



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

k zakázce na stavební práce s názvem:

„Výrobní areál HAUSER CZ s.r.o.“

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. MPO 56796/18/61100/61000/501/7 platnými od 1. 8.

2018 v rámci projektu s názvem „Výstavba výrobního areálu společnosti HAUSER CZ s.r.o.“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Nemovitosti, Výzva III, registrační číslo projektu: CZ.01.2.07/0.0/0.0/18_238/0014806

Zadavatel

Obchodní firma: **HAUSER CZ s.r.o.**
Sídlo: Tlučenská 8, 330 27 Vejprnice
Zastoupen: Martin Hauser, jednatel
IČO: 263 59 715
DIČ: CZ26359715
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 15238

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČO: 255 97 001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100

Kontaktní osoba: **Ing. Roman Bielak**
Telefon: + 420 731 193 745, + 420 515 917 653
Fax: + 420 515 917 660
E-mail: bielak@grantika.cz

Ve věci shora označené zakázky zadavatel poskytuje v souladu čl. XII. zadávací dokumentace **vysvětlení zadávací dokumentace** (dále jen „Vysvětlení“).

Zadavatel upozorňuje účastníky, že dotazy jsou číslovány jednotnou vzestupnou řadou v rámci všech vydaných Vysvětlení, proto dotazy v tomto dokumentu začínají p.č. 35.

I.

Dne **12. 12. 2018** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost o Vysvětlení následujícího znění:

Dotaz č. 35:

U SO-10 chybí vrtání jamek pro vzpěry.

K dotazu č. 35 zadavatel uvádí následující:

Bylo doplněno do položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 36:

U venkovní kanalizace a vodovodu není svislý přesun výkopku, pažení, nakládání přebytečného výkopku pro odvoz, zkoušky těsnosti potrubí.

K dotazu č. 36 zadavatel uvádí následující:

Pažení není uvažováno, výkopy jsou dostatečně otevřené, pokud zhotovitel hodlá tuto technologii použít, započte si toto řešení do své nabídkové ceny

Dotaz č. 37:

U SO-11 není u odvozu dopočten objem podsypu potrubí a vytlačené zeminy šachtami. A u zásypu tento objem není odečten.

K dotazu č. 37 zadavatel uvádí následující:

V položkovém rozpočtu je započteno.

Dotaz č. 38:

U SO-11 pol.č.34 je tloušťka 10cm, ale tvárnice jsou tloušťky 20cm.

K dotazu č. 38 zadavatel uvádí následující:

Podsyp je tloušťky 100mm.

Dotaz č. 39:

U SO-11 pol.č.40,41 uvádíte vegetační tvárnice tl. 10cm, ale v PD je 20cm.

K dotazu č. 39 zadavatel uvádí následující:

Vegetační tvárnice jsou tl.100mm (v PD je uvedeno nepřesně)

Dotaz č. 40:

U SO-11 chybí kanalizační kolena.

K dotazu č. 40 zadavatel uvádí následující:

Kanalizační kolena započtete v rámci montáže kanalizačního potrubí

Dotaz č. 41:

U SO-14 chybí naložení, odvoz a likvidace přebytečného výkopku.

K dotazu č. 41 zadavatel uvádí následující:

Bylo doplněno do položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 tohoto Vysvětlení.

Dotaz č. 42:

U SO-15 chybí demolice stěn silážních žlabů, bourání a likvidace základů a podlah (tyto nejsou součástí položky demolice hal, viz popis položky), demontáž sila, demontáž případné technologie ve stáji, kácení stromů vč. pařezů a jejich likvidace, likvidace skelné vaty v podhledech. Není také v podhledech azbest?

K dotazu č. 42 zadavatel uvádí následující:

silo popř. jiná technologie bude odstraněna před zahájením stavby, silážní jáma bude bez obvodových stěn (budou odstraněny předem), stávající podlaha apod. se může popř. využít jako podkladní vrstvy pod finální podlahu v hale (dle uvážení dodavatele stavby), kácení stromů vč. pařezu bude provedeno také předem, likvidace skelné vaty a asbestu jsou zřejmé z PD pro SO 05 vč. položky ve výkazu výměr a z příslušného demoličního výměru.

II.

Dne **13. 12. 2018** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedenému zakázce prostřednictvím elektronického nástroje doručena žádost o Vysvětlení následujícího znění:

Dotaz č. 43:

Poprosíme o doplnění specifikace a výkresů střešních světlíků (položka 94 a 95 haly).

K dotazu č. 43 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, rozměry a počet světlíků je patrný z výkresů a technické zprávy SO 01.

Dotaz č. 44:

Poprosíme o doplnění specifikace výkresů markýz u haly včetně způsobu kotvení (položka 97 haly).

K dotazu č. 44 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, rozměry a tvar ocel. markýzy je patrný z výkresů SO 01, kotvení se řeší až s dodavatelem žlb. pref. skeletu, spotřeba a množství ocel. profilů je zahrnuta do rozpočtu

Dotaz č. 45:

Poprosíme o doplnění výkresů železobetonové konstrukce vstupních dveří + izo nosníků (položka 35 a 36 administrativní budovy).

K dotazu č. 45 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, rozměry a tvar je patrný z výkresů SO 02.

Dotaz č. 46:

Poprosíme o doplnění specifikace materiálu dočišťovací rohože (položka 123 administrativní budovy).

K dotazu č. 46 zadavatel uvádí následující:

jedná se o běžný typ gumové rohože pro vstupní prostory v budovách, r. 1700x800mm, upřesnění bude v rámci RDS dle výběru investora.

Dotaz č. 47:

Poprosíme o doplnění specifikace zábradlí schodiště (položka 51 dešťové kanalizace).

K dotazu č. 47 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, tj. běžný typ ocel. trubkového zábradlí v úpravě pozink vč. stupňů z pororoštu, rozměry jsou patrné z výkresů SO 11.2, spotřeba a množství ocel. profilů je zahrnuta do rozpočtu

Dotaz č. 48:

Poprosíme o doplnění specifikace energomostu (položka 96 haly).

K dotazu č. 48 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, ocel. potrubní most r. 0,3m x 0,5m prochází kolem celého obvodu haly, spotřeba a množství ocel. profilů je zahrnuta do rozpočtu

Dotaz č. 49:

Poprosíme o doplnění výpisu a specifikaci ocelových výměn pro výplně otvorů (okna, dveře, vrata, světlíky.....)

K dotazu č. 49 zadavatel uvádí následující:

podrobně bude řešeno v RDS popř. DV dodavatele stavby, spotřeba a množství ocel. profilů je zahrnuta do rozpočtu.

III.

Dne **14. 12. 2018** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost o Vysvětlení následujícího znění:

Dotaz č. 50:

Byli jsme upozorněni subdodavatelem na pokládku fólií, že výměra izolace nádrže na dešťovou vodu není 275,54m², ale 437,15m². Žádáme o vysvětlení.

K dotazu č. 50 zadavatel uvádí následující:

Izolace otevřené nádrže vychází z rozměrů této nádrže dle výkresů SO 11.2, tj. pod max. hladinou vody v nádrži - viz výkaz výměr.

IV.

Zadavatel současně upozorňuje, že ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 bylo nedopatřením uvedeno nesprávné datum prodloužení lhůty pro podání nabídek a to 17. 10. 2019. Správně mělo být 17. 1. 2019.

V.

V souvislosti s poskytnutím tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace a vzhledem k tomu, že zadavatel nedodržel lhůtu pro rozeslání Vysvětlení ve smyslu čl. XII, odst. 1), písm. b) Výzvy k podání nabídek se zadavatel ve smyslu § 98 odst. 4 a 5 ZZVZ rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a čl. X odst. 2 a čl. XIV odst. 1 zadávací dokumentace se nahrazují zněním:

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 2)** Nabídka bude doručena na adresu sídla osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, nejpozději 24. 1. 2019 do 10:00 hod.** Účastník může nabídku na výše uvedenou adresu zaslat poštou nebo ji podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod. a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 8:00 do 10:00 hodin.

XVI. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI
--

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu na svém **veřejném zasedání** konaném v sídle osoby zastupující zadavatele **dne 24. 1. 2019 v 10:00 hodin**.

Přílohy:

č. 1 - Soupis prací, dodávek a služeb s VV, v.3

V Brně dne 17. 12. 2018

Za zadavatele – HAUSER CZ s.r.o.

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Roman Bielak

vedoucí odboru výběrových řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci