

Textová část pro zadání stavby

Stavební úprava tenisového kurtu, novostavba zázemí, vybudování nové
nádrže na vodu v místě původní
(část A – D)

Investor :

Obec Dukovany
Dukovany č.p.99
675 56 Dukovany

Zodpovědný projektant :

Ing. Roman Chvátal
Jamolice 147
672 01 Moravský Krumlov

Vypracoval :

Ing. Roman Chvátal
Jamolice 147
672 01 Moravský Krumlov

V Moravském Krumlově
červen 2024

Dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

K dokumentaci se přikládá dokladová část.

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby.

Stavební úprava tenisového kurtu, novostavba zázemí tenisového kurtu a vybudování nádrže na vodu v místě původní.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

Obec Dukovany(590576); k.ú. Dukovany(633810); p.č.1/1, 1/10, 1/23, 1/24, 1/25.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Obec Dukovany, IČ:00289329, Dukovany 99, 675 56

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,

Roman Chvátal, IČ 628 44 610, Jamolice 147, 672 01 Moravský Krumlov

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Roman Chvátal, IČ 628 44 610, Jamolice 147, 672 01 Moravský Krumlov, ČKAIT 1004085

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

PBŘ: Vypracoval Pert Malinka IČO: 886 03 776; autorizovala Ing. Blanka Hacková IČO: 124 54 591 ČKAIT: 1003750 oba bytem Alfonse Muchy 11, 664 91 Ivančice.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na tyto objekty:

SO01 – Tenisový kurt

SO02 – Zázemí tenisového kurtu

SO03 – Nádrž na vodu

SO04 – Drátěné oplocení

SO05 – Jímka dešťových vod

SO06 – Zpevněná plocha z betonové dlažby

SO07 – Závlaha travnaté plochy a povrchu kurtu

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření.
Rozhodnutí budou po vydání doložena investorem.

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby.

Projektová dokumentace pro povolení stavby „Stavební úprava tenisového kurtu, novostavba zázemí tenisového kurtu a vybudování nové nádrže na vodu v místě původní“ a „Vrtaná studna na parcele 1/1, k.ú. Dukovany – změna záměru vodního díla před jejím dokončením“. Stavba byla podána k povolení jako jeden celek a v průběhu řízení byla z legislativních důvodů rozdělena na dvě samostatné části. Závlahový systém byl vyňat a řešen jako změna stavby vrtané studny, která spočívá v rozšíření o závlahový systém. Stavba vrtané studny je v současné době nedokončená a byla povolena samostatným řízením začátkem roku 2024. Její dokončení je součástí této akce.

c) další podklady.

Místní šetření, zaměření dispozice pozemku a dopravní dostupnost., dokumentace původní zástavby (nádrže, kurtu).

B Souhrnná technická zpráva

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby.

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou nebo výrobní dokumentaci. Pro výrobu klempířských, zámečnických výrobků a dalších nutných prací dle planých vyhlášek, bude zhotovitelem stavby zpracována výrobní a dílenská dokumentace, a to na základě přesného zaměření na stavbě v rámci přípravy stavby.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Staveniště

Staveniště bude jednoznačně určeno a označeno pomocí označovacího štítku. Štítek bude umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a bude tam ponechán až do dokončení stavby.

Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky uvedené v nařízení vlády č.101/2005Sb, aby staveniště vyhovovalo požadavkům na stavbu dle vyhlášky 268/2009 Sb. v platném znění.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Koordinátorem je fyzická nebo právnická osoba určená zadavatelem stavby k provádění stanovených činností při přípravě stavby, popřípadě při realizaci stavby na staveništi. V souladu s §14 zákonem 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je určení koordinátora stavby zapotřebí, jelikož se jedná o stavbu vyžadující stavební povolení.

Plán BOZP zajistí realizační firma.

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území, lešení bude opatřeno ochrannými prvky, tak aby byl zajištěn bezpečný provoz v okolí provádění prací. Odtokové poměry se vlivem stavby a stavebních prací nemění. Po dokončení stavebních úprav budou konstrukce uvedeny do původního stavu (přístupová cesta v parku).

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb.

Před zahájením stavby je nutné požádat vlastníky a nebo správce stáv. tech. zařízení dotčené stavbou o vytyčení tras vedení ,ty následně budou respektovány.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod..

Stavba bude prováděna dodavatelsky, před započítím je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a iniciály stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí, realizací ani provozem stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Provoz stavby nebude produkovat žádné škodlivé ani toxické látky. Nejsou známy žádné zvláštní podmínky ochrany přírody ve vztahu k navrhované stavbě. Při výstavbě bude použito běžných stavebních materiálů s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví a na životní prostředí. Na stavbě se nevyskytují materiály s obsahem azbestu.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

Jedná se o zastavěnou část obce Dukovany. Stavba je v souladu s charakterem území. Dosavadní způsob využití je: sportoviště, rekreační plocha a jiná plocha.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.

Je v souladu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby.

Stavba je v souladu s ÚPD obce Dukovany.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

Pokud byla vydána byla zpracována do PD a jsou obsažena v dokladové části.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla vydána a jsou samostatnou přílohou PD.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Bylo provedeno místní šetření s obhlídkou pozemku a se zaměřením. Další průzkumy nebyly prováděny.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů 1).

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a odtokové poměry v území se stavbou nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.

Budou odstraněny stávající nevyhovující objekty a provedena redukce koruny stávajícího ořešáku.

1/ bude kompletně odstraněna stávající nádrž na vodu, zpevněné betonové plochy, chodníky z betonové dlažby, betonová šachta, betonové patky, objekt sociálního zařízení a drátěné oplocení. Tyto konstrukce jsou ve velmi špatné technické stavu po životnosti, opravy neekonomické nebo nevhodně umístěné.

Nádrž na vodu je stavba se stěnami z pálených cihel natažených maltou s nátěrem, dno se předpokládá ve stejné skladbě. Kolem nádrže je ze severní strany kovové zábradlí v délce cca.17,00 m.

Zpevněné betonové plochy jsou betonové konstrukce s předpokládanou tl.150 mm na podkladních vrstvách, pravděpodobně, z kameniva. Jedná se o plochu kolem nádrže a samostatnou plochu za kurtem vedle sociálního zařízení.

Chodníky z betonové dlažby jsou konstrukce z betonových dlažebních kamenů 300x300x25 mm na podkladních vrstvách, pravděpodobně, z kameniva.

Betonová šachta je objekt složený z betonových skruží pr.2,00 m a hl.2,00 m.

Betonové patky jsou objekty umístěné západně od nádrže na vodu. Rozměry těchto jednotlivých k-cí jsou 1,20x1,50xcca.1,5 m. Na jedné z patek je umístěn původní válcový filtr pro čištění vody ve stávající nádrži na vodu, který má rozměry 950/2700 mm. Jedná se o kovovou k-ci.

Objekt sociálního zázemí je objekt zděný z cihelného zdiva s plechovou vlnitou krytinou osazenou bez dřevěné k-ce na stěnách objektu. Základové k-ce jsou zřejmě základové pásy, blíže neurčené a podlaha je z betonové mazaniny neznámé tloušťky a podkladních vrstev (předpokládá se běžná k-ce).

Oplocení je drátěná konstrukce na sloupcích. Jižní strana je složená z betonových sloupků 100/130 mm v.2,00 m a severní strana je složená z kovových plotových sloupků v.1,50 m.

2/ bude kompletně odstraněno oplocení kurtu, antukový povrch kurtu v mocnosti 392 mm a v rozsahu výšky 600 mm zděné mantinely. Bude také odstraněn sezónní vodovod a stávající stožáry osvětlení kurtu.

Oplocení je drátěná konstrukce na kovových sloupcích výšky 3,00 m, které jsou osazeny ve zděných mantinelech.

Zděné mantinely jsou realizovány z pálených lícových cihel v šířce 300 mm. Základové k-ce lze odhadovat jako betonové pásy. Odstranění mantinelů se předpokládá na výšku 600 mm od horního líce k antukovému povrchu. Pokud by konstrukce neodpovídala předpokladu, bude odbourání řešeno na místě stavby tak aby nemusel být odstraňován horní líc základového pásu.

Antukový povrch bude odstraněn v rozsahu mocnosti nové skladby tj. 392 mm. S ohledem na stav po odstranění vrstev budou konzultovány další nezbytné kroky zajištění vhodného podkladu pro navrhovanou skladbu povrchu.

Sezónní vodovod je proveden z ocelových trubek vedených volně nad zemí.

Osvětlení kurtu je v počtu 4ks stožárových svítidel osazených do betonových patek.

3/ součástí stavby je také redukce koruny stávajícího ořešáku odborným zásahem.

Upozornění: při provádění zemních prací dbát zvýšené opatrnosti z důvodu nezdokumentovaných podzemních tras inženýrské sítě, zejména silových rozvodů, které jsou zřejmě z nadzemních instalací (stávající filtr, atd. ...).

Demolice bude probíhat postupným rozebíráním, suť bude naložena nakladačem na nákladní automobil a odvezena na skládku. Použitelné stavební prvky mohou být dále využity, popřípadě odvezeny dodavatelem stavby a uloženy k dalšímu využití.

Nakládání se suti bude probíhat dle zákona „O nakládání s odpady“.

