

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČ. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a zadavatele

Název veřejné zakázky:	INGTOP METAL - snížení energetické náročnosti budovy – stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_2071.html
Identifikace projektu:	INGTOP METAL - snížení energetické náročnosti budovy parcela číslo 2037/2, Týniště nad Orlicí registrační číslo: CZ.01.04.01/01/24_049/0007461

Název zadavatele:	INGTOP METAL, s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Nádražní 151, 51721 Týniště nad Orlicí
Zastoupen:	Ing. René Hoffman, jednatel Ing. Luděk Zilvar, jednatel Michal Guldán, jednatel Petr Hoffman, jednatel Mgr. Tereza Hoffmanová, jednatel
IČO:	27498921
DIČ:	CZ27498921

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Mgr. Lukáš Hlobil
Telefon:	+420 774 262 094
E-mail:	hlobil@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Článek 2. Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále jen „**zadávací dokumentace**“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídek účastníků do zadávacího řízení (dále jen „**účastník**“).
- 2) Veřejná zakázka je zadávána v zadávacím řízení (dále „**zadávací řízení**“) podle ZZVZ a dále s Pravidly pro výběr dodavatelů v Operačním programu technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, v platném znění (dále jen „**Pravidla**“).
- 3) Zadavatel usiluje o dotaci na realizaci veřejné zakázky v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost, Úspory energie - výzva II., s názvem projektu „INGTOP METAL - snížení energetické náročnosti budovy parcela číslo 2037/2, Týniště nad Orlicí“ a registračním číslem CZ.01.04.01/01/24_049/0007461 (dále jako „**projekt**“).
- 4) Veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele a provést ověření identity dodavatele. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na výše uvedené adrese veřejné zakázky.
- 5) **Krycí list nabídky**
 - a) Zadavatel jako **přílohy č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 a 1.5** zadávací dokumentace předkládá dodavatelům vzorové Krycí listy nabídky dle dané části veřejné zakázky (dále jen „**Krycí list nabídky**“) obsahující předvyplněné **závazné** požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.
 - b) Splnění veškerých požadavků zadavatele, tj. požadavků na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení údajů rozhodných pro hodnocení, prokážou dodavatelé předložením Krycího listu nabídky včetně příslušných příloh nebo jiných rovnocenných dokladů, a dále jiných dokumentů, pokud je zadávací dokumentací vyžadováno.
- 6) **Odpovědné veřejné zadávání:**
 - a) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
 - b) Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v obchodních a jiných smluvních podmínkách.

Článek 3. Předmět veřejné zakázky

- 1) Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je **realizace opatření vedoucích k energetickým úsporám v objektu výrobní haly** (dále jen „**předmět veřejné zakázky**“).

Zadavatel upozorňuje účastníky, že za několik týdnů bude kromě této veřejné zakázky zahajovat i zadávací řízení na veřejnou zakázku, jejímž předmětem budou dodávky a práce na rekonstrukci vytápění, filtraci a náhrady vzduchu, elektroinstalaci a modernizaci osvětlení. Přestože tyto činnosti nejsou předmětem plnění této veřejné zakázky na stavební práce, tak vzhledem k postupně probíhající rekonstrukci budov bude nezbytné vzájemně koordinovat všechny činnosti. Přehled jednotlivých činností je uveden v Orientačním harmonogramu, který je přílohou č. 7 zadávací dokumentace (dále jen „Orientační harmonogram“).

Před uzavřením smlouvy na realizaci díla se uskuteční koordinační schůzka vybraných dodavatelů jednotlivých částí této veřejné zakázky se zadavatelem pro vyjasnění souběhu všech souvisejících prací, dodávek a služeb.

Vybraný dodavatel v každé části veřejné zakázky předloží před podpisem smlouvy závazný Časový harmonogram zpracovaný v týdnech, který vzejde z koordinační schůzky a bude reflektovat celkovou časovou niku, která je pro danou část této veřejné zakázky vyhrazena Orientačním harmonogramem.

- 2) Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami, které jsou součástí příloh této zadávací dokumentace:
- a) **přílohy č. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 a 2.5** této zadávací dokumentace, které tvoří závazné texty smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky dle dané části veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“),
 - b) **příloha č. 3** této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen „Projektová dokumentace“) s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy parc. č. 2037/2, Týniště nad Orlicí“, kterou vypracovala společnost VM Projekt consult s.r.o., sídlem Stradouň 84, 538 63 Chroustovice IČO 09975217, odpovědným projektantem Ing. Petrem Musílkem,
 - c) **přílohy č. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 a 4.5** této zadávací dokumentace, které tvoří soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle dané části veřejné zakázky (dále jen „Položkový rozpočet“), jehož autorem je VM Projekt consult s.r.o., sídlem Stradouň 84, 538 63 Chroustovice IČO 09975217,
 - d) **příloha č. 5** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Energetický posudek Týniště nad Orlicí, parc. č. 2037/2, k.ú. Týniště nad Orlicí, 517 21 (dále jen „Energetický posudek“), jehož autorem je společnost oekoplan Czech Republic s.r.o., IČO: 25331299, se sídlem Rašínova 103/2, 602 00 Brno – střed, zpracovaný energetickým specialistou Ing. Brunem Marie-Pascal Vallancem, číslo oprávnění 093, evidenční číslo Energetického posudku 704 675.0,
 - e) **příloha č. 6** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Rozhodnutí o povolení stavby vydané Městským úřadem Týniště nad Orlicí, stavební úřad ze dne 20. 5. 2025, č. j. MÚTÝ/STAV/1954/2025-4 (dále jen „Stavební povolení“),
 - f) **příloha č. 7** této zadávací dokumentace, kterou tvoří Orientační harmonogram určující návaznost jednotlivých činností a dodávek v rámci projektu,
 - g) **příloha č. 8** této zadávací dokumentace, kterou tvoří seznam požadovaných technických listů (dále jen „Seznam požadovaných technických listů“).

- 3) Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zařízení a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn pro plnění veřejné zakázky navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně rovnocenné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

4) **Dílčí plnění veřejné zakázky:**

Zadavatel z důvodu umožnění účasti na plnění veřejné zakázky menšími subjekty rozdělil předmět veřejné zakázky na dílčí plnění. Veřejná zakázka je rozdělena na **5 částí**:

Část 1 – Opláštění budovy (dále jen „část 1“)

Část 2 – Zateplení podhledu střechy (dále jen „část 2“)

Část 3 – Výměna oken (dále jen „část 3“)

Část 4 – Výměna vrat (dále jen „část 4“)

Část 5 – Výměna světlíků (dále jen „část 5“).

Účastník je oprávněn podat nabídku na jednu či více částí veřejné zakázky. Účastníci jsou povinni pro každou část veřejné zakázky, o jejíž zadání se chtějí ucházet, podat samostatnou nabídku.

Požadavky zadavatele jsou pro všechny části veřejné zakázky stanoveny shodně, pokud není v dalších ustanoveních zadávací dokumentace uvedeno jinak.

5) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **18.257.175,- Kč bez DPH**, z toho:

část 1 7.993.871,- Kč bez DPH,

část 2 3.975.331,- Kč bez DPH,

část 3 2.464.313,- Kč bez DPH,

část 4 488.256,- Kč bez DPH,

část 5 3.335.404,- Kč bez DPH.

6) **Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle číselníku CPV:**

Druh stavebních prací	CPV kód
Stavební práce	45000000-7
Okna, dveře a související položky	44221000-5
Tepelné izolace	45321000-3

7) **Doba plnění veřejné zakázky**

Doba plnění veřejné zakázky je vymezena v čl. III. odst. 3.1 Smlouvy na danou část veřejné zakázky.

Plnění dílčích částí veřejné zakázky bude zahájeno na základě výzvy zadavatele k zahájení plnění.

8) **Místo plnění veřejné zakázky**

Místem plnění veřejné zakázky je budova parcelní č. 2037/2, s přístupem přes pozemky 2037/17 a 2037/49 Týniště nad Orlicí [772429].

Článek 4. Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů

Dodavatelé jsou povinni prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem.

