

Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

s názvem

„Výběr projektanta na zhotovení projektové dokumentace pro projekt – Rekonstrukce obecního úřadu Rožtoky“

ČÁST 2 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Preamble: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

47

Obec Roztoky

a

AVE architekt, a.s.

2/1

Smlouva o poskytnutí služeb a provedení díla

uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Obec Roztoky

Se sídlem: Roztoky 128, 270 23 Křivoklát

Zastoupen: Ing. Lenkou Peterkovou, starostkou obce

IČ: 00639966

Bankovní spojení:

na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

a

Poskytovatel a zhotovitel :

AVE architekt, a.s.

se sídlem: Částkova 55, 326 00 Plzeň

Oprávněný zástupce

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Pašek, člen představenstva

ve věcech technických: Ing. Jiří Pašek, člen představenstva

Tel./Fax: 377455697

DIČ: CZ61779997

IČ: 61779997

Bankovní spojení: Fio banka, č.ú.2700869494/2010

na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě jako „Smluvní strana“)

2 PREAMBULE

- 2.1 Zhotovitel je odborným subjektem a držitelem příslušných oprávnění k podnikání potřebných k Plnění předmětu Smlouvy a má znalosti zkušenosti a schopnosti potřebné k tomu, aby splnil účel Smlouvy.
- 2.2 Nabídku Zhotovitele ze dne 7. 6. 2017 podanou v zadávacím řízení provedeného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Výběr projektanta na zhotovení projektové dokumentace pro projekt – Rekonstrukce obecního úřadu Roztoky“, vybral Objednatel jako nabídku nejvhodnější, a to rozhodnutím ze dne
- 2.3 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou služeb i díla (dále též „Předmět plnění“ nebo „Plnění“) , že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky

jejich provádění a poskytnutí a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a poskytnutí služeb nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a příkazy Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy i příkazy, které jsou ve Smlouvě obsaženy, že je shledal způsobilými a vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla a poskytnutí služeb, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený Smlouvou včas, řádně, na vlastní náklady a za sjednanou cenu. Jakákoliv změna Smlouvy z důvodu opomenutí Zhotovitele není možná.

- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na poskytnutí Plnění, které je předmětem této Smlouvy ve sjednané době, za sjednanou cenu a způsobilého k účelu sjednanému Smlouvou.

3 ÚČEL SMLOUVY

- 3.1 Účelem Smlouvy je zhotovení (i) studie stavebních úprav (dále jen „Studie“), (ii) zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a (iii) zajištění komplexních inženýrských služeb nezbytných pro vydání stavebního povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem (dále jen „Inženýrské služby“).
- 3.2 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést Předmět plnění pro Objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí dle této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dokončený Předmět plnění o převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto Smlouvou

4 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 4.1 Předmětem Smlouvy je poskytnutí odborných služeb a provedení díla spočívající ve zhotovení
- 4.1.1 Studie stavebních úprav,
- 4.1.2 Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (dále jen „DSP“) v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
- 4.1.3 a zajištění komplexních inženýrských služeb nezbytných pro vydání stavebního povolení věcně a místně příslušným stavebním úřadem (dále jen „Inženýrské služby“).
- 4.2 Ukončením plnění dle bodu 4.1.1. této Smlouvy se rozumí předání Studie stavebních úprav Objednateli ve 2 2 návrhů studie stavebních úprav v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části studie.
- 4.3 Ukončením plnění dle bodu 4.1.2 této Smlouvy se rozumí předání projektové dokumentace pro stavební povolení v 8mi vyhotoveních v listinné formě a 2x vyhotovení na paměťovém médiu (CD,DVD). Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu DOC textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu XLS tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu PDF v programu ADOBE READER. Zhotovitel zcela odpovídá za soulad textové i datové části projektové dokumentace.
- 4.4 Ukončením plnění dle bodu 4.1.3 této Smlouvy se rozumí vydání pravomocného stavebního povolení ve prospěch Objednatele.

5 CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Smluvní cena za provedení každého plnění poskytnutého dle čl. 4 této Smlouvy je stanovena následujícím způsobem:

5.1.1. Studie

Cena bez DPH	35 000,-Kč	(slovy: třicetpěttisíc korun českých)
DPH ve výši	7 350,-Kč	(slovy: sedmtisíctřistapadesát korun českých)
Cena s DPH ve výši	42 350,-Kč	(slovy: čtyřicetdvatisíctřistapadesát korun českých)

5.1.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení

Cena bez DPH	125 000,-Kč	(slovy: stodvacetpěttisíc korun českých)
DPH ve výši	26 250,-Kč	(slovy: dvacetšesttisícdvěšestpadesát korun českých)
Cena s DPH ve výši	151 250,-Kč	(slovy: dvacetdvatisíctřistapadesátkorun českých)

5.1.3. Inženýrské služby

Cena bez DPH	35 000,-Kč	(slovy: třicetpěttisíc korun českých)
DPH ve výši	7 350,-Kč	(slovy: sedmtisíctřistapadesát korun českých)
Cena s DPH ve výši	42 350,-Kč	(slovy: čtyřicetdvatisíctřistapadesát korun českých)

5.1.4. Celková nabídková cena – HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Cena bez DPH	195 000,-Kč	(slovy: stodevadesátpěttisíc korun českých)
DPH ve výši	40 950,-Kč	(slovy: čtyřicettisícdevětsetpadesát korun českých)
Cena s DPH ve výši	235 950,-Kč	(slovy: dvěšttřicetpěttisícdevětsetpadesát korun českých)

- 5.2 Celková cena za provedení díla byla sjednána jako cena pevná.
- 5.3 Platba bude probíhat výhradně v českých korunách. Rovněž veškeré cenové údaje a platební doklady budou uváděny v této měně.
- 5.4 Objednatel neposkytuje na Plnění dle této Smlouvy zálohy.
- 5.5 Právo fakturovat cenu dle odst. 5.1.1 tohoto článku Smlouvy vznikne po protokolárním předání Studie Objednateli.
- 5.6 Právo fakturovat cenu dle odst. 5.1.2 tohoto článku Smlouvy vznikne po protokolárním předání DSP Objednateli.
- 5.7 Právo fakturovat cenu dle odst. 5.1.3 tohoto článku Smlouvy vznikne po doručení pravomocného stavebního povolení Objednateli.
- 5.8 Doba splatnosti faktur (daňových dokladů) se stanovuje do 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně na základě Zhotovitelem řádně vystaveného a prokazatelně doručeného daňového dokladu (faktur), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém

dokladu (fakturách). Přílohou daňového dokladu (faktury) je doklad o rozsahu poskytovaného plnění dle této Smlouvy.

- 5.9 Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Poskytovatel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli.
- 5.10 Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle této Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné Smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.

6 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 6.1 Místem provádění činnosti dle Smlouvy je katastrální území obce Roztoky, sídlo Objednatele nebo Zhotovitele.
- 6.2 Plnění předmětu Smlouvy dle čl. 4 Smlouvy bude zahájeno neprodleně po podpisu této smlouvy.
- a) Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění dle bodu 4.1.1 této Smlouvy provést nejpozději do 6 týdnů od podpisu této Smlouvy. V tomto termínu se zavazuje Objednateli předat hmotně zachycený výsledek Předmětu plnění dle bodu 4.1.1 této Smlouvy v rozsahu bodu 4.2 této Smlouvy, a to v sídle Objednatele.
 - b) Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění dle bodu 4.1.2. této Smlouvy provést nejpozději do 5 týdnů od podpisu této Smlouvy. V tomto termínu se zavazuje Objednateli předat hmotně zachycený výsledek Předmětu plnění dle bodu 4.1.2 této Smlouvy v rozsahu bodu 4.3 této Smlouvy, a to v sídle Objednatele.
 - c) Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění dle bodu 4.1.3 provést v souladu s během správních lhůt. V tomto termínu se zavazuje Objednateli předat hmotně zachycený výsledek Předmětu plnění dle bodu 4.1.3 této Smlouvy v rozsahu bodu 4.4 této Smlouvy a to v sídle Objednatele.

7 ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 7.1 Zhotovitel se bude řídit příkazy Objednatele, je však povinen upozornit Objednatele na příp. nevhodnost daného příkazu.
- 7.2 Předmět Smlouvy bude plněn v souladu se zadávacími podmínkami a výchozími podklady. Zhotovitel se bude řídit i dalšími příkazy Objednatele a činnost dle Smlouvy bude vykonávat v souladu s jeho zájmy, které zná nebo musí znát. Bez souhlasu Objednatele se nesmí od jeho příkazů Zhotovitel odchýlit. Ustanovení o povinnosti Zhotovitele upozornit na nevhodnost příkazů Objednatele dle ust. § 2594 Občanského zákoníku tím není dotčeno.
- 7.3 Objednatel se zavazuje neprodleně předat Zhotoviteli další podklady, ev. poskytnout další informace, které obdrží v průběhu plnění Smlouvy, pokud budou potřebné pro splnění závazku Smlouvou založeného. Veškeré další podklady a informace, které Objednatel Zhotoviteli předá či sdělí po uzavření Smlouvy, se

považují za příkaz Objednatele. Objednatel se rovněž zavazuje, že poskytne Zhotoviteli další součinnost nezbytnou ke splnění závazku založeného Smlouvou.

- 7.4 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění.
- 7.5 Při odstraňování jakýchkoliv nedostatků nebo vad Předmětu plnění nese Zhotovitel všechny náklady s tím spojené. Nároky z vad Předmětu plnění, a to ať již jde o nároky z titulu vad, s nimiž bude Předmět plnění převzat, nebo ať již jde o nároky vad z titulu záruky za jakost, se nedotýkají nároku Objednatele na náhradu vzniklé újmy nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel zejména bere na vědomí, že odpovídá jak za vady Předmětu plnění, tak za jakékoliv Objednateli vzniklé újmy následně způsobené těmito vadami. Jakoukoliv újmu, přímou či nepřímou, zejména pak škodu představovanou vynaložením nákladů na odstranění vad Předmětu plnění, nebo vynaložením nákladů na odstranění důsledků vadného plnění, nebo újmu v podobě ušlého zisku, se Zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši.

8 SMLUVNÍ POKUTY , ÚROK Z PRODLENÍ

- 8.1 Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností si dohodly Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou Zhotovitele na zaplacení ceny.
- 8.2 V případě prodlení Zhotovitele s plněním dle čl. 4 a ve lhůtách stanovených v čl. 6 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den a případ prodlení.
- 8.3 V případě prodlení Zhotovitele s plněním dle čl. 9 ods. 9.4 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den a případ prodlení
- 8.4 Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle této Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo sjednaly Smluvní strany této Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.
- 8.5 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 8.6 Každá Smluvní Strana odpovídá druhé Smluvní straně za škodu způsobenou porušením povinností z této Smlouvy, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

9 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 9.1 Pokytovatel poskytuje Objednateli záruku za jakost (dále Záruka):
- a) na plnění dle bodu 4.1.2 této Smlouvy do vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí/souhlasu.
- 9.2 Záruční doba počíná běžet protokolárním předáním každé dílčí části předmětu plnění zvlášť. Po dobu záruční lhůty ručí Zhotovitel Objednateli za to, že každé dílčí plnění dle Smlouvy bylo provedeno v souladu se Smlouvou a právními předpisy.

- 9.3 Případné vady Předmětu plnění bude Objednatel reklamovat písemnou formou. Dle dohody Smluvních stran má Objednatel právo na odstranění vady Předmětu plnění opravou, a to bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením Smlouvy.
- 9.4 Reklamované vady je Zhotovitel povinen odstranit v dohodnuté lhůtě, nedojde-li k dohodě, je povinen je odstranit ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze vady, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě marného uplynutí sjednané nebo stanovené lhůty je Objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě, aniž by musel od smlouvy odstoupit, a to na náklady Zhotovitele. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli nárok na zaplacení částky odpovídající ceně, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku postupu dle tohoto ustanovení zaplatí. Práva a povinnosti z poskytnuté Záruky vztahující se k provedení plnění nezanikají ani odstoupením kterékoliv ze smluvních stran.

10 NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI A PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

- 10.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení Předmětu plnění či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby protokolárního předání řádně dokončeného Předmětu plnění, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 10.2 Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou osobami, které ke splnění předmětu této smlouvy použil.
- 10.3 Objednatel je od počátku vlastníkem Předmětu plnění či jeho částí a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení Předmětu plnění od okamžiku jejich zpracování do díla či jeho částí. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
- 10.4 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatel Zhotoviteli předány a nestaly se součástí Předmětu plnění, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání Předmětu plnění, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této Smlouvy.

11 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 11.1 Objednatel předá Zhotoviteli veškeré informace, podklady a rozhodnutí nezbytné pro výkon jeho činnosti dle této Smlouvy. Zároveň se Zhotovitel zavazuje informovat o všech skutečnostech Objednatele, které by mohly mít vliv na činnost Zhotovitele.
- 11.2 Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem na provádění díla a poskytování služeb tak, že jeho odpovědný zástupce ve věcech technických se bude v případě potřeby zúčastňovat na písemné vyzvání Zhotovitele koordinačních jednání při plnění Smlouvy, případně jednání s orgány státní správy budou-li třeba a zabezpečí součinnost příslušných pracovníků Objednatele.

12 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

- 12.1 Objednatel si vyhrazuje ve smyslu s ust. § 100 odst. 3 ZZVZ možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění za podmínek dle ust. § 66 ZZVZ pro poskytnutí nových služeb zhotovitelem spočívajících :
- a) v zajištění komplexních služeb autorského dozoru projektanta při realizaci.

- 12.2 Objednatel stanovuje dobu využití práva z vyhrazené změny závazku na 3 roky od uzavření smlouvy se zhotovitelem.
- 12.3 Cena za realizaci vyhrazených služeb není součástí ceny plnění dle čl. 5 této smlouvy a bude stanovena dle ust. § 66 ZZVZ

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Kterákoliv Smluvní strana může od této Smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této Smlouvy druhou Smluvní stranou.
- 13.2 Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá Smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít; zejména
- a) prodlení Zhotovitele s provedením Předmětu plnění o více než 15 dní; nebo
 - b) jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Předmět plnění má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým; nebo
 - c) v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě ukáže jako nepravdivé.
- 13.3 Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, podpis odstupující Smluvní strany, jinak je odstoupení od této Smlouvy neplatné. Tato Smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující Smluvní strany o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 13.4 Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

14 UKONČENÍ SMLOUVY

- 14.1 Tato Smlouva může být před uplynutím doby trvání této Smlouvy ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 14.2 Tato Smlouva může být ukončena výpovědí, neposkytuje-li kterákoli ze Smluvních stran dostatečnou součinnost nezbytnou ke splnění závazku založeného Smlouvou a tento stav neodstraní ani v situaci kdy na tuto skutečnost byla upozorněna druhou Smluvní stranou.
- 14.3 Výpovědní lhůta pro ukončení Smlouvy se sjednává na jeden měsíc pro obě Smluvní strany, její běh začíná prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.

15 UZAVŘENÍ A ÚČINNOST SMLOUVY

- 15.1 Tato Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

16 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 16.1 Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této Smlouvy budou přednostně řešeny dohodou. Pro případ, že k takové dohodě nedojde, bude spor rozhodovat věcně a místně příslušný soud.
- 16.2 Zhotovitel uděluje souhlas Objednateli se zveřejněním této Smlouvy na profilu zadavatele – objednatel v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ.

- 16.3 Zhotovitel se zavazuje uchovat veškerou dokumentaci související s plněním dle této Smlouvy včetně účetních dokumentů nejméně 10 let od ukončení trvání této Smlouvy. Pokud obsahuje právní předpis lhůtu delší, potom platí tato zákonná lhůta.
- 16.4 Zhotovitel je povinen minimálně 10 let od ukončení trvání této Smlouvy poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předměru veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

17 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato Smlouva se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky v platném znění a dalšími právními normami, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.
- 17.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran si ponechá dvě (2) vyhotovení. Přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást.
- 17.3 Změny této Smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu v podobě postupně číslovaných dodatků.
- 17.4 Za písemnou formu se pro účely této Smlouvy považuje i elektronická pošta ověřená zaručeným elektronickým podpisem. Pokud je zaslána elektronickou poštou bez ověření zaručeným elektronickým podpisem, musí být následně potvrzena listinnou formou ve lhůtě sedmi (7) dnů od odeslání elektronické pošty.
- 17.5 Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany postoupit kterékoliv z práv vyplývajících z této Smlouvy třetí osobě.
- 17.6 Smluvní Strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, nahradit neplatné či neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této Smlouvy. Neplatnost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy jako celku.
- 17.7 Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky této Smlouvy byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě a ne za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Roztokách, dne 27. 9. 2017

Obec Roztoky

Ing. Lenka Peterková, starostka obce



V Plzni, dne 4. 12. 2017

AVE architekt, a.s.

Ing. Jiří Pašek, člen představenstva

