

Stavební úpravy stávajícího objektu k bydlení v Mladé Boleslavi
parc. č. 51/3, 658, 659 a 660, k. ú. Čejetice u Mladé Boleslavi

Stavebník: Bc. Filip Slaviček
Kladská 2187/25
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Investor: R - Mosty, z.s.
Blahoslavova 230/4
130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupeno Mgr. Jakubem Čihákem

zpracovatel: DESIGN&BUILD S.R.O.
IČ: 242 70 857
DIČ: CZ 242 70 857
E-MAIL: posvic@design-build.cz
MOBIL: 724 900 564
ing. Vladimír Pošvic
ing. arch. Jan Horský

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavební úpravy stávajícího objektu k bydlení v Mladé Boleslavi, parc. č. 51/3, 658, 659 a 660, k. ú. Čejetice u Mladé Boleslavi
A – průvodní zpráva

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. Údaje o stavbě

Stavba : Stavební úpravy stávajícího objektu k bydlení v Mladé Boleslavi, k.ú. Čejetice u Mladé Boleslavi (696641), pozemek parc.č. 51/3, 658, 659 a 660 dle KN

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu k bydlení v Mladé Boleslavi, k.ú. Čejetice u Mladé Boleslavi (696641), č. parc. 51/3, 658, 659 a 660.

Stávající objekt k bydlení plní funkci azylového domu, v rámci stavebních úprav se funkční využití objektu nemění.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Bc. Filip Slavíček
Kladská 2187/25
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Investor: R - Mosty, z.s.
Blahoslavova 230/4
130 00 Praha 3 – Žižkov
zastoupeno Mgr. Jakubem Čihákem

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant: ing. Vladimír Pošvic
DESIGN&BUILD S.R.O.
IČ: 242 70 857
DIČ: CZ 242 70 857
E-MAIL: posvic@design-build.cz
MOBIL: 724 900 564
WEB: www.design-build.cz
ing. arch. Jan Horský
hip: ing. Vladimír Pošvic

Statika: ing. Vladimír Pošvic
DESIGN&BUILD S.R.O.

Požárně bez. řeš.: ing. Filip Kňákal

Technické zařízení budov: ing. Vladimír Pošvic
DESIGN&BUILD S.R.O.

Účel PD: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Datum: 25.9.2018

A.2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba se sestává ze stavebních úprav stávajícího objektu k bydlení. Stavební úpravy obsahují změnu vnitřní dispozice, kompletní zateplení objektu včetně výměny vnějších výplní otvorů.

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

Stavební povolení bylo vydáno Magistrátem města Mladá Boleslav sídlící na adrese Komenského náměstí č.p.61, 293 01 Mladá Boleslav.

Datum vyhotovení:
Číslo jednací:

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Podkladem byla projektová dokumentace pro stavební povolení

Název stavby:

STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU
K BYDLENÍ V MLADÉ BOLESLAVY

Projektant:

ing. Vladimír Pošvic
DESIGN&BUILD S.R.O.
IČ: 242 70 857
DIČ: CZ 242 70 857
E-MAIL: posvic@design-build.cz
MOBIL: 724 900 564
WEB: www.design-build.cz
ing. arch. Jan Horský
hip: ing. Vladimír Pošvic

Datum vyhotovení: 15.3.2017

c) další podklady

Zaměření:

Polohopisné a výškové zaměření objektu bylo provedeno projektantem. V objektu byly na vytipovaných místech provedeny sondy, dále byla provedena fotodokumentace.

Mapové podklady:

Katastrální mapa

Územně plánovací dokumentace:

Územní plán vymezuje oblast jako obytnou.

ZÁVĚREČNÉ POZNÁMKY A UPOZORNĚNÍ PRO DALŠÍ STUPNĚ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:

Pro jednotlivé druhy prací a konstrukcí je třeba dodržet podmínky dané příslušnými předpisy a normami (viz. jednotlivé části dokumentace). Předepisuje se užívání stavebních materiálů 1. třídy kvality, odpovídajících ustanovením příslušných zákonů a vyhlášek v platném znění. Zhotovitel stavby musí před prováděním ověřit průběh inženýrských sítí v okolí stavby sondami a provést jejich geodetické zaměření. Současně je potřeba zajistit sledování hladiny podzemní vody.

Na dokumentaci se vztahuje zákon ČR č. 121/2000 Sb. o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, tzv. autorský zákon. Změny díla jsou oprávněni provádět pouze autoři architektonického návrhu řešení.

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu a podrobnosti pro stupeň DPS (DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY). Přesně nespecifikované součásti stavby budou řešeny dílenskou dokumentací v průběhu stavby.

V Praze dne 25.9.2018, Ing. Vladimír Pošvic