

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

- 1) **Obec Rybníky**  
Rybníky 59  
Moravský krumlov  
67201  
IČO 00636991  
(dál jen "objednatel")
  
- 2) **Pokryvačství Stanislav Vybíral**  
se sídlem: Rybníky 184, Moravský Krumlov  
IČO: 680 65 736  
(dále jen "zhotovitel")

uzavírají dnešního dne následující

## s m l o u v u o d í l o

### I.

#### Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v odst. 2,3 a Příloze 1 této smlouvy v souladu se sjednanými smluvními podmínkami a objednatel se zavazuje za provedení díla zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
  
- 2) Předmětem díla je pokládka střešní krytiny a příslušenství Bramac dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy na budově č. 55  
obec 672 01 Rybníky
  
- 3) a to včetně zhotovení/ provedení:  
pokryvačské, tesařské a klempířské práce.

### II.

#### Doba plnění

- 1) **Objednatel je povinen předat místo plnění díla zhotoviteli nejpozději 1.8.2019**

**Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli do 31.8.2019**

- 2) Termín provedení a předání díla dle odst. 1 se prodlužuje v případě

prodlení objednatele s předáním místa plnění nebo  
prodlení způsobeného událostí vyšší moci nebo  
nepříznivého počasí, jež znemožňuje provádění díla

a to o dobu, po kterou trvala překážka bránící zhotovení díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

3) Termín provedení a předání díla dle odst. 1 se rovněž prodlužuje o dobu, po kterou bude objednatel v prodlení s jakoukoliv úhradou záloh dle čl. III odst. 3 či poskytnutím součinnosti dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, přičemž zhotovitel je zároveň oprávněn po dobu tohoto prodlení přerušit zhotovování díla.

4) Objednatel se zavazuje do 3 dnů od výzvy zhotovitele převzít dílo, pokud bude dokončeno před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku.

### III. Cena díla

Cena za provedení díla dle této smlouvy byla účastníky sjednána následovně:

1) Cena bez DPH:	460 742,- Kč,
DPH 21% :	96 756,- Kč,
Cena celkem :	557 498,- Kč.

2) Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, tj. včetně materiálu, dopravy materiálu, pomocných prací, odstranění a likvidace odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním díla, údržby a vyklizení stavenišť.

3) Cenu za provedení díla se objednatel zavazuje uhradit na účet zhotovitele č.: 4041138514/0600 takto:

Dílčí fakturu ve výši 250 000,- Kč do 16.7.2019

doplatek ve výši 307 498,- Kč do 14 dnů od předání díla.

4) Cena za zhotovení díla bude objednatelem uhrazena na základě dílčích (splátkových) faktur a konečné faktury vystavených zhotovitelem.

5) Změna ceny díla v souvislosti se změnou rozsahu zhotovovaného díla musí být sjednána písemně ve formě dodatku k této smlouvě s výjimkou dle odst. 6 tohoto článku.

6) Zhotovitel je oprávněn upravit sjednanou cenu díla v případě změny zákonné sazby DPH v souladu s právní úpravou platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní cena zahrnuje všechny práce vymezené cenovou nabídkou. S ohledem na možnost vzniku nepředvídatelných okolností, které mohou nastat, budou práce neuvedené v cenové nabídce provedené v souvislosti s těmito okolnostmi oceněny samostatně nad rámec této smlouvy, odsouhlaseny s objednatelem a zapsány do SD.

### IV. Práva a povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou pro zhotovení

díla, zejména umožnit zhotoviteli přístup k místu plnění díla (včetně přístupu dopravních prostředků k závozu materiálu) a zajistit zhotoviteli přívod el. proudu a vody.

2) Objednatel prohlašuje, že technické podklady včetně projektové dokumentace, které zhotoviteli předal, jsou úplné.

3) Objednatel má právo v průběhu provádění díla vykonávat dozor a zúčastňovat se prohlídek před zakrytím částí díla. O zakrytí částí díla je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.

## V.

### Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas s náležitou odbornou péčí.
- 2) Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se stavební dokumentací, technickými podklady a záručními podmínkami společnosti Bramac střešní systémy s. r. o., a technickými normami ČR.
- 3) Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k poškození stavby objednatele, poškození či znečištění okolních staveb, ploch, životního prostředí, nebo poškození zdraví osob.
- 4) Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu.
- 5) Zhotovitel se zavazuje vyklidit místo plnění díla do 2 pracovních dnů od předání díla.
- 6) V případě oprávněného odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit v plné výši náklady na nákup materiálu, které zhotovitel již vynaložil v souvislosti prováděním díla (včetně nákladů obstaratelských a nákladů na dopravu materiálu) s tím, že tento zaplacený materiál se stane majetkem objednatele, který je povinen jej převzít.

## VI.

### Záruka, odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku jeho předání objednateli a za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční lhůty.

Záruční lhůta díla počíná běžet dnem předání díla objednateli.