Kácení dřevin prováděno nebude.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa. Bez požadavků.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávajícím způsobem, pojezdným chodníkem v zámeckém parku, který je napojený na místní komunikaci „Obytné zóny Kunštát“. Stavba bude napojena na IS z přípojných míst, které byly vybudovány v rámci akce „Rekonstrukce obytné zóny Kunštát“ v roce 2017-2018, která zahrnovala realizaci nových rozvodů IS a komunikací. Nová přípojná místa byla vyvedena ven z komunikace až na pozemek v investičním zájmu, v tomto případě do místa původního sociálního zařízení kurtu za „zámeckou zdí parku“.

Bezbariérový přístup se nevyžaduje, přesto jsou přístupové komunikace a vstupy do objektů řešeny bezbariérově.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Věcné a časové vazby stavby nebyly stanoveny. Při bouracích pracích může dojít k odkrytí nepředpokládaných a nezjištěných konstrukcí a vedení, které mohou vyvolat další nepředpokládané investice. Jediným možným přístupem ke staveništní ploše je dlážděná komunikace parku, která bude pro stavbu využita a po realizaci uvedena do původního stavu.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

P.č. 1/1, k.ú. Dukovany; výměra: 12377 m²; typ parcely: PKN; způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; druh pozemku: ostatní plocha; způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany; seznam BPEJ: parcela nemá evidované BPEJ; omezení vlastnického práva: věcné břemeno (podle listiny); jiné zápisy: nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

P.č. 1/10, k.ú. Dukovany; výměra: 1950 m²; typ parcely: PKN; způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; druh pozemku: ostatní plocha; způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany; seznam BPEJ: parcela nemá evidované BPEJ; omezení vlastnického práva: věcné břemeno (podle listiny); jiné zápisy: nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

P.č. 1/23, k.ú. Dukovany; výměra: 684 m²; typ parcely: PKN; způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; druh pozemku: ostatní plocha; způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany; seznam BPEJ: parcela nemá evidované BPEJ; omezení vlastnického práva: nejsou evidována žádná omezení; jiné zápisy: nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

P.č. 1/24, k.ú. Dukovany; výměra: 176 m²; typ parcely: PKN; způsob využití: způsob využití: sportoviště a rekreační plocha; druh pozemku: ostatní plocha; způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany; seznam BPEJ: parcela nemá evidované BPEJ; omezení vlastnického práva: nejsou evidována žádná omezení; jiné zápisy: nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

P.č. 1/25, k.ú. Dukovany; výměra: 15 m²; typ parcely: PKN; způsob využití: jiná plocha; druh pozemku: ostatní plocha; způsob ochrany: nejsou evidovány žádné způsoby ochrany; seznam BPEJ: parcela nemá evidované BPEJ; omezení vlastnického práva: nejsou evidována žádná omezení; jiné zápisy: nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Předmětem dokumentace je stavební úprava stávajícího tenisového kurtu, novostavba zázemí tenisového kurtu, vybudování nové nádrže na vodu a odstranění stavby původní nádrže na vodu, původního oplocení pozemku a kurtu včetně zděných mantinelů.

V případě kurtu se jedná o stavební úpravu spočívající v novém oplocení, výstavbě nových mantinelů a povrchu. Zázemí tenisového kurtu, nádrž na vodu, oplocení pozemku, jímka dešťových vod, zpevněné plochy a závlaha jsou novou stavbou.

b) účel užívání stavby.

SO01 – Tenisový kurt

Stavba sloužící stávajícímu způsobu využití – rekreační hra tenisového klubu.

SO02 – Zázemí tenisového kurtu

Stavba sloužící tenisovému klubu během využívání kurtu. Byla vybudována jako náhrada za již nefunkční sociální zázemí.

SO03 – Nádrž na vodu

Stavba slouží jako rezerva vody pro potřeby zámeckého parku a hřiště při použití citlivější čerpací techniky nebo hasičských soutěží v prostoru mezi fotbalovým hřištěm a areálem tenisového kurtu. Je náhradou za stávající nefunkční nádrž, která je v současné době v havarijním stavu.

SO04, SO05, SO06 a SO07

Tyto objekty jsou podpůrnou součástí hlavních objektů SO01, SO02 a SO03 a jsou nezbytné k jejich funkčnosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba.

Jedná se o trvalé stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Bylo vydáno závazné stanovisko HZS k PBŘS, které je samostatnou přílohou.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů 1).

Stavba se neposuzuje podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

SO01 – Tenisový kurt

Jsou zachovány původní parametry, byla provedena pouze oprava vybraných stávajících k-cí.

SO02 – Zázemí tenisového kurtu

zastavěná plocha: 150,35 m²

obestavěný prostor: 545,46 m³

užitná plocha : 65,19 m² (uvádí se pouze u obytných budov)

počet funkčních jednotek: 1 jednotka

SO03 – Nádrž na vodu

zastavěná plocha: 172,96 m²

obestavěný prostor: 285,34 m³

SO04 – Drátěné oplocení

délka: 96,69 m

výška: 1,80 m

SO05 – Jímka dešťových vod

akumulační objem: 6,00 m³

SO06 – Zpevněná plocha

zastavěná plocha: 328,32 m²

SO07 – Závlaha travnaté plochy a povrchu kurtu

kropení povrchu antukové plochy: 651,61 m²

zálivka travnaté plochy: 818,00 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

bilance potřeby vody:

bez nároků

Q_p = 50,00 m³/rok (voda pro zázemí kurtu – z vodovodního řadu)

Q_p = 2200,00 m³/rok (voda pro zálivku – ze stávající nádrže dotované z vrtu)

Q_p = 240,00 m³/rok (kropení antukového povrchu – ze stávající nádrže dotované z vrtu)

množství splaškových vod:

50,00 m³/rok

množství dešťových vod:

82,69 m³/rok

Před objektem bude osazena soustava jímek na jímání dešťových vod pro další využití (zálivka veřejné zeleně, zahrady apod).

bilance potřeby el. energie:

Pr = 1 400 kWh/rok (odhad)

produkované množství a druhy odpadů:

Běžný komunální odpad z provozu zázemí tenisového kurtu. Papírové a plastové obaly od balených potravin, plastové (PET lahve) od nápojů. Nádobý na komunální odpad budou umístěny v prostoru 1.08 (sklad příslušenství kurtu).

Při provádění prací se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 8/2001 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů 17. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku č. 541/2020 Sb. stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech a vyhláškou 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Použitelné odpadní materiály budou přednostně nabídnuty k odkupu k dalšímu použití, jinak:

- beton, dřevo, sklo, obalové materiály – odvoz na skládku příslušné skupiny odpadů
- plastové a papírové obaly od stav. materiálů – skládka odpadů nebo sběrné suroviny
- kovové obaly a konstrukce – sběrné suroviny
- odpad z chemických toalet a suchého WC – odvoz firmou zabývající se likvidací těchto látek.

Případné nebezpečné odpady likvidovat v souladu s platnými právními předpisy.

Likvidaci odpadů je možné zajistit na komerčním základě u oprávněných firem zabývajících se jejich likvidací.

· papírové obaly	150101 O
· plastové obaly	150102 O
· cihla	170101 O
· beton	170102 O
· dřevo	170201 O
· sklo	170202 O
· plasty	170203 O
· asfaltové směsi neuvedené	170302 O
· kovy	170407 O

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.

Stavba bude probíhat po etapách v délce 9-ti měsíců následujícím způsobem:

I – III/2025 odstranění stávajících objektů, příprava území, výkopové práce, ležaté venkovní rozvody včetně rozvodů z nového vrtu do nádrže a výměna stávajících rozvodů

III – IV/2025 paky pro osazení sloupů a mantinelů kurtu, konstrukce mantinelů

III/2025 základové konstrukce pro zázemí tenisového kurtu

IV/2025 antukový povrch, instalace závlahového systému

IV – V/2025 hydroizolace, svislé stěny zázemí kurtu, pozdní věnce, pletivo kurtu

V/2025 střešní k-ce zázemí kurtu, těleso nádrže

V – VI/2025 vnitřní příčky, výplně otvorů, vnitřní instalace

VI/2025 technologické rozvody nádrže, fólie nádrže

VI – VII/2025 úpravy povrchů vnitřní, vegetační vrstvy střechy, technologie čištění vody nádrže

VII – VIII/2025 úpravy povrchů vnější, terénní úpravy, závlahový systém

VIII – IX/2025 zpevněné plochy, oplocení, zeleň a osetí vegetačních ploch

IX/2025 dokončení stavby

Uvedené termíny jsou předpokládány a mohou se v průběhu výstavby měnit s ohledem na nepředvídatelné okolnosti!

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby byly stanoveny v předpokládané výši 19 000 000 Kč bez DPH

l) Například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,

b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,

c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,

d) vyznačení hranic dotčeného území.

Viz. výkresová část.

C.2 Koordinační situační výkres

a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,

b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,

c) hranice pozemků, parcelní čísla,

d) hranice řešeného území,

e) stávající výškopis a polohopis,

f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,

g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,

h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,

i) řešení vegetace,

j) okótované odstupy staveb,

k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,

l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,

m) maximální dočasné a trvalé zábory,

n) vyznačení geotechnických sond,

o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,

p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

Viz. výkresová část.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva - účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje; architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby; celkové provozní řešení, technologie výroby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí; stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí; požadavky na požární ochranu konstrukcí; údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti

provedení; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem.

SO01 – Tenisový kurt

Jedná se o změnu dokončené stavby, která spočívá v realizaci nového oplocení včetně nadzemní části mantinelů a antukového povrchu. Stavba slouží pro hráče tenisového klubu v Dukovanech.

Současný stav je drátěné pletivo na kovových sloupcích osazených do zděného mantinelu z lícových cihel a antukový povrch na podkladních vrstvách.

