



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

vydaná k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:

„ITES spol. s r.o. - Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov - instalace kotle na spalování biomasy“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s pravidly s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. 77867/17/61100, platnými od 15. 1. 2018 , v rámci projektu s názvem „ITES spol. s r.o. – Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov – instalace kotle na spalování biomasy“, spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Obnovitelné zdroje energie – Výzva III, registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/17_158/0013007.



Erste Grantika Advisory, a.s.
Jánská 448/10, 602 00 Brno

Vypracoval: Ing. Roman Bielač
Kontrolu provedl: JUDr. Cyril Varadínek

OBSAH

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE	3
II.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	3
III.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
IV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM	6
V.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	6
VI.	HODNOCENÍ NABÍDEK – PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK	10
VII.	PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ.....	11
VIII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	12
IX.	OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY	12
X.	PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	13
XI.	PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ.....	13
XII.	JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	14
XIII.	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	14
XIV.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	15
XV.	ZADÁVACÍ LHŮTA	16
XVI.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE; PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ.....	16
XVII.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY.....	17
XVIII.	INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI.....	17
XIX.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	18
XX.	PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TĚTO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	18

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

1) Zadavatel:

Název/Obchodní firma: **ITES spol. s r.o.**
Sídlo: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Zastoupen: Ing. Václav Hrabák, jednatel
Ing. Tomáš Seidl, prokurista
Ing. Zlatuše Kolčavová, prokuristka
IČ: 47539801
DIČ: CZ47539801
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19069.

2) Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), rozhodl nechat se zastoupit na základě příkazní smlouvy při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

V souladu s § 43 odst. 2 ZZVZ však není zástupci uděleno zmocnění k provedení výběru dodavatele, k vyloučení účastníka zadávacího řízení, ke zrušení zadávacího řízení, ani k rozhodnutí o námitkách.

Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.
Kontaktní osoba: JUDr. Cyril Varadínek
Telefon: + 420 731 193 869, + 420 515 917 652
Fax: + 420 515 917 660
Email: varadinek@grantika.cz

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato zadávací dokumentace včetně jejích příloh je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek v otevřeném řízení realizovaném na základě § 3 písm. b) a § 56 ZZVZ (dále jen „**zadávací řízení**“), jehož účelem je zadání nadlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Dodávka kotle na dřevní štěpku“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu § 2 odst. 2 ZZVZ je veřejná zakázka na dodávky dle § 14 odst. 1 ZZVZ.
- 2) Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program Obnovitelné zdroje energie – Výzva III, registrační číslo projektu: CZ.01.3.09/0.0/0.0/17_158/0013007 (dále jen „projekt“). Provedení řádného zadávacího řízení na dodavatele předmětu zakázky je nezbytnou podmínkou pro přidělení a udržení dotace na realizaci projektu.
- 3) Tato zadávací dokumentace se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět veřejné zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. ZZVZ a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 ZZVZ v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva, povinnosti či

podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. 77867/17/61100, platnými od 15. 1. 2018 (dále jen „**Pravidla OP PIK**“).

- 4) Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník zadávacího řízení (dále též jen „**účastník**“) plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) ZZVZ včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 ZZVZ.
- 5) Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 6) Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení účastníka zadávacího řízení.
- 7) Jednáním jazykem zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém nebo slovenském jazyce. Ustanovení § 45 odst. 3 ZZVZ tím není dotčeno.

III. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce stávající nevyhovující kotelny na tuhá paliva a dodávka a montáž nového kotle na spalování biomasy (dále také jako „**zařízení**“ nebo jako „**předmět veřejné zakázky**“) včetně poskytnutí všech souvisejících stavebních úprav a služeb nezbytných ke splnění veřejné zakázky formou kompletní rekonstrukce a dodávky na klíč, a to zejména:
 - a) dopravu předmětu veřejné zakázky na místo určení, jeho vybalení a jeho kontrolu,
 - b) daně, clo a poplatky spojené s dodávkou předmětu veřejné zakázky,
 - c) licence, pokud jsou k užívání předmětu veřejné zakázky nutné,
 - d) provedení všech nezbytných demolicí stávajícího objektu a stavebních úprav nutných k instalaci nové technologie tak, aby byla garantována její plná funkčnost
 - e) instalaci předmětu veřejné zakázky zahrnující jeho usazení v místě plnění a napojení na zdroje, zejména připojení k elektrickým rozvodům, rozvodům stlačeného vzduchu a vzduchotechniky, k slaboproudým a silnoproudým rozvodům, napojení na distribuční tepelnou soustavu ve strojovně
 - f) uvedení předmětu veřejné zakázky do plného provozu zahrnující jeho instalaci či montáž, odzkoušení a ověření správné funkce, případně jeho seřízení, zkušební provoz, zaškolení obsluhy zadavatele jakož i provedení jiných úkonů a činností nutných pro to, aby předmětu veřejné zakázky mohl plnit sjednaný či obvyklý účel
 - g) splnění všech podmínek stanovených stavebním úřadem
 - h) zpracování realizační projektové dokumentace a dokumentace skutečného provedení
 - i) zpracování a předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě předmětu veřejné zakázky (manuálů) v českém jazyce
 - j) předání prohlášení o shodě dodaného předmětu veřejné zakázky se schválenými standardy
 - k) zajištění a předání kompletních dokladů požadovaných pro kolaudaci díla.

Předmětem veřejné zakázky je rovněž provedení příslušných projektových a inženýrských činností:

ITES spol. s r.o. - Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov - instalace kotle na spalování biomasy

- a) Vypracování projektové dokumentace v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve stupni pro provádění díla a dále vypracování dokumentace skutečného provedení stavby
- b) Zpracování všech dokumentů pro ŽP potřebných pro uvedení zdroje do provozu
- c) Zpracování rozptylové studie a odborného posudku – obojí v souladu s požadavky zákona č. 201/2012 Sb., v platném znění
- d) Zajištění a vyřízení změny či vydání nového stavebního povolení v případě, že stavební úřad toto vyžádá na základě uchazečem nabídnutého technického řešení.

Předmětem veřejné zakázky je **dodávka nového zařízení**, které **nebylo předmětem odpisu**, tedy zadavatel bude prvním uživatelem tohoto zařízení. Nesmí se jednat o repasované zařízení nebo zařízení, které bylo používáno již u jiných subjektů.

2) Rozsah a podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v následujících dokumentech:

- a) v projektové dokumentaci s názvem „**ITES spol. s r.o. – Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov – instalace kotle na spalování biomasy**“, vypracované společností T4T, s.r.o., sídlem Bratronice 119, 27363 Bratronice, IČ 24299227, která je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace,
- b) v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**položkový rozpočet**“), který je **přílohou č. 6** této zadávací dokumentace,
- c) v závazném textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, který je **přílohou č. 3** této zadávací dokumentace,
- d) v technické specifikaci, která je **přílohou č. 8** této zadávací dokumentace.

3) Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn dodat, resp. poskytnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

4) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky činí **32.500.000 Kč bez DPH**.

Tuto hodnotu bez DPH považuje zadavatel za nepřekročitelnou, tzn., že představuje horní hranici nabídkové ceny bez DPH nabídnuté účastníkem, kterou zadavatel považuje za přípustnou pro realizaci zakázky s ohledem na rozpočtové možnosti zadavatele. V případě, že nabídková cena některého z účastníků přesáhne tuto hodnotu, zadavatel přistoupí k vyloučení předmětného účastníka zadávacího řízení z důvodu nesplnění požadavků zadavatele.

5) Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary:

Název	CPV kód
Kotle	44621200 - 1
Radiátory a kotle k ústřednímu vytápění a jejich díly	44620000 - 2
Kotle a ohřívače	42160000 - 8

6) Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky:

den následující po podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

Dodání zařízení a uvedení do provozu: do 20 týdnů od zahájení plnění zakázky, nejpozději však do 31. 10. 2018.

