

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění

1. Smluvní strany

1.1 Zhotovitel

TesBol s.r.o.

č.p. 120, 691 12 Boleradice

Zastupuje: Pavel Buček, jednatel

IČ: 107 64 054 , DIČ: CZ10764054

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Brno, spisová značka C 122720

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele je oprávněn zastupovat ve věcech smluvních a technických: jednatel Pavel Buček

1.2 Objednatel

Město Podivín

Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín

Zastupuje: Ing. Martin Důbrava, starosta

tel: 723 8648 001, e-mail: starosta@podivin.cz

IČ: 00283495 DIČ: CZ00283495

2. Úvodní ustanovení

2.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 18. 7. 2025 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je provedení Oprava střechy Mateřské školy Podivín (dále jen „dílo“).

3. Odůvodnění uzavření dodatku a popis změn

3.1 Při provádění díla dle čl. 2. smlouvy vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby, které nebyly obsaženy ve smlouvě a jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací, dodávek a služeb podle smlouvy (dále také jen „vícepráce“), jakož vznikla i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „méněpráce“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „změny díla“). Změny díla jsou zcela nezbytné pro dokončení díla.

3.2 Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy v rozsahu těchto změn díla: v průběhu provádění díla smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány v položkovém rozpočtu; položkový rozpočet je součástí přílohy č. 1 dodatku.

4. Změny ceny díla

4.1 Cena díla dle čl. 5. smlouvy se v důsledku změn díla uvedených v dodatku:

zvyšuje o částku víceprací: 161.060,99 Kč bez DPH a

snižuje o částku méněprací: 15.385,70 Kč bez DPH.

Cena díla se tak zvyšuje celkem o 145.675,29 Kč bez DPH.

Celková cena díla se mění z původní částky: 1.541.495,33 Kč bez DPH,

na celkovou cenu díla: **1.687.170,62 Kč bez DPH.**

5. Závěrečná a společná ustanovení

5.1 Všechna ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

5.1 Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku shodně prohlašují, že byl sepsán a uzavřen podle jejich svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

5.2 Dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, každá ze stran obdrží po jednom.

5.3 Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání.

5.4 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na schůzi Rady města Podivína č. 68/2025 dne 10.09.2025, usnesením č. 68.9.

6. Přílohy

6.1 K tomuto dodatku jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást dodatku:

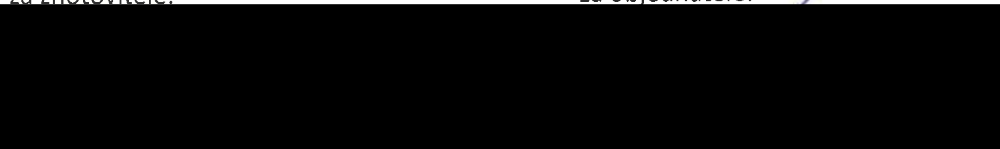
Příloha č. 1: Položkový rozpočet

V Podivíně dne:

11.9.2025

za zhotovitele:

za objednatele:



Pavel Buček
jednatel

Ing. Martin Důbrava
starosta města

MĚSTO PODIVÍN
Masarykovo nám. 192/2
691 45 Podivín
IČ: 00283495, DIČ: CZ00283495

Stavba:	032025	Oprava střechy Mateřské školy	List č. 2
Rozpočet:	2	Oprava střechy - vícepráce , méněpráce	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
712	Povlakové krytiny	PSV	29 480,00	0,00000
762	Konstrukce tesařské	PSV	39 891,70	0,68142
764	Konstrukce klempířské	PSV	91 689,29	0,40846
783	Nátěry	PSV	-15 385,70	-0,00852
			145 675,29	1,08136

Stavba:	032025	Oprava střechy Mateřské školy	List č. 3
Objekt:	01	Oprava střechy	
Rozpočet:	2	Oprava střechy - vícepráce , méněpráce	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 712 Povlakové krytiny					
1	712 999 Obklad kominů PVC + lišty	soubor	1,00000	29 480,00	29 480,00
Celkem za: 712 Povlakové krytiny					29 480,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské					
2	762332110RT3 Montáž vázaných krovů pravidelných, plochy do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 60 x 160 mm	m	100,00000	342,50	34 250,00
3	762342204R00 Montáž kontralatí přibitím	m2	22,00000	75,00	1 650,00
4	765799310RL3 Montáž fólie na krokve přibitím vč. dodávky	m2	22,00000	119,50	2 629,00
	Popis: Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků.				
5	998762102R00 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,68142	1 999,80	1 362,70
Celkem za: 762 Konstrukce tesařské					39 891,70
Díl: 764 Konstrukce klempířské					
6	446122001R00 Montáž nadstřešních dílců - výlezu na střechu vč. dodávky výlezu	kus	1,00000	3 070,00	3 070,00
7	764352203R00 Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	5,00000	562,40	2 812,00
8	764359212R00 Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 125 mm	kus	5,00000	903,50	4 517,50
9	764393230R00 Hřebes střechy z Pz plechu, rš 400 mm	m	-45,00000	343,00	-15 435,00
10	764393280R00 Hřebes střechy z Pz lak. plechu, rš 1000 mm	m	40,00000	942,00	37 680,00
11	764454203R00 Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm	m	48,00000	609,00	29 232,00
12	764454293R00 Montáž kolena kruhového z Pz plechu	kus	14,00000	264,50	3 703,00
13	764813320R00 Lemování z lakovaného Pz plechu, rš 250 mm, plochá střecha	m	100,00000	250,00	25 000,00
14	998764102R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,40846	2 717,00	1 109,79
Celkem za: 764 Konstrukce klempířské					91 689,29
Díl: 783 Nátěry					
15	783601816R00 Odstranění nátěrů, stropy truhlářské, oškrábáním	m2	-71,00000	69,90	-4 962,90
	Výkaz výměr: -71		-71,00000		
16	783626100R00 Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 1x lakování	m2	-71,00000	146,80	-10 422,80
Celkem za: 783 Nátěry					-15 385,70