

SMLOUVA O DÍLO

na akci: „ **Stavební úpravy čp. 237 Milín – 2 pečovatelské byty** “ uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

1. Obec Milín

se sídlem: 11. května 27, Milín 262 31
zastoupená: Ing. Pavlem Neklem, starostou obce Milín
IČ: 00242730
DIČ: -----
bankovní spojení: ČS a. s. , č .ú. :
kontaktní osoba: Vladimír Vojáček, zástupce starosty obce Milín
telefon / fax / e-mail: +420 318 691325 / obecmilin@volny.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Staler spol. s r.o.

se sídlem : Dubno 62, 261 01 Příbram
IČ : 01498240
DIČ : CZ01498240
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
oddíl C, vložka 207461
zastoupená jednatelem: Martinem Roušalem
bankovní spojení : 107 - 47 35 44 02 67 / 0100
tel. 602 605 612
email: info@staler.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy (dílo)

1. Předmětem smlouvy / dílem je veřejná zakázka „**Stavební úpravy čp. 237 Milín - 2 pečovatelské byty**“.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo, jímž jsou stavební práce včetně dodávky materiálu k provedení úprav prvního nadzemního podlaží domu čp. 237 v ulici Školní v Milíně ze stávajícího využití zdravotnické zařízení na dva bezbariérové byty 2 + KK.

Stavebně technické řešení stavebních úprav prvního nadzemního podlaží domu čp. 237 v ulici Školní v Milíně je blíže definováno v projektové dokumentaci „ Stavební úpravy čp. 237, Milín – 2 Pečovatelské byty “ vyhotovené projekčním atelierem ASPIRA, nám. Dr. Theurera 203, Příbram II z 00/2015, č. zak. 006-2015, tvořící přílohu č. 1 této smlouvy.

Pokud se v textu této listiny používá pojem "smlouva", mají se tím na mysli i její jednotlivé části nazvané jako přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy,

2. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Jedná se například o zařízení staveniště, zajištění případných dopravních a jiných opatření vyvolaných stavbou.

3. Zhotovitel na svůj náklad zpracuje k přejímacímu řízení týkajícímu se dokončeného díla dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních.

4. Součástí dokumentace skutečného provedení díla jsou i informace a doklady potřebné pro řádné užívání a udržování jednotlivých částí díla.

III. Doba plnění

Zhotovitel se tímto zavazuje zahájit realizaci díla 01.10.2015, nejpozději však do 15 dnů od uzavření smlouvy a řádně dokončit a předat dílo do 4. 12. 2015.

Plnění díla, tzn. provádění prací je možné pouze v pracovní dny a denní dobu..

IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána na částku	1.033.256,- Kč bez DPH,
DPH činí	154.988,40 Kč (sazba 15%)
Celková cena díla včetně DPH činí	1,188.244,40 Kč,

slovy ----- jedenmilionjednostoosmdesatosmtisícdvěstěčtyřicetčtyři korun českých 40 haléřů.

Celková cena díla je specifikována v členění dle jednotlivých objektů oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny – zvýšení sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Strany sjednávají, že jednotkové ceny uvedené v příloze č.2 k této smlouvě (a to oceněném výkazu výměr, příp. položkovém rozpočtu), jsou jednotkovými cenami pevnými po celou dobu realizace díla. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu stanovenou a sjednanou v této smlouvě shora. Cena za dílo je stanovena (dohodou stran) jako nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je závazná po celou dobu realizace díla. Cena za dílo obsahuje všechny práce a dodávky, které jsou nutné a účelné ke zdárnému provedení díla včetně přípravných, dodatečných, vedlejších prací a služeb a včetně všech souvisejících nákladů (vč. nákladů prořezu, zbytkových materiálů, dopravy, pojištění atp.). Cena dále obsahuje finanční náklady spojené se zabezpečením díla proti poškození, krádežím apod. během výstavby a zajištěním bezpečnosti práce. Zhotovitel potvrzuje, že měl ke zpracování nabídky ceny veškeré potřebné podklady a podle nich nabídku zpracoval, a seznámil se s místními podmínkami. Cenu je možné změnit pouze v případech stanovených v této smlouvě. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na vybudování, udržování a odstranění vlastního zařízení pracoviště, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění díla a osob.

Zhotovitel ručí za to, že příloha č.2 (oceněný výkaz výměr, příp. položkový rozpočet) je v úplném souladu s výkazem výměr a projektovou dokumentací, předložených objednatel zhotoviteli. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v příloze č.2 k této smlouvě (tj. oceněný výkaz výměr, příp. položkový rozpočet), pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr či projektové dokumentace. Zhotovitel se důkladně seznámil s obsahem veškerých podkladů nezbytných pro realizaci díla, především pak s výše uvedenou projektovou dokumentací

a jejím výkazem výměr, a prohlašuje, že tyto shledává jako bezvadné a dostatečné pro realizaci díla. Opomenutí částí díla nebo činností nutných k zhotovení díla, které zhotovitel nezahrnul do přílohy č.1 k této smlouvě (oceněný výkaz výměr, příp. položkový rozpočet), nelze dodatečně uplatnit do ceny jejím zvýšením. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat a které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu díla, a to včetně podmínek na staveništi. Všechny tyto okolnosti a podmínky jsou zahrnuty v ceně za dílo dle této smlouvy.

4. Potřebu víceprací, v jejichž důsledku by došlo k navýšení ceny díla, musí zhotovitel oznámit objednateli. Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy právních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem.

Vícepráce budou oceněny dle jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

5. Zhotovitel se zavazuje akceptovat případné změny díla požadované objednatelem, pokud to vyžaduje zhotovení díla (které je předmětem této smlouvy) či cit. stavby, přičemž při zhodnocení víceprací či méněprací bude zhotovitel postupovat, jak bylo dohodnuto v této smlouvě. Objednatel má právo vypustit některé práce a dodávky z celkového objemu zakázky (díla), resp. vymezit méněpráce. V tomto případě bude cena za dílo přiměřeně snížena za použití jednotkových cen (podle seznamu méněprací), kdy za méněpráce se pro účely této smlouvy považují i ty dodávky, práce a činnosti uvedené v projektové dokumentaci či příloze č.1 k této smlouvě, které nebudou zhotovitelem provedeny z jakýchkoli důvodů (nebo které budou provedeny v menším množství či výměrách oproti příloze č.1 k této smlouvě nebo projektové dokumentaci), vyjma porušení povinností zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn a povinen fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky s navýšením o odsouhlasené a provedené vícepráce a snížením o cenu méněprací. Vícepráce, jejichž celkový finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Strany sjednávají, že objednatel není povinen za smluvené, ale neprovedené práce a dodávky zaplatit zhotoviteli náhradu nákladů ani jejich cenu. Sjednává se, že o cenu neprovedených prací a dodávek (části díla) se automaticky snižuje sjednaná cena za dílo.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla: Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli měsíční finanční plnění /dílčí plnění (dále též jen "finanční plnění" nebo „dílčí plnění“) za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Tato finanční plnění je objednatel povinen poskytovat na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem, přičemž právo fakturovat (za uplynulý běžný kalendářní měsíc, kdy datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den tohoto uplynulého běžného kalendářního měsíce) zhotoviteli vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem, ne však dříve než desátým dnem běžného kalendářního měsíce (nejpozději však 15-tým dnem běžného kalendářního měsíce), a fakturují se práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto smlouvou (dále jen „soupis provedených prací a dodávek“), vystavovaný zhotovitelem, kdy tento soupis provedených prací a dodávek je zhotovitel povinen předat objednateli k odsouhlasení nejpozději druhý pracovní den měsíce následujícího po měsíci, ke kterému se tento soupis provedených prací a dodávek vztahuje. Objednatel je povinen odsouhlasit a potvrdit (překontrolovat a odsouhlasit či neodsouhlasit rozsah a kvalitu provedených prací) a předat soupis provedených prací a dodávek (ve kterém vyznačí svůj souhlas s tímto soupisem provedených prací a dodávek nebo uvede svůj nesouhlas s některými jeho položkami, přičemž tento nesouhlas odůvodní) zpět zhotoviteli nejpozději do pěti dnů ode dne jeho obdržení. V případě, kdy objednatel s některými položkami

soupisu nesouhlasí, je povinen je vyznačit a svůj nesouhlas odůvodnit. Neodsouhlasené položky dle příslušných soupisů provedených prací a dodávek nelze fakturovat dříve, než důvod nesouhlasu odpadne.

V případě, kdy objednatel soupis provedených prací a dodávek do 10 dnů od jeho obdržení neodsouhlasí, či se k němu jinak nevyjádří, má se za to, že s tímto soupisem objednatel souhlasí. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne po jejím doporučeném odeslání. Přílohami každé faktury (a její nedílnou součástí) jsou vždy shora uvedený příslušný soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený a potvrzený objednatelem, kdy bez této přílohy je faktura neplatná. Zhotovitel je povinen v příslušných soupisech zvláště vyznačit vícepráce a změny vyplývající z dodatků k této smlouvě.

3. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitelem opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

4. Jestliže dojde prokazatelně z důvodů na straně banky k prodlení platby faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.

5. Podkladem pro doplacení ceny bude daňový doklad-konečná faktura, který je zhotovitel oprávněn vystavit na základě protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky objednatelem.

6. Při úhradě faktur je zadavatel oprávněn zadržet částku 10 % z celkové ceny, a to po dobu až 3 měsíců ode dne předání díla, přičemž účelem sjednání práva pozastávky je záruka vybraného uchazeče za řádné odstranění případných skrytých vad, které se ve výše uvedené době projeví. Uvedenou pozastávku je zadavatel oprávněn zadržovat déle a neproplácet do doby, než zhotovitel vady díla, na které ho zadavatel písemně upozornil v době trvání pozastávky, odstraní. Po uplynutí doby trvání pozastávky a odstranění případných skrytých vad vytknutých zhotoviteli v době trvání pozastávky, bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli pozastávku do 14 dnů.

7. Smluvní strany se dohodly tak, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své nesplacené pohledávky za objednatelem vzniklé na základě této smlouvy na třetí osobu či osoby.

VI. Místo plnění

Místem plnění je objekt občanské vybavenosti čp. 237 Milín na st. parcele č. 217 v katastrálním území Milín.

Místo plnění je detailně zakresleno v situaci, která je součástí zadávací dokumentace.

VII. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. II. smlouvy řádně provést v termínech sjednaných v čl. III. smlouvy. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků a povinností postupovat plně v souladu s touto smlouvou, platnou a účinnou právní úpravou, projektovou dokumentací objednatelem mu předanou (jak smlouvou, platnou a účinnou právní úpravou, ustanoveními příslušných obecně závazných norem. Dílo dle této smlouvy bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a dalšími platnými právními předpisy, dle této smlouvy, dle ČSN, dle obecně závazných a doporučených dalších předpisů a metodik.

2. Objednatel se zavazuje v době realizace díla podle čl. III. této smlouvy umožnit zhotoviteli (včetně zaměstnanců zhotovitele a případně jiných osob, kteří se budou podílet na zhotovení díla) vstup na staveniště. Zhotovitel je srozuměn se stavem, že jednotlivé stavební objekty budou po dobu realizace díla obsazeny nájemci a dalšími uživateli a zhotovitel se zavazuje k této skutečnosti přizpůsobit způsob provádění díla.
3. Objednatel je po celou dobu zhotovování díla, jehož zhotovenou část zaplatil, jeho vlastníkem, přičemž zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna osobou (technickým dozorem investora) písemně pověřenou objednatelem. Při realizaci stavby bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí. Zhotovitel bude postupovat v souladu s právními předpisy upravujícími ochranu životního prostředí a bezpečnost a ochranu zdraví při práci. Kontrolu prací před zakrytím provede objednatel po písemné výzvě zhotovitele ve stavebním deníku. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání (formou zápisu do stavebního deníku, který musí být učiněn minimálně tři pracovní dny předem) nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Po tomto termínu se má zato, že objednatel souhlasí s pokračováním prací. Zhotovitel se tímto nezbavuje odpovědnosti za vady zakrytých prací.
6. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci, musí být ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem odstraněny a nahrazeny bezvadnými materiály.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem.
9. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na staveništi – objektech a jejich okolí a na přístupových veřejných komunikacích, a to tak, že bude provádět každodenní úklid. Zároveň bude průběžně likvidovat odpady vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.
11. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě do 7 dnů od uzavření této smlouvy prokázat objednateli existenci pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou při své činnosti.

VIII.

Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Stavební deník zhotovitel povede po celou dobu provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla, o povětrnostních podmínkách.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a. základní list, v kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených pracovníků na stavbě a veškeré změny takových údajů,
 - b. identifikační údaje stavby,
 - c. přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d. seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e. seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,

4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Objednatel má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska a prvou kopii denních záznamů si odebírat.
6. V případě, kdy oprávněná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před odcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalším oprávněným orgánům.
8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu. V takovém případě je objednatel povinen se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu vyjádřit formou zápisu ve stavebním deníku.
9. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

IX. Předávání a převímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně deset pracovních dnů předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u převímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převímací zápis obsahuje zejména:
 - a. zhodnocení jakosti díla,
 - b. identifikační údaje díla,
 - c. prohlášení objednatele, že předávané dílo převímá,
 - d. soupis příloh,
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíšou obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
5. Zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne předání převzetí díla vyklidit staveniště. Za vyklizené se pokládá staveniště upravené na náklady zhotovitele do původního stavu.

X.

Odpovědnost zhotovitele za vady – záruční lhůta

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy. Tyto vlastnosti bude mít dílo od předání a převzetí objednatelům po dobu 60 měsíců.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a dílenské zpracování.
3. Vady zjištěné po předání a převzetí je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí, písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli, závady havarijního charakteru zhotovitel opraví do 24 hodin od doručení reklamace zhotoviteli,
 - b) v případě, že se objednatel rozhodne vadu odstranit na své náklady, může z titulu odpovědnosti za vady vůči zhotoviteli uplatňovat důvodně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady,
 - c) bez ohledu na charakter vady a způsob jejího odstranění má objednatel právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla.

XI.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinností stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě nezajištění finančních prostředků v celkové výši ceny díla včetně DPH uvedené v článku IV. této smlouvy, a to bez jakékoliv náhrady zhotoviteli.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
5. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:
 - a) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele,
 - b) prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla delší než 14 dnů,
 - c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při jeho činnosti s pojistným plněním minimálně 2 mil. Kč do 7 dnů od uzavření této smlouvy.

XII.

Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dvě vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Stavební dozor objednatele :, tel :
4. Nedílnou součástí smlouvy je

- a) příloha č. 1 – projektové dokumentaci „ Stavební úpravy čp. 237, Milín – 2 Pečovatelské byty “
vyhotovené projekčním atelierem ASPIRA - volně přiložená
- b) příloha č. 2 – oceněný výkaz výměr - spojená se smlouvou

5. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.

6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

7. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.

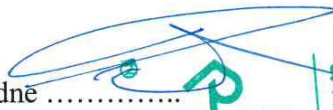
V Milíně dne 20.9.2015

Za objednatele



V Milíně dne 20.9.2015

Za zhotovitele



STALER
IČO:01498240
DIČ:CZ01498240

Staler
26. 11.
t. 224
e. 110
www.staler.cz

Stavba : 20150013 SÚ čp.237 Milín - 2 pečovatelské byty
 Objekt : 01 Stavební úpravy

Rozpočet : 20150013

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	35 234	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	120 567	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	9 720	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	10 982	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	36 775	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce	13 006	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	60 460	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	380	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	6 300	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	95 599	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	38 280	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	4 544	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	90 900	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	87 120	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	49 806	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	43 511	0	0	0
781 Obklady keramické	0	36 565	0	0	0
784 Malby	0	22 380	0	0	0
M210 Elektroinstalace	0	0	0	161 128	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	0	0	20 000	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	90 000	0
CELKEM OBJEKT	287 124	475 005	0	271 128	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			762 128	0
Oborová přírážka			762 128	0
Přesun stavebních kapacit			762 128	0
Mimostaveništní doprava			762 128	0
Zařízení staveniště			1 033 256	0
Provoz investora			1 033 256	0
kompletační činnost (IČD)			762 128	0
Rezerva rozpočtu			1 033 256	0
CELKEM VRN				0



Staler spol. s r.o.
 261 01 Dubno 62
 t.: 602 605 612
 e.: info@staler.cz
 www.staler.cz

Slepý rozpočet

Stavba :	20150013 SÚ čp.237 Milín - 2 pečovatelské byty	Rozpočet: 20150013
Objekt :	01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	310235251RT2	Zazdívká otvorů pl.0,0225 m2 cihlami, tl.zdi 45 cm s použitím suché maltové směsi	kus	5,00	150,00	750,00
2	317121033RT3	Překlad nenosný do přičky Ytong překlad Ytong 1200 x 249 x 125 mm	kus	4,00	850,00	3 400,00
3	317944311RT3	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu IPE č.12	t	0,10	15 600,00	1 560,00
4	340235212RT2	Zazdívká otvorů 0,0225 m2 cihlami, tl.zdi nad 10cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00	150,00	300,00
5	342248130R0H	Příčka zdvojená z keramic.zvukové izol.tvárníc 2x tl.115mm + vložené desky min.isolace tl.60cm	m2	15,90	930,00	14 787,00
6	342255026R00	Příčky z porobetonových tvárníc tl. 12,5 cm	m2	29,60	420,00	12 432,00
7	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,70	150,00	105,00
8	349231811R01	Přizdívká ostění - dozdívká stávajících nik na šířku okenních otvorů	m2	5,20	250,00	1 300,00
9	411235220R00	Zazdívká otv. 0,0225m2 ve stropě	kus	4,00	150,00	600,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						35 234,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
10	611421133R00	Ornítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	111,90	230,00	25 737,00
11	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou - kanalizace	m	15,00	150,00	2 250,00
12	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou - voda	m	109,60	150,00	16 440,00
13	612403388R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou - stoupačky	m	7,80	150,00	1 170,00
14	612421637R00	Ornítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	295,00	230,00	67 850,00
15	612451121R00	Ornítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká - pod obklady	m2	44,50	160,00	7 120,00
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						120 567,00
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
16	612409991R00	Začištění omítek kolem nově osazených oken	m	48,60	200,00	9 720,00
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						9 720,00
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
17	630403500U00	Vyplň rýh v mazaninách po vybour.příčkách š.do15cm	m	15,25	150,00	2 287,50
18	632451031R00	Vyrovnání podkladu v ploše potěrem tl. do 20 mm před po ložením nové dlažby	m2	48,30	180,00	8 694,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						10 981,50
Díl: 64 Výplně otvorů						
19	642952110RT2	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč. dodávky zárubně obložkové 197 x 60-90/7-19cm	kus	4,00	2 400,00	9 600,00
20	642952110RU5	Osazení zárubní dveřních dřevěných, pl. do 2,5 m2 vč. dodávky zárubně obložkové 197 x 90/20-45cm	kus	2,00	4 800,00	9 600,00
21	642952110RU6	Osazení zárubní dveřních dřevěných PO pl do 2,5 m2 vč. dodávky zárubně obložkové 197 x 90/20-45cm	kus	3,00	4 800,00	14 400,00
22	648991113RT2	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š.nad 20cm včetně do dávký plastové parapetní desky š. 250 mm	m	12,70	250,00	3 175,00
Celkem za 64 Výplně otvorů						36 775,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce						
23	900 01	M+D Informační tabulky (hl.vypínač E, hydranty, vnř. odběr.místo,hasicí přístroje,únikové cesty)	kus	10,00	60,00	600,00
24	900 02	M+D Čistící zóna - rohož do Pz rámu 100 x 50 cm (uložení 50mm pod úrovní vni podlahy)	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
25	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m - pro opravu omítek	m2	100,00	35,00	3 500,00
26	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m - pro opravu omítek	m2	10,00	35,00	350,00
27	952901111R00	Vy čištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	122,80	20,00	2 456,00
28	953942000U01	Osazení hasicích přístrojů	kus	3,00	500,00	1 500,00
29	44984114	Přístroj hasicí práškový P6 s hasicí schopnost 21A	kus	2,00	1 200,00	2 400,00

Slepý rozpočet

Stavba :	20150013 SÚ č.p.237 Milín - 2 pečovatelské byty	Rozpočet: 20150013
Objekt :	01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	44984132	Přístroj hasící vodní V9 s hasicí schopností 13 A	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
Celkem za		9 Ostatní konstrukce				13 006,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
31	725290010RA0	Demontáž klozetu	kus	2,00	500,00	1 000,00
32	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	2,00	300,00	600,00
33	735111810R00	Demontáž stáv. otopných těles článkových	m	11,30	200,00	2 260,00
34	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů	m	14,20	40,00	568,00
35	766441821U00	Dmžt stáv. parapetní desky š -30cm dl 1m-	kus	12,70	40,00	508,00
36	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	12,00	80,00	960,00
37	776511810RT2	Odstranění nášlapných vrstev (PVC, koberce)	m2	92,40	30,00	2 772,00
38	919735122R00	Řezání stávající betonové podlahy pro zavázání nové příčky	m	31,30	80,00	2 504,00
39	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	23,00	50,00	1 150,00
40	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	21,20	50,00	1 060,00
41	965081611U00	Odsekání soklíků z keram. dlaždic	m	32,00	20,00	640,00
42	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	25,40	50,00	1 270,00
43	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel	kus	20,00	40,00	800,00
44	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel	kus	14,00	40,00	560,00
45	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken pl. 2 m2	m2	12,30	40,00	492,00
46	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken pl. 4 m2	m2	9,50	50,00	475,00
47	968062456R00	Vybourání dřevěných rámu vstup. dveří	m2	3,45	50,00	172,50
48	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	17,60	120,00	2 112,00
49	969011121R00	Vybourání stáv. vodovod. vedení	m	26,00	30,00	780,00
50	971033231R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 15cm, MVC	kus	2,00	120,00	240,00
51	971033251R00	Vybourání otv. zeď cihel. 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	5,00	120,00	600,00
52	971033651R00	Vybourání otvorů pro dveře ve zdivu cihelném	m3	1,70	1 500,00	2 550,00
53	972054141R00	Vybourání otvorů ve stropěch pl. 0,0225 m2	kus	4,00	144,00	576,00
54	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl.do 15cm	m	8,00	60,00	480,00
55	973031824R00	Vysekání kapes pro zavázání zdi tl. 30 cm	m	6,00	60,00	360,00
56	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm - pro rozvod vody a kanalizace	m	83,60	30,00	2 508,00
57	974031167R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm - pro stoupačky kanalizace	m	7,80	30,00	234,00
58	975021211R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 45 cm	m	2,00	500,00	1 000,00
59	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	111,90	30,00	3 357,00
60	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	268,00	30,00	8 040,00
61	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100% pod obklady v stáv.části	m2	7,20	60,00	432,00
62	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	7,20	50,00	360,00
63	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	36,61	30,00	1 098,44
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	512,60	5,00	2 563,02
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti	t	36,61	10,00	366,15
66	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	36,61	10,00	366,15
67	979990001R00	Po platek za skládku stavební suti	t	36,61	400,00	14 645,82
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				60 460,07
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
68	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	38,00	10,00	380,04
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				380,04
Díl: 711		Izolace proti vodě				
69	711212002RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou proti vlhkosti	m2	22,50	280,00	6 300,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				6 300,00
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				
70	722200001	M+D kouhout pračkový	kus	2,00	120,00	240,00