Nový stav řeší nové oplocení, které bude sestaveno z plotových poplastovaných sloupků – PVC zelený, průměr 60 mm, výška 490 cm. Sloupky budou zabetonovány do patek rozměru 300/300-980 mm. Na patkách bude osazena nová nadzemní část mantinelu, která bude provedena z pohledového betonu. Plocha kurtu je zpřístupněna 3ks jednokřídlých branek š.1,00 m.

SO02 – Zázemí tenisového kurtu

Jedná se o novou stavbu, která má zajistit zázemí pro členy tenisového klubu v Dukovanech, který sdružuje cca.8-10 osob. Objekt zázemí je jednopodlažní stavbou, která je rozdělena na dvě části propojené nulovou střešní k-cí.

První část je hygienickým zázemím, které obsahuje vstupní chodbu, která ústí do prostorů: šatna – ženy, WC – ženy, šatna – muži, WC – muži.

Druhá část je technický zázemím, které obsahuje prostory: sklad příslušenství kurtu, prostor pro čištění vody v nádrži (dva mechanické filtry a technologická šachta s ventily), sklad čištění vody nádrže (je zde skladován písek do filtrace a mechanické komponenty filtračního zařízení), kuchyňka tenisového klubu (příprava kávy, balené nápoje, balené cukrovinky), příruční sklad (uložení přepravek od nápojů, box pro uložení obalů). Zastřešený prostor mezi jednotlivými částmi objektu slouží pro odpočinek ve formě terasy.

SO03 – Nádrž na vodu

Nádrž na vodu slouží jako rezerva vody pro potřeby zámeckého parku a hřiště při použití citlivější čerpací techniky nebo hasičských soutěží v prostoru mezi fotbalovým hřištěm a areálem tenisového kurtu. Přijatelná jakost vody je udržována mechanickou filtrací pomocí pískových filtrů s připojením dávkovačů chemických přípravků na úpravu vody.

SO04 – Drátěné oplocení

Přístup nepovolaných osob do prostoru areálu zajišťuje plot ze 3D panelů výšky 1,80 m s podhrabovu deskou, přístupovou dvoukřídlou bránou š.4,00 m osazenou v severní a jižní linii, která slouží jako možný servisní přístup, jednokřídlou brankou š.1,00 m v jižní linii, která propojuje areál kurtu s areálem fotbalového hřiště a dvoukřídlou bránou š.3,00 m v severní linii u původního zázemí kurtu (skladu příslušenství), která slouží pro příjezd drobné zahradní techniky pro údržbu travnatých ploch.

SO05 – Jímka dešťových vod

Jímka dešťových vod slouží k zachycení vody se střešní roviny.

Jedná se o typový výrobek z plastu určený k obetonování s instalačními otvory v žebrech pro osazení betonářských vložek.

SO06 – Zpevněná plocha z betonové dlažby

Přístupové komunikace k objektům jsou provedeny z betonové dlažby do obrub a betonového mantinelu kurtu.

SO07 – Závlaha travnaté plochy a povrchu kurtu

Závlahový systém slouží pro zálivku travnatých ploch a kropení antukového povrchu kurtu.

Zásobování závlahového systému vodou je z nádrže na vodu pro závlahu hřiště, která je dotovaná z nově budované studny, stávající studny a veřejného řadu (nouzový režim).

Součástí prací je také:

1/ Výměna stávajícího potrubí od vodoměrové šachty ke stávající nádrži, kterým je nádrž dotována při nedostatku vody ve stávající studni.

2/ Dokončení akce Vrtaná studna na parcele č.1/1, k.ú. Dukovany, která byla započata v r.2024 a byl realizován pouze vrt s vystožením bez čerpadla, výtlačného potrubí, úpravy zhlaví studny, úpravy okolí studny a bez rozvodného potrubí k nádrži na fotbalovém hřišti.

b) Výkresová část - výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů - nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech

případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů.
Viz. výkresová část.

c) Dokumenty podrobností - skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků, detaily bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.
Viz. výkresová část.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva - podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů; definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci; údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu - stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná apod.; údaje o požadované jakosti navržených materiálů; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; zajištění stavební jámy; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; v případě změn stávající stavby - popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, kterémusi konstrukce splňovat; požadavky na požární ochranu konstrukcí; seznam použitých podkladů - předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.; požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí - odkaz na příslušné předpisy a normy.

SO01 – Tenisový kurt

Betonové bloky budou šířky 300 mm, výšky 600 mm a délky odpovídající osové vzdálenosti sloupků oplocení, betonované na staveništi. Spára mezi jednotlivými bloky bude uzavřena trvale pružným tmelem. Mezi spodním lícem betonové nadzemní části mantinelu a horním lícem původní základové k-ce zděného mantinelu, bude osazen polystyren EPS tl.20 mm tak, aby tvořil pružnou podložku pod mantinelem v prostoru mezi patkami. Na takto připravený podklad bude vybetonován mantinel. Antukový povrch bude proveden formou patentní desky dle skladby uvedené ve výkresové části. Patentní deska je provedena ze směsi škváry, cihlářské hlíny a vody. Povrch bude vspádován ve sklonu 0,5% směrem k severnímu a jižnímu mantinelu, kde bude ukončen odvodňovacím žlabem. Odvodňovací potrubí bude uloženo středem kurtu a vyústěno k zasakování za chodníkem při jižním mantinelu kurtu. Vyústění bude zpevněno kameným čelem.

SO02 – Zázemí tenisového kurtu

Objekt je založen na základových pásech z prostého betonu C12/15. Nadzákladové zdivo je provedeno z betonových bednicích dílců prolitých betonovou směsí C12/15. Nosné sloupy jsou založeny na patkách z prostého betonu C12/15. Obvodové stěny jsou zděné z cihelného broušeného zdiva tl.380 mm – keramických bloků na tenkovrstvou maltu. Nosné sloupy střechy jsou provedeny z pohledového betonu. Vnitřní nosné stěny jsou zděné z cihelného broušeného zdiva tl.200 mm – keramických bloků na tenkovrstvou maltu. Vnitřní příčky zděné z cihelného broušeného zdiva tl.11,5 mm – keramických bloků na tenkovrstvou maltu. Nosné prvky nad staebními otvory jsou provedeny z nosných keramických překladů, nad otvory v příčkách z plochých nenosných keramických překladů. Stropní k-ce, která plní současně f-ci střešní k-ce, je sestavena z dřevěných prvků – hranolů, jednotlivě kotvených do pozedního věnce typovými kotvícími prvky. Horní plášť tvoří extenzivní vegetační vrstva na podkladních vrstvách dle výkresové části v řezech. Stropní k-ce je podhledová, v interiéru z desek SDK na kovových roštích, v prostorách se zvýšenou vlhkostí SDK impregnované a SDV vláknité do mokřích prostor dle prostoru, v exteriéru z dřevostěpkových desek s EPS a tenkovrstvou omítkou. Podkladní betonové k-ce podlahy, vyztužené betonářskou sítí 6/150x6/150 mm, jsou provedeny na podsypu z drceného kameniva z fóliovou hydroizolační vrstvou. Na této konstrukci jsou pak provedeny vrstvy podlahy dle účelu prostoru viz.výkresová část. Úprava povrchu stěn je v interiéru omítnutím dvojvrstvou omítkou, v prostoru kuchyňky a na WC jsou provedeny keramické obklady do výšky 1,80 m. Úprava povrchu stěn v exteriéru je pomocí cihelných obkladových pásků, sloupy jsou z pohledového betonu. Výplně otvorů (okna a dveře) jsou plastové zasklené izolačním dvojsklem bez zvýšených nároků na tepelně-izolační vlastnosti. Větrací mřížky průvětrníků jsou z pozinkovaného plechu.

Součástí budovy je také cvičná stěna kurtu z pohledového betonu. Stěna je tl.150 mm vyztužena betonářskou sítí 8/150x8/150 mm při obou površích. Cvičná stěna je kotvena do obvodové stěny zázemí nerezovými kotvami. Mezi stěnami je dilatační polystyrenová vložka tl.20 mm.

SO03 – Nádrž na vodu

Těleso nádrže je betonová k-ce s fóliovou hydroizolační výstelkou. Zhlaví stěny je upraveno betonovou přídlažbou. Stěny a dno jsou provedeny z betonu C20/25 vyztuženého vložkami pr.8 mm z betonářské oceli B500. Dno nádrže je osazeno na štěrkopískovém podsypu. Revizní přístup do nádrže zajišťují 2ks žebříků osazené v západní a východní stěně po 1ks. Sběr vody k filtrům zajišťuje 5ks skimmerů osazených v západní stěně a 2ks dnových vpustí u severní stěny. Přívod vody od filtrů do nádrže zajišťuje 8ks trysek osazených ve východní stěně. Rozvodná potrubí jsou sestavena z trubek PVC110 a PVC90 mm, uložená v

rýhách. V prostoru 1.09 (čištění vody nádrže) je osazena instalační šachta pro potřeby vypouštění a údržby systému. V tomto prostoru jsou umístěny také dva pískové filtry a dvě čerpadla. Na propojovacím potrubí jsou osazeny dva kusy 6-ti cestných ventilů. V prostoru 1.10 sklad čištění vody nádrže jsou umístěny 3 kusy dávkovacích čerpadel Cl+pH+flokulant.

SO04 – Drátěné oplocení

Oplocení je sestaveno z plotových sloupků 60/40 mm s příslušenstvím pro osazení podhrabové betonové desky v.200 mm. Sloupky jsou v terénu obetonovány 200/200 mm v rozteči 2,53 m. Na sloupcích jsou osazeny 3D plotové panely zelené. Sloupky doukřídlných bran a branky jsou obetonovány 500/500 mm. Materiál bran a branky je totožný s materiálem použitým na oplocení.

SO05 – Jímka dešťových vod

Osazení výrobku bude provedeno dle požadavků výrobce na betonovém loži uloženém na šterkopískovém polštáři. Strop jímky bude také přebetonován, poklop usazen s uzamykatelným víkem. Jímka bude čerpána mobilní ponorným čerpadlem. Bezpečnostní přepad z jímky bude zaústěn do vsaku z drceného kameniva. Vsakovací jáma bude vyložena geotextilií.

SO06 – Zpevněná plocha z betonové dlažby

Pro dláždění jsou použity betonové dlaždice v.50 mm, které jsou osazené na ložní vrstvě z drceného kameniva fr.4-8 mmv mocnosti 30 mm. Podložní vrstvu tvoří hutněný polštář z drceného kameniva fr.8-16 mm v mocnosti 150 mm. Obrubu tvoří betonové chodníkové obrubníky 100/10/25 osazené do betonového lože. V místě, kde přiléhá zpevněná plocha ke kurtu plní funkci obrubníku betonový mantinel. Rozdíl výškových úrovní v chodníku mezi kurtem a fotbalovým hřištěm překonávají betonové schodišťové bloky osazené na betonovém základu.

SO07 – Závlaha travnaté plochy a povrchu kurtu

Hlavní rozvodné potrubí je provedeno z trubek HDPE 63x3,8 – 10 bar, uložených v rýhách, do 4ks ventilových šachet, ve kterých jsou umístěny elektromagnetické ventily, a ke 2ks vodních zásuvek, pomocí potrubí 40x3,7 + 32x2,9, umístěných u západního maninelu antukového kurtu, které budou pod neustálým tlakem. Celý systém je rozdělen na 8 sekcí – 4 sekce pro kurt a 4 sekce pro travnaté plochy a odtud je voda rozváděna pomocí potrubí 32x2,9 k jednotlivým postřikovačům. Ventilové šachty VŠ1 a VŠ2 jsou umístěné v travnaté ploše a šachty VŠ3 a VŠ4 jsou umístěné v ploše antukového kurtu. Jedná se o plastové typové prvky, dle zvoleného systému. Pro rozstřík vody jsou použity výsuvné rotační postřikovače a výsuvné rozprašovací postřikovače osazené rotační tryskou. Jednotlivé rozvody jsou vedeny v rýhách standardním způsobem (sezónního rozvodu), pouze v prostoru fotbalového hřiště je potrubí vedeno ve výkopu s hloubkou 800 mm z důvodu možných budoucích terénních úprav. Voda je dopravována pomocí čerpací stanice s parametry $Q = 7,0 \text{ m}^3/\text{hod}$, $H = 70,0 \text{ m}$. Čerpací stanice je umístěna ve stávající strojovně, u stávající nádrže pro závlahu hřiště, ze které je závlahový systém dotován. Čerpací stanice je sestavena z komponent: čerpadlo 400V, 5,5kW. 5A, 50-60Hz s tlakovou nádobou 60l, 10bar a připojovací sestava s pěticestnou nerezovou armaturou. Elektronická ovládací jednotka je umístěna v prostoru 1.08 zázemí tenisového kurtu a propojena s instalovaným dešťovým senzorem. Celý systém je sezónního charakteru a bude před zimním obdobím „zazimován“.

Součástí prací je také:

- 1/ Výměna stávajícího potrubí od vodoměrové šachty ke stávající nádrži, kterým je nádrž dotována při nedostatku vody ve stávající studni. Potrubí uloženo dle ČSN 73 6005.
- 2/ Dokončení akce Vrtaná studna na parcele č.1/1, k.ú. Dukovany, která byla započata v r.2024 a byl realizován pouze vrt s vystojením bez čerpadla, výtlačného potrubí, úpravy zhlaví studny, úpravy okolí studny a bez rozvodného potrubí k nádrži na fotbalovém hřišti. Viz. dokumentace studny.

b) Podrobný statický výpočet

Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.

Statický výpočet v dokumentaci pro provedení stavby vychází ze statického posouzení vypracovaného v předchozím stupni projektové dokumentace. Je úplným podkladem pro vypracování technické specifikace konstrukční části a výkresové dokumentace pro provedení stavby. Obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace - výkresy betonových monolitických a prefabrikovaných konstrukcí, dodavatelská dokumentace kovových a dřevěných konstrukcí.

Podrobný statický výpočet obsahuje zejména průvodní zprávu ke statickému (dynamickému) výpočtu, stručně rekapitulující základní koncept řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace; použité podklady - normy, předpisy, literaturu, výpočetní programy apod.; statické schéma konstrukce; údaje o materiálech a technologiích; rekapitulaci zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace; výpočetní modely, výpočetní schémata; návrh a posouzení všech nosných prvků; výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí; návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce; postup výroby - betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.

Navržené konstrukce jsou typové, systémové a konstrukční, vyhovují bez průkazu.

c) Výkresová část - výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, včetně sklopených řezů; odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení; z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech

konstrukčních prvků a podrobností; výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů; detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1 : 5; výkresy sestavy, podrobností a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí; výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení; rozměrový nebo obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu; výkres uspořádání vyztužení slouží na základě podrobného statického výpočtu jako podklad pro vypracování podrobných výkresů vyztuže - dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby.
Viz. výkresová část.

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Revize a doplnění dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení revize a doplnění dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, včetně vyznačení změn v požárně bezpečnostním řešení zpracovaném v dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.
Požárně bezpečnostní řešení viz. samostatná příloha PD.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivá zařízení a člení se například:

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení,
- vzduchotechnika,
- vytápění,
- chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem,
- elektronické komunikace a další.

Jednotlivé části se zpracovávají podle společných zásad. Obsah a rozsah dokumentace je uveden jako rámcový a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení a vazbě na výše uvedenou profesi. Pokud se některá část ve stavbě nevyskytuje, nebude v dokumentaci obsažena. Organizační uspořádání dokumentace profesí je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby a dodavatelského zajištění. Je proto možné sloučení profesí do jedné části.

Obecně dokumentace obsahuje:

a) Technickou zprávu - technické údaje obsahující základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese - bilance potřeby médií resp. energií, tlakových poměrů, druhů připojení a sítí, typy poskytovaných služeb, množství odpadů vzniklých provozem včetně odpadních vod apod.; popis technického řešení, funkce a uspořádání instalace a systému; popis koncových prvků a zařízení a systémů, zařizovací předměty; popis a podmínky připojení na veřejnou či místní technickou infrastrukturu; zásady bezpečného provozu včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením; požární opatření, ochrana proti hluku a vibracím, hlukové parametry ve vnitřním a venkovním prostředí; zásady ochrany životního prostředí; technické výpočty prokazující bezpečnost návrhu, je-li takový výpočet požadován; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání.

Řešeno samostatnými částmi PD.

b) Výkresovou část - situace s přípojkami a ostatními náležitostmi profese; rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností; umístění jednotlivých strojů a zařízení; výkresy půdorysů potrubních případně i kabelových tras v jednotlivých podlažích; potřebné axonometrické zobrazení, svislé nebo rozvinuté řezy, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech; instalační výkresy a schémata; výkresy potrubních a kabelových tras včetně připojení koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulaci nebo řídicího systému; přehledové schéma napájení, schéma uzemňovací a jímací soustavy a další; uspořádání, vazby a komunikace systémů; související podrobnosti, pokud jsou nutné.

Řešeno samostatnými částmi PD.

c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace - seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálů pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace, včetně seznamu použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Stavba nevyžaduje řešení s ohledem na užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze členit na provozní celky. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Technologické zařízení staveb a veřejná technická infrastruktura:

- nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení včetně jejich elektrických přípojek,
- podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení přepravní nebo distribuční soustavy plynu, případně hořlavých kapalin, a související technologické objekty, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- rozvody tepelné energie a související technologické objekty včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- stavby pro výrobu a transformaci energie s výjimkou stavby vodního díla,
- vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení,
- zásobníky pro zkapalněné uhlovodíkové plyny nebo hořlavé kapaliny,
- zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny,
- zásobníky na uskladnění zemědělských produktů, krmiv a hnojiv,
- nádrže na vodu, pokud nejde o vodní díla,
- vodovodní sítě, vodárny, stokové a kanalizační sítě, čistírny odpadních vod, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

Nevýrobní technologická zařízení jsou například:

- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, požární nebo evakuační výtahy,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požární bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních, nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- a) Technickou zprávu - popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem.
- b) Výkresovou část - obsahuje umístění a uspořádání zařízení, strojů, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy potrubních a kabelových rozvodů a jejich případné řezy, umístění přístrojů, spotřebičů a zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy a řezy ve vhodném měřítku.

Řešeno samostatnými částmi PD.

c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace - seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálů pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace.
Řešeno samostatnými částmi PD.

Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

1. Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů 3)
2. Projekt zpracovaný báňským projektantem 5)

3) Nařízení vlády č. 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb.

§ 12 a 13 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

§ 13 vyhlášky č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.

5) Zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 298/2005 Sb., o požadavcích na odbornou kvalifikaci a odbornou způsobilost při hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem a o změně některých právních předpisů, ve znění pozdějších předpisů.