



## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

dle § 54 a 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
vydaná k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

### „Zateplení bytových domů v obci Milín I. etapa – stavební práce“

zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro všechny specifické cíle a výzvy v Integrovaném regionálním operačním programu, vydání 1.10 s platností od 27. 10. 2017, v rámci projektu s názvem Milín – Zateplení bytových domů – I. etapa, spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 06.2 Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů, 37. Výzva IROP - ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH II – SC 2.5, registrační číslo projektu: CZ.06.2.11/0.0/0.0/16\_098/0005927.

#### Zadavatel:

Název: **Obec Milín**  
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín  
Zastoupen: Ing. Pavel Nekl, starosta  
IČ: 00242730  
DIČ: CZ00242730  
Právní forma 801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy

(dále jen „zadavatel“).

#### Osoba zastupující zadavatele:

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**  
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno  
IČ: 25597001  
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba: Ing. Roman Bielak  
Telefon: + 420 731 193 745, + 420 515 917 653  
Fax: + 420 515 917 660  
E-mail: [bielak@grantika.cz](mailto:bielak@grantika.cz)

(dále jen „osoba zastupující zadavatele“).

V souladu s ustanovením čl. XVI. odst. 1 zadávací dokumentace a s §§ 54 odst. 5 a 98 ZZVZ tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentaci ke shora označené veřejné zakázce.

Dotazy jsou číslovány průběžnou číselnou řadou, proto dotazy obsažené v tomto Vysvětlení začínají pořadovým číslem 2.

#### I.

Dne 16. 2. 2018 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena e-mailem žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

**Dotaz č. 2:**

Ve výkresové části zadávací dokumentace nejsou obsaženy jednotlivé výpisy prvků sloužící k přesnému ocenění jednotlivých profesí - výpis zámečnických prvků, výpis klempířských prvků, výpis výplní otvoru.

Vzhledem k faktu, že v rámci prací je prováděna částečná dodávka a montáž oken nových a demontáž s opětovnou montáží oken stávající, by výpis výplní umožnil podrobné zpracování a přesné ocenění. Tímto vás žádáme o jeho doplnění.

**K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:**

*Pro ocenění je třeba vycházet z výkazu výměr. Zde je stanovena pro rozpočet montáž na m<sup>2</sup> a nová okna na kusy, vnitřní protipožární dveře montáž i materiál na kusy. Z výkresové dokumentace v půdorysech a pohledech je pak patrná jednotlivá pozice oken, jejich předpokládané rozměry a jejich členění. Pro ocenění zámečnických a klempířských prvků je třeba opět vycházet z výkazu výměr.*

**Dotaz č. 3:**

V projektové dokumentaci je řešena montáž veškerých oken jako předsazená. Tímto žádáme zadavatele o ujištění, že nepřipouští žádné variantní řešení montáže – např. okna zarovnána s vnější hranou obvodového zdiva.

**K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:**

*Předsazená montáž je základním výchozím parametrem realizace a z nich vyplývajícími vlastnostmi, které jsou podmínkou přidělení dotace pro obec. Změna fyzikálně technických parametrů jinde, než v rovině tepelné izolace je nepřípustná.*

V Brně, dne 20. 2. 2018

**Za zadavatele – Obec Milín:**

*podepsáno uznávaným elektronickým podpisem*

**Ing. Roman Bielak**

Vedoucí odboru výběrových řízení  
Erste Grantika Advisory, a.s.