- 1) **Základní způsobilost** mají dodavatelé, kteří splňují požadavky dle § 74 odst. 1 písm. a) až e), odst. 2 a 3 ZZVZ.
- 2) **Požadavky na profesní způsobilost** jsou zadavatelem stanoveny v Krycím listu nabídky.
- 3) **Požadavky na technickou kvalifikaci** jsou zadavatelem stanoveny v Krycím listu nabídky.
- 4) **Společná ustanovení ke kvalifikaci:**
 - a) V případě *prokazování kvalifikace získané v zahraničí* závazný postup stanoví § 81 ZZVZ.
 - b) V případě *kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů* závazný postup stanoví § 82 ZZVZ.
 - c) V případě *prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob* závazný postup stanoví § 83 ZZVZ.
 - d) V případě *změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení* závazný postup stanoví § 88 ZZVZ.

Článek 5. Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

1) Kritérium hodnocení

Podané nabídky budou ve všech částech hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídek podle **nejnižší nabídkové ceny**.

2) Metoda vyhodnocení nabídek

Pro hodnocení bude rozhodující **celková nabídková cena v Kč bez DPH**. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s **nejnižší nabídkovou cenou**.

Článek 6. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví nabídkovou cenu **za řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky**. Účastník stanoví nabídkovou cenu **v měně Kč**.
- 2) Nabídková cena je cenou **pevnou, nejvýše přípustnou, kterou není možno překročit, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak**. V nabídkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.
- 3) Účastník stanoví nabídkovou cenu **oceněním všech položek Položkového rozpočtu dle dané části veřejné zakázky**. Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený Položkový

rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem Položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému Položkovému rozpočtu (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).

- 4) Výše nabídkové ceny je **nezávislá na vývoji cen a kursových změnách**. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 5) Účastník není oprávněn podmínit výši nabídkové ceny další podmínkou. Podmínění nabídkové ceny, uvedení variant nabídkové ceny a stanovení výše nabídkové ceny v jiné měně, než stanovené touto zadávací dokumentací bude **důvodem pro vyřazení nabídky** účastníka a jeho následné vyloučení z účasti v zadávacím řízení.
- 6) Nabídková cena bude pro účely zadávacího řízení uvedena v **Kč** na Krycím listu nabídky.
- 7) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníka, že hodnotící komise může posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. může posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Článek 7. Obchodní podmínky

- 1) Obchodní podmínky včetně platebních podmínek zadavatele jsou podrobně vymezeny **ve vzoru Smlouvy** dle dané části veřejné zakázky. Zadavatel výslovně požaduje použití tohoto textu Smlouvy.
- 2) **Návrh Smlouvy ve své nabídce účastníci nepředkládají. Jako součást Krycího listu účastník čestně prohlásí, že Smlouvu pro danou část bezvýhradně akceptuje a je jí plně vázán.** Porušení této povinnosti bude posuzováno jako nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.
- 3) Účastníci nejsou oprávněni požadovat změny či doplnění Smlouvy, s výjimkou doplnění údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníků, jež budou doplněny před podpisem Smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.
- 4) Jako součást své nabídky předloží účastníci následující dokumenty, které budou tvořit přílohy Smlouvy:
 - a) **Položkový rozpočet**, řádně vyplněný a předložený v souladu s **přílohou č. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 a 4.5** zadávací dokumentace dle dané části veřejné zakázky, který bude tvořit přílohu č. 1 Smlouvy k dané části veřejné zakázky.

Článek 8. Podmínky pro uzavření Smlouvy

- 1) Před uzavřením Smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele v souladu s § 122 odst. 3 ZZVZ vyžádá předložení dokladů o kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici. Zadavatel po vybraném dodavateli může chtít doložit originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

- 2) U vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů postupem dle § 122 odst. 5 až 8 ZZVZ.
- 3) Vybraný dodavatel je v souladu s § 104 ZZVZ povinen zadavateli předložit před uzavřením Smlouvy:
 - a) **Časový harmonogram** (zpracovaný v týdnech, který vzejde z koordinační schůzky a bude reflektovat celkovou časovou niku, která je pro danou část vyhrazena Orientačním harmonogramem, který je přílohou č. 7 zadávací dokumentace. Smluvními stranami odsouhlasený závazný časový harmonogram bude součástí smlouvy s **vybraným dodavatelem** jako příloha č. 2).