**Záruční lhůta činí na: Bramac krytinu + příslušenství činí 30+15 let  
tesařské a klempířské práce 60 měsíců**

Zhotovitel neručí za vady a poškození díla vzniklé v důsledku:

neodborného zacházení, především neodbornou chůzí po střeše,  
změn a oprav prováděných objednatelem nebo třetími osobami bez předchozího souhlasu  
zhotovitele,  
mechanického poškození střešních tašek či chemických vlivů  
poškození střešních tašek způsobeného použitím neoriginálního příslušenství Bramac na  
výslovný pokyn objednatele  
poškození díla zemětřesením, povodní, zaplavením, požárem, bleskem, krupobitím, tíhou  
zmrzlého sněhu,  
explozemi, pádem letících těles, jejich částí nebo nákladu, vichřice (o síle vyšší než 75  
km/h), sesuvem půdy, lavinou, zřícením skal, poškození způsobená vyšší mocí

Za vadu díla se nepovažují případné změny povrchu střešní krytiny způsobené  
povětrnostními vlivy, které nezhoršují užité vlastnosti střešních tašek a malé barevné  
rozdíly a výkvěty, jež jsou dle ČSN EN 490 přípustné a nejsou vadou jakosti.

## VII.

### Ujednání o záruce Bramac

Objednatel prohlašuje, že byl seznámen s podmínkami záruky, které nad rámec této  
smlouvy poskytuje na použitou střešní krytinu Bramac a příslušenství Bramac, jejich  
výrobce - společnost Bramac střešní systémy s. r. o.

V rámci provádění díla si objednatel výslovně vyžádal, aby součástí prováděného díla  
nebylo následující příslušenství:

Objednatel byl zhotovitelem upozorněn, že střecha bez příslušenství v tomto odstavci  
specifikovaném neodpovídá technickým podkladům společnosti Bramac střešní systémy s.  
r. o. a podmínkám záruky Bramac, dále že není zaručena funkčnost střechy a stavba tak  
není způsobilá k řádnému užívání. Objednatel akceptuje, že na vady a škody způsobené  
v souvislosti s absencí příslušenství specifikovaného v tomto článku se nevztahuje záruka  
a odpovědnost zhotovitele či výrobce.

## VIII.

### Následky porušení povinností

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla, je zhotovitel povinen  
zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč za každý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla přesahujícím dní, je  
objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo jakékoliv zálohy na cenu díla, je  
objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši % z dlužné částky za každý  
den prodlení.

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo jakékoliv zálohy/splátky na cenu  
díla přesahujícím dní, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 - Cenová nabídka.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu jejím účastníky.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý z účastníků obdrží 1 vyhotovení.

V Rybníkách dne 2.7.2019



**POKRÝVAČSTVÍ**

Vybíral Stanislav

Rybníky 184

672 01 Moravský Krumlov

IČO: 680 65 736, DIČ: CZ7709254729

tel.: 737 369 653

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel



# Cenová nabídka ZŠ Rybníky

## Krytina Bramac Max

Taška základní	3 411 ks	35%	28,6	97 554,6
Taška půlka	177 ks	25%	33,-	5 841,-
Hřebenáč + příchytky	172 ks	25%	96,15	16 537,8
Hřebenáč koncový	5 ks	25%	227,25	1 136,25
Hřebenáč rozdělovací	3 ks	25%	364,5	1 093,5
Větrací taška	58 ks	25%	225,75	13 093,5
Latě 6/4	1 952 bm	25%	14,7825	28 855,44
Fólie	8 rolí	25%	2 234,25	17 874,-
Mřížka	93 ks	25%	21,15	1 966,95
Okapnice	53 ks	25%	204,-	10 812,-
Pás okapní	19 rolí	25%	112,5	2 137,5
Klín samolepící	19 ks	25%	30,075	571,425
Figarol	14 rolí	25%	925,5	12 957,-
Výlez	2 ks	20%	4 465,6	8 931,2
Doprava+skládání				9 440,-

---

Cena bez DPH	228 802,-
21% DPH	48 048,-
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>276 851,-</b>

<b>Spojovací materiál</b>	<b>6 455,-</b>
<b>Kontejner</b>	<b>12 198,-</b>
<b>Klempířské práce</b>	<b>90 752,-</b>
<b>Pokryvačské a tesařské práce</b>	<b>171 242,-</b>

**Cena celkem** **557 498,-**



**POKRÝVAČSTVÍ**  
 Vybíral Stanislav  
 Rybníky 184  
 672 01 Moravský Krumlov  
 IČO: 680 65 736, DIČ: CZ7709254729  
 tel.: 737 369 653

Ceny jsou uvedeny včetně 21% DPH a jsou platné do 31.8.2019. Cenová nabídka krytiny splňuje veškeré podmínky pro záruku uvedenou výrobcem krytiny.

Dne 22.1.2019



**POKRÝVAČSTVÍ**

Vybíral Stanislav

Rybníky 184

672 01 Moravský Krumlov

IČO: 680 65 736, DIČ: CZ709254729

tel.: 737 369 653