

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 25 a 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZVZ“), a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v rámci Operačního programu Podnikání a Inovace, č.j.: 10596/11/08100, s názvem

„Úspora energie“

v rámci stejnojmenného projektu spolufinancovaného z OPPI, program Eko-energie – Výzva III, registrační číslo projektu: 3.1 EED03/057

Zadavatel

Jméno: **Milan Bartoň**
Právní forma: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
Místo podnikání: Hybešova 1225/26, 779 00 Olomouc
IČ: 18082289

Osoba zastupující zadavatele (kontaktní adresa)

Obchodní firma: **GRANTIKA České spořitelny, a.s.**
Sídlo: Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100
Kontaktní osoba: Mgr. Jana Zikmundová
Telefon, fax: + 420 731 166 078, + 420 542 212 119
E-mail: zikmundova@grantikacs.com

Ve věci shora označené podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadavatel v souladu s ustanovením § 49 ZVZ poskytuje v zákonné lhůtě dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

I.

Dne 1. 10. 2012 byla osobě zastupující zadavatele v zadávacím řízení k výše uvedené veřejné zakázce elektronickou poštou doručena žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám následujícího znění:

1. V technické zprávě se uvádí, že na novou střešní krytinu bude položen kačírek. Ve slepém rozpočtu chybí. Má se uvést pod čarou včetně přesunů nebo bude doplněn do rozpočtu nebo neuvádět vůbec.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

V příloze zasílá zadavatel doplnění rozpočet.

2. Hromosvod - na základě místní prohlídky bude nutná kompletní výměna – ocenit v téže variantě.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

V rozpočtu je řešen hromosvod jako demontáž, montáž a prodloužení kotvících konzol. Jelikož dojde k demontáži a k prodloužení hromosvodu z důvodů zateplení, bude nutné provést nový hromosvod a bude nutná nová revize hromosvodu (viz. doplněný rozpočet)

3. I na základě místního šetření nelze ocenit množství chrániček pro dráty navrhuji, aby ze souboru byla provedena změna na jasné jednotky a typ.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

Chráničky nejsou součástí předmětu zakázky a uchazeči je nebudou naceňovat.

4. U VZT jednotek při zpětné montáži budou muset být prováděny úpravy na připojovacích vedeních, některá vedení se budou zkracovat a některá se budou muset prodlužovat, zkrácení není problém, ale prodlužování nejsme schopni momentálně odhadnout jak postupovat.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

Zkrácení, případně prodloužení vedení není součástí předmětu zakázky a uchazeči jej nebudou naceňovat. Daný problém bude řešen dle skutečného stavu při realizaci.

5. Držáky VZT jednotek v některých případech budou muset být vyměněny za delší nebo i přemístěny vzhledem k umístění na denontovaných ocelových rámech stěn.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

Výměna, případně přemístění držáků VZT nejsou součástí předmětu zakázky a uchazeči je nebudou naceňovat, bude řešeno dle skutečného stavu při realizaci.

6. Mimo klimatizačních jednotek se na budově nachází i ventilátor s trubicím vedením bude jen demontován nebo i zpětně montován.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

Ventilátor bude pouze demontován.

II.

Dne 3. 10. 2012 byla osobě zastupující zadavatele v zadávacím řízení k výše uvedené veřejné zakázce elektronickou poštou doručena žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám následujícího znění:

1. Po prostudování skladby střechy byl zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací x výkazem výměr x skutečným stávajícím stavem.
Detail D6 – neodpovídá skutečnosti, stávající atika je již vytvořena se spádem do střešní konstrukce oproti detailu

Detail D7 – v detailu je uvažována skladba se stávající hydroizolační folií + konečné zatížení kačírkiem. Rád bych upozornil na to, že v rozpočtu se z kačírkiem neuvažuje. Ponechání stávající hydroizolační folie výrobce nedoporučuje z důvodů naleptávání a negativnímu působení polystyrenu na fólii.

Výrobce doporučuje folii odstranit, zkontrolovat stav tepelné izolace, doplnění asfaltového pásu s funkcí parozábrany dle projektu. Následně provést tepelnou izolaci dle skladby o tl. 200mm. Dále bude položena separační geotextílie min. 300g/m². Hydroizolační fólie, která bude zatížena kačírkiem.

Pokud bude hydroizolační folie zatížena kačírkiem je nutno atiku nadezdít nebo provést úpravu stávající atiky dle detailu D6

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

V příloze zasíláme opravený rozpočet

Detail 6 je typizovaný, skladba střešního pláště a technické řešení je řešeno ve výkresu A. 2 10, který je přílohou těchto dodatečných informací. Problém výšky řešit zvýšením atiky provedením svislého oplechování ve výšce min. 50mm.

2. V projektu je řešeno oplechování TiZn. Jelikož by při oplechování atiky mohlo docházet ke kontaktu mezi TiZn plechem s jinými materiály (beton, malta apod.) doporučil bych záměnu použitého materiálu oplechování.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

Zadavatel požaduje oplechování TiZn.

3. V rozpočtu je řešen hromosvod jako demontáž, montáž a prodloužení kotvících konzol. Jelikož dojde k demontáži a k prodloužení hromosvodu z důvodů zateplení. Proto bude nutno provést nový hromosvod a bude nutná nová revize hromosvodu.

K uvedenému dotazu zadavatel uvádí následující:

V rozpočtu je řešen hromosvod jako demontáž, montáž a prodloužení kotvících konzol. Jelikož dojde k demontáži a k prodloužení hromosvodu z důvodů zateplení, bude nutné provést nový hromosvod a bude nutná nová revize hromosvodu (viz. doplněný rozpočet)

III.

Z důvodu nutnosti odpovědi na dotazy uchazečů formou těchto dodatečných informací zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.**

Nabídky budou doručeny na adresu sídla osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **GRANTIKA České spořitelny, a.s., Jakubské nám. 127/5, 602 00 Brno, nejpozději 15. 10. 2012 do 11:00 hodin.**

Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle § 71 odst. 9 ZVZ na svém zasedání konaném v zasedací místnosti v sídle osoby zastupující zadavatele **dne 15. 10. 2012 v 11:00 hodin.**

V Brně dne 4. 10. 2012
Ing. Roman Bielač
GRANTIKA České spořitelny, a.s.
v zastoupení zadavatele