

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na akci:

„Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora**
Sídlo: Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora
Zastoupen: ThLic. Vladislav Brokeš, Ph.D., arciděkan
IČO: 46403523
DIČ: CZ46403523
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 441774319/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: ThLic. Vladislav Brokeš, Ph.D., arciděkan
- ve věcech technických: David Hlavinka, technický správce památek
e-mail: david.hlavinka@khfarnost.cz
tel.: 603 458 826

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: H&B Delta, s.r.o.
Sídlo: Bobrky 382, 755 01 Vsetín
Kontaktní místo:
Zastoupen: Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem
IČO: 25835661
DIČ: CZ25835661
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 670100-2214505898/6210

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

František Papsík, hlavní stavbyvedoucí, frantisek.papsik@hbdelta.cz, mob. 725675509

Ing. Adam Gavlík, stavbyvedoucí, adam.gavlik@hbdelta.cz, mob. 725675540

Ing. David Valchář, projektový manažer, david.valchar@hbdelta.cz, mob. 725675512

Jiří Buček, přípravař, jiri.bucek@hbdelta.cz, mob. 725675506

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I.
Předmět Dodatek č. 1 ke Smlouvě

1. Předmětem plnění je dílčí zhotovení stavebního díla „**Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily**“ – **etapa 2025**. Přesný rozsah díla je dán položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 10. 3. 2025, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo. Předmětem díla jsou i související práce, likvidace odpadu v souladu s podmínkami DNSH, doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytnými ke kolaudaci stavby.

II.
Splnění díla a doba plnění

1. Místo plnění – Kutná Hora, **klášter sv. Voršily**, Jiřího z Poděbrad 288, parcela č. 226, katastrální území Kutná Hora 677710, r.č. ÚSKP NKP 186.
2. Termín plnění
Zahájení: duben 2025
Dokončení: 30.9. 2025

III.
Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na rozšíření předmětu Smlouvy tak, že budou nad rámec původního rozsahu předmětu Smlouvy provedeny další práce, a to v celkové hodnotě **185 559,- Kč bez DPH**. Kdy celková cena díla se o tuto částku zvyšuje.
2. Smluvní strany dále konstatují, že současně se změnou rozsahu předmětu Smlouvy dle předchozího odstavce dochází k jeho další změně tak, že nebudou provedeny práce v celkové hodnotě **248 655,- Kč bez DPH**, kdy celková cena za dílo se o tuto částku snižuje.
3. Práce dle předchozích odstavců tohoto článku jsou blíže specifikovány a odůvodněny ve změnovém listu č. 1 až 3 a ZRE č1 a č.2 včetně jeho příloh.
4. Celková cena za dílo tak v důsledku změn uvedených v tomto článku snižuje o **63 096,- Kč bez DPH a nově činí:**

CELKOVÁ CENA BEZ DPH.....	2 073 661,- Kč
DPH 21%.....	435 468,81 Kč
Celková cena s DPH.....	2 509 129,81 Kč

5. Smluvní strany sjednávají, že na plnění této smlouvy se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel vystaví faktury bez DPH a objednatel je povinen přiznat a odvést daň v souladu s platnými předpisy. Faktury budou vystaveny bez DPH s výslovným uvedením režimu přenesené daňové povinnosti a s příslušným textem v souladu s § 29 zákona o DPH.

VIII.
Další ujednání

1. Tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech (1x objednatel, 1x Biskupství královéhradecké, 1x zhotovitel) a nabývá platnosti dnem jeho podpisu.
2. Všichni účastníci tohoto Dodatku č. 2 prohlašují, že dodatek uzavřeli svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, dodatek si přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.


Příloha č. 1 – Cenová nabídka – položkový rozpočet ze dne 10. 3. 2025

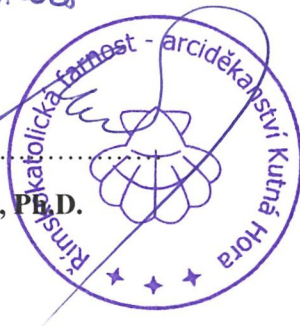
Příloha č. 2 – Změnové listy číslo 1-3 a ZRE1-2

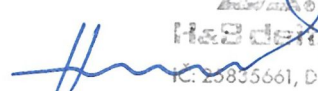
Příloha č. 3 – Souhrn změnových listů

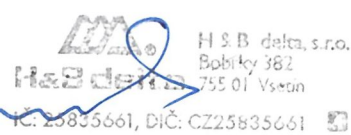
V Kutné Hoře, dne: 29. 8. 2025

Ve Vsetíně, dne: 29. 8. 2025


.....
ThLic. Vladislav Brokeš, Ph.D.
arciděkan
za objednatele

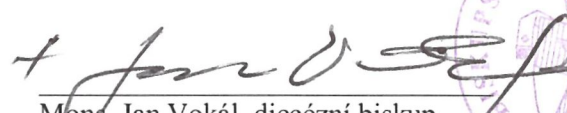



.....
Ing. Ondřej Hurta
Jednatel
za zhotovitele



Biskupství královéhradecké schvaluje dne: 06. 10. 2025

Č.j.: BiHK- 2909/2.25


.....
Mons. Jan Vokál, diecézní biskup





H&B delta

KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORSÍLY II. ETAPA - VAZBY 24-31

1	Zednické práce - římsy	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZL č. 1 - MP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			-132 000,00	-27 720,00	-159 720,00

2	Klempířské práce - užílabí, letování zarážky	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZL č. 2 - VCP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			39 587,00	8 313,27	47 900,27
	Cena celkem		39 587,00	8 313,27	47 900,27
	Klempířské práce - krycí lišta N22	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZL č. 2 - MP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			-7 045,00	-1 479,45	-8 524,45

3	Zednické práce - oprava hlavy kominů	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZL č. 3 - VCP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			15 822,00	3 322,62	19 144,62
	Cena celkem		15 822,00	3 322,62	19 144,62
	Zednické práce - vnitřní části kominů	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZL č. 3 - MP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			-67 184,00	-14 108,64	-81 292,64

4	Krytina - větší plošný rozsah	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZRE č. 1 VP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			130 150,00	27 331,50	157 481,50
	Cena celkem		130 150,00	27 331,50	157 481,50

5	Zednické práce na vikýři	Kutná Hora - klášter sv. vorsily - ZRE č. 2 - MP	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
			-42 426,00	-8 909,46	-51 335,46

Souhrn celkem					
	Celkem VCP		185 559,00	38 967,39	224 526,39
	Celkem MP		-248 655,00	-52 217,55	-300 872,55
	Cena celkem pro dodatek č. II		-63 096,00	-13 250,16	-76 346,16

Ve Vsetíně dne: 29.8.2025
Sestavil: David Valchař

H&B delta s.r.o.
Babický 802
755 01 Vsetín
IČ: 25885561, DIČ: CZ25885561

ZMĚNOVÝ LIST

Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily

Ev. č. smlouvy obj.:	ArcKH/8/2025	číslo ZL: 01
Ev. č. smlouvy zhot.:	2505030003	
objednatel:	Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ: 46403523	
zhotovitel:	H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661	

název ZL: Oprava římsy

předmět změny:

Zednické opravy římsy nebylo nutné v této etapě provádět.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Práce nebudou provedeny z důvodu zhodnocení dobrého stávajícího stavu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Dobrý stav římsy po postavení lešení.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce nemění povahu veřejné zakázky, pouze zužují předmět letošní etapy. Méněpráce nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-132 000,00 Kč
		21%DPH	-27 720,00 Kč
		celkem	-159 720,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	NE
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-132 000,00 Kč
		21%DPH	-27 720,00 Kč
		celkem	-159 720,00 Kč

vliv na termín dokončení:
beze změny

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
nemá vliv na změnu PD

přílohy:
Rozpočet

podpis zhotovitele: Datum: 26.8.2025

podpis projektanta: Datum: 26.8.2025

podpis TDS: Datum: 29.8.2025

podpis objednatele: Datum: 29.8.2025

	číslo ZL: 01
--	-------------------------------

Vyjádření Projektanta

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele

Navržené změny uvedené ve ZL č. 1 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Změnami se nemění podstata ani zadání dílo.

Další vyjádření

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VÍT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIŘÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	-126 288	Zařízení staveniště	2,30 % -2 968
Montáž celkem	-2 744		% 0
Z HSV celkem	-129 032		% 0
R PSV celkem	0		% 0
N Instalace	0		% 0
: Montáže	0		% 0
ZRN celkem	-129 032		% 0
I: Projektové práce	0		% 0
II: Technologie	0		% 0
VII: Mobiliář	0		% 0
ZRN+I+II+VII	-129 032	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	-2 968		% 0
ORN celkem	0		% 0
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	-132 000		% 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	-132 000 Kč	
DPH	21,0 % činí :	-27 720 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		-159 720 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
HSV:				
3	Svislé konstrukce	0	-2 744	-2 744
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	-126 288	0	-126 288
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	-126 288	-2 744	-129 032
PSV:				
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	0	0
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	0	0	0
MONTÁŽNÍ PRÁCE:				
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	-126 288	-2 744	-129 032

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		HSV:									
8	C-31822511-0	oddíl 3 Svislé konstrukce: DOPLNĚNÍ ZDIVA KAMEN - OPRAVA KORUNY ZDIVA A ZAPRAVENÍ DO VHDNĚHO TVARU PRO NÁSLEDNOU POKLADKU PREJIZOVÉ KRYTINY - Z4	M3	-0,100	0,0	0,0	27 440,0	-2 744,0	0,477	-0,048	CS RONET 2024 01
		3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				0,0		-2 744,0		-0,048	
39	C-622428712-0	oddíl 62 Úpravy povrchů vnější: OPRAVA FASADY CISTE VAP CL 7 ŠTUK 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - KORUNNÍ ŘÍMSA - OM3	M2	-18,0	5 770,0	-103 860,0	0,0	0,0	0,003	-0,046	CS RONET 2024 01
40	C-622428891-0	PŘÍPL ZKD 10MM JADRA OPR CIS VAP 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - KORUNNÍ ŘÍMSA - OM3	M2	-90,00	100,0	-9 000,0	0,0	0,0	0,002	-0,175	CS RONET 2024 01
41	C-622428712-0	OPRAVA FASADY CISTE VAP CL 7 ŠTUK 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - VIKÝŘE - OM3	M2	0,0	5 770,0	0,0	0,0	0,0	0,003	0,000	CS RONET 2024 01
42	C-622428891-0	PŘÍPL ZKD 10MM JADRA OPR CIS VAP 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - VIKÝŘE - OM3	M2	0,00	100,0	0,0	0,0	0,0	0,002	0,000	CS RONET 2024 01
43	C-622414611-0	RENOV NATER OMIT FASAD 5-7 VAP BAR 1 - OM3	M2	-18,00	506,0	-9 108,0	0,0	0,0	0,001	-0,014	CS RONET 2024 01
44	C-624411219-0	PŘÍPL ZA ZRNITÝ PODKLAD RENOV NATERU - OM3	M2	-18,00	240,0	-4 320,0	0,0	0,0	0,000	-0,002	CS RONET 2024 01
		62 ÚPRAVY PVRCHŮ VNEJŠÍ CELKEM				-126 288,0		0,0		-0,237	
Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :											-129 032

ZMĚNOVÝ LIST

Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily

Ev. č. smlouvy obj.:	ArcKH/8/2025	číslo ZL:
Ev. č. smlouvy zhot.:	2505030003	02
objednatel:	Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ: 46403523	
zhotovitel:	H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661	

název ZL: **Klempířské práce**

předmět změny:

V této etapě nebude provedena krycí lišta N22, naopak bude provedena výměna oplechování úžlabí z Cu plechu.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Krycí lišta N22 nebude provedena z důvodu chybného zařazení do rozpočtu této etapy. V projektové dokumentaci nebylo počítáno opravou úžlabí, po rozkrytí střešní krytiny bylo na základě jeho špatného technického stavu rozhodnuto o jeho výměně za nový.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Chybné zařazení do rozpočtu této etapy. Skutečný stav úžlabí bylo možné zjistit až při samotém provádění prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o změnu, kterou není možné dodatečně technicky oddělit od původní VZ, protože práce popsané v tomto změnovém listu navazují na práce původní zakázky, jsou spolu provázané, jejich neprovedení by zmařilo účel této investice. Práce nemění povahu veřejné zakázky, pouze rozšiřují její předmět podle náleзовé situace. Vícepráce nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
			ANO
		cena:	
		bez DPH	-7 045,00 Kč
		21%DPH	-1 479,45 Kč
		celkem	-8 524,45 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
			ANO
		cena:	
		bez DPH	39 587,00 Kč
		21%DPH	8 313,27 Kč
		celkem	47 900,27 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	32 542,00 Kč
		21%DPH	6 833,82 Kč
		celkem	39 375,82 Kč

vliv na termín dokončení:
beze změny

jiné vlivy (na změnu PD apod.):
bude zpracováno v dokumentaci skutečného provedení

přílohy :
Rozpočet

podpis zhotovitele: Datum: 26. 8. 2021

podpis projektanta : Datum: 26. 8. 2021

podpis TDS : Datum: 29. 8. 2020

podpis objednatele: Datum: 29. 8. 2020

	číslo ZL:
	02

Vyjádření Projektanta
Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS
Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele
Navržené změny uvedené ve ZL č. 2 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Změnami se nemění podstata ani zadání díla, pouze se řeší skutečnosti, které vyplynuly z náleзовých situací při provádění díla.

Další vyjádření

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J.:
Projektant: ING. VÍT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIRÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	30 656	Zařízení staveniště	2,30 % 890
Montáž celkem	8 041		%
Z HSV celkem	0		%
R PSV celkem	38 697		%
N Instalace	0		%
: Montáže	0		%
ZRN celkem	38 697		%
I: Projektové práce	0		%
II: Technologie	0		%
VII: Mobiliář	0		%
ZRN+I+II+VII	38 697	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	890		%
ORN celkem	0		%
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	39 587		%
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	39 587 Kč	
DPH	21,0 % činí :	8 313 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:			47 900 Kč

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	0	0	0
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	0	0	0
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	30 656	8 041	38 697
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	30 656	8 041	38 697
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	30 656	8 041	38 697

SOUPIŠ PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA		Montáž		HMOTNOST		Cenová soustava
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
A1	76439285.R00	oddíl 764	M	11,7			59,3	693,8			RTS 25/1
A2	764292280.R00	Demontáž úžlabí r.š. 1000 mm	M	9,7	3 071,0	29 788,7	354,0	3 433,8			RTS 25/1
A3	764211297.R00	Úžlabí z Cu plechu, r.š. 1000 mm	M	2,0			278,5	557,0			RTS 25/1
A9	764511910.R00	Montáž úžlabí v krytině z Cu plechu	M	3,0	289,0	867,0	1 061,0	3 183,0			RTS 25/1
1100	C-998764104-0	Naletování zářátky do úžlabí r.š. 160 mm	T	0,063	0,0	0,0	2 755,0	173,6	0,000	0,000	CS RONENT 2024.01
	764	KONSTRUKCE KLEMPÍRSKÉ CELKEM				30 655,7		8 041,2		0,000	
Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :											38 697

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VIT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIŘÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	0	Zařízení staveniště	2,30 % -158
Montáž celkem	-6 887		% 0
Z HSV celkem	0		% 0
R PSV celkem	-6 887		% 0
N Instalace	0		% 0
: Montáže	0		% 0
ZRN celkem	-6 887		% 0
I: Projektové práce	0		% 0
II: Technologie	0		% 0
VII: Mobiliář	0		% 0
ZRN+I+II+VII	-6 887	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	-158		% 0
ORN celkem	0		% 0
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	-7 045		% 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	-7 045 Kč	
DPH	21,0 % činí :	-1 479 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		-8 525 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	0	0	0
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	0	0	0
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	-6 887	-6 887
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	0	-6 887	-6 887
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	0	-6 887	-6 887

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA		Montáž		HMOTNOST		Cenová soustava
1.	2.	3.	4.	5.	jednotková	celková	jednotková	celková	jednotková	celková	12.
1090	C-764296220-0	oddlil 764 Konstrukce klempířské: KLEMP.CU LUSTA FS 80 -Krycí lišta - N22	M	-7	0,0	0,0	985,0	-6 895,0	0,001	-0,006	CS RONET 2024 01
1100	C-998764104-0	KONSTR KLEMPÍŘ PRESUN HMOT VÝSKA -36M	T	0,0003	0,0	0,0	2 755,0	8,3	0,000	0,000	CS RONET 2024 01
	764	KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ CELKEM				0,0		-6 886,7		-0,006	

Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :											-6 887
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------

ZMĚNOVÝ LIST

Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily

Ev. č. smlouvy obj.: ArcKH/8/2025
Ev. č. smlouvy zhot.: 2505030003
objednatel: Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ: 46403523
zhotovitel: H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661

číslo ZL:

03název ZL: **Komíny**

předmět změny:

Oprava podstřešní části komínů nebude zednický realizována. V nadstřešní části byl zjištěn zvětšený rozsah poškození zdiva komína.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Oprava komínů pod střechou nebude provedena z důvodu požadavku investora. V nadstřešní části komínu je po odstranění omítek nutné provést větší rozsah oprav než předpokládala projektová dokumentace.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Na základě požadavku investora nebude oprava realizována. Skutečný stav nadstřešní části komínu bylo možné zjistit až při samotém provádění prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o změnu, kterou není možné dodatečně technicky oddělit od původní VZ, protože práce popsané v tomto změnovém listu navazují na práce původní zakázky, jsou spolu provázané, jejich neprovedení by zmařilo účel této investice. Práce nemění povahu veřejné zakázky, pouze rozšiřují její předmět podle náleзовé situace. Vícepráce nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-67 184,00 Kč
		21%DPH	-14 108,64 Kč
		celkem	-81 292,64 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	ANO
		bez DPH	15 822,00 Kč
		21%DPH	3 322,62 Kč
		celkem	19 144,62 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-51 362,00 Kč
		21%DPH	-10 786,02 Kč
		celkem	-62 148,02 Kč

vliv na termín dokončení:

beze změny

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

bude zpracováno v dokumentaci skutečného provedení

přílohy :

Rozpočet

podpis zhotovitele:

Datum: 26. 8. 2025

podpis projektanta :

Datum: 26. 8. 2025

podpis TDS :

Datum: 27. 8. 2025

podpis objednatele:

Datum: 27. 8. 2025

číslo ZL:

03

Vyjádření Projektanta

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele

Navržené změny uvedené ve ZL č. 3 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Změnami se nemění podstata ani zadání díla, pouze se řeší skutečnosti, které vyplynuly z náleзовých situací při provádění díla.

Další vyjádření

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VÍT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIŘÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	-55 328	Zařízení staveniště	2,30 % -1 510
Montáž celkem	-10 345		% 0
Z HSV celkem	-65 673		% 0
R PSV celkem	0		% 0
N Instalace	0		% 0
: Montáže	0		% 0
ZRN celkem	-65 673		% 0
I: Projektové práce	0		% 0
II: Technologie	0		% 0
VII: Mobiliář	0		% 0
ZRN+I+II+VII	-65 673	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	-1 510		% 0
ORN celkem	0		% 0
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	-67 184		% 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	-67 184 Kč	
DPH	21,0 % činí :	-14 109 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		-81 292 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	-7 480	-7 480
62	Úpravy povrchů vnější	-55 328	-2 865	-58 193
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukci	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	-55 328	-10 345	-65 673
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	0	0
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	0	0	0
	MONTAŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTAŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	-55 328	-10 345	-65 673

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava		
					Dodávka		Montáž		jednotková	celková		jednotková	celková
					6.	7.	8.	9.					
1.	2.	3.	4.	5.							12.		
		HSV:											
		oddíl 3 Svislé konstrukce:											
		3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM											
		oddíl 61 Úpravy povrchů vnitřní:											
21	C-612401391-0	OPR MALÝCH PLOCH OMÍTEK STEN -1M2 - podsířešni část - Ko1	KS	-2	0,0	0,0	1 870,0	-3 740,0	0,045	-0,091	CS RONET 2024 01		
22	C-612401391-0	OPR MALÝCH PLOCH OMÍTEK STEN -1M2 - podsířešni část - Ko2	KS	-2	0,0	0,0	1 870,0	-3 740,0	0,045	-0,091	CS RONET 2024 01		
		61 ÚPRAVY POVRCHŮ VNITŘNÍ CELKEM						-7 480,0		-0,182			
		oddíl 62 Úpravy povrchů vnější:											
50	C-623471116-0	ÚPRAVA VNE PILIRU AKTIV STUKEM S PRIS - podsířešni část - Ko1	M2	-19	850,0	-16 150,0	0,0	0,0	0,004	-0,082	CS RONET 2024 01		
51	C-623414111-0	RENOV NATER VNE OMIT SL/PIL VAP BAR 1 - podsířešni část - Ko1	M2	-19	506,0	-9 614,0	0,0	0,0	0,001	-0,013	CS RONET 2024 01		
52	C-624411219-0	PRIPL ZA ZRNITÝ PODKLAD RENO V NATERU - podsířešni část - Ko1	M2	-19	100,0	-1 900,0	0,0	0,0	0,000	-0,002	CS RONET 2024 01		
53	C-622903110-0	UMYTÍ OMÍTEK TLAKOVOU VODOU SLOZ 1-2 - očištění kominového zdiva - Ko2	M2	-19	0,0	0,0	75,4	-1 432,6	0,000	-0,001	CS RONET 2024 01		
54	C-623428115-0	POSTRIK VNE PILIRU CISTE VAPENNY - nadsířešni část - Ko2	M2	0	240,0	0,0	0,0	0,0	0,003	0,000	CS RONET 2024 01		
55	C-623421812-0	OMIT VNE PILIRU CISTE VAPENNE STUKOVE - nadsířešni část - Ko2	M2	0	1 340,0	0,0	0,0	0,0	0,023	0,000	CS RONET 2024 01		
56	C-623414111-0	RENOV NATER VNE OMIT SL/PIL VAP BAR 1 - nadsířešni část - Ko2	M2	0	506,0	0,0	0,0	0,0	0,001	0,000	CS RONET 2024 01		
57	C-624411219-0	PRIPL ZA ZRNITÝ PODKLAD RENO V NATERU - nadsířešni část - Ko2	M2	0	100,0	0,0	0,0	0,0	0,000	0,000	CS RONET 2024 01		
58	C-623471116-0	ÚPRAVA VNE PILIRU AKTIV STUKEM S PRIS - podsířešni část - Ko2	M2	-19	850,0	-16 150,0	0,0	0,0	0,004	-0,082	CS RONET 2024 01		
59	C-623414111-0	RENOV NATER VNE OMIT SL/PIL VAP BAR 1 - podsířešni část - Ko2	M2	-19	506,0	-9 614,0	0,0	0,0	0,001	-0,013	CS RONET 2024 01		
60	C-624411219-0	PRIPL ZA ZRNITÝ PODKLAD RENO V NATERU - podsířešni část - Ko2	M2	-19	100,0	-1 900,0	0,0	0,0	0,000	-0,002	CS RONET 2024 01		
61	C-622903110-0	UMYTÍ OMÍTEK TLAKOVOU VODOU SLOZ 1-2 - očištění kominového zdiva - Ko3	M2	-19	0,0	0,0	75,4	-1 432,6	0,000	-0,001	CS RONET 2024 01		
		62 ÚPRAVY POVRCHŮ VNĚJŠÍ CELKEM				-55 328,0		-2 865,2		-0,195			

Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :

-65 673

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VÍT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIRÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
	2 245	Zařízení staveniště	2,30 % 356
Dodávka celkem			%
Montáž celkem	13 221		0
Z HSV celkem	15 466		%
R PSV celkem	0		%
N Instalace	0		%
: Montáže	0		%
ZRN celkem	15 466		%
I: Projektové práce	0		%
II: Technologie	0		%
VII: Mobiliář	0		%
ZRN+I+II+VII	15 466	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	356		%
ORN celkem	0		%
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	15 822		%
Vypracoval		Za zhotovitele	
Za objednatele			
Datum:	Jméno:	Jméno:	
	Datum:	Datum:	
	Podpis:	Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	15 822 Kč	
DPH	21,0 % činí :	3 323 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		19 145 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	2 245	13 221	15 466
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	0	0	0
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	2 245	13 221	15 466
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	0	0
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	0	0	0
	MONTAŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTAŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	2 245	13 221	15 466

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava
					Dodávka	Montáž		celková		jednotková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		HSV:									
	oddíl 3	Svislá konstrukce:									
A3	316381112.R00	Kominová krycí deska z betonu tl. 80 mm - KO1 1,18*1,18	M2	1,39	512,0	711,7	1 878,0	2 610,4			RTS 25/1
A4	316381112.R00	Kominová krycí deska z betonu tl. 80 mm - KO2 1,18*1,18	M2	1,39	512,0	711,7	1 878,0	2 610,4			RTS 25/1
A9	58951140.R	Výztuž betonářská hladká 10 216 - D 8 mm - KO1	t	0,010	41 080,0	410,8	0,0	0,0			RTS 25/1
A10	58951140.R	Výztuž betonářská hladká 10 216 - D 8 mm - KO2	t	0,010	41 080,0	410,8	0,0	0,0			RTS 25/1
A5	417351111.R00	Bednění ztužujících věnců zřízení (kominových desek) - KO2 1,18*4	M	4,7	0,0	0,0	672,0	3 171,8			RTS 25/1
A6	417351111.R00	Bednění ztužujících věnců zřízení (kominových desek) - KO2 1,18*4	M	4,7	0,0	0,0	672,0	3 171,8			RTS 25/1
A7	417351113.R00	Bednění ztužujících věnců odstranění(kominových desek) - KO2 1,18*4	M	4,7		0,0	175,5	828,4			RTS 25/1
A8	417351113.R00	Bednění ztužujících věnců odstranění(kominových desek) - KO2 1,18*4	M	4,7		0,0	175,5	828,4			RTS 25/1
		3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				2 245,0		13 221,2		0,000	
Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :											15 466

ZMĚNA ROZSAHU ETAPY

Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily

Ev. č. smlouvy obj.: ArcKH/8/2025
Ev. č. smlouvy zhot.: 2505030003
objednatel: Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ: 46403523
zhotovitel: H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661

číslo ZRE:

01

název ZRE: **Skládaná krytina**

předmět změny:

Skutečná plocha vyměňované střešní krytiny je větší než byla vymezena v této etapě.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Střešní krytinu bylo nutné demontovat v rozsahu tesařských výměn krovu tak, aby bylo možné tesařsky opravit funkční celek krovové soustavy.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Skutečný rozsah vyměňované plochy střešní krytiny bylo možné zjistit až při samotném provádění prací.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Jedná se o změnu, kterou není možné dodatečně technicky oddělit od původní VZ, protože práce popsané v tomto změnovém listu navazují na práce původní zakázky, jsou spolu provázané, jejich neprovedení by zmařilo účel této investice. Práce nemění povahu veřejné zakázky, pouze rozšiřují její předmět podle nálezkové situace. Vícepráce nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	NE
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	ANO
		bez DPH	130 150,00 Kč
		21%DPH	27 331,50 Kč
		celkem	157 481,50 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	130 150,00 Kč
		21%DPH	27 331,50 Kč
		celkem	157 481,50 Kč

vliv na termín dokončení:

beze změny

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

bude zpracováno v dokumentaci skutečného provedení

přílohy :

Rozpočet

podpis zhotovitele:

Datum 26. 8. 2025

podpis projektanta :

Datum 26. 8. 2025

podpis TDS :

Datum 29. 8. 2025

podpis objednatele:

Datum 29. 8. 2025

číslo ZRE:

01

Vyjádření Projektanta

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele

Navržené změny uvedené ve ZRE č. 1 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Změnami se nemění podstata ani zadání díla, pouze se řeší skutečnosti, které vyplynuly z nálezkových situací při provádění díla.

Další vyjádření

Nejedná se o VCP v pravém slova smyslu jde pouze o rozšíření rozsahu etapy navýšením m2 krytiny pro práce v roce 2025 dle skutečnosti. Celkový rozsah díla dle Sod se touto změnou nemění.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VIT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDĚKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIŘÍ MAREK	Zhotovitel:		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)			
	Dodávka celkem	66 235	Zařízení staveniště	2,30 %	2 926
	Montáž celkem	60 988		%	0
Z	HSV celkem	0		%	0
R	PSV celkem	127 224		%	0
N	Instalace	0		%	0
:	Montáže	0		%	0
	ZRN celkem	127 224		%	0
I:	Projektové práce	0		%	0
II:	Technologie	0		%	0
VII:	Mobiliář	0		%	0
	ZRN+I+II+VII	127 224	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)		
	VRN celkem	2 926		%	0
	ORN celkem	0		%	0
	DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)		
	Náklady celkem	130 150		%	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum:		Jméno: Datum: Podpis:		Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 % činí :		130 150 Kč	
DPH		21,0 % činí :		27 331 Kč	
Základ pro DPH		12,0 % činí :		0 Kč	
DPH		12,0 % činí :		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:				157 481 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	0	0	0
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	0	0	0
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	0	0
765	Tvrdé krytiny	66 235	60 988	127 224
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	66 235	60 988	127 224
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	66 235	60 988	127 224

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA						HMOTNOST		Cenová soustava
					Dodávka		Montáž		celková		jednotková	celková	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.		
		Text položky	M.J.	Množství	CENA		CENA		HMOTNOST		Cenová soustava		
		Text položky	M.J.	Množství	CENA		CENA		HMOTNOST		Cenová soustava		
		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.		
		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.		
		PSV:											
		oddíl 765											
		Tvrdé krytiny:											
1101	C-765316870-0	DMTIZ PREJIZU MALTA TVRDA DO SUTI	M2	20,00	0,0	0,0	264,0	5 280,0	0,118	2,360	CS RONET 2024 01		
1102	C-765316891-0	PRIPL SKL 45ST- DMTIZ PREJIZU DO SUTI	M2	20,00	0,0	0,0	29,0	580,0	0,000	0,000	CS RONET 2024 01		
1104	C-765316141-0	ZASTR PAL PREJIZY 43x24CM JEDN DO MAL	M2	16,00	3 075,9	49 213,9	2 396,1	38 338,1	0,140	2,244	CS RONET 2024 01		
1105	C-765316142-0	ZASTR PAL PREJIZY 43x24CM JEDN NA SUCH	M2	4,00	1 526,4	6 105,7	2 152,6	8 610,3	0,073	0,291	CS RONET 2024 01		
1106	C-765316191-0	PRIPL ZA SKLON 45ST- PREJIZY	M2	20,00	0,0	0,0	202,0	4 040,0	0,000	0,001	CS RONET 2024 01		
1107	C-765316193-0	PRIPL ZA SLOZITOST PREJIZY 43x24CM	M2	20,00	0,0	0,0	207,0	4 140,0	0,003	0,068	CS RONET 2024 01		
1112	C-998765104-0	KRYTINY TVRDOR PRESUN HMOT VYSKA -36M	T	4,964	2 199,0	10 915,8	207,0	0,0	0,000	0,000	CS RONET 2024 01		
		765 TVRDÉ KRYTINY CELKEM			66 235,4			60 988,4		4,964			
		Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :									127 224		

ZMĚNA ROZSAHU ETAPY

Oprava krovu a střešního pláště severního křídla, Kutná Hora klášter sv. Voršily

Ev. č. smlouvy obj.: ArcKH/8/2025
Ev. č. smlouvy zhot.: 2505030003
objednatel: Římskokatolická farnost - arciděkanství Kutná Hora, IČ: 46403523
zhotovitel: H & B delta, s.r.o., IČ: 25835661

číslo ZRE:

02

název ZRE: Oprava vikýře

předmět změny:

Zednické opravy vikýře se v této etapě neprovádí.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Práce nebudou provedeny z důvodu chybného zařazení do rozpočtu této etapy.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Chybné zařazení do rozpočtu této etapy

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Práce nemění povahu veřejné zakázky, pouze zužují předmět letošní etapy. Méněpráce nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-42 426,00 Kč
		21%DPH	-8 909,46 Kč
		celkem	-51 335,46 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	NE
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-42 426,00 Kč
		21%DPH	-8 909,46 Kč
		celkem	-51 335,46 Kč

vliv na termín dokončení:

beze změny

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

nemá vliv na změnu PD

přílohy :

Rozpočet

podpis zhotovitele:

Datum: 26.8.2025

podpis projektanta :

Datum: 26.8.2025

podpis TDS :

Datum: 29.8.2025

podpis objednatele:

Datum: 29.8.2025

číslo ZRE:

02

Vyjádření Projektanta

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření TDS

Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.

Vyjádření objednatele

Navržené změny uvedené v ZRE č. 2 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Změnami se nemění podstata ani zadání dílo.

Další vyjádření

Nejedná se o MP v pravém slova smyslu jde pouze o přesunutí prací rozsahu etapy v roce 2025 dle skutečnosti. Práce budou provedeny v některé z budoucích etap. Celkový rozsah díla dle Sod se touto změnou nemění.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Kód objektu: ETAPA II.	Název objektu: II. ETAPA - VAZBY 24'-48'	JKSO:	Cenová úroveň: 2024/I
Kód stavby:	Název stavby: KUTNÁ HORA - KLÁŠTER SV. VORŠILY	SKP:	Účelová M.J:
Projektant: ING. VÍT MLÁZOVSKÝ	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel: ŘK FARNOST - ARCIDÉKANSTVÍ KUTNÁ HORA	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel: JIŘÍ MAREK	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	-38 728	Zařízení staveniště	2,30 % -954
Montáž celkem	-2 744		% 0
Z HSV celkem	-41 472		% 0
R PSV celkem	0		% 0
N Instalace	0		% 0
: Montáže	0		% 0
ZRN celkem	-41 472		% 0
I: Projektové práce	0		% 0
II: Technologie	0		% 0
VII: Mobiliář	0		% 0
ZRN+I+II+VII	-41 472	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	-954		% 0
ORN celkem	0		% 0
DRN celkem	0	Doplnkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	-42 426		% 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	-42 426 Kč	
DPH	21,0 % činí :	-8 909 Kč	
Základ pro DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
DPH	12,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		-51 335 Kč	

Poznámky:

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH		
		Dodávka	Montáž	Celkem
	HSV:			
3	Svislé konstrukce	0	-2 744	-2 744
61	Úpravy povrchů vnitřní	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	-38 728	0	-38 728
9	Ostatní konstrukce a práce	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	0	0	0
99	Přesun hmot	0	0	0
	HSV CELKEM	-38 728	-2 744	-41 472
	PSV:			
712	Povlakové krytiny	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	0	0
765	Tvrdé krytiny	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	0	0
767	Kovové doplňkové konstrukce	0	0	0
783	Nátěry	0	0	0
	PSV CELKEM	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE:			
M21	Montáže silnoproud	0	0	0
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	0	0	0
	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	-38 728	-2 744	-41 472

SOUPIS PRACÍ

Poř. čís. pol.	Kód položky	Text položky	M.J.	Množství	CENA				HMOTNOST		Cenová soustava		
					Dodávka		Montáž		celková	jedenková		celková	jedenková
					6.	7.	8.	9.					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.		
		HSV:											
	oddíl 3	Svislé konstrukce:											
8	C-318225111-0	DOPLNĚNÍ ZDIVA KAMEN - OPRAVA KORUNY ZDIVA A ZAPRAVENÍ DO VHODNĚHO TVARU PRO NÁSLEDNOU POKLÁDKU PREJIZOVÉ KRYTINY - Z4	M3	-0,100	0,0	0,0	27 440,0	-2 744,0	0,477	-0,048	CS RONET 2024 01		
	3	SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM			0,0			-2 744,0		-0,048			
	oddíl 62	Upravy povrchů vnější:											
41	C-622428712-0	OPRAVA FASADY ČISTE VAP CL 7 ŠTUK 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - VIKÝŘE - OM3	M2	-6,4	5 770,0	-36 928,0	0,0	0,0	0,003	-0,016	CS RONET 2024 01		
42	C-622428891-0	PŘÍPL ZKD 10MM JADRA OPR CIS VAP 10% - OPRAVA A DOPLNĚNÍ ŠTUKOVÉ PROFILACE ŘÍMS - VIKÝŘE - OM3	M2	-18,00	100,0	-1 800,0	0,0	0,0	0,002	-0,035	CS RONET 2024 01		
43	C-622414611-0	RENOV NATER OMIT FASAD 5-7 VAP BAR 1 - OM3	M2	0,00	506,0	0,0	0,0	0,0	0,001	0,000	CS RONET 2024 01		
44	C-624411219-0	PŘÍPL ZA ZRNITÝ PODKLAD RENOV NATERU - OM3	M2	0,00	240,0	0,0	0,0	0,0	0,000	0,000	CS RONET 2024 01		
	62	UPRAVY POVRCHŮ VNEJŠÍ CELKEM				-38 728,0		0,0		-0,051			
Základní rozpočtové náklady stav. objektu celkem (bez DPH) :											-41 472		