476726
DIČ:	CZ25476726
Právní forma	121 – akciová společnost

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1494

Požadované minimální technické parametry nové výrobní technologie – 2 ks kotel na biomasu (dále také jako „zařízení“)

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout zařízení, která budou disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

Účastníku každé uvedené položky (řádku) tabulky uvede nabízené technické parametry zařízení nebo u nevyčíslitelných požadavků uvede ANO/NE, tzn., zda zařízení splňuje nebo nesplňuje tento požadavek. Pro to, aby nabídka mohla být posuzována a hodnocena, musí účastník splnit všechny zadavatelem požadované technické parametry zařízení.

Účastníkem nabídnutá zařízení:

Účastník dostatečně technicky popíše nabízené zařízení včetně uvedení výrobce, typového označení, cenové kalkulace apod.



Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry:
Kotel pro plně automatické spalování dřevní štěpky, pilin, pelet o průměru 6 až 12mm a hoblin s optimální spalovací technikou:	ANO
Spalovací komora je celoplošně vyložena vysoce kvalitním žáruvzdorným materiálem	ANO
Speciální pohyblivý vzduchem chlazený rošt pro kontinuální provoz bez poklesu výkonu při čištění roštu, odpopelňování.	ANO
Vícetahový tepelný výměník za retortou včetně plně automatického čištění (včetně pohonu) s integrovaným odlučovačem prachu	ANO
Nucený odvod spalin – odsávání pomocí plynule regulované turbíny (frekvenční měnič) včetně hlídání funkce	ANO
Podtlaková regulace spalování	ANO
Řízení spalovacího procesu pomocí širokopásmové lambda-sondy – kotel se sám přizpůsobí různé kvalitě paliva dle zbytkového kyslíku ve spalinách, a to bez nutnosti zásahu uživatele. Primární, sekundární, terciální řízení spalovacího vzduchu.	ANO
Řízení směšovače zpětného přívodu vody	ANO
Čistící kotle sada včetně montážního a provozního návodu	ANO
Dotykový barevný displej min. 5"	ANO
Volně programovatelná řídicí jednotka PLC/SPS typ 4000, měření teploty ve spalovací komoře, měření teploty pod roštěm.	ANO
Recirkulace spalin automaticky řízená	ANO
Spalování pilin - možnost spalování 100% prachových částic o hrubosti od 1mm do 5 mm	ANO
Dvoukomorová rotační protipožární klapka garantuje bezpečný provoz proti zpětnému prohoření	ANO
Šnekový dopravník včetně pohonu – podlahový kloubový podavač s automatickou detekcí zaseknutí a automatickým reverzem	ANO
Doprava paliva sestává z: -dvouramenného podlahového podavače -šnekového kanálu -dávkovacího šneku s pohonem -spádové šachty	ANO
Plně automatické vynášení popela ze spalovací komory do popelníku o minimálním objemu 290l	ANO- 300l
Plně automatické vynášení popela z výměníku do popelníku (minimální objem 2x20l)	ANO -2x25l
Plně automatické zapalování horkovzdušným zapalovačem	ANO
Druhý horkovzdušný přídatný zapalovač pro nekvalitní palivo	ANO
Chlazení příkladače	ANO
Hlídání zaseknutí podavače, ochrana motoru. V případě zaseknutí probíhá automatické opětovné spouštění zpětného chodu	ANO



Vzdálený přístup s možností napojení na PC (kontrola servisního technika a uživatele, možnost nastavení základních veličin: např. teplot, chybové hlášení. Modul – zasílání chybových hlášení na vybrané telefonní čísla a mailové adresy

ANO

Zadavatelem požadované min. technické parametry:		Účastníkem nabídnuté parametry
Jmenovitý tepelný výkon kotle v rozmezí	490 – 499 kW	499 kW
Přikládání paliva	automatické	ANO
Maximální provozní tlak	Min. 5,8 bar	6 bar
Regulace tepelného výkonu kotle	min. od 30 % jmenovitého výkonu kotle	ANO
Okamžitá spotřeba elektrické energie (pelety/štěpka)	Max 1,7kW /max. 2,2 kW	1,57kW /max. 2,08 kW
Účinnost kotle provoz štěpka nominální výkon / částečné zatížení	Min. 93,4 / 90,1	93,6 / 90,3
Kotel bude schopen spálit a dopravit následující paliva		
Dřevní štěpka ČSN EN ISO 17225	P16S-P45S / třída A2	ANO
Dřevní pelety A1 dle ČSN EN ISO 17 225 - 2		ANO
Splňovat účinnost a emisní limity dle Směrnice o Ekodesignu 2009/125/ES, týkající se kotlů na tuhá paliva (NAŘÍZENÍ KOMISE EU 2015/1189).		
Pevné částice (PM)	max. 30 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]	22 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]
Organické plynné sloučeniny (OGC)	max. 5 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]	2 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]
Oxid uhelnatý (CO)	max. 25 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]	3 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]
Oxidy dusíku (NO)	max. 150 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]	143 mg/m ³ při 10% O ₂ [*]
Sezónní energetická účinnost	Min. 80,3 %	80,4 %

Nabízíme kotel na biomasu obchodní název FRÖLING typ Turbomat 500 (TM 500) od renomovaného Rakouského výrobce kotlů na biomasu Fröling Heizkessel- und Behälterbau Ges.m.b.H. se sídlem Industriestraße 12, A - 4710 Grieskirchen.



Příloha č. 3.

časový harmonogram

harmonogram prováděných prací

týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
předání staveniště												
demontáž												
objednávky technologie												
vodovod, kanalizace												
komíny												
stavební úpravy												
montáž potrubí												
montáž technologie												
připojení k otop. systému												
elektroinstalace, MAr												
nátěry, dokončovací práce												
zkušební provoz												
zaškolení												
předání staveniště												