



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO Č. 174 / LCIV / 2017

uzavřené dle §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **ČAD Blansko a. s.**
Sídlo: Nádražní 2369/10, 678 01 Blansko
Zastoupen: Lubomír Stoklásek, předseda představenstva a. s.
IČ: 49454641
DIČ: CZ49454641
Bankovní spojení: COMMERZBANK
Číslo účtu: 10434881/6200

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1171.

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Ing. Jiří Šebela, ředitel společnosti a místopředseda představenstva a. s.
na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **Společnost terminál Blansko STRABAG + OKM**
Sídlo: Tovární 3, 620 00 Brno
Kontaktní místo: STRABAG a.s., Tovární 3, 620 00 Brno
Zastoupen: Ing. Ondřejem Chrástem, ředitelem oblasti Jih a Ing. Ondřejem Volkem,
ekonomem oblasti Jih, STRABAG a.s.
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech republic a.s.
Číslo účtu: 5061885001/2700

Správce společnosti: STRABAG a.s.
Sídlo: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
IČ: 60838744
DIČ: CZ60838744
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl B, vložka 7634

Druhý společník: OKM Group Brno, spol. s r.o.
Sídlo: Drážní 253/7, Slatina, 627 00 Brno
IČ: 04095472
DIČ: CZ04095472
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem, oddíl C, vložka 88198

Zhotovitele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: Ing. Peter Kampe, stavbyvedoucí
Ing. Martin Šudoma, zástupce stavbyvedoucího
na straně druhé jako „**zhotovitel**“

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo dne 27. 12. 2016 na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Optimalizace autobusového terminálu Blansko“ (dále jen „zakázka“) zadávané v užším řízení podle ust. § 58 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „ZZVZ“), a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce Integrovaného regionálního operačního programu (vydání 1.9, platnost od 2. 6. 2017), v rámci projektu s názvem „Optimalizace autobusového terminálu Blansko“, který bude spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), 24. Výzva IROP – VÝSTAVBA A MODERNIZACE PŘESTUPNÍCH TERMINÁLŮ, specifický cíl 1.2: Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, registrační číslo projektu: CZ.06.1.37/0.0/0.0/16_029/0001896, mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem (dle znění ZZVZ „účastníkem“).

II. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku č. 3 je změna smlouvy o dílo, a to úprava předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce a s tím související změna ceny díla.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na úpravě předmětu smlouvy o dílo o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované dále. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Realizace dodatečných stavebních prací je nezbytná pro dokončení díla. Pokud by nebyly tyto dodatečné nepředvídatelné práce provedeny, nebylo by dílo kompletní a mohlo by být částečně znehodnoceno.

2.3. Zdůvodnění víceprací:

a) Změna povrchů podlahy a stěn

Náhrady dlažby za litý beton a náhrady obkladů za PUR stěrku v rámci objektu SO 0103 Provozní budova - stavební část.

Odůvodnění: v rámci eliminace budoucího znečišťování dlažby, obkladů a jejich spár a také z pohledu ucelení designu stavby, navrhuje stavebník náhradu dlažby (rozměr 30 x 30 cm) a obkladů za PUR stěrku na stěny v celobarevném provedení (kombinace bílé a žluté barvy) a litého betonu SIKA floor ve žluté barvě 432.

b) Změna vybavení vnitřních prosklených stěn a AL fasády prosklené

Změna: rámu, pantů a kování na venkovních dveřích na AL prosklené fasádě a dovybavení vnitřních prosklených stěn i v rámci vyhlášky 398/2009 (pohyb hendikepovaných a slabozrakých)

Odůvodnění: Z pohledu velkého počtu osob a omezení poškození navrhujeme zesílení dveří a jejich rámu a kování, a dále k náhradě venkovních pantů za skryté. Z pohledu dovybavení dveří v návaznosti na Vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a také k zabezpečení snížení hluku, ucelení designu, došlo k optimalizaci vnitřních příček (Vnitřní prosklené stěna) např. o madla, žaluzie, dvojsklo.

2.4. Změna ceny díla:

V souvislosti s úpravou předmětu smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na úpravě ceny díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Cena méněprací : 190.663,52 Kč bez DPH

Cena víceprací: 770.222,11 Kč bez DPH

Celková cena díla se z toho důvodu změní. Dojde ke zvýšení celkové ceny o 579.558,59 Kč bez DPH, v podrobnostech viz příložený položkový rozpočet stavby.

Realizací této změny dojde ke zvýšení kvality díla. Provedením těchto změn nedojde k prodloužení smluvního termínu pro dokončení díla.

Původní cena díla dle dodatku č. 1 52.777.372,38 Kč bez DPH

Méněpráce dle změnového listu č. 02 190.663,52 Kč bez DPH

Vícepráce dle změnového listu č. 02 770.222,11 Kč bez DPH

Cena za zhotovení díla celkem 53.356.930,97 Kč bez DPH

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 3.2. Tento dodatek včetně jeho přílohy č. 1 tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu dodatku.
- 3.3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1.

IV.

Přílohy dodatku

Nedílnou součástí tohoto dodatku se stává následující příloha:

Příloha č. 1: – Dokumentace změny stavby vč. příloh:


- a) Výkresová dokumentace změn autorizovaná společností INTERPLAN s.r.o.
- b) Změnový položkový rozpočet stavby

V Brně dne 30.5.2018


ČAD Blansko a.s. [®]
678 20 Blansko, Nádražní 2369/10
DIČ: CZ49454641
ČAD Blansko a.s.
Lubomír Stoklásek
předseda představenstva a.s.

za objednatele

V Brně dne 30.5.2018
Dodatek č.3 prověřil: Ing. Václav Opioł


Společnost terminál Blansko STRABAG + OKM
Ing. Ondřej Chrást Ing. Ondřej Volek
ředitel oblasti Jih ekonom oblasti Jih
na základě plné moci na základě plné moci
za zhotovitele

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **10408** **Optimalizace autobusového terminálu Blansko**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			53 266,04
PSV			526 292,55
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			579 558,59

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		579 558,59 CZK
Základní DPH	21 %		121 707,30 CZK
Zaokrouhlení			0,11 CZK

Cena celkem s DPH

701 266,00 CZK

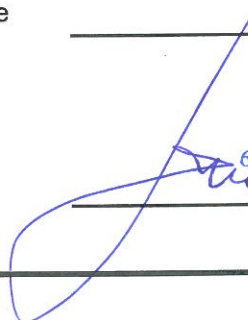
v BLANSKU

dne

29.05.2018



Za zhotovitele



Za objednatele

ČAD Blansko a.s. [®]
 678 20 Blansko, Nádražní 2369/10
 DIČ: CZ494546411

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Optimalizace autobusového terminálu	0	579 559	121 707	701 266	100
10408/103	SO 0103 Provozní budova - stavební část	0	-190 664	-40 039	-230 703	-33
10408/103	SO 0103 Provozní budova - stavební část	0	729 994	153 299	883 293	126
10408/103	SO 0103 Provozní budova - slaboproud	0	40 228	8 448	48 676	7
Celkem za stavbu		0	579 559	121 707	701 266	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_3	Elektrická zabezpečovací signalizace EZS	HSV			40 228,00	7
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			13 038,04	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			262 122,00	45
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			138 210,27	24
781	Obklady keramické	PSV			125 960,28	22
Cena celkem					579 558,59	100

Položkový rozpočet

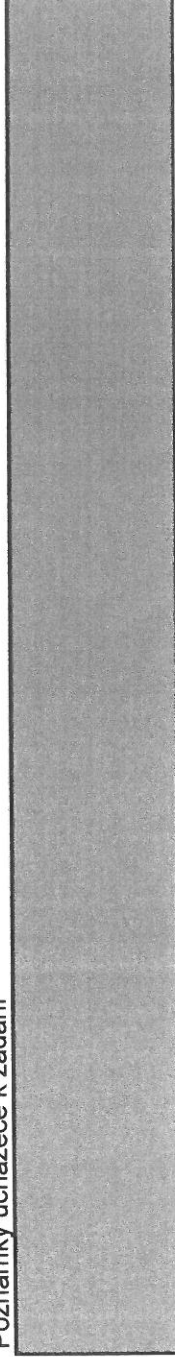
S:	10408	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
O:	01	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
R:	10408/1031	SO 0103 Provozní budova - stavební část méněpráce

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 6							-40 191,25	
1	631312611	Úpravy povrchu, podlahy	m3	-26,03060	1 544,00	-40 191,25	RTS 18/I	Indiv
		Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C-16/20		-13,11000				
		-26,626*9,85*0,05		-12,92000				
		-234,86*0,055						

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady							
2	77101	Dodávka dlažby teracové	m2	-280,00000	107,00	-29 960,00	Vlastní	Indiv
3	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	-234,86000	13,00	-3 053,18	RTS 18/I	Indiv
4	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	-2 328,54220	4,00	-9 314,17	RTS 18/I	Indiv
5	771550014	Dlažba z dlaždic teracových 30 x 30 cm pouze montáž, dlažba ve specifikaci	m2	-234,86000	112,00	-26 304,32	RTS 18/I	Indiv
Díl: 781							-81 840,60	
Obklady keramické								
6	78101	Dodávka obkladu	m2	-280,00000	69,00	-19 320,00	Vlastní	Indiv
7	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	-1 120,00000	4,00	-4 480,00	RTS 18/I	Indiv
8	781410014	Obklad vnitřní pórovitý do tmele, obklad ve specifikaci	m2	-250,17500	232,00	-58 040,60	RTS 18/I	Indiv

Celkem	-190 663,52
---------------	--------------------

Poznámky uchazeče k zadání

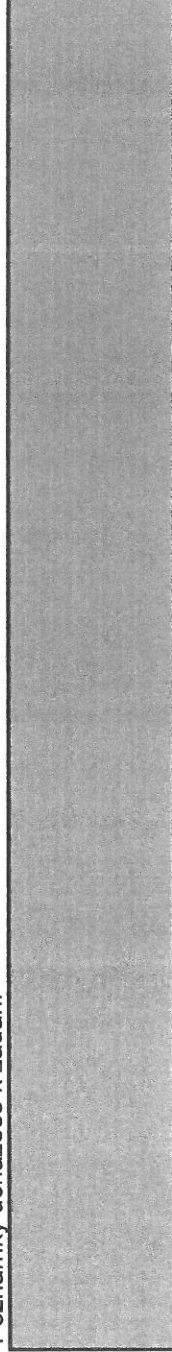


Položkový rozpočet

S: 10408	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
O: 01	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
R: 10408/1031	SO 0103 Provozní budova - stavební část vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 6							53 229,29	
1	60001	Potěr samonivelační CEMFLOW 25	m3	19,97000	1 757,00	35 087,29	Vlastní	Indiv
2	631312611	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	11,75000	1 544,00	18 142,00	RTS 18/1	Indiv
Díl: 767							262 122,00	
3	767001	AL prosklená fasáda - změna provedení	soub	1,00000	161 172,00	161 172,00	Vlastní	Indiv
4	76701-05	Prosklená stěna, žaluzie, D+M, Z1-Z5 změna provedení	soub	1,00000	100 950,00	100 950,00	Vlastní	Indiv
Díl: 771							206 841,94	
5	77101	Sikafloor 432	m2	234,86000	159,00	37 342,74	Vlastní	Indiv
6	77102	Nerez lišta	ks	8,00000	50,00	400,00	Vlastní	Indiv
7	77103	PUR stěrka COMFORTFLOOR	m2	234,86000	720,00	169 099,20	Vlastní	Indiv
Díl: 781							207 800,88	
8	612481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	267,44000	57,00	15 244,08	RTS 18/1	Indiv
9	78101	PUR stěrka COMFORTFLOOR	m2	267,44000	720,00	192 556,80	Vlastní	Indiv
Celkem							729 994,11	

Poznámky uchazeče k zadání



Položkový rozpočet

S: 10408	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
O: 01	Optimalizace autobusového terminálu Blansko
R: 10408/1036	SO 0103 Provozní budova - slaboproud - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 3 Elektrická zabezpečovací signalizace EZS							40 228,00	
1	321	Zámek elektromechanický samozamykací komplet včetně	ks	2,00000	18 522,00	37 044,00	Vlastní	Indiv
2	322	Montáž zámku + čtečky	ks	2,00000	1 592,00	3 184,00	Vlastní	Indiv

Celkem **40 228,00**

Poznámky uchazeče k zadání

