

## Kupní smlouva

**OZNAČENÍ: KSM-25-055**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce, roku mezi:

### **RESSED s.r.o.**

IČO: 04115031

se sídlem: Kočí 32, 538 61 Kočí

zapsaná v obchodním rejstříku sp. zn. C 35167 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupená: Janem Horákem, jednatelem

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Prodávající**“)

a

### **Město Podivín**

IČO: 00283495

se sídlem: Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín

zastoupené: Ing. Janem Důbravou, starostou města

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Kupující**“)

## **1. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 1.1 Prodávající se tímto zavazuje, že Kupujícímu odevzdá nábytek, který je specifikován v Nabídce NAB-25-1349, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy - (dále jen „**Věc**“), a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že Věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu dle čl. 2.
- 1.2 Prodávající bere na vědomí, že předmět plnění díla dle čl. 1.1 dle této smlouvy bude spolufinancován z dotačních prostředků v rámci projektu: Město Podivín – vybavení městské haly židlemi a stoly, registrační číslo: 25/002/52775/544/005376 prostřednictvím MAS Lednicko-valtický areál, z.s., Ministerstva zemědělství ČR, Strategický plán Společné zemědělské politiky pro období 2023-2027, Výzva MAS č. 2. Prodávající bude poskytovat součinnost kupujícímu při komunikaci s tímto dotačním orgánem.

## **2. KUPNÍ CENA**

- 2.1 Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu za Věc kupní cenu.

Kupní cena činí: 1.399.164,46 Kč bez DPH

DPH 21 % : 293.824,54 Kč

**CELKOVÁ KUPNÍ CENA : 1.692.989,00 Kč VČETNĚ DPH**

(dále jako „Kupní cena“).

2.2 Celková kupní cena je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

### **3. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 3.1 Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. 261387215/0600 vedený u MONETA Money Bank, a.s. Kupující poskytne Prodávajícímu zálohovou platbu oproti předložené bankovní záruce, převody finančních prostředků budou realizovány způsobem popsaným v odstavcích 3.2. - 3.6. Text bankovní záruky musí být předem odsouhlasen kupujícím. Výše bankovní záruky se musí rovnat částce zálohové faktury vč. DPH.
- 3.2 Zálohová faktura (dále jen „Zálohová faktura“) na částku bez DPH 699.582,23 Kč, DPH ve výši 146.912,27 Kč a částka vč. DPH 846.494,50 Kč může být vystavena nejdříve do 5 pracovních dnů od Výzvy kupujícího k plnění dle této smlouvy dle čl. 4.1. Po uhrazení Zálohové faktury vystaví Prodávající kupujícímu Daňový doklad k přijaté záloze.
- 3.3 Doplčkovou fakturu na částku bez DPH 699.582,23 Kč, DPH ve výši 146.912,27 Kč a částka vč. DPH 846.494,50 Kč (dále jen „Doplčková faktura“) vystaví Prodávající v den, kdy bude Věc dodána Kupujícímu.
- 3.4 Splatnosti zálohových faktur činí 14 kalendářních dní, splatnost doplčkových faktur činí 30 kalendářních dní.
- 3.5 Kupující prohlašuje, že v době podpisu smlouvy disponuje úplnými finančními prostředky pro zaplacení jakékoliv části Věci.
- 3.6 V případě, že kupující nepožádá Prodávající o poskytnutí zálohové platby, bude celá kupní cena uhrazena po dodání Věci Kupujícímu, přiměřeně se použijí ustanovení pro Doplčkovou fakturu.

### **4. DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1 K plnění dle této smlouvy Kupující zašle písemnou výzvu Prodávajícímu (dále „Výzva“) poté, co Kupující uzavře smlouvu o poskytnutí dotace, jejíž podpis Kupující očekává do 30.11.2025. Věc bude dodána do 14 týdnů od uhrazení zálohové faktury, nejpozději však do 30.4.2026.
- 4.2 V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží trvajícím déle než 15 dnů je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### **5. PŘEDÁNÍ VĚCI EXTERNÍM DOPRAVCEM**

