

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo smlouvy:
Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo stavby:

Článek I SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL :

Obec Křtěnov
Křtěnov 17
679 74 Olešnice

IČO

00636720

Zastoupený
Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických

Pavlem Bartošem – starostou obce

Pavel Bartoš – tel .

Bankovní spojení

Číslo účtu

DIČ

Telefon

E-Mail

info@krtenov.cz

ZHOTOVITEL :

HOLCNER – DOPRAVA s.r.o.
Štěchov 37
679 71 Lysice

Zastoupený
Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických

Josefem Holcnerem, - jednatelem společnosti- tel
Ing. Miroslav Peša - výrobní ředitel - tel

IČO

27756173

DIČ

CZ27756173

Telefon

Fax , e-mail

Bankovní spojení

Číslo účtu

pesa@holcnerdoprava.cz

Článek II PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je

Obnova místních komunikací a chodníků v obci Křtěnov - 2025

Místo plnění: **Křtěnov**

- Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené práce v rozsahu cenové nabídky.
Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla, zejména stavební povolení.

Článek III ČAS PLNĚNÍ

Termín realizace :

Předání staveniště : 1.4.2025

Termín zahájení díla : do 5 dnů od předání staveniště

Termín ukončení díla : 31.12.2025

Článek IV CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Cena díla se sjednává ve výši určené podle skutečného rozsahu plnění zhotovitele při provádění díla a jednotkových ceny uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

Cena díla:	536 627,85	bez DPH
	112 691,85	21% DPH
	649 319,70	s DPH

slovy :/ **šestsetčtyřicetdevěttisícťřístadevatenáctkorunsedmdesáthaléřů s DPH /**

- Tato cena je smluvní a platí ke dni podpisu smlouvy. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem v době předání a převzetí díla.

3. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod. bude cena upravena podle požadovaných změn. Výše rozdílu bude určena shodným způsobem jako při stanovení ceny původní.
4. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
5. V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury je soupis prací projednaný s objednatelem. Takový soupis prací musí obsahovat přehled plnění provedených zhotovitelem v předchozím kalendářním měsíci a oceněných podle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a objednatel se k němu vyjádří ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne předložení takového soupisu. Jestliže se objednatel k předloženému soupisu prací v této lhůtě nevyjádří, platí, že s jeho obsahem souhlasí. Soupis prací projednaný s objednatelem podle tohoto odstavce je přílohou dílčí měsíční faktury. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je vždy den písemného odsouhlasení, tj. podepsání, soupisu prací objednatelem.
6. Po předání a převzetí předmětu díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním částek, na které vystavil dílčí měsíční faktury. Přílohou konečné faktury je soupis prací za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s objednatelem podle odstavce 2 tohoto článku a zápis o předání a převzetí předmětu díla. Konečná faktura bude vystavena nejpozději do 10 dnů od předání díla.
7. Termín splatnosti faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele.
8. Jestliže je objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, má zhotovitel právo až do doby splnění tohoto závazku objednatele přerušit provádění díla. Stejně právo má zhotovitel v případě, že je objednatel vůči zhotoviteli v prodlení se splněním peněžitého závazku z jiného závazkového právního vztahu. O dobu, po kterou zhotovitel z těchto důvodů přerušil provádění díla, se prodlužuje doba sjednaná podle této smlouvy pro provedení díla a jeho částí. Zhotovitel je však povinen přerušeni provádění díla objednateli písemně oznámit. K tomu postačuje i záznam ve stavebním deníku.

Článek V

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
3. neobsazeno
4. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

Článek VI.

ZÁRUKA

1. Záruční lhůta začíná dnem předání dokončeného díla objednateli.

Délka záruční lhůty se stanovuje na **24 měsíců** od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, a to na práce provedené zhotovitelem.

2. Neobsazeno
3. Neobsazeno
4. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka apod.

Článek VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že:

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla o proti dohodnutému termínu dokončení díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.

Článek VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
 - a) Objednatel je povinen zápisem předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
2. Předání a převzetí díla
 - a) O předání a převzetí díla bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději **do 14 dnů** od obdržení výzvy k převzetí.
 - b) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v užívání.
 - c) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
 - ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
 - jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje
3. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
4. Neobsazeno.
5. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené.

Jestliže strana nesouhlasí se zápisem v deníku je její zástupce povinen do 3 dnů svoje stanovisko uvést, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

Článek IX VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejích oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem a předpisy související.
3. Neobsazeno
4. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků.
6. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran.
7. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel jedno vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Křtěnově
dne :28.3.2025
Za objednatele:

OBEC KŘTĚNOV
679 74 Olešnice
IČO: 006 36 720
p. Pavel Bartoš
starosta obce

V Štěchově
dne : 28.3.2025
Za zhotovitele:

p . Josef Hólcner
jednatel společnosti

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Obnova místních komunikací a chodníků v obci Křténov - 2025		Objednatel:	Obec Křténov	IČO/DIČ:	
Druh stavby:			Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	k.ú. Křténov		Zhotovitel:	HOLCNER - DOPRAVA s.r.o., Štěchov 37	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:	0		Konec výstavby:		Položek:	16
JKSO:			Zpracoval:	Ing . Miroslav Peša	Datum:	45734

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		146 891,99	Práce přesčas				0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž		195 398,01	Bez pevné podl.				0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky		0,00	Kulturní památka				0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž		0,00						Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky		0,00						Ostatní		0,00
	Montáž		0,00						NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál			122 340,00								
Přesun hmot a sutí			71 997,85								
ZRN celkem			536 627,85	DN celkem				0,00	NUS celkem		0,00
				DN celkem z obj.				0,00	NUS celkem z obj.		0,00
									VORN celkem		0,00
									VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	536 627,85
Základ 21%	536 627,85	DPH 21%	112 691,85	Celkem včetně DPH	649 319,70

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC KŘTÉNO 679 74 Olešnice IČO: 006 36 720	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis
Poznámka:		

Stavební rozpočet

Název stavby:				Obnova místních komunikací a chodníků v obci Křtánov - 2025				Doba výstavby:				Objednatel:				Obec Křtánov							
Druh stavby:				k.ú. Křtánov				Začátek výstavby:				Projektant:											
Lokalita:								Konec výstavby:				Zhotovitel:				HOLCNER - DOPRAVA s.r.o., Štěchov 37							
JKSO:								Zpracováno dne:				18.03.2025				Zpracoval:				Ing. J. Miroslav Peša			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Roční	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Náklady (Kč)	Celkem vč. DPH	Hmotnost (t)	Jednot.	Celkem	Cenová soustava					
11																							
1		113202111R00	Přípravné a přídržné práce		m	219,00	85,00	21	0,00	61 455,00	61 455,00	74 360,55	115,83										
2		113106231R00	Vytváření obrub obrubníků silničních		m2	252,00	170,00	21	0,00	18 615,00	18 615,00	22 524,15	0,27										
12			Rozbrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu						0,00	42 840,00	42 840,00	51 836,40	0,23										
3		122301102R00	Odkopávky a prokopávky						0,00	16 317,00	16 317,00	19 743,57	0,00										
13			Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 1000 m3		m3	88,20	185,00	21	0,00	16 317,00	16 317,00	19 743,57	0,00										
4		132301112R00	Hloubené vykopávky						0,00	9 752,00	9 752,00	11 799,92	0,00										
18			Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 4 nad 100 m3. STROJNĚ		m3	36,80	265,00	21	0,00	9 752,00	9 752,00	11 799,92	0,00										
5		181101102R00	Povrchové úpravy terénu						0,00	2 016,00	2 016,00	2 439,36	0,00										
56			Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuňněním		m2	252,00	8,00	21	0,00	2 016,00	2 016,00	2 439,36	0,00										
564861111RT2			Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch						42 343,32	7 771,68	50 115,00	60 639,15	113,34										
59			Podklad ze štěrku po zhuňnění plochy 20 cm		m2	257,00	195,00	21	42 343,32	7 771,68	50 115,00	60 639,15	113,34										
598215021R00			Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlaždicových (předlažby)						12 330,36	59 489,64	71 820,00	88 902,20	18,62										
91			Kladení zmkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 4 cm		m2	252,00	285,00	21	12 330,36	59 489,64	71 820,00	86 902,20	0,07										
919735114R00			Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách						92 218,31	38 596,69	130 815,00	158 286,15	96,47										
917862111R00			Řezání stávajícího živého krytu tl. 15 - 20 cm		m	210,00	65,00	21	7 633,50	0 016,50	13 650,00	16 516,50	0,00										
918101111R00			Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrkou, do lože z betonu C 12/15		m	219,00	220,00	21	28 958,37	19 221,63	48 180,00	58 297,80	0,19										
H22			Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15		m3	21,90	3 150,00	21	55 626,44	13 358,56	68 985,00	83 471,85	2,53										
998223011R00			Komunikace pozemní a letišť						0,00	59 150,85	59 150,85	71 572,53	0,00										
S			Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždic		t	358,49	165,00	21	0,00	59 150,85	59 150,85	71 572,53	0,00										
979061111R00			Přesuny suť						0,00	12 847,00	12 847,00	15 544,87	0,00										
M			Odvoz suť a výbor. hmot na skládku do 1 km / suť + zemina /		t	256,94	50,00	21	0,00	12 847,00	12 847,00	15 544,87	0,00										
59217020			Ostatní materiál						122 340,00	0,00	122 340,00	148 031,40	55,41										
59217021			Obrubník nájezdový betonový 148,5 x 145 x 1000 mm přírodní		kus	218,00	120,00	21	26 280,00	0,00	26 280,00	31 796,80	0,04										
59217022			Obrubník přechodový P betonový 150 x 250/145 x 975 mm přírodní		kus	5,00	345,00	21	1 725,00	0,00	1 725,00	2 087,25	0,06										
592451178			Obrubník přechodový L betonový 150 x 250/145 x 975 mm přírodní		kus	5,00	345,00	21	1 725,00	0,00	1 725,00	2 087,25	0,06										
			Dlažba skladebná HOLLAND I BF 200 x 100 x 80 mm přírodní		m2	264,60	350,00	21	92 610,00	0,00	92 610,00	112 638,10	0,17										

Datum : 19.3.2025

Poznámka:

