

Městský úřad HROTOVICE - odbor výstavby a ŽP

nám. 8. května 1, 675 55 Hrotovice

tel. 568 838 537, 568 838 538, 566 663 283

e-mail: stavebni@hrotovice.cz

Záměr: **Z/2025/46005**
Řízení: **R/2025/51097**
Č.j.: **R/2025/51097/4**
PID: **SR00X00OPB42**
Vyřizuje: **Hana Váková**

Dne: **15.4.2025**

Obec Dukovany
Dukovany č.p. 99
675 56 Dukovany

v zastoupení na základě plné moci

Bc. Tomáš Maxner
Šilheřovická č.p. 973/5b
Petřkovice
725 29 Ostrava

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

MěÚ Hrotovice, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 11.3.2025 podala

Obec Dukovany, IČO: 002 89 329, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

v zastoupení na základě plné moci

Bc. Tomáš Maxner, IČO: 176 51 085, Šilheřovická č.p. 973/5b, Petřkovice, 725 29 Ostrava

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu pod názvem:

„Novostavba fotbalového hřiště – Dukovany“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 319/1 (dle KN trvalý travní porost) v katastrálním území Dukovany.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o novostavbu sportoviště – hřiště na malou kopanou, které bude umístěno na pozemku parc. č. 319/1 v k.ú. Dukovany. Fotbalové hřiště bude provedeno s povrchem z umělé trávy včetně podloží, oplocení a osvětlení hrací plochy.
- Jihozápadní roh patky pro stožár osvětlení u rohu hřiště bude osazen od hranice s pozemkem parc. č. 320/1 v k.ú. Dukovany ve vzdálenosti 24,657 m a od pozemku parc. č. 736/1 ve vzdálenosti 32,945 m. Severozápadní roh patky pro stožár osvětlení u rohu hřiště bude osazen od pozemku parc. č. 19/1 ve vzdálenosti 21,206 m a od pozemku parc. č. st. 543 (se stavbou sportovní haly) ve vzdálenosti 32,193 m. Severovýchodní roh patky pro stožár osvětlení u rohu hřiště bude osazen

od pozemku parc. č. st. 543 (se stavbou sportovní haly) ve vzdálenosti 32,197 m a od pozemku parc. č. 668/1 ve vzdálenosti 4,151 m. Jihovýchodní roh patky pro stožár osvětlení u rohu hřiště bude osazen od hranice s pozemkem parc. č. 668/1 v k.ú. Dukovany ve vzdálenosti 3,890 m a od pozemku parc. č. 736/1 ve vzdálenosti 19,246 m.

- Elektrina pro osvětlení sportoviště bude napojena z objektu sportovní haly umístěné na pozemku parc. č. st. 543 v k.ú. Dukovany a bude vedena zemním kabelem po pozemku parc. č. 319/1 k rozvaděči umístěnému u severozápadního rohu hřiště, odtud bude dále elektrina rozvedena k jednotlivým rohům hřiště, kde budou na betonových patkách osazeny stožáry s reflektory.

Fotbalové hřiště:

- Jedná se o stavbu sportoviště - fotbalového hřiště s lajnováním na malou kopanou.
- Hřiště bude obdélníkového tvaru o půdorysných rozměrech 50 x 28 m.
- Hrací plocha bude tvořena umělým trávnikem položeným na tlumící podložce, která bude dále položena na podloží z drceného kameniva různých frakcí, které budou kladeny na zhutněnou zemní pláň opatřenou netkanou geotextilií. Umělý trávník bude zapískován suchým křemičitým pískem a následně bude do povrchu vpravena přírodní korková výplň.
- Obvod hrací plochy bude ukončen betonovými obrubami 1000 x 200 x 50 mm uloženými do betonového lože C 16/20.
- Součástí hrací plochy budou zabetonovaná podzemní pouzdra pro kotvení fotbalových branek.

Oplocení hřiště:

- Hrací plocha bude po celém obvodu opatřena oplocením výšky 4,0 m.
- Oplocení bude tvořeno sloupky z ocelových trubek průměru 60 mm, tloušťky stěny 2 mm a výšky 4900 mm. Sloupky budou osazeny v rozestupu cca 3,0 m. Sloupky budou zabetonovány do hloubky 900 mm do betonových patek průměru 300 mm z betonu C 20/25. V krajních polích a uprostřed na delší straně budou osazeny vzpěry průměru 48 mm. V oplocení v severozápadní stěně bude osazena dvoukřídlá a jednokřídlá branka. Sloupy a vzpěry oplocení budou povrchově ošetřeny komaxitem v zeleném odstínu RAL 6005.
- Oplocení bude tvořeno z vysokopevnostní černé ochranné sítě, oka 45 x 45 mm se sílou vláken 5 mm, síť bude uchycena na napínací ocelová lanka.

Osvětlení hřiště:

- Osvětlení hrací plochy bude tvořeno čtyřmi stožáry výšky 12,0 m, umístěnými v rozích hřiště.
- Pro osvětlení bude přivedeno kabelové vedení CYKY-J 4x4 od objektu sportovní haly umístěném na pozemku parc. č. st. 543 v k.ú. Dukovany. Vedení bude osazeno v chrániče Kopoflex průměru 50 mm, s vedením bude osazena zemnicí páska 30 x 4 FeZn a nad vedením bude osazena výstražná žlutá fólie. U hřiště v severozápadním rohu bude osazen pilíř s rozvaděčem.
- Stožáry pro osvětlení budou osazeny v rozích hřiště. Stožáry budou osazeny do betonových základových patek o rozměrech 1300 x 1300 mm hloubky 1,0 m. Patky budou provedeny z betonu C 16/20 s výztuží.
- Stožáry budou použity sklápěcí výšky 12 m na přírubu.
- Stožáry budou osazeny LED svítidly o výkonu 1350 W.
- Osvětlení bude možné ovládat na dálku pomocí chytrého zařízení (mobil, tablet).

Komunikační napojení, dešťové vody:

- Přístup ke hřišti je po travnaté ploše ze severovýchodu od sportovní haly umístěné na pozemku parc. č. st. 543 v k.ú. Dukovany. Přístup na samotnou hrací plochu je ze severozápadní strany dvoukřídlou a jednokřídlou bránou.
- Dešťové vody budou zasakovány přímo v ploše sportoviště s povrchem z umělé trávy s podkladními vrstvami z drceného kameniva. V okolí stavby se nacházejí ze všech stran zatravněné plochy, které budou popřípadě zasakovat přebytečné srážkové vody. Umístění stavby nebude mít nepříznivý vliv na odtokové poměry v území.

Účel užívání stavby:

- Fotbalové hřiště s umělým povrchem bude využíváno jako sportoviště na malou kopanou.

Rozsah stavby:

- Fotbalové hřiště – hrací plocha 1400 m².

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Bc. Tomáš Maxner, IČO: 17651085, Šilheřovická č.p. 973/5b, Petřkovice, 725 29 Ostrava, zodpovědný hlavní projektant je Ing. Miloslav Kuboš, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT - 1102208, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 227 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
4. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 14 písm. d) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle § 160 odst. 2 písm. c) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo (popřípadě i oprávnění k předmětné činnosti) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
5. Před zahájením stavby musí být vytyčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, která obsahuje výkres současného stavu území stavebního pozemku, s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
6. Před započítáním zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících sítí technického vybavení dotčených předmětnou stavbou o vytyčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci sítí technického vybavení pak musí být respektovány.
7. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen vlastník tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
8. Zhotovitel stavby je povinen podle § 145 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
9. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nař. vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
11. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
12. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám dotčených shora uvedenou stavbou.
13. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
14. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do původního nebo náležitého stavu).

15. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
16. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhl. č. 146/2024 Sb. (v platném znění) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
17. Na stavbě nebo na staveništi musí být dle § 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
18. Dle § 166 stavebního zákona, musí být u staveb, vyžadující stavební povolení stavebního úřadu, veden stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě, do kterého se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
19. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle stavebního zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění. Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření stanoveny jinými právními předpisy.
20. Bude respektováno závazné stanovisko (podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „ZJES“) *Městského úřadu Třebíč, Odboru životního prostředí, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč*, ze dne 4.3.2025, vydané pod značkou OŽP 18405/25 – SPIS 2493/2025/Lán.

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti pro záměr „Novostavba fotbalového hřiště – Dukovany“ na pozemku p. č. 319/1 v k.ú. Dukovany (dále též záměr), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

záměr „Novostavba fotbalového hřiště - Dukovany“ na pozemku p. č. 319/1 v k.ú. Dukovany je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný

1. dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF)

Novostavba fotbalového hřiště může být provedena pouze v rozsahu trvale odnímané plochy zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu stanoveném tímto souhlasem v k.ú. Dukovany na pozemku p. č. 319/1 – část, druhem pozemku trvalý travní porost o výměře 1 415 m².

V zájmu ochrany zemědělského půdního fondu a životního prostředí musí investor před zahájením plánované akce na vlastní náklady zajistit provedení skrývky kulturní vrstvy zeminy (ornice) o velikosti 1 415 m² na uvedeném pozemku v k.ú. Dukovany, tj. z plochy dotčené výstavbou. Skrývka bude provedena do hloubky 30 cm v množství cca 425 m³.

Skrýtá ornice bude uložena na deponii v místě záboru, musí být udržovaná v bezplevelném stavu a zabezpečena proti znehodnocení. Po ukončení stavby a terénních úprav bude použita k ozelenění okolí nového stavebního objektu a k zúrodnění neodnímané části předmětného pozemku.

O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním kulturních vrstev půdy vede investor protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.

Odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu pro uvedený záměr stavby fotbalového hřiště byly dle § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF orientačně stanoveny ve výši 119.073 Kč. Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to

nejpozději 15 dnů před jejím zahájením a doručit kopii rozhodnutí, pro které je toto závazné stanovisko podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci.

Rozhodnutí o odvozech bude vydáno v samostatném správním řízení po zahájení realizace záměru dle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

2. dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon).

Stavba nebude napojená na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Pokud dojde k dotčení ochranného pásma veřejného vodovodu nebo veřejné kanalizace, potom musí být záměr předem projednán se správcem veřejného vodovodu a veřejné kanalizace.

Všechny srážkové vody budou natékat na plochu hřiště nebo na okolní nezpevněný terén, kde se budou volně zasakovat. Žádné srážkové vody nebudou vypouštěny mimo pozemek stavebníka ani do veřejné kanalizace. Zasakováním srážkových vod nesmí docházet k podmáčení sousedních pozemků a staveb.

21. Budou respektovány podmínky vyjádření *CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9*, vyjádření s platností do dne 5.2.2027, vydané pod č.j. 26890/25.

1. Definice

1.1 Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;

Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

2.1 Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti, společnost CETIN;

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
- b) souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:

- V zájmovém území stavby se nachází PVSEK a to jak metalické tak optické. Všechna křížení pod trasou PVSEK. Dodržet ČSN 73 6005. Nad kabelovou trasou není dovoleno měnit nivelitu ani rozsah zpevněných ploch. Kabelová trasa musí zůstat volně přístupná – bez oplocení. Ve vzdálenosti blíže než 1 m nepoužívat mechanizaci. Nesouhlasíme s odkrýváním kabelové trasy z důvodu pokládky IS (vyjma křížení). Před záhozem přivítejte ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy našeho pracovníka (mob. 602 428 844). Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout. Stavebník písemně oznámí na místně příslušné pracoviště Střediska ochrany sítě Brno termín zahájení prací.

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
- Základy oplocení umístěte nejméně 0,5 m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
- Oplocení nesmí být umístěno podélně nad kabelovou trasou;

- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

3.1 Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.

3.2 V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.

3.3 Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3.4 V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku +420 800 630 630.

Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti CETIN

1. Platnost a účinnost všeobecných podmínek ochrany:

- 1.1 Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPO“) jsou přílohou Vyjádření.
- 1.2 V případě rozporu mezi Vyjádřením a VPO má přednost Vyjádření, pokud není VPO výslovně určeno jinak.
- 1.3 VPO nabývají účinnosti okamžikem odeslání Vyjádření na adresu elektronické pošty nebo adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy, určenou Žadatelem v Žádosti.

2. Definice:

2.1 Pro účely VPO:

- „CETIN“ znamená obchodní korporace CETIN a.s., IČO: 04084063,
- „Den“ znamená kalendářní den;
- „Kabelovod“ znamená věc nemovitou sestávající z tělesa kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;
- „Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- „POS“ znamená Eva Pyroutková, tel.: 602 428 844, e-mail: eva.pyroutkova@cetin.cz, a to ke dni Vyjádření;
- „Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků dle zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o ostatních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, ve znění pozdějších předpisů;
- „Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;
- „Překládka“ znamená stavbu spočívající ve změně trasy nebo místa umístění SEK;
- „SEK“ znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;
- „Stavba“ znamená stavbu určenou Vyjádřením, a rovněž stavbu, o které tak stanoví Stavební zákon;
- „Stavebník“ znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) osobu, o které tak stanoví Stavební zákon, (iv) osobu Stavebníkem pověřenou či zmocněnou;
- „Stavební zákon“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- „Vyjádření“ znamená vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 5.2.2025 pod č.j. 26890/25;
- „Zájmové území“ znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;
- „Situační výkres“ znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;
- „ZoEK“ znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů;
- „Žadatel“ znamená osobu určenou ve Vyjádření;
- „Žádost“ znamená Žádost určenou ve Vyjádření.

3. Obecná práva a povinnosti stavebníka:

- 3.1 SEK je obecně prospěšným zařízením, zřízeným a provozovaným ve veřejném zájmu, a je chráněno Příslušnými požadavky.
- 3.2 SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož šíře činí šíři určenou ZoEK a/nebo šíři určenou rozhodnutím o ochranném pásmu, vydaným dle Stavebního zákona.
- 3.3 Stavebník je povinen při provádění Stavby a jakýchkoliv jiných dalších prací, při odstraňování havárií, a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy, a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná ZoEK, a Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnost Stavebníka dle odst. 3.3. VPO se vztahuje rovněž na SEK umístěné a provozované mimo Zájmové území.
- 3.4 Stavebník je povinen rozpor mezi údaji v Situačním výkresu a skutečným stavem, bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, oznámit POS.
- 3.5 Stavebník je povinen poškození či krádež SEK bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění, telefonicky oznámit dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

- 3.6 Požaduje-li Stavebník, aby se společnost CETIN jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo vydáno Vyjádření, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, má právo kontaktovat POS.
4. *Práva a povinnosti stavebníka při projektování a přípravě stavby:*
- 4.1 Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby a) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, ze ZoEK a ze Stavebního zákona, b) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a c) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle projektové dokumentace byla společnost CETIN schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět jeho údržbu a opravy.
- 4.2 Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.
- 4.3 Činí-li výška projektované Stavby nebo její úpravy či změny nebo dočasněho objektu zařízení staveniště Stavby (jeřáby, konstrukce, atd.) více než 15 m nad zemským povrchem, je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS, a získat od společnosti CETIN konkrétní stanovisko a podmínky ochrany k radiovým trasám SEK, a vyjádření společnosti CETIN o tom, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do situačního výkresu.
- 4.4 Ochranné pásmo radiových tras SEK je zakresleno do Situačního výkresu.
- 4.5 Nachází-li se v Zájmovém území podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník ve vztahu k projektové dokumentaci povinen zajistit požadavky, určené v odst. 4.1. VPO. Není-li projektovou dokumentací zajištěno splnění všech požadavků určených v odst. 4.1. VPO, vyvolá Stavebník Překládku.
- 4.6 Při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, je Stavebník povinen provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovat ochranná opatření, to vše dle Příslušných požadavků a v souladu s nimi. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání povolení Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- 4.7 Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) každý případ, ve kterém je trajektorie podvrtu a protlaku vedena ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- 4.8 Je-li Stavba umístěna, nebo má-li být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 1 m od Kabelovodu, nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší než je 1 m nad nebo 2 m pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník povinen zakreslit rovněž profil kabelové komory.
5. *Práva a povinnosti stavebníka při provádění stavby:*
- 5.1 Před započítím zemních prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen vytýčit trasu SEK na terénu. Osobu, která bude zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět, je Stavebník povinen s vytýčenou trasou SEK seznámit. Poruší-li Stavebník povinnost určenou v tomto odst. 5.1. VPO odpovídá společnosti CETIN za náklady a škodu, vzniklé porušením povinnosti a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- 5.2 Nejpozději pět (5) Pracovních dnů před započítím prací na Stavbě je Stavebník povinen započítí prací oznámit společnosti CETIN zasláním na adresu elektronické pošty POS; oznámení musí obsahovat alespoň číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- 5.3 Stavebník je povinen SEK zabezpečit a zajistit proti mechanickému poškození, zejména dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK nebo jiným vhodným způsobem. Do okamžiku zajištění a zabezpečení ochrany SEK způsobem určeným dle předchozí věty, nemá Stavebník právo přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

- 5.4 Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místě, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen provádět zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního SEK. Stavebník je povinen zajistit, že bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN nedojde ke: a) změně nivelety terénu, (b) výsadbě trvalých porostů, nebo (c) změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Je-li SEK odkryta, je Stavebník povinen SEK, po dobu, po kterou trvá odkrytí, zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- 5.5 Zjistí-li Stavebník rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen (i) bezodkladně přerušit práce a (ii) oznámit zjištěný rozpor POS, zasláním na adresu elektronické pošty POS. Do doby, než Stavebník od společnosti CETIN obdrží písemný souhlas s pokračováním v pracích, nemá právo v pracích ve vztahu ke Stavbě pokračovat.
- 5.6 Stavebník nemá právo bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK. Bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN nemá Stavebník právo umístit nad trasou Kabelovodu žádnou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- 5.7 Byla-li SEK odkryta, je Stavebník povinen nejméně tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK, písemně oznámit POS zakrytí SEK, a vyzvat POS ke kontrole před zakrytím. Oznámení dle předchozí věty musí obsahovat alespoň předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník nemá právo uskutečnit zakrytí do doby, než obdržel od POS písemný souhlas se zakrytím.
6. *Závěrečná ustanovení:*
- 6.1 VPO se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, ZoEK a Stavebním zákonem.
- 6.2 Stavebník má právo užít informace, data a dokumentaci obsažené ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byly poskytnuty. Stavebník nemá právo, vyjma případů výslovně určených ve VPO, informace, data a dokumentaci obsaženou ve Vyjádření rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užití třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 6.3 Poruší-li Stavebník kteroukoliv povinnost určenou ve Vyjádření a/nebo ve VPO, je povinen nahradit společnosti CETIN v celém rozsahu škodu, vzniklou porušením takové povinnosti.
- 6.4 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely VPO rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslano z adresy kontaktní osoby strany na adresu kontaktní osoby druhé strany určenou v Žádosti nebo ve Vyjádření nebo ve VPO.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ustanovení § 27 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Obec Dukovany, IČO: 002 89 329, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

Odůvodnění:

Dne 11.3.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyzval žadatele dne 17.3.2025 k zaplacení správního poplatku. Žadatel dne 19.3.2025 správní poplatek zaplatil.

Stavební úřad vyrozuměl dne 18.3.2025 o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný

podklad pro posouzení záměru, a určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad ve vyrozumění o zahájení společného řízení poučil účastníky řízení o koncentrační zásadě, tzn., že námitky, připomínky a závazná stanoviska lze uplatnit v předem stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto a nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem Dukovany Změna č. 1 vydaným dne 23.9.2020, který nabyl účinnosti 9.10.2020. Novostavba fotbalového hřiště se nachází v ploše Sport a tělovýchova - OS a v ploše změny ve vymezení zastavitelných ploch – ploch občanského vybavení sport a tělovýchova – OS plocha Z9

Sport a tělovýchova – OS

a) Hlavní:

- Sportovní a tělovýchovná zařízení organizované i neorganizované.

b) Přípustné:

- Sportovní a rekreační hřiště a jejich vybavenost.
- Stavby a zařízení pro administrativu, veřejné stravování (např. občerstvení, bufet), ubytování a další služby sloužící obsluze těchto území a vážící se k určující funkci.
- Související dopravní a technická infrastruktura, parkovací a odstavné plochy, účelové a přístupové komunikace.
- Veřejná prostranství, zeleň, oplocení, mobiliár obce, drobná architektura.

c) Podmíněně přípustné:

- Byty integrované ve stavbě občanského vybavení, pokud daná lokalita splňuje požadavky na bydlení podle platných hygienických předpisů.

d) Nepřípustné:

- Činnosti, děje a zařízení a stavby, které svými vlivy narušují prostředí plochy pro sport a tělovýchovu přímo nebo druhotně nad přípustnou míru.

e) Podmínky prostorového uspořádání:

- U stabilizovaných ploch nová zástavba svým výškovým členěním výrazně nepřesáhne výškovou hladinu stávající zástavby občanské vybavenosti v navazujícím území.

Plocha Z9

vymezení zastavitelných ploch – ploch občanského vybavení sport a tělovýchova – OS

- Dopravní napojení ze stávající místní komunikace.
- Max. respektovat vzrostlou zeleň podél cesty východně od plochy.
- Respektovat vymezení lokálního ÚSES.
- Respektovat provozní pásma toku.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska, vyjádření a souhlasy ke stavbě sdělili:

- *Městský úřad Třebíč, Odbor životního prostředí, Karlovo nám. č.p. 104/55, 674 01 Třebíč – závazné stanovisko (podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen „ZJES“) ze dne 4.3.2025, vydané pod značkou OŽP 18405/25 – SPIS 2493/2025/Lán.*
- *Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany - souhlasné stanovisko ke stavbě „Novostavba fotbalového hřiště - Dukovany“ na p. č. 319/1 v k.ú. Dukovany ze dne 17.2.2025.*
- *ENECOS, s.r.o., Dukovany č.p. 227, 675 56 Dukovany - vyjádření k umístění stavby ze dne 14.3.2025. K navrženému umístění stavby nemáme připomínky.*

- *Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany* - souhlasné stanovisko ke stavbě „Novostavba fotbalového hřiště - Dukovany“ na p. č. 319/1 v k.ú. Dukovany ze dne 14.3.2025.
- *EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno* – sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, s.r.o. a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou D8626-26350028. V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, s.r.o.
- *GasNet Služby, s.r.o, Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno* – stanovisko ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 5003227933. V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- *CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9* - vyjádření s platností do dne 5.2.2027, vydané pod č.j. 26890/25. Společnost CETIN potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu.
- *VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Brno, Divize Třebíč, Kubišova č.p. 1172, 674 01 Třebíč* – poskytnutí informace o existenci ze dne 2.1.2025, vydané pod číslem žádosti 106756. V zájmovém území, které je přílohou této informace, se nenachází stávající zařízení v provozování VAS.
- *ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Teplická, 405 02 Podmokly Děčín IV* – sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 0102261704. Na Vámi uvedeném zájmovém území se nenachází energetické zařízení, telekomunikační zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- *ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4* – sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 0700925566. Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a.s. se na Vámi vymezeném zájmovém území: nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- *Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4* - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 0201817554. Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a.s. se na Vámi vymezeném zájmovém území: nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a.s..
- *Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4* - sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 1100194193. Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území: nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.
- *T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4* – vyjádření ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou E00210/25. Na základě předložených projektových podkladů dáváme souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu/ rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby. Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
- *Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2, 155 00 Praha 5* – vyjádření ze dne 3.1.2025, vydané pod značkou 250103-1107770453. Společnost Vodafone Czech Republic a.s. souhlasí s realizací projektu. Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 4 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob vyplývající z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich a dále zdali se nedotkne rozhodnutí osob, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 182 stavebního zákona, kterými jsou:

Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany; Dagmar Kantorová, Dukovany č.p. 11, 675 56 Dukovany; František Řeřucha, Tyršova č.p. 1316/21, Ivančice, 664 91 Ivančice; Ing. Zdeněk Řeřucha, Brněnská č.p. 149/28, 664 02 Ochoz u Brna; Karel Veselý, Dukovany č.p. 9, 675 56 Dukovany; CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň; Dukovanská teplotní s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany; Obec Dukovany, Dukovany č.p. 100, 675 56 Dukovany; EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno; VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno; ENECOS, s.r.o., Dukovany č.p. 227, 675 56 Dukovany; ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Teplická, 405 02 Podmokly; ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4; Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4; Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4; T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4; Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2, 155 00 Praha 5.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Hana Váková
úředník odboru výstavby a ŽP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) a v souladu s § 9 zákona o správních poplatcích ve výši 9 000 Kč byl zaplacen 19.3.2025.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky, datové schránky)

Obec Dukovany, Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

v zastoupení na základě plné moci

Bc. Tomáš Maxner, Šilheřovická č.p. 973/5b, Petřkovice, 725 29 Ostrava

Dagmar Kantorová, Dukovany č.p. 11, 675 56 Dukovany

František Řeřucha, Tyršova č.p. 1316/21, Ivančice, 664 91 Ivančice

Ing. Zdeněk Řeřucha, Brněnská č.p. 149/28, 664 02 Ochoz u Brna

Karel Veselý, Dukovany č.p. 9, 675 56 Dukovany

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dukovanská teplárenská s.r.o., Dukovany č.p. 99, 675 56 Dukovany

Obec Dukovany, Dukovany č.p. 100, 675 56 Dukovany

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická č.p. 820/156, 638 00 Brno

ENECOS, s.r.o., Dukovany č.p. 227, 675 56 Dukovany

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Teplická, 405 02 Podmoky

ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4

Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4

Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4

T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, 148 00 Praha 4

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2, 155 00 Praha 5

dotčené orgány (datové schránky)

Městský úřad Třebíč, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 104/55, 674 01 Třebíč

ostatní – hlavní projektant (datové schránky)

Ing. Miloslav Kuboš, Dětmárovice č.p. 1334, 735 71 Dětmárovice