



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:

„Zateplení bytových domů v obci Milín I. etapa – dodávky – část 1“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.10 s platností od 27. 10. 2017, v rámci projektu s názvem Milín – Zateplení bytových domů – I. etapa, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, 37. Výzva IROP - ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II – SC 2.5, registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16_098/0005927.

Zadavatel

Název:	Obec Milín
Sídlo:	11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen:	Ing. Pavel Nekl, starosta
IČ:	00242730
DIČ:	CZ00242730
Právní forma	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy

(dále jen „zadavatel“).

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma:	Erste Grantika Advisory, a.s.
Sídlo:	Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ:	25597001
DIČ:	CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+ 420 731 193 745, + 420 515 917 653
Fax:	+ 420 515 917 660
E-mail:	bielak@grantika.cz

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název/Obchodní firma: **Obec Milín**
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČ: 00242730
DIČ: CZ00242730

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky byla dodávka nového zařízení systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla a nového zdroje tepla, pro dosažení energetických úspor v celkem devíti bytových domech v obci Milín, blíže specifikované touto zadávací dokumentací a jejími přílohami a dále poskytnutí všech souvisejících služeb nezbytných ke splnění veřejné zakázky.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

7.452.893,- Kč bez DPH

IV. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení podle § 56 ZZVZ.

V. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	S.V.A. spol. s r.o.
Sídlo	Pramenná 3, 148 00 Praha 4 – Kunratice
Zastoupení	Ing. Karel Škába, jednatel Martin Škába, jednatel <i>Každý jednatel jedná samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČ	18626467

VI. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Pořadové číslo nabídky	1
Obchodní firma	S.V.A. spol. s r.o.
Sídlo	Pramenná 3, 148 00 Praha 4 – Kunratice
Zastoupení	Ing. Karel Škába, jednatel Martin Škába, jednatel <i>Každý jednatel jedná samostatně</i>
Právní forma	112 – společnost s ručením omezeným
IČ	18626467

Odůvodnění výběru dodavatele:

I.

Dne 31. 1. 2018 bylo odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění podle § 212 ZZVZ v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ zahájeno otevřené řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

V souladu s ustanovením čl. XIV. odst. 6) zadávací dokumentace a vysvětlením zadávací dokumentace č. 5 ze dne 22. 3. 2018 měly být obálky obsahující nabídku doručeny na adresu sídla zadavatele, tj. na adresu **11. května 27, 262 31 Milín**, a to nejpozději do konce lhůty stanovené pro podání nabídek, tj. **do 4. 4. 2018 do 11:30 hodin**.

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **1 nabídku**.

Zadavatel v souladu s § 42 odst. 1 ZZVZ ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „**komise**“), která na svých jednáních konaných ve dnech 4. 4. 2018 a 26. 4. 2018 (dále jen „**jednání**“) **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek**.

II.

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. VI. zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**.

Vzhledem k tomu, že zadavatel obdržel pouze jednu nabídku účastníka **S.V.A. spol. s r.o., sídlem Pramenná 3, 148 00 Praha 4 - Kunratice**, IČ: 18626467, komise v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ hodnocení nabídky podle ekonomické výhodnosti neprováděla, pouze konstatovala, že obdržená nabídka účastníka splňuje požadavky zadavatele a je tudíž přijatelná.

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **S.V.A. spol. s r.o.**, jehož nabídková cena v Kč bez DPH činí **7 452 893,- Kč** a jehož nabídka **splnila podmínky účasti v zadávacím řízení**.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

VII. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ VYBRANÉHO DODAVATELE, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Poddodavatel		
P. č.	Název, sídlo, IČ	Věcná specifikace části veřejné zakázky realizované poddodavatelem (druh dodávek, objem v Kč)
1	b-Clima s.r.o. V Horkách 1/1384 140 00 Praha 4, IČ: 63985292	Kompletní dodávka a instalace vzduchotechniky (4 701 tisíc Kč)

VIII. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM

Není relevantní pro tuto zakázku.

IX. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

Není relevantní pro tuto zakázku.

X. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU

Není relevantní pro tuto zakázku.

XI. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Zadavatel v čl. XIV. zadávací dokumentaci požadoval, aby účastníci předložili své nabídky písemně v listinné podobě, neboť umožnění elektronického podání nabídek, by dle jeho názoru mohlo negativně ovlivnit okruh potenciálních účastníků zadávacího řízení, neboť se jedná o technicky obtížnější způsob podání nabídky.

XII. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné osoby, která se na realizaci zadávacího řízení podílela.

XIII. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU

Není relevantní pro tuto zakázku.

XIV. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní pro tuto zakázku.

V Brně, dne 10. 7. 2018

Za zadavatele – Obec Milín:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

Ing. Roman Bielak

Vedoucí odboru výběrových řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci