

# ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

## ČÁST 1 – REKONSTRUKCE ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ A PŘÍPRAVY TEPLÉ VODY OBJEKTŮ

Název veřejné zakázky:	Úspory energie v areálu HTC servis, s.r.o. – dodávky
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	dodávky
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.tendera.cz/profile_display_1716.html">https://ezak.tendera.cz/profile_display_1716.html</a>
Identifikace projektu:	Úspory energie v areálu HTC servis, s.r.o. registrační číslo: CZ.01.04.01/01/22_006/0002065

Název zadavatele:	HTC servis, s.r.o.
Sídlo zadavatele:	Kopaniny 841/9, 664 47 Střelice
Zastoupen:	Tomáš Tvrdoň, jednatel
IČO:	27661008
DIČ:	CZ27661008

Osoba zastupující zadavatele <sup>1</sup> :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Bc. Iveta Minx Prášková
Telefon:	+420 739 547 265
E-mail:	<a href="mailto:praskova@tendera.cz">praskova@tendera.cz</a>
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

<sup>1</sup> V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Ve věci zadávacího řízení ke shora označené veřejné zakázce zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ

**rozhodl o vyloučení účastníka zadávacího řízení v části 1 veřejné zakázky**

s pořadovým číslem **1** účastníka

**KS Electro Company s.r.o.**, sídlem **Markův kopec 423, 435 13 Meziboří**, IČO: **05846170**.

**Odůvodnění:**

**I.**

Dne 29. 1. 2025 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ v souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

Nabídky měly být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **nejpozději do 17. 2. 2025, 10:00 hodin**.

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel v části 1 veřejné zakázky celkem **1 nabídku**.

Zadavatel ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „**komise**“), která na svých jednáních (dále jen „**jednání**“) **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**.

**II.**

**Posouzení kvalifikace:**

Zadavatel v rámci splnění prokázání **profesní způsobilosti** dle bodu B písm. iii Krycího listu nabídky požadoval, aby byl odborně způsobilý nebo disponoval osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, a to v rozsahu **osvědčení v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika pro autorizované techniky (TE01)** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**autorizační zákon**“).

Účastník ve své nabídce předložil Krycí list nabídky vč. čestného prohlášení ze dne 17. 2. 2025, podepsán jednatelem – Sylvie Künzlová a dále předložil doklad - Osvědčení o autorizaci č. 12801 vydané ČKAIT ke dni 29. 11. 1996, Zdeněk Hába je autorizovaným technikem v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod č. 0401063 (kopie).

**Komise konstatovala, že účastník na Krycím listu nabídky ne zcela jednoznačně uvedl pracovněprávní vztah Zdeňka Háby vůči účastníkovi, účastník uvedl „jiný vztah – popište“, ale dále vztah nepopsal.**

Zadavatel v rámci splnění prokázání **technické kvalifikace – referenční zakázky** dle bodu C Krycího listu nabídky požadoval, aby účastník realizoval **alespoň 3 referenční zakázky**, jejichž předmětem nebo součástí byla **rekonstrukce (dodávka a montáž technologie) vytápění v hodnotě min. 1 mil Kč bez DPH**.

Účastník ve své nabídce předložil Krycí list nabídky ze dne 17. 2. 2025, podepsán jednatelem – Sylvie Künzlová, ve kterém uvedl realizovanou referenční zakázku č. 3:

**Referenční zakázka 3:**

IZOWEN a.s., Litvínov, IČO: 14891115

Identifikace předmětu plnění: Rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a tepla vč. instalace a dodávky nových zdrojů vytápění na Selském dvoře v Braňanech

Termín realizace: 2-5/2024

Cena předmětu plnění: 2,3 mil. Kč bez DPH

Kontaktní osoba objednatele uvedena.

**Komise konstatovala, že u uvedené realizované referenční zakázky č. 3 není zcela jednoznačně zřejmé z identifikace předmětu plnění, tj. rekonstrukce rozvodů elektroinstalace a tepla vč. instalace a dodávky nových zdrojů vytápění na Selském dvoře v Braňanech, kolik tvořila z uvedené ceny předmětu plnění 2,3 mil. Kč bez DPH, cena za rekonstrukci (dodávka a montáž technologie) vytápění, zadavatelem byla požadována min. hodnota 1 mil. Kč bez DPH.**

Vzhledem k tomu, že v nabídce účastníka nebyla uvedena žádná další informace k prokázání požadavku na technickou kvalifikaci u referenční zakázky č. 3, není zcela zřejmé, zda ho účastník prokázal. Vzhledem k dále uvedeným zjištěním komise tuto skutečnost dále neprověřovala.

Zadavatel v rámci splnění prokázání **technické kvalifikace – odborná kvalifikace osob** dle bodu D Krycího listu nabídky požadoval, aby Vedoucí technik měl a doložil:

- Osvědčení<sup>2</sup> v oboru **technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika pro autorizované techniky (TE01)** dle autorizačního zákona,
- zkušenost s obdobnými zakázkami ve **funkci vedoucího technika**, a to **alespoň 1 referenční zakázku**, jejímž předmětem nebo součástí byla rekonstrukce (dodávka a montáž technologie) vytápění v hodnotě min. 1 mil Kč bez DPH a byla realizována za poslední **3 roky** před zahájením zadávacího řízení.

Účastník ve své nabídce předložil Krycí list nabídky ze dne 17. 2. 2025, podepsán jednatelem – Sylvie Künzlová a doložil Osvědčení o autorizaci č. 12801 vydané ČKAIT ke dni 29. 11. 1996, Zdeněk Hába je autorizovaným technikem v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod č. 0401063 (kopie).

**Komise konstatovala, že účastník na Krycím listu nabídky ne zcela jednoznačně uvedl pracovní právní vztah Zdeňka Háby vůči účastníkovi, účastník uvedl „jiný vztah – popište“, ale dále vztah nepopsal. Dále uvedl zkušenost ve funkci vedoucího technika Zdeňka Háby s uvedením termínu realizace plnění: 06-08/2025, tuto referenční zakázku také uvedl i při prokazování technické kvalifikace – referenční zakázka č. 2, kde uvedl termín realizace plnění: 06-08/2024.**

Vzhledem k tomu, že v nabídce účastníka nebyla uvedena žádná další informace k prokázání požadavku na odbornou kvalifikaci osob, není zcela zřejmé, zda ho účastník prokázal. Vzhledem k dále uvedeným zjištěním komise tuto skutečnost dále neprověřovala.

**Komise s ohledem na zásadní pochybení zjištěné v rámci posouzení nabídky sice mohla účastníka vyzvat k objasnění, ale nebylo by to účelné, protože musí účastníka dále stejně vyloučit.**

### III.

#### Posouzení nabídky:

Zadavatel požadoval do nabídky doložit technický dokument prokazující splnění požadavků zadavatele definovaných zadávací dokumentací a jejími přílohami – tj. zejména **technickou dokumentaci dodávaných kotlů** tak, aby z jejich obsahu bylo jasně patrné splnění požadavků na kvalitu a technické požadavky.

V rámci Položkového rozpočtu (Příloha č. 3.1 zadávací dokumentace) a Projektové dokumentace (příloha č. 3 zadávací dokumentace) byly zadavatelem uvedeny **technické požadavky na kotel o výkonu 49 kW**.

Pro to, aby nabídka mohla být posuzována a dále hodnocena, musí účastník splnit zadavatelem požadované technické parametry předmětu plnění veřejné zakázky.

Účastníkem předložená technická dokumentace / katalogový list na automatické kotle nesplňuje požadovaný technický parametr – požadovaný výkon kotle, jsou zde uvedeny pouze kotle s nižším výkonem kotle v kW (13,5-45 kW) anebo naopak kotel s vyšším výkonem kotle v kW (24-80 kW), který však nesplňuje technické požadavky na zadavatelem požadovanou technickou místnost s kotlem, jednalo by se již o kotelnu, kterou zadavatel nepožadoval a není v souladu s jeho projektem. Kotel musí disponovat výkonem 49 kW, např. u výrobce ATMOS se jedná o kotel ATMOS GENERÁTOR - TYP: DC 50 GSX, popř. o kotel ATMOS DŘEVOPLYN - TYP: DC 50 S, anebo kotle jiných výrobců s požadovaným výkonem 49 kW.

**Komise konstatovala, že účastníkem předložená technická dokumentace / katalogový list na automatické kotle nesplňuje technický parametr na výkon kotle 49 kW, který byl specifikován a požadován zadavatelem, čímž požadovaný technický parametr předmětu plnění veřejné zakázky nesplnil a nesplnil tak zadávací podmínky v plném rozsahu.**

Komise se rozhodla doporučit zadavateli vyloučit daného účastníka z další účasti v zadávacím řízení v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ pro nesplnění zadávacích podmínek, konkrétně pro nesplnění těchto zadávacích podmínek:

- Čl. 5 písm. B bod iii. Krycího listu nabídky – **neprokázání profesní způsobilosti v plném rozsahu,**
- Čl. 5 písm. C Krycího listu nabídky – **neprokázání technické kvalifikace – referenční zakázky v plném rozsahu,**
- Čl. 5 písm. D Krycího listu nabídky – **neprokázání technické kvalifikace – odborné kvalifikace osob v plném rozsahu,**

- Položkový rozpočet (Příloha č. 3.1 zadávací dokumentace) a Projektová dokumentace (příloha č. 3 zadávací dokumentace) – **nesplnění požadovaného technického parametru předmětu plnění.**

**Vzhledem k tomu, že do zadávacího řízení v části 1 byla podána jediná nabídka, komise hodnocení nabídek neprováděla.**

#### IV.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil.

**Na základě výše uvedeného zadavatel v souladu s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ rozhodl o vyloučení účastníka KS Electro Company s.r.o., sídlem Markův kopec 423, 435 13 Meziboří, IČO: 05846170, z účasti v zadávacím řízení v části 1 veřejné zakázky.**

#### V.

Zadavatel si v čl. 14 zadávací dokumentace vyhradil právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

#### Poučení:

Proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

Ve Střelcích dne 5.3. 2025

Tomáš Tvrdoň  
Jednatel

 **HTC servis, s.r.o.**  
Kopaniny 841/9, 664 47 Střelice  
IČ: 27661008, DIČ: CZ27661008