



Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.: 141/LBAA-017/2025

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Název Díla: „Opravy komunikací: Ul. 1. máje, křižovatka Nerudova - B. Němcové, Areál MŠ Podivín a Podivín - U betonárky“

Čl. I Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Podivín

se sídlem: Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín

IČO: 00283495

DIČ: CZ00283495

zastoupena: Ing. Martin Důbrava, starosta

E-mailová adresa pro doručování elektronických faktur vč. jejich příloh podle této smlouvy:

podatelna@podivin.cz, starosta@podivin.cz

Korespondenční adresa pro doručování ostatní korespondence vč. listinných faktur a jejich příloh podle této smlouvy: Masarykovo nám. 192/2, 691 45 Podivín

bankovní spojení: KB Břeclav, 1625651/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních i technických:

Jméno: Ing. Martin Důbrava, starosta

tel: 723 864 801, e-mail: starosta@podivin.cz

(dále jen „Objednatel“)

2. Zhotovitel:

STRABAG a.s.

se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 60838744

DIČ: CZ 60838744

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 7634,

zastoupena Ing. Ondřejem Chrástem, ředitelem oblasti Jih a Ing. Ondřejem Volkem, ekonomem oblasti Jih

Stavbu provádí:

STRABAG a.s., odštěpný závod Morava, Oblast Jih

se sídlem: Tovární 3, 620 00 Brno

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., č.ú.: 5061885001/2700

Korespondenční adresa pro doručování ostatní korespondence vč. reklamací a vracení listinných faktur: STRABAG a.s., Tovární 3, 620 00 Brno

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Jméno: Ing. Ondřej Chrást, funkce: ředitel oblasti Jih

tel.: 602 762 631, e-mail: ondrej.chrast@strabag.com

Jméno: Ing. Ondřej Volek, ekonom oblasti JIH

tel.: 725 071 238, e-mail: ondrej.volek@strabag.com

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Jméno Ing. Jiří Kaman, funkce: vedoucí PJ Hrušky

tel.: 602 553 151, e-mail: jiri.kaman@strabag.com

(dále jen „Zhotovitel“)

Čl. II

Předmět dodatku č.1

1. Smluvní strany platně uzavřely dne 12.8.2025 smlouvu o dílo č. zhotovitele: 141/LBAA-017/2025 (dále také jen „Smlouva“). Tímto dodatkem č. 1 Smlouvy (dále také jen „Dodatek č. 1“ nebo „Dodatek“) smluvní strany upravují po předchozí vzájemné dohodě Smlouvu tak, jak je uvedeno níže.
2. Při provádění části díla s názvem „**Areál MŠ Podivín**“ dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány v Rozdílovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 Dodatku.
3. Dílem se rozumí: **Opravy komunikací: Ul. 1. máje, křižovatka Nerudova - B. Němcové, Areál MŠ Podivín a Podivín - U betonárky** (dále jen „**Dílo**“).
4. Přílohou č. 1 tohoto Dodatku je upravený položkový rozpočet části Areál MŠ Podivín.

III.

Změny ceny díla

1. Cena díla dle čl. IV Smlouvy, odst. 1. se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
zvyšuje o částku víceprací: 34 440,50 Kč bez DPH a
snižuje o částku méněprací: 34 276,00 Kč bez DPH.
Cena díla se tak zvyšuje celkem o 164,50 Kč bez DPH.
2. **Celková cena díla se mění z původní částky 2 498 392,00 Kč bez DPH na Cena díla bez DPH: 2 498 556,50 Kč.**

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek se jeho podpisem stává nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčena, zůstávají i nadále beze změny v platnosti. Dodatek je součástí výše uvedené Smlouvy, tvoří část jejího obsahu a vztahují se na něj veškerá ustanovení této Smlouvy.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho písemným zněním připojují na jeho závěr dle své svobodné, vážné a pravé vůle své podpisy.
5. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Podivína na své schůzi č. 68/2025 konané dne 10.09.2025 usnesením č. 68.8.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:
Příloha č. 1 Položkový rozpočet části Areál MŠ Podivín
Příloha č. 2 Rozdílový rozpočet části Areál MŠ Podivín

Dodatek přezkoumal:
Jméno: Ing. Martin Důbrava
Funkce: starosta

Dodatek přezkoumal:
Jméno: Ing. Václav Opiol
Funkce: vedoucí OTÚ oblasti JIH

V Podivíně dne 17.9.2025

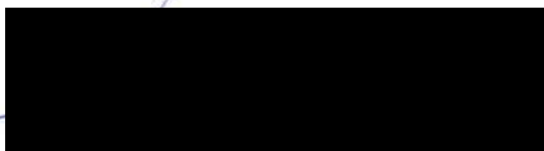
V Brně dne 17.9.2025

Za Objednatele:
Město Podivín



Jméno: Ing. Martin Důbrava
Funkce: starosta

Za Zhotovitele:
STRABAG a.s.



Jméno: Ing. Ondřej Chrast
Funkce: ředitel oblasti Jih

MĚSTO PODIVÍN
Masarykovo nám. 192/2
691 45 Podivín
IČ: 00283495, DIČ: CZ00283495
-1-



Jméno: Ing. Ondřej Volek
Funkce: ekonom oblasti Jih

STRABAG

STRABAG a.s.
odštěpný závod Morava, oblast Jih
Tovární 3, 620 00 Brno
(5)

POLOŽKOVÝ ROZPOČET



Objednatel : Město Podivín

Zhotovitel: STRABAG a.s., IČO: 60838744

Stavba : Část "Areál MŠ Podivín"

položka		m.j.	výměra	cena /m.j.	cena celkem
Oprava Asfaltu					
1.	Kanalizační přípojka DN 100 vč. dodání gajgru, zemních a bouracích prací, obsypu a zásypu SC v hl. 0,75m	m	7,00	2 700,00	18 900,00
2.	Odstranění stáv. asfaltu - zápichy, v místě nového žlabu vč. odvozu	m2	42,00	395,00	16 590,00
3.	Předláždění bet.dlažby podél budovy	m2	22,00	599,00	13 178,00
4.	Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2	m2	1 214,00	20,00	24 280,00
5.	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 8 z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a se zhuťněním, po zhuťnění tl. 40 mm	m2	1 214,00	379,00	460 106,00
6.	Výšková úprava poklopu	ks	5,00	8 250,00	41 250,00
7.	demontáž, montáž a dodání nového gajgru	ks	1,00	1 600,00	1 600,00
8.	Výšková úprava dešťových vpustí	ks	3,00	5 420,00	16 260,00
9.	Výšková úprava armatur	ks	2,00	4 200,00	8 400,00
10.	Dodání a osazení žlabu s mříží (B125) D+M vč. napojení do 2 m	m	20,50	2 250,00	46 125,00
11.	Řezání + zálivky	m	4,00	142,00	568,00
Základní cena dodávky celkem					647 257,00
DPH 21 %					135 924,00
Celková cena dodávky včetně DPH					783 181,00

ROZDÍLOVÝ ROZPOČET

STRABAG

Objednatel : Město Podivín

Zhotovitel: STRABAG a.s., IČO: 60838744

Stavba : Areál MŠ Podivín

položka		m.j.	výměra	cena /m.j.	cena celkem
Méněpráce					
1.	Očištění povrchu zametením, příprava napojení asf., odstranění hlinitých nánosů v krajnici	kpl	-1,00	10 499,00	-10 499,00
2.	Odstranění stáv. asfaltu - zápichy, v místě nového žlabu vč. odvozu	m2	-18,00	395,00	-7 110,00
3.	Dodání nového poklopu	ks	-1,00	4 270,00	-4 270,00
4.	Dodání a osazení žlabu s mříží (B125) D+M vč. napojení do 2 m	m	-4,50	2 250,00	-10 125,00
5.	Řezání + zálivky	m	-16,00	142,00	-2 272,00
					-34 276,00
Vícepráce					
1.	Kanalizační přípojka DN 100 vč. dodání gajgru, zemních a bouracích prací, obsypu a zásypu SC v hl. 0,75m	m	7,00	2 700,00	18 900,00
2.	Předláždění bet.dlažby podél budovy	m2	9,50	599,00	5 690,50
3.	Výšková úprava poklopu	ks	1,00	8 250,00	8 250,00
4.	Demontáž, montáž a dodání nového gajgru	ks	1,00	1 600,00	1 600,00
					34 440,50
ROZDÍL celkem					164,50