Článek 9. Požadavky na obsah a způsob zpracování nabídek

- 1) Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v **českém nebo slovenském jazyce**.
- 2) Zadavatel není povinen k dokumentům a údajům, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávacích podmínkách, jakkoli přihlížet.
- 3) Nabídky lze zpracovat **výhradně v elektronické podobě**.
- 4) Každý dodavatel může podat na kteroukoliv část veřejné zakázky pouze jednu nabídku. Účastník nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 5) Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- 6) Pokud účastník podává nabídku na více částí, musí podat na každou část samostatnou nabídku.
- 7) Každý účastník do své nabídky povinně doloží **Technické listy** (nebo obdobné technické dokumenty) k hlavním komponentům použitým při realizaci dané části veřejné zakázky, **jejichž seznam je stanoven v příloze č. 8 – Seznam požadovaných technických listů** zadávací dokumentace, ze kterých bude zřejmé splnění min. technických parametrů stanovených projektovou dokumentací. Pokud z Technických listů, nebo obdobné technické dokumentace pro dodávané materiály a výrobky nebude zřejmé, že splní technické parametry stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, bude uchazeč předkládající takovou nabídku vyloučen ze zadávacího řízení.

Článek 10. Způsob podání nabídek

- 1) Nabídky je nutné podat **nejpozději do 15.9.2025 12:00 hodin**.
- 2) **Nabídky** se podávají v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK**.

Článek 11. Otevírání nabídek

- 1) Zadavatel otevře nabídky po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli.

- 2) Pokud nebude nabídka zadavateli doručena způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 3) Otevírání nabídek se bude s ohledem na skutečnost, že zadavatel umožňuje podání nabídek pouze elektronicky, konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Článek 12. Vysvětlení zadávacích podmínek

- 1) Zadavatel může vysvětlit zadávací dokumentaci. Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat ve smyslu § 99 ZZVZ.
 - a) Zadavatel může dodavatelům zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti, a to uveřejněním na profilu zadavatele, nejméně **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - b) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena zadavateli, nejméně **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - c) Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele, nejpozději do **3 pracovních dnů** ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2) Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě k rukám osoby zastupující zadavatele, tj. např. e-mailem na kontaktní údaje (viz čl. 1 této zadávací dokumentace), datovou schránkou nebo prostřednictvím elektronického nástroje.

Článek 13. Prohlídka místa plnění

- 1) Zadavatel umožní všem účastníkům, kteří mají zájem na podání nabídky v zadávacím řízení, prohlídku místa plnění.
- 2) Prohlídka místa plnění je možná dne 1.9.2025 u kontaktních osob zadavatele – pana Michala Guldána tel.: +420 606 678 320, e-mail: guldan@ingtop.cz a pana Luďka Zilvara tel. +420 602 364 124, e-mail: zilvar@ingtop.cz. Sraz účastníků k prohlídce místa plnění bude v 10:00 hod na adrese: Nádražní 151, 517 21 Týniště nad Orlicí.
- 3) Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 12 této zadávací dokumentace.

Článek 14. Výhrada práva uveřejnit rozhodnutí zadavatele na profilu zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na **profilu zadavatele** uveřejnit **oznámení**, resp. **rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky nebo o vyloučení účastníka zadávacího řízení**. V takovém případě se oznámení,

resp. rozhodnutí považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Článek 15. Plnění prostřednictvím poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, pokud jsou účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Za tímto účelem zadavatel jako součást Krycího listu nabídky předkládá účastníkům vzor seznamu poddodavatelů.

Článek 16. Zadávací lhůta a jistota

- 1) Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu (tj. lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami) v délce trvání **3 měsíců**. Zadávací lhůta počíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- 2) Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek **jistotu ve výši 150.000 Kč pro část č. 1 veřejné zakázky; jistotu ve výši 75.000 Kč pro část č. 2 veřejné zakázky; jistotu ve výši 40.000 Kč pro část č. 3 veřejné zakázky; jistotu ve výši 60.000 Kč pro část č. 5 veřejné zakázky. Pro část č. 4 veřejné zakázky zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty**. Jistotu poskytnou účastníci formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále také „**peněžní jistota**“), formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo pojištění záruky (dále jako „**záruční listiny**“) ve prospěch zadavatele podle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Poskytne-li účastník zadavateli jistotu formou peněžní jistoty, složí požadovanou částku na bankovní účet zadavatele vedený u České spořitelny, a.s. číslo účtu: 2600202/0800 jako variabilní symbol uveďte svoje IČO.
- 4) Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty ve smyslu § 41 ZZVZ. V případě předložení záruční listiny dokládá účastník jako součást své nabídky originál nebo úředně ověřenou kopii této listiny.
- 5) Zadavatel může vyloučit ve smyslu § 48 odst. 3 ZZVZ účastníka zadávacího řízení, který neprokázal složení požadované jistoty nebo nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- 6) Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty po uplynutí zadávací lhůty, poté, co účastníkovi zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo po ukončení zadávacího řízení.

Článek 17. Zpracování osobních údajů

- 1) Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „**GDPR**“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení.

- 2) Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 3) Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.
- 4) Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování osobě zastupující zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení ve smyslu § 43 ZZVZ.

Článek 18. Další podmínky zadavatele pro plnění veřejné zakázky

1) Komunikace:

- a) Zadavatel, resp. osoba zastupující zadavatele komunikuje s dodavateli v souladu s § 211 odst. 1 ZZVZ zásadně písemně. Písemná komunikace mezi zadavatelem, resp. osobou zastupující zadavatele a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů podle § 211 odst. 5 ZZVZ), a to zejména prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.
- b) Pro komunikaci se zadavatelem, resp. osobou zastupující zadavatele prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje E-ZAK – <https://ezak.tendera.cz/>.
- c) Podrobné informace o ovládání systému jsou k dispozici v uživatelských příručkách na https://ezak.tendera.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf.
- 2) Zadavatel **nebude účastníkům hradit žádné náklady** spojené s účastí v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod. Tím nejsou dotčeny povinnosti dle § 40 odst. 7 ZZVZ.
- 3) Zadavatel upozorňuje, že samotné podání nabídky nezakládá právní nárok účastníka na uzavření Smlouvy. V případě, že nedojde k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem, nebude mít tento vůči zadavateli nárok na jakoukoliv platbu, či náhradu škody nebo nemajetkové újmy z jakéhokoliv důvodu.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje **právo odstoupit od Smlouvy**, zjistí-li po uzavření této Smlouvy, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 5) Dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení je podle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu této veřejné zakázky kontrolním orgánům poskytovatele dotace, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), nejméně však do roku 2035.

- 6) Autorem zadávací dokumentace a jejích příloh č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 a 1.5 a 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 a 2.5 je společnost TENDERA partners, s.r.o. Ostatní části zadávací dokumentace vypracoval zadavatel, nebo projektant zadavatele není-li uvedeno jinak.
- 7) Obsah, členění a hlavní myšlenky uvedené v zadávací dokumentaci považuje autor této zadávací dokumentace, jímž je osoba zastupující zadavatele, za své duševní vlastnictví a nesmějí být bez jeho svolení kopírovány nebo jinak předávány třetím stranám ani použity za jiným účelem, než je zadávání předmětné veřejné zakázky.
- 8) **Soulad s nařízením Rady EU č. 2022/576:** Veřejná zakázka je zadávána v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, a to zejména v souladu s čl. 5k tohoto nařízení, dle kterého se (až na stanovené výjimky) zakazuje zadat nebo dále plnit veřejné zakázky: a) ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám, subjektům či orgánům se sídlem v Rusku, b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo c) dodavatelům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b), včetně subdodavatelů, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Článek 19. Přílohy

- Příloha č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 a 1.5 ZD – Krycí list nabídky dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 a 2.5 ZD – Smlouva dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 3 ZD – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 a 4.5 ZD – Položkový rozpočet dle dané části veřejné zakázky
- Příloha č. 5 ZD – Energetický posudek
- Příloha č. 6 ZD – Stavební povolení
- Příloha č. 7 ZD – Orientační harmonogram
- Příloha č. 8 ZD – Seznam požadovaných technických listů

V Brně dne 27.8.2025

Za zadavatele – INGTOP METAL, s.r.o.:

Ing. Mgr. Lukáš Hlobil

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci

