



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Základní škola Milín – stavební úpravy“

uzavřené dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název:	Obec Milín
Sídlo:	11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen:	Ing. Pavel Nekl, starosta
IČ:	00242730
DIČ:	CZ00242730
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	521700379/0800

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma:	INVESSALES, spol. s r.o.
Sídlo:	Podskalská 22/1512, 12800 Praha 2
Kontaktní místo:	Podskalská 22/1512, 12800 Praha 2
Zastoupen:	Vasyl Lakatysh, jednatelem
IČ:	62957678
DIČ:	CZ62957678
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 41963	
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank
Číslo účtu:	190784773/0600

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Jaroslav Shrbený

na straně druhé jako „zhotovitel“

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 27. 8. 2018 Smlouvu o dílo na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Základní škola Milín – stavební úpravy**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (vydání 1.11), platnými od 15. 5. 2018, v rámci projektu s názvem **Zvýšení kvality infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení v ZŠ Milín** spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu program, 47. výzva IROP – Infrastruktura základních škol, registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_0003629 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované dále. Jedná se o nepředvídané změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a tyto jsou nezbytné pro dokončení díla.
- 2.3. Zdůvodnění změn:

Změnový list č.1 - požadavek uživatele (ZŠ Milín) - dojezd výtahu do suterénu (§ 222 odst. 4) – z důvodu budoucího využití suterénu pro výuku a bezbariérové využití těchto prostor byl budoucím uživatelem vznesen požadavek na obsluhu suterénu objektu školy za pomoci výtahu. Pro zajištění tohoto požadavku je nutné prohloubení stavební jámy o celé jedno podlaží, navýšení stavebního objemu výtahové šachty o jedno celé podlaží a doplnění dalších výstupních dveří s požární odolností a další související stavební a technologické úpravy.

Změnový list č.2 - náklady nutné k dokončení díla (§ 222 odst. 5) – z důvodu potřeby napojit výtah i na suterén objektu školy – musel být tento osazen do ideální polohy s ohledem na stávající dispozici suterénu při zachování optimální pozice výstupů v dalších vyšších podlažích, včetně IV.NP. Nadřazenost polohy výtahu měla za následek nutnost zbourání stávajícího vyrovnávacího schodiště z venkovního prostoru do zvýšeného přízemí v jídelně a stavbu nového schodiště v odlišném tvaru a poloze. Projekt ani rozpočet s výkazem výměr s touto situací nepočítal.

Změnový list č.3 - nepředvídatelné náklady (§ 222 odst. 6) – při hloubení šachty se narazilo na původní starý základ a hlavní přívodní elektrický kabel do školní jídelny. Je nutné provedení přeložky kabelu, který vede přes uvažovanou výtahovou šachtu a rovněž je nutno ubourat betonový základ, který zasahuje do stavebního profilu šachty.

Změnový list č. 4 - náklady nutné k dokončení díla (§ 222 odst. 5) – s ohledem na zcela časově i věcně nezávislou akci „rekuperace vytápění objektu školy“ je nutno schodiště do IV.NP posunout mimo stávající stropní otvor. V místě původně uvažované polohy schodiště je v současnosti již dokončeno masivní páteřové VZT potrubí „rekuperace“. Nově bouraný otvor je nutno staticky zajistit podezděním v úrovni III.NP.

2.4. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v přílohách č. 1 až 4 tohoto dodatku.

	Vícepráce	méněpráce
Změnový list č. 1	378 099,00	923,00
Změnový list č. 2	424 263,33	23 864,00
Změnový list č. 3	101 368,43	
Změnový list č. 4	258 806,14	
Celkem změna	1 162 536,90	24 787,00

Celková cena díla:

- Dle Smlouvy o dílo 21 393 945,00 Kč bez DPH
- Změna ceny dle tohoto dodatku 1 137 749,90 Kč bez DPH
- Ve znění tohoto dodatku 22 531 694,90 Kč bez DPH

III.

Změna bankovního spojení

Bankovní spojení uvedené v záhlaví smlouvy se nahrazuje zněním:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-7557040247/0100

IV.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho příloh č. 1 až 4 tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy č. 1 až 4.

IV.

Přílohy dodatku

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1: – Změnový list č. 1

Příloha č. 2: – Změnový list č. 2

Příloha č. 3: – Změnový list č. 3

Příloha č. 4: – Změnový list č. 4

V Milíně dne 1.2.2019

.....


Ing. Pavel Nekl
starosta

za objednatele



V Praze dne: 1.2.2019

.....


