



Obec Dukovany

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní významné veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

„Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“

zadávané v otevřeném řízení podle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění
pozdějších předpisů

OBSAH

I.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE	3
II.	ÚVODNÍ USTANOVENÍ	3
III.	PŘEDMĚT, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	4
IV.	POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ	5
V.	SUBDODAVATELÉ	9
VI.	OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	10
VII.	ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	10
VIII.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	11
X.	POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	11
XI.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	12
XII.	VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	13
XIII.	DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	13
XIV.	ZADÁVACÍ LHŮTA	14
XV.	INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	14
XVI.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	15
XVII.	PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	15

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE A OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

1) Zadavatel

Název: **Obec Dukovany**
Sídlo: Dukovany 99, 675 56 Dukovany
Zastoupen: Miroslavem Křišťálem, starostou obce
IČ: 00289329
DIČ: CZ00289329

- 2) Zadavatel se v souladu s § 151 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách dále jen „ZVZ“) rozhodl nechat se zastoupit na základě příkazní smlouvy při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením osobou níže uvedenou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti podle § 74 odst. 7 ZVZ a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

V souladu s § 151 odst. 2 ZVZ však není osobě zastupující zadavatele uděleno zmocnění k zadání veřejné zakázky, k vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, ke zrušení zadávacího řízení, ani k rozhodnutí o způsobu vyřízení námitek.

Osoba zastupující zadavatele

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno
IČ: 25597001
DIČ: CZ25597001

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100.

Kontaktní osoba: Mgr. Věra Ambrozová
Telefon: + 420 731 166 078, + 420 515 917 652
Kontaktní e-mail: ambrozova@grantika.cz

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1) Tato zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh (dále jen „**zadávací dokumentace**“) je vypracována v souladu s § 44 a násl. ZVZ jako podklad pro zpracování a podání nabídek a k prokázání splnění kvalifikace v otevřeném řízení realizovaném na základě § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ (v této zadávací dokumentaci jako „**zadávací řízení**“), jehož účelem je zadání **podlimitní významné veřejné zakázky na stavební práce** s názvem „**Rekonstrukce obytné zóny Kunštát**“ (dále jen „**zakázka**“). Druhem zakázky ve smyslu § 7 odst. 2 ZVZ je zakázka na stavební práce dle § 9 ZVZ.
- 2) Podáním nabídky do zadávacího řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 17 písm. l) ZVZ včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám poskytnutých dle § 49 ZVZ.
- 3) Práva, povinnosti či podmínky neuvedené v zadávacích podmínkách se řídí ZVZ.
- 4) Uchazeči jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
- 5) Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv

výhrada může znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

- 6) Jednací jazykem zadávacího řízení je český/slovenský jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém/slovenském jazyce.
- 7) Předběžné oznámení zadavatele dle § 86 ZVZ bylo odesláno na formuláři „Oznámení předběžných informací“ do Věstníku veřejných zakázek dne 28. 07. 2016 a uveřejněno dne 29. 07. 2016 pod evidenčním číslem zakázky: 643205 a evidenčním číslem formuláře: 7601011043205.
- 8) **Poskytování zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace je poskytována výlučně v elektronické podobě neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele na adrese: https://ezakazky.grantikacs.cz/profile_display_31.html.

III. PŘEDMĚT, PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA, DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

1) Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je rekonstrukce a výstavba vozovek, chodníků a inženýrských sítí v obytné zóně Kunštát, včetně stavby nové lávky pro pěší přes Dobřínský potok. Stavba se nachází ve východní části obce Dukovany, jedná se o zastavěnou část obce.

Předmět zakázky je podrobně specifikován v těchto dokumentech:

- a) v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem „Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“, vypracované AF-CITYPLAN, s.r.o., Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČ 47307218, vedoucím projektu Ing. O. Kypem – viz příloha č. 1 a) ZD, a v projektové dokumentaci pro provádění stavby s názvem „Optická kabelová síť“, vypracované ENECOS, s.r.o., Dukovany 227, 675 56 Dukovany, odpovědným zástupcem Vincencem Horníkem – viz příloha č. 1 b) ZD,
- b) v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace,
- c) v závazném vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Pozn. k bodu 1) a): Projektová dokumentace pro optickou kabelovou síť je vypracována pro celou obec Dukovany, v této zakázce bude plněna pouze část, týkající se „Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“. Z toho tedy plyne, že uchazeč ve své nabídce ocení pouze tuto část – a to v souladu s přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

2) Klasifikace předmětu zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary

Název	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Práce spojené s přípravou staveniště	45100000-8
Technická příprava staveb	45111291-4
Práce na opravě silnic	45233142-6
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0
Stavební úpravy chodníků	45213316-1
Chodníky a jiné zpevněné plochy	45233160-8
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6
Výstavba parkovišť	45223300-9
Kácení stromů	77211400-6
Krajinné úpravy	45112700-2

- 3) Pokud se v této zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro

určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn dodat, resp. poskytnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

4) Předpokládaná hodnota zakázky celkem činí 51.454.403,-- Kč bez DPH.

5) Doba plnění zakázky

Termín předání a převzetí staveniště:	do tří pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo
Termín zahájení stavebních prací:	nejpozději pracovní den následující po dni předání a převzetí staveniště
Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu zakázky:	nejpozději do 18 měsíců od uzavření smlouvy o dílo

Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu uzavření smlouvy o dílo na plnění zakázky s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému uchazeči z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

V případě posunutí termínu předání staveniště z důvodů na straně zadavatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení stavebních prací a předání předmětu zakázky.

Vybraný uchazeč předloží časový harmonogram realizace předmětu díla zpracovaný v týdnech zadavateli ke schválení nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 SoD.

6) Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky jsou pozemky v katastrálním území Dukovany, okres Třebíč, kraj Vysočina; jedná se o zastavěnou část obce.

IV. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI UCHAZEČŮ

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče podané do zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů uchazečem požadovaných zadavatelem v souladu s § 62 a 50 a násl. ZVZ.
- 2) Kvalifikovaným pro plnění zakázky je uchazeč, který splní:
 - a) základní kvalifikační předpoklady,
 - b) profesní kvalifikační předpoklady a
 - c) technické kvalifikační předpokladyv rozsahu stanoveném zadavatelem v bodech 3 až 6 tohoto článku zadávací dokumentace, a který:
 - d) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku.

3) Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění všech základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 53 odst. 1 ZVZ.

V souladu s § 62 odst. 2 ZVZ uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje veškeré základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1 ZVZ.

Zadavatel doporučuje uchazečům použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

4) Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 54 písm. a) a b) a d) ZVZ předložením:

a) **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

b) **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Uchazeč předloží alespoň výpis ze živnostenského rejstříku (živnostenský list může uchazeč předložit pouze v případě, že mu nebyl vydán první výpis ze živnostenského rejstříku) na **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

c) **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost** uchazeče nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Uchazeč předloží kopii **osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč ve své nabídce uvede skutečnost, zda osoba, kterou prokazuje živnostenská oprávnění a odbornou způsobilost, je v zaměstnaneckém vztahu k uchazeči nebo zda jde o osobu třetí (uchazeč prokáže čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat uchazeče, případně osobou, kterou prokazuje živnostenské oprávnění či odbornou způsobilost). V případě, že jde o osoby třetí, musí uchazeč k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace subdodavatelem.

5) Stáří dokladů

V souladu s § 57 odst. 2 ZVZ doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky**.

6) Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů uvedených v § 56 odst. 3 písm. a) a c) ZVZ předložením:

a) **seznamu stavebních prací** provedených uchazečem **za posledních 5 let** od data podání nabídky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

Seznam stavebních prací uchazeč předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou uchazeče zastupovat, ve kterém budou uvedeny tyto informace:

- název referenční zakázky,
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČ),
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit,

- předmět stavebních prací,
- termín realizace stavebních prací (měsíc a rok zahájení a ukončení prací),
- místo realizace stavebních prací,
- cena stavebních prací, je-li dále požadována – v případě, že byla referenční zakázka realizována ve formě sdružení, uvede uchazeč finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována.

Zadavatel žádá uchazeče, aby použili vzor seznamu významných stavebních prací, který je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.

Osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Ze seznamu stavebních prací a osvědčení objednatelů musí jednoznačně vyplývat, že uchazeč v uvedeném období realizoval alespoň **3 zakázky na stavební práce** s uvedením jejich rozsahu, doby a místa plnění, jejichž předmět byl obdobný předmětu této zakázky a jejichž cena činila nejméně **10.000.000,- Kč bez DPH** pro každou referenční zakázku samostatně.

Předmětem obdobným předmětu této zakázky se rozumí **stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci pozemních komunikací, chodníků, inženýrských sítí, cyklostezek, parkovišť, nebo revitalizaci veřejných prostranství.**

Tento kvalifikační předpoklad splní uchazeč i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.

Tento kvalifikační předpoklad rovněž splní uchazeč v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech ukončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni vydání osvědčení objednatele.

- b) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby**, která se bude podílet na realizaci zakázky a bude zastávat funkci vedoucí projektu (stavbyvedoucí).

Tato osoba musí splňovat níže uvedené minimální požadavky, které musí uchazeč doložit níže stanovenými doklady:

- vedoucí projektu (stavbyvedoucí)

- *autorizovaná osoba v oboru pozemní stavby*

Uchazeč prokáže kopii osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Předložením osvědčení o autorizaci současně uchazeč ve smyslu § 54 písm. d) ZVZ osvědčí odbornou způsobilost svou, resp. odpovědné osoby, jejímž prostřednictvím uchazeč odbornou způsobilost zabezpečuje.

- *délka praxe minimálně 3 roky při vedení realizace pozemních staveb*

Uchazeč prokáže čestným prohlášením vedoucího projektu (stavbyvedoucího) o délce své praxe.

Uchazeč ve své nabídce uvede skutečnost, zda se jedná o osobu v zaměstnaneckém vztahu (uchazeč prokáže **čestným prohlášením** podepsaným osobou oprávněnou uchazeče zastupovat) nebo zda jde o osobu třetí. V případě, že jde o osobu třetí, musí uchazeč k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu použít totožných dokumentů, které jsou požadovány v rámci prokazování kvalifikace subdodavatelem.

Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen prokázat splnění technických kvalifikačních předpokladů způsoby stanovenými v tomto ustanovení, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady.

7) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit zakázku

Uchazeč předloží **čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku**.

Zadavatel žádá uchazeče, aby použili vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

8) Náležitosti čestného prohlášení

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení uchazeče, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou uchazeče zastupovat. Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena alespoň kopie plné moci.

9) Prokazování splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je v souladu s § 51 odst. 4 ZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ a
- c) doklady prokazující splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu subdodavatelem.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. a) a c) a § 54 písm. a) ZVZ.

10) Společná nabídka několika uchazečů

- a) Má-li být předmět zakázky plněn několika uchazeči společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů v souladu s § 51 odst. 5 ZVZ povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni uchazeči společně.
- b) V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika uchazeči ve smyslu § 51 odst. 5 ZVZ, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito uchazeči budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze zakázky.

11) Prokazování kvalifikace zahraničním dodavatelem

- a) Dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném ZVZ a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa

podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.
- c) Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a latinském jazyce.

12) Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce

Dle § 51 odst. 7 ZVZ prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce uchazeč se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky, předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

13) Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

V souladu s § 57 odst. 1 ZVZ nestanoví-li ZVZ jinak, předkládá uchazeč **prosté kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. Požaduje-li zadavatel před uzavřením smlouvy předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, povinen je předložit.

14) Důsledky neprokázání splnění kvalifikace

Uchazeč, který neprokáže splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 ZVZ, musí být zadavatelem v souladu s § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

V. SUBDODAVATELÉ

- 1) Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce věcně specifikoval části zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a identifikační údaje každého subdodavatele. Za tímto účelem zadavatel předkládá uchazečům vzor Seznamu subdodavatelů, jenž tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace. V případě, že bude uchazeč vyzván v souladu s ust. § 59 odst. 4 ZVZ k doplnění dalších dokladů k prokázání splnění kvalifikace, a v souvislosti s takovým doplněním dokladů prokazujících splnění kvalifikace dojde ke změně osoby subdodavatele, jímž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace v souladu s ust. § 51 odst. 4 ZVZ, a tudíž i ke změně Seznamu subdodavatelů, nebude taková změna Seznamu subdodavatelů považována za změnu nabídky uchazeče.
- 2) Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné prohlášení každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané oprávněnými zástupci subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této zakázky ve stanoveném rozsahu (v prohlášení subdodavatel věcně specifikuje částí zakázky, na kterých se bude podílet).
- 3) Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o plnění předmětu zakázky.

- 4) V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, za písemné prohlášení bude považováno i předložení podepsaného Seznam subdodavatelů (příloha č. 8 této zadávací dokumentace), ve kterém uchazeče neuvede žádného subdodavatele. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude zakázka zadána, žádnou část této zakázky jakémukoliv subdodavateli následně zadat, vyjma důvodů hodných zvláštního zřetele a pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele.

VI. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen v nabídce předložit návrh smlouvy o dílo, přičemž povinně použije tento závazný text smlouvy o dílo.
- 2) Uchazeč je povinen doplnit závazný vzor smlouvy o dílo, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace, pouze v místech k tomu určených a pouze o požadované údaje. Uchazeč není oprávněn měnit či doplňovat jiná ustanovení závazného textu smlouvy o dílo, než ta, u kterých je to zadavatelem výslovně stanoveno.
- 3) Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou příslušně zmocněnou (zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče).
- 4) Technický dozor na stavbě, jejíž provedení je předmětem zakázky, nesmí provádět uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo na plnění zakázky, ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 5) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo na plnění zakázky (v tomto bodě dále jen „uchazeč“), je oprávněn zajišťovat plnění předmětu zakázky prostřednictvím subdodavatele (ů). V případě, že uchazeč v souladu s touto zadávací dokumentací prokáže splnění části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí tento subdodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Uchazeč je oprávněn změnit subdodavatele, pomocí kterého prokáže splnění části kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový subdodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní subdodavatel prokázal za uchazeče; zadavatel nesmí souhlas se změnou subdodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 6) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo na plnění zakázky, je povinen mít a po celou dobu provádění zakázky udržovat pojištění odpovědnosti za újmu/škodu způsobenou třetím osobám jeho podnikatelskou činností s limitem pojistného plnění min. **10.000.000,- Kč** a s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 1 % z výše pojištění – viz. pojištění 2 ze SoD. Vybraný uchazeč je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději při podpisu smlouvy o dílo na plnění zakázky. Pokud vybraný uchazeč neposkytne zadavateli součinnost spočívající v předložení dokladu o pojištění, zadavatel není povinen uzavřít s ním smlouvu o dílo na plnění zakázky.
- 7) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo na plnění zakázky, je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude stavební a montážní pojištění proti všem nebezpečím a která bude kryt škody i vůči zadavateli. Toto pojištění bude uchazečem v pojistné smlouvě sjednáno v celkové minimální pojistné výši odpovídající ceně díla sjednané ve smlouvě o dílo a s maximální spoluúčastí uchazeče ve výši 1 % z pojistné výše.

VII. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) **Nabídková cena bez DPH** je cena, kterou není možno překročit. Musí v ní být zahrnuty veškeré

náklady uchazeče nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu zakázky.

- 2) Uchazeč do nabídkové ceny bez DPH zahrne náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu zakázky při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.
- 3) Uchazeč stanoví nabídkovou cenu bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**položkový rozpočet**“) vloží uchazeč do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo. **Nabídka uchazeče může být vyřazena, pokud nebude předložený položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude uchazečem položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).**
- 4) Uchazeč je oprávněn nabídnout zadavateli slevu z nabídkové ceny. V takovém případě, je nutné slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny, např. paušální částka z celkové nabídkové ceny, není přípustná.
- 5) Nabídková cena bez DPH za splnění celého předmětu zakázky, tedy celkem, bude uvedena v měně Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

VIII. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA A ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

1) Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny**, v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ.

2) Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení bude rozhodující **celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Hodnotící komise nabídky, které splní veškeré zadávací podmínky, seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

IX. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

- 1) Požadavky na obsah nabídky stanoví § 68 ZVZ. Kromě dokumentů uvedených v předchozích článcích této zadávací dokumentace, případně neuvedených v této zadávací dokumentaci, avšak požadovaných ZVZ, je uchazeč povinen předložit ve své nabídce tyto doklady a informace:
 - a) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče. Za tím účelem zadavatel předkládá jako přílohu č. 4 této zadávací dokumentace **vzor krycího listu nabídky**. Krycí list nabídky musí být podepsán osobou oprávněnou uchazeče zastupovat. V případě rozporu mezi krycím listem nabídky a návrhem smlouvy bude pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní návrh smlouvy.
 - b) Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče.

- c) Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (položkový rozpočet) sestavený uchazečem na základě této zadávací dokumentace, a to zejména její přílohy č. 1, kterou tvoří projektová dokumentace a příloha č. 2, kterou tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- d) Má-li uchazeč v úmyslu zadat část předmětu plnění veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce **věcně specifikoval tyto části veřejné zakázky a uvedl identifikační údaje každého subdodavatele v souladu s čl. V. této zadávací dokumentace** (v nabídce předloží jejich seznam v souladu s přílohou č. 8 této zadávací dokumentace. **V opačném případě uchazeč přiloží písemné prohlášení, že nemá v úmyslu zadat určitou část zakázky jiné osobě** (subdodavateli).
- e) Uchazeč ve své nabídce předloží **seznamy a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ**. Uchazeč může tuto svou povinnost splnit předložením vyplněného vzorového dokumentu nazvaného „Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ“, který je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.
- 2) Uchazeč sestaví dokumenty ve své nabídce v následujícím pořadí:**
- a) krycí list nabídky (vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace),
- b) čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku (vzor je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace),
- c) dokumenty k prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- d) dokumenty k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (vzor seznamu významných stavebních prací je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace; další dokumenty jsou uvedeny v čl. IV. odst. 6 této zadávací dokumentace),
- e) informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (vzor je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace),
- f) návrh smlouvy o dílo (závazný vzor je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace), který musí být v souladu s čl. VI této zadávací dokumentace, včetně všech jeho příloh, kterými jsou:
- Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - Příloha č. 2 – Harmonogram plnění zakázky/díla,
 - Příloha č. 3 – Doklad o pojištění.
- Pozn.: Přílohu č. 2 a č. 3 předkládá vítězný uchazeč až před podpisem smlouvy o dílo.**
- g) seznam subdodavatelů (vzor je přílohou č. 8 této zadávací dokumentace), nebo písemné prohlášení uchazeče, že uchazeč nemá v úmyslu zadat část zakázky jiné osobě (subdodavateli),
- h) další dokumenty, jsou-li požadovány touto zadávací dokumentací nebo ZVZ (např. dokumenty dle článku IV., odst. 9 až 12).

X. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Kompletní nabídka bude předložena v českém jazyce** v listinné podobě, a to v jednom originále (viditelně označeném „ORIGINÁL“).

Zadavatel žádá uchazeče, aby dále předložili kopii nabídky (viditelně označenou „KOPIE“) a elektronickou kopii nabídky (v běžně dostupném formátu) na CD/DVD/USB nosiči, na kterém bude uveden oceněný položkový rozpočet ve formátu .xls nebo jemu podobném (pro snazší kontrolu rozpočtu uchazeče).

V případě rozporu mezi originálem nabídky, její listinnou kopií a/nebo elektronickou kopií, bude pro

posouzení a hodnocení nabídky uchazeče relevantní originál nabídky.

- 2) Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- 3) Zadavatel doporučuje uchazečům, aby jejich nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list vyjmout.
- 4) Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou.
- 5) Nabídka bude doručena na adresu osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, do 11. 10. 2016 do 10:00 hodin**.
- 6) Rozhodne-li se uchazeč podat nabídku jiným způsobem než osobním doručením (např. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, kurýrní či spediční služby), odpovídá sám za doručení v uvedeném termínu. Za rozhodující pro doručení nabídky je okamžik jejího převzetí podatelnou zadavatele. Za pozdní doručení nenese zadavatel ani osoba zastupující zadavatele žádnou odpovědnost.
- 7) Uchazeč je povinen nabídku doručit v řádně uzavřené, neporušené obálce (balíku) zřetelně označené nápisem:

„NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“.

- 8) Na obálce bude v souladu s ustanovením § 69 odst. 5 ZVZ uvedena adresa, na kterou bude případně možné zaslat uchazeči oznámení dle § 71 odst. 5 ZVZ.
- 9) Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo dle data a času jejich doručení.

XI. VARIANTNÍ ŘEŠENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 70 ZVZ nepřipouští variantní řešení.
- 2) Uchazeč, který podal nabídku v předmětném zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 3) Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo bude subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí a uchazeče bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

XII. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

1) Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- a) V souladu s § 49 odst. 1 ZVZ jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně **dodatečné informace k zadávacím podmínkám**. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodavatelé budou své případné písemné žádosti o dodatečné informace doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele.

- b) Zadavatel v souladu s § 49 odst. 2 a 3 ZVZ dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí této zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele dle bodu 1 tohoto článku zadávací dokumentace.
- c) V souladu s § 49 odst. 3 ZVZ zadavatel vždy uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.
- d) Zadavatel může v souladu s § 49 odst. 4 ZVZ poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí písemné žádosti.

2) Informace o prohlídce místa plnění

- a) Zadavatel umožní všem dodavatelům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční ve dvou termínech:

dne **21. 09. 2016 ve 14:00 hodin,**

dne **26. 09. 2016 ve 14:00 hodin.**

Sraz účastníků bude na adrese obecního úřadu, Obec Dukovany, Dukovany 99, 675 56 Dukovany, (před vstupem do obecního úřadu). Kontaktní osobou je p. Miroslav Kříšťál, starosta obce, tel.č. 724 187 450, 568 865 038, e-mail: starosta@obecdukovany.cz. Prohlídku místa plnění musí zadavatel umožnit nejpozději 12 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- b) Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k zadávacím podmínkám, je dodavatel oprávněn postupovat dle bodu 1 tohoto článku zadávací dokumentace. Zadavatel bude i v tomto případě postupovat dle bodu 1 tohoto článku zadávací dokumentace. Při samotné prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

XIII. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 1) V souladu s § 43 ZVZ, zejména s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět zakázky, stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, v délce trvání **3 měsíců**.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

XIV. INFORMACE O OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 1) Zadavatelem ustanovená komise otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami a provede jejich kontrolu dle § 71 odst. 7 ZVZ na svém zasedání konaném **v zasedací místnosti v sídle osoby zastupující zadavatele na adrese Erste Grantika Advisory, a.s., Jánská 448/10, 602 00 Brno, 11. 10. 2016 od 10:00 hodin.**

Jestliže komise pro otevírání obálek zjistí, že nabídka není ve smyslu ust. § 71 odst. 7 ZVZ úplná, nabídku vyřadí. Zadavatel bezodkladně vyloučí uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně uvedení důvodů zadavatel bezodkladně oznámí uchazeči.

- 2) V souladu s ustanovením § 71 odst. 6 ZVZ mají uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, právo účastnit se otevírání obálek s nabídkami. Za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být osoba oprávněná uchazeče zastupovat, kterou je její statutární orgán nebo jiná osoba písemně zmocněná uchazečem. V tomto případě doloží zmocněná osoba přítomná otevírání obálek plnou moc.

- 3) Zadavatel bude po přítomných zástupcích uchazečů požadovat, aby oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázali (předložením občanského průkazu a doložením např. plné moci nebo aktuálního výpisu z obchodního rejstříku) a svoji účast stvrdili podpisem v listině přítomných uchazečů. Pokud zástupce uchazeče nebude schopen svoji oprávněnost účasti při otevírání obálek s nabídkami prokázat, nebude mu umožněno, aby se tohoto jednání účastnil.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky.
- 2) Zadavatel nebude uchazečům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- 3) Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4) Vybraný uchazeč je povinen po dobu 10 let od skončení plnění veřejné zakázky uchovávat doklady související s plněním veřejné zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.

XVI. PŘÍLOHY A NEDÍLNÉ SOUČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1a) – Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“
- Příloha č. 1b) – Projektová dokumentace pro provádění stavby s názvem „Optická kabelová síť“
- Příloha č. 2 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3 – Závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení uchazeče (vzor)
- Příloha č. 6 – Seznam významných stavebních prací (vzor)
- Příloha č. 7 – Informace a prohlášení v souladu s § 68 odst. 3 ZVZ (vzor)
- Příloha č. 8 – Seznam subdodavatelů
- V Brně dne 30. 08. 2016

Za zadavatele – Obec Dukovany:

podepsáno uznávaným elektronickým podpisem

.....

Mgr. Věra Ambrozová

Poradce pro výběrová řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.,

v zastoupení zadavatele