



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné u Příbramě“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dále jen „**občanský zákoník**“

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Obec Milín**
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta
IČ: 00242730
DIČ: CZ00242730
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 521700379/0800

Objednatele jsou oprávněni dále zastupovat:

- ve věcech technických: **Living in green s.r.o.**, sídlem Palackého 70, 252 29 Dobřichovice,
IČ 24828301
Petr Běhavý, OLH Obce Milín

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název: **Staler spol. s.r.o.**
Sídlem: Dubno 62
IČ: 01498240
DIČ: CZ01498240
Zapsán: KS městský soud Praha, oddíl C, vložka 207461
Zastoupen: Martinem Roušalem
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 281031486/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: **Martin Roušal**

na straně druhé jako „zhotovitel“

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na služby s názvem „**Revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné u Příbramě**“ (dále jen „**zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), a v souladu s pravidly „Zadávaní veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020 (verze 7.0, znění účinné od 24. 8. 2017)“, v rámci projektu s názvem revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné, spolufinancovaného z Operačního programu Životní prostředí, v rámci prioritní osy: 05.4 - Ochrana a péče o přírodu a krajinu, 55. Výzva, Specifický cíl 4. – Posílit přirozené funkce krajiny, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_055/0005031 (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě provede na svůj náklad, nebezpečí a svou odpovědnost pro objednatele a objednateli předá dílo specifikované v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele dokončené dílo, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné u Příbramě nemovité kulturní památky vedené v seznamu nemovitých kulturních památek Ministerstva kultury ČR pod rejstř. č. 28463/2-2924. Předmět díla zahrnuje konkrétně:
 - výsadbu stromů a 50% výměnu půdy, včetně dodávky výsadbového materiálu
 - založení trávníků a květnatých luk
 - odstranění nevhodných dřevin bez odstranění pařezu
 - likvidace vzniklého klestu z prořezů
 - kácení invazivních akátů – kácení vzrostlých stromů včetně zatření pařezů herbicidem
 - založení štěpkové stezky
 - odstranění odpadu
 - odvoz dřevní hmotyZhotovením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech služeb, dodávek a prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.4. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací vypracovanou společností Living in green s.r.o., sídlem Palackého 70, 252 29 Dobřichovice, IČ 24828301 (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohy č. 5 a 8 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k zakázce.
- 2.5. Projektová dokumentace je součástí této smlouvy o dílo, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.6. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci.

Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.

- 2.7. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.8. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
- a) provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - b) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
 - c) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
 - d) odvoz a likvidaci vytěžených hmot a odpadů v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat podmínky poskytovatele dotace z Operačního programu Životní prostředí a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Bližší informace jsou k dispozici na www.opzp.cz.

III.

Doba a místo plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v těchto termínech:

Zahájení prací: den následující po podpisu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

Termín ukončení prací a předání díla: nejpozději do 30. 8. 2018

Termínem provedení a dokončení díla se rozumí předání díla bez vad a nedodělků. Termín provedení a dokončení díla je stanoven dle podmínek poskytovatele dotace.

- 3.2. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění zakázky, který předložil ve své nabídce do zadávacího řízení k zakázce, a který je přílohou č. 2 této smlouvy o dílo.
- 3.3. Místo plnění díla je k. ú. Kamenná u Příbramě [662691], č. pozemku 25/2, 25/3, 25/4, 25/1, 24/2, 24/1, 190, 194, 193, 192, 191.

IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena bez DPH	1 863 996,30 Kč
DPH 21%	391 439,20 Kč
Cena včetně DPH	2 255 435,50 Kč

- 4.1. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako závazný a zhotovitel jeho závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.
- 4.2. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla.
- 4.3. Sjednaná cena je platná až do termínu provedení díla sjednaného dle smlouvy. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.4. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu vzniklých důsledkem neúplné kalkulace a důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, pracovištěm, jakož i podmínkami provádění díla a potvrzuje, že dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.
- 4.7. Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
- 4.8. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), postupuje se při jejich zadání podle ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Obecně platí, že práce, dodávky a služby neobsažené v položkovém rozpočtu musí být nejprve projednány a odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.9. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného objednatelem ocení zhotovitel soupis nových prací (víceprací) podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrnych cen v aktuálním znění, vydaných ÚRS Praha, a.s., a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny sjednány dohodou smluvních stran. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.
- 4.10. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po

objednateli uhrazení zálohy požadovat.

- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelům podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „**zjišťovací protokol**“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do pátého dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří a do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelům ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelům odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Lhůta splatnosti faktur je **30 kalendářních dní** ode dne jejich doručení objednateli, bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. „Revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné“, registrační číslo projektu: CZ.05.4.27/0.0/0.0/17_055/0005031).
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány služby, které zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelům hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH a na základě méněprací a víceprací, pokud jsou tyto ve smlouvě připuštěny, sjednaných na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich

cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatel odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení a dokončení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
- 6.3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol obsahuje zejména:
 - a) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části
 - b) identifikační údaje o díle i jeho části
 - c) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá
 - d) soupis příloh
 - e) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace, změny nebo odchylky budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele,
 - f) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - g) jmenovitý seznam účastníků řízení,
 - h) určení místa a času předání a převzetí díla.Změny nebo odchylky budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení na náklady zhotovitele.
- 6.4. V případě zjištění vad a nedodělků při předání díla budou tyto vady a nedodělky uvedeny v předávacím protokolu, což bude považováno za výhradu objednatele k dílu a převzetí díla objednatel s výhradou těchto vad a nedodělků. V tomto případě bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli.
- 6.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne zahájení předmětného řízení o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.6. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení. Sjednání tohoto termínu nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce sjednané pro případ nedodržení termínu dokončení díla.
- 6.7. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá

stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

- 6.8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.9. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu třetím osobám v penězích.
- 6.10. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 7.2. Délka záruční doby je stanovena na **36 měsíců**.
- 7.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí předmětu díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodělku zjištěných při předání a převzetí předmětu díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční doby bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 7.5. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat zejména:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.),
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.

- 7.8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady do 5 pracovních dnů po obdržení oznámení o vadě, a to i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zda-li byla vada oznámena a práva objednatele z vadného plnění uplatněna

oprávněně.

- 7.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámení vady.
- 7.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 7.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 20 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 7.12. Označí-li objednatel v oznámení vadu jako havárii, je zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení oznámení o vadě a tuto vadu odstranit do 48 hodin.
- 7.13. O odstranění oznámené vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.14. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 7.15. Nepřistoupí-li zhotovitel k započetí s odstraněním oznámené vady ani do 15ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 7.16. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla, a to nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla.
- 8.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli místo provádění díla (pracoviště) dle této smlouvy, prosté práv třetích osob.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti v souladu s ustanovením § 2 až 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci díla zajistit zákonem stanovené:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- 8.4. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP při realizaci díla podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky.
- 8.5. Dále je zhotovitel povinen:
- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 8.7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.8. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na pracovišti a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací záznamy o pracích, které provádí.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění díla, o službách, které provádí, písemné záznamy (dále jen „stavební deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy.
- 8.11. Osoba oprávněná jednat ve věcech technických je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.12. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem v souladu s ust. čl. X. odst. 10.1 této smlouvy, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

- 8.13. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.14. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Zveřejnění těchto údajů je však možné, pokud je požadováno a je v souladu s právním předpisem (např. zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.15. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát za 14 dnů, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele, případně také jeho poddodavatelé. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepiše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná a slouží jako podklad pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 8.16. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich majitelem vždy objednatel.
- 8.17. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků mezi zhotovitelem a objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle tohoto ustanovení, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 8.18. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 8.19. Zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.20. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní podnikatelskou činností ve výši plnění min. **1.000.000 Kč**, u Allianz pojišťovny, a.s. (*bude doplněno před uzavřením této smlouvy s vybraným uchazečem*). Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) při podpisu této smlouvy; dokud zhotovitel tuto svou povinnost nesplní, objednatel není povinen se zhotovitelem tuto smlouvu uzavřít.
- 8.21. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 8.22. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost

pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu či nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.

IX.

Sankční ujednání

- 9.1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního a řádného provedení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
- 9.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla (části díla) nebo dokončením díla, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. Pokud zhotovitel neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 2.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou dílčí nebo konečné faktury, má zhotovitel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,05 % z dlužné částky uvedené na faktuře za každý i započatý den prodlení.
- 9.6. Smluvní pokuty budou uhrazeny na základě písemné výzvy druhé smluvní strany ve stanovené lhůtě k úhradě. Není-li ve výzvě lhůta stanovena, má se za to, že je smluvní pokuta splatná do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy druhé smluvní straně.
- 9.7. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

X.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy. Pokud druhá strana do tohoto termínu podstatné porušení této smlouvy neodstraní, nastávají právní účinky odstoupení od smlouvy následujícím dnem.
- 10.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 kalendářních dnů,
 - b) nesplnění kvalitativních ukazatelů zhotovitelem,
 - c) provádění prací zhotovitelem v rozporu s projektovou dokumentací,
 - d) pokud zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt,
 - e) pokud zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či

- jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
- f) pokud zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou,
 - g) nezahájení prací na díle ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měly práce na díle být zahájeny,
 - h) i přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části,
 - i) nezaplacení oprávněné ceny díla objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 10.4. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 10.5. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 10.6. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 10.7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.
- 10.8. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XI.

Poddodavatelé

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 11.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

- 11.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy byla nabídka zhotovitele, kterou v postavení uchazeče podal do zadávacího řízení na zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy byla rovněž výzva k podání nabídek k zakázce včetně všech jejích příloh.
- 12.2. Jestliže z výzvy k podání nabídek k zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet.
- 12.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy včetně jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má oceněný soupis prací, dodávek a služeb přednost před vlastním textem smlouvy.
- 12.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 12.6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 12.7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.8. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem.
- 12.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského

zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Pro úpravy otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.

- 12.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 12.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušování plnění povinností daných mu smlouvou.
- 12.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je spolufinancován z dotačních fondů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 12.14. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 12.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 12.16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

XIII.

Přílohy smlouvy

Nedílnou součástí této smlouvy se stávají následující přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

Příloha č. 2 – Harmonogram prací a dodávek.

XIV.

Doložka o schválení smlouvy

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na jednání rady Obce Milín, konaném dne 12. 3. 2018 pod čj. 314 / 2018.

V Milíně dne 16. března 2018

Ing. Pavel Nekl
starosta

za objednatele



V Milíně dne: 16. března 2018

Martin Roušal
jednatel

za zhotovitele



Staler spol. s r.o.
261 01 Dubno 62
t.: 602 605 612
e: info@staler.cz
www.staler.cz

VÝKAZ VÝMĚR K AKCI: Projekt revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné u Příbramě							
Náklady za rostlinný materiál							
latinský název	český název	výsadbová velikost	Park	celkem	cena za kus	cena celkem bez DPH	
Stromy alejového typu s balem							
Carpinus betulus	habr obecný	14 - 16	5	5	6200	31 000 Kč	
Fagus sylvatica	buk lesní	14 - 16	5	5	6200	31 000 Kč	
Malus x domestica 'Bohemnia'	jabloň domáčí	8 - 12	4	4	2800	11 200 Kč	
Malus x domestica 'Rubin'	jabloň domáčí	8 - 12	4	4	2800	11 200 Kč	
Prunus avium	třešňová pláň	14 - 16	7	7	1650	11 550 Kč	
Prunus domestica	švestka domáčí	14 - 16	4	4	4210	16 840 Kč	
Pyrus communis	hrušeň obecná	14 - 16	4	4	6400	25 600 Kč	
Quercus petraea	dub zimní	14 - 16	22	22	3 500 Kč	77 000 Kč	
Quercus robur	dub letní	14 - 16	19	19	3 500 Kč	66 500 Kč	
Sorbus aucuparia	jeřáb obecný	14 - 16	15	15	1 850 Kč	27 750 Kč	
Tilia cordata	lipa srdčítá	14 - 16	12	12	4 600 Kč	55 200 Kč	
Stromy alejového typu s balem – celkem					101	364 840 Kč	
Celkem za rostlinný materiál bez DPH						364 840 Kč	

Náklady za práce							
název			t.j	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
				Park	celkem		
Výškový prořez stromů prováděný lezeckou technikou							
Řez zdravotní, plocha koruny stromu							
184 85-2211	do 30 m2		ks	2	2	1 000 Kč	2 000 Kč
184 85-2212	přes 30 do 60 m2		ks	12	12	1 200 Kč	14 400 Kč
184 85-2213	přes 60 do 90 m2		ks	8	8	1 300 Kč	10 400 Kč
184 85-2214	přes 90 do 120 m2		ks	13	13	1 500 Kč	19 500 Kč
184 85-2215	přes 120 do 150 m2		ks	17	17	1 600 Kč	27 200 Kč
184 85-2216	přes 150 do 180 m2		ks	19	19	1 650 Kč	31 350 Kč
184 85-2217	přes 180 do 210 m2		ks	14	14	1 700 Kč	23 800 Kč
184 85-2218	přes 210 do 240 m2		ks	14	14	1 750 Kč	24 500 Kč
184 85-2219	přes 240 do 270 m2		ks	10	10	1 800 Kč	18 000 Kč
184 85-2221	přes 270 do 300 m2		ks	10	10	1 850 Kč	18 500 Kč
184 85-2222	přes 300 do 330 m2		ks	8	8	1 900 Kč	15 200 Kč
184 85-2223	přes 330 do 360 m2		ks	7	7	1 950 Kč	13 650 Kč
184 85-2224	přes 360 do 390 m2		ks	4	4	2 000 Kč	8 000 Kč
184 85-2225	přes 390 do 420 m2		ks	2	2	2 050 Kč	4 100 Kč
184 85-2226	přes 420 do 450 m2		ks	2	2	2 100 Kč	4 200 Kč
184 85-2227	přes 450 do 480 m2		ks	2	2	2 150 Kč	4 300 Kč
R	Stápkování získané dřevní hmoty		m3	147	147	20 Kč	2 940 Kč
Řez zdravotní – celkem			ks	144	144		242 040 Kč

	název	t.j	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Park	celkem		
	Řez bezpečnostní, plocha koruny stromu					
184 85-2113	přes 60 do 90 m2	ks	1	1	2 500 Kč	2 500 Kč
184 85-2114	přes 90 do 120 m2	ks	1	1	2 500 Kč	2 500 Kč
184 85-2115	přes 120 do 150 m2	ks	1	1	2 800 Kč	2 800 Kč
184 85-2117	přes 180 do 210 m2	ks	2	2	2 800 Kč	5 600 Kč
184 85-2118	přes 210 do 240 m2	ks	2	2	4 000 Kč	8 000 Kč
184 85-2125	přes 390 do 420 m2	ks	1	1	4 200 Kč	4 200 Kč
R	Stápkování získané dřevní hmoty	m3	8	8	20 Kč	160 Kč
	Řez bezpečnostní – celkem	ks	8	8		25 760 Kč
	Řez sesazovací					
184 85-2211	do 30 m2	ks	3	3	2 000 Kč	6 000 Kč
184 85-2212	přes 30 do 60 m2	ks	10	10	2 100 Kč	21 000 Kč
184 85-2213	přes 60 do 90 m2	ks	5	5	2 200 Kč	11 000 Kč
184 85-2214	přes 90 do 120 m2	ks	1	1	2 400 Kč	2 400 Kč
184 85-2215	přes 120 do 150 m2	ks	1	1	2 450 Kč	2 450 Kč
184 85-2216	přes 150 do 180 m2	ks	2	2	2 500 Kč	5 000 Kč
184 85-2217	přes 180 do 210 m2	ks	1	1	3 000 Kč	3 000 Kč
184 85-2219	přes 240 do 270 m2	ks	1	1	3 200 Kč	3 200 Kč
184 85-2224	přes 360 do 390 m2	ks	1	1	3 200 Kč	3 200 Kč
184 85-2225	přes 390 do 420 m2	ks	1	1	4 500 Kč	4 500 Kč
R	Stápkování získané dřevní hmoty	m3	32	32,0	20 Kč	640 Kč
	Řez sesazovací – celkem	ks	26	26		62 390 Kč
	Vazba					
R	Vazba - dynamická vř. instalace	ks	12	12	5 000,00 Kč	60 000 Kč
	Vazba - celkem					60 000 Kč
	Výškový prořez stromů vř. Vazeb - celkem					390 190 Kč

	název	tj	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Park	celkem		
Kácení stromů směrův v celku s odřezáním kmene a s odvážněním						
112 15-1112	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 200 - 300 mm	ks	3	3	1 200 Kč	3 600 Kč
112 15-1113	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 300 - 400 mm	ks	3	3	1 400 Kč	4 200 Kč
112 15-1114	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 400 - 500 mm	ks	5	5	1 500 Kč	7 500 Kč
112 15-1115	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 500 - 600 mm	ks	13	13	1 600 Kč	20 800 Kč
112 15-1116	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 600 - 700 mm	ks	2	2	1 700 Kč	3 400 Kč
112 15-1118	Pokácení stromu směrův v celku (v rovině nebo svahu do 1.5) 800 - 900 mm	ks	1	1	1 800 Kč	1 800 Kč
R	Zatěr pařezů herbicidním přípravkem, práce a materiál	ks	27	27	200 Kč	5 400 Kč
	Kácení stromů směrův v celku s odřezáním kmene a s odvážněním - celkem					46 700 Kč
Kácení stromů postupně bez spouštění částí kmene a koruny						
112 15-1312	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 200 - 300 mm	ks	1	1	1 500 Kč	1 500 Kč
112 15-1313	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 300 - 400 mm	ks	8	8	1 600 Kč	12 800 Kč
112 15-1314	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 400 - 500 mm	ks	9	9	1 700 Kč	15 300 Kč
112 15-1315	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 500 - 600 mm	ks	3	3	1 800 Kč	5 400 Kč
112 15-1316	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 600 - 700 mm	ks	6	6	1 900 Kč	11 400 Kč
112 15-1317	Pokácení stromu postupně bez spouštění částí kmene a koruny (v rovině nebo svahu do 1.5) 700 - 800 mm	ks	2	2	2 000 Kč	4 000 Kč
R	Zatěr pařezů herbicidním přípravkem, práce a materiál	ks	29	29	200 Kč	5 800 Kč
	Kácení stromů postupně bez spouštění částí kmene a koruny - celkem					56 200 Kč
Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm						
R	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm výšky přes 1 m bez odstranění pařezů přes 100 do 500 m2 na rovině nebo na svahu do 1.5	m2	16275,0	16275,0	5,00 Kč	81 375 Kč
184 80-2613	Chemické odplevelení po založení kultury v rovině nebo na svahu do 1.5 postřikem hřizdové	m2	16275,0	16275,0	2,00 Kč	32 550 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m2 , vč. ceny dopravy materiálu	l	13,0	13,0	600,00 Kč	7 812 Kč
R	Štěpkování získané dřevní hmoty včetně odvozu a uložení materiálu na místo určené ke skladování	m3	8137,5	8137,5	10,00 Kč	81 375 Kč
	Odstranění nevhodných dřevin průměru kmene do 100 mm - celkem					203 112 Kč
	Kácení dřevin - celkem					306 012 Kč

	název	tj	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Parik	celkem		
	Výsadba alejového stromu s balem					
R	Vytýčení výsadeb stromů	ks	101	101	30,00 Kč	3 030 Kč
183 10-1222	Hloubení jamek pro vysazování rostlin v zemině 1 až 4 s výměnou půdy na 50 % v rovině nebo na svahu do 1:5, objemu přes 1,00 m³ do 2,00 m³	ks	101	101	120,00 Kč	12 120 Kč
184 10-2116	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zailit v rovině nebo ve svahu 1:5 při průměru balu přes 600 do 800 mm	ks	101	101	110,00 Kč	11 110 Kč
specifikace	Přestěžení substrát 1,0 m³ / 1 ks, včetně ceny dopravy materiálu	m3	101,00	101	500,00 Kč	50 500 Kč
185 80-2114	* Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,0051	0,00505	60 000,00 Kč	303 Kč
specifikace	Hnojení tabletovým hnojivem s obsahem ureaformu hotčiku a stopových prvků vč. Dodávky (5 ks tablet / strom), vč. ceny dopravy materiálu	ks	505	505	6,00 Kč	3 030 Kč
185 80-2114	** Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,0101	0,0101	60 000,00 Kč	606 Kč
specifikace	Absorboční prostředek - práškový koncentrát v dávce 100 g ke každému stromu	kg	10,1	10,1	1 400,00 Kč	14 140 Kč
184 21-5132	Ukotvení dřeviny třemi kůly, délky přes 1 do 2 m průměru do 100 mm	ks	101	101	250,00 Kč	25 250 Kč
specifikace	Dodání příčniců délky 500 mm, průměru 60 mm (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	303	303	80,00 Kč	24 240 Kč
specifikace	Dodání příčniců délky 500 mm, průměru 60 mm (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	303	303	35,00 Kč	10 605 Kč
specifikace	Dodání úvazku (3 ks k jedné dřevině), vč. ceny dopravy materiálu	ks	303	303	20,00 Kč	6 060 Kč
184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové nebo kokosové rohože v jedné vrstvě v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	101,0	101	150,00 Kč	15 150 Kč
specifikace	Dodávka rákosové rohože na zhotovení obalu kmene, vč. ceny dopravy materiálu	m2	101,0	101	110,00 Kč	11 110 Kč
184 21-5412	Zhotovení závažové mísy u soliterních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5, o průměru mísy přes 0,5 do 1 m	ks	101	101	30,00 Kč	3 030 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry tl. vrstvy 0,1 m, vč. Dopravy	m3	10,10	10,1	750,00 Kč	7 575 Kč
184 85-2312	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný alejových stromů přes 4 m do 6 m	ks	101	101	190,00 Kč	19 190 Kč
	Výsadba alej. stromu s balem - celkem					217 049 Kč

Handwritten signature

	název	t.j	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Park	celkem		
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče					
184 80-2111	Chemická odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m ² v rovině nebo na svahu 1:5 postřikem na široko	m2	4385,0	4385,0	2,00 Kč	8 770 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid v dávce 0,0008 l/m ² , vč. ceny dopravy materiálu	l	3,508	3,5	600,00 Kč	2 105 Kč
111 11-1411	Odstranění státní ze sousední plochy do 100 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	4385,0	4385,0	2,00 Kč	8 770 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4385,0	4385,0	2,00 Kč	8 770 Kč
181 11-4711	Odstranění kamene z pozemku sebraním kamene, hmotností jednotlivě do 15 kg	m3	43,85	43,9	100,00 Kč	4 385 Kč
specifikace	Travníkový pátební substrát tl. vrstvy 0,05 m, vč. dopravy materiálu	m3	219,25	219,3	150,00 Kč	32 888 Kč
R	Dovoz materiálu do 20 km na místo	m3	219,25	219,3	10,00 Kč	2 193 Kč
181 30-1101	Rozproštění a urovňování ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5, do 500 m ² , tl. vrstvy do 100 mm	m2	4385,0	4385,0	3,00 Kč	13 155 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4385,0	4385,0	2,00 Kč	8 770 Kč
181 41-1131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výše uvedením včasně uvažování parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4385,0	4385,0	3,00 Kč	13 155 Kč
specifikace	Dodání travního osiva (Parková směs) pH výsevu 250 kg/ha	kg	109,6	109,6	120,00 Kč	13 155 Kč
185 80-2113	Hnojení půdy nebo trávníku v rovině nebo ve svahu 1:5 umělým hnojivem na široko	t	0,1316	0,1	60 000,00 Kč	7 893 Kč
specifikace	Travníkové hnojivo 30 g/m ² , vč. ceny dopravy materiálu	kg	131,6	131,6	105,00 Kč	13 813 Kč
111 15-1121	Pokosení trávníku při sousední ploše do 1 000 m ² parkového v rovině nebo svahu do 1:5, 3x	m2	13155,0	13155,0	2,00 Kč	26 310 Kč
	Založení trávníku zahradnickým způsobem včetně ceny osiva – celkem					164 131 Kč

	název	t, j	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Parik	celkem		
	Založení květnaté louky zahradnickým způsobem včetně ceny osiva a první seče					
184 80-2111	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch o výměře přes 20 m ² v rovině nebo na svahu 1:5 posílkem na široko	m ²	9351,0	9351,0	2,00 Kč	18 702 Kč
specifikace	Dodávka totální herbicid např. Roundup 0,0008 l / vč. ceny dopravy materiálu	l	7,481	7,481	600,00 Kč	4 488 Kč
111 11-1411	Odstranění stárny ze souvislé plochy do 100 m ² v rovině nebo ve svahu do 1:5	m ²	9351,0	9351,0	2,00 Kč	18 702 Kč
183 40-3153	Obdělávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	9351,0	9351,0	2,00 Kč	18 702 Kč
181 11-4711	Odstranění kamene z pozemku sebráním kamene, hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m ³	93,51	93,51	80,00 Kč	7 481 Kč
181 41 - 1121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výševem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	9351,0	9351,0	2,00 Kč	18 702 Kč
specifikace	Travní osivo (směs do slínu) při výševu 6 g / 1 m ²	kg	57,8	57,782	120,00 Kč	6 931 Kč
185 80-3111	Ošetření trávníku jednořádkové v rovině nebo na svahu do 1:5 (odplevelovací seč na vysoko s odstraněním posečené hmoty)	m ²	9351,0	9351,0	2,00 Kč	18 702 Kč
111 15-1131	Pokosení trávníku při souvislé ploše do 1 000 m ² lučního v rovině nebo svahu do 1:5	m ²	9351,0	9351,0	1,50 Kč	14 027 Kč
	Založení květnaté louky zahradnickým způsobem včetně ceny osiva - celkem					129 437 Kč
	Náklady za práce - sadové úpravy bez DPH					1 203 819 Kč
	pozn.: u každé dřeviny bude individuálně posouzen rozsah navrhovaného zásahu					
	* Hnojení půdy pro rozpustné hnojivo s obsahem urealformu hotčiku a stopových prvků					
	** Hnojení půdy pro absorpční prostředek					

Následná péče o výsadby po dobu tří let						
	název	t.j	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
			Park	celkem		
	Následná péče o výsadby po dobu 3 let - stromy					
185 80-4311	Zaliti rostlin vodou plochy zahrady do 20 m ² (8x / rok, 80 l / m ²)	m3	193.92	193.92	100.00 Kč	19 392 Kč
184 91-11	Znovuvázání dřeviny jedním úvazkem ke stávajícímu kůlu, vč. ceny úvazku	ks	150	150	20.00 Kč	3 000 Kč
184 21-5412	Zhořovení závlahové misky u solitérních dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 o průměru misky přes 0.5 do 1.0 m (1x / rok)	m2	303	303	30.00 Kč	9 090 Kč
specifikace	Dodávka mulčovací kůry (plocha mulče x m ² x vrstva mulče 0,10 m ± x m ³), vč. ceny dopravy materiálu (1x / rok)	m3	30.3	30.3	750.00 Kč	22 725 Kč
185 80-4514	Odplevelení výsadby v rovině nebo na svahu do 1:5 souvisejících keřových skupin včetně likvidace odpadu, naložení, odvezení a se složením (2x/rok)	m2	606	606	20.00 Kč	12 120 Kč
184 85-2312	Řez stromů prováděný lezeckou technikou výchovný alejových stromů přes 4 m do 6 m (1 x za tříleté období)	ks	101	101	50.00 Kč	5 050 Kč
184 21-5172	Odstranění ukrojení dřeviny třetí kůly přes 1 do 2 m (3 rok)	ks	101	101	20.00 Kč	2 020 Kč
R	Odstranění obalu kmene (3 rok)	ks	101	101	20.00 Kč	2 020 Kč
	Následná péče o výsadby po dobu tří let - celkem					75 417 Kč

Hesla účelové výdaje		název	tj	počet kusů		cena za kus	cena celkem bez DPH
				Park	celkem		
		Cesta se štěpkovým povrchem					
		Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných	m3	36,9	36,9	110,00 Kč	4 059 Kč
17110105			m2	369	369	15,00 Kč	5 535 Kč
213141121		Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní ve sklonu přes 1.5 do 1.2	m2	369	369	18,00 Kč	6 642 Kč
specifikace		geotextilie tkaná (polypropylen) 215 g/m2	m2	369	369	15,00 Kč	5 535 Kč
R		Zhotovení pochůzí štěpkové svrchní vrstvy lesní sítězky tl. 100 mm	m3	36,9	36,9	83,00 Kč	3 432 Kč
specifikace		štěpka pro lesní sítězku volně ložená	m	628	628	50,00 Kč	31 400 Kč
specifikace		modifinová kulatina impregnovaná prům. 120 mm	t	47	47	120,00 Kč	5 640 Kč
998223011		Přesun hmot pro pozemní komunikace	t	47	47	9,00 Kč	423 Kč
998223091		Přilpatek k přesunu hmot pro komunikace za zvětšení přesun do 1000 m	m3	36,9	36,9	110,00 Kč	4 059 Kč
122301101		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tl. 4 objem do 100 m3	m3	36,9	36,9	45,00 Kč	1 661 Kč
162201211		Vodorovné přemístění výkopku z horniny tl. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	36,9	36,9	110,00 Kč	4 059 Kč
167101101		Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 do 100 m3	m	628	628	50,00 Kč	31 400 Kč
R		Osazení obruby lesní sítězky z impregnované modifinové kulatiny prům. 120 mm kotvené ocelovými trny d. 500 mm do podkladu (zeminy). Trny vpraveny do kulatiny do vyrtaných otvorů					
		Cesta se štěpkovým povrchem - celkem					
							103 844 Kč
		Odstranění betonové plochy					
R		Odstranění betonové plochy o výměře 59 m2 do hloubky 40 cm (59*0,4 = 23,6 m3), vč. naložení	m3	23,60	23,6	200,00 Kč	4 720 Kč
R		Naložení odstraněného betonu	m3	23,60	23,6	50,00 Kč	1 180 Kč
R		Odvoz suť na skládku	t	59,000	59,0	100,00 Kč	5 900 Kč
R		Uložení na skládku a skládkové	t	59,000	59,0	250,00 Kč	14 750 Kč
specifikace		Přisební substrát vrstvy 0,4 m	m3	23,60	23,6	350,00 Kč	8 260 Kč
R		Dovoz materiálu do 20 km na místo	m3	23,60	23,6	54,00 Kč	1 274 Kč
181 30-1101		Rozprostření a urovnání omíčky v rovině nebo ve svahu sklonu do 1,5, do 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm	m2	59,0	59,0	40,00 Kč	2 360 Kč
183 40-3153		Obotlávání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1,5	m2	59,0	59,0	15,00 Kč	885 Kč
		Odstranění betonové plochy - celkem					
							39 329 Kč

	Bodové odstranění odpadu					
R	Bodové odstranění odpadu na plochách určených ke kosení, včetně odvozu na skládku a skládkovného			m2	14914,00	14914,0
	Bodové odstranění odpadu - celkem					14 914 Kč
	Odvoz dřevní hmoty z kácených dřevin					
R	Odvoz dřevní hmoty z kácených dřevin na místo určené obcí ke skladování			kmamy	56,00	56,0
	Odvoz dřevní hmoty z kácených dřevin - celkem					5 600 Kč
	Stavební práce - celkem					163 898 Kč

REKAPITULACE	
Rostlinný materiál bez DPH	364 840,0 Kč
Náklady za práce - sadové úpravy bez DPH	1 203 818,8 Kč
Následná péče o výsadby po dobu tří let bez DPH	75 417,0 Kč
VRN (zařízení staveniště, nezbytné geodetické práce, Vytváření inženýrských sítí apod.) - způsobilé výdaje	49 322,3 Kč
Nespůsobilé výdaje bez DPH	163 687,8 Kč
VRN (zařízení staveniště, nezbytné geodetické práce, Vytváření inženýrských sítí apod.) - nespůsobilé výdaje	4 910,6 Kč
Dokumentace skutečného provedení	2 000,0 Kč
Celková cena bez DPH	1 863 996,3 Kč
DPH 21 %	391 438,2 Kč
Celková cena s DPH	2 255 435,5 Kč

V. int.

Revitalizace významného celku ÚSES v Kamenné u Příbramě

[illegible]

předpokládaný termín zahájení prací (Dle podpisu SoD, den následující)

Ukončení plnění veřejné zakázky do: 30.8.2018

Vypracoval Martin Roušal
Staler spol. s r.o.

① **AP**
STATE
INVESTIGATION
BIRMINGHAM
JAN 10 1968

W