V tomto termínu je vybraný dodavatel povinen předložit veškeré doklady nezbytné pro zahájení kolaudačního řízení.

Provedení funkční zkoušky: do 4 týdnů od dodání zařízení a uvedení do provozu, nejpozději do 30. 11. 2018.

Zařízení bude po provedení funkční zkoušky předáno zadavateli bez vad a nedodělků na základě odsouhlaseného a oběma stranami podepsaného předávacího protokolu.

Zadavatel předpokládá, že smlouva o plnění předmětu veřejné zakázky bude uzavřena v průběhu měsíce června 2018.

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky s ohledem na termín ukončení zadávacího řízení nebo s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

Jako přílohu č. 2 smlouvy o plnění předmětu zakázky účastník ve své nabídce předloží **předběžný časový harmonogram plnění zakázky**, zpracovaný **v týdnech** – minimálně v rozsahu a členění podle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy o plnění předmětu zakázky zadavateli ke schválení závazný časový harmonogram realizace předmětu díla zpracovaný v týdnech, ve kterém bude respektovat termíny uvedené v tomto článku.

7) Hlavní místo plnění veřejné zakázky

Hlavním místem plnění zakázky je **kotelna K353, bez č.p. na pozemcích 264/25, 264/23, k.ú. Honice, Stochov.**

- 8)** Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ prohlašuje, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala společnost Erste Grantika Advisory, a.s.: hlavní dokument nazvaný Zadávací dokumentace a jeho přílohy č. 1, 2, 4, 7 dále pak přílohu č. 3 Závazného textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky. Ostatní části zadávací dokumentace vypracoval zadavatel a advokát.

IV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Zadávací dokumentace v elektronické podobě je přístupna účastníkům neomezeným dálkovým přístupem prostřednictvím profilu zadavatele, na adrese:

https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_775.html

V. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

- 1)** Prokázání splnění kvalifikace účastníkem požadované zadavatelem je stanoveno v souladu s § 73 a násl. ZZVZ.
- 2)** Kvalifikovaným pro plnění výše uvedené veřejné zakázky je účastník, který splní:
 - a)** základní způsobilost,
 - b)** profesní způsobilost a
 - c)** technickou kvalifikaci

v rozsahu stanoveném zadavatelem v odst. 3 až 5 tohoto článku zadávací dokumentace.

3) Základní způsobilost

V souladu s ustanovením § 74 odst. 1 ZZVZ způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

V souladu s § 75 odst. 1 ZZVZ prokáže dodavatel splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle § 74 odst. 1 ZZVZ předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Zadavatel doporučuje účastníkům, aby k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti uvedených v ZZVZ v § 74 odst. 1 písm. b) – ve vztahu ke spotřební dani, písm. c) a e) – v případě, že není dodavatel v obchodním rejstříku zapsán, použili vzor *Čestného prohlášení*, který je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

4) Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 a 2 písm. c) ZZVZ předložením

- a) ve vztahu k České republice **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **dokladu osvědčující odbornou způsobilost účastníka** nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.
 - i. Účastník předloží kopii **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** podle zákona

č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

- ii. Účastník předloží kopii **osvědčení o autorizaci v oboru technologická zařízení staveb, nebo technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje odbornou způsobilost, je v zaměstnaneckém vztahu k účastníkovi nebo zda jde o osobu třetí (účastník prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat účastníka, případně osobou, kterou prokazuje odbornou způsobilost). V případě, že jde o osoby třetí, musí účastník k prokázání této profesní způsobilosti použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

5) Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal kritéria technické kvalifikace uvedených v § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ.

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ účastník prokáže předložením **Seznamu významných dodávek** poskytnutých účastníkem za poslední **3 roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, přičemž tento seznam musí obsahovat alespoň:

- **3 referenční zakázky**, jejichž předmět byl obdobný předmětu této veřejné zakázky a jejichž cena činila min. **6.000.000,- Kč bez DPH** pro každou referenční zakázku samostatně, z nichž min. 1 bude zahrnovat instalaci kotle o výkonu min. 1.500 kW.

Předmětem obdobným se rozumí provedení zakázky spočívající v rekonstrukci zdroje vytápění.

Seznam významných dodávek účastník předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka, ve kterém budou uvedeny tyto informace:

- název referenční zakázky,
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČ),
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci referenční zakázky ověřit,
- popis předmětu poskytovaných dodávek s uvedením poskytovaných činností,
- termín realizace dodávek (měsíc a rok zahájení a ukončení poskytování dodávek),
- místo realizace dodávek,
- cena dodávek

V případě, že byla referenční zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastnil jako poddodavatel, uvede účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky v seznamu významných dodávek.

Účastníkovi je doporučeno použít *vzor Seznamu významných dodávek*, který je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Toto kritérium technické kvalifikace splní účastník i v případě, že se jedná o dodávky dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení zadávacího řízení.

Toto kritérium technické kvalifikace rovněž splní účastník v případě, že se jedná o dodávky zahájené dříve než v posledních 3 letech, pokud byly dodávky v posledních 3 letech ukončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení zadávacího řízení.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání předmětného kritéria technické kvalifikace nelze počítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

6) Náležitosti čestného prohlášení

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení účastníka, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena alespoň kopie plné moci.

7) Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle odstavce d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

8) Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace dokument, ve kterém bude závazek, že všichni tito dodavatelé nesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

9) Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

10) Předložení dokladů o kvalifikaci

Dodavatel v nabídce nesmí nahradit příslušné doklady o kvalifikaci čestným prohlášením dle § 86 odst. 2 ZZVZ, vyjma případů, kdy to tato zadávací dokumentace či ZZVZ výslovně připouští. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

11) Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

12) Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, osvědčením či certifikátem, které pochází z jiného členského státu

Dodavatelé mohou k prokázání základní a profesní způsobilosti předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 228 ZZVZ. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Dodavatelé mohou k prokázání kvalifikace předložit certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů podle § 234 ZZVZ. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

13) Důsledky nesplnění kvalifikace

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nesplní požadavky na kvalifikaci nebo neoznámí změnu kvalifikace dle § 88 ZZVZ.

VI. HODNOCENÍ NABÍDEK – PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

1) Kritéria hodnocení

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality podle kritérií hodnocení s váhami:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč bez DPH	50 %
Doba realizace díla v týdnech	30 %
Cena za servisní činnost za rok	10 %
Nástup na odstranění závady v hodinách	10 %

2) Metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení a jejich váha

- A. V rámci kritéria hodnocení **Nabídková cena v Kč bez DPH** budou nabídky hodnoceny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou v Kč bez DPH.
- B. V rámci dílčího hodnotícího kritéria **Doba realizace díla v týdnech** od podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky budou nabídky hodnoceny podle účastníkem nabídnuté nejkratší doby realizace předmětu zakázky od podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky. Navržená doba realizace díla musí korespondovat s předloženým harmonogramem dle čl. III, odst. 6 této zadávací dokumentace. Doba realizace je v souladu s čl. III, odst. 6 této zadávací dokumentace stanovena maximálně na 20 týdnů, nejpozději však do 31. 10. 2018. Nabídka účastníka, který nabídne dobu realizace delší, bude vyloučena z další účasti ve výběrovém řízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou v týdnech.
- C. V rámci dílčího hodnotícího kritéria **Cena za servisní činnost za rok** budou nabídky hodnoceny dle celkových nákladů na servis zařízení v kalendářním roce. Účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky předloží návod k obsluze a údržbě jím dodávaného zařízení a současně specifikaci jednotlivých servisních úkonů pravidelné plánované údržby za jeden kalendářní rok s finančním oceněním těchto úkonů vč. spotřebního materiálu. Dále účastník uvede předpokládanou časovou náročnost pro jednotlivé úkony s uvedením, zda daný úkon vyžaduje odstavení zařízení z provozu. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou v Kč bez DPH v součtu za jeden kalendářní rok.
- D. V rámci dílčího hodnotícího kritéria **Nástup na odstranění závady v hodinách** budou nabídky hodnoceny dle nejnižší doby potřebné pro zahájení prací na odstraňování nahlášených závad,

nahlášených písemně nebo emailem během pracovních hodin, bránících řádnému užívání zařízení (záruční i pozáruční servis). Účastník je povinen zajistit, aby pověřené pracovníci nastoupili na odstranění nahlášených závad bránících řádnému užívání zařízení nejpozději do 24 hodin v pracovní dny po písemném vyznění. Tuto lhůtu je účastník povinen dodržovat i po dobu 2 let od uplynutí záruční doby poskytnuté na jakost zařízení. Za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší číselnou hodnotou v hodinách.

- 3) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejnižší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejvýhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.

- 4) V rámci kritéria hodnocení, kde je nejvýhodnější nabídkou nabídka s nejvyšší hodnotou, bude nejvýhodnější nabídce přiřazeno 100 bodů a dalším nabídkám budou přiděleny body dle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvýhodnější nabídka}} \times 100$$

Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem v rámci daného kritéria hodnocení přepočten vahou tohoto kritéria.

- 5) **Celkové hodnocení** je součtem bodových hodnot jednotlivých kritérií hodnocení, která jsou vynásobena vahou daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů.
- 6) Hodnoty jednotlivých kritérií hodnocení uvedou účastníci pro účely zadávacího řízení na **Krycím listu nabídky** (Příloha č. 1 zadávací dokumentace) a v závazném návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky (Příloha č. 3 zadávací dokumentace).
- 7) V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejvýhodnější vybrána ta z nabídek, která dosáhla vyššího počtu bodů v kritériu hodnocení s vyšší vahou, tzn. v kritériu nabídková cena v Kč bez DPH.

VII. PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ

Doklady předkládané účastníky zadávacího řízení

- 1) Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li ZZVZ jinak. Zadavatel může postupem podle § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.
- 2) Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

VIII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Účastník stanoví **nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, na jejíž plnění podává účastník nabídku.** Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč.**
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou,** kterou **není možno překročit, není-li ve smlouvě o plnění předmětu veřejné zakázky stanoveno jinak.** V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka spojené s poskytováním dodávek dle zadávacích podmínek.
- 3) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách.** **Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen** v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 4) Účastník stanoví nabídkovou cenu bez DPH **oceněním všech položek Položkového rozpočtu,** který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace. **Oceněný Položkový rozpočet** vloží účastník do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky. **Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu** (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách) s výjimkou, pokud to vyžaduje vlastní technické řešení technologie předkládané účastníkem, přičemž musí být dodrženy základní požadavky na tuto technologii dle přílohy č. 8 zadávací dokumentace. V tomto případě bude oceněn výkaz výměr v zadávací dokumentaci a rozdílové položky uvedeny pod čarou. Předmětem hodnocení dle dílčího kritéria **Nabídková cena** bude celková cena za realizaci díla na klíč.
- 5) **Nabídková cena** bude uvedena na **krycím listu nabídky a v podepsaném návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky,** a to v členění: nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH.
- 6) V případě nesouladu uvedení údajů nabídkové ceny mezi krycím listem či jinou částí nabídky a návrhem smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky budou pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní údaje uvedené v podepsaném návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.
- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníky, že bude posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.
- 8) Požadavky na nabídkovou cenu jsou stanoveny tak, aby účastníci mohli podat vzájemně porovnatelné nabídky. Podkladem pro zpracování nabídkové ceny je zadávací dokumentace ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b ZZVZ.

IX. OBCHODNÍ A JINÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 1) Zadavatel v souladu s § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ předkládá jako součást zadávací dokumentace návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny v zadavatelem zpracovaném závazném **textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky** podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Zadavatel výslovně požaduje použití závazného textu smlouvy o plnění veřejné zakázky uvedeného v této příloze.
- 2) Účastníci jsou povinni doplnit závazný **text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky,** pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Účastníci nejsou oprávněni měnit či doplňovat jiná ustanovení textu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky, než ta, pro která je to zadavatelem výslovně stanoveno. Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění

požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení.

- 3) Závazný návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky bude ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).

X. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

- 1) Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 2) U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel v souladu s § 122 ZZVZ zjistí údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích. V případě nemožnosti zjistit údaje o skutečném majiteli tímto způsobem zadavatel vyzve vybraného dodavatele k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo
 - a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 3) Povinnost vybraného dodavatele identifikovat poddodavatele je upraveno v čl. XI. této zadávací dokumentace.
- 4) Vybraný dodavatel je povinen zadavateli předložit před uzavřením smlouvy:
 - a) doklad o uzavření pojistných smluv dle čl. X smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky a
 - b) harmonogram realizace díla dle čl. III smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky odpovídající čl. III odst. 6 zadávací dokumentace.

XI. PLNĚNÍ PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELŮ

- 1) Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto účelem zadavatel předkládá účastníkům *vzor Seznamu poddodavatelů*, jenž tvoří Přílohu č. 7 této zadávací dokumentace. Seznam poddodavatelů bude podepsán osobou oprávněnou účastníka zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).
- 2) Účastník v Seznamu poddodavatelů uvede i jiné osoby dle čl. V. odst. 7 této zadávací dokumentace, prostřednictvím kterých dodavatel prokazuje kvalifikaci, a budou se podílet na plnění veřejné zakázky.
- 3) Vybraný dodavatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by plnění předmětu veřejné zakázky prováděl sám. Vybraný dodavatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli ze smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.

- 4) Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, pokud jsou mu známi, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele. Za tímto účelem zadavatel předkládá účastníkům vzor *Seznamu poddodavatelů*, jenž tvoří Přílohu č. 7 této zadávací dokumentace. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

XII. JISTOTA K ZAJIŠTĚNÍ PLNĚNÍ POVINNOSTÍ VYPLÝVAJÍCÍCH Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

- 1) Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek **jistotu ve výši 650 000,- Kč**. Jistotu poskytnou účastníci formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále také „**peněžní jistota**“), formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele podle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Poskytne-li účastník zadavateli jistotu formou peněžní jistoty, složí požadovanou částku na bankovní účet zadavatele vedený u České spořitelny a.s., číslo účtu: 386992339/0800, jako variabilní symbol uvede svoje IČ.

- 2) Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.
- 3) Zadavatel účastníkům doporučuje, aby originály dokladů o poskytnutí jistoty do nabídky vložili tak, aby bylo možné jejich vyjmutí v případě jejich vrácení účastníkem. V takovém případě bude pevnou a neodělitelnou součástí nabídky pouze kopie originálu dokladu o poskytnutí jistoty.
- 4) Účastník uvede ve své nabídce identifikační údaje pro bankovní účet, na který požaduje provést uvolnění jistoty, v opačném případě bude peněžní jistota vrácena na účet, z kterého byla zadavateli poukázána.

XIII. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Zadavatel doporučuje akceptovat níže stanovené požadavky na formální úpravu a strukturu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení a minimalizovat pravděpodobnost chyb v nabídce účastníka. Případné nedodržení níže uvedených formálních požadavků na členění nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění zadávacích podmínek.