- 5.1 Prodávající je povinen předat Věc Kupujícímu prostřednictvím externího dopravce na adrese U Stadionu 788/4, 691 45 Podivín, a Kupující je povinen Věc převzít. Prodávající není povinen zajistit vykládku Věci z kamiónu.
- 5.2 Prodávající se zavazuje splnit termíny dle čl. 4. Na přesném dni doručení se obě strany domluví, s tím, že Prodávající jej oznámí kupujícími min. 5 pracovních dnů před doručením.
- 5.3 O předání a převzetí Věci bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Věci Kupujícímu, zejména dodací list.
- 5.4 Pokud není sjednáno jinak, Prodávající ani jím najatý externí dopravce nezajišťují roznoš Věci do prostor Kupujícího, montáže, ani likvidace obalů. Prodávající nenese zodpovědnost za překážky pro

kamionovou dopravu v místě předání. Kupující je povinen zajistit dopravci možnost příjezdu na stanovenou adresu, a to i s příslušnými dopravními výjimkami či povoleními. Pokud možnost příjezdu dopravce nebude zajištěna, pokusí se dopravce s Kupujícím dohodnout na okamžitém alternativním řešení předání Věci. Pokud tak nebude ze strany Kupujícího umožněno, je dopravce oprávněn Věc dopravit zpět na sklad Prodávajícího. Vícenáklady s tímto spojené nese Kupující.

5.5 Kupující je povinen zajistit personál na vykládku Věci v takovém počtu pracovníků, aby vykládka netrvala déle než 3 hodiny. V opačném případě je dopravce oprávněn účtovat vícenáklady. Časový odhad vykládky je možno diskutovat předem s Prodávajícím.

5.6 V případě, že se Věc při doručování na zvolenou adresu Kupujícím nevejde do prostoru Kupujícího (např. kvůli velikosti dveří), nenese za tuto skutečnost Prodávající zodpovědnost.

5.7 Kupující zajišťuje na svůj náklad likvidaci obalů včetně palet a souvisejících odpadů.

## **6. VÝHRADA VLASTNICKÉHO PRÁVA**

6.1 Prodávající si vyhrazuje vlastnické právo k Věci do úplného zaplacení Kupní ceny Kupujícím.

## **7. PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY**

7.1 Nebezpečí škody na Věci přechází z Prodávajícího na Kupujícího momentem předání zboží dopravcem kupujícímu.

## **8. VADY VĚCI**

8.1 Kupující bere na vědomí, že věc má vlastnosti pouze k účelu a v kvalitě dle výslovně a prokazatelně sdělených požadavků Kupujícího, uvedených ve smlouvě/příloze. Jakékoli jiné pokyny, okolnosti či dodatečné požadavky nejsou změnou smlouvy a odchylka od takovýchto specifikací či nevhodnost pro daný účel, nejsou vadou.

8.2 Podklady od Kupujícího (například vizualizace, technické výkresy, požadavky na termín, interní objednávkové formuláře a požadavky v nich), které různou formou a v různých časech jednání kupující zasílá prodávajícímu, jakkoli se mohou jevit svým obsahem jako závazné, nemají závazný charakter ve směru specifikace Věci a jejích vlastností. Závazné jsou vždy pouze specifikace uvedené v této smlouvě a její přílohách. Pokud není detailněji specifikováno v této smlouvě a v přílohách, může finální podoba Věci vycházet primárně z modulárních řešení Prodávajícího dle jeho uvážení a odborného zhodnocení.

8.3 Kupující bere na vědomí, že v případě technické nejasnosti (která nebyla přesně stanovena touto smlouvou) je závazné rozhodnutí na pověřených osobách Prodávajícího, které se rozhodují na základě svého nejlepšího vědomí a svědomí.

8.4 Prodávající nese odpovědnost za vady Věci, které měla Věc v době jejího předání Kupujícímu.

8.5 Kupující je povinen Věc řádně prohlédnout v době předání a sdělit Prodávajícímu vady Věci, a pokud tak neučiní, platí, že Věc nemá žádné zjevné vady.

8.6 Je-li vada Věci nepodstatným porušením této Smlouvy, odstraní Prodávající vady Věci ve lhůtě 60 dní od předání vadné Věci.

- 8.7 Pokud Prodávající neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, má Kupující právo odstranit vady, a to i prostřednictvím třetí osoby, na náklady Prodávajícího, které se Prodávající tímto zavazuje uhradit Kupujícímu.
- 8.8 Je-li vada Věci podstatným porušením této Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nové Věci bez vady nebo dodáním chybějící Věci nebo na odstranění vady opravou Věci nebo na přiměřenou slevu z Kupní ceny nebo na odstoupení od této Smlouvy. Pokud Kupující nesdělí Prodávajícímu, jaké právo zvolil, bez zbytečného odkladu po vytknutí vad u Prodávajícího, má Kupující práva, jako by se jednalo o nepodstatné porušení této Smlouvy.
- 8.9 Kupující je oprávněn započíst svou povinnost zaplatit kupní cenu na povinnosti Prodávajícího vyplývající z odpovědností za vady, ani kupní cenu z důvodu výskytu vady jakkoliv zadržet.

## **9. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 9.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost a prohlašuje, že dodaná Věc bude po celou záruční dobu plně způsobilá pro použití ke smluvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti.
- 9.2 Záruční doba poskytnutá prodávajícím činí 24 měsíců ode dne dodání Věci a záruka na pevnost konstrukce Věci činí 60 měsíců ode dne dodání Věci.
- 9.3 Prodávající je povinen odstranit vady do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany zejména z důvodů technických nedohodnou jiný termín.
- 9.4 Náklady na odstranění vad hradí v případě oprávněné reklamace prodávající. V případě, že by se následně zjistilo, že reklamace není oprávněná, nese dané náklady kupující.
- 9.5 V případě, že prodávající nezajistí odstranění reklamované vady v dohodnuté lhůtě, má kupující právo zajistit odstranění vady jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady prodávajícího) a všechny náklady s tím spojené se prodávající zavazuje kupujícímu bezodkladně na jeho výzvu uhradit.

## **10. VÝHRADY PRODÁVJÍCÍHO**

- 10.1 Kupující bere na vědomí, že Věc je vyráběna v zátěžové kvalitě veřejného prostoru s maximálním důrazem na pevnost a s minimálním důrazem na vizuální detailní vady, které jsou běžně vyžadovány do domácího prostředí.
- 10.2 Pro židle ani stoly není legislativou vyžadováno „prohlášení o shodě“, a proto takové prohlášení či jiné podobné dokumenty (certifikáty, atesty) není Prodávající povinen Kupujícímu předkládat.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že následující vlastnosti/nedostatky Věci nebudou považovány za vady, a tedy že za tyto vlastnosti/nedostatky Prodávající neodpovídá:
- 10.3.1 odchylka rozměrů nábytku do výše (včetně) 3 % od rozměrů v přílohách č. 1 a 2;
  - 10.3.2 mírnou odlišnost výsledných produktů od ilustrativních fotografií;
  - 10.3.3 mírné odchylky od odstínů dřeva;

- 10.3.4 mírné praskliny na dřevě v nepohledové části, které neovlivňují pevnost, záruku a účel Věci a nejsou vizuálně zjevné na první pohled;
  - 10.3.5 běžný oděr daného materiálu;
  - 10.3.6 pokles účinku hydrofobních látek a nástřiků (v čase mizí účinnost).
- 10.4 Kupující bere na vědomí, že Věc je určena pouze do interiéru s běžnou pokojovou teplotou, v opačném případě může dojít k poškození Věci.
- 10.5 Kupující dále bere na vědomí, že k dosažení deklarované životnosti, kvality a vzhledu a dodržení záručních podmínek je třeba dodržovat Obecné pokyny pro užívání a údržbu nábytku Prodávajícího, které jsou přílohou č. 3

## **11. Odstoupení od smlouvy**

- 11.1 Prodávající má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy Kupující neuhradí Kupní cenu ve lhůtě uvedené v této smlouvě.
- 11.2 Odstoupení od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

## **12. Smluvní pokuta**

- 12.1 V případě, že se Kupující dostane do prodlení se zaplacením Zálohové faktury nebo její části podle článku 3 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení Zálohové faktury. V případě, kdy Kupující nezaplatí řádně a včas Doplatkovou fakturu, zavazuje se zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení Doplatkové faktury.
- 12.2 V případě, že Kupující nepřevezme Věc v den uvedený v čl. 5 této smlouvy, aniž by dal Prodávajícímu vědět 3 dny předem, zavazuje se zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.
- 12.3 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena. Povinností zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy trvá i po ukončení této smlouvy.

## **13. Vyšší moc**

- 13.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 13.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár,

výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, pandemie, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.

13.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

#### 14. OPRÁVNĚNÉ OSOBY KUPUJÍCÍHO

14.1 Kupující prohlašuje, že níže uvedené osoby jsou oprávněné převzít Věc a jednat ve Věci této smlouvy. Kupující je povinen zajistit aby jedna z níže uvedených osob byla přítomná pro předání zboží a podpis předávacího protokolu, případně dodacího listu. Pokud po odevzdání zboží nebude osoba přítomna, považuje se Věc za řádně předanou, bez zjevných vad, a to i bez podpisu předávacího protokolu nebo dodacího listu.

14.2 Oprávněné osoby:

14.2.1 Ing. Martin Důbrava, starosta, [REDACTED]

#### 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1 Kupující souhlasí s nafocení Věci v interiéru Kupujícího a ke zveřejnění těchto fotografií spolu s poskytnutou referencí Kupujícího pro propagační účely Prodávajícího.

15.2 Obě strany souhlasí, že hlavním komunikačním prostředkem pro zasílání dokumentů obsažených v této smlouvě bude datová schránka. Smluvní strany budou při komunikaci preferovat zaručené elektronické podpisy.

15.3 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.

15.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.

15.5 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu elektronicky, přičemž každá strana potvrzuje obdržení jednoho elektronického vyhotovení.

15.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.

15.7 Tato Smlouva nabývá **platnosti** v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá **účinnosti** v okamžiku doručení výzvy Kupujícím Prodávajícímu k plnění dle čl. 4.1 této Smlouvy. V případě, že výzva nebude doručena Kupujícím Prodávajícímu nejpozději do 31.12.2025, tato Smlouva se ruší od počátku (ex tunc) a považuje se za neuzavřenou, přičemž žádná ze Smluvních stran nemá vůči druhé straně nárok na jakékoli plnění či náhradu. Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

15.8 Tato Smlouva byla schválena na schůzi Rady města Podivín č. 71 dne 7. října 2025 usnesením č. 71.2.

Přílohy smlouvy:

- 1) Příloha č. 1 – cenová nabídka: NAB-25-1349
- 2) Rozměry a vlastnosti židle
- 3) Obecné pokyny pro užívání a údržbu nábytku

V Chrudimi dne 8.10.2025

V Podivíně dne 8.10.2025

Prodávající:

**Jan Horák**

Digitálně podepsal  
Jan Horák  
Datum: 2025.10.08  
12:45:29 +02'00'

Jan Horák, jednatel

Kupující:

**Ing.  
Martin  
Důbrava**

Digitálně podepsal  
Ing. Martin  
Důbrava  
Datum: 2025.10.08  
11:29:43 +02'00'

Ing. Martin Důbrava

**RESSED s.r.o.**

Kočí 32  
538 61 Kočí  
Česká republika  
www.ressted.cz

IČO: 04115031  
DIČ: CZ04115031



**Cenová nabídka: NAB-25-1349****Odběratel:****Město Podivín**

Masarykovo nám. 192/2  
691 45 Podivín  
Česká republika

IČO: 00283495  
DIČ: CZ00283495

Datum vystavení: 7.10.2025  
Platnost: 7.11.2025

**Cenová nabídka:**

| Č. | Položka   | Množství | MJ | DPH (%) | JC bez DPH<br>JC s DPH | Celkem bez DPH<br>Celkem s DPH |
|----|---|----------|----|---------|------------------------|--------------------------------|
| 1  |  <p><b>ŽIDLE SM-123 LB</b></p> <p>Sedák/opěrák z překližky tl. 9 mm, sedák očalouněný s možností jednoduše vyměnit čalounění, v opěrci otvor pro snadné uchopení při manipulaci. Konstrukce z masivního buku, 4 nohy + 8 příček. Filcové podložky na pevném trnu v ceně. Stohovatelnost 8 ks kolmo k podlaze. Odstín dřeva buk přírodní. Látká žnylkové struktury modrý odstín min 60 000 Martindale - bude upřesněno na základě předložených vzorníků.</p> <p>SLEVA 30 %, z původní JC 4 317,85 Kč bez DPH</p> | 400      | ks | 21      | 3 022,49<br>3 657,21   | 1 208 996,00<br>1 462 885,16   |
| 2  |  <p><b>Skládací stůl SP-346</b></p> <p>Rozměr lamino desky: 160 x 65 x 1,8 cm, hrana ABS 2 mm. Dekor buk přírodní. Ocelová černá konstrukce - skládací mechanismus. Komplet svařená konstrukce včetně příček pod deskou. Nohy z profilu 30x30 mm. Celková výška stolu 73-75 cm - možnost výškově nastavit dle nerovnosti podlahy. Přesahy desky od podnože na krátké straně min 22 cm, přesah desky od podnože na delší straně 5 cm.</p> <p>SLEVA 15 %, z původní JC 4 661,00 Kč bez DPH</p>                   | 48       | ks | 21      | 3 961,85<br>4 793,84   | 190 168,80<br>230 104,25       |

Jan  
Horák

Digitálně podepsal  
Jan Horák  
Datum: 2025.10.07  
14:35:38 +02'00'

Cena před slevou 2 360 550,28 Kč s DPH  
Ušetříte 551 703,20 Kč bez DPH 667 560,87 Kč s DPH

Celkem bez DPH 1 399 164,46 Kč

**Celkem s DPH 1 692 989,00 Kč**



## ŽIDLE SM-123

|                         |   |
|-------------------------|---|
| <b>Záruka:</b>          | 5 let na pevnost konstrukce   |
| <b>Váha:</b>            | 6 kg  |
| <b>Nosnost:</b>         | 150 kg  |
| <b>Zátěžový provoz:</b> | ANO   |
| <b>Stohovatelnost:</b>  | 8 ks  |
| <b>Materiál:</b>        | Podnož masiv buk, sedák a opěrák překližka<br>buk, možno osadit očalouněnou deskou. |



89,5 cm



47 cm



43 cm



48,5 cm

## **Obecné pokyny pro užívání a údržbu nábytku**

*Dodržováním těchto doporučení prodloužíte dobrý vzhled, kvalitu a životnost nábytku*

### **Používání sedacího nábytku**

- nábytek se nesmí přetěžovat zvýšeným namáháním více osobami běžné hmotnosti, skákáním dětí apod.
- k sezení nejsou určeny područky a opěrné části
- nevystavujte nábytek přímému slunečnímu záření
- neumísťujte nábytek přímo před zdroj tepla
- zamezte kontaktu s ostrými předměty (hračky, spony, šperky, zipy, apod.)
- nikdy si nesedejte na čalouněný nábytek, když je vlhký, může to způsobit roztažení potahového materiálu
- u nábytku pro dva a více osob doporučujeme, abyste pravidelně střídali místo, kde sedíte, a vyhýbali se sedání pokaždé na stejném místě.

### **Čištění dřevěných povrchů nábytku:**

- pravidelně odstraňujte povrchové prachové nečistoty čistou a suchou prachovkou
- čistěte k tomu určenými běžně dostupnými prostředky (pro nábytek lakovaný nitro nebo PU lakem)

### **Čištění čalouněných povrchů nábytku:**

- pravidelně odstraňujte povrchové prachové nečistoty lehce navlhčeným bavlněným hadříkem nebo vysavačem s nástavcem na čalounění, nastaveným na nízký stupeň výkonu
- k čištění nikdy nepoužívejte ostré předměty, kartáče, brusné papíry a nástroje, které by mohly nábytek nevratně poškodit
- před čištěním vyzkoušejte postup na méně viditelné ploše
- čistěte pouze směsí vody a neutrálního mýdla, případně k tomu určenými prostředky
- ztvrdlá nebo pokrčená koženka může být obnovena potřením čistým hadříkem namočeným v ricinovém oleji
- po čištění nechte čalounění před opětovným použitím důkladně vyschnout

### **V případě místních skvrn postupujte podle těchto pokynů:**

- co nejrychleji setřete rozlitou kapalinu savým hadříkem nebo houbou
- v případě tuhého skupenství jemně odstraňte zbytky malou čajovou lžičkou, postupujte vždy od okraje směrem ke středu, abyste zabránili rozšíření skvrny
- navlhčete měkký hadřík nebo houbu v čisté vodě s neutrálním mýdlem, případně k tomu určenými prostředky, důkladně jej vyždímejte a jemnými krouživými pohyby odstraňujte vzniklou skvrnu
- poté opláchněte hadřík nebo houbu a opakujte podle potřeby
- na konec suchým hadříkem celý povrch dokonale osušte