



## **DODATEČNÉ INFORMACE Č. 3 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM**

k zakázce na stavební práce s názvem:

# **„Rekonstrukce interiérů administrativní budovy C - Technologie“**

zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“) a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů č. j. MPO 33321/15/61100, v rámci projektu „Snížení energetických ztrát budovy Šumavská“ spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost, prioritní osa 1.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin, Výzva I, registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/15\_010/0000845

### **Zadavatel**

Název/Obchodní firma: **ŠUMAVSKÁ Tower s.r.o.**  
Sídlo: Šumavská 519/35, 602 00 Brno  
Zastoupen: David Täuber, jednatel  
IČ: 04153758  
DIČ: CZ04153758  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 88495  
  
Kontaktní osoba: Ing. Lenka Lesonická  
Telefon: +420 777 740 556  
E-mail: [lesonicka@techeng.cz](mailto:lesonicka@techeng.cz)

### **Osoba zastupující zadavatele**

Obchodní firma: **Erste Grantika Advisory, a.s.**  
Sídlo: Jánská 448/10, 602 00 Brno  
IČ: 25597001  
DIČ: CZ25597001  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4100  
  
Kontaktní osoba: Mgr. Alena Vykoukalová  
Telefon: +420 515 917 652, +420 731 193 869  
Fax: + 420 515 917 660  
E-mail: [vykoukalova@grantika.cz](mailto:vykoukalova@grantika.cz)

Ve věci shora označené zakázky zadavatel poskytuje v souladu čl. XII. zadávací dokumentace **dodatečné informace č. 3** k zadávacím podmínkám.

I.

Dne **13. 1. 2016** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost **o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zakázky následujícího znění:**

---

**Dotaz č. 1:**

Ve výkazu výměr vytápění v oddíle č.700. Otopná tělesa – přímotopná (Příprava pro napojení elektro) není zcela jasný popis následujících položek:

Díl:	700.	Příprava pro napojení elektro		
343		Elektrický sálavý topný panel 270 W - 320x1000mm, včetně termostatu a propojující kabeláže, včetně montážního příslušenství pro upevnění na stěnu - pouze příprava	ks	19,00
344		Trubkové otopné těleso 1500x600mm, s elektrickou patronou a termostatem - 400 W, včetně montážního příslušenství pro upevnění na stěnu - pouze příprava	ks	19,00
345		Elektrický sálavý topný panel 100 W - 320x500mm, včetně termostatu a propojující kabeláže, včetně montážního příslušenství pro upevnění na stěnu - pouze příprava	ks	41,00
346		Analogový termostat s možností útlumu až o 5K - pouze příprava	ks	60,00
	<b>Celkem za</b>	<b>700 Příprava pro napojení elektro</b>		

Prosím o ujasnění položek č. 343 až 346, má být v ceně el. topidlo (sálavý panel, trubkové OT) připravené pro pozdější instalaci, nebo jen kabeláž, případně kotvicí prvky pro osazení uvedených el. topných těles.

**K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:**

Jedná se pouze o přípravu elektro, kterou řeší profese elektro, prvky se neosazují - viz změnový list, který je v příloze zadávací dokumentace jako součást PD (v dokumentu: ZD\_Příloha 4.1\_Projektová\_dokumentace\_pro\_provádění\_stavby/375\_D\_SO\_01\_REK\_INTERIERU\_

ADMIN\_BUDOVY\_C/ 375\_SO 01. ELE SILNOPROUD – viz příloha dodatečných informací č. 1)

II.

Dne **14. 1. 2016** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost **o dodatečné informace k zadávacím podmínkám zakázky následujícího znění:**

**Dotaz č. 2:**

Děkuji za odpovědi.

Bohužel vaše odpověď nezahrnuje naše dotazy:

- světelně technický návrh včetně specifikace svítidel a návrh centrálního zdroje pro nouzové osvětlení - chybí a prosím o dodání

**K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:**

Odpověď byla poskytnuta odkazem na změnový výkres, který byl současně i přílohou dodatečných informací č. 1. Rozmístění je na změnovém výkresu jasně zakresleno, jedná se tedy zjevně o autonomní prvky a VV opět jasně o jejich počtech. Veškeré potřebné informace jsou uvedeny ve změnovém listu, který je v příloze zadávací dokumentace jako součást PD (v dokumentu: ZD\_Příloha 4.1\_Projektová\_dokumentace\_pro\_provádění\_stavby/375\_D\_SO\_01\_REK\_INTERIERU\_

ADMIN\_BUDOVY\_C/ 375\_SO 01. ELE SILNOPROUD)

---

III.

Dne **14. 1. 2016** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost o **dodatečné informace k zadávacím podmínkám zakázky následujícího znění:**

**Dotaz č. 3:**

Jako uchazeč o veřejnou zakázku vznášíme dotaz na PD:

**Část Měření a regulace**

na tuto zakázku není vůbec zpracován projekt pro MaR. Zadavatel se odkazuje na projekty ostatních profesí. Např. VZT, silnoproudu a slaboproudu. Tyto si navzájem v některých položkách odporují. Nelze tak stanovit stejné rozhraní pro zpracovatele cenových nabídek této zakázky v oddílu MaR.

Žádáme tak zadavatele o zaslání platné a správné projektové dokumentace včetně výkazu výměr pro MaR. V opačném případě by měl zadavatel stanovit stejnou částku oddílu MaR pro vyplnění této částky do rozpočtu tak, aby všichni uchazeči měli stejnou cenu a stejné podmínky soutěže.

**K dotazu č. 3 zadavatel uvádí následující:**

Na tento dotaz již bylo odpovězeno předchozími dodatečnými informacemi č. 1. ze dne 8. 1. 2016. Není možno řešit MaR jako samostatný celek, ale jako součást VZT, topení - chlazení a elektro.

Zadavatel vypracoval projektovou dokumentaci tak, že si zde žádné položky navzájem neodporují. Dotaz uchazeče bohužel blíže nespecifikuje konkrétní položky, u kterých shledal vzájemný odpor, nelze tak přímo zdůvodnit jejich nastavení.

Veškeré potřebné informace jsou uvedeny ve změnovém listu, který je v příloze zadávací dokumentace jako součást PD (v dokumentu: ZD\_Příloha 4.1\_Projektová\_dokumentace\_pro\_provádění\_stavby/375\_D\_SO\_01\_REK\_INTERIERU\_ADMIN\_BUDOVY\_C/ 375\_SO 01. ELE SILNOPROUD) a pak také dokumentace a návaznosti Topení - chlazení a VZT (ZD\_Příloha 4.1\_Projektová\_dokumentace\_pro\_provádění\_stavby/375\_D\_SO\_01\_REK\_INTERIERU\_ADMIN\_BUDOVY\_C/ 375\_SO 01.VZT,CHL,VYT)

V Brně dne 19. 1. 2016

**Za zadavatele – ŠUMAVSKÁ Tower s.r.o.:**

*podepsáno uznávaným elektronickým podpisem*

**Mgr. Alena Vykoukalová**

poradce pro výběrová řízení  
Erste Grantika Advisory, a.s.  
na základě plné moci

v zastoupení

**Ing. Roman Bielak**

vedoucí odboru výběrových řízení  
Erste Grantika Advisory, a.s.