Vasyl Lakatysh
jednatel

za zhotovitele



Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2018/46 ZŠ Milín
Objekt: 2 Změnový list výtah
Rozpočet: 1 Změnový list č.1 - požadavek uživatele (ZŠ Milín) - dojezd výtahu do suterénu

Objednatel: Obec Milín IČO: 00242730
 11. Května 27 DIČ: CZ00242730
 262 31 Milín

Zhotovitel: INVESSALES, spol. s. r. o. IČO: 62957678
 Podskalská 22/1512 DIČ: CZ62957678
 12800 Praha 2 - Nové Město

Rozpis ceny	Celkem
HSV	82 353,71
PSV	45 622,88
MON	240 000,00
Vedlejší náklady	9 199,41
Ostatní náklady	0,00
Celkem	377 176,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	377 176,00 CZK
Základní DPH	21 %	79 207,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 456 383,00 CZK

v Příbrami

dne

17.12.2018



INVESSALES, spol. s. r. o.
 Podskalská 22/1512 Nové Město
 128 00 Praha 2
 IČ: 62957678
 DIČ: CZ62957678
 OR: Městský soud v Praze
 Srobený Jaroslav

Za zhotovitele

[Handwritten signature]

Za objednatele

IBR
CONSULTING

IBS Consulting, s.r.o.
 Sokolovská 352 215
 190 00 Praha 9
 IČ: 25023446
 DIČ: CZ25023446

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			12 456,30	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			11 162,55	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			8 241,60	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			10 452,22	3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 147,08	1
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			11 000,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 941,28	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			6 197,22	2
711	Izolace proti vodě	PSV			4 896,00	1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			40 000,00	11
784	Malby	PSV			726,88	0
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	MON			240 000,00	64
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			4 755,46	1
VN	Vedlejší náklady	VN			9 199,41	2
Cena celkem					377 176,00	100

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	1	Změnový list č.1 - požadavek uživatele (ZŠ Milín) - dojezd výtahu do suterénu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce						12 456,30	
1	131100010RAB	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4, odvoz do 5 km, uložení na skládku	m3	20,67000	290,00	5 994,30	cena z SoD
Prohloubení a rozšíření šachty - skutečnost : (3,4*3,2)*3,5				38,08000			
původní výměra dle VV : -17,41				-17,41000			
2	132200010RAB	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4, odvoz do 5 km, uložení na skládku	m3	-1,77500	520,00	-923,00	cena z SoD
-1,775				-1,77500			
3	175200010RAA	Obsyp objektu prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m	m3	18,46250	400,00	7 385,00	cena z SoD
(3,55+3,55+3,45)*1,75*1				18,46250			
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						11 162,55	
4	274272110RT2	Zdivo základové z bednicích tvárníc, tl. 15 cm, výplň tvárníc betonem C 12/15	m2	13,87200	700,00	9 710,40	cena z SoD
(1,98+0,25+0,25)*2*1,7				8,43200			
(1,6)*2*1,7				5,44000			
5	279232511R00	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami	m3	0,31500	4 610,00	1 452,15	RTS 18/ II
(1,6+0,25+0,25)*1*0,15				0,31500			
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						8 241,60	
6	311112125RT3	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 25 cm, zalití tvárníc betonem C 20/25	m2	10,30200	800,00	8 241,60	cena z SoD
(1,98+0,25)*1,7*2				7,58200			
(1,6)*1,7				2,72000			
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						10 452,22	
7	413200011RAB	Dodatečné osazení válcovaných nosníků vysekání kapes, I č. 12, zazdívka zhlaví, beton	m	7,20000	760,00	5 472,00	cena z SoD
nový otvor do suterénu : 4*1,8				7,20000			
8	417320039RAA	Ztužující věnec ŽB beton C 25/30, 25 x 15 cm, bednění, výztuž 90 kg/m3	m	6,56000	759,18	4 980,22	Kalkul
(1,98+0,25+0,25)*2				4,96000			
1,6				1,60000			
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						5 147,08	
9	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	5,45000	307,01	1 673,20	Kalkul
nový otvor pro výtahové dveře v 1.PP : (1,25+2,1+2,1)				5,45000			
10	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	4,60000	304,50	1 400,70	RTS 18/ II
1.PP - po vybouraném otvoru pro výtahové dveře : (1,25+1,25+2,1)*1				4,60000			
11	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	3,27000	634,00	2 073,18	RTS 18/ II
nový otvor pro výtahové dveře v 1.PP : (1,25+2,1+2,1)*0,6				3,27000			
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						11 000,00	
12	901	Oprava podlahy v místě nového vstupu do výtahu v 1.PP	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Kalkul
13	902	Úprava soklové části zdiva (základu), případné přibourání boku základu	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00	Kalkul
Díl: 96 Bourání konstrukcí						12 941,28	
14	971052671R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. do 4 m2, tl. do 75 cm	m3	1,54800	8 360,00	12 941,28	RTS 18/ II
1,2*2,15*0,6				1,54800			
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						6 197,22	
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12,39443	500,00	6 197,22	cena z SoD
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 896,00	

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	1	Změnový list č. 1 - požadavek uživatele (ZŠ Milín) - dojezd výtahu do suterénu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
16	711150016RAA	Izolace proti vodě svislá přitavená, 1x, 1x ALP, 1x modifikovaný pás Elastodek 50 SP	m2	15,30000	320,00	4 896,00	cena z SoD
		$(1,85+0,25+0,25+0,05+0,05)*2*1,7$		8,33000			
		$(1,95+0,05+0,05)*2*1,7$		6,97000			

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					40 000,00	
17	76701	Dodávka a montáž ocelové vany - spodní hydroizolace výtahové šachty	kpl	1,00000	40 000,00	40 000,00	Kalkul

Díl: 784	Malby					726,88	
18	784450010RA0	Malba z malíř. směsi jednobarevná vč. vyspravení trojnásobná Primalex, pomocné lešení	m2	18,17200	40,00	726,88	cena z SoD
		<i>Položka pořadí 10 : 4.60000</i>		4,60000			
		<i>Položka pořadí 11 : 3.27000</i>		3,27000			
		<i>Prohloubení šachty : 10.302</i>		10,30200			

Díl: M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy					240 000,00	
19	M33	Rozšíření výtahu o 1 stanici do 1.PP, příplatek za požadavek na evakuační výtah + rozšíření možnosti ovládání (čipy, časové nastavení)	ks	1,00000	240 000,00	240 000,00	Kalkul

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					4 755,46	
20	979011221R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,71520	636,00	2 362,87	RTS 18/ II
21	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,71520	294,00	1 092,27	RTS 18/ II
		<i>Položka pořadí 22 : 3.71520</i>		3,71520			
22	169 90--000.1 R	Poplatek za skládku sutí	t	3,71520	300,00	1 114,56	cena z SoD
		<i>Položka pořadí 20 : 3.71520</i>		3,71520			
23	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	3,71520	50,00	185,76	cena z SoD
		<i>Položka pořadí 20 : 3.71520</i>		3,71520			

Díl: VN	Vedlejší náklady					9 199,41	
24	005121 R	Zařízení staveniště - 2,5%	Soubor	1,00000	9 199,41	9 199,41	cena z SoD

Celkem bez DPH						377 176,00	
-----------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2018/46	ZŠ Milín	
Objekt:	2	Změnový list výtah	
Rozpočet:	2	Změnový list č.2 - náklady nutné k dokončení díla	U ¹ TAM
Objednatel:	Obec Milín 11. Května 27 262 31 Milín	IČO: 00242730 DIČ: CZ00242730	
Zhotovitel:	INVESSALES, spol. s. r. o. Podskalská 22/1512 12800 Praha 2 - Nové Město	IČO: 62957678 DIČ: CZ62957678	

Rozpis ceny	Celkem
HSV	174 205,92
PSV	216 427,57
MON	0,00
Vedlejší náklady	9 765,84
Ostatní náklady	0,00
Celkem	400 399,33

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	400 399,33 CZK
Základní DPH	21 %	84 084,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,33 CZK

Cena celkem s DPH **484 483,00 CZK**

v Příbrami

dne

17.12.2018



INVESSALES, spol. s. r. o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678

Shrobený Jaroslav

Za zhotovitele

[Handwritten signature]

Za objednatele



IBR Consulting, s.r.o.
Sokolovská 357/215
100 00 Praha 8
IČ: 15023400
DIČ: CZ225025446

[Handwritten signature]

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			7 007,00	2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			5 346,30	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			22 585,58	6
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 234,52	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			40 951,54	10
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			7 334,24	2
8	Trubní vedení	HSV			6 325,00	2
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			7 500,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			51 324,36	13
96	Bourání konstrukcí	HSV			12 786,61	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 677,50	1
713	Izolace tepelné	PSV			10 848,32	3
730	Ústřední vytápění	PSV			7 500,00	2
762	Konstrukce tesařské	PSV			6 194,75	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			42 629,25	11
765	Krytiny tvrdé	PSV			4 449,76	1
784	Malby	PSV			4 805,49	1
799	Ostatní	PSV			140 000,00	35
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 133,27	2
VN	Vedlejší náklady	VN			9 765,84	2
Cena celkem					400 399,33	100

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	2	Změnový list č.2 - náklady nutné k dokončení díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				7 007,00	
1	175200010RAA	Obsyp objektu prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m <i>(3,55+3,55+3,45)*1,85*1</i> <i>původní výměra dle VV : -2</i>	m3	17,51750	400,00	7 007,00	cena z SoD
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				5 346,30	
2	273361921RT8	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí, průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81 <i>8/100/100 : (2,1*2,4)*7,667*1,2*2/1000</i>	t	0,09274	33 220,00	3 080,82	RTS 18/ II
3	273310010RAA	Základová deska z betonu C 8/10, včetně bednění, šterkopiskový polštář 25 cm	m3	-0,50400	3 500,00	-1 764,00	cena z SoD
4	273320140RA0	Základová deska ŽB z betonu C 20/25, vč.bednění, šterkopiskový polštář 25 cm	m3	0,50400	7 995,00	4 029,48	RTS 18/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				22 585,58	
5	311271170R00	Dozdívky z tvárníc plynosilikátových tl. 300 mm <i>1.NP - zmenšení výšky otvoru : 1,3*1,03</i> <i>2.NP : 1,3*1,03</i> <i>3.NP : 1,3*1,03</i>	m2	4,01700	1 428,00	5 736,28	RTS 18/ II
6	317168132RT2	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x238x1500 mm, pro orientované uložení <i>chybí : 3</i>	kus	3,00000	370,00	1 110,00	cena z SoD
7	346275115R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 150 mm <i>dozdívka ostění z jedné strany okna : 1,12*0,6*3</i>	m2	2,01600	950,00	1 915,20	RTS 18/ II
8	342264051RT2	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace <i>5,6*2,6</i>	m2	14,56000	460,00	6 697,60	cena z SoD
9	317100012RAA	Montáž překladu, otvor šířky do 180 cm, vybourání kapes, osazení překladu - pro dozdívku nadpraží - snížení výšky otvoru okna <i>1.NP : 1</i> <i>2.NP : 1</i> <i>3.NP : 1</i>	kus	3,00000	2 375,50	7 126,50	Kalkul
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 234,52	
10	417 38-8113.R00	Věnc vnitřní pro PTH zed' 24 cm, tl. stropu 23 cm <i>-34,4</i>	m	-34,40000	340,00	-11 696,00	cena z SoD
11	413200011RA0	Dodatečné osazení válcovaných nosníků vysekání kapes, I č. 12, zadržka zhlaví, beton	m	-7,20000	760,00	-5 472,00	cena z SoD
12	417320039RAA	Ztužující věnc ŽB beton C 25/30, 25 x 15 cm, bednění, výztuž 90 kg/m3 <i>(1,98+0,25)*2*4</i> <i>1,6*4</i>	m	24,24000	759,18	18 402,52	Kalkul
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				40 951,54	
13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi <i>(1,3+2,15+2,15)*3</i>	m	16,80000	307,01	5 157,77	Kalkul
14	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi <i>opravy omítek spojení s bouráním pro výtahové dveře : (1,5+2,5+2,5)*3*1</i>	m2	19,50000	333,50	6 503,25	RTS 18/ II
15	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková <i>po vybouraných parapetech : (1+0,9+1)*0,6*2</i> <i>nadpraží u výtahových dveří - 1.-3.NP : 1,3*0,6*3</i>	m2	5,82000	634,00	3 689,88	RTS 18/ II
16	612474611R00	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková montáž a demontáž pomocného lešení	m2	94,81720	270,00	25 600,64	cena z SoD

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	2	Změnový list č.2 - náklady nutné k dokončení díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
		Položka pořadí 5 : 4.01700*2		8,03400			
		vnitřní omítka výtahové šachty : (1,98+0,25+0,25+1,98)*20		89,20000			
		-1,14*2,12		-2,41680			
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				7 334,24	
17	622422531R00	Oprava vnějších omítek vápen. drásan. II. do 50 %	m2	21,01500	349,00	7 334,24	RTS 18/ II
		Položka pořadí 28 : 21,01500		21,01500			
Díl: 8		Trubní vedení				6 325,00	
18	831350111RAB	Kanalizační přípojka z trub PVC, D 125 mm - napojení dešťového svodu na stávající gajgr, rýha šířky do 0,8 m, hloubky do 1,2 m	m	5,00000	1 265,00	6 325,00	RTS 18/ II
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				7 500,00	
19	901	Oprava podlahy v místě vstupu do výtahu	kpl	3,00000	2 500,00	7 500,00	Kalkul
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				51 324,36	
20	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	172,50000	72,60	12 523,50	RTS 18/ II
		pro fasádu a zdění : 3,5*15		52,50000			
		2,5*2*15		75,00000			
		pro odstranění KZS : 3*15		45,00000			
21	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	427,50000	33,40	14 278,50	RTS 18/ II
		127,5*3		382,50000			
		pro odstranění KZS : 45*1		45,00000			
22	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	172,50000	52,40	9 039,00	RTS 18/ II
		Položka pořadí 20 : 172,50000		172,50000			
23	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m - uvnitř výtahové šachty	m3	61,32750	183,75	11 268,93	Kalkul
		1,85*1,95*17		61,32750			
24	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3	61,32750	68,72	4 214,43	Kalkul
		Položka pořadí 23 : 61,32750		61,32750			
Díl: 96		Bourání konstrukcí				12 786,61	
25	966031314R00	Bourání říms cihel, tl. nad 30 cm, vyložení 25 cm	m	2,10000	274,50	576,45	RTS 18/ II
26	968083003R00	Vybourání plastových oken do 4 m2	m2	9,11500	152,50	1 390,04	RTS 18/ II
		2,15*1,3		2,79500			
		2,25*1,3		2,92500			
		2,15*1,3		2,79500			
		1*0,6		0,60000			
27	973031335R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm - pro zavázání výtahové šachty do školy	kus	40,80000	323,50	13 198,80	RTS 18/ II
		(17*2)*1,2		40,80000			
28	978041114R00	Odstranění KZS EPS F tl. 140 mm s omítkou	m2	21,01500	121,50	2 553,32	RTS 18/ II
		2,1*14		29,40000			
		-1,3*2,15*3		-8,38500			
29	971100021RAC	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 60 cm	m2	-4,11000	1 200,00	-4 932,00	cena z SoD
		-7,88		-7,88000			
		parapety v oknech - 1.NP až 3.NP : 1,3*1		1,30000			
		1,3*0,9		1,17000			
		1,3*1		1,30000			
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				5 677,50	
30	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,35500	500,00	5 677,50	cena z SoD
Díl: 713		Izolace tepelné				10 848,32	
31	713110010RAA	Izolace tepelné stropu spodem Isover UNI, tloušťka 6 cm	m2	16,24000	150,00	2 436,00	cena z SoD
		Položka pořadí 35 : 16,24000		16,24000			

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	2	Změnový list č.2 - náklady nutné k dokončení díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
32	713110090RAA	izolace tepelné stropu spodem, materiál ve specifikaci	m2	16,24000	110,00	1 786,40	cena z SoD
				Položka pořadí 31 : 16,24000	16,24000		
33	63151414.AR	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 200 mm	m2	19,48800	340,00	6 625,92	cena z SoD
				16,24*1,2	19,48800		
Díl: 730 Ústřední vytápění						7 500,00	
34	730	Úprava topení v místě nových dveří do výtahu - 1.-3.NP	kpl	3,00000	2 500,00	7 500,00	Kalkul
Díl: 762 Konstrukce tesařské						6 194,75	
35	763611132R00	M.bednění střech z desek do tl.18 mm,P+D,šroubo.	m2	16,24000	148,00	2 403,52	RTS 18/ II
				5,8*2,8	16,24000		
36	60726014.AR	Deska dřevoštěpková OSB 3 N - 4PD tl. 18 mm	m2	18,67600	203,00	3 791,23	RTS 18/ II
				16,24*1,15	18,67600		
Díl: 764 Konstrukce klempířské						42 629,25	
37	764259615R00	Kotlík závěsný TiZn RHEINZINK púlkulatý,330/100 mm	kus	1,00000	362,00	362,00	RTS 18/ II
38	764252403R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní púlkruhové, rš 330 mm	m	2,40000	537,00	1 288,80	RTS 18/ II
39	764554402R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 100 mm	m	17,00000	601,00	10 217,00	RTS 18/ II
40	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	4,90000	50,50	247,45	RTS 18/ II
				1,3*3+1	4,90000		
41	76401	Oprava oplechování římsy	kpl	1,00000	2 500,00	2 500,00	Kalkul
42	764211010RA0	Krytina střech z TiZn plechu	m2	16,24000	1 725,00	28 014,00	RTS 18/ II
				Položka pořadí 35 : 16,24000	16,24000		
Díl: 765 Krytiny tvrdé						4 449,76	
43	765901185R00	Fólie podstřešní vodotěsná, např. JUTADREN AP	m2	16,24000	274,00	4 449,76	RTS 18/ II
				Položka pořadí 35 : 16,24000	16,24000		
Díl: 784 Malby						4 805,49	
44	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná vč vyspravení trojnásobná Primalex ,pomocné lešení	m2	120,13720	40,00	4 805,49	cena z SoD
				Položka pořadí 14 : 19,50000	19,50000		
				Položka pořadí 15 : 5,82000	5,82000		
				Položka pořadí 16 : 94,81720	94,81720		
Díl: 799 Ostatní						140 000,00	
45	79901	Dodávka a montáž markýzy nad vstupem do výtahu - cena dle výběru investora	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00	Kalkul
46	79902	Úprava schodiště do jídelny - vybourání schodiště, vč. podesty, zřízení užšího schodiště, vč. podesty a základu, povrchová úprava podesty a stupňů	kpl	1,00000	120 000,00	120 000,00	Kalkul
47	79903	Obnova chodníku u výtahu	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00	Kalkul
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						6 133,27	
48	979011221R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,65333	636,00	2 323,52	RTS 18/ II
49	979990141R00	Poplatek za skládku sutí - polystyren+omítka	t	0,51051	1 235,00	630,48	RTS 18/ II
50	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	3,65333	294,00	1 074,08	RTS 18/ II
51	169 90--000.1 R	Poplatek za skládku sutí	t	3,14282	300,00	942,85	cena z SoD
				3,65333	3,65333		
				-0,51051	-0,51051		
52	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,41867	290,00	991,41	RTS 18/ II
53	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	3,41867	50,00	170,93	cena z SoD
Díl: VN Vedlejší náklady						9 765,84	
54	005121 R	Zařízení staveniště - 2,5%	Soubor	1,00000	9 765,84	9 765,84	cena z SoD
Celkem bez DPH						400 399,33	

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2018/46	ZŠ Milín	
Objekt:	2	Změnový list výtah	
Rozpočet:	3	Změnový list č.3 - nepředvídatelné náklady	VÍTAH
Objednatel:	Obec Milín 11. Května 27 262 31 Milín	IČO: 00242730 DIČ: CZ00242730	
Zhotovitel:	INVESSALES, spol. s r. o. Podskalská 22/1512 12800 Praha 2 - Nové Město	IČO: 62957678 DIČ: CZ62957678	

Rozpis ceny	Celkem
HSV	62 699,39
PSV	1 196,64
MON	35 000,00
Vedlejší náklady	2 472,40
Ostatní náklady	0,00
Celkem	101 368,43

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	101 368,43 CZK
Základní DPH	21 %	21 287,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,43 CZK

Cena celkem s DPH **122 655,00 CZK**

v Příbrami

dne

17.12.2018



INVESSALES, spol. s r. o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR město, Soudní úřad Praha

Shrbeny Jaroslav

Za zhotovitele

IBR
CONSULTING

IBR Consulting, s.r.o.
Sokolovská 352/215
190 00 Praha 9
IČ: 25023446
DIČ: CZ25023446

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			20 535,00	20
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			30 412,70	30
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			7 120,01	7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 531,68	2
784	Malby	PSV			1 196,64	1
M21	Elektromontáže	MON			35 000,00	35
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 100,00	2
VN	Vedlejší náklady	VN			2 472,40	2
Cena celkem					101 368,43	100

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	2	Změnový list výtah
R:	3	Změnový list č.3 - nepředvídatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				20 535,00	
1	130901121R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk.	m3	3,00000	6 845,00	20 535,00	RTS 18/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				30 412,70	
2	317147302R00	Překlad nenosný z pórobetonu PORFIX 100x250x1500	kus	5,00000	398,50	1 992,50	RTS 18/ II
3	346275115R00	Přizdivky z desek Ytong tl. do 150 mm	m2	29,91600	950,00	28 420,20	RTS 18/ II
		2,1*20			42,00000		
		odpočet dveří : -1,14*2,12*5			-12,08400		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				7 120,01	
4	622481211RU1	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny, včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	29,91600	238,00	7 120,01	RTS 18/ II
		Položka pořadí 3 : 29,91600			29,91600		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 531,68	
5	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,06336	500,00	2 531,68	cena z SoD
Díl: 784		Malby				1 196,64	
6	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná vč vyspravení trojnásobná Primalex ,pomocné lešení	m2	29,91600	40,00	1 196,64	cena z SoD
		Položka pořadí 3 : 29,91600			29,91600		
Díl: M21		Elektromontáže				35 000,00	
7	M2101	Přeložka kabelového vedení pod budoucí výtahovou šachtou, vč. trasování kabelu a zemních prací. 2x svorka, kabely, práce	kpl	1,00000	35 000,00	35 000,00	Kalkul
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 100,00	
8	169 90--000.1 R	Poplatek za skládku sutí	t	6,00000	300,00	1 800,00	cena z SoD
9	979 98-1101.R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	6,00000	50,00	300,00	cena z SoD
Díl: VN		Vedlejší náklady				2 472,40	
10	005121 R	Zařízení staveniště - 2,5%	Soubor	1,00000	2 472,40	2 472,40	cena z SoD
Celkem bez DPH						101 368,43	



Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2018/46	ZŠ Milín	<i>Soudařka 4</i>
Objekt:	6	Schodiště	<i>staircase</i>
Rozpočet:	6	Změnový list č. 4 - náklady nutné k dokončení díla	<i>schodiště</i>
Objednatel:	Obec Milín 11. Května 27 262 31 Milín		IČO: 00242730 DIČ: CZ00242730
Zhotovitel:	INVESSALES, spol. s r. o. Podskalská 22/1512 12800 Praha 2 - Nové Město		IČO: 62957678 DIČ: CZ62957678

Rozpis ceny	Celkem
HSV	161 015,76
PSV	41 969,45
MON	0,00
Vedlejší náklady	5 074,63
Ostatní náklady	50 746,30
Celkem	258 806,14

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	258 806,14 CZK
Základní DPH	21 %	54 349,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,14 CZK

Cena celkem s DPH **313 155,00 CZK**

v Příbrami

dne

17.12.2018



INVESSALES, spol. s r. o.
Podskalská 22/1512 Nové Město
128 00 Praha 2
IČ: 62957678
DIČ: CZ62957678
OR: Měst. soudy v Praze

Šrbený Jaroslav

Za zhotovitele

Za objednatele

IBR
CONSULTING

IBR Consulting, s.r.o.
Sokolovská 352/215
190 00 Praha 9
IČ: 25078446
DIČ: CZ25078446

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			13 608,00	5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			13 543,14	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 367,30	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			286,50	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			20 609,12	8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			12 650,00	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			66 228,80	26
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 001,85	1
760	Sádkartonové konstrukce	PSV			17 289,00	7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			8 716,05	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			15 172,40	6
784	Malby	PSV			792,00	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			23 721,05	9
VN	Vedlejší náklady	VN			5 074,63	2
ON	Ostatní náklady	ON			50 746,30	20
Cena celkem					258 806,14	100

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	6	Schodiště
R:	6	Změnový list č. 4 - náklady nutné k dokončení díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				13 608,00	
1	311271176R00	Zdivo z tvárnice Ytong hladkých tl. 25 cm	m2	9,00000	1 512,00	13 608,00	RTS 18/ II
		2,5*3,6		9,00000			
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				13 543,14	
2	411351101R00	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení, ochranné bednění pro bourání stropu	m2	18,75000	481,50	9 028,13	RTS 18/ II
		dvojamenné schodiště : 4,5*2,5		11,25000			
		třiramenné schodiště : 2,5*3		7,50000			
3	411354171R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení, ochranné bednění pro bourání stropu	m2	18,75000	189,50	3 553,13	RTS 18/ II
		Položka pořadí 2 : 18,75000		18,75000			
4	411354172R00	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění, ochranné bednění pro bourání stropu	m2	18,75000	51,30	961,88	RTS 18/ II
		Položka pořadí 3 : 18,75000		18,75000			
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				8 367,30	
5	602021142R00	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2	19,80000	123,50	2 445,30	RTS 18/ II
		Položka pořadí 6 : 19,80000		19,80000			
6	612481211RU1	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	19,80000	238,00	4 712,40	RTS 18/ II
		(2,5*3,6)*2		18,00000			
		0,25*3,6*2		1,80000			
7	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky,sloupy a pilíře	m	10,80000	112,00	1 209,60	RTS 18/ II
		3,6*3		10,80000			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				286,50	
8	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,07500	3 820,00	286,50	RTS 18/ II
		(3+2)*0,15*0,1		0,07500			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				20 609,12	
9	943943222R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 22 m	m3	81,63000	183,75	14 999,51	Kalkul
		dvojamenné schodiště : 4,5*2,5*5		56,25000			
		třiramenné schodiště : 2,35*3*3,6		25,38000			
10	943943822R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 22 m	m3	81,63000	68,72	5 609,61	Kalkul
		Položka pořadí 9 : 81,63000		81,63000			
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				12 650,00	
11	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	100,00000	126,50	12 650,00	RTS 18/ II
Díl: 96		Bourání konstrukcí				66 228,80	
12	962031165R00	Bourání příček, tl. do 150 mm	m2	16,81800	156,50	2 632,02	RTS 18/ II
		(3+2)*3,6		18,00000			
		-0,6*1,97		-1,18200			
13	963051313R00	Bourání ŽB stropů žebrových s rovným podhledem	m3	8,63500	7 365,00	63 596,78	RTS 18/ II
		dvojamenné schodiště : 4,5*2,5*0,5		5,62500			
		trojamenné schodiště : 3,01*2*0,5		3,01000			
Díl: 99		Stavební přesun hmot				2 001,85	
14	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	4,00370	500,00	2 001,85	cena z SoD
Díl: 760		Sádkartonové konstrukce				17 289,00	
15	760	Zřízení provizorní SDK příčky, vč. odstranění	m2	20,34000	850,00	17 289,00	Kalkul
		3,15*3,6		11,34000			
		2,5*3,6		9,00000			
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 716,05	
16	767135821R00	Demontáž roštu pro obložení z kazet	m2	18,50000	81,10	1 500,35	RTS 18/ II
		Položka pořadí 19 : 18,50000		18,50000			

Položkový rozpočet

S:	2018/46	ZŠ Milín
O:	6	Schodiště
R:	6	Změnový list č. 4 - náklady nutné k dokončení díla

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
17	767584502R00	Montáž podhledů kazetových na ocel.konstr.60x60 cm	m2	6,00000	408,00	2 448,00	RTS 18/ II
		třiramenné schodiště : 3,5*1		3,50000			
		2,5*1		2,50000			
18	767585115R00	Montáž doplňků podhledů - úprava kazet	m	8,50000	78,30	665,55	RTS 18/ II
		3,5+2,5+2,5		8,50000			
19	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	18,50000	212,50	3 931,25	RTS 18/ II
		třiramenné schodiště : 3,5*1		3,50000			
		2,5*1		2,50000			
		dvojramenné schodiště : 5*2,5		12,50000			
20	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	85,45150	2,00	170,90	RTS 18/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				15 172,40	
21	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	10,71000	128,00	1 370,88	RTS 18/ II
		0,25+2,5+0,25+2,35+3,01+2,35		10,71000			
22	771551903R00	Opravy podlah z dlaždic teracových, 30x30 cm	kus	80,00000	140,00	11 200,00	RTS 18/ II
		(2,35*3)/0,3/0,3		78,33333			
		80-78,33333		1,66667			
23	59764431R	Sokl, rozm. 30x8x0,9 cm	kus	36,00000	45,80	1 648,80	RTS 18/ II
		10,71*3,3		35,34300			
		0,657		0,65700			
24	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	142,19680	6,70	952,72	RTS 18/ II
Díl: 784		Malby				792,00	
25	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná vč vyspravení trojnásobná Primalex ,pomocné lešení	m2	19,80000	40,00	792,00	cena z SoD
		Položka pořadí 5 : 19,80000		19,80000			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				23 721,05	
26	979011311R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	26,92514	110,00	2 961,77	cena z SoD
27	979081111RT2	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t	t	26,92514	50,00	1 346,26	cena z SoD
28	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	26,92514	300,00	8 077,54	cena z SoD
29	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	26,92514	294,00	7 915,99	RTS 18/ II
30	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	26,92514	127,00	3 419,49	RTS 18/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				5 074,63	
31	005121 R	Zařízení staveniště - 2,5%	Soubor	1,00000	5 074,63	5 074,63	cena z SoD
Díl: ON		Ostatní náklady				50 746,30	
32	005261030R	Finanční rezerva - nepředvídatelné náklady, skryté konstrukce - 25%	Soubor	1,00000	50 746,30	50 746,30	Kalkul
Celkem bez DPH						258 806,14	