



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k zakázce na dodávky a stavební práce s názvem:

„Energetické úspory v areálu SEKO TOOL, s.r.o.“

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO 56796/18/61100/61000/501/7, platnými ke dni 1. 8. 2018 v rámci projektu s názvem „Energetická úspory ve společnosti SEKO TOOL, s.r.o.“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Úspory energií, III. výzva, registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/18_183/0016722



Erste Grantika Advisory a.s.
Jánská 448/10, 602 00 Brno

Vypracoval:
Kontrolu provedl:

Ing. Filip Fišer
Ing. Radek Hlaváček

OBSAH

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
II.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	3
III.	VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY	4
IV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ÚČASTNÍKŮM.....	8
V.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	8
VI.	HODNOCENÍ NABÍDEK – PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	13
VII.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	14
VIII.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	15
IX.	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	16
X.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	17
XI.	ZADÁVACÍ LHŮTA	18
XII.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	18
XIII.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....	18
XIV.	INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI.....	19
XV.	VÝHRADA PRÁVA UVEŘEJNIT ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE	19
XVI.	ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ	19
XVII.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	20
XVIII.	PŘÍLOHY.....	21

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel

Název/Obchodní firma: **SEKO TOOL, s.r.o.**
Sídlo: Strojnická 633, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
Zastoupen: Karel Punčochář, jednatel
IČO: 27505545
DIČ: CZ27505545

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22980.

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100

Kontaktní osoba: Ing. Filip Fišer
Telefon: + 420 731 403 006, + 420 515 917 652
E-mail: fiser@grantika.cz

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato výzva k podání nabídek spolu se zadávací dokumentací včetně všech jejích příloh (dále jen „**zadávací dokumentace**“) je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace ve výběrovém řízení (v této zadávací dokumentaci jako „**výběrové řízení**“ nebo „**VŘ**“), jehož cílem je zadání zakázky na dodávky a stavební práce s názvem „**Energetické úspory v areálu SEKO TOOL, s.r.o.**“ (dále jen „**zakázka**“).
- 2) Zadavatel je žadatelem o dotaci z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „**OP PIK**“) k realizaci projektu s názvem „**Energetická úspory ve společnosti SEKO TOOL, s.r.o.**“ (dále jen „**projekt**“), v rámci kterého je zakázka zadávána. Provedení výběrového řízení na dodavatele této zakázky je nezbytnou podmínkou přidělení a udržení dotace na realizaci projektu.
- 3) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků výběrového řízení (dále jen „**účastník**“) konaného v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v OP PIK. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO 56796/18/61100/61000/501/7, platnými ke dni 1. 8. 2018 v OP PIK (dále jen „**PpVD OP PIK**“) a Pokyny k úspěšné realizaci výběrového řízení na dodavatele (dále jen „**Pokyny OP PIK**“). Zadavatel pro přehlednost a určitost zadávacích podmínek používá v zadávací dokumentaci odkazy na dotčená ustanovení ZZVZ, i přesto, že se nejedná o postup podle ZZVZ, ale pouze o analogický postup.
- 4) Výběrové řízení bude ukončeno buď zadáním zakázky vybranému dodavateli, nebo rozhodnutím zadavatele o zrušení výběrového řízení.
- 5) Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění zakázky včetně dalších informací

zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávací dokumentaci a řídit se jimi.

- 6) Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací dokumentaci včetně případných vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávací dokumentaci obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení nabídky účastníka a jeho následné vyloučení z výběrového řízení.
- 7) Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávací dokumentaci, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z výběrového řízení.
- 8) Jednacím jazykem výběrového řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v **českém**, příp. **slovenském jazyce**. V případě písemností obsažených v nabídce, které budou předloženy v jiných jazycích, bude zadavatelem vyžadován jejich **překlad do českého nebo slovenského jazyka**. Výjimkou jsou případné katalogy zařízení či prospekty a další dokumenty nad rámec požadovaných dokumentů dle čl. IX. této zadávací dokumentace, které mohou být cizojazyčné.

III. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 1) Předmětem této zakázky (dále také „**předmět zakázky**“) je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je realizace zateplení střešního a obvodového pláště výrobního objektu.

