

Dodatek ke smlouvě o dílo č.1

Smlouvy o dílo podepsané dne 18.6.2025

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

Objednatel	Městys Štěpánov nad Svratkou
IČO	00295558
DIČ	CZ00295558
Sídlo	č.p. 23, 592 63 Štěpánov nad Svratkou
Zástupce	PaedDr. Šárka Kunčíková, starostka

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	RV - Energy s.r.o.
IČO	17815321
DIČ	CZ17815321
Sídlo	K Ochozi 662, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Zástupce	Jaroslav Veselý, jednatel

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel dále společně také jako „smluvní strany“.

Obě smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo uzavřené mezi **Městys Štěpánov nad Svratkou a RV - Energy s.r.o.** dne 18.6.2025 (dále jen "smlouva") následovně:

Článek I.

Změna následujících článků výše specifikované smlouvy dle čl. č. 3.5

Článek č. 3.1

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující dílo: **dodávka a instalace 3 FVE o celkovém výkonu 71,2 kWp s akumulací do bateriového systému o celkové využitelné kapacitě 77,9 kWh včetně dodání systému energetického managementu**

Článek č. 4.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději 15.10.2025

Termín dokončení se prodlužuje z důvodu nesouladu SoP s Projektovou dokumentací a současně konec platností jednotlivých SoP, jelikož SoP nebyly součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky nemohl zhotovitel tyto skutečnosti předpokládat.

Článek č. 5.1

Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele takto:

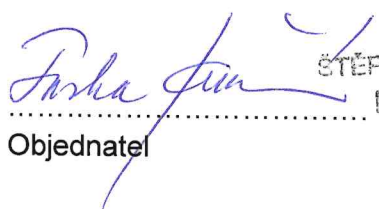
Celková cena díla v Kč bez DPH	2.403.720,00
DPH v Kč samostatně	504.781,20
Celková cena díla v Kč včetně DPH	2.908.501,20

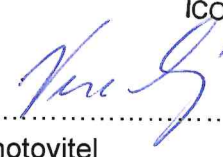
Článek II.

Závěrečné ustanovení

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných smluvních stran.

Ve Štěpánově nad Svratkou dne 15.9.2025


MĚSTYS
ŠTĚPÁNOV nad Svratkou
IČ: 00295558
Objednatel


RV-Energy s.r.o. ②
K Ochozi 662, 593 01 Bystřice n. P.
IČO: 17815321, DIČ: CZ17815321
Tel.: 730 826 686
Zhotovitel

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Zadavatel Městys Štěpánov nad Svratkou, IČO 00295558, se sídlem Štěpánov nad Svratkou 23
Veřejná zakázka Komunální FVE – Štěpánov nad Svratkou

Dodavatel Obchodní firma (název) RV-Energy s.r.o.
 Identifikační číslo (IČO) 17815321

Objekty			Cena (Kč bez DPH)	Výkon FVE (kWp)	Kapacita baterie (kWh)
01	Štěpánov nad Svratkou 23		477820,00	10,68	14,63
	Štěpánov nad Svratkou p. č. st. 153/1		528140,00	10,68	14,63
	Štěpánov nad Svratkou p. č. st. 144/1		1187760,00	49,84	48,64
EM	EM		210000,00		

Celková nabídková cena			Celkový výkon	Celková kapacita
Nabídková cena v Kč bez DPH	2 403 720,00		71,20	77,90
DPH v Kč samostatně (21 %)	504 781,20			
Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	2 908 501,20			

Kapacitou bateriového úložiště se dle podmínek dotace dle výzvy programu ModF – RES+ č. 3/2022 rozumí „využitelná kapacita úložiště“. Tato kapacita musí být prokázána garančními testy při uvedení systému do provozu. Nejedná se tak nutně o nominální kapacitu baterií, a je tak možné nabídnout jakoukoliv kombinaci baterií, která splní podmínku využitelné požadované kapacity.

Technické parametry jsou uvedeny jako kvalitativně minimální, dodavatel je vždy oprávněn nabídnout odpovídající nebo lepší řešení. Výkon FVE a kapacita bateriového systému však musejí být vždy dodrženy.

Veškeré nabízené plnění v rámci nabídky dodavatele musí odpovídat právní úpravě účinné ke dni podání nabídky. To se výslovně vztahuje mimo jiné k vyhlášce č. 114/2023 Sb.

Zadavatel Městys Štěpánov nad Svratkou, IČO 00295558, se sídlem Štěpánov nad Svratkou 23
Veřejná zakázka Komunální FVE – Štěpánov nad Svratkou

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Objekt 01 Štěpánov nad Svratkou 23					
Pol. č.	Technické parametry	Počet MJ	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena v Kč bez DPH
FV Systém - materiál					
1	Solární panel o výkonu min. 520 Wp	24	ks	1 700,00	40 800,00
2	Pouzdra konektoru MC4 (všechna pouzdra pro jeden panel)	24	kpl	600,00	14 400,00
3	Střídač / střídače asymetrické hybridní - celkový minimální výkon 15 kW	1	kpl	48 150,00	48 150,00
4	Montážní systém na střechu	24	ks	850,00	20 400,00
5	Kabeláž DC - červená , černá	12	m	200,00	2 400,00
6	Kabeláž (CYYK, CYA, jističe, vypínače a další elektromateriál)	13	kpl	320,00	4 160,00
7	Rozvaděč DC, přepětové ochrany, pojistky, odpojovače, svorky	2	kpl	2 000,00	4 000,00
8	Rozvaděč AC, přepětové ochrany, jištění, stykače, přepínač sítí	1	kpl	17 600,00	17 600,00
9	Výkonový optimalizér / odpojovač s funkcí vypnutí a odpojení od elektrické instalace na bezpečné napětí dle vyhlášky č. 114/2023 Sb.	24	ks	950,00	22 800,00
10	Vzdálený dohledový monitoring FVE na cloud	1	kpl	1 000,00	1 000,00
11	Back-Up pro síť TN-S (zálohování jednoho světelného, nebo zásuvkového okruhu 1x230V)	1	kpl	4 000,00	4 000,00
FV Systém - práce					
12	Montáž FVE systému - konstrukce	1	kpl	30 000,00	30 000,00
13	Montáž FVE elektro - propojení DC a AC komunikace	1	kpl	25 000,00	25 000,00
14	Lištování AC a DC v objektu (na objektu)	1	kpl	7 000,00	7 000,00
15	Prostupy zdí	2	kpl	2 000,00	4 000,00
16	Nastavení monitoringu na cloud	1	kpl	1 000,00	1 000,00
17	Nastavení zařízení a zaškolení obsluhy	1	kpl	5 000,00	5 000,00
18	Doprava	1	kpl	6 000,00	6 000,00
19	Výstupní revize	1	kpl	5 000,00	5 000,00
20	Zpracování realizační dokumentace a další administrativa	1	kpl	40 000,00	40 000,00
21	Ekologická likvidace odpadového materiálu	1	kpl	3 000,00	3 000,00
22	Zajištění umožnění trvalého provozu	1	kpl	3 000,00	3 000,00
23	Protipožární ucpávka	1	kpl	1 600,00	1 600,00
24	Nálepka TOTAL STOP	2	kpl	200,00	400,00
25	Hasičský přístroj CO2, nebo práškový	1	kpl	2 100,00	2 100,00
26	Označující tabulka přítomnosti FVE	3	ks	20,00	60,00
27	Bezpečnostní tabulky (požární bezpečnost)	1	kpl	250,00	250,00
Akumulace					
28	Bateriový systém (min. využitelná kapacita 11,6 kWh)	1	kpl	119 000,00	119 000,00
29	Montáž, instalace, zprovoznění	1	kpl	2 700,00	2 700,00
30	Doprava	1	kpl	3 000,00	3 000,00
Vynucené investice do opravy střech nebo rekonstrukce elektro					
31	Úprava nebo rozšíření hlavního rozvaděče	1	kpl	5 000,00	5 000,00
32	Úprava elektroměrového rozvaděče	1	kpl	5 000,00	5 000,00
33	Náklady na renovaci elektroinstalace na odběrných místech	1	kpl	2 000,00	2 000,00
Energetický management					
34	Energetický monitoring budovy / budov (elektro)	1	kpl	10 000,00	10 000,00
35	Řídící jednotka - server	1	kpl	8 000,00	8 000,00
36	Cloudové připojení energetického monitoringu	1	kpl	2 000,00	2 000,00
37	Řízené elektrické zásuvky max. zátěž 3000 W zápusná	5	ks	800,00	4 000,00
38	Instalace energetického monitoringu	1	kpl	4 000,00	4 000,00
FV systém				10,68 kWp	
Akumulace (min. využitelná kapacita)				14,63 kWh	
Součet					
Cena v Kč bez DPH				477 820,00	
DPH v Kč samostatně (21 %)				100 342,20	
Cena v Kč včetně DPH				578 162,20	

Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je stanoven v tabulce výše. Počet a výkon panelů se může lišit, avšak maximální počet panelů nesmí přesáhnout uvedené množství a výkon jednoho panelu nesmí být menší než 520 Wp. Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je uveden v tabulce výše a je možné ho navýšit jen o nezbytně nutný výkon, a to v případě, že je nutné přidat jeden panel pro splnění minimálního výkonu. Všechny použité panely musí mít stejné parametry a výkon.

Max. 27 kusů
Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12
Je možné nabídnout kombinaci více střídačů
Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Zadavatel Městys Štěpánov nad Svratkou, IČO 00295558, se sídlem Štěpánov nad Svratkou 23
 Veřejná zakázka Komunální FVE – Štěpánov nad Svratkou

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Objekt 02 Štěpánov nad Svratkou p. č. st. 153/1					
Pol. č.	Technické parametry	Počet MJ	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Celková cena v Kč bez DPH
FV Systém - materiál					
1	Solární panel o výkonu min. 520 Wp	24	ks	1 700,00	40 800,00
2	Pouzdra konektoru MC4 (všechna pouzdra pro jeden panel)	24	kpl	150,00	3 600,00
3	Střídač / střídače asymetrické hybridní - celkový minimální výkon 10 kW	2	kpl	42 720,00	85 440,00
4	Montážní systém na střechu	24	ks	850,00	20 400,00
5	Kabeláž DC - červená , černá	21	m	210,00	4 410,00
6	Kabeláž (CYKY, CYA, jističe, vypínače a další elektromateriál)	24	kpl	320,00	7 680,00
7	Rozvaděč DC, přepětové ochrany, pojistky, odpojovače, svorky	4	kpl	2 000,00	8 000,00
8	Rozvaděč AC, přepětové ochrany, jistění, stykače, přepínač sítě	1	kpl	17 500,00	17 500,00
9	Výkonový optimizér / odpojovač s funkcí vypnutí a odpojení od elektrické instalace na bezpečné napětí dle vyhlášky č. 114/2023 Sb.	24	ks	950,00	22 800,00
10	Vzdálený dohledový monitoring FVE na cloud	1	kpl	2 000,00	2 000,00
11	Back-Up pro síť TN-S (zálohování jednoho světelného, nebo zásuvkového okruhu 1x230V)	1	kpl	4 000,00	4 000,00
FV Systém - práce					
12	Montáž FVE systému - konstrukce	1	kpl	38 000,00	38 000,00
13	Montáž FVE elektro - propojení DC a AC komunikace	1	kpl	28 000,00	28 000,00
14	Lištování AC a DC v objektu (na objektu)	1	kpl	7 000,00	7 000,00
15	Prostupy zdi	4	kpl	2 000,00	8 000,00
16	Nastavení monitoringu na cloud	1	kpl	1 500,00	1 500,00
17	Nastavení zařízení a zaškolení obsluhy	1	kpl	5 000,00	5 000,00
18	Doprava	1	kpl	6 000,00	6 000,00
19	Výstupní revize	1	kpl	5 000,00	5 000,00
20	Zpracování realizační dokumentace a další administrativa	1	kpl	40 000,00	40 000,00
21	Ekologická likvidace odpadového materiálu	1	kpl	3 000,00	3 000,00
22	Zajištění umožnění trvalého provozu	1	kpl	3 000,00	3 000,00
23	Protipožární ucpávka	1	kpl	1 500,00	1 500,00
24	Nálepka TOTAL STOP	2	kpl	200,00	400,00
25	Hasící přístroj CO2, nebo práškový	1	kpl	2 100,00	2 100,00
26	Označující tabulka přítomnosti FVE	3	ks	20,00	60,00
27	Bezpečnostní tabulky (požární bezpečnost)	1	kpl	250,00	250,00
Akumulace					
28	Bateriový systém (min. využitelná kapacita 11,6 kWh)	1	kpl	119 000,00	119 000,00
29	Montáž, instalace, zprovoznění	1	kpl	2 700,00	2 700,00
30	Doprava	1	kpl	3 000,00	3 000,00
Vynucené investice do opravy střeš nebo rekonstrukce elektro					
31	Úprava nebo rozšíření hlavního rozvaděče	1	kpl	5 000,00	5 000,00
32	Úprava elektromérového rozvaděče	1	kpl	3 000,00	3 000,00
33	Náklady na renovaci elektroinstalace na odběrných místech	1	kpl	2 000,00	2 000,00
Energetický management					
34	Energetický monitoring budovy / budov (elektro)	1	kpl	10 000,00	10 000,00
35	Řídící jednotka - server	1	kpl	8 000,00	8 000,00
36	Cloudové připojení energetického monitoringu	1	kpl	2 000,00	2 000,00
37	Řízené elektrické zásuvky max. zátěž 3000 W zápusná	5	ks	800,00	4 000,00
38	Instalace energetického monitoringu	1	kpl	4 000,00	4 000,00

FV systém	10,68 kWp
Akumulace (min. využitelná kapacita)	14,63 kWh

Součet	
Cena v Kč bez DPH	528 140,00
DPH v Kč samostatně (21 %)	110 909,40
Cena v Kč včetně DPH	639 049,40

Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je stanoven v tabulce výše. Počet a výkon panelů se může lišit, avšak maximální počet panelů nesmí přesáhnout uvedeného množství a výkon jednoho panelu nesmí být menší než 520 Wp. Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je uveden v tabulce výše a je možné ho navýšit jen o nezbytně nutný výkon, a to v případě, že je nutné přidat jeden panel pro splnění minimálního výkonu. Všechny použité panely musí mít stejné parametry a výkon.

Max. 39 kusů

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Je možné nabídnout kombinaci více střídačů (např. 2x15kW)

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Zadavatel Městys Štěpánov nad Svratkou, IČO 00295558, se sídlem Štěpánov nad Svratkou 23
Veřejná zakázka Komunální FVE – Štěpánov nad Svratkou

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Objekt 02 Štěpánov nad Svratkou p. č. st. 144/1				
Pol. č.	Technické parametry	Počet MJ	MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH
FV Systém - materiál				
1	Solární panel o výkonu min. 520 Wp	96	ks	1 800,00
2	Pouzdra konektoru MC4 (všechna pouzdra pro jeden panel)	96	kpl	150,00
3	Střídač / střídače asymetrické hybridní - celkový minimální výkon 15 kW	3	kpl	48 150,00
4	Montážní systém na střechu	96	ks	850,00
5	Kabeláž DC - červená, černá	21	m	300,00
6	Kabeláž (CYKY, CYA, jističe, vypínače a další elektromateriál)	24	kpl	250,00
7	Rozvaděč DC, přepěťové ochrany, pojistky, odpojovače, svorky	4	kpl	2 000,00
8	Rozvaděč AC, přepěťové ochrany, jističí, stykače, přepínač sítě	1	kpl	21 600,00
9	Výkonový optimizér / odpojovač s funkcí vypnutí a odpojení od elektrické instalace na bezpečné napětí dle vyhlášky č. 114/2023 Sb.	96	ks	950,00
10	Vzdálený dohledový monitoring FVE na cloud	1	kpl	3 000,00
11	Back-Up pro síť TN-S (zálohování jednoho světelného, nebo zásuvkového okruhu 1x230V)	1	kpl	4 000,00
FV Systém - práce				
12	Montáž FVE systému - konstrukce	1	kpl	135 000,00
13	Montáž FVE elektro - propojení DC a AC komunikace	1	kpl	45 000,00
14	Litování AC a DC v objektu (na objektu)	1	kpl	8 000,00
15	Prostupy zdi	4	kpl	800,00
16	Nastavení monitoringu na cloud	1	kpl	3 000,00
17	Nastavení zařízení a zaškolení obsluhy	1	kpl	3 000,00
18	Doprava	1	kpl	6 000,00
19	Výstupní revize	1	kpl	5 000,00
20	Zpracování realizační dokumentace a další administrativa	1	kpl	50 000,00
21	Ekologická likvidace odpadového materiálu	1	kpl	3 000,00
22	Zajištění umožnění trvalého provozu	1	kpl	3 000,00
23	Protipožární ucpávka	1	kpl	3 000,00
24	Nálepka TOTAL STOP	2	kpl	200,00
25	Hasicí přístroj CO2, nebo práškový	1	kpl	2 100,00
26	Označující tabulka přítomnosti FVE	3	ks	20,00
27	Bezpečnostní tabulky (požární bezpečnost)	1	kpl	250,00
Akumulace				
28	Bateriový systém (min. využitelná kapacita 40,60 kWh)	1	kpl	315 000,00
29	Montáž, instalace, zprovoznění	1	kpl	5 400,00
30	Doprava	1	kpl	3 000,00
Výnucené investice do opravy střech nebo rekonstrukce elektro				
31	Úprava nebo rozšíření hlavního rozvaděče	1	kpl	5 000,00
32	Úprava elektroměrového rozvaděče	1	kpl	6 000,00
33	Náklady na renovaci elektroinstalace na odběrných místech	1	kpl	2 000,00
Energetický management				
34	Energetický monitoring budovy / budov (elektro)	1	kpl	10 000,00
35	Řídicí jednotka - server	1	kpl	8 000,00
36	Cloudové připojení energetického monitoringu	1	kpl	2 000,00
37	Řízené elektrické zásuvky max. zátěž 3000 W záporná	5	ks	800,00
38	Instalace energetického monitoringu	1	kpl	4 000,00
FV systém				49,84 kWp
Akumulace (min. využitelná kapacita)				48,64 kWh
Součet				
Cena v Kč bez DPH				1 187 760,00
DPH v Kč samostatně (21 %)				249 429,60
Cena v Kč včetně DPH				1 437 189,60

Max. 96 kusů

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Je možné nabídnout kombinaci více střídačů (např. 2x15kW)

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Počet MJ doplněn automaticky dle buňky D12

Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je stanoven v tabulce výše. Počet a výkon panelů se může lišit, avšak maximální počet panelů nesmí přesáhnout uvedeného množství a výkon jednoho panelu nesmí být menší než 520 Wp. Celkový výkon fotovoltaické elektrárny je uveden v tabulce výše a je možné ho navýšit jen o nezbytně nutný výkon, a to v případě, že je nutné přidat jeden panel pro splnění minimálního výkonu. Všechny použité panely musí mít stejné parametry a výkon.

Dodavatel vyplní buňky označené žlutou barvou, ostatní buňky jsou vyplněny automaticky

Technická specifikace Energetický management		Štěpánov nad Svratkou
Celkový počet odběrných míst zapojených do energetického managementu		17
Z toho počet odběrných míst s FVE		3
Počet odběrných míst s aktivním prvkem řízení el. energie		14
Počet odběrných míst pouze pro měření spotřeby		0

Odběrná místa s FVE	EAN	Náklad na implementaci EM v Kč bez DPH
Štěpánov nad Svratkou čp. 243 (KD)	859182400200552731	bude naceněno samostatně na záložce Objekt 02
Štěpánov nad Svratkou čp. 23 (Úřad)	859182400200404665	bude naceněno samostatně na záložce Objekt 01
Štěpánov nad Svratkou čp. 159 (ZŠ)	859182400200714764	bude naceněno samostatně na záložce Objekt 03

Odběrná místa s aktivním prvkem řízení el. energie	EAN	Náklad na implementaci EM v Kč bez DPH
Štěpánov nad Svratkou čp. 9	859182400200898037	22 500,00 Kč
Štěpánov nad Svratkou čp. 54 (HZ)	859182400200403729	22 500,00 Kč
Štěpánov nad Svratkou K/1041	859182400211751109	22 500,00 Kč
Koupaliště	859182400200796234	22 500,00 Kč
Štěpánov nad Svratkou čp. 53 (sklad)	859182400200403965	22 500,00 Kč
VO Bystř	859182400200403392	5 000,00 Kč
VO hřbitov	859182400201530806	5 000,00 Kč
VO Močidla	859182400200403293	5 000,00 Kč
VO Olešnicka	859182400200403644	5 000,00 Kč
VO Ostrý	859182400200403477	5 000,00 Kč
VO Vrtěžif	859182400200148729	5 000,00 Kč
Štěpánov nad Svratkou čp. 131 (vodárna)	859182400200403194	22 500,00 Kč
Vrtěžif čp. 12	859182400200148941	22 500,00 Kč
Štěpánov nad Svratkou čp. 51 (zdr. Středisko)	859182400200404955	22 500,00 Kč

Odběrná místa s měřením spotřeby	EAN	Náklad na implementaci EM v Kč bez DPH
----------------------------------	-----	--

Součet		
Cena v Kč bez DPH		210 000,00
DPH v Kč samostatně (21 %)		44 100,00
Cena v Kč včetně DPH		254 100,00