

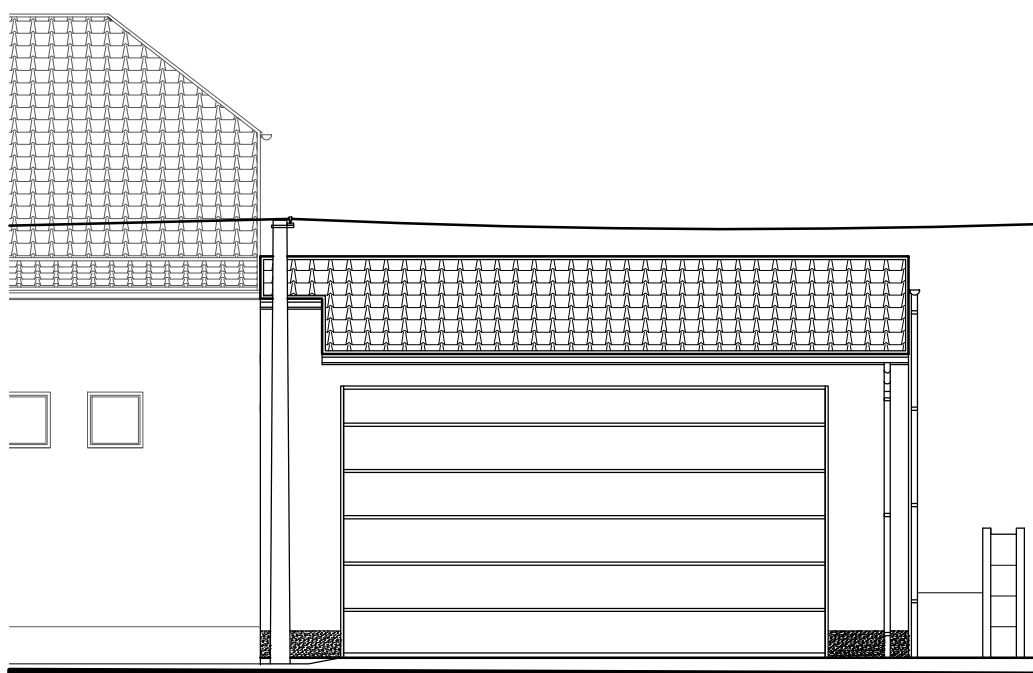
**Projektová dokumentace  
pro  
VYDÁNÍ SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ**

**Stavba :**

**POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČIČKY  
přístavba budovy sokolovny**

**kú Lovčičky**

**parc. č. 113, 126/1, 114/1, 114/2**



**Investor :**

**Obec Lovčičky, IČ: 00291994  
Lovčičky 148, 68354 Otnice**

**Vypracoval :**

**Ing. Matyáš Luděk, Milešovská 250, 683 54 Otnice**

**Zodpovědný projektant:**

**Ing. Matyáš Luděk, Milešovská 250, 683 54 Otnice**

**Datum:**

**červen 2017**

**Zakázka:**

**P06017**

## Obsah projektové dokumentace

Akce : **POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČÍČKY**  
**přístavba budovy sokolovny**

Investor: Obec Lovčičky, IČ: 00291994  
Lovčičky 148, 68354 Otnice

**A Průvodní zpráva**

**B Souhrnná technická zpráva**

**C Situace stavby**

<b>C1</b>	Situace širších vztahů	M 1:1500
<b>C2</b>	Situace stavby	M 1:200

**D Dokumentace objektů**

- D 1.1** SO 01 POŽÁRNÍ ZBROJNICE
- D 1.2** SO 01 Požárně bezpečnostní řešení
- D 1.3** SO 01 Statické posouzení
- D 1.4** SO 01 PD vnitřních rozvodů vody
- D 1.5** SO 01 PD vnitřních rozvodů kanalizace
- D 1.6** SO 01 PD elektroinstalace
- D 1.7** SO 01 PD vytápění
- D 1.8** SO 01 Dopravní napojení
- D 2.1** SO 02 Zpevněné plochy
- D 3.1** SO 03 Oplocení
- D 4.1** SO 04 Přeložka přípojky spl. kanalizace RD č.p.265
- D 5.1** SO 05 Vodovodní přípojka
- D 6.1** SO 06 Přípojka dešťové kanalizace
- D 7.1** SO 07 Přípojka plynu a vnitřní plynoinstalace

Průkaz energetické náročnosti budovy

**E Dokladová část**

Název akce : **POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČIČKY**  
přístavba budovy sokolovny  
Místo: **parc.č. 113, 126/1, 114/1, 114/2 – kú Lovčičky**  
Investor : **Obec Lovčičky, IČ: 00291994**  
**Lovčičky 148, 68354 Otnice**  
Zodp.projektant: **Ing. Matyáš Luděk,**  
**Milešovská 250, 68354 Otnice**  
Zakázka č.: **P06017**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

*dle vyhlášky č. 62/2013 Sb.*

Zodp.projektant : **Ing. Matyáš Luděk**

Datum : **červen 2017**

## A.1 Identifikační údaje

### A. 1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČIČKY  
- přístavba budovy sokolovny**

Místo stavby: **Lovčičky**

Parcely č.: **113 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 997 m<sup>2</sup>  
126/1 - ostatní plocha - silnice o výměře 2960 m<sup>2</sup>  
114/1 - ostatní plocha – o výměře 1226 m<sup>2</sup>  
114/2 - ostatní plocha – o výměře 51 m<sup>2</sup>**

Okres: **Vyškov**

Předmět dokumentace: **Přístavba požární zbrojnice**

### A. 1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Žadatel: **Obec Lovčičky, IČ: 00291994  
Lovčičky 148, 68354 Otnice**

### A. 1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Projektanti: **Ing. Luděk Matyáš, Milešovská 250, 68354 Otnice**  
Stavební část SO 01 – části D1.1., D1.7, SO 02, SO 03, SO 04,  
SO 05, SO 06, SO 07, PENB

**Ing. Marek Hollan, DiS - hollan.marek@seznam.cz, tel.: 777 587 443**  
SO 01- část D1.2

**Ing. Zuzana Šoltýsová Ometáková,**  
*Soltysova.ometakova.zuzana@gmail.com, tel: 723 245 253*  
SO 01- části D1.4, D1.5, D1.7

**Ing. Viktor Unger - viktor.u@seznam.cz, tel: 721376119**  
SO 01- část D1.3

**Vladimír Šob - v.sob@volny.cz, tel: 603428570**  
SO 01- část D1.6

Zodp. projektant: **Ing. Matyáš Luděk, Milešovská 250, 683 54 Otnice**

**PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST**  
**AUTORIZOVANÝ INŽENÝR č.1006257**  
**ENERGETICKÝ SPECIALISTA č.1269**  
**www.enprukaz.cz**  
**IČO: 75736691**  
**mob.: 608001350**  
**dat. schránka : mbg9upc**

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- vyhláška č. 501/2006 Sb. v platném znění
- vyhláška č. 499/2006 Sb. v platném znění
- vyhláška č. 268/2009 Sb. v platném znění
- vyhláška č. 503/2006 Sb. v platném znění
- vyhláška č. 78/2013 Sb. v platném znění
- ČSN 73 5710 Požární stanice a požární zbrojnice
- zaměření stávajícího objektu

## A.3. Údaje o území

### *a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území*

Objekt požární zbrojnice bude přistavěn ke stávající budově občanské vybavenosti č.p.229 - sokolovně, která je umístěna v centru obce Lovčičky na návsi na pozemku parc.č.113 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 997 m<sup>2</sup> v zastavěné části obce.

### *b) dosavadní využití a zastavěnost území*

Stávající pozemek parc.č.113 okolo sokolovny je volný a je využíván jako odstavná plocha nebo pro skladování stavebního materiálu.

### *c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*

Objekt bude mimo záplavové území obce a není v památkové zóně.

### *d) údaje o odtokových poměrech*

Plocha střech objektu přístavby bude svedena do stávající dešťové kanalizace obce. Vsakování dešťových vod na pozemku není možné z hlediska nízké hladiny spodní vody a prostorového uspořádání.

### *e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování*

Přístavba požární zbrojnice bude na ploše, která je dle územního plánu obce Lovčičky v lokalitě - plochy občanského využití - Ox – občanská vybavenost smíšená.

### *f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Lovčičky ze dne 18.12.2008 včetně změny č.1 z května 2010 a změny č.2 z října 2011.

### *g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Požadavky dotčených orgánů budou dodrženy

### *h) seznam výjimek a úlevových řešení*

Bez výjimek

### *i) seznam souvisejících a podmiňujících investic*

Součástí přístavby budou související investice - zrušení kabelu Cetin, přeložení přípojky splaškové kanalizace pro RD č.p. 265, vybudování nové vodovodní přípojky, přeložení přípojky plynu (zrušení původní a provedení nové) a provedení parkovacích ploch podél místní komunikace.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

- parc.č.113 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 997 m2  
Vlastník: Obec Lovčičky, Lovčičky 148, 68354 Otnice
- parc.č. 126/1 - ostatní plocha - silnice o výměře 2960 m2  
Vlastník: Obec Lovčičky, Lovčičky 148, 68354 Otnice
- 114/1 - ostatní plocha – o výměře 1226 m2  
Vlastník: Lacík David a Lacíková Andrea, č. p. 265, 68354 Lovčičky
- 114/2 - ostatní plocha – o výměře 51 m2  
Vlastník: Lacíková Andrea, č. p. 265, 68354 Lovčičky

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší novou stavbu - přístavbu objektu požární zbrojnice ke stávající budově občanské vybavenosti - k sokolovně. Přípojky mimo vodu jsou stávající a nebudou měněny.

b) účel užívání stavby

Objekt přístavby bude sloužit pro jako požární zbrojnice pro zásahovou jednotku JPO III, kterou je jednotka sboru dobrovolných hasičů v Lovčičkách. V požární zbrojnici budou dvě parkovací stání pro zásahová vozidla přístupná vrata, šatna pro 18 členů zásahové jednotky, kompletní sociální zařízení a v částečném patře bude klubovna sboru dobrovolných hasičů, která je přístupná samostatným schodištěm.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba občanské vybavenosti - sokolovna není chráněna a není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Nový objekt přístavby bude zděné samostatné konstrukce umístěný na základových pasech a železobetonové desce. Zastropení bude provedeno pomocí stropních prefabrikovaných železobetonových panelů SPIROLL, střecha plochá s krytinou z PVC. Na části objektu střecha pultová s krytinou pálenou. Vjezd do zbrojnice bude pomocí sekčních vrat, vstupy budou pomocí plastových dveří. Okna plastová budou zasklena neprůhlednými skly. Podlahy - drátkobeton v garáži, v ostatních místnostech bude keramická dlažba a v klubovně PVC. Osvětlení a rozvody NN, úprava stávajícího rozvodu plynu, úprava stávající dešťové a splaškové kanalizace. Stávající plynové kotle, které jsou nevhodně umístěny na jevišti sokolovny budou přesunuty do nové technické místnosti. Příprava teplé vody bude provedena za pomoci tří průtokových ohříváčů – 1x

na WC muži, 1x na WC ženy a výkonější ohřívač ve sprchách, který bude teplou vodu dodávat do zbývajících částí objektu.

Objekt bude vyhovovat všem platným normám ČSN. Možnost provedení požárního zásahu bude ze tří stran objektu. Stávající objekt sokolovny i přístavby nejsou navrženy jako bezbariérové.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Požadavky dotčených orgánů budou dodrženy

*g) seznam výjimek a úlevových řešení*

nejsou

*h) navrhované kapacity stavby*

zastavěná plocha zbrojnice: 240,00 m<sup>2</sup>

obestavěný prostor zbrojnice: 1.486,00 m<sup>3</sup>

*i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

**Vodovod** – budova sokolovny je napojena na stávající přípojku vody, pro přístavbu však bude zřízena nová přípojka vody DN 50 (z důvodu vnitřního hydrantu) ze stávajícího vodovodního řadu, který je na pozemku. Měření spotřeby bude dvěma vodoměry umístěnými v budově. Budou provedeny nové vnitřní rozvody, pitná voda bude rozvedena z vodovodního řadu k jednotlivým spotřebičům – samostatný vodoměr, bude proveden vnitřní hydrant pro plnění zásahového vozidla. Spotřeba vody je nárazová, průměrná spotřeba vody je odhadována na maximálně 263 l/den

**Kanalizace** – budova sokolovny je napojena stávající kanalizační přípojkou, ta bude upravena, budou provedeny nové vnitřní rozvody v přístavbě, stávající část budovy zůstane beze změn. Rozvody budou provedeny z HDPE a PVC trub a budou oddílné – dešťové vody budou svedeny do dešťové kanalizace.

Budova sokolovny je v současnosti částečně napojena na dešťovou kanalizaci, část dešťových vod je odvedena na terén, díky tomu dochází k podmačení budovy. Přístavba požární zbrojnice bude napojena na dešťovou kanalizaci novou přípojkou PVC DN 150. Provedení vsaku není na pozemku možné z důvodu nízké hladiny podzemní vody (je odčerpávána ze suterénu).

**Plynovod** – Stávající přípojka plynu bude zrušena a bude provedena nová PE DN 32, bude přesunut HUP a plynoměr na čelní fasádu budovy. Budou provedeny všechny nové vnitřní rozvody.

**Vytápění** – Stávající budova sokolovny je vytápěna kaskádou plynových kotlů s rozvody teplé vody do otopných těles a do podlahy. Kotelna je umístěna nevhodně na jevišti. Bude provedeno přesunutí kotlů do přístavby s využitím stávajících komínů. Přístavba bude vytápěna také těmito kotli, které jsou kapacitně dostačující. Přístavba bude vytápěna v přízemí do podlah, v garáži a v klubovně do otopných těles.

**Energetická náročnost** - Je zpracován průkaz energetické náročnosti budovy, budova splňuje požadavky zákona 406/200 v platném znění – viz sam. příloha.

**Odpady** - Odpady produkované během výstavby jsou obvyklé a budou přednostně předány k využití v souladu s hierarchií nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (upřednostňuje se využití odpadů (recyklace aj.)

před jejich spalováním a uložením na skládku. Odpady budou tříděny dle druhu. Odpady produkované během životnosti stavby budou běžného komunálního charakteru a budou odváženy způsobem běžným v obci Lovčičky.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba nebude členěna na etapy, předpokládaná doba výstavby bude 12 měsíců, předpokládaný termín zahájení - jaro 2018.

k) orientační náklady stavby.

Obestavěný prostor zbrojnice	1.486,00 m3
Náklady na přístavbu	
Náklady na stavbu zbrojnice	4.458.000,00 Kč
Venkovní úpravy	242.000,00 Kč
<b>CELKEM BEZ DPH zaokrouhleně</b>	<b>4.700.000,00 Kč</b>

#### **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba bude členěna na objekty:

STAVEBNÍ OBJEKT SO 01 - Požární zbrojnice  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 02 - Zpevněné plochy  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 03 - Oplocení  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 04 - Přeložka přípojky spl. kanalizace RD č.p.265  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 05 – Vodovodní přípojka  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 06 – Přípojka dešťové kanalizace  
STAVEBNÍ OBJEKT SO 07 – Přípojka plynu a vnitřní plynoinstalace



Název akce : **POŽÁRNÍ ZBROJNICE LOVČIČKY**  
přístavba budovy sokolovny  
Místo: **parc.č. 113, 126/1, 114/1, 114/2 – kú Lovčičky**  
Investor : **Obec Lovčičky, IČ: 00291994**  
Lovčičky 148, 68354 Otnice  
Zodp.projektant: **Ing. Matyáš Luděk,**  
Milešovská 250, 68354 Otnice  
Zakázka č.: **P06017**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

*dle vyhlášky č. 62/2013 Sb.*

Zodp.projektant : **Ing. Matyáš Luděk**

Datum : **červen 2017**

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Objekt požární zbrojnice bude přistavěn ke stávající budově občanské vybavenosti čp.229 - sokolovně, která je umístěna v centru obce Lovčičky na návsi na pozemku parc.č.113 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 997 m<sup>2</sup> v zastavěné části obce. Stávající pozemek parc.č.113 okolo sokolovny je volný a je využíván jako odstavná plocha nebo pro skladování stavebního materiálu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Podrobné průzkumy nebyly prováděny, bylo provedeno zaměření stávajícího objektu sokolovny.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na řešeném pozemku jsou ochranná pásma jednotlivých rozvodů - přípojky kanalizace pro RD č.p. 265, vodovodního řadu, rozvodu slaboproudu, který bude rušen.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek a objekt sokolovny jsou mimo záplavové území obce Lovčičky. Stavba se nenachází na poddolovaném nebo svážném území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Přístavba požární zbrojnice negativně neovlivní ani nezastíní okolní pozemky. Přístavba bude provedena ke stávající budově sokolovny, plocha za sokolovnou slouží pro odstavení vozidel obce nebo pro uskladnění stavebního materiálu. Startování a výjezd požárního vozidla je jen občasné. Stavbou skladu nedojde ke změně odtokových poměrů.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením přístavby bude demontována ocelová brána a drátěné opocení z uliční strany. Před zahájením stavebních prací bude vykáceno 6 bříz bělokorých (*Betula pendula*) stáří cca 20 let. Břízy budou nahrazeny novou výsadbou na přilehlých pozemcích obce na návsi.

### g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nedojde k záboru zemědělské půdy – přístavba bude na zastavěné ploše.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Požární zbrojnice bude napojena sjezdem šířky 13,00 m na místní komunikaci obce Lovčičky. Přístavba bude napojena na rozvody objektu sokolovny. Do objektu bude provedena nová přípojka vody z rozvodu, který je na pozemku.

### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Přístavba objektu vyžaduje související investice:

- Zrušení sítě CETIN
- přeložení přípojky splaškové kanalizace pro RD č. p. 265

- zřízení nové vodovodní přípojky
- přeložení přípojky plynu, HUP a plynoměru
- provedení zpevněných ploch kolem objektu
- přemístění elektroměrné skříně

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Projektová dokumentace řeší novou stavbu - přístavbu objektu požární zbrojnice ke stávající budově občanské vybavenosti - k sokolovně.

Objekt přístavby bude sloužit pro jako požární zbrojnice pro zásahovou jednotku JPO III, kterou je jednotka sboru dobrovolných hasičů v Lovčičkách. V požární zbrojnici budou dvě parkovací stání pro zásahová vozidla přístupná vraty, šatna pro 18 členů zásahové jednotky, kompletní sociální zařízení a v částečném patře bude klubovna sboru dobrovolných hasičů, která je přístupná samostatným schodištěm.

zastavěná plocha požární zbrojnice:	240,00 m <sup>2</sup>
obestavěný prostor požární zbrojnice:	1.486,00 m <sup>3</sup>
užitková plocha garáže:	117,10 m <sup>2</sup>
užitková plocha šatny:	31,60 m <sup>2</sup>

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Přístavba požární zbrojnice bude na ploše, která je dle územního plánu obce Lovčičky v lokalitě - plochy občanského využití - Ox – občanská vybavenost smíšená. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Lovčičky ze dne 18.12.2008 včetně změny č.1 z května 2010 a změny č.2 z října 2011.

Přístavba bude přízemní objekt s částečným patrem zastřešený plochou střechou s krytinou z PVC. V přízemí bude garáž pro dvě zásahová vozidla, šatna a kompletní sociální zařízení. V částečném patře bude klubovna přístupná schodištěm. Sociální zařízení je zastřešeno pultovou střechou.

*b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

#### Tvarové řešení

Jednoduchý objekt tvaru "L" zastřešený plochou a pultovou střechou.

#### Materiálové a barevné řešení

Nový objekt přístavby bude zděné samostatné konstrukce umístěný na základových pasech a železobetonové desce. Zastropení bude provedeno pomocí stropních panelů SPIROLL, střecha plochá s krytinou z PVC folie. Na části objektu střecha pultová s krytinou pálenou. Vjezd do zbrojnice bude pomocí sekčních vrat, vstupy budou pomocí plastových dveří. Okna plastová budou zasklena neprůhlednými skly a všechna okna budou pouze výklopná. Podlahy - drátkobeton v garáži, v ostatních místnostech bude keramická dlažba a v klubovně PVC.

Fasáda přístavby – zatíraná silikonová omítka sv.okrové barvy, sokl z umělopryskyřičné mozaikové omítky, krytina – střešní taška pálená engobovaná tmavě červené barvy, plochá střecha – šedé PVC.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Vjezd do garáže bude pomocí sekčních vrat, vstupy do přístavby pomocí vstupních plastových dveří. Požární zbrojnice nebude obsahovat technologická zařízení.

## **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o objekt požární zbrojnice - není řešeno. Nejedná se o veřejně přístupné prostory.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Provozovatel je povinen stavbu udržívat v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikala nebezpečí ohrožující uživatele, stejně tak má povinnost dodržovat požární a hygienické předpisy.

Elektrické zařízení musí být provedeno v souladu s platnými českými normami a předpisy. Krytí elektrických předmětů přístrojů zařízení a rozvaděčů musí splnit požadavky dané stanovenými vnějšími vlivy prostředí.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### *a) stavební řešení*

Nový objekt přístavby bude zděné samostatné konstrukce umístěný na základových pasech a železobetonové desce.

### *b) konstrukční a materiálové řešení*

Zastropení bude provedeno pomocí stropních panelů SPIROLL, střecha plochá s krytinou živičnou. Na části objektu střecha pultová z dřevěných vazníků s krytinou pálenou. Vjezd do zbrojnice bude pomocí sekčních vrat, vstupy budou pomocí plastových dveří. Okna plastová budou zasklena neprůhlednými skly. Podlahy drátkobeton v garáži, v ostatních místnostech bude keramická dlažba a v klubovně PVC.

### *c) mechanická odolnost a stabilita*

Stabilita stavby je zajištěna tuhými stropy - osazenými na ŽB věncích.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### *a) technické řešení*

Budou provedeny nové rozvody NN - osvětlení a zásuvky. Bude proveden nový vnitřní rozvod plynu, budou provedeny nové rozvody vody a kanalizace.

### *b) výčet technických a technologických zařízení*

Objekt nebude vybaven samostatným technologickým zařízením

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

viz samostatné požárně bezpečnostní řešení

## **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Garáž objektu bude temperována, ostatní prostory objektu - šatny, sociální zařízení a klubovna budou vytápěny, budova splňuje požadavky zákona 406/2000 v platném znění.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

Větrání všech prostor bude přirozené - okny. Úklidová komora a komora pod schodištěm bude větraná mřížkou ve dveřích do prostoru chodby. V šatně, sprchách a na WC bude provedeno také doplňkové nucené podtlakové větrání ventilátorem přes zeď. Osvětlení objektu bude přirozené okny v kombinaci s umělým osvětlením. Vodou bude přístavba zásobována z nové vodovodní přípojky, která bude vybudována z důvodu vnitřního hydrantu, který bude sloužit pro plnění požárních vozidel. Při provozu požární zbrojnice budou vznikat běžné odpady - sociální zařízení budou napojena na splaškovou kanalizaci obce, která je napojena na ČOV. Komunální odpad je odvážen pravidelně odbornou firmou.

Startování a výjezdy požárních vozidel jsou občasné - pravidelná měsíční údržba a případný výjezd k požárnímu zásahu. Přístavba zbrojnice neovlivní okolní zástavbu rodinných domů hlukem, vibracemi a prašností. Objekt sokolovny je na návsi obce, kde je umístěna zastávka autobusů integrované dopravy Jm kraje.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### *a) ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Není řešeno - jedná se o prostory, které nejsou určeny pro pobyt delší než 8 hodin denně

#### *b) ochrana před bludnými proudy*

Není řešeno.

#### *c) ochrana před technickou seizmicitou*

Netýká se

#### *d) ochrana před hlukem*

Není řešeno - požární zbrojnice.

#### *e) protipovodňová opatření*

Netýká se

#### *f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)*

Netýká se

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### *a) napojovací místa technické infrastruktury*

Stávající přípojky jsou již provedeny pro objekt sokolovny. Bude vybudována nová přípojka vody z důvodu umístění vnitřního hydrantu pro plnění požárních vozidel.

#### *b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

Přívod NN - 3 x 63 A – stávající kabelová přípojka

Přívod plynu STL DN 32 – nová přípojka 3,65m

Přívod vody PE DN 50 – nová přípojka 10,0m

## B.4 Dopravní řešení

### a) popis dopravního řešení

Objekt požární zbrojnice bude napojen na místní komunikaci obce pomocí sjezdu, který bude proveden z betonové dlažby. Příjezd k objektu je po stávající zpevněné místní komunikaci obce, která je před objektem – podrobnosti PD dopravního napojení.

### b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd k objektu je po stávajících zpevněných místních komunikacích obce, komunikace před objektem.

### c) doprava v klidu

Potřeba parkovacích a odstavných stání se stanoví výpočtem dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (leden 2006) a ZMĚNY Z1 téže normy (únor 2010).

$$N = P_0 \times k_a \times k_p$$

Základní počty odstavných stání jsou pro potřebu výpočtu brány dle jednotlivých druhů stavby z tab. 34 ČSN 73 6110. Určeno nejbližší účel užívání – sklad - 4 osoby na jedno stání

Základní počet parkovacích stání  $P_0 = 18/4 = 4,5$ , je uvažován pro stupeň motorizace pro 18 osob v požární zbrojnici. Součinitel automobilizace  $k_a = 1,25$ . Součinitel redukce počtu stání  $k_p$  byl stanoven na základě dostupnosti území obce Lovčičky s autobusovou dopravou a má hodnotou  $k_p = 1$ .

$$N = 4,5 \times 1,25 \times 1 = 5,625 = 6$$

U objektu je požadováno 6 parkovacích a odstavných stání.

Požární vozidla budou umístěna v garáži objektu. Parkovací plochy pro parkování osobních vozidel jsou projektovány podél komunikace před objektem. Z tohoto důvodu je navrženo v blízkosti objektu 15 parkovacích míst – PD na tato parkovací místa nejsou součástí této PD, je zpracována samostatná PD, která bude projednávána v samostatném řízení.

### d) pěší a cyklistické stezky

Není řešeno

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) terénní úpravy

Pozemek je v rovině - není nutno řešit terénní úpravy.

### b) použité vegetační prvky

Není řešeno.

### c) biotechnická opatření

Není řešeno.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

#### Vodní hospodářství

- *Umístění záměru a vyznačení širších vztahů*  
Návrh obsahuje situaci širších vztahů s vyznačením umístěním záměru. Z hlediska vodohospodářských zájmů bude objekt mimo záplavové území obce. Objekt není v ochranném pásmu léčivých zdrojů a minerálních vod.
- *Zajištění pitné, užitkové, požární a provozní vody*  
Pitná voda je do objektu přivedena z veřejného vodovodu obce.
- *Likvidace jednotl. odpadních vod*  
Dešťové vody ze střech objektu budou svedeny do dešťové kanalizace obce, však není možný z hlediska nízké hladiny spodní vody. Splaškové vody budou svedeny do splaškové kanalizace obce s napojením na ČOV.
- *Manipulace s látkami nebezpečnými vodám*  
Nepředpokládá se
- *Střety s jinými vodohospodářskými zájmy*  
U objektu přístavby končí vodovodní řad obce, který je mimo plánovanou přístavbu. Přípojky splaškové kanalizace jsou mimo plánovanou přístavbu.

#### Ovzduší

Jedná se o přístavbu požární zbrojnice k objektu sokolovny, která je umístěna na návsi obce. Na návsi je zastávka autobusů - integrované dopravy Jm kraje. Startování a výjezdy požárních vozidel jsou jen občasné - pravidelná údržba a výjezdy k požárním zásahům. Přístavbou požární zbrojnice nebude podstatně zvýšeno znečištění ovzduší. Vytápění přístavby a sokolovny bude stávajícími kotli na plyn s odvodem spalín do stávajících komínů.

#### Řešení ochrany proti hluku

Přístavbou požární zbrojnice nedojde k navýšení hluku v okolí rodinných domů. Stávající plocha za sokolovnou sloužila pro odstavení vozidel obce a jako skládka stavebního materiálu. Startování a výjezdy požárních vozidel jsou jen občasné.

#### Řešení ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů

Stavba vzhledem ke svému umístění a navrženému řešení nebude mít negativní vliv na ochranu přírody nebo krajiny.

#### Návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby

Charakter stavby nevytváří požadavky na vytvoření ochranných a bezpečnostních pásem.

#### Řešení likvidace odpadů nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod

Odpady produkované během výstavby jsou obvyklé a budou přednostně předány k využití v souladu s hierarchií nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (upřednostňuje se využití odpadů, recyklace aj.) před jejich spalováním a uložením na skládku. Odpady budou tříděny dle druhu. Odpady produkované během životnosti stavby budou běžného komunálního charakteru a budou odváženy způsobem běžným v obci Lovčičky.

*b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Jedná se o stávající ostatní plochu v zastavěné části obce za stávajícím objektem.

*c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Jedná se o stávající ostatní plochu v zastavěné části obce.

*d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA*

Není řešeno

*e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Ochranná pásma nejsou řešena.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva*  
Stavba nevyvolává žádná nutná opatření pro ochranu obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Zásobování staveniště elektřinou a vodou bude ze stávajících rozvodů v budově sokolovny.

*b) odvodnění staveniště*

Dešťové vody budou svedeny na terén

*c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Staveniště je vymezeno stávajícím objektem a oplocením pozemku. Doprava materiálu na staveniště se neprojeví na bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a v okolí. Stavební činnosti v prostoru staveniště nedojde k narušení ochrany veřejných zájmů.

*d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Stavební činnosti v prostoru staveniště nedojde k narušení ochrany veřejných zájmů. Staveniště je v uzavřeném areálu.

*e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Staveniště je v uzavřeném areálu.

*f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)*

Nebudou prováděny zábory pro zařízení staveniště

*g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Odpady produkované během výstavby jsou obvyklé a budou přednostně předány k využití v souladu s hierarchií nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech a v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje (upřednostňuje se využití odpadů, recyklace aj.) před jejich spalováním a uložením na skládku. Odpady budou tříděny dle druhu.



Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	kategorie	Kód	množství odpadu (kg)	likvidace
120102	ostatní železný kov	0	-	20	sběrna odpadu
150101	papír a lepenkové obaly	0	-	120	sběrna odpadu
150102	plastové obaly	0	-	80	sběrna odpadu
150103	dřevěné obaly	0	-	110	sběrna odpadu
170101	suť z bouracích prací	0	-	12 m <sup>3</sup>	skládka
170405	železo, ocel	0	-	20	sběrna odpadu
170408	kabely - odřezky	0	-	35	sběrna odpadu
170602	ostatní izolační materiály	0	-	70	sběrna odpadu

*h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Skrývka ornice nebude prováděna - ostatní plocha. Zemina vytěžená z výkopů základových pasů v objemu cca 81 m<sup>3</sup> bude znovu umístěna na místě stavby mezi základové pasy a pod betonovou desku, nebude tedy odvážena na skládku jako odpad. Bez nároku na deponie zemin.

*i) ochrana životního prostředí při výstavbě*

V rámci ochrany životního prostředí bude odpad vzniklý při výstavbě recyklován a dle možností znovu použit při výstavbě, nebo bude ekologicky zlikvidován. Stavební odpad bude zaříděn dle přílohy č.1 Vyhlášky 381/2001 Sb. v platném znění, kterou se vydává Katalog odpadů k zákonu č.125/1997 o odpadech. Druh odpadu: 17 Stavební a demoliční odpad. Odpad se bude odvážet na určenou skládku, likvidován ve spalovně nebo odprodán do sběrných surovin. Likvidace obalů ze zabudovaných výrobků a materiálu je povinností jednotlivých subdodavatelů.

*j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

Bezpečnost a ochrana zdraví bude zajišťována dle Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci včetně novely NV č. 68/2010 Sb .

Všechny práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy, vyhláškami a normami. Bude respektováno NV č.591/2006 Sb.o bezpečnosti a ochraně zdraví na staveništi a NV č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Stavba bude provedena dle schválené projektové dokumentace.

*k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

Není řešeno - staveniště je v uzavřeném areálu.

*l) zásady pro dopravní inženýrská opatření*

Není řešeno - staveniště je v uzavřeném areálu.

*m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)*

Není řešeno - staveniště je v uzavřeném areálu.

*n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Stavba bude zahájena po vydání stavebního povolení.

Doba výstavby se předpokládá 10 měsíců se zahájením 02/2018. Práce budou prováděny odbornou stavební firmou.

Stavba bude členěna na objekty:

STAVEBNÍ OBJEKT	SO 01 - Požární zbrojnice
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 02 - Zpevněné plochy
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 03 - Oplocení
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 04 - Přeložka přípojky spl. kanalizace RD č.p.265
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 05 – Vodovodní přípojka
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 06 – Přípojka dešťové kanalizace
STAVEBNÍ OBJEKT	SO 07 – Přípojka plynu a vnitřní plynoinstalace

Otnice, červen 2017

Ing. Matyáš Luděk

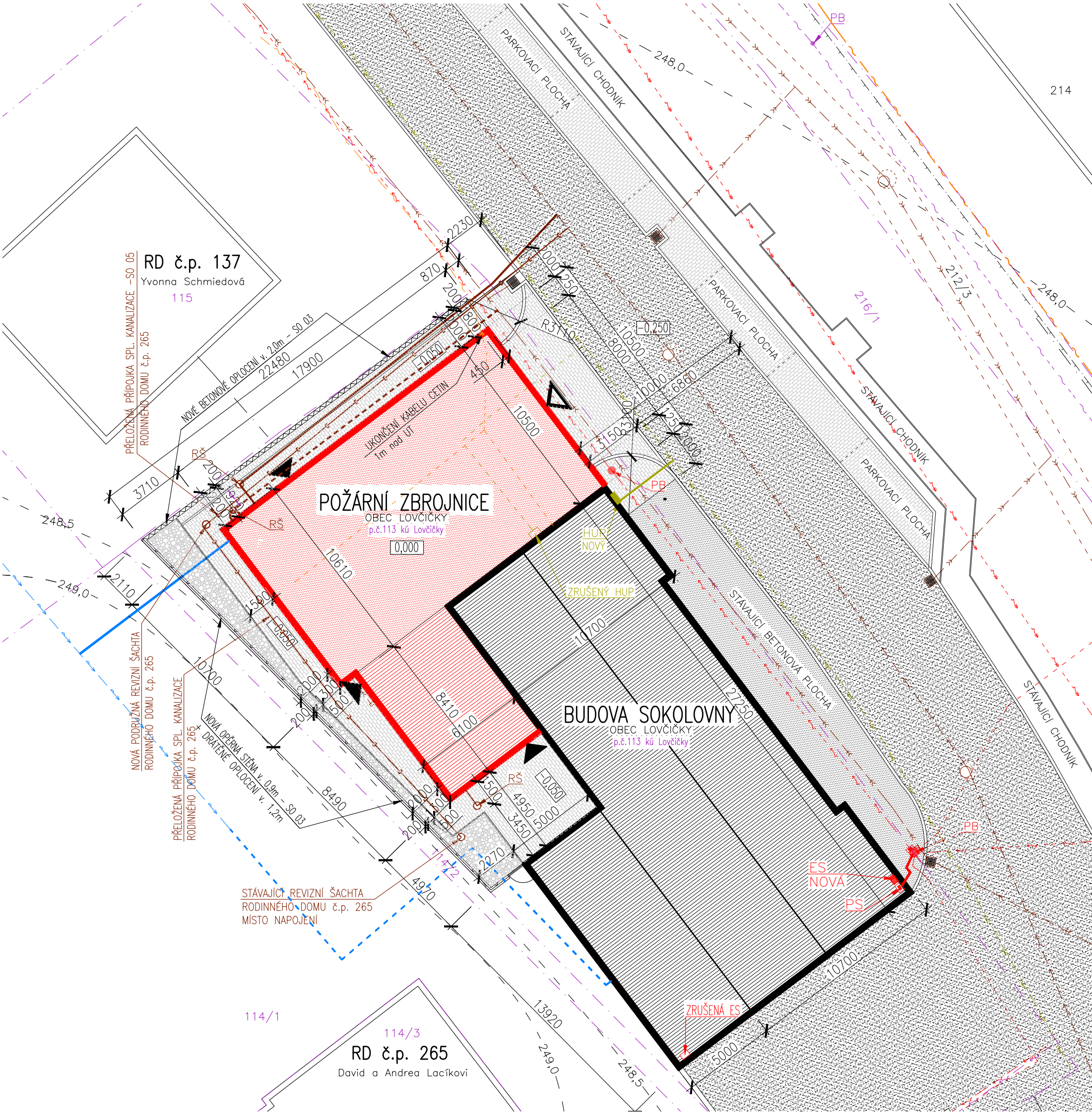


## LEGENDA:

- ŘEŠENÝ OBJEKT – PŘÍSTAVBA POŽÁRNÍ ZBRÓJNICE
- STÁVAJÍCÍ BUDOVA SOKOLOVNY
- OKOLNÍ OBJEKTY
- DOTČENÉ PARCELY

Obsah výkresu:		<b>Ing. LUDĚK MATYÁŠ</b> <i>PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST</i>	
<b>Situace širších územních vztahů</b>		Milešovská 250, 683 54 Otlice	
Zodpovědný projektant:	Ing. LUDĚK MATYÁŠ	ICO :	75736691 mobil : +420 608 001 350
Kreslil:	Ing. LUDĚK MATYÁŠ	ČKAIT :	č.1006257 web: www.enprukaz.cz
		MPO :	č.1269 e-mail : ludek.matyas@seznam.cz
Stavba:		Měřítko: <b>1:2000</b>	
<b>POŽÁRNÍ ZBRÓJNICE LOVČIČKY</b>		Datum: 07/2017	
<b>přístavba budovy sokolovny</b>		Formát: A4	
Místo stavby: parc.č. 113, 126/1, 114/1, 114/2 kú LOVČIČKY		Č. zakázky: P06017	
Stupeň dokumentace: VYDÁNÍ SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ		Číslo výkresu: <b>C1</b>	
Investor:			
Obec Lovčičky, IČ: 00291994			
Lovčičky 148, 683 54 Otlice			





LEGENDA ZNAČEK

- ŘEŠENÝ OBJEKT SO 01 – STÁVAJÍCÍ ČÁST (ŠIKMÁ STŘECHA)
- ŘEŠENÝ OBJEKT SO 01 – PŘÍSTAVBA POŽÁRNÍ ZBROJNICE (ŠIKMÁ STŘECHA)
- ŘEŠENÝ OBJEKT SO 01– PŘÍSTAVBA POŽÁRNÍ ZBROJNICE (PLOCHÁ STŘECHA)
- OKOLNÍ OBJEKTY
- VJEZD DO OBJEKTU
- VSTUP DO OBJEKTU
- ASFALTOVÁ VOZOVKA
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA KOLEM OBJETU (BETONOVÁ DLAŽBA) – SO 02
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PARKOVACÍ PLOCHA (BETONOVÁ DLAŽBA) – SAMOSTATNÁ PD
- NOVÉ SYPANÉ OBLÁZKY fr. 16/32mm
- STÁVAJÍCÍ POJISTKOVÁ SKŘÍŇ
- NOVÁ ELEKTROMĚRNÁ SKŘÍŇ
- NOVÝ HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU
- REVIZNÍ ŠACHTA KANALIZACE
- PODPĚRNÝ BOD NN (SLOUP)
- STÁVAJÍCÍ ULIČNÍ VPUST
- HRANICE PARCEL
- NOVÉ BETONOVÉ OPLOČENÍ v. 2,0m – SO 03
- NOVÁ OPĚRNÁ STĚNA v. 0,9m + DRÁTĚNÉ OPLOČENÍ v. 1,2m – SO 03

LEGENDA VEŘEJNÝCH SÍTÍ

- DEŠŤOVÁ KANALIZACE – BETON DN 500 – OBEC LOVČIČKY
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – PVC DN 250 – OBEC LOVČIČKY
- VODOVODNÍ ŘAD – rPE DN 50 – OBEC LOVČIČKY
- PODZEMNÍ KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (PŘEDPOKLAD) – OBEC LOVČIČKY
- PODZEMNÍ KABELOVÝ ROZVOD NN 0,4kV – E.ON
- VZDUŠNÝ ROZVOD NN 0,4kV – E.ON
- VZDUŠNÝ ROZVOD VN 22kV – E.ON
- PODZEMNÍ STL ROZVOD PLYNU – PE DN 64 – GasNet
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ METALICKÝ KABEL – CETIN
- VZDUŠNÝ SDĚLOVACÍ KABEL (ROZHLAS) – OBEC LOVČIČKY

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH PŘÍPOJEK

- PODZEMNÍ KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN – BEZE ZMĚN
- PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE – PVC DN 150
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA – PE DN 25

LEGENDA NOVÝCH PŘÍPOJEK

- STL PŘÍPOJKA PLYNU – PE DN 32 – SO 07
- PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE – PVC DN 150 – SO 06
- VODOVODNÍ PŘÍPOJKA – PE DN 50 – SO 05

LEGENDA

- PŘELOŽENÁ TRASA PŘÍPOJKY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE RD č.p.265 – SO 04
- ZRUŠENÁ PŘÍPOJKA PLYNU
- ZRUŠENÝ METALICKÝ KABEL – CETIN

0,000 = úroveň podlahy sálu sokolovny

Obsah výkresu: <b>Koordinační situace</b>		<b>Ing. LUDĚK MATYÁŠ</b> <i>PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST</i> Milešovská 250, 683 54 Otlice	
Zodpovědný projektant:	Ing. LUDĚK MATYÁŠ	IČO :	75736691 mobil : +420 608 001 350
Kreslil:	Ing. LUDĚK MATYÁŠ	ČKAIT :	č.1006257 web: www.enprukaz.cz
Měřítko:		1:200	
Datum:		07/2017	
Formát:		2A4	
Místo stavby:		Č. zakázky:	
Stupeň dokumentace: VYDÁNÍ SLOUČENÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ		P06017	
Investor:		Číslo výkresu:	
Obec Lovčičky, IČ: 00291994 Lovčičky 148, 683 54 Otlice		C2	