



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

dle § 53 a § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Zhotovitel stavby pro projekt Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba denního stacionáře – II. Etapa“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (vydání 1.12), platnými od 6. 3. 2019, v rámci projektu s názvem „Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba denního stacionáře pro spoluobčany s mentálním a kombinovaným postižením - 2. etapa“, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, tematický cíl 06.2.56.2.1 Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi, Výzva č. 30 - Rozvoj sociálních služeb v SVL, registrační číslo projektu: CZ.06.2.56/0.0/0.0/16_056/0007996

Zadavatel:

Název: **Ruka pro život o.p.s.**
Sídlo: Rajmonova 1199/4, Kobylice, 182 00 Praha 8
Zastoupen: Mgr. Lenka Antonie Janišťinová, ředitelka
IČO: 27017699
DIČ: CZ27017699
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 1250

(dále jen „zadavatel“)

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 25597001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100
Kontaktní osoba: Ing. Ivona Peštálová
Telefon: + 420 731 166 078, + 420 515 917 652
E-mail: pestalova@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“)

I.

Dne 28. 03. 2019 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele v souladu s § 53 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce na služby (systémové č. zakázky: P19V00000057).

II.

Dne 12. 04. 2019 a 15. 04. 2019 byly osobě zastupující zadavatele v souladu s čl. XVI. odst. 1 písm. a) zadávací dokumentace a § 98 odst. 3 ZZVZ doručeny e-mailem žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace:

Dotaz č. 1:

Dobrý den,

zasílám žádost o dodatečné informace k zakázce „Zhotovitel stavby pro projekt Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba stacionáře – II.etapa“

V části požárně bezpečnostního řešení stavby je prázdná složka. Žádáme o doplnění této části projektové dokumentace.

Dále v části architektonicko technické řešení je vložena technická zpráva pouze pro záchytný systém střechy. Žádáme o doplnění technické zprávy ASŘ.
Je k dispozici nějaký výpis skladeb?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

V části požárně bezpečnostního řešení stavby přikládáme jako přílohu tohoto Vysvětlení dokument **Požárně bezpečnostní řešení stavby (Příloha č. 1)** a dokument **Skladby konstrukcí (Příloha č. 2)**, které nebyly součástí projektové dokumentace.

Technická zpráva ASŘ pro záchytný systém střechy není součástí projektové dokumentace, veškeré údaje potřebné pro zpracování nabídek však jsou obsahem A. průvodní zprávy a B. souhrnné technické zprávy.

Dotaz č. 2:

Dobrý den,

zasílám žádost o dodatečné informace k zakázce „Zhotovitel stavby pro projekt Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba stacionáře – II.etapa“

Žádáme o doplnění technické zprávy statiky, na kterou se odkazuje výkres Statika - spřažení s žb deskou - výkr 1. V PD jsme nenašli.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Požadovaný popis spřažené desky, na který se odkazuje výkres Statiky č. 1, je součástí technické zprávy statiky, oddíl B.3 (str. 4).

Dotaz č. 3:

Dobrý den,

zasílám žádost o dodatečné informace k zakázce „Zhotovitel stavby pro projekt Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba stacionáře – II.etapa“

Ve výpisu truhlářských výrobků je napsáno, že okna budou plastová, ve výkaze výměr je napsáno okna EURO, což jsou okna dřevěná. Co platí?

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Platí, že venkovní výplně otvorů budou plastové, výkaz výměr obsahoval omylem ponechaná původně okna dřevěná EURO.

Posíláme přílohou v tomto oddíle (766) opravený výkaz výměr i rozpočet, bez vlivu na cenu díla jako přílohu č. 3 tohoto vysvětlení.

Dotaz č. 4:

Dobrý den,

zasílám žádost o dodatečné informace k zakázce „Zhotovitel stavby pro projekt Domov pro osoby se zdravotním postižením a dostavba stacionáře – II.etapa“

Součástí zadávací dokumentace je výkaz výměr jako příloha č. 7: *Příloha č. 7_Soupis prací, dodávek a služeb*. Dále pak ve složkách jednotlivých profesí jsou excelové soubory s výkazy výměr. Tyto se ovšem vzájemně neshodují. Žádáme zadavatele o vyjasnění rozporů ve výkazech výměr a o vyjasnění, které výkazy výměr jsou pro zhotovitele závazné pro nacenění.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 4:

Zadavateli není známo, že by byl faktický rozpor mezi jednotlivými výkazy výměr profesí a celkovým výkazem, pro nějž byly zpracovány jako podklad. Nicméně k nacenění je určen pouze výsledný výkaz výměr (Příloha č. 7_Soupis prací, dodávek a služeb) a ten jediný je také pro uchazeče závazný.

III.

Zadavatel na základě tohoto vysvětlení vydává následující přílohy zadávací dokumentace v nové podobě:

Dokument **Požárně bezpečnostní řešení stavby** (Příloha č. 1 tohoto vysvětlení)

Dokument **Skladby konstrukcí** (Příloha č. 2 tohoto vysvětlení)

Položkový rozpočet (Příloha č. 7 Výzvy k podání nabídek včetně zadávací dokumentace – Soupis prací, dodávek a služeb jako Přílohu č. 3 tohoto vysvětlení).

Každý účastník je povinen ve své nabídce vycházet z této nebo použít tuto aktualizovanou přílohu. Nepoužití této aktualizované přílohy bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a takový účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení.

IV.

V souvislosti s poskytnutím tohoto vysvětlení zadávací dokumentace se zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 a 5, resp. § 99 ZZVZ rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. XIV. odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

XIV. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Nabídky se podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje **E-ZAK**, dostupného na adrese <https://ezakazky.grantikacs.cz/> **nejpozději do 21. 05. 2019 do 11:00 hodin**

V Brně dne 16. 04. 2019

Za zadavatele – Ruka pro život o.p.s.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Ivona Peštálová

Erste Grantika Advisory, a.s.
Poradce pro výběrová řízení
v zastoupení zadavatele