Předmětem této zakázky je dále dodávka a montáž vzduchotechniky a dodávka a montáž osvětlení, blíže specifikovaných touto zadávací dokumentací a jejími přílohami, a dále poskytnutí všech souvisejících služeb nezbytných ke splnění zakázky, a to zejména:

- a) dopravu zařízení na místo určení, jeho vybalení a jeho kontrolu,
- b) daně, clo a poplatky spojené s dodávkou zařízení,
- c) licence, pokud jsou k užívání zařízení nutné,
- d) instalaci zařízení zahrnující jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, rozvodům stlačeného vzduchu a vzduchotechniky, k slaboproudým a optickým rozvodům (je-li funkce zařízení podmíněna takovým připojením),
- e) uvedení zařízení do plného provozu zahrnující jeho instalaci či montáž, odzkoušení a ověření správné funkce, případně jeho seřízení, zkušebním provozu v délce 1 týdne, zaškolení obsluhy zadavatele jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby předmětu veřejné zakázky mohl plnit sjednaný či obvyklý účel,
- f) dodání potřebného příslušenství zařízení, zejména zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu plnění (manuálů) v českém jazyce, a to 1 x v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě,
- g) předání prohlášení o shodě dodaného zařízení se schválenými standardy (certifikace CE),
- h) zajištění předepsaných prohlídek, technických kontrol a zkoušek po dobu trvání záruky a odpovědnosti za vady zařízení, tak jak vyplývá ze smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky a z platných obecně závazných právních předpisů nebo z pokynů výrobce zařízení,

- i) odvoz a likvidace všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

Předmětem zakázky je **dodávka nových zařízení**, která **nebyla předmětem odpisu**, tedy zadavatel bude prvním uživatelem těchto zařízení. Nesmí se jednat o repasovaná zařízení nebo zařízení, která byla používána již u jiných subjektů.

2) Rozdělení předmětu zakázky

Zakázka je rozdělena na **3 části**, a to následujícím způsobem:

Část 1 – Zateplení střešního a obvodového pláště (dále také jako „část 1“)

Část 2 – Osvětlení (dále také jako „část 2“),

Část 3 – Instalace vzduchotechniky (dále také jako „část 3“).

Účastník je oprávněn podat nabídku na všechny či některé části zakázky. Zadavatel tak umožňuje účastníkům, aby podali nabídky na více částí zakázky. V takovém případě jsou účastníci povinni pro každou část zakázky, o jejíž zadání se chtějí ucházet, podat samostatnou nabídku, pokud účastník hodlá podat nabídku na více částí zakázky, podá více samostatně zabalených nabídek obsahujících veškeré náležitosti a dokumenty požadované pro danou část zakázky.

Nabídky ke každé z částí této zakázky budou zadavatelem, resp. k tomu pověřenou hodnotící komisí, otevírány, posuzovány a hodnoceny samostatně a v souladu s tím bude i každá z částí zakázky samostatně zadána.

Požadavky zadavatele specifikované v této zadávací dokumentaci jsou pro všechny části zakázky stanoveny shodně, pokud není v dalších ustanoveních této zadávací dokumentace uvedeno jinak.

3) Předmět zakázky je podrobně specifikován v těchto dokumentech:

- a) v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, kterou tvoří technická specifikace předmětu zakázky pro část 2 zakázky,

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako minimální přípustné. Účastníci proto mohou nabídnout zařízení, která budou disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

- b) v příloze č. 4.1 této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD – DPS“) s názvem „*Stavební úpravy stávajícího objektu s přístavbou a nástavbou – SEKO TOOL Rychnov nad Kněžnou p.č.194, 838/5*“, kterou vypracovala společnost Ing. Vladimír Schneider, sídlem Velká Bystřice, Loučná 128, IČO 11531428, odpovědným projektantem Ing. Vladimírem Schneiderem pro část 1 zakázky,

- c) v příloze č. 4.2 této zadávací dokumentace, kterou tvoří výpočet umělého osvětlení s použitím referenčních svítidel označených jako SAMPLE X a soubory ve formátu **.dwg** potřebné pro výpočet osvětlení dle čl. IX., odst. 2 písm. f) této zadávací dokumentace,

- d) v příloze č. 4.3 této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PD – DPS“) s názvem „*SEKO TOOL, Dlouhá Ves – Rekonstrukce hal - Vzduchotechnika*“, kterou vypracovala společnost Jan Foist, sídlem Hradec Králové - Nový Hradec Králové, třída Edvarda Beneše 1560/12, odpovědným projektantem Janem Foistem pro část 3 zakázky,

- e) v příloze č. 5.1 této zadávací dokumentace, kterou tvoří Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“) pro část 1 zakázky,

- f) v příloze č. 5.2 této zadávací dokumentace, kterou tvoří Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle jednotlivých objektů (dále jen „**Položkový rozpočet**“) pro část 2 zakázky,
- g) v příloze č. 5.3 této zadávací dokumentace, kterou tvoří Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“) pro část 3 zakázky,
- h) v závazném vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky, který je přílohou č. 6.1 této zadávací dokumentace pro část 1 zakázky,
- i) v závazném vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky, který je přílohou č. 6.2 této zadávací dokumentace pro část 2 zakázky,
- j) v závazném vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky, který je přílohou č. 6.3 této zadávací dokumentace pro část 3 zakázky,
- 4) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

5) Předpokládaná hodnota zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky činí **21.060.000,- Kč bez DPH.**

- z toho **část 1** **8.960.000,- Kč bez DPH**

Tuto hodnotu bez DPH pro část 1 považuje zadavatel za nepřekročitelnou, tzn., že představuje horní hranici nabídkové ceny bez DPH nabídnuté účastníkem, kterou zadavatel považuje za přípustnou pro realizaci zakázky s ohledem na rozpočtové možnosti zadavatele. V případě, že nabídková cena pro část 1 některého z účastníků přesáhne tuto hodnotu, zadavatel přistoupí k vyloučení předmětného účastníka zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků zadavatele.

- z toho **část 2** **1.200.000,- Kč bez DPH**
- z toho **část 3** **10.900.000,- Kč bez DPH**

Tuto hodnotu bez DPH pro část 3 považuje zadavatel za nepřekročitelnou, tzn., že představuje horní hranici nabídkové ceny bez DPH nabídnuté účastníkem, kterou zadavatel považuje za přípustnou pro realizaci zakázky s ohledem na rozpočtové možnosti zadavatele. V případě, že nabídková cena pro část 3 některého z účastníků přesáhne tuto hodnotu, zadavatel přistoupí k vyloučení předmětného účastníka zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků zadavatele.

6) Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

Druh dodávek a stavebních prací	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Tepelná izolace střech	45261410-1
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6
Osvětlovací systémy	31527260-6

7) Doba plnění zakázky

Část 1 - Zateplení střešního a obvodového pláště

Termín předání a převzetí staveniště:	do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatelem (zadavatel předpokládá odeslání výzvy ve 3. čtvrtletí roku 2019)
Termín zahájení stavebních prací:	pracovní den následující po dni předání staveniště zhotoviteli.
Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu zakázky:	do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště

Účastník předloží ve své nabídce **předběžný časový harmonogram stavebních prací pro část 1 zakázky**. Tento harmonogram musí být v týdnech a musí zahrnovat veškeré stavební práce, které jsou součástí předmětu zakázky. Závazný harmonogram stavebních prací bude předložen vybraným dodavatelem zadavateli k odsouhlasení před uzavřením smlouvy o plnění předmětu zakázky.

Část 2 - Osvětlení

Termín předání a převzetí staveniště:	do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatelem (zadavatel předpokládá odeslání výzvy ve 3. čtvrtletí roku 2019)
Termín zahájení stavebních prací:	pracovní den následující po dni předání staveniště zhotoviteli.
Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu zakázky:	do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště

Část 3 - Instalace vzduchotechniky

Termín předání a převzetí staveniště:	do 10 pracovních dnů od písemné výzvy zadavatelem (zadavatel předpokládá odeslání výzvy ve 3. čtvrtletí roku 2019)
Termín zahájení stavebních prací:	pracovní den následující po dni předání staveniště zhotoviteli.
Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu zakázky:	do 3 měsíců od předání a převzetí staveniště

Zadavatel předpokládá uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky v měsíci červnu 2019.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že plnění předmětu zakázky bude probíhat **za plného provozu** v místě plnění zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky s ohledem na termín ukončení výběrového řízení a své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

8) Hlavní místo plnění zakázky

Hlavním místem plnění zakázky je provozovna zadavatele na adrese Dlouhá Ves č.p. 129, Rychnov nad Kněžnou, 516 01.

IV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE ÚČASTNÍKŮM

Zadávací dokumentace je poskytována v plném rozsahu v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele na adrese https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_926.html.

V. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do výběrového řízení je prokázání splnění kvalifikace požadované zadavatelem. Zadavatel si tímto vyhrazuje možnost provést posouzení nabídek (vč. posouzení kvalifikace) až po provedení hodnocení nabídek. Posouzení nabídky vybraného dodavatele bude provedeno vždy. Účastník je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky. **Zadavatel požaduje prokázat splnění níže uvedené kvalifikace pro každou část zakázky, na kterou podává účastník svoji nabídku, samostatně.**
- 2) Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené zakázky je účastník, který splní:
 - a) základní způsobilost,
 - b) profesní způsobilost a
 - c) technickou kvalifikaci

v rozsahu stanoveném zadavatelem v odst. 3 až 5 tohoto článku zadávací dokumentace.

3) Základní způsobilost

Splnění základní způsobilosti prokáže účastník předložením čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněna zastupovat účastníka a **nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

4) Profesní způsobilost

Část 1:

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento doklad **nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky,**
- b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Účastník předloží alespoň výpis ze živnostenského rejstříku (živnostenský list může účastník předložit pouze v případě, že mu nebyl vydán první výpis ze živnostenského rejstříku) na **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Účastník ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje živnostenská oprávnění, je v zaměstnaneckém vztahu k účastníkovi nebo zda jde o osobu třetí (účastník prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně osobou, kterou prokazuje živnostenské oprávnění). V případě, že jde o osoby třetí, musí účastník k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Část 2:

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením:

- c) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento doklad **nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky**,
- d) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Účastník předloží alespoň výpis ze živnostenského rejstříku (živnostenský list může účastník předložit pouze v případě, že mu nebyl vydán první výpis ze živnostenského rejstříku) na ***Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení.***

Účastník ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje živnostenská oprávnění, je v zaměstnaneckém vztahu k účastníkovi nebo zda jde o osobu třetí (účastník prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně osobou, kterou prokazuje živnostenské oprávnění). V případě, že jde o osoby třetí, musí účastník k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Část 3:

- e) Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento doklad **nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky**.

5) Technická kvalifikace

Požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace jsou zadavatelem stanoveny pro každou část zakázky samostatně.

- a) Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal následující **kritéria technické kvalifikace**:

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením seznamu významných zakázek splňujícího níže stanovené požadavky:

Část 1:

Účastník předloží seznam **1 referenční zakázky** realizované účastníkem **v posledních 5 letech** před zahájením výběrového řízení, jejíž předmět byl obdobný předmětu této části zakázky. Předmětem obdobným předmětu této části zakázky se rozumí **zateplení výrobního objektu**. Zadavatel požaduje, aby hodnota **každé** referenční zakázky činila **min. 2.000.000,- Kč bez DPH**.

Část 2:

Účastník předloží seznam **3 referenčních zakázek** realizovaných účastníkem **v posledních 3 letech** před zahájením výběrového řízení, jejichž předmět byl obdobný předmětu této části zakázky. Předmětem obdobným předmětu této části zakázky se rozumí **dodávka osvětlení do výrobního objektu**. Zadavatel požaduje, aby hodnota **každé** referenční zakázky činila **min. 600.000,- Kč bez DPH**.

Část 3:

Účastník předloží seznam **2 referenčních zakázek** realizovaných účastníkem **v posledních 3 letech** před zahájením výběrového řízení, jejichž předmět byl obdobný předmětu této části zakázky. Předmětem obdobným předmětu této části zakázky se rozumí **dodávka**

vzduchotechniky do výrobního objektu. Zadavatel požaduje, aby hodnota **každé** referenční zakázky činila **min. 1.500.000,- Kč bez DPH.**

Seznam významných zakázek účastník předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka, ve kterém budou uvedeny tyto informace:

- **název referenční zakázky,**
- **identifikace objednatele** (název, sídlo, IČO),
- **kontaktní osoba** objednatele, u které bude možné realizaci zakázky ověřit
- **popis poskytovaného plnění**
- **termín realizace** poskytovaného plnění (měsíc/rok zahájení a ukončení realizace),
- **místo realizace** poskytovaného plnění
- **hodnotu** (cenu) referenční zakázky bez DPH – v případě, že byla referenční zakázka realizována ve formě sdružení, uvede účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky.

Zadavatel účastníkům doporučuje, aby použili vzor **seznamu významných zakázek**, který je **přílohou č. 7** této zadávací dokumentace.

Z informací uvedených v seznamu významných zakázek musí výslovně plynout splnění požadavků zadavatele ohledně konkrétních referenčních zakázek.

Toto kritérium technické kvalifikace splní účastník i v případě, že se jedná o zakázku

- zahájenou dříve než 3 roky před zahájením výběrového řízení a ukončenou před zahájením výběrového řízení za podmínky, že zakázka splňuje všechny výše uvedené požadavky nebo
- zakázku stále probíhající za předpokladu, že před zahájením výběrového řízení zakázka splňuje všechny výše uvedené požadavky.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace nelze sčítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu, ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

Pro odstranění pochybností zadavatel upřesňuje, že účastník je povinen prokázat splnění výše uvedeného kritéria technické kvalifikace v každé části zakázky, do které se rozhodne podat svou nabídku, samostatně. Pokud to povaha jednotlivých částí zakázky připouští, může účastník stejnou referenční zakázkou prokázat splnění výše uvedeného kritéria technické kvalifikace ve více částech zakázky.

- b)** Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal splnění **kritéria technické kvalifikace** předložením **funkčních vzorků výrobků určených k dodání** ve smyslu § 79 odst. 2 písm. k) ZZVZ.

Část 2:

Každý účastník předloží **1 funkční kus od každého svítidla, které bude použito při plnění této zakázky.** Předložené **vzorky musí splňovat veškeré technické požadavky zadavatele,** stanovené v **příloze č. 3** této zadávací dokumentace – technická specifikace pro část 2 zakázky. **Technické listy svítidel budou předloženy jako součást nabídky účastníka.**

Pokud účastník vzorky zadavateli nepředloží, nebo pokud předložené vzorky nebudou odpovídat technickým požadavkům zadavatele uvedeným v příloze č. 3 této zadávací

dokumentace – technická specifikace, zadavatel účastníka výběrového řízení vyloučí.

