

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele

Název veřejné zakázky:	ABC – ŠROUB – úsporná opatření Čebín – dodávky
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Dodávky
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_670.html
Identifikace projektu:	ABC – ŠROUB – úsporná opatření Čebín registrační číslo: CZ.01.04.01/01/24_049/0009039

Název zadavatele:	ABC – ŠROUB, spol. s r.o.
Sídlo zadavatele:	Č. p. 429, 664 23 Čebín
Zastoupen:	Jiří Němec, jednatel
IČO:	63496186
DIČ:	CZ63496186

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Mgr. Lukáš Hlobil
Telefon:	+420 774 262 094
E-mail:	hlobil@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

Článek 2. Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků do zadávacího řízení (dále jen „**účastník**“).

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

- 2) Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení (dále „**zadávací řízení**“) podle ZZVZ a dále v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů v Operačním programu technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, v platném znění (dále jen „**Pravidla**“).
- 3) Zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, Úspory energie - výzva II., s názvem projektu „ABC – ŠROUB – úsporná opatření Čebín“ a registračním číslem: CZ.01.04.01/01/24_049/0009039 (dále jako „**projekt**“).
- 4) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na výše uvedené adrese veřejné zakázky.
- 5) **Krycí list nabídky**
 - a) Zadavatel jako **přílohy č. 1.1 a 1.2** zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorový Krycí list nabídky dle dané části veřejné zakázky (dále jen „**Krycí list nabídky**“) obsahující předvyplněné **závazné** požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokážou dodavatelé předložením Krycího listu nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů, a dále jiných dokumentů, pokud je zadávací dokumentací vyžadováno.
- 6) **Odpovědné veřejné zadávání:**
 - a) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
 - b) Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Článek 3. Předmět veřejné zakázky

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je poskytnutí dodávek a souvisejících služeb a stavebních prací, jejichž hlavním účelem je **realizace opatření vedoucích k energetickým úsporám v objektech dvou hal zahrnující instalaci FVE a rekonstrukce systému UT – instalace tepelného čerpadla** (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Zadavatel upozorňuje účastníky, že vzhledem k postupně probíhající rekonstrukci budov, bude probíhat souběh realizace dodávek a prací dle této veřejné zakázky a stavebních prací s vybranými dodavateli na zateplení obvodových konstrukcí, výměnu výplní, zateplení střechy a rekonstrukci elektroinstalace a osvětlení, které nejsou předmětem plnění této veřejné zakázky a bude nezbytné vzájemně koordinovat všechny činnosti.

Provádění díla bude realizováno za provozu obchodní činnosti zadavatele, z tohoto důvodu je nutná koordinace prací se zadavatelem tak, aby práce měly co nejmenší dopad na obchodní činnost zadavatele.

- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace:
- a) **příloha č. 2.1 a 2.2** této zadávací dokumentace, které tvoří závazné texty smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky dle dané části veřejné zakázky (dále jen „**Smlouva**“),
 - b) **příloha č. 3** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „**Projektová dokumentace**“) s názvem „ABC – ŠROUB – úsporná opatření Čebín“, kterou vypracovala společnost FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o., sídlem Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 272 34 835, odpovědným projektantem Ing. Petrem Mádlíkem,
 - c) **příloha č. 3.1a, 3.1b a 3.2** této zadávací dokumentace, kterou tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle dané části veřejné zakázky (dále jen „**Položkový rozpočet**“), jehož autorem je společnost FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o., sídlem Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 272 34 835, odpovědným projektantem Ing. Petrem Mádlíkem,
 - d) **příloha č. 4** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Energetický posudek - Energetický úsporná opatření Budova autoservisu a prodejního skladu ABC – ŠROUB, spol. s r.o. – Čebín 429, 664 23 Čebín (dále jen „**Energetický posudek**“), jehož autorem je společnost FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o., sídlem Na hroudě 2149/19, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 272 34 835, zpracovaný energetickým specialistou Ing. Petrem Mádlíkem, číslo oprávnění 0523, evidenční číslo Energetického posudku 770596.0,
 - e) **příloha č. 5** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Posudek plnění DNSH a klimatického dopadu.
- 3) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.
- 4) **Dílčí plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel umožňuje dílčí plnění předmětu veřejné zakázky. Veřejná zakázka je rozdělena na **2 části**:

Část 1 – Rekonstrukce systému UT – instalace tepelného čerpadla (dále jen „**část 1**“),

Část 2 – Instalace FVE (dále jen „**část 2**“).

Účastník je oprávněn podat nabídku na jednu či více částí veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni pro každou část veřejné zakázky, o jejíž zadání se chtějí ucházet, podat samostatnou nabídku.

Požadavky zadavatele jsou pro všechny části veřejné zakázky stanoveny shodně, pokud není v dalších ustanoveních zadávací dokumentace uvedeno jinak.

5) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **3 747 062,- Kč bez DPH**, z toho:

- **část 1** 3 304 069,- Kč bez DPH,
- **část 2** 442 993,- Kč bez DPH.

6) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:**

Druh dodávek a souvisejících služeb a stavebních prací	CPV kód
Tepelná čerpadla	42511110-5
Zařízení k vytápění	39715200-9
Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace	45331000-6
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Instalace a montáž solárních zařízení	09332000-5

7) **Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena v čl. III. odst. 3.1 Smlouvy na danou část veřejné zakázky.

8) **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky jsou budovy s p.č. st. 628 (číslo popisné Čebín 490) a s p.č. st. 581 (číslo popisné Čebín 429), vše v k.ú. Čebín.

Článek 4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 1) **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e), odst. 2 a 3 ZZVZ.
- 2) **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny v Krycím listu nabídky.
- 3) **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny v Krycím listu nabídky.
- 4) **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**
 - a) V případě *prokazování kvalifikace získané v zahraničí* závazný postup stanoví § 81 ZZVZ.
 - b) V případě *kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů* závazný postup stanoví § 82 ZZVZ.
 - c) V případě *prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob* závazný postup stanoví § 83 ZZVZ.
 - d) V případě *změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení* závazný postup stanoví § 88 ZZVZ.

Článek 5. Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

1) **Kritérium hodnocení**

Podané nabídky budou ve všech částech hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek podle **nejnižší nabídkové ceny**.

2) Metoda vyhodnocení nabídek

Pro hodnocení bude rozhodující **celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou**.

Článek 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví nabídkovou cenu **za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky**. Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč**.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou**, kterou **není možno překročit, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak**. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.
- 3) Účastník stanoví nabídkovou cenu **oceněním všech položek dílčích položkových rozpočtů dané části veřejné zakázky (část 1 má dva rozpočty rozdělené dle objektů, tj. rozpočet a + rozpočet b a část 2 má pouze jeden položkový rozpočet)**. Celková nabídková cena bude vyplněna do čl. 4 Krycího listu nabídky jako součet rozpočtů a + b pro část 1 veřejné zakázky a oceněním jednoho položkového rozpočtu pro část 2. Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebudou předložené položkové rozpočty vyplněny řádně, zejména pokud nebudou obsahovat všechny položky, nebo pokud budou účastníkem jakkoliv upravovány či doplňovány oproti poskytnutým položkovým rozpočtům (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).
- 4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z účasti v zadávacím řízení.
- 6) Nabídková cena bude pro účely zadávacího řízení uvedena v **Kč** na Krycím listu nabídky.
- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Článek 7. Obchodní podmínky

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny **v závazném vzoru Smlouvy** dle dané části veřejné zakázky. Zadavatel výslovně požaduje použití tohoto závazného vzoru.

- 2) **Návrh Smlouvy ve své nabídce účastníci nepředkládají. Jako součást Krycího listu účastník čestně prohlásí, že Smlouvu pro danou část veřejné zakázky bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán.** Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Účastníci nejsou oprávněni požadovat změny či doplnění Smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků, jež budou doplněny před podpisem Smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 4) Jako součást své nabídky předloží účastníci následující dokumenty, které budou tvořit přílohy Smlouvy:
 - a) **Položkový rozpočet**, řádně vyplněný a předložený v souladu s **přílohou č. 3.1a, 3.1b a 3.2** zadávací dokumentace dle dané části veřejné zakázky, který bude tvořit přílohu č. 1 Smlouvy k dané části veřejné zakázky.

Článek 8. Podmínky pro uzavření Smlouvy

- 1) Před uzavřením Smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Zadavatel po vybraném dodavateli může chtít doložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.
- 2) U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů postupem dle § 122 odst. 5 až 8 ZZVZ.

Článek 9. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídek

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.
- 2) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 3) Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 4) Každý dodavatel může podat na veřejnou zakázku nebo její část pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 5) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 6) Pokud účastník podává nabídku na více částí, musí podat na každou část samostatnou nabídku.
- 7) V souladu s § 103 odst. 1 písm. d) ZZVZ zadavatel požaduje po všech účastnících doložení údajů o jeho majetkové struktuře, a to v rozsahu § 122 odst. 5 ZZVZ, tedy úplný výpis z evidence skutečných majitelů dostupný na <https://esm.justice.cz/>.
- 8) Každý účastník do své nabídky povinně doloží **Technické listy** (nebo obdobné technické dokumenty) k níže uvedeným komponentům použitým při realizaci dané části veřejné zakázky:

- a) Část 1:
 - Venkovní jednotka tepelného čerpadlo vzduch/voda.
- b) Část 2:
 - FVE panel 500Wp,
 - FVE Střídač jednofázový asynchronní,
 - Akumulátor BESS.

Článek 10. Způsob podání nabídek

- 1) Nabídky je nutné podat **nejpozději do 10. 4. 2026, 10:00 hodin**.
- 2) **Nabídky** se podávají v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Článek 11. Otevírání nabídek

- 1) Zadavatel otevře nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.
- 2) Pokud nebude nabídka zadavateli doručena způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 3) Otevírání nabídek se bude s ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze elektronicky, konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Článek 12. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat ve smyslu § 99 ZZVZ.
 - a) Zadavatel může dodavatelům zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti, a to uveřejněním na profilu zadavatele, nejméně **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - b) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli nejméně **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - c) Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě k rukám osoby zastupující zadavatele, tj. např. e-mailem na kontaktní údaje (viz čl. 1 této zadávací dokumentace), datovou schránkou nebo prostřednictvím elektronického nástroje.

Článek 13. Prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.
- 2) Prohlídka místa plnění je možná dne 19. 3. 2026 u kontaktní osoby zadavatele – pana Jiřího Němce, tel.: +420 777 667 675; email: nemec@abcsroub.cz. Sraz účastníků k prohlídce místa plnění bude v 9:00 hod na adrese: u budovy s p.č. st. 628 (číslo popisné Čebín 490).
- 3) Prohlídka místa plnění je určena pouze k seznámení se s místem realizace veřejné zakázky, jejím účelem není poskytování jakýchkoliv informací nad rámec zadávacích podmínek. Pokud v rámci prohlídky místa plnění vzejdou jakékoliv nejasnosti, bude účastník postupovat dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

Článek 14. Výhrada práva uveřejnit rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení**, resp. **rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky nebo o vyloučení účastníka zadávacího řízení**. V takovém případě se oznámení, resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Článek 15. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel nepožaduje, aby účastník ve své nabídce předložil **seznam poddodavatelů**.

Článek 16. Zadávací lhůta a jistota

- 1) Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (tj. lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Článek 17. Zpracování osobních údajů

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení.
- 2) Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

Článek 18. Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

1) Komunikace:

- a) Zadavatel, resp. osoba zastupující zadavatele komunikuje s dodavatelem v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem, resp. osobou zastupující zadavatele a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 5 ZZVZ), a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.
 - b) Pro komunikaci se zadavatelem, resp. osobou zastupující zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje E-ZAK – <https://ezak.tendera.cz/>.
 - c) Podrobné informace o ovládání systému jsou k dispozici v uživatelských příručkách na https://ezak.tendera.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf.
- 2) Zadavatel **nebude účastníkům hradit žádné náklady** spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod. Tím nejsou dotčeny povinnosti zadavatele dle § 40 odst. 7 ZZVZ.
 - 3) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
 - 4) Zadavatel si vyhrazuje **právo odstoupit od Smlouvy**, zjistí-li po uzavření této Smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
 - 5) Dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
 - 6) Autorem zadávací dokumentace a jejích příloh č. 1.1, 1.2 a 2.1, 2.2 je společnost TENDERA partners, s.r.o. Ostatní části zadávací dokumentace vypracoval zadavatel, není-li uvedeno jinak.
 - 7) Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho

svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.

- 8) **Soulad s nařízením Rady EU č. 2022/576:** Veřejná zakázka je zadávána v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a to zejména v souladu s čl. 5k tohoto nařízení, dle kterého se (až na stanovené výjimky) zakazuje zadat nebo dále plnit veřejné zakázky: a) ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku, b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo c) dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b), včetně subdodavatelů, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Článek 19. Přílohy

- Příloha č. 1.1 a 1.2 ZD – Krycí list nabídky dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 2.1 a 2.2 ZD – Smlouva dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 3 ZD – Projektová dokumentace
- Příloha č. 3.1a. 3.1b a 3.2 ZD – Položkové rozpočty dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 4 ZD – Energetický posudek
- Příloha č. 5 ZD – Posudek plnění DNSH a klimatického dopadu

V Brně dne 12.3.2026

Za zadavatele – ABC – ŠROUB, spol. s r.o.:

Ing. Mgr. Lukáš Hlobil

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci