



Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

uzavřené v souladu s ustanovením § 2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy zhotovitele: 202400207

číslo smlouvy objednatele: _____

Název díla: **OCELOVÁ HALA – SKLAD – NOVOSTAVBA -
ŽINKOVY – pozemek par. č. 740/3 a
pozemek par.č. 740/7 – vše v k.ú. Žinkovy**

Místo plnění díla: *pozemek parc. č. 740/3 a parc.č. 740/7, k.ú. Žinkovy
ZUJ 558630 Žinkovy, NUTS CZ0324558630 okres Plzeň-jih*

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Městys Žinkovy**

sídlo: 335 54 Žinkovy 84

zastoupený: Josef Karhan, starosta

IČ: 00257508

DIČ: CZ00257508

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

1.2 Zhotovitel: **Heřman-stavatelství, s.r.o.**

sídlo: Pod Švabinami 936/52, 312 00 Plzeň

statutární zástupce: Bohumil Heřman

IČ: 28927001

DIČ: CZ28927001

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

Z důvodu změny způsobu provedení díla požadovaného objednatelem se smluvní strany v souladu s odst. 6.1 Smlouvy o dílo ze dne 17. 07. 2024 dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „dodatek“).

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Bod 2.1. článku 2. Předmět smlouvy se mění takto:

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo:

„OCELOVÁ HALA – SKLAD – NOVOSTAVBA – ŽINKOVY – pozemek par.č. 740/3 a pozemek par.č. 740/7 – vše v k.ú. Žinkovy“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu a za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci (včetně příloh) k veřejné zakázce, v souladu s nabídkou zhotovitele předloženou ve výběrovém řízení a včetně víceprací, definovaných v tomto bodě.

Předmětem díla je výstavba základové konstrukce pro ocelovou halu – sklad – Žinkovy na pozemcích parc. č. 740/3 a parc.č. 740/7, k.ú. Žinkovy, včetně okrajového soklu z betonových bednicích dílců ve 3 vrstvách, š. 300 mm včetně betonu a výztuže.

Dále jsou předmětem díla tyto vícepráce:

- u severovýchodní obvodové stěny haly (štítu) budou provedeny 4 vrstvy bednicích dílců na místo plánovaných 3 vrstev
- u severovýchodní obvodové haly (štítu) budou provedeny 4 vrstvy bednicích dílců na místo plánovaných 3 vrstev v části zavřených skladů, sokl z betonových bednicích dílců bude částečně zasypán (bude vložena nopová folie) a terén bude vysvahován směrem od haly do betonových žlabovnic
- zídka v části skladu sypkých materiálů (včetně dělící stěny) bude snížena na výšku = 2,0 m zvenku (resp. 1,6 m zevnitř haly) a bude provedena železobetonová monolitická zídka.

Přesné vymezení stavebních a montážních prací je obsahem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou Smlouvy o dílo a projektové dokumentace „Ocelová hala – sklad – novostavba – Žinkovy“ z 09/2023, kterou zpracoval Ing. Václav Sládek, IČ: 43345425, sídlem: 5. května 681, 336 01 Blovice.

Přesné vymezení víceprací je obsahem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou tohoto dodatku.

2. Bod 4.1. článku 4. Cena díla se mění takto:

4.1. Strany se dohodly na ceně díla včetně vedlejších rozpočtových nákladů takto:

<i>Název akce:</i> <i>„OCELOVÁ HALA – SKLAD – NOVOSTAVBA – ŽINKOVY – pozemek par.č. 740/3 a pozemek par.č. 740/7 – vše v k.ú. Žinkovy“</i>		
	Původní cena díla	Nová cena díla
Cena celkem bez DPH	908 918,05 Kč	1 466 723,10 Kč
DPH 21 %	190 872,79 Kč	308 011,84 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 099 790,84 Kč	1 774 734,95 Kč

DPH bude účtována dle zákona o DPH č. 235/2004 ve znění platném ke dni vystavení příslušné faktury.

Ostatní ustanovení a články smlouvy o dílo ze dne 17. 7. 2024 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno potvrzené vyhotovení.

Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu) uvedené v záhlaví tohoto Dodatku č. 1 prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tento Dodatek č. 1.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Dodatek č. 1 smlouvy o dílo před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy Dodatku č. 1

1. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (změna provedení díla)

Schváleno Zastupitelstvem městyse Žinkovy dne 30. 10. 2024 usnesením č. 184/2024.

V Žinkovech dne 01.11.2024

V Žinkovech dne 01.11.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Josef Karhan
starosta městyse Žinkovy

Bohumil Heřman
jednatel společnosti Heřman-stavitelství s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ocelová hala - sklad

Objekt:

SO 710 - Svislé konstrukce

KSO:

Místo: Žinkovy

CC-CZ:

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:

Městys Žinkovy

IČ:

00257508

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Václav Sládek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

IČ:

13891871

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **557 805,05**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	557 805,05	21,00%	117 139,06
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **674 944,11**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

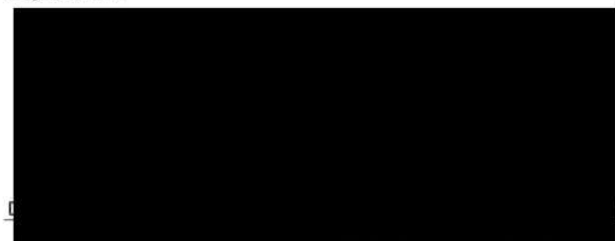
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Ocelová hala - sklad

Objekt:

SO 710 - Svislé konstrukce

Místo:

Žinkovy

Datum:

15. 5. 2024

Zadavatel:

Městys Žinkovy

Projektant:

Ing. Václav Sládek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

557 805,05

HSV - Práce a dodávky HSV

537 805,05

1 - Zemní práce

20 360,19

2 - Zakládání

98 259,30

3 - Svislé a kompletní konstrukce

355 322,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 800,00

998 - Přesun hmot

17 063,40

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

15 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Ocelová hala - sklad

Objekt:

SO 710 - Svislé konstrukce

Místo:

Žinkovy

Datum:

15. 5. 2024

Zadavatel:

Městys Žinkovy

Projektant:

Ing. Václav Sládek

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

557 805,05

D HSV

Práce a dodávky HSV

537 805,05

D 1

Zemní práce

20 360,19

1	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	17,537	675,00	11 837,48	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,71*2+9,6+3,95)*0,5*0,9		17,537			
2	K	162751115	Vodorovné přemístění přes 7 000 do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	14,029	255,00	3 577,40	CS ÚRS 2024 01
	W		"objem základ.konstr.":(12,71*2+9,6+3,95)*0,4*0,9		14,029			
3	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	14,029	54,00	757,57	CS ÚRS 2024 01
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	25,252	145,00	3 661,54	CS ÚRS 2024 01
	W		14,029*1,8 'Přepočtené koeficientem množství		25,252			
5	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	3,508	150,00	526,20	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,71*2+9,6+3,95)*0,5*0,9		17,537			
	W		Mezisoučet výkopy celkem		17,537			
	W		-"odečet objemu základ.konstr.":(12,71*2+9,6+3,95)*0,4*0,9		-14,029			
	W		Mezisoučet vytlačená kubatura		-14,029			
	W		Součet zásyp celkem		3,508			

D 2

Zakládání

98 259,30

6	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	14,029	4 300,00	60 324,70	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,71*2+9,6+3,95)*0,4*0,9		14,029			
7	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	70,776	400,00	28 310,40	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,71+12,26+3,95+10,4)*2*0,9		70,776			
8	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	70,776	75,00	5 308,20	CS ÚRS 2024 01
9	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,083	52 000,00	4 316,00	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,71*2+9,6+3,95)/0,5*2*0,6*0,888*0,001		0,083			

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

355 322,16

10	K	311113154	Nadzákladová zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30	m2	8,108	1 920,00	15 567,36	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,61+19,82)*0,25		8,108			
11	K	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže	m3	23,172	4 900,00	113 542,80	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,61*2+4+4,761+4,639)*2*0,3		23,172			
12	K	311351121	Zřízení oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	156,880	530,00	83 146,40	CS ÚRS 2024 01
	W		((12,61+12,31+4+4,761+4,639)*2+0,3*6)*2		156,880			
13	K	311351122	Odstranění oboustranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	156,880	140,00	21 963,20	CS ÚRS 2024 01
14	K	311351911	Příplatek k cenám bednění nosných nadzákladových zdí za pohledový beton	m2	156,880	230,00	36 082,40	CS ÚRS 2024 01
15	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	1,635	52 000,00	85 020,00	CS ÚRS 2024 01
	W		((12,61+19,82)*2*3+(12,61+19,82)/0,5*2*0,9)*0,888*0,001		0,276			
	W		((12,61*2+4+4,761+4,639)*10*2+(12,61*2+4+4,761+4,639)*4*4,5)*0,888*0,001		1,303			
	W		(12,61*2+4+4,761+4,639)*4*0,455*2*0,4*0,001		0,056			
	W		Součet		1,635			

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

46 800,00

16	K	953961215	Kotva chemickou patronou M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	156,000	300,00	46 800,00	CS ÚRS 2024 01
	W		(12,61*2+4+4,761+4,639)/0,5*2		154,480			
	W		"zaokrouhlení"1,52		1,520			
	W		Součet		156,000			

D 998

Přesun hmot

17 063,40

17	K	998014211	Přesun hmot pro budovy jednopodlažní z kovových dílců	t	113,756	150,00	17 063,40	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------	----------------

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

20 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

5 000,00

18	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN3

Zařízení staveniště

15 000,00

19	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05/2024
Stavba: Ocelová hala - sklad

KSO:
Místo: Žinkovy

CC-CZ:
Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel:
Městys Žinkovy

IČ: 00257508
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Václav Sládek

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Jitka Heřmanová

IČ: 13891871
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **557 805,05**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižovaná	12,00%	557 805,05	117 139,06
		0,00	0,00

Cena s DPH **674 944,11** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obchodní zástupce / Uchazeč

Datum a podpis:

15. 5. 2024

Razítko



Datum a podpis:





REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 05/2024

Stavba: Ocelová hala - sklad

Místo: Žinkovy

Datum: 15. 5. 2024

Zadavatel: Městys Žinkovy

Projektant: Ing. Václav Sládek

Uchazeč:

Zpracovatel:

Jitka Heřmanová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		557 805,05	674 944,11
SO 710	Svislé konstrukce	557 805,05	674 944,11