

Zadavatel:
Obec Roztoky
Roztoky 128
270 23 Křivoklát
IČ: 00639966

Organizátor veřejné zakázky:
ELCOS GROUP s.r.o.
V závětrí 1036/4
170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 03147932

**OZNÁMENÍ ZADAVATELE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM VE SMYSLU UST. § 49
ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH**

Veřejná zakázka
„Výběr projektanta na zhotovení projektové dokumentace pro projekt – Rekonstrukce obecního úřadu
Roztoky“
vyhlášená na základě výzvy k podání nabídky

V Praze dne 18. 05. 2017

V průběhu lhůty pro podání nabídek podali někteří z dodavatelů žádost o poskytnutí dodatečných informací. Tyto informace doručujeme všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Dotaz č. 1
poptáváte předpokládám návrh stavebních úprav (označený jao "vizualizace") a dokumentaci ke stav. povolení. Pokud chcete ale stav. úpravy také realizovat, chybí zde ještě stupeň dokumentace pro provedení stavby, včetně položkového výkazu výměr. Pouze na základě DSP vybírat dodavatele ani realizovat stavbu nelze.
Odpověď:
Předmětem zadávacího řízení je návrh stavebních úprav a dokumentaci pro stavební povolení pouze. Případná prováděcí dokumentace bude řešena v souladu s požadavky potencionálního poskytovatele dotace.
Dotaz č. 2
nerozumím bodu "vyhrazená změna závazku", která obsahuje Autorský dozor. Ten je označen jako "nová služba", tedy ji vnímám jako položku nad rámec projektu, tedy nad oněch 300.000Kč bez DPH. V bodě 5 ale píšete, že 300.000 má obsahovat i tuto "změnu závazku". Má tedy CN obsahovat Autorský dozor, nebo ne?
Odpověď:
Vyhrazená změna závazku – jedná se o případné opční právo zadavatele, zadat službu výkonu autorského dozoru v budoucnu vybranému dodavateli. Služba autorského dozoru není předmětem zadávacího řízení.
Dotaz č. 3
Dle bodu 3.4.2. výzvy píšete všechny nezbytné průzkumy a stanoviska DOSS, znamená to tedy, že součástí prací je i kompletní inženýring ke stavebnímu povolení?
Odpověď:
Ano předmětem plnění je kompletní inženýring ke stavebnímu povolení
Dotaz č. 4

Projekční fáze navazují na již hotovou architektonickou studii?
Odpověď:
Zadavatel nemá k dispozici architektonickou studii. Z tohoto důvodu požaduje, aby před vlastními projekčními pracemi na dokumentaci pro stavební povolení byl proveden grafický návrh stavebních úprav.
Dotaz č. 5
Co je míněno vizualizací? Jedná se o vizualizaci 2D, nebo 3D? Předchází jí architektonická studie? Ta je součástí VŘ?
Odpověď:
Vizualizací je míněno provedení návrhu stavebních úprav budovy.
Dotaz č. 6
Jaké budou poskytnuté podklady? Architektonická studie v dwg formátu? Nebo jen zaměření? Nebo je zaměření rovněž součástí VŘ?
Odpověď:
Dodavatelům je poskytnuto zaměření budovy jako podklad pro zpracování nabídky. Jiné podklady zadavatel v současné době nemá k dispozici.

DOPORUČENÍ ZADAVATELE
Zadavatel doporučuje všem účastníkům zadávacího řízení účast na prohlídce místa plnění, která se koná dne 19. 5. 2017 od 10:00 v předmětné budově.

S pozdravem

Mgr. Eva Kaiserová v.r.
ELCOS GROUP s.r.o.