Místem doručení vzorků je SEKO TOOL, s.r.o., Strojnická 633, 516 01 Rychnov nad Kněžnou. **Termín pro doručení vzorků je nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek** (dle čl. X odst. 2 této zadávací dokumentace). Na pozdější dodání vzorků nebude brán zřetel. Kontaktní osobou pro příjem vzorků je pan Karel Punčochář, email: karel.puncochar@sekogroup.cz, tel.: +420 602 121 182. O doručení vzorků řádně a včas bude zadavatelem účastníkovi vystaveno potvrzení.

Každý vzorek musí být zřetelně označen obchodní firmou účastníka tak, aby mohl být jednoznačně identifikován.

Zadavatel po ukončení lhůty pro podání nabídek a otevření obálek s nabídkami předložené funkční vzorky, které splní veškeré technické požadavky zadavatele, může použít pro zkušební instalaci a ověření vlivu svítidel v provozu zadavatele (výrobní i skladové prostory). Tyto vzorky může zadavatel testovat po dobu maximálně 30 kalendářních dnů. Po ukončení testování budou účastníkům tyto referenční vzorky vráceny, zaslány na adresu účastníků, případně bude uhrazena jejich hodnota.

Zadavatel může přistoupit k měření vzorků v certifikované laboratoři a porovnat výsledky měření s uváděnými hodnotami účastníkem – v případě nesrovnalostí, tedy uvádění chybných hodnot budou náklady na toto měření převedeny na účastníka (náklad cca 10.000 Kč za jedno svítidlo).

6) Náležitosti čestného prohlášení

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení účastníka, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně **podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka**. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena alespoň kopie **plné moci**.

7) Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Účastníci předkládají **prosté kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace.

8) Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce

Prokazuje-li účastník se sídlem, místem podnikání či místem trvalého pobytu na území České republiky splnění kvalifikačních předpokladů doklady v jiném než v českém jazyce, je povinen k nim připojit jejich překlad do českého jazyka; dokumenty vyhotovené ve slovenském jazyce nemusí být do českého jazyka překládány.

9) Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle odst. 4) písm. b), d) a odst. 5) tohoto článku této zadávací dokumentace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 4) písm. a), c) a e) tohoto článku zadávací dokumentace poddodavatelem,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- c) čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti podle odst. 3) tohoto článku zadávací dokumentace,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka

(obsahem písemného závazku poddodavatele musí být společná a nerozdílná odpovědnost za plnění zakázky společně s účastníkem).

Při posuzování splnění odst. d) bude postupováno analogicky s § 83 odst. 2) ZZVZ.

10) Společná účast dodavatelů

Má-li být předmět zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění:

- a) základní způsobilosti podle odst. 3) tohoto článku zadávací dokumentace a
- b) profesní způsobilosti podle odst. 4) písm. a) tohoto článku zadávací dokumentace

v plném rozsahu.

Splnění ostatní kvalifikace požadované zadavatelem musí prokázat všichni účastníci společně.

Současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace jsou účastníci povinni předložit písemný závazek, ve kterém je obsaženo, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoli právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této zakázky.

11) Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního účastníka

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vybranými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud se však podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

Dokumenty prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční účastník v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka; dokumenty vyhotovené ve slovenském jazyce nemusí být do českého jazyka překládány.

12) Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů nebo výpisem ze seznamu zahraničních dodavatelů

- a) Dodavatelé mohou k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 an. ZZVZ. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- b) Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 an. ZZVZ. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

13) Důsledky nesplnění kvalifikace

Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

VI. HODNOCENÍ NABÍDEK – PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Část 1 a 3

1) Kritérium hodnocení

Podané nabídky budou hodnoceny v části 1 a 3 dle ekonomické výhodnosti nabídek podle nejnížší nabídkové ceny.

2) Metoda vyhodnocení nabídek

Pro hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

3) Hodnotu nabídkové ceny v Kč uvedou účastníci **na krycím listu nabídky v příloze č. 1.1 a 1.3** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky a v **návruhu smlouvy o plnění předmětu zakázky v příloze č. 6.1 a 6.3** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky.

4) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejné celkové nabídkové ceny bez DPH, bude nejvhodnější nabídka stanovena losem za účasti oprávněných zástupců dotčených účastníků.

Část 2

5) Kritérium hodnocení

Podané nabídky budou v **části 2** hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti nabídek** na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality podle kritérií hodnocení s váhami:

Jednotlivá kritéria hodnocení	Váha kritéria hodnocení
Nabídková cena v Kč bez DPH	50 %
Celkový instalovaný příkon v kW	30 %
Délka záruční doby v měsících	20 %

6) Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

A. V rámci kritéria hodnocení „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší číselnou hodnotou v Kč bez DPH.

V rámci tohoto kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnížší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten váhou tohoto kritéria.

B. V rámci kritéria hodnocení „**Celkový instalovaný příkon v kW**“ budou nabídky hodnoceny podle nabídnutého celkového instalovaného příkonu v kW. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnížší hodnotou.

V rámci tohoto kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnižší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

Počet bodů	$= \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$
------------	--

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.

- C. V rámci kritéria hodnocení „**Délka záruční doby v měsících**“ bude hodnocen časový úsek v měsících, o který účastníkem nabídnutá délka záruční doby překračuje minimální délku záruční doby požadovanou zadavatelem.

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou nabídky hodnoceny dle nejvyšší poskytnuté délky záruky za jakost zařízení v měsících. **Minimální délka záruční doby na jakost zařízení je 36 měsíců.** Nabídka účastníka, který nabídne délku záruční doby kratší než 36 měsíců, bude vyloučena z další účasti ve výběrovém řízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejvyšší délkou záruční doby.

Nejvhodnější nabídce bude přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

Počet bodů	$= \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \times 100$
------------	---

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria přepočten vahou tohoto kritéria.

- 7) **Celkové hodnocení** je součtem bodových hodnot jednotlivých kritérií, která jsou vynásobena vahou daného kritéria hodnocení. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- 8) Hodnoty jednotlivých vyčíslitelných kritérií uvedou účastníci pro účely výběrového řízení na Krycím listu nabídky v příloze č. 1.1 – 1.3 této zadávací dokumentace dle dané části zakázky a v návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky v příloze č. 6.1 – 6.3 dle dané části zakázky.
- 9) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejvýhodnější vybrána ta z nabídek, která dosáhla vyššího počtu bodů v kritériu hodnocení s vyšší vahou, tzn. v kritériu nabídková cena v Kč bez DPH.

VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Účastník stanoví **nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu té části zakázky, na jejíž plnění podává nabídku.** Účastník stanoví nabídkovou cenu v měně Kč.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou**, kterou **není možno překročit**. Obsahuje veškeré náklady účastníka spojené s realizací stavebních prací, dodávek či souvisejících služeb nezbytných pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky.

Účastník stanoví nabídkovou cenu bez DPH **oceněním všech položek Položkového rozpočtu**, který je přílohou č. 5.1 – 5.3 této zadávací dokumentace dle dané části zakázky. **Oceněný Položkový rozpočet** vloží účastník do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o plnění

předmětu zakázky. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu** (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).

- 3) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám. Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínky, že po podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky a před termínem uvedení předmětu plnění do plného provozu dojde ke změnám sazeb DPH. Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné veličině než absolutní částkou **v Kč** bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z výběrového řízení.
- 4) Nabídková cena v každé části zakázky bude uvedena na **krycím listu** nabídky a v **návruhu smlouvy o plnění předmětu zakázky** dané části zakázky, a to v členění:
 - nabídková cena bez DPH,
 - samostatně DPH s příslušnou sazbou
 - a nabídková cena včetně DPH.
- 5) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky.
- 6) Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky. Podkladem pro zpracování nabídkové ceny jsou pouze a jen tyto zadávací podmínky včetně všech příloh a případné vysvětlení zadávacích podmínek poskytnuté zadavatelem v souladu s čl. XII. této zadávací dokumentace.

VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele do dané části zakázky jsou podrobně vymezeny **v závazném vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky** – Smlouva o dílo uzavřená podle ust. § 2586 a násl. a Kupní smlouva uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu zakázky je **přílohou č. 6.1 – 6.3** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky uvedeného v této příloze.
- 2) Účastníci jsou povinni doplnit závazný vzor smlouvy o plnění předmětu zakázky, pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení závazného vzoru smlouvy o plnění předmětu zakázky, než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti ve výběrovém řízení.
- 3) Návrh smlouvy o plnění předmětu zakázky bude ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán dle OR nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka). **Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky nebude považováno za předložení návrhu smlouvy, v tomto případě může zadavatel vyloučit takového účastníka z další účasti ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce.**
- 4) K návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky účastníci přiloží příslušné přílohy v souladu s čl. IX. odst. 2) písm. e) této zadávací dokumentace.

IX. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 1) Zadavatel doporučuje akceptovat níže stanovené požadavky na formální úpravu, strukturu a obsah nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění požadavků na splnění kvalifikace nebo jiných požadavků zadavatele.
- 2) Zadavatel doporučuje sestavení dokumentů v nabídce účastníka v následujícím pořadí:
 - a) krycí list nabídky s uvedením identifikačních údajů účastníka a podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka (**příloha č. 1.1 – 1.3** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky),
 - b) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a prohlášení o vázanosti obsahem této zadávací dokumentace (**příloha č. 2** této zadávací dokumentace),
 - c) dokumenty k prokázání splnění profesní způsobilosti
 - výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné obdobné evidence
 - výpis z veřejné části živnostenského rejstříku pro části 1 a 2 zakázky,
 - d) dokumenty k prokázání splnění technické kvalifikace
 - seznam významných zakázek (**příloha č. 3** této zadávací dokumentace)
 - předložení referenčních funkčních vzorků dle pokynů uvedených čl. V odst. 5, písm. b) zadávací dokumentace – nejde tedy o nedílnou součást nabídky (u části 2)
 - e) návrh smlouvy o plnění předmětu zakázky, podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka v souladu s čl. VIII. této zadávací dokumentace (**příloha č. 6.1 – 6.6** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky) včetně požadovaných příloh dle dané části zakázky:

Část 1:

 - **Příloha č. 1** bude tvořena **Položkovým rozpočtem** (**příloha č. 5.1** této zadávací dokumentace)
 - **Příloha č. 2** bude tvořena **Předběžným časovým harmonogramem plnění zakázky** v souladu s čl. III, odst. 6) této zadávací dokumentace, vybraný dodavatel předloží závazný časový harmonogram před podpisem smlouvy

Část 2:

 - **Příloha č. 1** bude tvořena **technickou specifikací předmětu zakázky** (**příloha č. 3** této zadávací dokumentace dle dané části zakázky)
 - **Příloha č. 2** bude tvořena položkovými rozpočty (**příloha č. 5.2** této zadávací dokumentace)

Část 3:

 - **Příloha č. 1** bude tvořena položkovým rozpočtem (**příloha č. 5.3** této zadávací dokumentace)
 - f) Část 2:
 - **Výpočet umělého osvětlení**, ze kterého bude patrné dodržení předepsaných hodnot (činitel údržby, odrazivost ploch, apod.) Výpočet musí být předložen **ve formátu PDF** a také **v pracovním souboru včetně použitých křivek osvětlení**. Při výpočtu osvětlení je potřeba dodržet následující podmínky:

1. Zadávací parametry pro každý prostor jsou uvedeny v technické specifikaci předmětu zakázky pro část 2 (**Příloha č. 3** této zadávací dokumentace – soubor obsahuje požadavky zadavatele a zároveň do něj účastník uvede výsledné hodnoty nabízeného řešení)
 2. Nabízené řešení musí být v souladu s technickými požadavky uvedenými v technické specifikaci předmětu zakázky pro část 2 (**Příloha č. 3** této zadávací dokumentace)
 3. Minimální velikosti výpočtových ploch pro každý prostor a jejich výšku je nutné dodržet dle velikosti výpočtových ploch uvedených ve vzorovém výpočtu umělého osvětlení
 4. DWG soubory pro výpočet umělého osvětlení a dodržení pozice svítidel jsou součástí projektové dokumentace pro část 2 zakázky (**Příloha č. 4.2** této zadávací dokumentace)
- Parametry LED čipů je nutné doložit **test reportem** od výrobce.
- g) Část 3:
- **Technické listy nebo jiné obdobné dokumenty**, ze kterých bude patrné, že nabízená zařízení splňují minimální parametry požadované zadavatelem v **příloze č. 5.3** této zadávací dokumentace – Položkový rozpočet pro část 3 zakázky. **Zadavatel požaduje doložit parametry pouze u VZT jednotek s rekuperací, tj. položky: 2, 36, 66, 102, 140, 154 a 168.**
- h) další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací.

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Kompletní nabídka bude předložena **v českém nebo slovenském jazyce v listinné podobě**. Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 2) Nabídka bude doručena na adresu sídla osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději 4. 6. 2019 do 10:00 hod.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.
- 3) Rozhodne-li se účastník podat nabídku jiným způsobem než osobním doručením, odpovídá sám za doručení v uvedeném termínu. Za rozhodující pro doručení nabídky je okamžik jejího převzetí osobou zastupující zadavatele. **Za pozdní doručení nenese zadavatel žádnou odpovědnost.**
- 4) Účastník je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené obálce (balíku) opatřené jeho razítkem a zřetelně označené nápisem:

NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – ZAKÁZKA

„Energetické úspory v areálu SEKO TOOL, s.r.o. – část ...“.

- 5) Na obálce musí být uvedena adresa účastníka, na niž bude možno zaslat informaci o tom, že nabídka byla doručena po lhůtě pro podání nabídek, bude-li doručena po uplynutí této lhůty. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevírají a nehodnotí. Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.
- 6) Nabídka bude předložena **v jednom originále** (označeném „ORIGINÁL“), **v jedné kopii** (označené „KOPIE“) a **v elektronické kopii** (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD/USB nosiči přiloženém

k originálu nabídky (pro potřeby posuzování nabídky bude elektronická kopie obsahovat **Položkový rozpočet v běžně dostupném editovatelném formátu**, např. MS Excel).

- 7) **Pokud účastník podává nabídku na více částí, musí podat na každou část samostatnou nabídku v samostatné obálce.**

XI. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zejména s ohledem na předmět zakázky stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XII. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1) Vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „Vysvětlení“)

- a) Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně Vysvětlení (za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem) doručené **nejpozději do 4 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Účastníci budou své případné písemné žádosti o Vysvětlení doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.
- b) Zadavatel odešle Vysvětlení zadávací dokumentace **nejpozději do 2 pracovních dnů** od doručení žádosti podle předchozího odstavce.
- c) Zadavatel vždy uveřejní Vysvětlení včetně přesného znění žádosti **na profilu zadavatele** a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým účastníkům.

2) Prohlídka místa plnění

- a) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky ve výběrovém řízení, **prohlídku místa plnění**.
- b) Prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě, min. 2 pracovní dny předem, u kontaktní osoby zadavatele – pana Karla Punčocháře, tel.: +420 602 121 182, email: karel.puncochar@sekogroup.com.
- c) Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ustanovením odst. 1 tohoto článku zadávací dokumentace.
- d) Z každého termínu prohlídky místa plnění bude učiněn zápis a tento bude zadavatelem zveřejněn **na profilu zadavatele**.

XIII. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 2) Účastník, který podal nabídku v předmětném výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) Pokud účastník podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími účastníky, nebo bude poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný účastník v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým účastníkem vyřadí.

XIV. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání** konaném v sídle osoby zastupující zadavatele **dne 4. 6. 2019 v 10:00 hodin**.
- 2) V případě veřejného zasedání komise mají účastníci, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být osoba oprávněná účastníka zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo jiná osoba písemně zmocněná účastníkem. V tomto případě doloží zmocněná osoba přítomná otevírání obálek plnou moc.
- 3) Zadavatel bude po přítomných zástupcích účastníků požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (předložením občanského průkazu a doložením např. plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků. Pokud zástupce účastníka nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.
- 4) Komise při otevírání obálek sdělí přítomným účastníkům identifikační údaje všech účastníků a seznámí je s číselně vyjádřitelnými parametry hodnotících kritérií z jednotlivých nabídek.

XV. VÝHRADA PRÁVA UVEŘEJNIT ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení**, resp. **rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky a rozhodnutí o zrušení výběrového řízení**. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

XVI. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

- 1) Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek **jistotu ve výši 170.000 Kč pro část 1 zakázky, jistotu ve výši 24.000 Kč pro část 2 zakázky a jistotu ve výši 210.000 Kč pro část 3 zakázky**. Jistotu poskytnou účastníci formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále také „**peněžní jistota**“), formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele podle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Poskytne-li účastník zadavateli jistotu formou peněžní jistoty, složí požadovanou částku na bankovní účet zadavatele vedený u UniCredit Bank číslo účtu: **2114290084/2700**, jako variabilní symbol uvede svoje IČO.
- 3) Účastník výběrového řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.
- 4) Zadavatel účastníkům doporučuje, aby originály dokladů o poskytnutí jistoty do nabídky vložili tak, aby bylo možné jejich vyjmutí v případě jejich vrácení účastníkem. V takovém případě bude pevnou a neoddělitelnou součástí nabídky pouze kopie originálu dokladu o poskytnutí jistoty.
- 5) Účastník uvede ve své nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který požaduje provést uvolnění jistoty, v opačném případě bude peněžní jistota vrácena na účet, z kterého byla zadavateli poukázána.

XVII. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení.
- 2) Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace výběrového řízení dle ust. § 43 ZZVZ.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 2) Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí ve výběrovém řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, a to buď na základě žádostí účastníků o Vysvětlení, nebo z vlastního podnětu. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel účastníkům poskytne stejným způsobem, jakým jim byla poskytnuta zadávací dokumentace.
- 4) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky. V případě, že nedojde k uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 5) V případě rozporu mezi krycím listem nebo jinou částí nabídky a návrhem smlouvy o plnění předmětu zakázky budou pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní údaje uvedené v návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky.
- 6) V případě rozporu mezi originálem nabídky, její listinnou kopií a/nebo elektronickou kopií, bude pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní originál nabídky.
- 7) Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy o plnění předmětu zakázky zjistí-li po uzavření této smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
- 8) Výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 9) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení.
- 10) Dodavatel vybraný na základě tohoto výběrového řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace a to po dobu danou

právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

- 11)** Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné zakázky.

XIX. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 3 – Technická specifikace předmětu zakázky – Část 2
- Příloha č. 4.1 – Projektová dokumentace – část 1
- Příloha č. 4.2 – Výpočet umělého osvětlení – část 2
- Příloha č. 4.3 – Projektová dokumentace – část 3
- Příloha č. 5.1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – část 1
- Příloha č. 5.2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – část 2
- Příloha č. 5.3 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – část 3
- Příloha č. 6.1 – Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu zakázky – Část 1
- Příloha č. 6.2 – Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu zakázky – Část 2
- Příloha č. 6.3 – Závazný vzor smlouvy o plnění předmětu zakázky – Část 3
- Příloha č. 7 – Seznam významných zakázek
- Příloha č. 8 – Stavební povolení

V Brně dne 2. 5. 2019

Za zadavatele – SEKO TOOL, s.r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Filip Fišer

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci