



KAP
atelier

KAP ATELIER s.r.o.
Revoluční 36, 430 02 Chomutov
Czech Republic

mobil: +420 777 290 173
tel./fax: +420 474 652 962

e-mail: kapatelier@kapatelier.cz
website: www.kapatelier.cz

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Akce: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI
Investor: RT STEEL s.r.o.
Lipská 4696, Chomutov 430 01
Odp. projektant: Ing. Stanislav Lesák

Datum: 07/2017

Svazek: B

Č. zakázky: 16275

Stupeň: DPS

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

stavba je stávající a nachází se na parcele č. 2096/5 k.ú. Chomutov I. Pozemek parc. č. 2096/5 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří (je zde umístěn řešený stávající halový průmyslový objekt bez čísla popisného).

Objekt je podél delších průčelí lemován nezpevněnou plochou, na které jsou vzrostlé náletové keře a i stromy.

U jižního štítu je objekt lemován nezpevněnou zatravněnou plochou.

Podél části severního štítu (na parc. č. 2096/13) je zpevněná betonová plocha v majetku investora navazující na příjezdovou cestu.

Povrch okolních ploch je téměř rovinný - mírně se svažuje směrem k jihu.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

☐ Geologický průzkum

☐ Hydrogeologický průzkum

☒ Stavebně historický průzkum

☐ Radonový průzkum

V rámci toho že se jedná o stávající objekt byla pouze provedena místní prohlídka a fotodokumentace s ověřením s původní stavební dochovanou dokumentací.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Zájmové území se nachází v ochranném pásmu dráhy

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba a pozemek se

☐ nachází

☐ v záplavovém území

☐ v poddolovaném území

☒ nenachází v záplavovém a poddolovaném území

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stávající objekt bude nově zateplen tak, aby byla snížena jeho energetická náročnost.

f) Požadavky na asanaci, demolici, kácení dřevin

V rámci stavby bude provedeno vykácení náletových dřevin zachycených podél objektu. V rámci stavby nejsou momentálně známy nějaké asanace nebo demolice.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa (dočasné/ trvalé)

Zábor zemědělské půdy

☐ Ano

☒ ne

☐ Dočasný

☐ trvalý

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu a nebude se provádět rozšíření zpevněných ploch.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na dopravní infrastrukturu: Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, který je napojen na stávající dopravní infrastrukturu.

Napojení na technickou infrastrukturu: Objekt zůstane napojen na stávající technickou infrastrukturu.

i) Věcné a časové vazby stavby podmiňující, vyvolané, související investice

V rámci stavby nejsou vyvolané žádné podmiňující investice.

B.2 Celkový popis stavby

Během plánované rekonstrukce se neuvažuje s výraznou změnou stávajícího objektu. V rámci zateplení dojde k drobným úpravám jeho vzhledu.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Objekt firmy rt steel s.r.o slouží jako sklad válcovaných profilů před expedicí.

V objektu je jedna funkční jednotka (jedna provozovna).

počet osob v objektu:

V řešeném objektu pracují 4 zaměstnanci. Zateplením se počet pracovníků nebude měnit.

zastavěná plocha objektu je 2109 m².

Vlastní objekt je pak tvořen bez vnitřních dispozic.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

V rámci stavby dojde k rekonstrukci stávajícího objektu skladové haly.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stavba je stávající, nemění se její tvarové řešení, nezvýší se ani výrazně výška objektu (jen o cca 160 mm se zvýší výška stavby ve hřebeni i u okapu).

O cca 50 mm se zvětší šířka a délka objektu vlivem zateplení (rozšíření bude ale umístěné na vlastní parcele investora.

Dojde ke změně vzhledu v tom, že bude změněna členitost a barevnost fasády.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o komerční objekt.

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Demontáž stávajícího opláštění
- 2) Montáž nového opláštění
- 3) Montáž výplní otvorů
- 4) Instalace vnitřního zařízení a rozvodů
- 5) Dokončovací a kompletační práce

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba

☒ nepodléhá ☐ podléhá

splnění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

Stavba

☐ je navržena ☒ není navržena

dle podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějších předpisů:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné předpisy a zákony o bezpečnosti při užívání staveb.

Pro stavbu jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavby při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky, kterými jsou: mechanickou pevnost a stability, požární odolnosti, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavby tyto požadavky musí splňovat po celou dobu plánované životnosti stavby.

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb.

B.2.5 Základní charakteristika objektů

a) **Stavební řešení**

Řešený objekt je proveden jako typová výstavba skladovací haly. Stavba byla provedena přibližně okolo 90 roku minulého století. Vlastní objekt je bez vnitřních dispozic, jednopodlažní nepodsklepený.

b) **Konstrukční a materiálové řešení**

konstrukční systém

Jedná se o jednopodlažní halový objekt. Rozpětí sloupů je 24m, podélné rozteče sloupů jsou po 6m (celkem 14x6m).

Výška sloupu je 10,2m.

Hala je vybavena jeřábovou dráhou s 1 mostovým jeřábem.

Střecha je sedlová s housenkovými světlíky sedlového tvaru průřezu.

Obvodový plášť i střešní plášť jsou částečně (ale nedostatečně) zateplené.

materiálové řešení

Svislé nosné konstrukce

Svislé nosné konstrukce nesoucí střechu tvoří nosná konstrukce haly, což je soustava nosných ocelových sloupů v rozteči 24 x 6 m.

Sloupy v podélných průčelích objektu, které nesou konstrukci zastřešení a jeřábovou dráhu jsou svařované ze 4 částí z tvarovaného plechu a mají celkový rozměr 160x800mm.

Sloupy v obou štítových stěnách jsou svařované ze 2 částí z tvarovaného plechu a mají celkový rozměr 160x 320mm.

Kromě těchto základních sloupů má hala řadu dalších ocelových prvků konstrukce stěn, které nesou obvodový plášť a zajišťují prostorovou tuhost celého konstrukčního systému.

Nosné ocelové konstrukce jsou v dobrém stavu, nevykazují známky poškozené nebo výrazného stárnutí či koroze.

Konstrukce nesoucí lehký obvodový plášť jsou však velmi subtilní, při případném dalším přitížení novým zateplením bude třeba provést nejprve statické posouzení jejich únosnosti a v případě, že novému zatížení nevyhoví, tak jejich výměnu za konstrukce s větší nosností, nebo doplnění dalšího roštu profilů nesoucích obvodový plášť.

Obvodový plášť

Ve spodní části (do úrovně +0,25m) tvoří obvodový plášť betonová podezdívka š. 300 mm z prostého betonu vybetonovaného na základovém železobetonovém překladu.

Nad tímto betonovým soklem je pruh vodorovné hydroizolace.

Nad hydroizolací až do úrovně +1,200 tvoří obvodový plášť zděná podezdívka z pórobetonových (Siporexových) tvárnic, které jsou z vnitřní strany opatřené vápennou štukovou omítkou a z vnější strany hlazenou omítkou + tenkovrstvou stříkanou omítkou.

Od úrovně + 1,200 až pod střechu je obvodový plášť lehký, skládaný vícevrstvý (ne z panelů, ale vícevrstvý zhotovený na stavbě). Nosná konstrukce tohoto obvodového pláště je ocelová, tvořená soustavou vodorovných paždíků z tvarovaného plechu či tenkostěnných profilů ve tvaru plochého vodorovného U (přivařeného k nosným sloupům haly) a svislých paždíků z plechu lisovaného do tvaru úzkého U.

Vlastní obvodový plášť je vícevrstvý. Vnitřní plášť je tvořen z tabulí z pozinkovaného plechu (1x1,5m). Střední část tvoří tepelná izolace z minerální plsti tl. 80mm (kladená mezi dřevěné hranoly). Izolace je překrytá dřevovláknitými tvrdými deskami tl. 6mm. Vrchní plášť tvoří lamely imitující vzhledem bílý prolamovaný plech, jedná se však o lamely z tvrdého plastu, připevněné k pomocným vodorovným profilům z obrácených paždíků z tvarovaného ocelového plechu.

Tepelná izolace stěn

Izolace na jižní štítové straně je vystavena povětrnostním vlivům, takže je za deštivého počasí nasycena vlhkostí a jsou tím výrazně zhoršeny její tepelné izolační vlastnosti. Povrchové vrstvy tepelné izolace jsou již zdegradovány - UV zářením a působením větru, vody se změnil vzhled tepelné izolace, desky již nejsou kompaktní, povrchové vrstvy se uvolnily.. Izolace působí jako houba, přináší vlhkost do konstrukce a ocelové prvky v takto poškozeném obvodovém plášti dříve zkorodují.

Dřevovláknité desky kryjící tepelnou izolaci jsou v místech, kde vnější plášť byl jakýmkoliv způsobem poškozen (nebo chybí), poškozené vlhkostí a dešťovou vodou (jsou zprohýbané, odchlípují se od podkladu).

Konstrukce střechy

Nosná konstrukce střechy haly má tvar trojkloubové konstrukce sedlového tvaru se spodním táhlem vynesným 5 svislými táhly do horního nosníku.

Střešní plášť je nesen ocelovými vazničkami rovnoběžnými s okapem z tenkostěnných profilů ve tvaru U (C).

Součástí konstrukce je i úhlopříčné ztužení ve střešní rovině.

Zhodnocení stavu konstrukce střechy

Střecha (při pohledu z podlahy, bez lešení nebylo možné ověřit z větší blízkosti) nevykazuje známky přetížení nebo výrazné koroze.

Střešní plášť

Střešní plášť je vícevrstvý. Vnitřní plášť je tvořen z tabulí z prolamovaného VSŽ plechu (typ v dochované dokumentaci není popsán).

Střední část má podle původní dokumentace tvořit tepelná izolace z minerální plsti tl. 80mm (nebylo možné bez přístupu na střechu ověřit).

Zhodnocení stavu střešního pláště

Střešní plášť (při pohledu z podlahy, bez lešení nebylo možné ověřit z větší blízkosti) nevykazuje známky netěsnosti nebo zatékání.

c) **Mechanická odolnost a stabilita**

Stavební úpravy nezasahují do hlavních nosných konstrukcí haly. Doplňuje se jen obvodový plášť, provádí se zateplení obvodového pláště, střechy, výměna a úprava oken, vrat, světlíků.

B.2.6 Základní charakteristika technických a technologických zařízenía) **Technické řešení**

Zateplením objektu se nemění.

b) **Výčet technických a technologických zařízení**

V objektu se nachází jeřábová dráha, která bude zachována

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení stavbya) **Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**b) **Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti**c) **Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**d) **Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**e) **Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**f) **Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst**g) **Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)**h) **Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)**i) **Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními**j) **Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

Všechny výše uvedené body a-j jsou uvedeny v samostatné části dokumentace D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemia) **Kritéria tepelně technického hodnocení**

Normové hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{N,20}$ jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky

Požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro budovy s převládající návrhovou vnitřní teplotou θ_{in} v intervalu 18 °C až 22 °C včetně

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [W/(m ² ·K)]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Stěna vnější	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12
Střecha strmá se sklonem nad 45°	0,30	0,20	0,18 až 0,12
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop s podlahou nad venkovním prostorem	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop pod nevytápěnou půdou (se střechou bez tepelné izolace)	0,30	0,20	0,15 až 0,10
Stěna k nevytápěné půdě (se střechou bez tepelné izolace)	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12
Podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině ^{4), 6)}	0,45	0,30	0,22 až 0,15
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru	0,60	0,40	0,30 až 0,20

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [W/(m ² ·K)]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k temperovanému prostoru	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Strop a stěna vnější z temperovaného prostoru k venkovnímu prostředí	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Podlaha a stěna temperovaného prostoru přilehlá k zemině ⁶⁾	0,85	0,60	0,45 až 0,30
Stěna mezi sousedními budovami ³⁾	1,05	0,70	0,5
Strop mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,05	0,70	
Stěna mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,30	0,90	
Strop vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,2	1,45	
Stěna vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,7	1,80	
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5 ²⁾	1,2	0,8 až 0,6
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45°, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí	1,4 ⁷⁾	1,1	0,9
Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	1,7	1,2	0,9
Výplň otvoru vedoucí z vytápěného do temperovaného prostoru	3,5	2,3	1,7
Výplň otvoru vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	3,5	2,3	1,7
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45° vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	2,6	1,7	1,4
Lehký obvodový plášť (LOP), hodnocený jako smontovaná sestava včetně nosných prvků, s poměrnou plochou průsvitné výplně otvoru $f_w = A_w / A$, v m ² /m ² , kde A je celková plocha lehkého obvodového pláště (LOP), v m ² ; A _w plocha průsvitné výplně otvoru sloužící převážně k osvětlení interiéru včetně příslušných částí rámu v LOP, v m ² .	$f_w \leq 0,5$	$0,3 + 1,4 \cdot f_w$	0,15 + 0,85 · f _w
	$f_w > 0,5$	$0,7 + 0,6 \cdot f_w$	
Kovový rám výplně otvoru	-	1,8	1,0
Nekovový rám výplně otvoru ⁵⁾	-	1,3	0,9-0,7
Rám lehkého obvodového pláště	-	1,8	1,2

Poznámky

¹⁾ Pro jednovrstvé zdivo se nejpozději do 31.12.2012 připouští hodnota 0,38 W/(m²·K).²⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,7 W/(m²·K).³⁾ Nemusí se vždy jednat o teplosměnnou plochu, ovšem s ohledem na postup výstavby a možné změny způsobu užívání se zajišťuje tepelná ochrana na uvedené úrovni.⁴⁾ V případě podlahového a stěnového vytápění se do hodnoty součinitele prostupu tepla započítávají pouze vrstvy od roviny, ve které je umístěno vytápění, směrem do exteriéru.⁵⁾ Platí i pro rámy využívající kombinace materiálů, včetně kovových, jako jsou například dřevo-hliníkové rámy.⁶⁾ Odpovídá výpočtu součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-4 (tj. bez vlivu zemin), nikoli výslednému působení podle ČSN EN ISO 13370.⁷⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,5 W/(m²·K).

Konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly

☒ požadované hodnoty☐ doporučené hodnoty

součinitele prostupu tepla.

Tepelně technické hodnocení objektu je řešeno v odborném posudku, resp. auditu tohoto objektu vypracovaném energetickým specialistou (Mgr. Coufalovou).

- b) **Posouzení využití alternativních zdrojů energií**
Nebylo provedeno posouzení alternativních zdrojů energií.

B.2.9 Hygienické požadavky na výstavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

- a) **Odvodňování území včetně zneškodňování odpadních vod:**
Stavba je napojena na stávající rozvody. V rámci stavebních prací se připojení nebude měnit.
- b) **Zásobování vodou:**
Stavba je napojena na veřejný vodovod. V rámci stavebních prací se připojení nebude měnit.
- c) **Zásobování energiemi teplem:**
Způsob vytápění se nemění
- d) **Zásobování elektrickou energií:**
Napojení na elektrickou energii zůstane stávající.
- e) **Odvětrávání:**
V objektu budou pracovat jen 4 zaměstnanci. Specifická potřeba vzduchu s ohledem na druh činnosti S ohledem na velikost objemu haly a provoz bez toxických škodlivin navržené přirozené větrání sklápěcími okenními křídly s elektrickým ovládáním je dostatečné.
- f) **Zásady řešení vlivu stavby na okolí**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální.

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **Ochrana před pronikáním radonu**
Neuvažuje se, jedná se o stávající objekt.
- b) **Ochrana před bludnými proudy**
V místě stavby se nenachází bludné proudy.
- c) **Ochrana před technickou seizmicitou**
Stavba se nenachází v oblasti se seizmicitou
- d) **Ochrana před hlukem**
Neřeší se, jedná se o objekt v průmyslové zóně. Změnou opláštění dojde ke zlepšení hlukových poměrů uvnitř a vně stavby.
- e) **Protipovodňová opatření**
Stavba se nenachází v záplavovém území.
- f) **Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**
Ostatní účinky v dané lokalitě nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **Připojovací místa technické infrastruktury**
Připojovací místa zůstanou zachována.
- b) **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**
Nebude provedeno žádné nové napojení na technickou infrastrukturu – zůstane stávající.

B.4 Dopravní řešení

- a) **Popis dopravního řešení**
Řešený objekt se nachází v areálu bývalé VTŽ Chomutov po vnitropodnikové komunikaci.
Vozidla pracovníků stojí na zpevněné ploše na parc. č. 2096/16, která je v majetku investora.
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Dokumentace neřeší úpravy území. Napojení stávající stavby na dopravní infrastrukturu zůstane stávající.
- c) **Doprava v klidu**
Vlivem zateplení objektu se nezmění.
- d) **Pěší a cyklistické stezky**
Řešená stavba nemá vliv na pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **Terénní úpravy**
V rámci stavby se neuvažuje, okolí zůstane nezměněno
- b) **Použité vegetační prvky**
Neuvažuje se.
- c) **Biotechnická opatření**
Neuvažuje se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
V místě stavby
 - ☒ nejsou vzrostlé stromy.
 - ☐ jsou vzrostlé stromy, pro které se musí žádat o povolení kácet.V místě stavby
 - ☐ jsou
 - ☒ nejsou památné stromy.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavby se

☐ nachází ☒ nenachází v chráněném území Natura 2000 či jeho blízkosti.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena ochranná či jiná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Jedná se o stavbu, která svým charakterem a využitím nepředstavuje pro své okolí žádné riziko.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeby realizace stavby jsou uvedeny v bodě c).

b) Odvodnění staveniště

Stavba bude probíhat výhradně v období sucha, jelikož se bude měnit i střešní plášť objektu. Vzhledem k tomu se neuvažuje odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Elektrická energie

Bude zajištěna ze stávajícího objektu skladovací haly.

Zdroj vody

Bude zajištěna ze stávajícího objektu skladovací haly.

Kanalizace

Zařízení staveniště nebude na rozvody kanalizace nijak napojeno. Bude použita mobilní WC buňka.

Telefon

Se zavedením pevných telefonních linek se v ZOV neuvažuje, spojení stavby bude pomocí mobilních telefonů.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Zařízení staveniště bude umístěno na parc. č. 2096/5 a 2096/13 (plochy jsou ve vlastnictví investora). Stavbu lešení si musí předem vyjednat investor s majiteli okolních ploch.

Stavba nijak neohrožuje ani negativně neovlivňuje veřejné zájmy. Veškeré stroje a mechanismy, které budou opouštět staveniště, budou řádně očištěny, aby nedocházelo ke znečištění stávajících komunikací.

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejner na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Odpady musí být v kontejneru uloženy tak, aby nemohlo dojít např. k jejich přelétnutí na cizí pozemky apod.

Platí obecné podmínky. Zařízení staveniště musí být používána podle určených postupů. Stavba se nesmí dotknout jiného než řešeného území. Provozem stavby by nemělo být nijak negativně ovlivněno životní prostředí. Poškozené zatravněné plochy budou po dokončení stavby zpětně osety. Likvidace odpadů je popsána v následujícím bodě. Při provozování motorových vozidel bude kladen důraz na zabezpečení případného úniku pohonných a jiných hmot do terénu.

Provoz domu pro okolí objektu nebude znamenat nárůst zátěže hlukem. Hluková zátěž způsobená prováděním stavby a provozem technických zařízení používaných při realizaci stavby a při uvádění do provozu nesmí ve vztahu k vnitřnímu i venkovnímu prostoru překročit limity stanovené v §30 zákona

4. 258/2000 Sb., a §11, §12 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
Na lešení budou použity ochranné sítě (i na bocích), aby ochránily pozemky souseda před znečištěním.

Před zahájením stavby

☒ budou ☐ nebudou

prováděny demolice

Před zahájením stavby

☐ bude ☒ nebude

prováděno kácení dřevin.

- f) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Stavba nevyžaduje zábor okolních pozemků. Pro zařízení staveniště bude využit pouze dotčený pozemek a to pouze v okolí stavby. Po dokončení stavby budou dotčené prostory uvedeny do původního stavu.

- g) **Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejner na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Obaly od nového stavebního materiálu a hmot a nezpracované zbytky stavebního materiálu budou roztríděné uskládávány na stavbě a následně odváženy do nejbližšího Sběrného dvora k recyklaci nebo na smluvně zajištěnou skládku.

U veškerých odpadů vzniklých stavbou bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady se lze odchýlit jen, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Dle § 16 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech je původce odpadů povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Z uvedeného vyplývá, že po čas provádění stavby se budou všechny odpady třídit a odděleně shromažďovat a předávat takto roztríděné oprávněným osobám.

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s nimi nakládáno v souladu s § 12 zákona o odpadech a s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadů musí mít udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, jak je uvedeno v § 16 odst. 3 zákona o odpadech.

Odpady vytríděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů) budou dále zneškodňovány pouze prostřednictvím fyzických osob oprávněných k podnikání nebo právnických osob a výhradně v zařízeních k tomu určených dle § 10 a 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Po dokončení stavby budou předloženy doklady o zneškodnění (popř. o dalším využití) všech odpadů vzniklých při této akci.

Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 381/2001 Sb.

030105	piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha	O
150101	papírový a/nebo lepenkový obal	O
150102	plastový obal	O
150103	dřevěný obal	O
150104	kovový obal	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N
150202	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina	N
170101	beton	O
170201	dřevo	O

170203	plast	O
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo znečištěné nebezpečnými látkami	N
170405	železo nebo ocel	O
170407	směsné kovy	O
170411	kabely	O
170802	sádrová stavební hmota	O
200201	biologicky rozložitelný (kompostovatelný) odpad	O
200301	směsný komunální odpad	O
200304	kal ze septiků nebo žump, odpad z chemických toalet	O

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun či deponie zemin

Zemní práce se neuvažují jedná se o rekonstrukci stávající stavby.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Ochrana životního prostředí při výstavbě je popsána v bodech d),e) a g)

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Veškeré práce v průběhu výstavby budou prováděny podle platných předpisů a ČSN a za dodržení platných předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, především bude brán zřetel na ustanovení Zákoníku práce, Zákona č.309/2006Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. Všichni pracovníci budou proškoleni a přezkoušeni z bezpečnostních předpisů, budou vybaveni ochrannými pomůckami a musí dbát na to, aby tyto pomůcky byly udržovány v provozuschopném stavu.

Dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě bude věcí prováděcí firmy.

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějších předpisů:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Rekonstrukcí nedojde k nutnosti provést tyto úpravy.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Stavba nevyžaduje dopravní inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Demontáž stávajícího opláštění
- 2) Montáž nového opláštění
- 3) Montáž výplní otvorů

- 4) Instalace vnitřního zařízení a rozvodů
- 5) Dokončovací a kompletační práce

Zahájení výstavby: 3Q/2017
Dokončení stavby: 3Q/2019