Kromě dokumentů uvedených v předchozích článcích této zadávací dokumentace, případně neuvedených v této zadávací dokumentaci, avšak požadovaných ZZVZ, je účastník povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:

Zadavatel doporučuje sestavení dokumentů v nabídce účastníka v následujícím pořadí:

- a) Krycí list nabídky (viz Příloha č. 1 této zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka, obsahující identifikační údaje účastníka včetně kontaktní adresy pro písemný styk (včetně e-mailové adresy) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. zástupcem zadavatele,
- b) Dokumenty k prokázání splnění **základní způsobilosti**:
- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
 - potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
 - písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ (vzor prohlášení je č. 2 této zadávací dokumentace),
 - písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ (vzor prohlášení je

ITES spol. s r.o. - Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov - instalace kotle na spalování biomasy

- Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
 - výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
- c) Dokumenty k prokázání splnění **profesní způsobilosti**:
- Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
 - Doklad osvědčujícího odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje,
- d) Dokumenty k prokázání splnění **technické kvalifikace**:
- Seznam významných dodávek (vzor seznamu je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace),
- e) Návrh smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky (viz Příloha č. 3 této zadávací dokumentace) včetně požadovaných příloh:
- Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Příloha č. 6 této zadávací dokumentace)
 - Příloha č. 2 – Harmonogram plnění díla
 - Příloha č. 3 - Doklad o pojištění (předloží pouze vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy)
 - Příloha č. 4 – Složení technologie, technická specifikace, emisní koncentrace
- f) Technickou dokumentaci nabízené technologie, ze které bude zcela a bez pochyb zřejmé, že splňuje minimální technické parametry stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.
- g) Seznam poddodavatelů (vzor je Přílohou č. 7 této zadávací dokumentace), pokud jsou účastníkovi známi,
- h) Doklad o poskytnutí jistoty,
- i) Další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací, nebo ZZVZ (např. plná moc osoby zmocněné k zastupování účastníka dle čl. IX. odst. 3 zadávací dokumentace; dokument dle čl. V. odst. 7 a 8 zadávací dokumentace, apod.).

XIV. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1)** Kompletní nabídka bude předložena **v českém nebo slovenském jazyce v listinné podobě**, a to v jednom originále (viditelně označeném „ORIGINÁL“). Výjimkou jsou případné katalogy zařízení či prospekty a další dokumenty nad rámec povinných dokumentů dle této zadávací dokumentace, které mohou být cizojazyčné.

Zadavatel žádá účastníky, aby dále předložili kopii nabídky (viditelně označenou „KOPIE“) a elektronickou kopii nabídky (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD/USB nosiči nebo jiném elektronickém médiu.

V případě rozporu mezi originálem nabídky, její listinnou kopií a/nebo elektronickou kopií, bude pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní originál nabídky.

ITES spol. s r.o. - Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov - instalace kotle na spalování biomasy

- 2) Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 3) Pro právní jistotu obou stran, zadavatel účastníkům doporučuje, aby jejich nabídka byla zabezpečena proti neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list vyjmout.
- 4) Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou nepřerušenu číselnou řadou.
- 5) Bude-li součástí nabídky originál dokladu (veřejná listina) bude možno tento originál listiny v nabídce předložit např. v plastovém průhledném obalu, zapečetěném ve svazku nabídky a na svém uzavření zapečetěném lepicí páskou opatřenou razítkem, případně podpisem účastníka tak, aby bylo možno následně tuto listinu ze svazku nabídky vyjmout bez jejího poškození a bez poškození vazby svazku. Podle počtu listů dokladu bude očíslován i plastový ochranný obal originální listiny dokladu.
- 6) Nabídka bude doručena na adresu sídla zastupující osoby, tj. na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s.**, Jánská 448/10, 602 00 Brno **nejpozději do 30. 5. 2018 do 10:00 hodin**. Osobní doručení je možné v pracovní dny od 8:00 do 15:00, v poslední den lhůty pro podání nabídek pak do 10:00 hodin.
- 7) Rozhodne-li se účastník podat nabídku jiným způsobem než osobním doručením, odpovídá sám za doručení v uvedeném termínu. Za rozhodující pro doručení nabídky je okamžik jejího převzetí osobou zastupující zadavatele. Za pozdní doručení nenese zadavatel žádnou odpovědnost.
- 8) Účastník je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené, neporušené obálce (balíku) zřetelně označené nápisem:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„ITES spol. s r.o. – Úspory energie v objektu kotelny K353, Stochov - instalace kotle na spalování biomasy“.

- 9) Zadavatel doporučuje účastníkům uvést na obálce své identifikační údaje.
- 10) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

XV. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 1) V souladu s ustanovením § 40 ZZVZ, zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky, stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce trvání **6 měsíců**.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XVI. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE; PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**1) Vysvětlení zadávací dokumentace**

- a) Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci dle § 98 ZZVZ. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat podle § 99 ZZVZ.
 - i. Zadavatel může dodavatelům zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti, a to uveřejněním na profilu zadavatele, v souladu s § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ, tj. nejméně **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- ii. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ, tj. nejméně **8 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - iii. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele v souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ, tj. nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- b) O vysvětlení zadávací dokumentace může dodavatel písemně požádat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail zastupující osoby (viz. čl. I. odst. 2 této zadávací dokumentace).

2) Prohlídka místa plnění

- a) Zadavatel v souladu s § 36 odst. 6 ZZVZ umožní všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění je možná po předchozí telefonické domluvě nejméně dva pracovní dny předem s kontaktní osobou, kterou je pro účely prohlídky místa plnění pan Tomáš Seidl, tel.: +420 604 138 652, email: seidl@ites-kladno.cz nebo pan Ing. Rostislav Kvarda, tel.: +420 603 288 661, email: kvarda@ites-kladno.cz.

Určení doby pro prohlídku místa plnění se řídí § 97 ZZVZ.

- b) Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle odst. 1 tohoto článku této zadávací dokumentace. Zadavatel bude i v tomto případě postupovat dle odst. 1 tohoto článku této zadávací dokumentace. Při samotné prohlídce místa plnění mohou dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

XVII. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 102 ZZVZ nepřipouští variantní řešení.
- 2) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

XVIII. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatel otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle ustanovení § 110 odst. 2 ZZVZ **dne 30. 5. 2018 od 10:00** v zasedací místnosti v sídle zastupující zadavatele, tj. na adrese **Erste Grantika Advisory, a.s.**, Jánská 448/10, 602 00 Brno.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

- 2) V souladu s ustanovením § 110 odst. 1 ZZVZ mají účastníci zadávacího řízení právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Za každého účastníka, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být osoba oprávněná účastníka zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo jiná osoba písemně zmocněná účastníkem. V tomto případě doloží zmocněná osoba přítomná otevírání obálek plnou moc.

- 3) Zadavatel bude po přítomných zástupcích účastníků požadovat, aby **oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali** (doložením např. plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných účastníků. Pokud zástupce účastníka nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.

XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených v oznámení o zakázce a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky uvedené v oznámení o zakázce.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si obdržené nabídky.
- 3) Zadavatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 4) Zadavatel nebude účastníkům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod.
- 5) Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace bude vyžadovat, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- 6) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky. V případě, že v souladu se ZZVZ nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoli platbu či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 7) Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 124 ZZVZ, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům.
- 8) Obsah, členění a hlavní myšlenky, uvedené v zadávací dokumentaci, považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je zastupující osoba, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.

XX. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI TÉTO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení o splnění některých podmínek základní způsobilosti

Příloha č. 3 - Závazný text smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky

Příloha č. 4 – Seznam významných dodávek

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace pro provádění stavby

Příloha č. 6 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 8 – Technická specifikace (složení technologie, technická specifikace, emisní koncentrace)

V Brně dne 26. 4. 2018

Za zadavatele – ITES spol. s r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

JUDr. Cyril Varadínek

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci