



SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: R – Mosty, z.s.
Sídlo: Blahoslavova 230/4, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupen: Mgr. Jakub Čihák, ředitel
IČO: 67776779
DIČ: CZ67776779
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Čihák, ředitel
- ve věcech technických: [Mgr. Jakub Čihák, ředitel]

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: Design&Build s.r.o.
Sídlo: Bořivojova 748/73, Praha 3 – 130 00
Kontaktní místo: Vinohradská 73, Praha 2 – 120 00
Zastoupen: Ing. Vladimír Pošvic
IČO: 242 70 857
DIČ: CZ 24270857

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C , vložka 199390 .

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Pošvic
- ve věcech technických: Ing. Vladimír Pošvic
- stavbyvedoucí: Ing. Vladimír Pošvic

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce názvem „**Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Národního plánu obnovy správce komponenty Ministerstva práce a sociálních věcí s názvem projektu: „**Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu**“, registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0./0./24_108/0010833** (dále jen jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, jak je toto definováno níže v této smlouvě, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem je **celková rekonstrukce doprovodného objektu azylového domu** (dále jen „**dílo**“).
- 2.4. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, s projektovou dokumentací pro provádění stavby vypracovanou společností Design&Build s.r.o., sídlem Bořivojova 748/73, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 24270857, odpovědným projektantem Ing. Vladimírem Pošvicem (dále jako „**projektová dokumentace**“) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohy č. 3.1 a 3.2 zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.6. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.7. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.8. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, obecně závaznými pravidly či pokyny poskytovatele dotace, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.9. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a plnit dané podmínky následujících závazných veřejnoprávních rozhodnutí:
 - Dodatečné stavební povolení vydané Magistrátem města Mladá Boleslav, odbor stavební a

rozvoje města, oddělení stavebního úřadu dne 17. 6. 2016, spis.zn. OStRM/20162/2014/hapl, č.j. 7561/2015/odst/HApI a

- Změna stavby před dokončením vydané Magistrátem města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu dne 30. 3. 2021, spis.zn. OStRM/4032/2017/hapl, č.j. 19059/2017/SÚ/HApI,

které jsou přílohou č. 4 zadávací dokumentace k veřejné zakázce.

2.10. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:

- a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
- b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
- c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména chodců, imobilních osob a vozidel),
- e) to, že na stavenišťě mohou kromě zhotovitele a jeho zaměstnanců nebo jiných osob ve smluvním vztahu se zhotovitelem vstoupit jen objednatel a jím pověřené osoby a osoby k tomu oprávněné ze zákona nebo na jeho základě,
- f) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- g) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- h) zřízení a odstranění zařízení stavenišťě včetně napojení na inženýrské sítě,
Zhotovitel se připojí na potřebné zdroje el. energie, vody a zdroje jiných energií prostřednictvím odběrných zařízení s vlastními odpočtovými měřidly, a to v místech, které určí objednatel. Veškerou spotřebu el. energie, vody a jiných energií je zhotovitel povinen uhradit objednateli nebo přímo příslušnému dodavateli příslušné energie či služby,
- i) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- j) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- l) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správci sítí apod.,
- m) zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
- n) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- o) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (případně s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené dokumentaci),

- p) geodetické zaměření stavby (pokud je nezbytné) a
q) veškeré práce a činnosti související s přerušáním provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do pěti dnů** od nabytí účinnosti této smlouvy

Termín zahájení prací: **do pěti dnů** po předání staveniště zhotoviteli

Termín provedení díla: **nejpozději do 14 měsíců** ode dne předání staveniště zhotoviteli

Termín provedení díla je stanoven dle podmínek poskytovatele dotace.

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.
- 3.3. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram plnění veřejné zakázky, který předloží před zahájením prací nejpozději při předání a převzetí staveniště. V případě jakéhokoliv rozporu mají před harmonogramem přednost ujednání uvedená v člácích I. až XVII. této smlouvy.
- 3.4. Místo plnění díla je **Nádražní 43, 293 01 Mladá Boleslav – Čejetický**
- 3.5. V případě, že při provádění díla nastanou objektivní klimatické okolnosti, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, je zhotovitel povinen o tomto neprodleně písemně informovat objednatele a přerušit práce na díle. Zhotovitel je dále v takovém případě povinen dosud realizované dílo, jakož i staveniště, na své náklady zabezpečit proti veškerým případným škodám, a to až do doby, než zhotovitel opět započne s realizací díla. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o tom, že podmínky, pro které byly práce na díle přerušeny, již pominuly. Zhotovitel je povinen ihned po pominutí podmínek, pro které byly práce na díle přerušeny, započít opět s realizací díla. Bez ohledu na uvedené je objednatel kdykoliv oprávněn nařídit zhotoviteli, aby neprodleně obnovil práce na díle. V případě, že dojde k přerušení prací na díle za splnění podmínek dle tohoto odstavce smlouvy, prodlužuje se automaticky přiměřeně termín provedení díla o dobu, po kterou objektivní klimatické okolnosti odůvodňovaly přerušení prací na díle. V případě přerušení prací dle tohoto odstavce smlouvy zhotoviteli nevzniká nárok na jakékoliv zvýšení ceny díla či náhradu jakýchkoliv nákladů. Klimatickými okolnostmi, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, aniž by došlo ke vzniku vad, škod či jiné újmy na díle či jiném majetku objednatele nebo třetích osob, se myslí počasí, za kterého nelze dodržet technologický postup výstavby, a vnější přírodní (povětrností, atmosférické) vlivy, které dočasně znemožňují zhotoviteli realizovat dílo smluvním způsobem, např. dlouhodobý déšť, přívalem deště, krupobití, sněžení, mráz. Konkretizace klimatických okolností, pro které není možné v provádění díla objektivně pokračovat, musí být uvedena v oznámení zhotovitele a ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	11 687 154,49 Kč
DPH	1 402 458,54 Kč
Cena včetně DPH	13 089 613,03 Kč

- 4.2. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve sjednány dodatkem k této smlouvě, teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel na základě písemného požadavku objednatele podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhorší či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokladaných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

V. Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.

- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně na základě objednatelem písemně schváleného ocenění písemného soupisu prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále je „**zjišťovací protokol**“). Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatelem podepsaný (tj. odsouhlasený) zjišťovací protokol. Bez tohoto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatelem ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatelem odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **60 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura musí vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat:
- název a registrační číslo projektu (tj. „**Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu**“, registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0./0./24_108/0010833**);
 - jako přílohu objednatelem odsouhlasený a podepsaný zjišťovací protokol.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
 - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatelem odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle této smlouvy.

- 5.11. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný zhotovitelem bude obsahovat zejména:
- a) údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
 - b) identifikační údaje o díle,
 - c) zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
 - d) prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přejímá,
 - e) soupis příloh,
 - f) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebo řízení o povolení záměru,
 - g) ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
 - h) jmenovitý seznam účastníků přejímacího řízení,
 - i) určení místa a času předání a převzetí díla;
 - j) převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělkami, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
 - k) jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení nebo řízení o povolení záměru budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech

- vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanoveného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

VII.

Vlastnictví

- 7.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se objednatel stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla zhotoviteli, je jejich vlastníkem vždy objednatel.
- 7.2. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle, jakož i na veškerých věcech převzatých od objednatele, nese od počátku zhotovitel, a to až do okamžiku předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem. Nehledě na přechod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částí díla dle smlouvy, nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 7.3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho část, včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
- 8.3. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při převjímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o BOZP**“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
 - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
 - požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
 - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
 - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „**NV**“).
- 8.5. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 8.6. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
 - a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
 - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
 - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné

- d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených, pomůcky,
- e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
- f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 8.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 8.8. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
 - b) upozornit objednatelě a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatelě k ohrožení života a zdraví objednatelě nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 8.9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatelě a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.10. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.
- 8.11. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 8.12. Zhotovitel je povinen zajistit vedení provádění díla osobou odborně způsobilou, kterou uvedl ve své nabídce v na pozici stavbyvedoucího. Stavbyvedoucí je povinen plnit veškeré povinnosti stanovené § 164 Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a touto smlouvou po celou dobu provádění díla. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatelě povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 8.13. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést při provádění stavby stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě ve smyslu § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a další podmínky způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.14. Po dokončení díla předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě objednateli.
- 8.15. Záznamy do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických činností. Záznamy

jsou dále oprávněny provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, jsou-li takové dozory vykonávány, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, a další osoby, které mohou vykonávat kontrolu podle jiných právních předpisů. Zápisy ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu této smlouvy.

- 8.16. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění, pokud není stanoveno jinak.
- 8.17. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezabývá zhotovitele povinností provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 8.18. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 8.19. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do písemného zápisu.
- 8.20. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 8.21. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.22. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst. 8.21. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 8.23. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele

nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.

- 8.24. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případné zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 8.25. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, která nebude kratší než 7 dnů od doručení výzvy objednateli, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 8.26. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 8.27. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 8.28. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 8.29. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 9.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 9.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce **60 měsíců**.
- 9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatelem. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělký, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělký do odstranění poslední vady nebo nedodělky zjištěných při předání a převzetí díla.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšlé najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 9.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 9.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.

9.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena. V případě, že je vadné plnění podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

9.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívejší. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.

9.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.

9.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.

9.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí lhůty uvedené v odst. 9.13 smlouvy.

9.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

9.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:

- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
- nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
- označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.

9.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

9.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

- 9.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

X.

Pojištění, odpovědnost za škodu

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za jakost pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě (zejména objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 10.000.000,- Kč.
- 10.2. V případě vzniku pojistné události, jejímž důsledkem dojde ke snížení minimální výše pojistného krytí pod výši uvedenou v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen uzavřít pojistnou smlouvu novou, případně dodatek ke stávající smlouvě tak, aby minimální výše pojistného krytí vždy dosahovala nejméně výši uvedené v odst. 10.1 tohoto článku smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy, v níž bude zhotovitelem sjednáno pojištění, a které bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou (dále jen „**pojistná smlouva**“), případně pojistný certifikát, pokud z něj bude patrné splnění podmínek na pojištění stanovených touto smlouvou, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy a dále kdykoliv v době trvání této smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy objednatele.
- 10.4. Zhotovitel se dále zavazuje umožnit objednateli, a to kdykoli po dobu trvání této smlouvy, nahlédnout do originálu pojistné smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškerá opatření a podmínky stanovené a vyplývající mu z pojistné smlouvy, která by v případě jejich včasného neplnění mohla mít za následek snížení minimální pojistné výše, jakož i její ukončení.
- 10.6. Porušení povinnosti zhotovitele mít uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s touto smlouvou a/nebo prodlení s doložením pojistné smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje objednatele okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 10.7. V případě ukončení pojistné smlouvy, je zhotovitel povinen požádat objednatele, aby odsouhlasil nahrazení pojistné smlouvy pojistnou smlouvou novou, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou. Objednatel bezdůvodně neodepře souhlas s nahrazením pojistné smlouvy smlouvou novou.
- 10.8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na díle měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu/újmu způsobenou třetími osobami v rozsahu pojistného plnění přiměřeného výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši plnění poskytovaného poddodavatelem bez DPH. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů.
- 10.9. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti s ním anebo v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.10. Zhotovitel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Zhotovitel je povinen nahradit škodu vzniklou na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného

na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu, pokud je toto možné, jinak formou finanční náhrady.

- 10.11. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele či třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
- 10.12. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepiší smluvní strany zápis.

XI.

Bankovní záruka za řádné provedení díla a za jakost díla

Bankovní záruka za řádné provedení díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 5 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy sjednat bankovní záruku a předložit objednateli záruční listinu za řádné provedení díla (tj. bankovní záruku za splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. za splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní) znějící na částku ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.2. Bankovní záruka za řádné provedení díla musí být platná po celou dobu plnění díla dle této smlouvy a ještě nejméně 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla, přičemž záruční listina bude objednatelem vrácena zhotoviteli do 30 dnů po uplynutí této lhůty. Zhotovitel je povinen před vypršením platnosti bankovní záruky na vlastní náklady zajistit prodloužení platnosti bankovní záruky vždy tak, aby byla splněna podmínka platnosti bankovní záruky minimálně 60 dní po termínu předání a převzetí díla.
- 11.3. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.4. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy nezřídí a záruční listinu objednateli nepředloží ani nesloží peněžitou jistotu dle odstavce 11.5 tohoto článku smlouvy, považuje se toto za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel bude mít právo okamžitě od této smlouvy odstoupit.
- 11.5. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za řádné provedení díla složením peněžitě částky ve výši **5 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni uzavření smlouvy na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota zajišťující splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. splnění všech pohledávek objednatele za zhotovitelem vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 60 dní po termínu protokolárního předání a převzetí dokončeného díla na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním

ústavem, není-li dále stanoveno jinak. Objednatel je oprávněn ponechat si 2 % celkové smluvní ceny díla bez DPH jako jistotu ve smyslu odstavce 11.11 této smlouvy, pokud zhotovitel neposkytne jinou jistotu za jakost díla po dobu záruční doby (tzn. bankovní záruku nebo peněžitou jistotu).

Bankovní záruka za jakost díla

- 11.6. Zhotovitel se zavazuje nejpozději v den protokolárního předání a převzetí díla předložit objednateli záruční listinu za jakost díla znějící na částku ve výši **2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH** dle čl. IV. odstavce 4.1 této smlouvy platné ke dni předání díla. Právo na plnění podle této záruky i právo uplatnit bankovní záruku musí být postupitelné ve smyslu § 2036 občanského zákoníku.
- 11.7. Bankovní záruka za jakost díla bude kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Bankovní záruka za jakost díla musí být platná po celou záruční dobu díla, tj. po dobu trvání záruční doby a bude objednatelem uvolněna do 30 dnů po uplynutí této doby.
- 11.8. Zhotovitel je povinen sjednat bankovní záruku jako bezpodmínečnou, znějící na první vyžádání objednatele a bez námitek. Banka se v této bankovní záruce musí zavázat k zaplacení celé částky na první výzvu objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že banka nebude oprávněna zkoumat, je-li výzva objednatele důvodná. Objednatel si vyhrazuje právo předchozího schválení banky vystavující bankovní záruku zhotovitele. Objednatel je oprávněn nechat si předanou záruční listinu vztahující se k bankovní záruce přezkoumat a schválit od své banky. V případě výhrad banky objednatele k předložené záruční listině je zhotovitel povinen předložit v dodatečné lhůtě dvou týdnů novou řádnou záruční listinu.
- 11.9. Pokud zhotovitel bankovní záruku dle odstavce 11.6 tohoto článku smlouvy nebo peněžitou jistotu dle odstavce 11.11 tohoto článku smlouvy nepředloží, má objednatel právo částku v této výši, tj. 2 % ze smluvní ceny díla bez DPH dle čl. IV. odst. 4.1 platné ke dni předání díla, čerpat z bankovní záruky za řádné provedení díla dle odstavce 11.1 tohoto článku smlouvy.
- 11.10. Záruční listiny musí být předloženy objednateli v originále.
- 11.11. Zhotovitel je oprávněn nahradit bankovní záruku za jakost díla složením peněžitě částky ve výši 2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH platné ke dni předání díla na účet objednatele (ve lhůtě pro předložení bankovní záruky uvedené výše). Tato částka bude sloužit jako jistota k zajištění pohledávek objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele, a objednatel je oprávněn si tuto částku ponechat za účelem uspokojení předmětných pohledávek. Nevznikne-li objednateli právo na čerpání jistoty, objednatel peněžitou jistotu zhotoviteli vrátí do 30 dnů od uplynutí záruční doby na jeho účet, a to včetně případných úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

XII.

Sankční ujednání

- 12.1. Dodržení termínu provedení díla se považuje za podstatnou smluvní povinnost zhotovitele.
- 12.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pro určení doby prodlení zhotovitele pro účely

stanovení smluvní pokuty dle předchozí věty je rozhodující den, kdy objednatel protokolárně převezme dílo bez výhrad, případně s výhradou odstranění vad a nedodělků nebránících užití díla.

- 12.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.4. Pokud zhotovitel neodstraní vady oznámené v záruční době v dohodnutém termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.5. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště a neodstraní zařízení staveniště ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.6. Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek dle čl. VIII. odst. 8.11 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 10.000,- Kč za porušení této povinnosti.
- 12.7. Pokud objednatel zjistí nedostatky zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, případně nedodržení dohodnutých a podepsaných předpisů vypracovaných technikem BOZP nebo porušení ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele, a to ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP a ustanovení odst. 8.2 nebo 8.17 Smlouvy.
- 12.8. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v článku X. odst. 10.1 této smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém bude trvat k porušení povinnosti ze strany zhotovitele.
- 12.9. Pokud zhotovitel nepředloží seznam poddodavatelů dle čl. XIV. odst. 14.3 smlouvy, má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.10. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním svých finančních závazků svým poddodavatelům dle čl. V. odst. 5.11 této smlouvy má objednatel právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany zhotovitele ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.11. Pokud bude objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 12.12. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo objednatele na plnou náhradu škody vzniklé z porušení zhotovitelovy povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
- 12.13. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 12.14. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezavazuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 12.15. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy.

- 13.2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních smlouvy je zejména, když:
- a) zhotovitel je v prodlení se splněním termínu provedení díla delším než 30 kalendářních dní;
 - b) zhotovitel přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí zhotoviteli z této smlouvy na jiný subjekt;
 - c) i přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - d) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo podstatným způsobem poruší na pracovišti pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - f) zhotovitel nedodržel garantované parametry či podstatně porušil technologickou kázeň;
 - g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - h) zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit (nebo převzít staveniště).
- 13.3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou ceny díla nebo její části na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 13.4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude ze strany objednatele vyzván k převzetí staveniště ani ve lhůtě 12 měsíců od uzavření této smlouvy.
- 13.5. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 13.6. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt vybraný ze strany objednatele ocenění soupisů provedených prací odbytovým rozpočtem stavebních objektů proti zaplaceným a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.
- 13.7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu. V těchto případech má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu řádně provedeného díla.
- 13.8. Při zjištění opakovaného porušování povinností zhotovitele dle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by zhotoviteli stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 13.9. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

XIV. Poddodavatelé

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo samostatně, svým jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn zajišťovat plnění části díla prostřednictvím poddodavatele (ů). V případě, že zhotovitel pověřil prováděním části díla jinou osobu (poddodavatele), má vždy odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 14.2. V případě, že zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Stejně tak případná změna poddodavatele uvedeného v seznamu poddodavatelů v nabídce zhotovitele musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.
- 14.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytl plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen předat objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

XV. Platnost a účinnost smlouvy

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není-li dále sjednáno jinak a účinnosti dnem odeslání výzvy k předání a převzetí staveniště objednatelem.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „**nabídka zhotovitele**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 16.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky zhotovitele vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je dodržet, jsou-li pro objednatele výhodnější.
- 16.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejích příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy, to neplatí v případě rozporu vlastního textu smlouvy s údaji obsaženými v položkovém rozpočtu, příloze č. 1 této smlouvy, kdy má položkový rozpočet přednost před vlastním textem smlouvy.
- 16.4. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužije tyto informace pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle

tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele zhotovitele, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Objednatel může poskytnout informace týkající se této smlouvy.

- 16.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 16.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou zaodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 16.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
- 16.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 16.12. Objednatel a zhotovitel vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud objednatel nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje zhotovitele k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.
- 16.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je zhotovitel v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 16.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. Smlouva může být uzavřena rovněž v elektronické podobě.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 16.16. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena

lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

16.17. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XVII.

Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet,

26.5.2025

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*



Mgr. Jakub Cinak

ředitel

za objednatele

26.5.2025

V Praze, dne: *dle elektronického podpisu*



REKAPITULACE STAVBY

Kód: IMPORT
Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

KSO:
Místo:
Zadavatel: CC-CZ: 29.10.2024

Uchazeč: Design&Build s.r.o.
Projektant: IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy UKS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			
DPH základní	Sazba daně	11 687 154,49	
	21,00%		
DPH snížená	Základ daně	0,00	
	12,00%	11 687 154,49	
Cena s DPH		V	CZK
		13 089 613,03	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: IMPORT

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Místo: Datum: 29.10.2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Design&Build s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		11 687 154,49	13 089 613,03	
1. etapa	Bourání	1 581 106,56	1 770 839,35	STA
2. etapa	Rekonstrukce	6 770 553,06	7 583 019,43	STA
3. etapa	ZTI	528 305,72	591 702,41	STA
4. etapa	fotovoltaika	939 661,97	1 052 421,41	STA
5. etapa	elektroinstalace	707 610,75	792 524,04	STA
6. etapa	ÚT + VZT	700 522,42	784 585,11	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové...	459 394,01	514 521,29	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 1. etapa - Bourání

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Design&Build s.r.o.
Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ: 24270857
CZ24270857
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Základ daně	Sazba daně	Výše daně
0,00	21,00%	0,00
1 581 106,56	12,00%	189 732,79
V CZK		1 770 839,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt: 1. etapa - Bourání

Místo:

Zadavatel: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

		Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem		1 581 106,56
HSV - Práce a dodávky HSV		1 465 220,88
1 - Zemní práce		263 624,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		342 261,53
997 - Přesun sutě		859 334,87
PSV - Práce a dodávky PSV		115 885,68
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		2 396,84
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		20 056,00
762 - Konstrukce tesařské		34 022,11
764 - Konstrukce klempířské		3 925,39
765 - Krytina skládaná		46 968,71
771 - Podlahy z dlaždic		2 871,32
776 - Podlahy povlakové		4 456,93
781 - Dokončovací práce - obklady		1 188,38

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt:

1. etapa - Bourání

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Design&Build s.r.o.

Datum: 29.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

D HSV

Práce a dodávky HSV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 1 Zemní práce								
1	K	13971111	Vykopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/13971111 0,553*(23,86+26,8+9,5+24,6) 6,6*0,6*0,8 Součet	m3	50,040	2 092,80	104 723,71	CS ÚRS 2024 01
2 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311 0,553*(23,86+26,8+9,5+24,6) 6,6*0,6*0,8 Součet								
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311 0,553*(23,86+26,8+9,5+24,6) 6,6*0,6*0,8 Součet	m3	50,040	121,21	6 065,25	CS ÚRS 2024 01
3 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117								
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117	m3	50,040	265,09	13 265,00	CS ÚRS 2024 01
4 Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119								
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119	m3	300,240	20,14	6 047,79	CS ÚRS 2024 01
5 Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201221 50,040*1,8 Součet								
5	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařídného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201221 50,040*1,8 Součet	t	90,072	1 482,40	133 522,73	CS ÚRS 2024 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
6	K	961055111	Bourání základů z betonu železobetonového https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/961055111 107,37*0,15 107,37*0,1 Součet	m3	26,843	5 990,64	342 261,53	
7 Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132								
7	K	962031132	Bourání příček z cihel, tváric nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132	m2	12,299	107,26	1 319,14	CS ÚRS 2024 01
					0	0	1 319,14	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(1,366+2,809)*3,329		13,899	0		
			-0,8*2		-1,600	0		
			Součet		12,299	0		
8	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo přičkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	21,589	131,67	2 842,67	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031133								
Online PSC	VV		4,26*3,329		14,182	0		
			2,225*3,329		7,407	0		
			Součet		21,589	0		
9	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	85,694	808,34	69 270,23	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032231								
Online PSC	VV		"štitové zdivo		0	0		
			0,25*16,9*2		8,450	0		
			-0,927*0,25		-0,232	0		
VV			"vnitřní zdivo		0	0		
			7,115*0,305*3,3		7,161	0		
			-0,35*0,9*2		-0,630	0		
VV			0,365*0,37*3,3		0,446	0		
			1,775*0,39*3,3		2,284	0		
			3,12*0,26*3,3		2,677	0		
VV			-0,8*0,26*2		-0,416	0		
			2,365*0,28*3,3		2,185	0		
			-0,9*2*0,28		-0,504	0		
VV			6,895*0,29*3,3		6,599	0		
			-0,9*2*0,29*2		-1,044	0		
			1,161*0,18*3,3		0,690	0		
VV			3,014*0,3*3,3		2,984	0		
			-0,9*2*0,3		-0,540	0		
			2,01*0,2*3,3		1,327	0		
VV			-0,9*2*0,2		-0,360	0		
			2,24*0,3*3,3		2,218	0		
			-0,9*2*0,3		-0,540	0		
VV			"obvodové zdivo		0,335	0		
			0,845*0,12*3,3		11,478	0		
			3,42*3,729*0,9		55,077	0		
VV			16,411*0,9*3,729		-1,777	0		
			-0,9*0,94*2,1		-2,022	0		
			-0,9*1,07*2,1		-7,398	0		
VV			-1,37*2*3*0,9		-0,270	0		
			-0,9*0,6*0,5		-2,484	0		
			-1,38*2*0,9		85,694	0		
Online PSC	VV		Součet		2,902	3 810,64	11 058,48	CS ÚRS 2024 01
			Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	2,902	0		
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962032631		2,902	0		
VV			0,6*0,62*7,8		2,902	0		
			Součet		2,902	0		
11	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	10,408	4 612,88	48 010,86	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962052211								
Online PSC	VV		"Váňec		0	0		
			(16,44*0,69*0,3)		3,403	0		
			7,826*0,3*0,62		1,456	0		
VV			7,887*0,3*0,75		1,775	0		
			15,34*0,82*0,3		3,774	0		
			Součet		10,408	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	965083112	Odstranění násypu mezi stropními trámy tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/965083112					
	W		107*0,1	m3	10,700	906,88	9 703,62	CS ÚRS 2024 01
	W		Součet			0		
13	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062244					
	W		0,927	m2	1,229	246,78	303,29	CS ÚRS 2024 01
	W		0,585*0,516			0		
	W		Součet			0		
14	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062246					
	W		1,4*2,1*5	m2	14,700	119,46	1 756,12	CS ÚRS 2024 01
	W		Součet			0		
15	K	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062455					
	W		0,8*3*2	m2	17,090	227,59	3 889,55	CS ÚRS 2024 01
	W		0,9*5*2			0		
	W		0,7*2			0		
	W		0,9*2,1			0		
	W		Součet			0		
16	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062456					
	W		1,07*2,1	m2	2,247	212,77	478,09	CS ÚRS 2024 01
	W		Součet			0		
17	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/978012191					
	W			m2	107,000	170,04	18 194,28	CS ÚRS 2024 01
18	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191					
	W		15,34*3,67	m2	116,148	95,92	11 140,92	CS ÚRS 2024 01
	W		+31*34,25			0		
	W		-2,7-2,7			0		
	W		Součet			0		
19	K	978015361	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 30 do 50 %					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/978015361					
	W		34,7*31*34,25	m2	94,550	36,89	3 487,53	CS ÚRS 2024 01
	W		-2,7-2,7			0		
	W		Součet			0		
D	997		Přesun sutě					
20	K	997006014	Úprava stavebního odpadu pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu z vlnitých tabulí					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997006014					
	W			t	3,019	3 505,44	10 582,92	CS ÚRS 2024 01
21	K	997013112	Vnitřní stavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013112					
	W			t	301,424	696,73	210 010,54	CS ÚRS 2024 01
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podmin.kurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
	W			t	301,424	258,11	77 801,15	CS ÚRS 2024 01
	W					0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	997013509	Odvoz suťi a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509 301,424*15 "Přepočtené koeficientem množství" Součet	t	4 521,360	11,25	50 859,87	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
	VV				4 521,360	0		
	VV				4 521,360	0		
24	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013602	t	64,423	1 831,20	117 971,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
25	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013603	t	166,121	1 526,00	253 500,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
26	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631 301,424-64,423-3,019-166,121-0,429 Součet	t	67,432	1 822,48	122 893,47	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				67,432	0		
	VV				67,432	0		
27	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zaříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013821	t	3,019	3 706,00	11 188,41	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
28	K	997013847	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013847	t	0,429	10 551,20	4 526,46	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
Práce a dodávky PSV								
D	PSV					0	115 885,68	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			0	2 396,84	
29	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131811 107,37 Součet	m2	107,370	22,32	2 396,84	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				107,370	0		
	VV				107,370	0		
	VV					0		
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty			0	20 056,00	
30	K	7251228R01	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů vč. kotelní, radiátorů a rozvodů	soubor	1,000	13 080,00	13 080,00	
	P		Poznámka k položce: kotelna s elektrokontrolou a bojlerem, vana, sprcha, 2 wc, a 4 radiátory + rozvody			0		
31	K	7251228R02	Odpojení a demontáž všech instalací	soubor	1,000	6 976,00	6 976,00	
	D	762	Konstrukce tesařské			0	34 022,11	
32	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/762331812 (5,618*2)*14 15,911+15,8 (1,47+3,44+1,47+1,85+1,85+0,9+0,9+0,9)*5 Součet	m	257,415	62,26	16 026,86	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				157,304	0		
	VV				31,711	0		
	VV				68,400	0		
	VV				257,415	0		
33	K	762335832	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) na betonový podklad, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/762335832 15,847+16,074 Součet	m	31,921	44,56	1 422,37	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
	VV				31,921	0		
	VV				31,921	0		
34	K	762341821	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z fošen hrubých, hoblovaných https://podminikurs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341821 5,66*16,77 5,66*16,5	m2	188,308	43,86	8 259,49	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC					0		
	VV				94,918	0		
	VV				93,390	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W								
35	K	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	188,308	0	8 313,39	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762522811						
W	W	107	Součet					
D 764								
36	K	764002841	Konstrukce klempířské	m	2,440	200,56	3 925,39	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti						
W	W	0,62+0,62+0,6+0,6	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002841					
W								
37	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	2,440	0	489,37	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004801						
W	W	16,78+16,475	Součet					
38	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	33,255	88,07	2 928,83	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861						
W	W	3,7*2	Součet					
D 765								
39	K	765131857	Krytina skládaná	m2	7,400	0	507,19	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž azbestocementové krytiny vnitřní sklonu do 30° do suti						
W	W	5,66*16,77	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765131857					
W	W	5,66*16,5	Součet					
40	K	765131877	Demontáž azbestocementové krytiny vnitřní sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti	m	94,918	0	46 968,71	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/765131877						
W	W	16,628	Součet					
D 771								
41	K	771571810	Podlahy z dlaždic	m2	16,628	0	1 812,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty						
W	W	(3,8+2,4+5,6+4,8+3)	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771571810					
W								
42	K	776201811	Podlahy povlakové	m2	19,600	146,50	2 871,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W	W	24,3	Součet					
D 776								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	19,600	0	4 456,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	58,34	4 456,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	52,100	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	24,300	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky						
W	W	15,7+5,9+23,4+7,1	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201811					
W								
43	K	781471810	Dokončovací práce - obklady	m2	76,400	0	1 188,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 2. etapa - Rekonstrukce

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	29.10.2024
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Zhotovitel:	IČ:	24270857
Design&Build s.r.o.	DIČ:	CZ224270857
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	6 770 553,06		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00 6 770 553,06	21,00% 12,00%	0,00 812 466,37
Cena s DPH	v CZK		7 583 019,43

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 2. etapa - Rekonstrukce
Místo:
Zadavatel: Design&Build s.r.o.
Zhotovitel:
Kód dílu - Popis

Datum: 29.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Náklady stavby celkem		Cena celkem [CZK]
HSV - Práce a dodávky HSV		
1 - Zemní práce		6 770 553,06
2 - Zakládání		2 996 866,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce		21 696,41
4 - Vodorovné konstrukce		55 380,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		1 457 515,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		259 677,67
998 - Přesun hmot		769 670,68
PSV - Práce a dodávky PSV		51 061,44
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		381 864,23
713 - Izolace tepelné		3 178 459,59
762 - Konstrukce tesařské		148 526,06
763 - Konstrukce suché výstavby		283 464,72
764 - Konstrukce klempířské		369 957,97
766 - Konstrukce truhlářské		562 181,85
767 - Konstrukce zámečnické		405 508,24
771 - Podlahy z dlaždic		670 689,38
775 - Podlahy skládané		194 717,08
781 - Dokončovací práce - obklady		59 965,12
783 - Dokončovací práce - nátěry		179 643,43
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		92 458,97
787 - Dokončovací práce - zasklívání		103 326,57
		77 728,08
		30 292,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt: 2. etapa - Rekonstrukce

Místo:

Zadavatel: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel:

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				6 770 553,06	
D	1		Zemní práce				21 696,41	
1	K	121112006	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	27,042	325,26	8 795,57	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/121112006					
		W	1,5*16,743			0		
		W	3,2*0,26		25,115	0		
		W	5,473*0,2		0,832	0		
		W	Součet		1,095	0		
					27,042	0		
2	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,817	265,09	2 867,46	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117					
		W	1,5*16,743*0,4		10,046	0		
		W	3,2*0,26*0,4		0,333	0		
		W	5,473*0,2*0,4		0,438	0		
		W	Součet		10,817	0		
3	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	54,085	20,14	1 089,44	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119					
		W	10,817*5 "Přepočtené koeficientem množství"		54,085	0		
		W	Součet		54,085	0		
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulhleného výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	10,817	333,98	3 612,62	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167111101					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	19,471	273,81	5 331,32	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231					
		W	10,817*1,8		19,471	0		
		W	Součet		19,471	0		
D	2		Zakládání				55 380,45	
6	K	212755214	Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	42,380	65,05	2 756,87	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212755214					
		W	84,76/2		42,380	0		
		W	Součet		42,380	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	271532213	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 8 - 16 mm	m3	5,408	1 962,00	10 610,50	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271532213			0		
	W		1,5*16,743*0,2		5,023	0		
	W		3,2*0,26*0,2		0,166	0		
	W		5,473*0,2*0,2		0,219	0		
	W		Součet		5,408	0		
8	K	271562211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm	m3	4,056	1 430,08	5 800,40	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271562211			0		
	W		1,5*16,743*0,15		3,767	0		
	W		3,2*0,26*0,15		0,125	0		
	W		5,473*0,2*0,15		0,164	0		
	W		Součet		4,056	0		
9	K	271572211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	17,346	1 037,68	17 999,60	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271572211			0		
	W		0,2*(23,86+26,8+9,5+24,6)		16,952	0		
	W		0,6*0,1*6,57		0,394	0		
	W		Součet		17,346	0		
10	K	274321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,971	3 810,64	7 510,77	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274321511			0		
	W		0,6*0,5*6,57		1,971	0		
	W		Součet		1,971	0		
11	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	7,884	349,67	2 756,81	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351121			0		
	W		0,6*6,57*2		7,884	0		
	W		Součet		7,884	0		
12	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	7,884	67,58	532,80	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351122			0		
13	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,154	48 134,40	7 412,70	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274361821			0		
	W		1,971*0,078		0,154	0		
	W		Součet		0,154	0		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			0	1 457 515,39	
14	K	310239211	Zazedávka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	2,192	6 618,48	14 507,71	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310239211			0		
	W		0,722*1,38*2,2		2,192	0		
	W		Součet		2,192	0		
15	K	311234045	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 250 mm	m2	9,884	1 421,36	14 048,72	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311234045			0		
	W		(2,157*2,028)*2,744		11,484	0		
	W		-0,8*2		-1,600	0		
	W		Součet		9,884	0		
16	K	311234051	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných nebroušených klasických spojených na pero a drážku na maltu M5, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 300 mm	m2	164,460	1 682,96	276 779,60	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/311234051			0		
	W		"vnitřní příčky 1.NP		0	0		
	W		2,44*(5,736+7,584+2,156+1,88)		42,349	0		
	W		"obvod zadní navazující objekt		0	0		
	W		0,96*16,53		15,869	0		
	W		"obvodové zdivo		0	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	317941121	(16,554+2,757)*2,825 -2,08*2,02 -1,06*2,2 -3,035*2,02 -1,06*2,2 -5,13*2,02 -3,215*2,02 "šlit 23,7 -1,8 24,2 "2.NP 0,986*(6+6,53) 2,762*(4,283+4,8) Součet	t	54,554 -4,202 -2,332 -6,131 -2,332 -10,363 -6,494 23,700 -1,800 24,200 12,365 25,087 164,460	10 725,60	1 876,98	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
	W		6*2,06*11/1000		0,175			
	W		"L60x60		0,136			
	W		7,170*5,49/1000		0,039			
	W		Součet		0,175			
18	M	13010424	úhelník ocelový rovnosstranný jakost S235JR (11 375) 60x60x6mm	t	0,043	28 950,40	1 244,87	CS ÚRS 2024 01
	W		"L60x60					
	W		7,170*5,49/1000		0,039			
	W		Součet		0,039			
	W		0,039*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,043			
	W		Součet		0,043			
19	M	13010740	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 80	t	0,150	31 304,80	4 695,72	CS ÚRS 2024 01
20	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	1,295	9 766,40	12 647,49	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC					
	W		(5,192+5,11+4,972+4,95+4,869+4,8)*15,8/1000		0,472			
	W		4,46*6*15,8/1000		0,423			
	W		4,06*2*15,8/1000		0,128			
	W		(3,125+3,177+3,237+3,366)*15,8/1000		0,204			
	W		18,8*3,624/1000		0,068			
	W		Součet		1,295			
21	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,082	29 822,40	2 445,44	CS ÚRS 2024 01
	W		18,8*3,624/1000		0,068			
	W		Součet		0,068			
	W		0,068*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		0,082			
	W		Součet		0,082			
22	M	13010748	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 160	t	1,350	29 124,80	39 318,48	CS ÚRS 2024 01
	W		(5,192+5,11+4,972+4,95+4,869+4,8)*15,8/1000		0,472			
	W		4,46*6*15,8/1000		0,423			
	W		4,06*2*15,8/1000		0,128			
	W		(3,125+3,177+3,237+3,366)*15,8/1000		0,204			
	W		Součet		1,227			
	W		1,227*1,1		1,350			
	W		Součet		1,350			
23	K	3192022R01	Dodatečná izolace zdiva tl přes 600 do 900 mm beztlakou injektáží injektážní prostředek - modrý jednosložkový roztok s kombinovaným efektem účinku (těsnícím a hydrofobizačním) používaný pro dodatečnou hydroizolaci zdiva	m	905,100	1 204,23	1 089 950,38	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k položce: Poznámka k položce: Injekční prostředek - modrý, jednosložkový roztok s kombinovaným efektem účinku (lésnicím a hydrofobizačním) používaný pro dodatečnou hydroizolaci zdíva. Tekutá hydroizolace vytvoří v potřebných místech gel, který utěsní zdivo proti dalšímu vzdušnému zvlhnutí zemi vlhkostí. Vzniklý gel také výrazně snižuje průnik radonu stavebním materiálem. (220+352)*0,7 721*0,7 Součet								
D	4		Vodorovné konstrukce					
24	K	417321515	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 25/30 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417321515	m3	13,216	4 133,28	54 625,43	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC				0		
		W	(15,724+2,452)*0,3*0,63		3,435	0		
		W	0,3*0,414*16,553		2,056	0		
		W	20,76*0,3		6,228	0		
		W	5,736*0,3*0,3		0,516	0		
		W	7,584*0,3*0,3		0,683	0		
		W	(2,157+1,318)*0,3*0,25		0,298	0		
		W	Součet		13,216	0		
25	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351115	m2	76,250	626,97	47 806,31	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC				0		
		W	(15,724+2,452)*0,7*2		25,446	0		
		W	0,5*2*16,553		16,553	0		
		W	(8,2+16,7+5,4)*0,35*2		21,210	0		
		W	5,736*0,4*2		4,589	0		
		W	7,584*0,4*2		6,067	0		
		W	(2,157+1,818)*0,3*2		2,385	0		
		W	Součet		76,250	0		
26	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417351116	m2	76,250	122,08	9 308,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC				0		
27	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/417361821	t	3,079	48 047,20	147 937,33	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC				0		
		W	13,216*0,233		3,079	0		
		W	Součet		3,079	0		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
28	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131121	m2	260,206	61,39	15 973,73	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC				0		
		W	2,829*3,150		8,911	0		
		W	-2,08*2,02		-4,202	0		
		W	(2,08+2,02+2,02)*0,1		0,612	0		
		W	3,76*3,150		11,844	0		
		W	-3,035*2,02		-6,131	0		
		W	(3,035+2,02+2,02)*0,1		0,708	0		
		W	1,786*3,15		5,626	0		
		W	-1,06*2,2		-2,332	0		
		W	(1,06+2,2+2,2)*0,1		0,546	0		
		W	4,942*3,15		15,567	0		
		W	2,7*3,15		8,505	0		
		W	-5,13*2,02		-10,363	0		
		W	-3,215*2,02		-6,494	0		
		W	(5,13+3,215+2,02+2,02)*0,1		1,239	0		
		W	39,6*2		79,200	0		
		W	-1,86*2,5		-4,650	0		
		W	3,7*3,15*2		23,310	0		
		W	(2,156+1,83+0,25)*2,5		10,590	0		
		W	(0,25+1,88+1,848)*2,5		9,945	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			-0,9*2*2		-3,600	0		
W			-0,7*2*2		-2,800	0		
W			22*5		110,000	0		
W			Mezisoučet		246,031	0		
W			4,5*3,15		14,175	0		
W			Součet		260,206	0		
29	K	612181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m2	520,412	178,76	93 028,85	CS ÚRS 2024 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612181001					
W			2,829*3,150		8,911	0		
W			-2,08*2,02		-4,202	0		
W			(2,08+2,02+2,02)*0,1		0,612	0		
W			3,76*3,150		11,844	0		
W			-3,035*2,02		-6,131	0		
W			(3,035+2,02+2,02)*0,1		0,708	0		
W			1,786*3,15		5,626	0		
W			-1,06*2,2		-2,332	0		
W			(1,06+2,2+2,2)*0,1		0,546	0		
W			4,942*3,15		15,567	0		
W			2,7*3,15		8,505	0		
W			-5,13*2,02		-10,363	0		
W			-3,215*2,02		-6,494	0		
W			(5,13+3,215+2,02+2,02)*0,1		1,239	0		
W			39,6*2		79,200	0		
W			-1,86*2,5		-4,650	0		
W			3,7*3,15*2		23,310	0		
W			(2,156+1,83+0,25)*2,5		10,590	0		
W			(0,25+1,88+1,848)*2,5		9,945	0		
W			-0,9*2*2		-3,600	0		
W			-0,7*2*2		-2,800	0		
W			22*5		110,000	0		
W			Mezisoučet		246,031	0		
W			4,5*3,15		14,175	0		
W			Součet		260,206	0		
W			260,206*2		520,412	0		
30	K	6122310R001	Montáž vnitřního zateplení z polyuretanových desek stěn, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	54,487	372,34	20 287,91	
W			"Koupelny			0		
W			"Teplná PIR			0		
W			(1,947+2,356+2,567+1,713+5,748)*2,505		35,899	0		
W			"Teplná EPS			0		
W			7,435*2,5		18,588	0		
W			Součet		54,487	0		
31	M	28376501	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem λ=0,026 tl 100mm	m2	36,617	554,59	20 307,50	CS ÚRS 2024 01
W			"Teplná PIR			0		
W			(1,947+2,356+2,567+1,713+5,748)*2,505		35,899	0		
W			Součet		35,899	0		
W			35,899*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		36,617	0		
W			Součet		36,617	0		
32	M	28375950	deska EPS 100 fasádní λ=0,037 tl 100mm	m2	18,960	219,74	4 166,35	CS ÚRS 2024 01
W			"Teplná EPS			0		
W			7,435*2,5		18,588	0		
W			18,588*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		18,960	0		
W			Součet		18,960	0		
33	K	612321111	Omlítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřesená svislých konstrukcí stěn	m2	327,501	224,98	73 679,86	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC								
W			https://podminikv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321111			0		
W			"Koupelny			0		
W			"Teplná PIR			0		
W			(1,947+2,356+2,567+1,713+5,748)*2,505		35,899	0		
W			"Teplná EPS			0		
W			7,435*2,5		18,588	0		
W			"pod oklady			0		
W			1,857*2,55		4,735	0		
W			1,583*2,55*2		8,073	0		
W			2,829*3,150		8,911	0		
W			-2,08*2,02		-4,202	0		
W			(2,08+2,02+2,02)*0,1		0,612	0		
W			3,76*3,150		11,844	0		
W			-3,035*2,02		-6,131	0		
W			(3,035+2,02+2,02)*0,1		0,708	0		
W			1,786*3,15		5,626	0		
W			-1,06*2,2		-2,332	0		
W			(1,06+2,2+2,2)*0,1		0,546	0		
W			4,942*3,15		15,567	0		
W			2,7*3,15		8,505	0		
W			-5,13*2,02		-10,363	0		
W			-3,215*2,02		-6,494	0		
W			(5,13+3,215+2,02+2,02)*0,1		1,239	0		
W			39,6*2		79,200	0		
W			-1,86*2,5		-4,650	0		
W			3,7*3,15*2		23,310	0		
W			(2,156+1,83+0,25)*2,5		10,590	0		
W			(0,25+1,88+1,848)*2,5		9,945	0		
W			-0,9*2*2		-3,600	0		
W			-0,7*2*2		-2,800	0		
W			22*5		110,000	0		
W			Mezisoučet		313,326	0		
W			4,5*3,15		14,175	0		
W			Součet		327,501	0		
34	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	873,529	78,04	68 173,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
W			https://podminikv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321191			0		
W			54,487		54,487	0		
W			273,014*3		819,042	0		
W			Součet		873,529	0		
35	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	121,480	194,46	23 622,51	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
W			https://podminikv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001			0		
W			"1. NP pokoj			0		
W			2,08+2,08+2,07+2,07		8,300	0		
W			3,035+3,035+2,07+2,07		10,210	0		
W			4,85+4,85+3,125+3,125+2,02+2,02		19,990	0		
W			(1,06+1,06+2,05+2,05)*2		12,440	0		
W			9,8		9,800	0		
W			Součet		60,740	0		
W			60,74*2		121,480	0		
W			Součet		121,480	0		
36	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárcí keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	157,406	994,08	156 474,16	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
W			https://podminikv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/621211031			0		
W			"Jihovýchod			0		

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		0,8*16,6		13,280	0	0	
W		33,5		33,500	0	0	
W		-1*2,019*2		-4,038	0	0	
W		-2,08*2,02		-4,202	0	0	
W		-3,035*2,02		-6,131	0	0	
W		-5,13*2,02		-10,363	0	0	
W		"Severovýchod			0	0	
W		34,5		34,500	0	0	
W		-1,6		-1,600	0	0	
W		-3,215*2,02		-6,494	0	0	
W		"Severozápad			0	0	
W		33,05		33,050	0	0	
W		"Jihozápad			0	0	
W		45,4		45,400	0	0	
W		Mezisoučet		126,902	0	0	
W		"XPS			0	0	
W		"Jihovýchod			0	0	
W		0,755*16,55		12,495	0	0	
W		-1*0,45*2		-0,900	0	0	
W		"Severovýchod			0	0	
W		3,7		3,700	0	0	
W		8,47*0,5		4,235	0	0	
W		"Severozápad			0	0	
W		0,755*8,84		6,674	0	0	
W		"Jihozápad			0	0	
W		8,6*0,5			0	0	
W		Mezisoučet			0	0	
W		Součet			0	0	
37	M	28375952		133,247	267,70	35 670,75	CS ÚRS 2024 01
W		deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	157,406	0	0	
W		"Jihovýchod		4,300	0	0	
W		0,8*16,6		30,504	0	0	
W		33,5		157,406	0	0	
W		-1*2,019*2		13,280	0	0	
W		-2,08*2,02		33,500	0	0	
W		-3,035*2,02		-4,038	0	0	
W		-5,13*2,02		-4,202	0	0	
W		"Severovýchod		-6,131	0	0	
W		34,5		-10,363	0	0	
W		-1,6			0	0	
W		-3,215*2,02		34,500	0	0	
W		"Severozápad		-1,600	0	0	
W		33,05		-6,494	0	0	
W		"Jihozápad			0	0	
W		45,4		33,050	0	0	
W		Součet			0	0	
W		126,902*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			0	0	
38	M	28376021		32,029	484,83	15 528,68	CS ÚRS 2024 01
W		deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	133,247	0	0	
W		"XPS			0	0	
W		"Jihovýchod		45,400	0	0	
W		0,755*16,55		126,902	0	0	
W		-1*0,45*2		133,247	0	0	
W		"Severovýchod		133,247	0	0	
W		3,7		32,029	0	0	
W		8,47*0,5			0	0	
W		"Severozápad		12,495	0	0	
W		0,755*8,84		-0,900	0	0	
				3,700	0	0	
				4,235	0	0	
				6,674	0	0	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"Jihozápad			0		
W			8,6*0,5		4,300	0		
W			Mezisoučet		30,504	0		
W			Součet		30,504	0		
W			30,504*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		32,029	0		
W			Součet		32,029	0		
39	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omtávaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	170,676	49,88	8 513,05	CS ÚRS 2024 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131121			0		
W			"Jihovýchod			0		
W			0,8*16,6		13,280	0		
W			33,5		33,500	0		
W			-1*2,019*2		-4,038	0		
W			-2,08*2,02		-4,202	0		
W			-3,035*2,02		-6,131	0		
W			-5,13*2,02		-10,363	0		
W			"Severovýchod			0		
W			34,5		34,500	0		
W			-1,6		-1,600	0		
W			-3,215*2,02		-6,494	0		
W			"Severozápad			0		
W			33,05		33,050	0		
W			"Jihozápad			0		
W			45,4		45,400	0		
W			Mezisoučet		126,902	0		
W			"XPS			0		
W			"Jihovýchod			0		
W			0,755*16,55		12,495	0		
W			-1*0,45*2		-0,900	0		
W			"Severovýchod			0		
W			3,7		3,700	0		
W			8,47*0,5		4,235	0		
W			"Severozápad			0		
W			0,755*8,84		6,674	0		
W			"Jihozápad			0		
W			8,6*0,5		4,300	0		
W			Mezisoučet		30,504	0		
W			"Jihovýchod			0		
W			(1+2,5+2,5)*0,2*2		2,400	0		
W			(2,08+2,02+2,02+2,08)*0,2		1,640	0		
W			(3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2		2,022	0		
W			(3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2		2,022	0		
W			(3,215+3,215+5,13+5,13+2,02+2,02)*0,2		4,146	0		
W			5,2*0,2		1,040	0		
W			Součet		170,676	0		
40	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	157,406	51,10	8 043,32	CS ÚRS 2024 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151011			0		
W			"Jihovýchod			0		
W			0,8*16,6		13,280	0		
W			33,5		33,500	0		
W			-1*2,019*2		-4,038	0		
W			-2,08*2,02		-4,202	0		
W			-3,035*2,02		-6,131	0		
W			-5,13*2,02		-10,363	0		
W			"Severovýchod			0		
W			34,5		34,500	0		
W			-1,6		-1,600	0		
W			-3,215*2,02		-6,494	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	622212051	"Severozápad 33,05 "Jihozápad 45,4 Mezisoučet "XPS "Jihovýchod 0,755*16,55 -1*0,45*2 "Severovýchod 3,7 8,47*0,5 "Severozápad 0,755*8,84 "Jihozápad 8,6*0,5 Mezisoučet Součet Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622212051 "Jihovýchod (1+2,5+2,5)*0,2*2 (2,08+2,02+2,02+2,08)*0,2 (3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2 (3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2 (3,215+3,215+5,13+5,13+2,02+2,02)*0,2 5,2*0,2 Součet	m	13,270 2,400 1,640 2,022 2,022 4,146 1,040 13,270	275,55 0 0 0 0 0 0 0	3 656,58	CS ÚRS 2024 01
42	M	28375932	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 40mm "Jihovýchod (1+2,5+2,5)*0,2*2 (2,08+2,02+2,02+2,08)*0,2 (3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2 (3,035+2,02+2,02+3,035)*0,2 (3,215+3,215+5,13+5,13+2,02+2,02)*0,2 5,2*0,2 Součet 13,27*1,1 "Přepočtené koeficientem množství Součet	m2	14,597 2,400 1,640 2,022 2,022 4,146 1,040 13,270 14,597	66,97 0 0 0 0 0 0 0	977,56	CS ÚRS 2024 01
43	K	622251101	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápuštění montáž kotvě s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622251101 "Jihovýchod 0,8*16,6 33,5 -1*2,019*2 "Severovýchod 34,5 -1,6 "Severozápad 33,05 "Jihozápad 45,4 Mezisoučet "XPS "Jihovýchod	m2	184,596 13,280 33,500 -4,038 34,500 -1,600 33,050 45,400 154,092	47,18 0 0 0 0 0 0 0	8 708,35	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			0,755*16,55		12,495	0		
W			-1*0,45*2		-0,900	0		
W			"Severovýchod			0		
W			3,7		3,700	0		
W			8,47*0,5		4,235	0		
W			"Severozápad			0		
W			0,755*8,84		6,674	0		
W			"Jihozápad			0		
W			8,6*0,5		4,300	0		
W			Mezísoučet		30,504	0		
W			Součet		184,596	0		
44	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňných hmoždinkami	m	50,385	130,80	6 590,36	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252001			0		
W			16,55+8,46+16,736+8,639		50,385	0		
W			Součet		50,385	0		
45	M	59051653	profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 160mm	m	52,904	115,10	6 089,46	CS ÚRS 2024 01
W			50,385*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		52,904	0		
W			Součet		52,904	0		
46	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	116,647	57,64	6 723,44	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002			0		
W			(42,834+44,655+18,495+16,495)/1,05		116,647	0		
W			Součet		116,647	0		
47	M	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	42,834	10,12	433,27	CS ÚRS 2024 01
W			"Jihovýchod			0		
W			(2,5+2,5)*2		10,000	0		
W			(2,02+2,02)		4,040	0		
W			(2,02+2,02)		4,040	0		
W			(2,02+2,02)		4,040	0		
W			(2,02+2,02)		4,040	0		
W			3,617*2		7,234	0		
W			3,7*2		7,400	0		
W			Součet		40,794	0		
W			40,794*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		42,834	0		
W			Součet		42,834	0		
48	M	59051476	profil zacišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	44,655	33,92	1 514,73	CS ÚRS 2024 01
W			"Jihovýchod			0		
W			(1+2,5+2,5)*2		12,000	0		
W			(2,08+2,02+2,02)		6,120	0		
W			(3,035+2,02+2,02)		7,075	0		
W			(3,035+2,02+2,02)		7,075	0		
W			(3,215+5,13+2,02+2,02)		12,385	0		
W			Součet		44,655	0		
49	M	59051510	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	18,495	35,93	664,46	CS ÚRS 2024 01
W			"Jihovýchod			0		
W			(1)*2		2,000	0		
W			(2,08)		2,080	0		
W			(3,035)		3,035	0		
W			(3,035)		3,035	0		
W			(3,215+5,13)		8,345	0		
W			Součet		18,495	0		
50	M	59051512	profil zacišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	16,495	49,01	808,36	CS ÚRS 2024 01
W			"Jihovýchod			0		
W			(2,08)		2,080	0		
W			(3,035)		3,035	0		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(3,035)			3,035	0		
W			(3,215+5,13)			8,345	0		
W			Součet			16,495	0		
51	K	622321101	Omitka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá nezatřená stěn		m2	31,879	238,06	7 588,99	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622321101						
W			16,436*3,414				0		
W			-2,5*1*2			56,113	0		
W			(2,5+1+1)*0,2*2			-5,000	0		
W			-2,08*2,02			1,800	0		
W			(2,08+2,02+2,02)*0,2			-4,202	0		
W			-3,035*2,02			1,224	0		
W			(3,035+2,02+2,02)*0,2			-6,131	0		
W			-5,13*2,02			1,415	0		
W			-3,215*2,02			-10,363	0		
W			(5,13+3,215+2,02+2,02)*0,2			-6,494	0		
W			5,2*0,2			2,477	0		
W			Součet			1,040	0		
						31,879	0		
52	K	622511112	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn		m2	21,708	606,04	13 155,92	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622511112						
W			"XPS				0		
W			"Jihovýchod				0		
W			0,425*16,55				0		
W			"Severovýchod			7,034	0		
W			3,7				0		
W			"Severozápad				0		
W			0,755*8,84			3,700	0		
W			"Jihozápad				0		
W			8,6*0,5			6,674	0		
W			Mezisoučet				0		
W			Součet			4,300	0		
						21,708	0		
53	K	622531012	Omitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn		m2	136,111	364,50	49 611,92	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622531012						
W			"Jihovýchod				0		
W			0,8*16,6				0		
W			33,5			13,280	0		
W			-1*2,019*2			33,500	0		
W			-2,08*2,02			-4,038	0		
W			-3,035*2,02			-4,202	0		
W			-5,13*2,02			-6,131	0		
W			"Severovýchod			-10,363	0		
W			34,5				0		
W			-1,6				0		
W			-3,215*2,02			34,500	0		
W			5,2*0,2			-1,600	0		
W			"Severozápad			-6,494	0		
W			33,05			1,040	0		
W			"Jihozápad				0		
W			45,4			33,050	0		
W			Mezisoučet				0		
W			"Jihovýchod			45,400	0		
W			(1+2,5+2,5)*0,2*2			127,942	0		
W			(2,08*2,02)*0,2				0		
W			(2,02*3,035)*0,2			2,400	0		
W			(3,035*2,02)*0,2			0,840	0		
						1,226	0		
						1,226	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(3,215+5,13+2,02+2,02)*0,2		2,477	0		
W			Součet		136,111	0		
54	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výpíní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na zacišťovací lištu	m2	40,421	19,71	796,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991012					
W			"jihovýchod			0		
W			(1*2,5)*2		5,000	0		
W			(2,08*2,02)		4,202	0		
W			(3,035*2,02)		6,131	0		
W			(3,035*2,02)		6,131	0		
W			(3,215*2,02)		6,494	0		
W			(5,13*2,02)		10,363	0		
W			2,1		2,100	0		
W			Součet		40,421	0		
55	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	13,312	4 604,16	61 290,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311114			0		
W			117*0,05		5,850	0		
W			106,6*0,07		7,462	0		
W			Součet		13,312	0		
56	K	631319211	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polypropylenovými mikrovlákný objemové vyztužení 0,9 kg/m3	m3	7,462	278,17	2 075,69	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319211			0		
W			106,6*0,07		7,462	0		
W			Součet		7,462	0		
57	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,390	32 612,80	12 718,99	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021			0		
W			117*3,03/1000*1,1		0,390	0		
W			Součet		0,390	0		
58	K	637211121	Okapový chodník z dlaždic betonových do písku se zalitím spár cementovou maltou, tl. dlaždic 40 mm	m2	27,042	739,46	19 996,37	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/637211121			0		
W			1,5*16,743		25,115	0		
W			3,2*0,26		0,832	0		
W			5,473*0,2		1,095	0		
W			Součet		27,042	0		
59	K	637311122	Okapový chodník z obrubníků betonových chodníkových, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého, z obrubníků stojatých	m	28,550	423,79	12 099,26	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/637311122			0		
W			0,2+*10,1+*16,75+*1,5		28,550	0		
W			Součet		28,550	0		
60	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	388,04	776,08	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642942111			0		
61	M	55331580	zářubeň jednokřídla ocelová pro zdění bezpečnostní třídy RC2 tl stěny 150-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	4 961,68	9 923,36	CS ÚRS 2024 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			0	51 061,44	
62	K	941211111	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	187,488	52,93	9 923,81	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminhk.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211111			0		
W			18,5*2,675		49,488	0		
W			50		50,000	0		
W			50		50,000	0		
W			38		38,000	0		
W			Součet		187,488	0		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
63	K	941211211	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití		m2	4 687,200	1,67	7 806,63 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211211						
	VV		187,488*25						
	WV		Součet						
64	K	941211811	Lešení řádové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž		m2	4 687,200	0		
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211811						
65	K	944511111	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken montáž		m2	187,488	32,18	6 032,76 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511111						
	VV		18,5*2,675						
	WV		50						
	WV		50						
	WV		38						
	WV		Součet						
66	K	944511211	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití		m2	4 687,200	0,32	1 512,28 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511211						
	VV		187,488*25						
	WV		Součet						
67	K	944511811	Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilií z umělých vláken demontáž		m2	4 687,200	0		
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/944511811						
68	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m		m2	187,488	13,60	2 550,44 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111						
	VV		106,6						
	WV		Součet						
69	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m		m2	106,600	56,51	6 023,50 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112						
70	K	953731311	Odvětrání svislé plastovými trubami montáž větrací hlavice, vnitřního průměru do 160 mm		m2	106,600	75,25	8 022,03 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953731311						
71	M	28612265	Hlavice ventilační plastová PP DN 160		kus	6,000	226,72	1 360,32 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/28612265						
72	K	953941211	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekávaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro schodišťová madla do zdí, radiátorové konzoly apod.		kus	10,000	95,05	950,48 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953941211						
	VV		4*4+2						
	WV		Součet						
73	M	54889030	uchycení madla na zeď nerezové D 42,4mm		kus	10,000	0		
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/54889030						
	VV		10,000						
	WV		Součet						
D	998		Přesun hmot		kus	10,000	230,21	2 302,08 CS ÚRS 2024 01	
74	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m		t	215,723	1 770,16	381 864,23 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002						
D	PSV		Práce a dodávky PSV				0		
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				0		
75	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním		m2	113,800	10,64	1 210,65 CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC		https://podminh.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001						
	VV		113,8						
	WV		Součet						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	WV		Součet		113,800	0		
	M	11163150	Jak penetrační asfaltový					
	WV		113,8*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství	t	0,038	71 765,60	2 727,09	CS ÚRS 2024 01
	WV		Součet		0,038	0		
77	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	56,365	23,28	1 312,31	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711112001					
	WV		2,5*15,11		37,775	0		
	WV		7,436*2,5		18,590	0		
78	WV		Součet		56,365	0		
	M	11163150	Jak penetrační asfaltový					
	WV		56,365*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství	t	0,019	71 765,60	1 363,55	CS ÚRS 2024 01
	WV		Součet		0,019	0		
79	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	227,600	110,74	25 205,33	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559					
	WV		113,8*2		227,600	0		
	WV		Součet		227,600	0		
80	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	265,268	114,23	30 302,09	CS ÚRS 2024 01
	WV		227,6*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		265,268	0		
	WV		Součet		265,268	0		
81	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	112,730	127,31	14 351,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711142559					
	WV		2,5*15,11*2		75,550	0		
	WV		7,436*2,5*2		37,180	0		
82	WV		Součet		112,730	0		
	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	137,643	114,23	15 723,24	CS ÚRS 2024 01
	WV		112,73*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		137,643	0		
	WV		Součet		137,643	0		
83	K	71121139	Izolace prověřovaná dutinová proti zemní vlhkosti a plynu radonu z plastových segmentů typu IGLU ztraceného bednění zalitých betonem po výšku segmentu bez betonové desky a armovací sítě výšky segmentů přes 270 do 300 mm	m2	84,760	633,94	53 733,09	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/71121139					
	WV		(23,86+26,8+9,5+24,6)		84,760	0		
	WV		Součet		84,760	0		
84	K	998711202	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 682,494	1,54	2 596,83	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711202					
						0		
	D	713	Izolace tepelné			0	283 464,72	
85	K	71312121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dilci, bloky (izolační materiál ve specifikaci)	m2	106,600	66,53	7 092,48	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/71312121					
	WV		kladnými volně dvourstvá		106,600	0		
	WV		106,6		106,600	0		
86	M	28376426	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 150mm	m2	223,860	498,78	111 657,79	CS ÚRS 2024 01
	WV		106,6*2,1 "Přepočtené koeficientem množství		223,860	0		
	WV		Součet		223,860	0		
87	M	28616310	deska systémová pro podlahové topení celkové v 50-51mm s izolací v 30mm	m2	106,600	357,52	38 111,63	CS ÚRS 2024 01
	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	170,878	87,11	14 885,66	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151111					
	WV		7,012*16,59		116,329	0		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			3,3*16,53			54,549	0		
W			Součet			170,878	0		
89	M	63153730	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 200mm						
W			170,878*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		m2	179,422	450,82	80 887,74	CS ÚRS 2024 01
W			Součet			179,422	0		
90	K	713151211	Montáž tepelné izolace střešních šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) připevněné						
Online PSC			Spontkami reflexní nad krokve s difúzní spojuvací páskou, tloušťka izolace do 5 mm		m2	204,674	53,45	10 940,56	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151211						
W			8,8*16,59						
W			3,55*16,53						
W			Součet			145,992	0		
91	M	28355302	pás podstřešní parotěsný tepelně izolační s reflexní Al vrstvou tl 4mm tepelného odporu 0,56						
W			204,674*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		m2	214,908	74,12	15 928,98	CS ÚRS 2024 01
W			Součet			214,908	0		
92	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do						
Online PSC			50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m		%	3 267,016	1,21	3 959,88	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713202						
D		762	Konstrukce tesařské				0		
93	K	762332142	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného s použitím ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové						
Online PSC			plochy přes 120 do 224 cm2		m	269,100	233,70	62 887,59	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762332142						
W			(8,8+3,6)*19						
W			16,9+16,6						
W			Součet			235,600	0		
94	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m						
W			235,600*0,1*0,2		m3	5,713	11 597,60	66 257,09	CS ÚRS 2024 01
W			0,12*0,12*33,5			4,712	0		
W			Součet			0,482	0		
W			5,194*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"			5,194	0		
W			Součet			5,713	0		
95	K	762341037	Bednění střech střešních rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB						
Online PSC			Šroubovaných na rošt na sraz, tloušťky desky 25 mm		m2	198,231	510,12	101 121,60	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341037						
W			8,8*16,59						
W			3,55*16,53						
W			-7*0,78*1,18			145,992	0		
W			Součet			58,682	0		
96	K	762342511	Montáž latování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace						
Online PSC					m	198,231	0		
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762342511						
W			204,674*4,5			921,033	14,56	13 412,45	CS ÚRS 2024 01
W			Součet			921,033	0		
97	M	60514114	řezivo jehličnaté lat' impregnované dl 4 m						
W					m3	2,542	7 595,12	19 306,80	CS ÚRS 2024 01
98	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel,						
Online PSC			vruty		m3	13,211	1 482,40	19 583,99	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762395000						
W			2,542						
W			198,231*0,025						
W			5,713						
W			Součet			2,542	0		
99	K	762429001	Obložení stropů nebo střešních podhledů montáž roštu podkladového						
Online PSC					m	77,850	79,35	6 177,55	CS ÚRS 2024 01
W			https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762429001						
W			3*16,95						
						50,850	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		1,5*18		27,000	0		
	W		Součet		77,850	0		
100	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	0,195	7 350,96	1 433,44	CS ÚRS 2024 01
	W		77,850*0,05*0,05		0,195	0		
	W		Součet		0,195	0		
101	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	64,500	749,05	48 313,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762511284		0	0		
	W		64,5		64,500	0		
	W		Součet		64,500	0		
102	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	64,500	34,27	2 210,39	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762595001		0	0		
103	K	762841310	Montáž podbíjení stropů a sítích vodorovných z hoblovaných prken z palubek	m2	30,272	312,18	9 450,19	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762841310		0	0		
	W		1,571*16,95		26,628	0		
	W		16,95*0,215		3,644	0		
	W		Součet		30,272	0		
104	M	61191120	palubky obkladové smrk profil klasický 12,5x96mm jakost A/B	m2	32,694	242,42	7 925,55	CS ÚRS 2024 01
	W		30,272*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		32,694	0		
	W		Součet		32,694	0		
105	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m3	0,604	160,45	96,91	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762895000		0	0		
	W		0,195		0,195	0		
	W		32,694*0,0125		0,409	0		
	W		Součet		0,604	0		
106	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	4 400,690	2,68	11 780,82	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998762202		0	0		
D	763		Konstrukce suché výstavby		0	0	562 181,85	
107	K	763111411	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	19,090	1 238,24	23 638,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111411		0	0		
	W		(2,322+0,3+0,9)*2,74		9,650	0		
	W		"2.NP		0	0		
	W		6,2		6,200	0		
	W		1,936*2,5		4,840	0		
	W		-0,8*2		-1,600	0		
	W		Součet		19,090	0		
108	K	763111414	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	7,214	1 264,40	9 121,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111414		0	0		
	W		(1,897+1,713)*2,774		10,014	0		
	W		-0,7*2*2		-2,800	0		
	W		Součet		7,214	0		
109	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	24,406	1 421,36	34 689,71	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111431		0	0		
	W		"Koupelna		0	0		
	W		(1,758+2,456+1,758+2,667+1,786)*2,744		28,606	0		
	W		-0,7*2*3		-4,200	0		
	W		Součet		24,406	0		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
110	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)		m2	70,431	63,13	4 446,51		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111717							
	WV		19,09					0		
	WV		7,214+24,406					0		
	WV		12,496					0		
	WV		7,225					0		
	WV		Součet					0		
111	K	763111720	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek vyztužení příčky pro osazení skříněk, polic atd.		m	18,500	586,86	10 856,84		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111720							
	WV		18,5					0		
	WV		Součet					0		
112	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost celoplošné tmelení kvality Q4		m2	53,656	458,67	24 610,50		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111772							
	WV		19,09+7,214+24,406+12,496+7,225					0		
	WV		-(2,356+2,567+1,787)*2,5					0		
	WV		Součet					0		
113	K	763113313	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 155 - 650 mm, profil 50		m2	3,304	1 491,12	4 926,66		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763113313							
	WV		"175					0		
	WV		1,787*2,744					0		
	WV		-0,8*2					0		
	WV		Součet					0		
114	K	763113314	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 205 - 700 mm, profil 75		m2	7,225	1 543,44	11 151,35		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763113314							
	WV		"250					0		
	WV		3,216*2,744					0		
	WV		-0,8*2					0		
	WV		Součet					0		
115	K	763113321	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW mm s izolací, EI 90, Rw do 54 dB, příčka tl. 155 - 650 mm, profil 50		m2	9,192	1 630,64	14 988,84		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763113321							
	WV		"175					0		
	WV		(0,62+0,62+1,638)*2,744					0		
	WV		-0,8*2					0		
	WV		Součet					0		
116	K	763121411	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoúšle opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50		m2	37,678	565,06	21 290,18		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121411							
	WV		-16,809					0		
	WV		54,487					0		
	WV		Součet					0		
117	K	763121422	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoúšle opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50		m2	16,809	609,53	10 245,56		CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121422							
	WV		"Koupelny					0		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
W	W	W	"Tepečná PIR (2,356*2,567*1,787)*2,505			16,809	0			
						16,809	0			
			Součet							
118	K	763121714	Stěna představená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na představených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714		m2	54,487	31,57	1 719,96		CS ÚRS 2024 01
Online W W	PSC	W	37,678*16,809			54,487	0			
						54,487	0			
			Součet							
119	K	763121762	Stěna představená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121762		m2	23,225	229,34	5 326,33		CS ÚRS 2024 01
Online W W	PSC	W	(3,729*5,561)*2,5			23,225	0			
						23,225	0			
			Součet							
120	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131431		m2	106,600	784,80	83 659,68		CS ÚRS 2024 01
Online K	PSC	W	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr		m2	106,600	35,58	3 792,57		CS ÚRS 2024 01
			Součet							
122	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení kvality Q4 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131772		m2	259,809	257,24	66 833,27		CS ÚRS 2024 01
Online W W	PSC	W	106,6*153,209			259,809	0			
						259,809	0			
			Součet							
123	K	763161521	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových nástavcích jednoduše opláštěných deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm 15 kg/m3, REI 15 DP3 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763161521		m2	153,209	1 090,00	166 997,81		CS ÚRS 2024 01
Online W W W	PSC	W	6,6*16,591			109,501	0			
			2,97*16,886			50,151	0			
			-0,78*1,18*7			-6,443	0			
W			153,209			153,209	0			
			Součet							
124	K	763161791	Podkroví ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za dalších 10 mm tepelné izolace objemové hmotnost 16 kg/m3 https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763161791		m2	766,045	15,61	11 957,04		CS ÚRS 2024 01
Online W W	PSC	W	766,045			766,045	0			
						766,045	0			
			Součet							
125	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s konstrukcí jednokřídlové https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763181311		kus	6,000	619,12	3 714,72		CS ÚRS 2024 01
Online M	PSC	W					0			
			Součet							
126	M	55331590	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763181311		kus	1,000	1 482,40	1 482,40		CS ÚRS 2024 01
127	M	55331589	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm		kus	2,000	1 464,96	2 929,92		CS ÚRS 2024 01
128	M	55331700	zárubně jednokřídlá ocelová pro sádrokartonové příčky tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm		kus	3,000	3 017,12	9 051,36		CS ÚRS 2024 01
129	K	763182314	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek ostění oken z desek hloubky přes 0,3 do 0,5 m https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763182314		m	27,440	434,26	11 915,98		CS ÚRS 2024 01
Online W W	PSC	W				27,440	0			
						27,440	0			
			Součet							
130	K	763183111	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm https://podminkv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763183111		kus	2,000	1 281,84	2 563,68		CS ÚRS 2024 01
Online M	PSC	W					0			
131	M	55331611	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 700mm standardní rozměr		kus	2,000	7 717,20	15 434,40		CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
132	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m							
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763402		%	6 603,862	0,73	4 837,20	CS ÚRS 2024 01	
D 764										
133	K	764002414	Konstrukce klempířské							
		Online PSC	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli řš		m2	198,231	56,68	405 508,24	CS ÚRS 2024 01	
		W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002414							
		W	8,8*16,59							
		W	3,55*16,53			145,992	0			
		W	-7*0,78*1,18			58,682	0			
		W	Součet			-6,443	0			
		W				198,231	0			
134	M	28329223	folie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu		m2	227,966	177,02	40 353,63	CS ÚRS 2024 01	
		W	198,231*1,15 *Přepočtené koeficientem množství							
		W	Součet			227,966	0			
135	K	764121411	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků sítěchy rovné drážkováním ze svitků řš		m2	227,966	0			
		Online PSC	670 mm, sklon sítěchy do 30°							
		W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764121411		m2	145,992	1 386,48	202 414,99	CS ÚRS 2024 01	
		W	8,8*16,59							
		W	Součet				0			
136	K	764121413	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků sítěchy rovné drážkováním ze svitků řš		m2	145,992	0			
		Online PSC	670 mm, sklon sítěchy přes 30 do 60°							
		W	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764121413							
		W	3,55*16,53			52,239	1 560,88	81 538,81	CS ÚRS 2024 01	
		W	-7*0,78*1,18			58,682	0			
		W	Součet			-6,443	0			
		W				52,239	0			
137	K	7642260R01	Příplatek za oplechování parapetů kruhové okno		m	1,560	1 596,63	2 490,75		
		W	"1.NP pokoj							
		W	1,56							
		W	Součet				0			
138	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů řš 400 mm		m	1,560	0			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764226445							
		W	"1.NP pokoj			14,650	676,67	9 913,24	CS ÚRS 2024 01	
		W	2,08				0			
		W	3,035			2,080	0			
		W	4,85			3,035	0			
		W	3,125			4,850	0			
		W	1,56			3,125	0			
		W	Součet			1,560	0			
139	K	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový řš 330 mm		m	14,650	0			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521404							
		W	16,54			16,540	590,34	9 764,29	CS ÚRS 2024 01	
		W	Součet				0			
140	K	764523406	Žlab nadokapní (nástřešní) z hliníkového plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel řš 500 mm		m	16,540	0			
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764523406							
141	K	764528422	Svod z hliníkového plechu včetně objímk, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm		m	16,880	1 892,24	31 941,01	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764528422							
		W	4,89				0			
		W	1,5*1,5*0,5			8,390	866,77	7 272,18	CS ÚRS 2024 01	
		W	Součet				0			
142	K	7645284R01	Tvarovky a prostupy sítěšní část z AL		kpl	1,000	5 319,20	5 319,20		
		W	1				0			
143	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m		%	4 353,017	0,75	3 264,41	CS ÚRS	

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	998763402	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763402		%	6 603,862	0,73	4 837,20	CS ÚRS 2024 01
D 764 Konstrukce klempířské									
133	K	764002414	Montáž strukturované oddělovací rohože jakékoli řš https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002414		m2	198,231	56,68	405 508,24	CS ÚRS 2024 01
	W		8,8*16,59			145,992	0		
	W		3,55*16,53			58,682	0		
	W		-7*0,78*1,18			-6,443	0		
	W		Součet			198,231	0		
134	M	28329223	folie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu		m2	227,966	177,02	40 353,63	CS ÚRS 2024 01
	W		198,231*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"			227,966	0		
	W		Součet			227,966	0		
135	K	764121411	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků řš 670 mm, sklon střechy do 30° https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764121411		m2	145,992	1 386,48	202 414,99	CS ÚRS 2024 01
	W		8,8*16,59				0		
	W		Součet				0		
136	K	764121413	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků řš 670 mm, sklon střechy přes 30 do 60° https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764121413		m2	52,239	1 560,88	81 538,81	CS ÚRS 2024 01
	W		3,55*16,53			58,682	0		
	W		-7*0,78*1,18			-6,443	0		
	W		Součet			52,239	0		
137	K	7642260R01	Příplatek za oplechování parapetů kruhové okno		m	1,560	1 596,63	2 490,75	
	W		"1.NP pokoj				0		
	W		1,56				0		
	W		Součet			1,560	0		
138	K	764226445	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů řš 400 mm https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764226445		m	14,650	676,67	9 913,24	CS ÚRS 2024 01
	W		"1.NP pokoj				0		
	W		2,08			2,080	0		
	W		3,035			3,035	0		
	W		4,85			4,850	0		
	W		3,125			3,125	0		
	W		1,56			1,560	0		
	W		Součet			14,650	0		
139	K	764521404	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový řš 330 mm https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764521404		m	16,540	590,34	9 764,29	CS ÚRS 2024 01
	W		16,54				0		
	W		Součet			16,540	0		
140	K	764523406	Žlab nadokapní (nástřešní) z hliníkového plechu oblého tvaru, včetně háků, čel a hrdel řš 500 mm https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764523406		m	16,880	1 892,24	31 941,01	CS ÚRS 2024 01
141	K	764528422	Svod z hliníkového plechu včetně objímk, kolen a odsisků kruhový, průměru 100 mm https://podminik.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764528422		m	8,390	866,77	7 272,18	CS ÚRS 2024 01
	W		4,89			4,890	0		
	W		1,5*1,5*0,5			3,500	0		
	W		Součet			8,390	0		
142	K	7645284R01	Tvarovky a prostupy střešní část z AL		kpl	1,000	5 319,20	5 319,20	
	W		1			1,000	0		
143	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovné dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m		%	4 353,017	0,75	3 264,41	CS ÚRS

			Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustav
164	M	54914123	kování rozetové klíka/klíka					
165	K	76660731	Montáž dveřních doplňků dřevního kování bezpečnostního zámku					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/76660731					
166	M	54926000	zámek zadlabací hluboký s panikovou funkcí rozeč 72x55mm					
167	K	76660733	Montáž dveřních doplňků dřevního kování bezpečnostního štítu s klikou					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/76660733					
168	M	54914130	kování bezpečnostní madlo/klíka RC2					
169	K	76660748	Montáž dveřních doplňků kování k posuvným dveřím - mušle					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/76660748					
170	M	54914137	kování k posuvným dveřím mušle					
171	K	766671004	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 78 x 118 cm					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766671004					
172	M	6114329R01	okno střešní fixní , izolační trojsklo , oplechování Al 78x118cm Uw=1,3W/m2K protipožární					
173	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny do 170 mm					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682111					
174	M	6118230R01	zárubeň jednokřídlá obložková s dřevěná lakovaná tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm přes 170 do 350 mm					
175	K	766682112	zárubeň jednokřídlá obložková dřevěná lakovaná tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766682112					
176	M	6118230R02	Přesun hmoť pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní					
177	K	998766202	Konstrukce zámečnické					
		D 767	Montáž + dodání zábradlí - sloupky výšky 900mm a madlo Z7					
		P	Poznámka k položce:					
		VV	dle PSV Z7					
179	K	767165111	0,665+0,45+1,864					
		Online PSC	Montáž zábradlí rovného madeľ z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaním					
		VV	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767165111					
		VV	4,825+4,678+3,803					
180	M	0521710R01	Součet					
		P	madlo profil 40/25 vypalovaná prášková barva RAL 7011					
		VV	Z1, Z4 a Z7 viz PSV					
181	K	767627306	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn mezi ostěními a rámem vnější					
		Online PSC	parotěsná páska					
		VV	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767627306					
		VV	"1.NP pokoj					
		VV	2,08+2,08+2,07+2,07					
		VV	3,035+3,035+2,07+2,07					
		VV	4,85+4,85+3,125+3,125+2,02+2,02					
		VV	(1,06+1,06+2,05+2,05)*2					
		VV	9,8					
		VV	Součet					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
182	K 767627307	Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767627307	m	60,740	103,77	6 302,87	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
183	K 767995115	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995115	kg	181,440	37,50	6 803,27	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC			181,440	0		
	WV	22,4*2,7*3		181,440	0		
	WV	Součet					
184	M 14550303	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x8mm 22,4*2,7*3/1000	t	0,199	32 787,20	6 524,65	CS ÚRS 2024 01
	WV	Součet		0,181	0		
	WV	0,181*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		0,181	0		
	WV	Součet		0,199	0		
	WV	Součet		0,199	0		
185	K 767995117	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 250 do 500 kg https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995117	kg	1 908,648	32,26	61 580,62	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
	WV	16,2*29,4*2		952,560	0		
	WV	16,26*29,4*2		956,088	0		
	WV	Součet		1 908,648	0		
186	M 13010828	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 220	t	2,100	29 996,80	62 993,28	CS ÚRS 2024 01
187	K 998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767202	%	2 020,437	0,85	1 726,58	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
D 771 Podlahy z dlaždic							
188	K 771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011	m2	17,800	54,76	974,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
	WV	2,2		2,200	0		
	WV	3,7		3,700	0		
	WV	4		4,000	0		
	WV	3,6		3,600	0		
	WV	4,3		4,300	0		
	WV	Součet		17,800	0		
189	K 771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474112	m	22,066	116,85	2 578,37	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
	WV	22,066		22,066	0		
	WV	Součet		22,066	0		
190	M 59761187	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm 22,066*1,05 "Přepočtené koeficientem množství	m	23,169	393,27	9 111,72	CS ÚRS 2024 01
	WV	Součet		23,169	0		
	WV	Součet		23,169	0		
191	K 771574153	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 2 do 4 ks/m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574153	m2	17,800	941,76	16 763,33	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC				0		
	WV	2,2		2,200	0		
	WV	3,7		3,700	0		
	WV	4		4,000	0		
	WV	3,6		3,600	0		
	WV	4,3		4,300	0		
	WV	Součet		17,800	0		
192	M 59761136	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	20,470	994,08	20 348,82	CS ÚRS 2024 01
	WV	17,8*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		20,470	0		
	WV	Součet		20,470	0		
193	K 771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	44,132	40,02	1 766,37	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC								
W			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591115					
W			22,066*2					
			Součet					
194	K	771591207	Izolace podlahy pod dlažbu montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
Online PSC								
W			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591207					
W			1,56*0,8*2	m2	2,496	154,34	385,24	CS ÚRS 2024 01
			Součet					
195	M	24551275	stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojená					
W			2,496*3,5 "Přepočtené koeficientem množství"		2,496	0		
W			Součet		2,496	0		
196	K	771591237	Izolace podlahy pod dlažbu montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry					
Online PSC								
W			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591237					
W			1,583+2,568+1,86+1,86+1,18+1,18		8,736	87,20	761,78	CS ÚRS 2024 01
W			-0,8-0,8-0,9					
W			2,356+1,585					
W			-0,7*2					
W			1,8+1,178					
W			-0,7					
W			3,22+3,22+1,637+1,637-0,8					
			Součet		22,066	54,50	1 202,60	CS ÚRS 2024 01
197	M	59054221	páska pružná těsnící hydroizolační š 250mm					
W			22,066*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		10,231	0		
W			Součet		-2,500	0		
					3,941	0		
					-1,400	0		
					3,580	0		
					-0,700	0		
					8,914	0		
					22,066	0		
				m	23,169	162,19	3 757,83	CS ÚRS 2024 01
			Součet		23,169	0		
198	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
Online PSC								
			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771202					
			Součet	%	733,154	3,16	2 314,30	CS ÚRS 2024 01
D 775								
199	K	775121111	Podlahy skládané					
Online PSC								
			Příprava podkladu skládaných podlah penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah					
			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775121111					
			Součet		0		179 643,43	
200	K	775141111	Příprava podkladu skládaných podlah vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm					
Online PSC								
W			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775141111					
W			19,9					
W			2,8					
W			23					
W			2,7					
W			3,4					
W			34,4					
W			2,6					
			Součet		88,800	211,02	18 738,93	CS ÚRS 2024 01
201	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené					
Online PSC								
W			https://podmin.kv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775413401					
W			3,66+3,66+4,8+3,7					
W			4,381+3,66+3,66+6,2+2,4					
W			2,036+2,8+2,8+2+2					
W			6,88+4,8+4,8+7,8					
W			1,8+1,85+1,8+1,85-0,9-0,9-0,8					
W			1,7+1,7+1,6+1,6					
W			-0,7*2					
W			3,58+3,58+5,5+5,5					
W			1,5+1,5+2+2					
W			3,5+3,5+5,5+5,5					
			Součet		125,097	44,91	5 617,86	CS ÚRS 2024 01
					15,820	0		
					20,301	0		
					11,636	0		
					24,280	0		
					4,700	0		
					6,600	0		
					-1,400	0		
					18,160	0		
					7,000	0		
					18,000	0		
					125,097	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
202	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	135,105	87,03	11 757,59	CS ÚRS 2024 01
	W		125,097*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		135,105	0		
203	K	775429121	Montáž lišty přechodové (vyrovnávací) přípevněné vruty	m	9,950	64,62	642,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775429121					
	W		3,15*3,6*3,2		9,950	0		
	W		Součet		9,950	0		
204	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm sířibro	m	10,746	143,88	1 546,13	CS ÚRS 2024 01
	W		9,95*1,08 "Přepočtené koeficientem množství"		10,746	0		
205	K	775541113	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných lepením v drážce šifka dilce přes 150 do 180 mm	m2	148,500	266,83	39 624,55	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775541113					
	W		19,9*2,8		22,700	0		
	W		23*2,7		25,700	0		
	W		3,4*34,4		37,800	0		
	W		2,6		2,600	0		
	W		59,7		59,700	0		
	W		Součet		148,500	0		
206	M	61198018	podlaha plovoucí laminátová spoj zaklapnutím V spára tř 32 tl 8mm	m2	163,350	474,37	77 488,01	CS ÚRS 2024 01
	W		148,5*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		163,350	0		
207	K	775541191	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel dýhovaných a laminovaných bez podložky, spojovaných Přilepek k cenám z lepení k podkladu	m2	148,500	118,59	17 610,91	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775541191			0		
208	K	998775202	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 046,624	0,58	1 177,87	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998775202			0		
D 781 Dokončovací práce - obklady								
209	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	37,413	54,76	2 048,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011					
	W		(2,356*1,583)*2,5		9,848	0		
	W		(2,567*1,583)*2,5		10,375	0		
	W		(1,787*1,857)*2,5		9,110	0		
	W		"Kuchyně			0		
	W		(0,8*0,8*1,5)*0,8*2		4,960	0		
	W		(0,8*0,8*2,3)*0,8		3,120	0		
	W		Součet		37,413	0		
210	K	781131207	Izolace stěny pod obklad montáž izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	12,265	208,41	2 556,12	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131207					
	W		(1,583*0,87)*2,5*2		12,265	0		
	W		Součet		12,265	0		
211	M	24551275	stěrka minerální hydroizolační 2-složková cementem pojená	kg	42,928	87,20	3 743,32	CS ÚRS 2024 01
	W		12,265*3,5 "Přepočtené koeficientem množství"		42,928	0		
	W		Součet		42,928	0		
212	K	781131237	Izolace stěny pod obklad montáž těsnícího pásu pro styčné nebo dilatační spáry	m	4,906	54,50	267,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131237					
	W		(1,583*0,87)*2		4,906	0		
	W		Součet		4,906	0		
213	M	59054221	páska pružná těsnící hydroizolační š 250mm	m	5,151	162,19	835,45	CS ÚRS 2024 01
	W		4,906*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		5,151	0		
	W		Součet		5,151	0		
214	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 2 do 4 ks/m2	m2	37,413	1 046,40	39 148,96	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781474153			0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			(2,356+1,583)*2,5		9,848	0		
W			(2,567+1,583)*2,5		10,375	0		
W			(1,787+1,857)*2,5		9,110	0		
W			"Kuchyně			0		
W			(0,8+0,8+1,5)*0,8*2		4,960	0		
W			(0,8+0,8+2,3)*0,8		3,120	0		
W			Součet		37,413	0		
215	M	59761713	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 2 do 4ks/m2	m2	43,025	801,37	34 478,86	CS ÚRS 2024 01
W			37,413*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		43,025	0		
W			Součet		43,025	0		
216	K	781477111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	37,413	79,88	2 988,37	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781477111			0		
217	K	781477114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	37,413	61,48	2 300,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781477114			0		
218	K	781477115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	37,413	61,48	2 300,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781477115			0		
219	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbu (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 110,654	1,61	1 791,71	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781202			0		
D		783	Dokončovací práce - nátěry			0		
220	K	783213101	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	30,272	103,77	3 141,26	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783213101			0		
221	K	783214101	Základní nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	30,272	119,46	3 616,41	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783214101			0		
222	K	783217101	Krycí nátěr tesařských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	30,272	105,51	3 194,06	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783217101			0		
223	K	783226101	Protipožární nátěr tesařských konstrukcí disperzní	m2	187,712	373,22	70 057,12	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783226101			0		
W			30,272		30,272	0		
W			235,600*(0,1+0,1+0,2+0,2)		141,360	0		
W			4*0,12*33,5		16,080	0		
W			Součet		187,712	0		
224	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	199,556	116,85	23 317,72	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314101			0		
W			"L60x60			0		
W			7,170*(0,06*4)		1,721	0		
W			"IPE 80			0		
W			2,06*11*(0,08+0,08+0,05+0,05)		5,892	0		
W			"IPE 180			0		
W			(0,18+0,18+0,091+0,091)*3,624		1,964	0		
W			"IPE 160			0		
W			(0,16+0,16+0,082+0,082)*5,39*3		7,826	0		
W			(0,16+0,16+0,082+0,082)*4,65*3		6,752	0		
W			(0,16+0,16+0,082+0,082)*4,61*6		13,399	0		
W			(0,16+0,16+0,082+0,082)*4,53*2		4,385	0		
W			(0,16+0,16+0,082+0,082)*3,185*2		3,083	0		
W			"Jekl 100x100x8		3,257	0		
W			0,1*4*2,7*2			0		
W			"U220		2,160	0		
W			16,2*(0,22+0,22+0,08+0,08+0,08)*2		24,624	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			16,26*(0,22+0,22+0,08+0,08+0,08+0,08)*2		24,715	0		
W			Součet		99,778	0		
W			99,778*2		199,556	0		
W			Součet		199,556	0		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety			0	77 728,08	
225	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	732,438	23,54	17 244,52	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181111			0		
W			769,851		769,851	0		
W			-37,413		-37,413	0		
W			Součet		732,438	0		
226	K	784211101	Malby z malfiských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	732,438	82,58	60 483,56	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101			0		
D	787		Dokončovací práce - zasklívání			0	30 292,12	
227	K	787911111	Zasklívání – ostatní práce montáž fólie na sklo bezpečnostní	m2	28,611	424,66	12 150,06	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/787911111			0		
W			"1. NP pokoj			0		
W			2,08*2,07		4,306	0		
W			3,035*2,07		6,282	0		
W			4,85*2,02		9,797	0		
W			3,125*2,02		6,313	0		
W			1,913		1,913	0		
W			Součet		28,611	0		
228	M	63479019	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní čírá 82%	m2	29,469	615,63	18 142,06	CS ÚRS 2024 01
W			28,611*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		29,469	0		
W			Součet		29,469	0		
D	OST		Ostatní			0	595 227,20	
229	K	00001	Dřevěné schodiště délky 5560mm vč. kuchyňské linky vestavěná tvaru L 2376x1881 vč.sporáku, lednice a led osvětlení	soubor	1,000	135 944,80	135 944,80	
		P	Poznámka k položce: viz PSV T1			0		
230	K	00002	Dřevěné schodiště 5515mm vč. kuchyňské linky vestavěná tvaru L 2550x1800 vč.sporáku, lednice a led osvětlení	soubor	1,000	126 701,60	126 701,60	
		P	Poznámka k položce: T2 viz PSV			0		
231	K	00003	Dřevěné schodiště vč. vestavěné skříňové délky 5585mm dle PD 15 stupňů	soubor	1,000	126 963,20	126 963,20	
		P	Poznámka k položce: viz PSV T3			0		
232	K	00004	Vestavěné skříňové vč. kuchyňské linky délky 3225mm dle PD	soubor	1,000	55 372,00	55 372,00	
		P	Poznámka k položce: PSV T4			0		
233	K	00005	Vestavěné skříňové délky 1890x2500mm dle PD T5	soubor	1,000	16 480,80	16 480,80	
		P	Poznámka k položce: PSV T5			0		
234	K	00006	Vestavěná skříňová délky 1670x2500mm dle PD T6	soubor	1,000	13 341,60	13 341,60	
		P	Poznámka k položce: PSV T6			0		
235	K	0000672	Vestavěná skříňová délky 1327x600x2500mm dle PD T7	soubor	1,000	11 161,60	11 161,60	
		P	Poznámka k položce: PSV T7			0		
236	K	0000673	Vestavěná skříňová délky 1327x600x2500mm dle PD T8	soubor	1,000	11 161,60	11 161,60	

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
P			Poznámka k položce: PSV T8				0		
237	K	00007	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z2		soubor	1,000	13 210,80	13 210,80	
238	K	00008	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z3		soubor	1,000	20 492,00	20 492,00	
239	K	00009	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z5		soubor	1,000	11 772,00	11 772,00	
240	K	0000091	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z6		soubor	1,000	18 617,20	18 617,20	
241	K	0000092	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z8		soubor	1,000	20 579,20	20 579,20	
242	K	0000093	Rám na síť vč. osazení sítě dle PD Z9		soubor	1,000	13 428,80	13 428,80	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 3. etapa - ZTI

KSO:	CC-CZ:	29.10.2024
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Zhotovitel:	IČ:	24270857
Design&Build s.r.o.	DIČ:	CZ24270857
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH	528 305,72		
DPH základní snížená	Základ daně 0,00 528 305,72	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 0,00 63 396,69
Cena s DPH	v CZK		591 702,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt: 3. etapa - ZTI

Místo:

Zadavatel: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		Cena celkem [CZK]
1 - Zemní práce		528 305,72
2 - Zakládání		180 192,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce		
8 - Trubní vedení		51 918,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		25 135,75
998 - Přesun hmot		61 737,60
PSV - Práce a dodávky PSV		25 803,13
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		1 896,08
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		13 700,91
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		348 113,56
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		46 904,78
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace		61 288,82
781 - Dokončovací práce - obklady		8 392,08
		182 801,91
		41 444,97
		7 281,00

Stavba:

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

3. etapa - ZTI

Misto:

Zadavatel:

Zhotovitel: Design&Build S.r.o.

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Peč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								

Válklady soupisu celkem

D		HSV		Práce a dodávky HSV		528 305,72		180 192,16	
D 1		Zemní práce							
1	K	131151100	Online PSC		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131151100	m3	14,000	361,01	5 054,11 CS ÚRS 2024 01
			W		"Vsak			0	
			W		2*2*2		8,000	0	
			W		"akumulační		6,000	0	
			W		6		14,000	0	
			W		Součet				
2	K	132151101	Online PSC		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132151101	m3	24,750	522,33	12 927,62 CS ÚRS 2024 01
			W		0,5*1,5*(17,5+15,5)			0	
			W		Součet		24,750	0	
			W				24,750	0	
3	K	162751117	Online PSC		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117	m3	22,250	265,09	5 898,21 CS ÚRS 2024 01
			W		0,5*1,5*(17,5+15,5)			0	
			W		14		24,750	0	
			W		-16,5		14,000	0	
			W		Součet		-16,500	0	
			W				22,250	0	
4	K	162751119	Online PSC		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119	m3	111,250	20,14	2 240,93 CS ÚRS 2024 01
			W		22,25*5 "Přepočtené koeficientem množství"			0	
			W		Součet		111,250	0	
			W				111,250	0	
5	K	171201231	Online PSC		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231	t	40,050	273,81	10 966,01 CS ÚRS 2024 01
			W		22,250*1,8			0	
			W		Součet		40,050	0	
			W				40,050	0	
6	K	174151101	Online PSC		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174151101	m3	24,500	135,16	3 311,42 CS ÚRS 2024 01
			W		0,5*1*(17,5+15,5)			0	
			W				16,500	0	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W	W		"Vsak 2*2*2 Součet		8,000 24,500	0 0		
7	M	58333625	kamenivo těžžené hrubé frakce 4/8	t	1,440	762,13	1 097,46	CS ÚRS 2024 01
W	W		2*2*0,2*1,8 Součet		1,440 1,440	0 0		
8	M	58333651	kamenivo těžžené hrubé frakce 8/16	t	3,600	713,30	2 567,87	CS ÚRS 2024 01
W	W		2*2*0,5*1,8 Součet		3,600 3,600	0 0		
9	M	58333688	kamenivo těžžené hrubé frakce 32/63	t	9,360	660,10	6 178,57	CS ÚRS 2024 01
W	W		2*2*1,3*1,8 Součet		9,360 9,360	0 0		
10	K	181351003	Rozproštění a urovňání omice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351003 0,5*(17,5+15,5) Součet	m2	16,500	79,35	1 309,31	CS ÚRS 2024 01
W	W		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131 osivo směs travní parková 16,5*0,02 "Přepočtené koeficientem množství" Součet	m2	16,500	20,49	338,12	CS ÚRS 2024 01
D	2		Zakládání	kg	0,330	88,07	29,06	CS ÚRS 2024 01
13	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrku třídného https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/212572111 0,5*0,2*(17,5+15,5) Součet	m3	3,300	1 011,52	3 338,02	CS ÚRS 2024 01
W	W		Podsypaní pod základové konstrukce se zhuštění a urovňáním povrchu ze štěrku třídného https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/212572111 1,5*1,5*0,2 Součet	m3	0,450	1 360,32	612,14	CS ÚRS 2024 01
15	K	273321511	Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30 https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321511 2*2*0,2 Součet	m3	0,800	3 810,64	3 048,51	CS ÚRS 2024 01
W	W		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/273362021 1,5*1,5*4,4*1,1/1000 Součet	t	0,011	32 612,80	358,74	CS ÚRS 2024 01
17	K	279321347	Základové zdi z betonu železobetonového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30 https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/279321347 1,5*2,5*4*0,2 Součet	m3	3,000	3 854,24	11 562,72	CS ÚRS 2024 01
W	W		Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo obýlých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žebér z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 https://podminhkurs.cz/item/CS_URS_2024_01/279361821 3*0,045 Součet	t	0,135	46 041,60	6 215,62	CS ÚRS 2024 01
18	K	279361821	Svislé a kompletní konstrukce		0,135 0,135	0 0		
D	3				0	0	61 737,80	

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava	
19	K	382411115	Zemní nádrž z polyetylenu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 6500 l		kus	1,000	61 737,60	61 737,60	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/82411115											
Online PSC											
D	8		Trubní vedení								
20	K	871273121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 125		m	17,500	86,15	1 507,69	CS ÚRS 2023 02		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/871273121											
Online PSC											
W			11,5+6			17,500	0				
W			Součet			17,500	0				
21	M	28611126	trubka kanalizační PVC DN 125x1000mm SN4		m	18,025	179,63	3 237,87	CS ÚRS 2024 01		
17,5*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"											
W			Součet			18,025	0				
22	K	871313121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 160		m	15,500	147,37	2 284,20	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871313121											
Online PSC											
W			4			0	0				
W			7,5			4,000	0				
W			4			7,500	0				
W			Součet			4,000	0				
23	M	28611174	trubka kanalizační PVC DN 160x3000mm SN10		m	15,965	421,18	6 724,07	CS ÚRS 2024 01		
15,5*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"											
W			Součet			15,965	0				
24	K	877390440	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z polypropylenu PP nebo tvrdého PVC korugovaného nebo žebrovaného šachtových vložek DN 400		kus	2,000	799,62	1 599,25	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/877390440											
Online PSC											
25	M	28617484	vložka šachtová kanalizace PP korugované DN 400		kus	2,000	832,76	1 665,52	CS ÚRS 2024 01		
26	K	894812051	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 400 poklop plastový (pro třídu zatížení) pochůzí (A15)		kus	2,000	546,74	1 093,49	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812051											
Online PSC											
27	K	894812352	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení A15 s teleskopickým adaptérem		kus	1,000	7 691,04	7 691,04	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812352											
Online PSC											
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání								
28	K	919726121	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2		m2	36,000	52,67	1 896,08	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/919726121											
Online PSC											
W			0,5*(17,5+15,5)			16,500	0				
W			1,5*1,5*2			4,500	0				
W			1,5*2,5*4			15,000	0				
W			Součet			36,000	0				
D	998		Přesun hmot								
29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m		t	35,150	389,78	13 700,91	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011002											
Online PSC											
D	PSV		Práce a dodávky PSV								
D	721		Zdravotecnika - vnitřní kanalizace								
30	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110		m	6,780	372,34	2 524,49	CS ÚRS 2024 01		
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173401											
Online PSC											
W			4,88			4,880	0				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV	WV		1,9 Součet					
31	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173402	m	1,900 6,780 0	0	0	Cenová soustava
WV	WV		5,646 3					
WV	WV		3,6 4					
WV	WV		Součet		16,246	487,45	7 919,08	CS ÚRS 2024 01
32	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173403	m	5,646 3,000 3,600 4,000 16,246	0	0	
Online PSC	WV		6		6,000	556,34	3 338,02	CS ÚRS 2024 01
WV	WV		1,5+0,5		6,000	0	0	
WV	WV		0,8+0,8+0,5+0,5		6,000	0	0	
33	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174043	m	4,600	481,34	2 214,18	CS ÚRS 2024 01
Online PSC	WV		3*7		2,000	0	0	
WV	WV		0,8*2		2,600	0	0	
WV	WV		Součet		4,600	0	0	
34	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174044	m	22,600	551,98	12 474,66	CS ÚRS 2024 01
Online PSC	WV		3+0,3+0,3		21,000	0	0	
WV	WV		1,2+0,5+0,5		1,600	0	0	
WV	WV		0,3		22,600	0	0	
WV	WV		0,5*3		7,600	702,83	5 341,52	CS ÚRS 2024 01
36	K	721212122	Odtokové sprchové žláby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 750 mm https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721212122	kus	3,600 2,200 0,300 1,500 7,600	0	0	
Online PSC	WV		Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 110 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721274126	kus	2,000	5 502,32	11 004,64	CS ÚRS 2024 01
WV	WV		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111	m	1,000	409,84	409,84	CS ÚRS 2024 01
WV	WV		6,78+16,246+6+4,6+22,6+7,6		63,826 63,826	0	0	
39	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721102	t	0,103	786,54	81,01	CS ÚRS 2024 01
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod			0	0	
40	K	722173232	Potrubí z plastových trubek z pevného PVC-C spojované lepením PN 25 do 70°C D 20 x 2,3 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722173232	m	5,100	422,92	61 288,82	
Online PSC	WV		1,6		1,600	0	0	
WV	WV		0,5+3		3,500	0	0	
WV	WV		Součet		5,100	0	0	
41	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4 https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174022	m	32,300	344,44	11 125,41	CS ÚRS 2024 01
Online PSC	WV		2,7		6,000	0	0	
WV	WV				2,700	0	0	

PČ	Type	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			9,5		9,500	0		
W			2,2+0,5		2,700	0		
W			(2,5+2,2+0,5+0,5)*2		11,400	0		
W			Součet		32,300	0		
42	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	9,000	412,46	3 712,10	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174023			0		
W			2,5*2		5,000	0		
W			2*2		4,000	0		
W			Součet		9,000	0		
43	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	17,800	490,06	8 723,14	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174024			0		
W			(1,2+2,6+5,1)*2		17,800	0		
W			Součet		17,800	0		
44	K	722176114	Montáž potrubí z plastových trub svařovaných polyfúzně D přes 25 do 32 mm	m	10,900	252,88	2 756,39	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722176114			0		
W			6,8		6,800	0		
W			4,1		4,100	0		
W			Součet		10,900	0		
45	M	286193R01	PE Trubka 32mm x 3,0 / 50m PE 100 - 1,6 MPa 16bar	m	11,227	76,39	880,12	
	W		10,9*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"		11,227	0		
	W		Součet		11,227	0		
46	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	37,400	75,52	2 824,27	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181231			0		
W			5,1+32,3		37,400	0		
W			Součet		37,400	0		
47	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	37,700	89,82	3 386,06	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181232			0		
W			9+17,8+10,9		37,700	0		
W			Součet		37,700	0		
48	K	722231141	Armatury se dvěma závitovými ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	19,000	491,81	9 344,35	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722231141			0		
49	K	722232011	Armatury se dvěma závitovými kulovými kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 1/2"	kus	2,000	484,83	969,66	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722232011			0		
50	K	722270101	Vodoměrové sestavy závitové G 3/4"	soubor	1,000	2 746,80	2 746,80	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722270101			0		
51	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	86,000	143,01	12 288,69	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722290215			0		
W			37,4+37,7		75,100	0		
W			10,9		10,900	0		
W			Součet		86,000	0		
52	K	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodovodní dopravní vzdálenosti do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	709,341	0,51	364,94	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998722202			0		
D		724	Zdravotnicka - strojní vybavení			0	8 392,08	
53	K	724141131	Čerpadla vodovodní strojní bez potrubí samonasávací v bloku s elektromotorem včetně sacího koše dopravní výška H (m) a maximální průtok Q (m3/h) 42 m/4,7 m3/h	soubor	1,000	8 362,48	8 362,48	CS ÚRS 2024 01
	Online	PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/724141131			0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	K	998724202	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998724202	%	97,000	0,31	29,60	CS ÚRS 2024 01
D 725								
55	K	725112171	Zdravotechnika - zařízení předměty			0		
Online PSC				soubor	3,000	5 554,64	182 801,91	
56	K	725112173	Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725112171			0		
Online PSC				soubor	2,000	11 161,60	16 663,92	CS ÚRS 2024 01
57	K	725211601	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupů nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 500 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725211601			0		
Online PSC				soubor	3,000	3 479,28	22 323,20	CS ÚRS 2024 01
58	K	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 400 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725211701			0		
Online PSC				soubor	1,000	3 426,96	10 437,84	CS ÚRS 2024 01
59	K	725241112	Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241112			0		
Online PSC				soubor	2,000	6 548,72	3 426,96	CS ÚRS 2024 01
60	K	725244624	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové poloramenné skleněné tl. 6 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244624			0		
Online PSC				soubor	2,000	20 230,40	13 097,44	CS ÚRS 2024 01
61	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291511			0		
Online PSC				soubor	4,000	967,92	40 460,80	CS ÚRS 2024 01
62	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/725291521			0		
Online PSC				soubor	4,000	1 255,68	3 871,68	CS ÚRS 2023 02
63	K	725291662	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů sedáčky do sprchy https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291662			0		
Online PSC				kus	2,000	364,50	5 022,72	CS ÚRS 2023 02
64	M	55147081	sedátko sklopné do sprchy s opěrkou nohou nerez lesk 440x450x460mm			0		
Online PSC				kus	2,000	4 848,32	728,99	CS ÚRS 2024 01
65	K	725291668	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního rovného https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291668			0		
Online PSC				kus	2,000	177,89	9 696,64	CS ÚRS 2024 01
66	M	55147054	madlo invalidní rovné bílé 700mm			0		
Online PSC				kus	2,000	776,08	355,78	CS ÚRS 2024 01
67	K	725291669	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291669			0		
Online PSC				kus	2,000	185,74	1 552,16	CS ÚRS 2024 01
68	M	55147101	madlo invalidní krakorcové nerez lesk 900mm			0		
Online PSC				kus	2,000	371,47	371,47	CS ÚRS 2024 01
69	K	725291670	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů madla invalidního krakorcového sklopného https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725291670			0		
Online PSC				kus	2,000	2 110,24	4 220,48	CS ÚRS 2024 01
70	M	55147115	madlo invalidní krakorcové sklopné nerez lesk 813mm			0		
Online PSC				kus	2,000	192,71	385,42	CS ÚRS 2024 01
71	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725311121			0		
Online PSC				soubor	3,000	2 502,64	5 493,60	CS ÚRS 2024 01
72	K	725532126	Elektrické ohříváče zásobníků beztlakové přepadové akumulací s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 200 l (2,2 kW) https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725532126			0		
Online PSC				soubor	1,000	13 864,80	7 507,92	CS ÚRS 2024 01
73	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725821325			0		
Online PSC				soubor	3,000	1 185,92	13 864,80	CS ÚRS 2024 01
74	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725822613			0		
Online PSC				soubor	4,000	1 857,36	3 557,76	CS ÚRS 2024 01
75	K	725841332	Baterie sprchové podomítkové (zápuštné) s přepínačem a pohyblivým držákem https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725841332			0		
Online PSC				soubor	2,000	2 371,84	7 429,44	CS ÚRS 2024 01
76	K	725851315	Ventily odpadní pro zařízení předměty dřezové s přepadem G 6/4"			0		
Online PSC				kus	3,000	478,73	4 743,68	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725851315								
77	K	725851325	Ventily odpadní pro zařízeníové předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	4,000	259,86	1 039,42	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725851325								
78	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40	kus	4,000	274,68	1 098,72	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725861102								
79	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	3,000	327,87	983,62	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725862103								
80	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	5,000	566,80	2 834,00	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725865411								
81	K	998725202	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 413,910	0,14	197,27	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725202								
D 726								
82	K	726111031	Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání ze předu, stavební výška 1080 mm	soubor	3,000	7 324,80	21 974,40	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726111031								
83	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání ze předu, stavební výška 1120 mm	soubor	2,000	8 807,20	17 614,40	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726131041								
84	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	2,000	889,44	1 778,88	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191002								
85	K	998726212	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	554,000	0,14	77,29	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998726212								
D 781								
86	K	781491021	Dokončovací práce - obklady	m2	4,000	501,40	2 005,60	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781491021								
WV								
WV								
Součet								
87	M	63465122	zrcadlo nemonitované číré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	4,400	1 168,48	5 141,31	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781202								
WV								
WV								
Součet								
88	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	83,120	1,61	134,09	CS ÚRS 2024 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781202								

PRKYCI LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 4. etapa - fotovoltaika

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Design&Build s.r.o.
Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ: 24270857
DIČ: CZ24270857
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		939 661,97	
DPH základní snížená			
Cena s DPH		Základ daně	Sazba daně
		0,00	21,00%
		939 661,97	12,00%
		Výše daně	
		0,00	
		112 759,44	
		V CZK	1 052 421,41

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPOISU PRACÍ

Stavba:

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt:

4. etapa - fotovoltaika

Místo:

Zadavatel:

Design&Build s.r.o.

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

Datum:

29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		939 661,97
D1 - Fotovoltaický panel		206 643,07
D10 - Montážní materiál - trubky		1 565,24
D11 - Kabelové žlaby		6 165,04
D12 - Přístroje - ostatní		1 382,12
D13 - Ostatní		401 621,40
D2 - Střídače, komponenty ostatní		64 197,51
D3 - Akumulátory		119 837,22
D4 - Rozváděč DC - R-DC-1		39 606,24
D5 - Rozváděč AC - R.AC		34 752,69
D6 - Rozváděč RK - doplnění		24 878,16
D7 - Rozváděč RE - stávající - úprava		8 929,28
D8 - DC Kabely		8 977,24
D9 - Kabely a vodiče		21 106,76

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt: 4. etapa - fotovoltaika

Místo:

Zadavatel: Design&Build s.r.o.

Zhotovitel:

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

D	D1	Fotovoltaický panel	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
1	K	Pol1	Fotovoltaický panel – monokrystalický – 460Wp – 2101×1039×35mm, Umpp = 34,38V, Imp = 13,24A, Uoc = 41,4V, Isc = 14A, Účinnost modulu = 21,2%	ks	36,000	2 539,26	91 413,50
2	K	Pol2	Solární konstrukce pro šikmé střechy - hliníková konstrukce + šroubové úchyty pro FV panely, včetně příslušenství - upevňovací hliníkové eloxované profily - háky na tašku - matice - šrouby - vruty - úchyty - spojky profilů	kpl	36,000	2 837,49	102 149,57
3	K	Pol3	Výrobní dokumentace konstrukce pro panely	kpl	1,000	13 080,00	13 080,00
D D10							
4	K	Pol21	Montážní materiál - trubky	m	10,000	24,42	1 565,24
5	K	Pol22	Instalační ohebná PVC trubka DN 63 (KOPOFLEX)	m	35,000	16,57	244,16
6	K	Pol23	Instalační ohebná PVC trubka DN 50 (KOPOFLEX)	kpl	1,000	741,20	579,88
D D11							
7	K	Pol24	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	m	15,000	0	741,20
8	K	Pol25	Kabelové žlaby	m	15,000	0	0
9	K	Pol26	Kabelový žlab plný 100/50, vč. víka, mont. materiálu, tvarovky, uchycení, konzole	m	10,000	186,61	6 165,04
10	K	Pol27	Kabelový žlab plný 50/50, vč. víka, mont. materiálu, tvarovky, uchycení, konzole	m	10,000	136,03	2 799,12
D D12							
11	K	Pol28	Montážní materiál - kabelové žlaby (konzole, šrouby-matice, hmoždinky, atd.)	kpl	1,000	2 005,60	1 360,32
12	K	Pol29	Přístroje - ostatní	ks	1,000	0	2 005,60
13	K	Pol30	Tlačítko STOP FVE, červené nástěnné, 230V, pod sklem	ks	1,000	1 382,12	1 382,12
D D13							
14	K	Pol31	Ostatní	ks	1,000	0	1 382,12
15	K	Pol32	Protipožární ucpávky	ks	1,000	1 438,80	401 621,40
16	K	Pol33	Prověření stávajícího stavu	hod	12,000	392,40	1 438,80
17	K	Pol34	Montáž fotovoltaických panelů vč. připojení	ks	36,000	5 886,00	4 708,80
18	K	Pol35	Montáž konstrukce fotovoltaických panelů	ks	36,000	1 351,60	211 896,00
19	K	Pol36	Montáž střídačů, vč. připojení	ks	1,000	3 052,00	48 657,60
			Montáž akumulátorů (master, slave), vč. připojení	ks	2,000	1 072,56	3 052,00
			Montáž - komponenty ostatní	hod	32,000	392,40	2 145,12
			Montáž rozvaděče DC	ks	1,000	3 924,00	12 556,80
			Montáž rozvaděče AC	ks	1,000	3 924,00	3 924,00
							3 924,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
20	K	Pol37	Montáž - úprava RK	hod	32,000	392,40	12 556,80		
21	K	Pol38	Montáž - úprava elektroměrového rozváděče	hod	12,000	392,40	4 708,80		
22	K	Pol39	Montáž DC kabelů do 6mm2, vč. ukončení	m	355,000	47,96	17 025,80		
23	K	Pol40	Montáž kabelů do 6mm2, vč. ukončení	m	245,000	15,70	3 845,52		
24	K	Pol41	Montáž kabelů CXKH-V, vč. příchyttek	m	55,000	21,80	1 199,00		
25	K	Pol42	Montáž chrániček do DN63 (Kopoflex)	m	45,000	12,21	549,36		
26	K	Pol43	Montáž PVC lišt a kabelových kanálů	m	25,000	109,00	2 725,00		
27	K	Pol44	Montáž tlačítka STOP	ks	1,000	436,00	436,00		
28	K	Pol45	Nastavení FVE, uvedení do provozu	hod	24,000	479,60	11 510,40		
29	K	Pol46	Zaškolení obsluhy	hod	8,000	479,60	3 836,80		
30	K	Pol47	Ostatní drobné elektromontážní práce	hod	16,000	392,40	6 278,40		
31	K	Pol48	Doprava materiálu na stavbu	kpl	1,000	9 156,00	9 156,00		
32	K	Pol49	Likvidace odpadů	kpl	1,000	3 924,00	3 924,00		
33	K	Pol50	Revize	ks	1,000	8 720,00	8 720,00		
34	K	Pol51	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 668,00	5 668,00		
35	K	Pol52	Koordinace s PDS, podání potřebných žádostí, atd.	hod	24,000	479,60	11 510,40		
36	K	Pol53	Stavební přípomoc	kpl	1,000	5 668,00	5 668,00		
D D2				0					64 197,51
37	K	Pol4	Střídač hybridní 3-fázový, 400V, 50Hz – nominální AC výstupní výkon = 15kW, počet MPP trackerů = 2, maximální DC vstupní výkon – MPPT(A) = 11000Wp, MPPT(B) = 7000Wp, maximální DC vstupní napětí(Udcin) = 1000V, maximální DC vstupní proud(Idcin) = MPPT(A) = 26A, MPPT(B) = 14A, Účinnost = 97,7%, stupeň krytí = IP65	ks	1,000	61 781,20	61 781,20		
38	K	Pol5	Elektroměr pro měření výroby – 3-fázový, 400V, měření velikostí a směru proudu - přímé/nepřímé pomocí MTP	ks	1,000	2 416,31	2 416,31		
D D3				0					119 837,22
39	K	Pol6	Vysokonapěťový Lithium-iontový akumulátor – master, jmenovité napětí bloku(Udc) = 115,2V, provozní napětí = 100-131V, jmenovitá kapacita = 50Ah, max nabíjecí/vybíjecí proud = 25A, faradická nabíjecí účinnost(25°C) = 95%, hmotnost = 72,2kg, stupeň krytí = IP55	ks	1,000	65 834,26	65 834,26		
40	K	Pol7	Vysokonapěťový Lithium-iontový akumulátor – slave, jmenovité napětí bloku(Udc) = 115,2V, provozní napětí = 100-131V, jmenovitá kapacita = 50Ah, max nabíjecí/vybíjecí proud = 25A, faradická nabíjecí účinnost(25°C) = 95%, hmotnost = 68,5kg, stupeň krytí = IP55	ks	1,000	54 002,96	54 002,96		
D D4				0					39 606,24
41	K	Pol8	Rozváděč DC - R-DC-1 Rozváděč DC Nástěnný PVC rozváděč s dvířky, 545 x 750 x 140 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	ks	1,000	39 606,24	39 606,24		
D D5				0					34 752,69
42	K	Pol9	Rozváděč AC nástěnný Nástěnný PVC rozváděč s dvířky, 545 x 900 x 140 (Šířka x Výška x Hloubka), vč. příslušenství, krytí: IP20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-S, DIN, montážní materiál, viz. schéma	ks	1,000	34 752,69	34 752,69		
D D6				0					24 878,16
43	K	Pol10	Rozváděč RK - doplnění Doplnění rozváděče RK	ks	1,000	24 878,16	24 878,16		

D		D7		Popis		MJ		Množství		J.cena [CZK]		Cena celkem [CZK]		Cenová soustava	
44	K	Pol11		Rozváděč RE - stávající - úprava											
				Úprava RE - HDO											
D		D8		DC Kabely											
45	K	Pol12		SOLAR KABEL H1Z2Z2-K, 6mm2, 1500V		ks		1,000		8 929,28		0		8 929,28	
D		D9		Kabely a vodiče											
46	K	Pol13		Kabel CYKY-J 5x6											
47	K	Pol14		Kabel CYKY-J 5x4											
48	K	Pol15		Kabel CYKY-J 7x1,5											
49	K	Pol16		Kabel CYKY-J 3x1,5											
50	K	Pol17		Vodič CY25											
51	K	Pol18		Vodič CY16											
52	K	Pol19		Vodič CY10											
53	K	Pol20		Kabel CXKH-V 3x1,5											
						m		75,000		82,84		0		21 106,76	
						m		50,000		56,68				6 213,00	
						m		55,000		32,26				2 834,00	
						m		65,000		32,26				1 774,52	
						m		45,000		71,50				2 097,16	
						m		55,000		27,90				3 217,68	
						m		75,000		27,90				1 534,72	
						m		55,000		24,42				2 092,80	
														1 342,88	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 5. etapa - elektroinstalace

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Zhotovitel:
Design&Build s.r.o.
Projektant:

CC-CZ:
Datum: 29.10.2024
IČ:
DIČ:
IČ: 24270857
DIČ: CZ24270857
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Poznámka:

Cena bez DPH	707 610,75	
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	0,00 707 610,75	21,00% 0,00 12,00% 84 913,29
Cena s DPH	v CZK 792 524,04	

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K KZYL OVÉMU DOMU

Objekt:

5. etapa - elektroinstalace

Místo:

Design&Build s.r.o.

Kód dluhu - Popis

Datum: 29.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

707 610,75

8 138,37

7 486,12

82 190,36

0,00

57 456,08

28 041,78

29 974,13

67 825,90

58 276,46

26 705,87

276 341,16

27 804,59

1 098,72

632,20

3 854,24

6 326,36

2 659,60

1 681,22

Náklady stavby celkem

D1 - Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače

D10 - Zemní soustava

D13 - Kabely a vodiče

D14 - HDS

D15 - Elektroměrový rozváděč RE1

D16 - Rozváděč RP.1

D17 - Rozváděč RP.2

D18 - Rozváděč RK

D19 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy
D2 - Přístroje - ostatní

D2 - Přístroje - ostatní

D20 - Montážní a instalační práce

D21 - D21

D22 - Přístroje - zásuvky ESL

D24 - Montážní materiál - svorky, trubky

D25 - Kabely - ESL

D4 - Instalační PVC trubky

D5 - Instalační PVC trubky ohebné

D6 - Montážní materiál

D7 - Montážní materiál - ostatní	9 783,84
D8 - Kabelové kanály, žlaby, krabice	1 164,12
D9 - Jímací soustava, zemní soustava	10 169,63

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt:

5. etapa - elektroinstalace

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Design&Build s.r.o.

Datum: 29.10.2024
Projektant:
Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Popis

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D1							707 610,75
Přístroje - spínače, zásuvky, ovladače							8 138,37
1	M	Pol54	ks	1,000	109,00	109,00	
2	M	Pol55	ks	1,000	224,98	224,98	
3	M	Pol56	ks	19,000	143,88	2 733,72	
4	M	Pol57	ks	15,000	102,02	1 530,36	
5	M	Pol58	ks	13,000	81,10	1 054,25	
6	M	Pol59	ks	6,000	71,50	429,02	
7	M	Pol60	ks	9,000	126,44	1 137,96	
8	M	Pol61	ks	6,000	123,82	742,94	
9	M	Pol62	ks	2,000	88,07	176,14	
D D10							7 486,12
Zemní soustava							1 983,80
10	M	Pol104	m	65,000	30,52	1 983,80	
11	M	Pol105	ks	3,000	366,24	1 098,72	
12	M	Pol106	ks	3,000	741,20	2 223,60	
13	M	Pol107	kpl	1,000	2 180,00	2 180,00	
D D13							82 190,36
Kabely a vodiče							14 715,00
14	M	Pol108	m	125,000	117,72	14 715,00	
15	M	Pol109	m	45,000	42,73	1 922,76	
16	M	Pol110	m	95,000	19,18	1 822,48	
17	M	Pol111	m	1 355,000	24,42	33 083,68	
18	M	Pol112	m	855,000	15,70	13 420,08	
19	M	Pol113	m	305,000	15,70	4 787,28	
20	M	Pol114	m	55,000	13,08	719,40	
21	M	Pol115	m	25,000	21,80	545,00	
22	M	Pol116	m	185,000	12,21	2 258,48	
23	M	Pol117	m	45,000	12,21	549,36	
24	M	Pol118	m	35,000	15,70	549,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	M	Pol119	Kabel H03V2V2-F, 5x 2,5	m	25,000	30,52	763,00	
26	M	Pol120	Kabel JYTY 4x1	m	185,000	13,95	2 581,12	
27	M	Pol121	Vodič CY10	m	25,000	19,18	479,60	
28	M	Pol122	Vodič CY 6	m	145,000	12,21	1 770,16	
29	M	Pol123	Vodič CY 4	m	255,000	8,72	2 223,60	
D D14 HDS								
30	M	Pol124	Připojková kabelová skřín SS101 - provedení ČEZ (dodávka PRE a.s.)	ks	1,000	0,00	0,00	
D D15 Elektroměrový rozváděč RE1								
31	M	Pol125	Elektroměrový rozváděč pro 4xET, 4xHDO, vč. mont.materiálu - (ČEZ, a.s.) Třípólový jistič 400V/50Hz, 1x 32A, 1x 25A, 1x 20A Instalační a montážní materiál	kpl	1,000	57 456,08	57 456,08	
D D16 Rozváděč RP.1								
32	M	Pol126	Instalační rozváděč zapuštěný, 120 modulů, 590 x 920 x 136 (Síťka x Výška x Hloubka), krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem/spodem, vč. výzbroje	ks	1,000	28 041,78	28 041,78	
D D17 Rozváděč RP.2								
33	M	Pol127	Instalační rozváděč zapuštěný, 120 modulů, 590 x 920 x 136 (Síťka x Výška x Hloubka), krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem/spodem, vč. výzbroje	ks	1,000	29 974,13	29 974,13	
D D18 Rozváděč RK								
34	M	Pol128	Instalační rozváděč zapuštěný, 120 modulů, 590 x 920 x 136 (Síťka x Výška x Hloubka), krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem/spodem, vč. výzbroje	ks	1,000	31 868,98	31 868,98	
35	M	Pol129	Instalační rozváděč zapuštěný, 120 modulů, 590 x 920 x 136 (Síťka x Výška x Hloubka), krytí: IP30/20, Ikm=10kA, napěťová soustava: 3+PE+N, 50Hz, 230/400V, TN-C-S, přívody a vývody horem/spodem, vč. výzbroje	ks	1,000	35 956,92	35 956,92	
D D19 Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy								
36	K	Pol130	výsek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	m	115,000	27,03	3 108,68	
37	K	Pol131	výsek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	m	65,000	30,52	1 983,80	
38	K	Pol132	stavební nika pro RP	ks	3,000	479,60	1 438,80	
39	K	Pol133	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 25cm	ks	25,000	48,83	1 220,80	
40	K	Pol134	vybourání otvorů v cihelném zdivu - plochy do 0,09m2 a tl. 45cm	ks	12,000	156,96	1 883,52	
41	K	Pol135	Odvoz sutí z vybouraných hmot na skládku do 1km	t	2,000	306,94	613,89	
42	K	Pol136	Odvoz sutí z vybouraných hmot za každý další 1km - příplatek	t	2,000	11,68	23,37	
43	K	Pol137	Připojkový pilíř zděný, základy, oplechování	ks	1,000	22 061,60	22 061,60	
44	K	Pol138	Výkopové práce š=0,6m, h=0,5m, vč. pliskového lože 2x 8cm, fólie, zához	m	35,000	741,20	25 942,00	
D D2 Přístroje - ostatní								
45	M	Pol63	Prostorový programovatelný týdenní termostát	ks	11,000	2 052,69	22 579,57	
46	M	Pol64	Elektrická topná vložka do sušáku - žebřík	ks	2,000	1 264,40	2 528,80	
47	M	Pol65	Dobšhové relé DT-4 (VZT)	ks	4,000	399,38	1 597,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová so
D D20								
Montážní a instalační práce								
Demontáž veškeré stávající elektroinstalace (dle skutečnosti), vč. likvidace								
Montáž instalačních prvků /zásuvky, vypínačel, vč. osazení instalačních krabic a rámečků + připojení kabeláže								
Montáž přístroje ostatní								
Montáž elektroinstalčních PVC trubek - ohebných do DN50								
Montáž elektroinstalčních PVC trubek - tuhých do DN32								
Montáž PVC lišt a kabelových kanálů, žlabů								
Montáž instalačních rozvodných PVC krabic /KO, KU, KT, atd./								
Montáž osvětlení - dle skutečnosti								
Montáž kabelů do 16mm ² , vč. ukončení								
Montáž kabelů do 4mm ² , vč. ukončení								
Montáž vodičů do 16mm ² , vč. ukončení								
Montáž rozváděče RE 1x								
Montáž rozváděče RP 3x								
Montáž rozváděče RK 1x								
Montáž jímací a zemnicí soustava								
Ostatní (drobné) elektromontážní práce								
Doprava materiálu na stavbu								
Likvidace odpadů								
Revize								
Dokumentace pro provedení stavby a skutečného provedení stavby								
Koordínace s ostatními profesemi (koordinace uspořádání, souběhy, návaznosti, atd.)								
Koordínace s PDS (ČEZ a.s.)								
Montáž systému UKS - datový rozváděč - datové zásuvky - montážní materiál - kabely								
Měření strukturované kabeláže, měřicí protokoly - mapa zapojení - přeslech signálu na blízkém konci - útulum - odstup přeslechu na blízkém konci - přeslech signálu na vzdáleném konci - ACR-F, PSNEXT, SACR-F, Propagation Delay, Delay Skew, délka, zpětný odraz, linka, kanál - předání měřicích protokolů v tištěné i digitální podobě								
71 K Pol172								
D D21								
Datový rozváděč /pasivní prvky/								
72 K Pol161								
D D21								
Datový rozváděč /pasivní prvky/								
72 K Pol161								
P								
Poznámka k položce:								
Poznámka k položce: Datový rozváděč skříňový 19"RACK - 18U 600x400 vč. montážního materiálu, odtímatelné zadní a boční kryty 1x Patch panel modulární, osaz. 24 pozic, 24x Keystone CAT6 1x Vyvazovací panel 1U plastová lišta BK černý, oboustranný 1xRozvodný panel ACAR 5poz 220V včetně vaný černá 20x Patch kabel 1m, CAT6, 2xRJ45 Montážní a instalační materiál								
1x vstupní zvukové tablo pro 4x účastník (1x REZERVA), vč. hovorové jednotky, tlačítkového panelu, instalační krabice 2x el. zámek 3x vnitřní účastnický telefon 1x nap.zdroj								
Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC								
Instalační ohebná PVC trubka DN 40 (KOPOFLEX)								
Kabel SYKFY 2x2x0,5								
Kabel TCEKPFLE 3x4x0,9								
Instalační a montážní materiál								
73 M Pol173								
74 M Pol172								
75 M Pol168								
76 M Pol174								
77 M Pol175								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78 M Pol176								
78								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sous	
79	K	Pol177	Montážní práce, oživení	kpl	1,000	3 052,00	3 052,00		
80	M	Pol178	Autonomní hlásič požáru		4,000	566,80	2 267,20		
81	K	Pol179	Montážní práce, oživení		hod	8,000	261,60	2 092,80	
D D22									
Přístroje - zásuvky ESL									
82	K	Pol162	Datová zásuvka 2x RJ45 CAT 6	ks	3,000	204,92	614,76		
83	K	Pol163	Datová zásuvka 1x RJ45 CAT 6		ks	3,000	161,32	483,96	
D D24									
Montážní materiál - svorky, trubky									
84	K	Pol164	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC	m	155,000	3,49	540,64		
85	K	Pol165	Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení 320N/5cm,-25stC +60stC		m	35,000	2,62	91,56	
D D25									
Kabely - ESL									
86	K	Pol166	Datový kabel UTP CAT6	m	455,000	4,36	1 983,80		
87	K	Pol167	Kabel TCEKPFLE 2x4x0,9		65,000	13,08	850,20		
88	K	Pol168	Kabel TCEKPFLE 5x4x0,9		.	35,000	13,08	457,80	
89	K	Pol169	Kabel SYKFY 2x2x0,5		m	25,000	7,85	196,20	
90	K	Pol170	ZEMNÍ TLUSTOSTĚNNÁ 07/3,5MM MIKROTRUBIČKA HDPE	m	35,000	10,46	366,24		
D D4									
Instalační PVC trubky									
91	M	Pol66	Instalační ohebná PVC trubka DN 63 (KOPOFLEX)	m	115,000	23,54	2 707,56		
92	M	Pol67	Instalační ohebná PVC trubka DN 50 (KOPOFLEX)		35,000	16,57	579,88		
93	M	Pol68	Instalační ohebná PVC trubka DN 40 (KOPOFLEX)		105,000	15,70	1 648,08		
94	M	Pol69	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1,000	436,00	436,00		
95	M	Pol74	Instalační PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC	m	25,000	9,59	239,80		
96	M	Pol75	Instalační PVC trubka DN 40, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC		m	5,000	29,65	148,24	
97	M	Pol76	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)	kpl	1,000	566,80	566,80		
D D5									
Instalační PVC trubky ohebné									
98	M	Pol70	Instalační ohebná PVC trubka DN 50, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC	m	35,000	19,18	671,44		
99	M	Pol71	Instalační ohebná PVC trubka DN 32, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC		45,000	8,72	392,40		
100	M	Pol72	Instalační ohebná PVC trubka DN 20, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC		250,000	3,49	872,00		
101	M	Pol73	Instalační ohebná PVC trubka DN 16, hodnota zatížení 320N/5cm, -25stC +60stC	m	110,000	2,62	287,76		
102	M	Pol69	Příslušenství pro PVC trubky (tvarovky, koncové díly, PVC spojky)		kpl	1,000	436,00	436,00	
D D6									
Montážní materiál									
103	M	Pol77	Instalační přístrojová krabice KP67/3	ks	85,000	7,85	667,08		
104	M	Pol78	Instalační přístrojová krabice KPR68 73x66 hluboká		ks	13,000	35,75	464,78	
105	M	Pol79	Univerzální rozvodná inst. krabice prům. 73x30, vč. víčka, násuvné svorky		ks	18,000	30,52	549,36	
D D7									
Montážní materiál - ostatní									
106	M	Pol80	Instalační krabice 105x105x55, IP55	m	5,000	65,40	327,00		
							9 783,84		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenov
107	M	Pol81	Svorkovnice pětipólová s krytem , IP44	ks	8,000	59,30	474,37	
108	M	Pol82	Instalační krabice KO100E	ks	4,000	31,39	125,57	
109	M	Pol83	Instalační rámečky	kpl	1,000	3 188,90	3 188,90	
110	M	Pol84	Montážní a instalační materiál (hmoždenky, šroubky, příchytky, sádra, atd.)	kpl	1,000	5 668,00	5 668,00	
D D8								
111	M	Pol85	Kabelové kanály, žlaby, krabice	m	7,000	0	1 164,12	
112	M	Pol86	PVC lišta 80/40, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	m	11,000	39,24	274,68	
113	M	Pol87	PVC lišta 20/20, vč. víka, montážní materiál, tvarovky	kpl	1,000	17,44	191,84	
114	M	Pol88	Příslušenství pro PVC lišty	kpl	1,000	436,00	436,00	
			Montážní a instalační materiál			261,60	261,60	
D D9								
115	M	Pol89	Jímací soustava, zemní soustava	kg	7,000	0	10 169,63	
116	M	Pol90	Drát AlMgSi pr. 8mm 1kg=7,41m /45m/, PVC	kg	11,000	180,50	1 263,53	
117	M	Pol91	Drát FeZn pr.10mm 1kg=1,6m /18m/, PVC	ks	5,000	33,14	364,50	
118	M	Pol92	Svorka Sr3b	ks	12,000	18,31	91,56	
119	M	Pol93	Svorka spojovací SS	ks	3,000	7,15	85,80	
120	M	Pol94	Svorka křížová SK	ks	2,000	15,78	47,35	
121	M	Pol95	Svorka připojovací SP	ks	4,000	9,68	19,36	
122	M	Pol96	Svorka zkušební SZ + KRABICE	ks	32,000	36,62	146,50	
123	M	Pol97	Příchytky	ks	18,000	19,18	613,89	
124	M	Pol98	Podpěra vedení PV15	ks	22,000	20,06	361,01	
125	M	Pol99	Podpěra vedení PV22	ks	2,000	21,80	479,60	
126	M	Pol100	JT 1,0-M16 AlMgSi	ks	1,000	399,38	798,75	
127	M	Pol101	JT 2,0-M16 AlMgSi	ks	3,000	658,36	658,36	
128	M	Pol102	Svorka k jímací tyči	ks	4,000	142,57	427,72	
129	M	Pol103	Číselný štítek	kpl	1,000	3,92	15,70	
			Montážní a instalační materiál			4 796,00	4 796,00	

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: 6. etapa - ÚT + VZT

KSO: CC-CZ: 29.10.2024
Místo: Datum:
Zadavatel: IČ: DIČ:
Zhotovitel: IČ: DIČ: 24270857 CZ24270857
Projektant: IČ: DIČ:
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH		700 522,42	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00 700 522,42	21,00% 12,00%	0,00 84 062,69
Cena s DPH		v CZK	784 585,11

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Kód dílu - Popis

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

6. etapa - ÚT + VZT

Design&Build s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

29.10.2024

Náklady stavby celkem

PSV - Práce a dodávky PSV		Cena celkem [CZK]
732 - Ústřední vytápění - strojovny		700 522,42
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		650 727,74
734 - Ústřední vytápění - armatury		301 291,36
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		46 411,44
751 - Vzdutechnika		25 143,86
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		212 244,57
		65 636,51
		49 794,68

Stavba:

Objekt:

Misto:

Photovitel:

Datum: 29.10.2024

Zpracovatel:

Popis

Práce a dodávky PSV

700 522,42

Číslo jedn. výt. - strojovny

Ústřední vytápění - strojovny

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_0

epelná čerpadla vzduch/voda p

elektrokotle 2-12 kW

podpis: https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01

čerpacia čerpadla vzduch/voda ne

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01

50 m v objektech výšky přes 6

...ředitelství ...
...ředitelství ...

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01

7+0,13+1,67+2,0+4,0+3,0+1,5)

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_017

7+0,13+1,67+2,0+4,0+3,0+1,5)

podmínky úřadu: //podminky.urs.cz/item/CS-1105-2008-01

+0,13+1,67+2,0+4,0+3,0+1,5)

ubí z trubek měděných Příplatek

0,13+1,67+2,0+4,0+3,0+1,5)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sou
11	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	18,170	0		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/733291101					
	W		18,17*2		36,340	21,28	773,20	CS ÚRS 2024 0
	W		Součet					
12	K	733390304	Napouštění potrubí primárních okruhů tepelných čerpadel nemrznoucí směsí do -15°C D 32x3,0 mm	m	0	0		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/733390304					
	W				36,340	0		
	W				36,340	0		
13	K	733391101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek plastových Ø do 32/3,0	m	12,000	30,78	369,38	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/733391101					
14	K	733811241	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	711,510	16,83	11 974,43	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/733811241					
15	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	18,170	96,79	1 758,71	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/733811252					
16	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,045	1 534,72	69,06	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/998733102					
D	734		Ústřední vytápění - armatury			0		
17	K	7342112R	Zpětná klapka DN 20 - 3/4" celomasazná	kus	1,000	290,38	25 143,86	
	W		ZK 20					
	W		1					
	W		Součet					
18	K	7342112R2	Zpětná klapka DN 15 - 1/2" celomasazná	kus	1,000	290,38	290,38	
	W		ZK 15					
	W		1					
	W		Součet					
19	K	734220101	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 20 do 100°C G 3/4	kus	1,000	0		
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/734220101					
20	K	734291256	Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závity G 1 1/4	kus	2,000	1 735,28	3 470,56	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/734291256					
	W		KK-F32					
	W		1					
	W		Součet					
21	K	734292723	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1/2	kus	2,000	385,42	770,85	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/734292723					
	W		KK 15					
	W		2					
	W		Součet					
22	K	734292724	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4	kus	2,000	497,91	995,82	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/734292724					
	W		KK 20					
	W		2					
	W		Součet					
23	K	734292725	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1	kus	2,000	667,08	1 334,16	CS ÚRS 2024 0
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/KS_URS_2024_01/734292725					
	W		KK 25					
	W		2					
	W		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	734292726	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 5/4	kus	1,000	915,60	915,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734292726			0		
	W		KK32			0		
	W		1		1,000	0		
	W		Součet		1,000	0		
25	K	734295023	Směšovací armatury otopných a chladicích systémů ventilů závitové PN 10 T= 120°C třífázové se servomotorem G 5/4	kus	1,000	5 545,92	5 545,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734295023			0		
	W		TPV AB		1,000	0		
	W		1		1,000	0		
	W		Součet		1,000	0		
26	K	734295265	Směšovací armatury solárních a otopných systémů nebo tepelných čerpadel pohony směšovacích ventilů ovládání ekvitermní se třemi čidly napětí 230 V/přikon 3,5 VA 6 Nm/120sec	kus	1,000	8 894,40	8 894,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734295265			0		
27	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,010	1 107,44	11,07	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998734102			0		
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								
28	K	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1500 do 1980 mm	kus	2,000	476,98	953,97	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735159230			0		
29	M	48457390	těleso otopné panelové 2 deskové VK 2 přídavné přestupní plochy v 600mm dl 1800mm 3022W	kus	2,000	6 295,84	12 591,68	CS ÚRS 2024 01
30	K	735159240	Montáž otopných těles panelových dvouřadých, stavební délky přes 1980 do 2820 mm	kus	1,000	556,34	556,34	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735159240			0		
31	M	KRD.2206002306 00010	RADIK VK 22-0600/2300	kus	1,000	9 507,57	9 507,57	
32	K	735164522	Otopná tělesa trubková montáž těles na stěnu výšky tělesa přes 1340 mm	kus	2,000	318,28	636,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735164522			0		
33	M	5415302R	těleso trubkové přímotopné 1500x500mm 600W	kus	2,000	3 483,64	6 967,28	
34	K	735511009	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce systémová deska bez tepelné izolace, výšky 20 až 24 mm	m2	97,500	301,71	29 416,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511009			0		
	W		2,8		2,800	0		
	W		3,7		3,700	0		
	W		19,9		19,900	0		
	W		23		23,000	0		
	W		2,7		2,700	0		
	W		4		4,000	0		
	W		3,4		3,400	0		
	W		34,4		34,400	0		
	W		3,6		3,600	0		
	W		Součet		97,500	0		
35	K	735511010	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozvod v systémové desce potrubí polyethylen PE-Xa rozvodné potrubí 17x2 mm, rozteč 150 mm	m	711,510	54,50	38 777,30	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminhvy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511010			0		
	W		"6,6 m/m2			0		
	W		2,8*6,6		18,480	0		
	W		3,7*6,6		24,420	0		
	W		19,9*6,6		131,340	0		
	W		23*6,6		151,800	0		
	W		2,7*6,6		17,820	0		
	W		4*6,6		26,400	0		
	W		3,4*6,6		22,440	0		

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust
W		34,4*6,6		227,040	0		
W		3,6*6,6		23,760	0		
W		Mezisoučet		643,500	0		
W		"přívod			0		
W		0,1+0,3+0,2+0,9+0,2+0,7			0		
W		0,8+0,5+0,4			0		
W		1,0+0,5+0,35			0		
W		0,9+1,8+0,6			0		
W		1,0+2,0+0,1+1,8+3,0+3,0			0		
W		Mezisoučet		10,900	0		
W		0,5		20,150	0		
W		0,3+0,6+1,0+0,35		0,500	0		
W		0,2+0,4+1,80+0,35		2,250	0		
W		0,7+2,60+4,0+0,1+0,1		2,750	0		
W		4,0+2,60+0,60+0,70		7,500	0		
W		0,35+0,53		7,900	0		
W		0,35+1,5		0,880	0		
W		3,7+2,5+0,7		1,850	0		
W		0,70+0,63+2,5+4,0		6,900	0		
W		6,0+3,0+0,3+0,2		7,830	0		
W		Mezisoučet		9,500	0		
W		Součet		47,860	0		
W				711,510	0		
36	K 735511061	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky krycí PE fólie	m2	97,500	64,27	6 265,97	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511061					
37	K 735511062	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky okrajový izolační pruh	m	104,413	40,46	4 224,63	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511062					
W		sqrt(2,8)*4		6,693	0		
W		sqrt(3,7)*4		7,694	0		
W		sqrt(19,9)*4		17,844	0		
W		sqrt(23)*4		19,183	0		
W		sqrt(2,7)*4		6,573	0		
W		sqrt(4)*4		8,000	0		
W		sqrt(3,4)*4		7,376	0		
W		sqrt(34,4)*4		23,461	0		
W		sqrt(3,6)*4		7,589	0		
W		Součet		104,413	0		
38	K 735511063	Trubkové teplovodní podlahové vytápění doplňkové prvky ochranná trubka	m	6,000	40,55	243,29	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511063					
39	K 735511084	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s průtokoměry pětiokruhové	kus	1,000	6 147,60	6 147,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511084					
40	K 735511089	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s průtokoměry desítkokruhové	kus	1,000	10 725,60	10 725,60	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511089					
41	K 735511101	Trubkové teplovodní podlahové vytápění skříňové rozdělovače pod omítku, pro rozdělovač s počtem okruhů 2-5	kus	1,000	2 956,08	2 956,08	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511101					
42	K 735511105	Trubkové teplovodní podlahové vytápění skříňové rozdělovače pod omítku, pro rozdělovač s počtem okruhů 8-12	kus	1,000	4 281,52	4 281,52	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511105					
43	K 735511138	Trubkové teplovodní podlahové vytápění přípojovací šroubení rozdělovače, potrubí 17x2,0 mm	kus	15,000	125,57	1 883,52	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511138					
44	K 735511142	Trubkové teplovodní podlahové vytápění regulační zařízení prostorový termostat programovatelný	kus	15,000	2 354,40	35 316,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511142					
45	K 735511143	Trubkové teplovodní podlahové vytápění regulační zařízení elektrotermická hlavice	kus	15,000	941,76	14 126,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511143					
					0		

Č. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	735511154	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s automatickou regulací průtoku pětikruhové	kus	1,000	10 028,00	10 028,00 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735511154			0		
7	K	735611159	Trubkové teplovodní podlahové vytápění rozdělovače mosazné s automatickou regulací průtoku desítkokruhové	kus	1,000	15 957,60	15 957,60 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735611159			0		
18	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,517	1 316,72	680,74 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735102			0	65 636,51	
D		751	Vzduchotechnika	kus	4,000	224,10	896,42 CS ÚRS 2024 01
49	K	751111052	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého podhledového, průměru přes 100 do 200 mm	kus		0	
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111052			4,000	3 985,04	15 940,16 CS ÚRS 2024 01
50	M	42914506	ventilátor axiální tichý malý plastový s nastavitelným doběhem IP45 výkon 15-20W D 200mm	kus			
51	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	m	55,004	762,13	41 920,09 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751510042			4,400	0	
VV		3,2*1,2			3,700	0	
VV		2,8*0,9			3,276	0	
VV		2,8*1,17			3,500	0	
VV		2,9*0,6			4,300	0	
VV		3,6*0,7			1,800	0	
VV		0,9*0,9			5,000	0	
VV		1,25*4			29,028	0	
VV		(0,938+2,0+1,9)*6			55,004	0	
VV		Součet					
52	K	751514776	Montáž protidešťové sítěšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm	kus	6,000	260,73	1 564,37 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751514776				0	
53	M	42974003	sítěška protidešťová s lemem Pz D 125mm	kus	3,000	684,52	2 053,56 CS ÚRS 2024 01
54	M	42974005	sítěška protidešťová s lemem Pz D 160mm	kus	3,000	898,16	2 694,48 CS ÚRS 2024 01
55	K	998751101	Přesun hmot pro vzduchotechniku stavený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky do 12 m	t	0,196	2 895,04	567,43 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998751101				0	
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	hod		49 794,68	
56	K	HZS2222	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář odborný	hod	16,000	506,63	8 106,11 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2222				0	
57	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomoci	hod	48,000	313,92	15 068,16 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2491				0	
58	K	HZS2492	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV	hod	48,000	339,21	16 281,98 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2492				0	
59	K	HZS3211	Hodinové zúčtovací sazby montáží technologických zařízení na stavebních objektech montér vzduchotechniky a chlazení	hod	24,000	430,77	10 338,43 CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS3211				0	

ČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: 2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU
Objekt: VRN - Vedlejší rozpočtové...

KSO: CC-CZ: 29.10.2024
Místo: Datum:

Zadavatel: IČ: DIČ:

Zhotovitel: IČ: 24270857
Design&Build s.r.o. DIČ: CZ24270857

Projektant: IČ: DIČ:

Zpracovatel: IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				459 394,01
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	0,00	21,00%	0,00	
	459 394,01	12,00%	55 127,28	
Cena s DPH				514 521,29

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Design&Build s.r.o.

Kód dílu - Popis

Datum: 29.10.2024

Projektant:

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 720,00	459 394,01
VRN2 - Příprava staveniště	101 768,50	459 394,01
VRN3 - Zařízení staveniště	305 305,51	
VRN7 - Provozní vlivy	43 600,00	

Objekt: **2023-12-01 - REKONSTRUKCE DOMU č.p. 330- DOPROVODNÝ OBJEKT K AZYLOVÉMU DOMU**

VRN - Vedlejší rozpočtové...

Místo:

Zadavatel:
Zhotovitel:

Design&Build s.r.o.

Datum: 29.10

Projektant:

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem

Náklady soupisu celkem				Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]			
D VRN				Vedlejší rozpočtové náklady				459 394,01			
D VRN1				Průzkumné, geodetické a projektové práce				459 394,01			
1	K	012002000	Geodetické práce								
Online PSC				https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/012002000		...	1,000	8 720,00	8 720,00	CS ÚRS 2023 02	
D VRN2				Příprava staveniště				0			
2	K	020001000	Příprava staveniště				...	1,000	101 768,50	101 768,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/020001000				0			
D VRN3				Zařízení staveniště							
3	K	030001000	Zařízení staveniště				...	1,000	305 305,51	305 305,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000				0			
D VRN7				Provozní vlivy							
4	K	070001000	Provozní vlivy				...	1,000	43 600,00	43 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminhy.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000				0			