

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o dílo

na akci:

„Sanace vlhkostních projevů spodní stavby ZŠMŠ ul. Přehradní“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název zadavatele:

Základní škola a Mateřská škola s polským vyučovacím jazykem Žwirki i Wigury Těrlicko, příspěvková organizace

se sídlem

Přehradní 243/9, 735 42 Těrlicko-Horní Těrlicko

Zastoupena:

Mgr. Barbara Smugala, ředitelka školy

IČO:

70646066

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Barbara Smugala, ředitelka školy

na straně jedné jako „**objednatel**“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma:

Culture Constructions s.r.o.

Sídlo:

28.října 1851/84, 702 00 Ostrava

Kontaktní místo:

28.října 1851/84, 702 00 Ostrava

Zastoupen:

Jozefem Ďurovičem

IČO:

17183154

DIČ:

CZ17183154

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spis. zn. C 89446.

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Jozef Ďurovič
- ve věcech technických: Jozef Ďurovič

na straně druhé jako „**zhotovitel**“.

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 14.08.2025 Smlouvu o dílo „Sanace vlhkostních projevů spodní stavby ZŠMŠ ul. Přehradní“. Při provádění stavebních prací byly zjištěny neočekávané skutečnosti. Po obnažení základu budovy z venkovní strany bylo zjištěno, že původní izolace byla provedena pouze nátěrem blíže nespecifikované hmoty, jílová vrstva v úrovni základové spáry, blíže nespecifikované rozvody potrubí, úpravy základu objektu jsou ve stavu vylitého betonu bez jakéhokoliv vyrovnání. Po očištění omítek na cihelné zdivo v interiéru 1. PP stěny vykazují vysoké zamokření. V prostorách jsou neidentifikované vývody kanalizace. Dle uvedeného se Smluvní strany dohodly na prodloužení termínu provedení díla. V termínu do 30.09.2025 budou na základě stanoviska projektanta určujícího další postup stavebních prací dokončeny izolace, odvodnění, terénní úpravy, sanace konstrukčních prvků z venkovní strany a instalace rekuperace. Následně bude monitorován proces vysoušení vnitřních prostor v návaznosti na navrhnutí postupu sanace obvodového a vnitřního cihelného zdiva. V souvislosti s časovou náročností na monitorování vysoušení vnitřních prostor se Smluvní strany dohodly na termínu provedení díla nejpozději do 30.04.2026.

Smluvní strany berou na vědomí, že uvedené neočekávané skutečnosti povedou k dodatečným stavebním pracím. Dodatečné stavební práce budou měnit cenu za provedené dílo, a proto bude rovněž uzavřen Dodatek č. 2 v rozsahu změnového listu odpovídající stanovisku projektanta dle předchozího odstavce tohoto článku.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se v souladu s čl. XVI. odst. 16.8. Smlouvy o dílo uvedené v čl. I. tohoto dodatku, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, na základě kterého se mění text v čl. III. Doba a místo plnění, odst. 3.1. Termín provedení díla takto:

Termín provedení vnějších stavebních prací:	nejpozději do 30.09.2025
Termín provedení díla:	nejpozději do 30.04.2026

II. Předmět dodatku

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada obce Těrlicko dne 27.08.2025, pod č. usnesení 1228/6/62/25.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 1, včetně příloh, je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 1 bude veden v evidenci smluv Základní školy a Mateřské školy s polským vyučovacím jazykem Żwirki i Wigury Těrlicko p.o.
4. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření.

V Těrlicku dne: *18. 9. 2025*

V Ostravě dne: *18. 9. 2025*



a a Mateřská škola
m vyučovacím
ki i Wigury Těrlicko,
vá organizace
mugala
oly



Jozef Ďurovič
jednatel

