

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary, tel:355 328 311, e-mail:sekretariat@khskv.cz, ID:t3jai32

Váš dopis zn:

Ze dne: 2015-06-03

Číslo jednací: KHSKV 7671/2015/HOK/Nov

Vyřizuje: Ing. E. Novotná,
Bc. M. Ištvančková

Telefon 355 328 244, 251

E-mail: edita.novotna@khskv.cz

Datum: 2015-06-16

Ing. Milan KALÁB
Mičurina 1148

356 01 SOKOLOV

Sokolov, Denní stacionář – Sokolov, Sokolovská 1508 – závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

Na základě žádosti projektanta stavby Ing. Milana Kalába, Mičurina 1148, 356 01 Sokolov, doručené dne 3. 6. 2015, zastupujícího investora stavby Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, posoudila Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech jako dotčený orgán ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby Denní stacionář – Sokolov, Sokolovská 1508.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby **Denní stacionář – Sokolov, Sokolovská 1508** se

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se souhlas váže na splnění takto stanovené podmínky:

- Podle ustanovení kapitoly II, článku 4 odst. 2 ve spojení s přílohou II. kapitolou II. bodem 3. Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 853/2004 o hygieně potravin (dále jen „nařízení“) musí být k dispozici zařízení k mytí potravin (dřez) v úseku přípravy ve výdejně jídel (m.č. 1- 02)

Odůvodnění:

Dne 3.6.2015 byla na Krajskou hygienickou stanici Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech doručena žádost projektanta stavby Ing. Milana Kalába, Mičurina 1148, 356 01 Sokolov, zastupujícího investora stavby Město Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby Denní stacionář – Sokolov, Sokolovská 1508, zpracované v květnu 2015.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu, který původně sloužil jako školní jídelna a družina, dnes je nevyužíván. Záměrem je zde zřídit denní stacionář, který bude určen pro vybranou klientelu, jejichž pobyt bude spočívat ve vzdělávací, oddychové a relaxační činnosti. Stacionář bude využíván v denním provozu s možností občasného přespání max. 3 klientů v zařízení respitní péče. Ve výhledu je počítáno až se 40-ti klienty, z nichž se uvažuje s 5-ti imobilními. Personál bude tvořit 12 lidí. Stávající objekt má jedno nadzemní a jedno podzemní podlaží. V 1.NP se navrhují místnosti potřebné pro chod zařízení (čekárna, šatna po klienty, raná péče, individuální terapie, ložnice respitní péče, rehabilitace, oční rehabilitace, snoezelen, herny, jídelna, výdej jídel, kancelář, hygienická zařízení pro klienty a pro zaměstnance). V 1. PP je umístěno technické zázemí (sklad pomůcek a vybavení, sklad termoportů, archiv, dílna – ergoterapie, prádelna se sušárnou a hygienické zařízení). Na místě stávajícího vedlejšího zásobovacího vchodu do objektu se navrhuje přístavba (propojení 1.NP a 1.PP).

Větrání místností bude převážně přirozené okenními otvory, bezokenní prostory a hygienická zařízení budou odvětrány nuceným podtlakovým systémem. Přirozené osvětlení bude doplněno umělým, které bude v souladu s normovými hodnotami. Povrchové úpravy podlah a stěn jsou navrženy v souladu s hygienickými požadavky.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je zachováno stávající. Vnitřní rozvody se navrhují nové s napojením na stávající přípojky – vodovod, kanalizace, plynovod a elektro. Nově bude osazen zdroj vytápění a ohřevu TV (plynový kotel se samostatným ohřívacem TV). Pro parkování OA klientů se navrhuje 6 parkovacích míst.

Posouzení oddělení hygieny výživy bylo zaměřeno na 1. PP, kde je umístěn sklad transportních obalů a zejména na 1. NP, kde bude jídelna s výdejnou jídel pro cca 12 zaměstnanců stacionáře a nejvýše 40 klientů. Jídelna bude s výdejnou propojena výdejním oknem, použité nádobí bude od strážníků sbíráno a organizovaně převáženo do výdejny k úseku mytí nádobí. Vlastní výdejní místnost bude dle návrhu členěna na výdejní část (vyhřívání výdejní zařízení u výdejního okna, regál na čisté nádobí), úsek mytí nádobí (myčka, dřez, pracovní plocha) a úsek přípravy svačin (kuchyňská linka, sporák, chladicí zařízení). V projektu není v úseku přípravy řešeno zařízení pro mytí potravin – dřez k mytí ovoce, zeleniny apod. používaných pro přípravu svačin, proto se výše stanoví podmínka směřující k uvedení návrhu do souladu s požadavky nařízení. Osoby činné ve výdejně jídel budou využívat hygienické zařízení personálu stacionáře a šatnu, kde budou mít vyčleněné dělené šatní skříně. Ve společné úklidové místnosti bude vyčleněna skříň pro oddělené uložení úklidových potřeb určených pro výdejnu jídel.

Výdejna a jídelna budou odvětrány přirozeným způsobem okny, nad výdejním zařízením a sporákem ve výdejně budou osazeny digestoře s nuceným odvodem vzduchu na fasádu objektu, sklad termoportů bude odvětrán nuceným způsobem (podtlak). Na podlaze v jídelně bude položeno PVC, ve výdejně a skladu termoportů bude podlaha z keramické dlažby. Stěny ve výdejně budou opatřeny keramickým obkladem. Ke všem odběrním místům bude přivedena studená pitná a teplá voda.

Dle poskytnutých informací budou ve výdejně připravovány svačiny, vydávány dovážené obědy, umýváno stolní a provozní nádobí. Transportní obaly budou shromažďovány ve skladu v 1. PP a odváženy k mytí dodavatelem jídel.

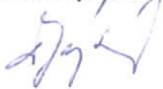
Z důvodu zásahu do stávajících rozvodů a přerušení dodávky pitné vody do objektu, budeme při závěrečné kontrolní prohlídce stavby požadovat:

- **doklad o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody (ne starší 6 měsíců) dodávané vodovodní přípojkou, a to v rozsahu krácené analýzy (včetně stanovení obsahu volného chloru) dle § 4 odst. 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody (§ 3 odst. 1 a 2 zákona)**
- **a současně ověření od výrobce nebo dovozce výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou, že jejich použitím nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné a teplé vody (§ 5 odst. 2 zákona).**

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech přezkoumala důvodnost této žádosti v návaznosti na písemný materiál s ní předložený a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Krajská hygienická stanice
Karlovarského kraje
se sídlem v Karlových Varech
Odbor hygieny obecné a komunální
Závodní 94, 360 21 Karlovy Vary



MUDr. Kateřina Jáglová
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální

Příloha: 1x PD

Na vědomí: odd. HV – zde
a/a