Slepý rozpočet

Stavba :	20150013 SÚ čp.237 Milín - 2 pečovatelské byty	Rozpočet: 20150013
Objekt :	01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
71	722254114R00	Skříň hydrantová s výzbrojí 25 (hadicový systém s tvarově stálou hadicí)	soubor	1,00	5 500,00	5 500,00
72	722260001R00	Vodoměr - montáž+dodávka (osazení pod umyvadlem)	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
73	725291132R00	Madlo dvojité pevné bílé dl. 830 mm	soubor	4,00	450,00	1 800,00
74	725980113R00	Dvířka instalační 300 x 300 mm	kus	2,00	220,00	440,00
75	721100010RA0	Napojení stoupačky na stáv.rozvod pod stropem 1,PP	kus	3,00	300,00	900,00
76	721200001RA0	Kanalizace vnitřní odpadní připojovací PVC KG	m	15,00	240,00	3 600,00
77	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní - stoupačka PVC KG	m	8,70	320,00	2 784,00
78	722200003RAA	Vodovod, potrubí PE D20mm - teplá, vč.dod.potrubí armatur,zkoušky, proplach, desinf.,ochrana potrubí	m	34,60	150,00	5 190,00
79	722200003RAB	Vodovod, potrubí PE D15mm- studená, vč.dod.potrubí armatur, zkoušky, proplach,desinf.,ochrana potrubí	m	34,30	150,00	5 145,00
80	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	2,00	2 800,00	5 600,00
81	725100002RA0	Dřez, baterie, zápachová uzávěrka	kus	2,00	3 000,00	6 000,00
82	725100005RA0	Sprchová kabina, baterie, zápachová uzávěrka	kus	2,00	8 500,00	17 000,00
83	725100006RAX	Klozet závěsný pro invalidy, geberit, prkénko	kus	2,00	10 200,00	20 400,00
84	725100008RA0	Ohříváč vody elektrický akumulací 120 l	kus	2,00	7 500,00	15 000,00
85	998722201R00	Přesun hmot pro ZTI	%	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		720 Zdravotnická instalace				95 599,00
Díl: 730	Ústřední vytápění					
86	734220001	M+D Ventil termoregulační s termostatickou hlavíci	kus	8,00	860,00	6 880,00
87	735151168R01	Otopná tělesa panelová 600/1200, vč.připojení na stáv.rozvod	kus	6,00	2 400,00	14 400,00
88	735151171R01	Otopná tělesa panelová 600/1800, vč.napojení na stáv.rozvod	kus	2,00	3 200,00	6 400,00
89	735179110R0R	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků) vč.dod. žebříčku 60/120cm a napojení na st.rozvod	kus	2,00	4 800,00	9 600,00
90	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				38 280,00
Díl: 764	Konstrukce klempířské					
91	764908303R00	Oplechování parapetů z poplast.plechu rš 330 mm	m	14,20	320,00	4 544,00
Celkem za		764 Konstrukce klempířské				4 544,00
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
92	766 01	M+D dveřního kování dveří vnitřních zámek mezípokojev	kus	6,00	450,00	2 700,00
93	766 02	M+D dveřního kování dveří vchod. zámek bytový	kus	3,00	540,00	1 620,00
94	775981113RU1	M+D Lišta hliníková přechodová - různá výška krytin	kus	9,00	160,00	1 440,00
95	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	9,00	60,00	540,00
96	766810010RAG	Kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči dodávka a montáž, linka 210 cm	kus	1,00	21 000,00	21 000,00
97	766810010RAH	Kuchyňská linka se zabudovanými spotřebiči dodávka a montáž, linka 240cm	kus	1,00	24 000,00	24 000,00
98	61164961	Dveře vnitř. lamino 1kř. plné nebo proskl.90x197cm dekor dřeva	kus	6,00	1 800,00	10 800,00
99	61165628	Dveře vchod.bezpeč.protipožár. EI30 DP3 90x197cm hl.plné lamino, dezén dřeva	kus	3,00	9 600,00	28 800,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				90 900,00
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
100	769000000R00	Montáž plastových oken	kus	9,00	1 200,00	10 800,00
101	769000001R00	Montáž plastových dveří	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
102	611 01	Okeno plastová 5-komor.bílá, izolační trojsklo (Uw=1,0) vč. kování	m2	21,80	2 400,00	52 320,00
103	611 02	Proskl.vstup.dveře s nadsvětl. 150/230cm (Uw=1,0) kování bez zpečnostní	kus	1,00	21 000,00	21 000,00
104	998766201R00	Přesun hmot pro otvorové prvky	%	1,00	1 000,00	1 000,00

Slepý rozpočet

Stavba :	20150013 SÚ čp.237 Milín - 2 pečovatelské byty	Rozpočet: 20150013
Objekt :	01 Stavební úpravy	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za		769 Otvorové prvky z plastu				87 120,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
105	771101210RT3	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	48,40	80,00	3 872,00
106	771475014RT8	Obklad soklíků keram.rovných do tmele,výška 10 cm	m	26,50	60,00	1 590,00
107	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky, vstupy a schody				
108	771575109RT8	Montáž podlah keramických do tmele do 30x30 cm	m	26,50	20,00	530,00
109	771270010RAC	Obklad schodišťových stupňů včetně soklíku do tmele, vč.dodávky dlažby	m2	48,40	400,00	19 360,00
110	59764231	Dlažba keramická vnitřní nekluzná (upřesnit dle požadavku investora)	m	8,40	560,00	4 704,00
111	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	m2	55,00	350,00	19 250,00
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady	%	1,00	500,00	500,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				49 806,00
112	775981112RV2	M+D Lišta hliníková přechodová	m	7,20	120,00	864,00
113	776520010RAF	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina standard tloušťky 2,0 mm	m2	66,90	300,00	20 070,00
114	777553010R00	Penetrace savého podkladu	m2	66,90	110,00	7 359,00
115	777561010R00	Vyrovnání podlahy stěrkou	m2	66,90	220,00	14 718,00
116	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	1,00	500,00	500,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				500,00
Díl:	781	Obklady keramické				43 511,00
117	781101210RT3	Penetrace podkladu pod obklady	m2	44,50	80,00	3 560,00
118	781111121R0X	M+D lišt rohových, vanových a ukončujících	m	8,00	60,00	480,00
119	781210131R00	Obkládání stěn obl. pórovin. do tmele do 300x300	m2	44,50	350,00	15 575,00
120	597813554	Obklady keramické (upřesnit dle požadavku investora)	m2	47,00	350,00	16 450,00
121	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	1,00	500,00	500,00
Celkem za		781 Obklady keramické				500,00
Díl:	784	Malby				36 565,00
122	784111101R00	Penetrace podkladu	m2	406,90	20,00	8 138,00
123	784195212R00	Malba tekutá z malířských směsí bílá, 2 x bílá	m2	406,90	35,00	14 241,50
Celkem za		784 Malby				22 379,50
Díl:	M210	Elektroinstalace				161 128,00
124	210 00	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	kompl	1,00	161 128,00	161 128,00
Celkem za		M210 Elektroinstalace				161 128,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				20 000,00
125	220 01	Zařízení pro autonomní detekci a signalizaci	kompl	2,00	10 000,00	20 000,00
Celkem za		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				20 000,00
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				90 000,00
126	330 01	M+D Zdvihová plošina 90x140cm, nosnost 6KN vč.ochranné konstrukce a úpravy zábradlí	kus	1,00	90 000,00	90 000,00
Celkem za		M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				90 000,00

název akce: 2 pečov.byty, Milín 237
03/2015

Rekapitulace ceny				
p.č.		%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení			20 160
2	doprava dodávek	3,60	20 160	726
3	přesun dodávek	1,00	20 160	202
4	materiál elektromontážní			76 570
5	prořez	5,00		
6	materiál podružný	3,00	76 570	2 297
7	elektromontáže			51 105
8	PPV pro elektromontáže	6,00	129 972	7 798
9	dodávky celkem			20 886
10	materiál+výkony celkem			137 972
11	ostatní náklady			2 270
12	NÁKLADY hl.II celkem			161 128
13	demontáže			
14	NÁKLADY hl.VI celkem			
15	kompletační činnost			
16	revize			
17	NÁKLADY hl.XI celkem			
18	projekty			
19	autorský dozor			
20	NÁKLADY hl.I celkem			
21	cena bez DPH			161 128
22	DPH základní sazba	21,00	161 128	33 837
23	CENA vč.DPH (Kč)			194 965

V ceně nejsou bojlerů.

název akce: 2 pečov.byty, Milín 237
03/2015

Rekapitulace ceny					
p.č.			%	základ	cena /Kč/
1	dodávky zařízení				
2	doprava dodávek				
3	přesun dodávek				
4	materiál elektromontážní				
5	prořez				
6	materiál podružný				
7	elektromontáže				
8	PPV pro elektromontáže				
9	dodávky celkem				
10	materiál+výkony celkem				
11	ostatní náklady				
12	NÁKLADY hl.II celkem				
13	demontáže				
14	NÁKLADY hl.VI celkem				
15	kompletační činnost				
16	revize				
17	NÁKLADY hl.XI celkem				
18	projekty				
19	autorský dozor				
20	NÁKLADY hl.I celkem				
21	cena bez DPH				
22	DPH základní sazba		21,00		
23	CENA vč.DPH (Kč)				

Pozn.: V ceně nejsou bojlerly.

Soupis položek

p.č.	č.položky	popis položky	mj.	množství	cena/mj.	cena celkem
Dodávky zařízení						
1	000715342	rozvodnice RB plast	ks	2,00	1200,00	2400,00
2	000455311	požární hlásič FireAngel,opt-kouř-tepl,bater.	ks	2,00	280,00	560,00
3	000464111	digestoř AMICA,recirk.,filtry,teleskopie.	ks	2,00	3000,00	6000,00
4	000715342	úprava stáv. rozvodnice pro osaz 2elměrů+HDO	ks	2,00	5000,00	10000,00
5	000715342	úprava stáv. rozvodnice pro čas spín.osvětl.	ks	1,00	1200,00	1200,00
součet						20160,00
Materiál elektromontážní						
6	000101308	kabel CYKY 5x6	m	40,00	36,00	1440,00
7	000101305	kabel CYKY 5x1,5	m	40,00	24,00	960,00
8	000101205	kabel CYKY 4x1,5	m	50,00	22,00	1100,00
9	000101105	kabel CYKY 3x1,5	m	260,00	14,00	3640,00
10	000101005	kabel CYKY 2x1,5	m	40,00	10,00	400,00
11	000101106	kabel CYKY 3x2,5	m	320,00	17,00	5440,00
12	000171207	vodič CYY 4	m	45,00	16,00	720,00
13	000171108	vodič CY 6 /H07V-U/	m	40,00	15,00	600,00
14	000199112	svorka typ 016 3x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	30,00	25,00	750,00
15	000199114	svorka typ 015 5x2,5mm2 krabicová bezšroubová	ks	20,00	30,00	600,00
16	000209384	VF koaxiální kabel VCELY 75-4,8	m	40,00	15,00	600,00

Soupis položek

17	000209403	kabel U/UTP Cat.5e 4x2xAWG24 PVC plášť šedý	m	40,00	12,00	480,00
18	000295441	svorka zemnicí Bernard/ZSA16	ks	6,00	40,00	240,00
19	000295442	pásek Cu ke svorce Bernard	ks	6,00	60,00	360,00
20	000295445	svorkovnice pro pospoj ochranných vedení HOP	ks	2,00	250,00	500,00
21	000311216	krabice přístrojová KP67/2	ks	55,00	12,00	660,00
22	000311316	krabicová rozvodka KR97/5 vč.KO97V +SP96	ks	16,00	25,00	400,00
23	000311315	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	ks	8,00	30,00	240,00
24	000321122	trubka ohebná PVC monoflex 1413/1	m	130,00	11,00	1430,00
25	000410130	SESTAVA spínač Ipól Tango 10A/250Vstř řaz.1		5,00	150,00	750,00
26	000409820	spínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A01340 řaz. 1,1So	ks	5,00	220,00	1100,00
27	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	5,00	150,00	750,00
28	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	5,00	50,00	250,00
29	000410150	SESTAVA přepínač sériový Tango 10A/250Vstř řaz.5		4,00	220,00	880,00
30	000409826	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A05340 řazení 5	ks	4,00	100,00	400,00
31	000410102	kryt spínače dělený 3558A-A652 pro ř.5,6+6,1/0+1/0	ks	4,00	50,00	200,00
32	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00	50,00	200,00
33	000410151	SESTAVA přepín střídavý Tango 10A/250Vstř řaz.6		4,00	250,00	1000,00
34	000409822	přepínač/strojek 10A/250Vstř 3558-A06340 řaz.6,6So	ks	4,00	100,00	400,00
35	000410101	kryt spínače 1-ducký 3558A-A651 pro ř.1,6,7,1/0	ks	4,00	50,00	200,00
36	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00	50,00	200,00
37	000420002	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-A2359 clonky	ks	10,00	350,00	3500,00
38	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	10,00	50,00	500,00
39	000420016	2-zás 16A/250Vstř Tango 5593A-C02357 bezŠr chráněn	ks	6,00	350,00	2100,00
40	000420011	2-zásuvka 16A/250Vstř Tango 5512A-2359 clonky	ks	11,00	280,00	3080,00
41	000420085	SESTAVA zásuvka komunikační Tango 1xRJ45-8		2,00	300,00	600,00
42	000420053	kryt zásuvky komunikační Tango 5014A-A100	ks	2,00	150,00	300,00
43	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	2,00	50,00	100,00
44	000420204	zásuvka komunik ModularJack RJ45-8Cat.5e 1208.10	ks	2,00	400,00	800,00
45	000420211	nosná maska pro 1xZásuvka ModularJack 5014A-B1017	ks	2,00	200,00	400,00
46	000420902	zásuvka 16A/250Vstř Tango 5518A-2999 IP44 clonky	ks	4,00	150,00	600,00
47	000519212	svít zář AURA2 IN-24K52/042 2x13W IP41 pr280 40024	ks	16,00	480,00	7680,00
48	000592272	zářivka 1-paticová(G24d1) typ CF-D/13W	ks	32,00	250,00	8000,00
49	000513551	svítidlo zářivkové SM118 OP IP40/T8 12010	ks	2,00	1200,00	2400,00
50	000592123	zářivka lineární T8 pr26mm/L590mm/G13 18W	ks	2,00	1800,00	3600,00
51	000457723	telefon domovní. tón. 2+1 tlačítko	ks	2,00	850,00	1700,00
52	000000001	Tlačítko zvonkové	KS	2,00	300,00	600,00
53	000420060	SESTAVA zásuvka TV+R Tango 5011-A3503 koncová		4,00	300,00	1200,00
54	000420030	strojek zásuvky TV+R 5011-A3503 (EU3503) koncový	ks	4,00	150,00	600,00
55	000420050	kryt zásuvky TV+(+SAT) Tango 5011A-A00300	ks	4,00	50,00	200,00
56	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	4,00	50,00	200,00
57	000539111	svítidlo nástěn 77-0004-011/60W/IP43 +pohyb čidlo	ks	1,00	1500,00	1500,00
58	000591121	žárovka E27 220V/do 100W	ks	1,00	150,00	150,00
59	000410161	SESTAVA ovladač zapín Tango 10A/250Vstř řaz.1/0So		3,00	250,00	750,00
60	000409828	ovladač/strojek 10A/250Vstř 3558-A91342 ř.1/0,S,So	ks	3,00	350,00	1050,00
61	000409900	doutnavka orientační 3916-12221	ks	3,00	250,00	750,00
62	000410103	kryt spín 3558A-A653 pro ř.1So,6So,S,1/0So,S,7So	ks	3,00	100,00	300,00
63	000420091	rámeček pro 1 přístroj Tango 3901A-B10	ks	3,00	50,00	150,00
64	000457311	tablo zvonkové 2tlačítkové	ks	1,00	600,00	600,00
65	000457812	napajec síťový 18 k DT	ks	1,00	450,00	450,00
66	000457812	úprava- propojení dom.telef.na stáv.bytové rozvody	ks	1,00	2000,00	2000,00
67	000420094	rámeček pro 4 přístroje Tango 3901A-B40 vodorovný	ks	2,00	250,00	500,00
68	000420093	rámeček pro 3 přístroje Tango 3901A-B30 vodorovný	ks	4,00	250,00	1000,00
69	000420092	rámeček pro 2 přístroje Tango 3901A-B20 vodorovný	ks	8,00	200,00	1600,00
70	000204213	kabel SYKFY 5x2x0,5	m	40,00	18,00	720,00
součet						76570,00
Elektromontáže						
71	210810052	kabel(-CYKY) pevně uložený do 5x6/7x4/12x1,5	m	40,00	15,00	600,00
72	210800103	kabel CL(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	40,00	15,00	600,00
73	210800103	kabel CL(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	50,00	15,00	750,00
74	210810048	kabel(-CYKY) pevně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	260,00	25,00	6500,00