



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost

VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM – č. 1

k zakázce na stavební práce s názvem:

„Úspory energie výrobního objektu společnosti DRAPS s.r.o.“

zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č.j. 65504/16/61100, v rámci stejnojmenného projektu „Úspory energie výrobního objektu společnosti Draps s.r.o.“, spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, program „Úspory energie – Výzva I“, prioritní osa „Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin“, registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/15_010/0000750

Zadavatel

Název/Obchodní firma: **DRAPS, s.r.o.**
Sídlo: Ondřejova 489/13, Olomouc 77200
Zastoupen: Drahomírou Piskovou – jednatelka
Kamilem Nezvačem - jednatel
Ing. Tomášem Nezvačem - jednatel
IČ: 25866664
DIČ: CZ25866664
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 23153
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Nezval, jednatel
Telefon: +420 608 777 712
Fax: +420 585 311 957
E-mail: t.nezval@draps.cz

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100
Kontaktní osoba: Mgr. Věra Ambrozová
Telefon: +420 731 166 078, + 420 515 917 652
Fax: + 420 515 917 660
E-mail: ambrozova@grantika.cz

Ve věci shora označené zakázky zadavatel poskytuje v souladu čl. XII. zadávací dokumentace **vysvětlení č. 1** k zadávacím podmínkám.

Zadavatel na svém profilu: https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_571.html, publikoval dne 23. 01. 2017 listinnou dokumentaci k uvedenému výběrovému řízení. Téhož dne byl uveřejněn formulář CZ02 – Oznámení o zahájení podlimitního zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek.

Dne 30. 01. 2017 byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost o **Vysvětlení následujícího znění:**

Vysvětlení č. 1:

Obracíme se tímto na vás s níže uvedenými dotazy:

Konstrukce klempířské – v technické zprávě a ve výpisu prvků je uvedeno, že nové oplechování bude z titanzinkového plechu, alternativně poplastovaného Pz plechu – ve výkazu výměr je předzvětralý titanzinek, který je cenově mnohem nákladnější – platí technická zpráva a tabulka prvků?

Konstrukce klempířské – ve výpisu prvků je uvedeno, že stávající svody se budou vracet zpět s případným doplněním chybějících prvků, podle výkazu výměr jsou svody nové – co platí?

Konstrukce tesařské – je uvažován rošt v podélné a příčném směru dle výkazu výměr osově po 800mm z fošen 250/50mm. Při zaklopení z desek OSB musí zůstat mezi izolací a OSB deskou min. 20mm větraná mezera, která bude vyvedena při okrajích stěn. Při tloušťce izolace 250mm by měla být adekvátně zvýšena i výška fošen. Osová vzdálenost 800mm – podle našeho názoru může docházet k houpání podlahy, doporučujeme osově snížit na 600mm i z důvodu případného dalšího využití současné půdy k jiným účelům.

Úpravy povrchů vnější – pokud jsem se nepřehlédl, tak jsem ve výkresové části ani v technické zprávě nenašel velikost zrna probarvené omítky a materiálové provedení. Podle výkazu výměr je 2mm, nebude dostačující zrno 1,5mm s menší spotřebou? Ve výkazu výměr je omítka akrylátová, která se běžně nerealizuje, nedat raději např. silikonovou?

Nedělal jsem kontrolu výkazu výměr, ale podle mého názoru chybí u oken rohové lišty, případně lišty s okeničkou – rohové lišty jsou pouze u komínu, plynoměru a na rozích budovy. Chybí mi rovněž penetrační nátěr na Stávající povrch.

V půdorysu 1.NP je u vstupních dveří uvedeno, že mají být doplněny dálkovým ovládáním – viz PBŘS – tam jsem však nic takového nečetl – má se tedy provést?, a pokud ano, jde trochu blíže specifikovat.

Ve výkazu výměr i na půdorysech je uvedeno 7ks protidešťových žaluzií – mohu poprosit o upřesnění jejich rozměrů, jsou k vývodům VZT?

Ve výkazu výměr v oddílu 22-M je uvedena přeložka slaboproudu komplet, je možná bližší specifikace?

V pohledu nový stav je uvedeno, že má být komín opatřen novým nátěrem a zámečnické prvky dtto, ve výkazu výměr jsem nic takového nenašel. Ve výkazu výměr v souvislosti s provedením zateplovacího systému jsou úpravy na rampě a úpravy vrat, co výše uvedený komín?

Dne 31. 01. 2017 obdržela osoba zastupující zadavatele doplnění žádosti o Vysvětlení následujícího znění:

Dobrý den,

Omlouvám se, ale ve včerejších dotazech jsem v posledním bodě uvedl komín, správně má být žebřík – viz pohled severní.

Dne 01. 02. 2017 obdržela osoba zastupující zadavatele doplnění žádosti o Vysvětlení následujícího znění:

Dobrý den,

Přišly mně ještě dotazy od dodavatele ZTI a ÚT na akci „Úspory energie výrobního objektu společnosti DRAPS s.r.o., které tímto přeposílám:

ZTI – položka č. 61 – v současné době vede po fasádě plynové ocelové potrubí, které se bude muset z důvodu zateplení objektu demontovat a provést montáž potrubí. Jednak ve výkazu výměr není vůbec demontáž tohoto stávajícího vedení a dále prosíme o objasnění této položky. V textu je ochrana plynového potrubí a pod tím potrubí z plastových trubek. Pokud by se mělo jednat o provedení nového potrubí, podle revizního technika nesmí jít plastové potrubí ve vnějším prostředí. Potřebujeme upřesnit mimo chybějící demontáže, jak bude potrubí realizováno, v případě nového zda Cu nebo ocel.

ÚT – pokud se neuvažuje s bezdrátovým provedením, bylo by možné upřesnit umístění radiátorů (nejlépe dle výkresů ÚT stávajícího stavu), neboť nejde odpovědně stanovit délky kabeláže, případně do výkazu výměr doplnit tuto délku.

Není zřejmé, kde budou umístěny řídicí jednotky a zda je pro ně připravena elektroinstalace. O jakou IRC regulaci se má jednat – Etatherm, Danfoss, Siemens apod.?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel uvažuje o přiměřeném prodloužení lhůty pro podání nabídek, popř. o prodloužení o celou dobu lhůty pro podání nabídek. Avšak vzhledem k náročnosti zpracování uvedené žádosti o vysvětlení, rozhodl se zadavatel toto prodloužení lhůty provést až v následujících dodatečných informacích k zadávacím podmínkám.

V Brně dne 01. 02. 2017

Za zadavatele – DRAPS, s.r.o.:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

.....

Mgr. Věra Ambrozová

poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci