

## Projekční kancelář

Ing. Luboš Vetešník

Sídlo: Horní Rožínka 4, 592 51 p. Dolní Rožínka, okr. Žďár n.S.

IČO: 42321069

DIČ: CZ 6304090507

E-mail: vetešnik.l@seznam.cz

Gsm. 739 034 453

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

pro provedení opravy stavby dle §103 zák. č.183/2006 Sb.

**Datum :** 06. 2024

**Označení stavby :**

**VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY ZŠ  
ŠTĚPÁNOV n.S.**

**Investor (žadatel) :**

Městys Štěpánov nad Svratkou , č.p.23, Štěpánov nad Svratkou 592 63,  
IČO: 00295558, DIČ: CZ00295558,

**Vlastník :**

Městys Štěpánov nad Svratkou , č.p.23, Štěpánov nad Svratkou 592 63,  
IČO: 00295558, DIČ: CZ00295558,

**Příslušný stavební úřad :**

Odbor výstavby MěÚ Bystřice n.P.

**Dodavatel :**

Dle výběru (výběrového řízení) investora

**Místo stavby , KÚ:**

Štěpánov nad Svratkou, č.p.159,  
KÚ Štěpánov n.S., p.č. 144/1 st  
obec Štěpánov n.S., OÚ Štěpánov n.S.  
okres Žďár n.S., kraj Vysočina



## SO-1

### D1.1) Architektonické a stavebně technické řešení

Zpracovatel dokumentace : Ing. Luboš Vetešník, autorizovaný inženýr ČKAIT 1001108

IČ: 42321069 , DIČ: CZ 6304090507

Horní Rožínka 4, 592 51 p. Dolní Rožínka, okr. Žďár n.S.

*v. projekt*

## **A) ÚČEL OBJEKTU**

- Stávající objekt základní školy (dále jen ZŠ) - (občanská vybavenost - pozemní stavba pro zajištění provozu školského zařízení) bude opravnými pracemi dotčen pouze v prostoru střechy a půdy, oprava bude prováděna za provozu ZŠ.

## **B) ARCHITEKTONICKÉ, FUNKČNÍ, DISPOZIČNÍ A VÝTVARNÉ ŘEŠENÍ, ÚPRAVY OKOLÍ**

Architektonické a výtvarné řešení stavby bude beze změny. Stávající plechová krytina (Al trapézový plech) bude z důvodu množství poruch a zatékání nahrazena novou plechovou krytinou v barevném řešení dle výběru investora (doporučený odstín stejný jako na nové stavbě MŠ a venkovní učebny)  
Dispozice a vnější vzhled objektu budou zcela beze změn.

## **C) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST**

### **D.1 - Zemní práce :**

Žádné

### **D.2 - Základy :**

zcela beze změn

### **D.3 - Izolace proti vodě a radonu, drenáže a okapový chodník (dle ČSN 73 0606):**

zcela beze změn

### **D.4 - Svislé konstrukce (dle ČSN 73 2310) :**

zcela beze změn

### **D.5 - Překlady, ztužující věnce :**

zcela beze změn

### **D.6 - Montované podhledy stropů – podhledy SDK:**

zcela beze změn

### **D.7 - Izolace tepelné a zvukové – stropy:**

zcela beze změn

### **D.8 - Izolace tepelné a zvukové :**

zcela beze změn

### **D.9 - - Kontaktní zateplení obvodového pláště – dodatečné zvýšení tepelného odporu příp. v 2. etapě:**

zcela beze změn

### **D.10 - Úpravy povrchů stěn a stropů – omítky, malby :**

zcela beze změn

**D.11 - Úpravy povrchů stěn a podlah– obklady, dlažby (dle ČSN 73 3450 a ČSN 73 3451) :**

zcela beze změn

**D.12 - Podlahy :**

zcela beze změn

**D.13 - Konstrukce soklu nad úrovní terénu):**

zcela beze změn

**D.14 - Konstrukce ocelové a zámečnické výrobky (dle ON 73 3630):**

Zámečnické výrobky budou typové, nebo běžné prvky, opatřené nátěrovými systémy na kov určenými pro venkovní použití. Atypické zámečnické výrobky budou provedeny na míru dle prováděcí dodavatelské dokumentace (dílenských výkresů) provedených dodavatelem.

**D.15 - Konstrukce truhlářské (dle ČSN 73 3130) :**

zcela beze změn

**D.16 - Výplně otvorů – okna , dveře (viz. výpis výplní):**

zcela beze změn

**D.17 - Parapetní desky :**

zcela beze změn

**D.18 - Výplně otvorů – střešní okna :**

Střešní okna stávající (střešní světlíky) osazené v středové části u hřebene budou po výměně střešní krytiny vráceny na původní místo. Osazení bude provedeno prokazatelně vyškolenou firmou, dle technologického předpisu výrobce, s příslušným napojením difúzní fólie.

**D.19 - Konstrukce střechy (dle ON 73 3300):**

Střešní krytina ZŠ se sedlovou střechou s mírným sklonem cca  $17^\circ=30,6\%$  k okapům je nově navržena z hladkých střešních plechů pozink. lakovaných (CLICK) odstínu dle odstínu střechy MŠ (šedého), včetně příslušných střešních tvarovek a doplňků (sněhové zábrany, prostupy větracích komínků, střešní světlíky, odvětrávaný hřeben, oplechování atik štítů, oplechování komína apod.) dle návrhu výrobce střešní krytiny pro příslušný sklon. Střecha bude z důvodu uznání garance provedena specializovanou firmou autorizovanou pro pokládku krytiny vyškolenými pracovníky, dle technologických předpisů výrobce a v souladu s příslušnými ČSN. Skladba viz. níže.

*- při provádění střechy budou použity speciální doplňky pro zajištění dostatečného přívodu a odvodu vzduchu k odvětrání střechy, tzn. okapní ochranná větrací mřížka, univerzální větrací pás hřebene, difúzní fólie, dle příslušných technologických předpisů*

Mírně sklonitá střecha nebude členitá (obdélný tvar) se sklonem k okapům, okapy je doporučeno provést také nové (rozhodne investor dle stavu stávajících). Stávající krov a plnoplošné bednění (provedené dříve na ponechané původní ploché střešní konstrukci včetně ponechané původní živичné střešní krytiny) bude vyspraveno dle potřeby. Předpokládá se, že tato nosná konstrukce byla dimenzovaná na III. sněhové pásmo =  $150 \text{ kg/m}^2$  , pro IV. větrnou oblast (terén typu A)  $W_0 = 0,55 \text{ kN/m}^2$  a lehkou krytinu.

Výměnou střešní krytiny za novou také lehkou střešní krytinu nedojde ke zvýšení zatížení na NK.

**Popis vrstev střešního pláště**

- **hydroizolační vrstva:** krytina z pozinkovaného lakovaného plechu s povrchovou úpravou (systému CLICK), barvené řešení dle výběru investora
- **kontralatě + latě:** impregnovaná dřevěná lať (profil a rozteč latí dle technologického předpisu výrobce krytiny).

- **doplňková hydroizolační vrstva:** provede se z kontaktní difúzní fólie – 3vrstvá mikroporézní PP 150 g/m<sup>2</sup> s integrovanou samolepící páskou
- **nosná konstrukce:** stávající dřevěný krov a bednění (dle předpokladu)

Střecha bude z důvodu uznání garance provedena specializovanou firmou autorizovanou pro pokládku krytiny vyškolenými pracovníky, dle technologických předpisů výrobce a v souladu s příslušnými ČSN.

#### **D.20 - Konstrukce klempířské (dle ČSN 73 3610) a dešťové kanalizace:**

Bude provedeno oplechování případně lemování všech střešních prostupů, střešního větraného hřebene, střešní výlezy a komín. Dále budou osazeny okapové plechy, závětné lišty a sněhový zachytňový systém (průběžný dvoutrubkový).

Všechny nové klempířské konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou v barevném provedení dle výběru investora.

V rámci klempířských prací budou osazeny nové žlabové háky a větrací mřížky okapové hrany.

Nad úroveň střešního pláště budou vyvedeny všechny stávající komínky (větrací i kanalizační) procházející nebo nyní chybně vyústěné v prostoru půdy. Prostupy komínků budou provedeny systémovými prvky.

Klempířské výrobky budou provedeny dle ČSN, (žlaby R.Š. 330 mm prům. 160 mm, odpadní roury prům. 125 mm, příp. oplechování atik štítů, z oc. vícevrstvého plechu dle příslušných technol. předpisů.

Systémové dešťové svody DN 125 budou vedeny po obvodových stěnách objektu a budou u terénu zaústěny do stávajících dešťových lapačů splavenin, odkud bude dešťová voda odvedena přípojkou do stávající dešťové kanalizace.

Případně po realizaci střešního pláště bude zpětně osazen stávající odvodňovací systém (podokapní žlaby, půlkruhová čela, kotlíky, apod.) a napojen na stávající svody.

Okraje střechy budou opatřeny systémovými sněhovými zábranami.

#### **D.21 - Elektroinstalace - hromosvod:**

Po realizaci střešního pláště bude provedena zpětná montáž hromosvodu (jedná se o opravné a udržovací práce dle §103 st. zákona). Hromosvod bude řešen systémovými prvky (svorky křížové, svorky spojovací, podpěry pro vedení, apod). Hromosvod bude napojen na stávající revidované zemnění.

### **D) TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**

- veškeré obvodové konstrukce (tvořící obálku objektu) jsou navrženy dle PENB v souladu s ČSN 73 0540 (tepelně technická norma), dodavatel je povinen tyto konstrukce provést v příslušné skladbě a s příslušnou pečlivostí bez tepelných mostů z materiálů s garantovanými tepelně technickými vlastnostmi

- výplně otvorů budou vyrobeny specializovanou firmou s garantovanými tepelně technickými vlastnostmi (U<sub>w</sub> dle PENB)

- splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov bude splněno provedením zateplovacího systému a použitím výplní otvorů s příslušnými hodnotami. (viz. samostatná příloha – energetický průkaz PENB)

### **E) ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU**

zcela beze změn

### **F) VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ**

Stavba nebude mít při běžném provozu žádný vliv na životní prostředí

## **G) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

zcela beze změn

## **H) OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ**

- a) v stavbě se nachází pobytové místnosti – oprava nemá vliv na pronikání radonu z
- b) výskyt agresivní spodní vody se nepředpokládá
- c) území není narušeno poddolováním
- d) v dotčeném území se nevyskytuje seismická
- e) stavba není v inundačním území - v dotčeném území se nevyskytují povodně
- f) stavba je v mírném svahu a částečně na rovině - v dotčeném území se nevyskytují sesuvy půdy
- g) stavba není umístěna v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu, není v blízkosti žádného výrazného zdroje hluku ani zápachu

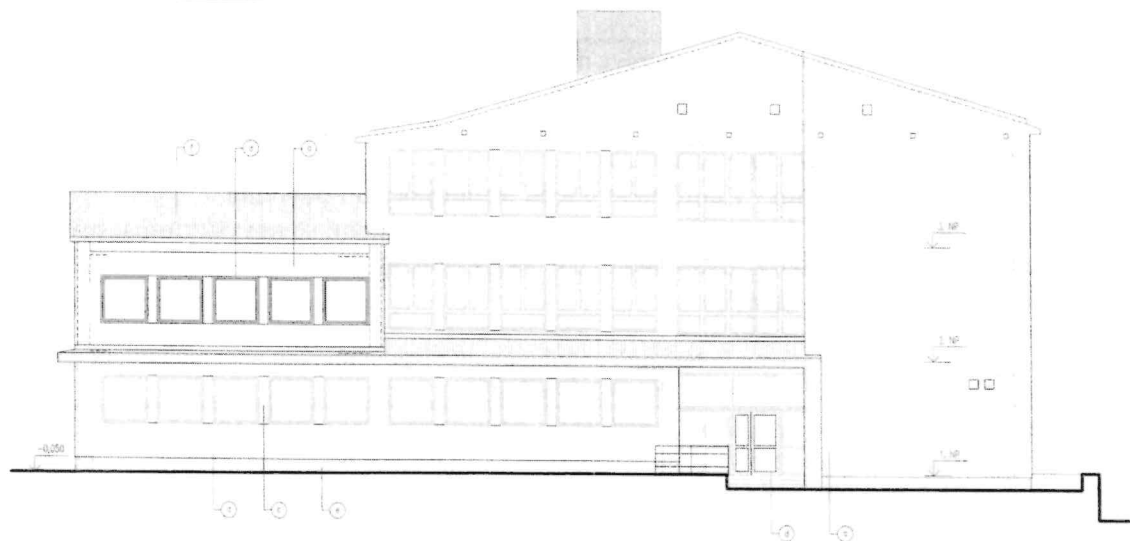
## **I) DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

- 1) PD je zpracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 12. srpna 2009 o technických požadavcích na stavby.
- 2) Stavba je navržena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro zamýšlené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou: a) mechanická odolnost a stabilita, b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, d) ochrana proti hluku, e) bezpečnost při užívání, f) úspora energie a ochrana tepla.
- 3) Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky uvedené v odstavci 2 při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence

Vypracoval : Ing. Vetešník Luboš



JIHOVÝCHODNÍ POHLED:




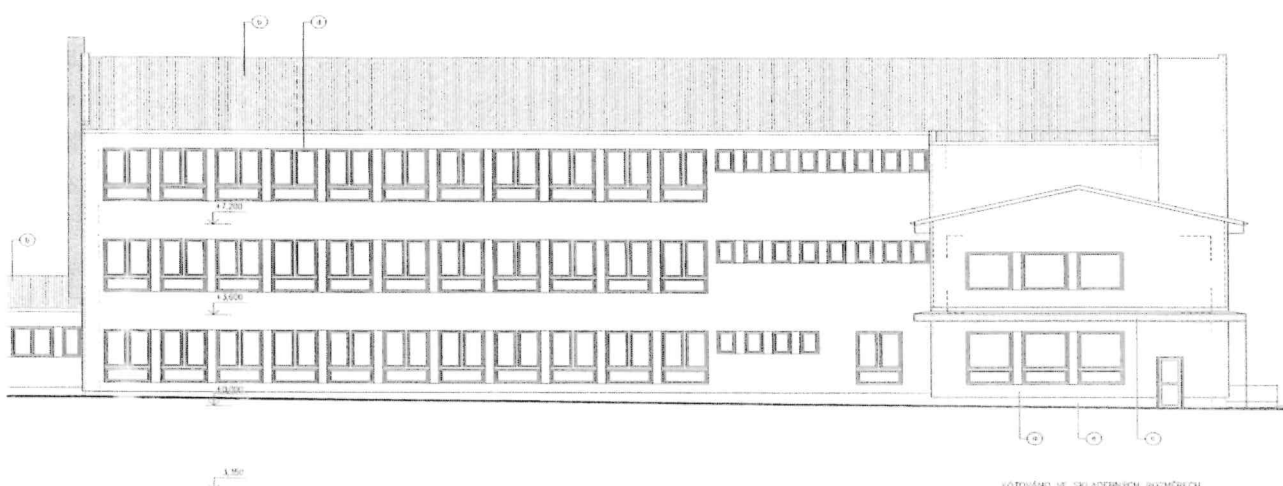
LEGENDA :

- 3 ZATEPLENÍ + OMÍTKA, SVĚTÝ ODSTIN, OKR
- 5 STAVAJÍCÍ STŘEŠNÍ KRYTINA, PLECH, SEDÝ
- 1 ZATEPLENÍ + OMÍTKA, PASTELOVÝ ODSTIN, MERUŇKA
- 2 OKNA A ZASKLENÉ STĚNY, PLAST, BÍLÝ
- 2 ZATEPLENÝ SKL. UMĚLÝ KAMEN, SEDÝ
- 1 STŘEŠNÍ KRYTINA, POLPASTOVANÝ PLECH, ČERNÝ
- 2 VYSRAVENÍ OMÍTKY, CHLOVIA

KOTOVANO VE SKLADEBNÝCH ROZMĚRECH

$\pm 0,000$  = stávající podlaha ~350,000 mm

PROJEKTOVAN	PROJEKTOVAN PRÁVITE	PROJEKTOVANÝ OBJEKT	REKONŠTRUKČNÝ PRÁVITE	
architekt	ing. GRIG	ing. GRIG	ing. GRIG	
projekt				
autorizácia				
OHLAS STAVOPRÁVNÍK NÁR. STAVOPRÁVNÍK, SOUČ. 63 Štefánov nad Svatkou				číselník 2748 dátum 12.09.2011 číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001
VESTAVBA MŠ DO ČASTI ZŠ A REKONŠTRUKCE ZŠ ŠTEFÁNOV				číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001
STAVEBNÝ ČASŤ				číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001
J.V. POHLÉD				číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001
1:100				číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001
E.1.7				číslo 1001 číslo 1001 číslo 1001



LEGENDA :

- (A) ZATEPLENÍ + OMÍTKA, SVĚTLÝ ODSTÍN, OKR
- (B) STÁVAJÍCÍ STŘEŠNÍ KRYTINA, FLECH, ŠEDÝ
- (C) ZATEPLENÍ + OMÍTKA, PASTELOVÝ ODSTÍN, MERUŠKA
- (D) OKNA A ZASLEPENÉ STĚNY, PLAST, BILÝ
- (E) ZATEPLENÍ SOKL, UMĚLÝ KAMEN, ŠEDÝ
- (F) STŘEŠNÍ KRYTINA, POPLASTOVANÝ FLECH, ČERNÝ
- (G) VYSŘAZENÍ OMÍTKY, OBLOVA

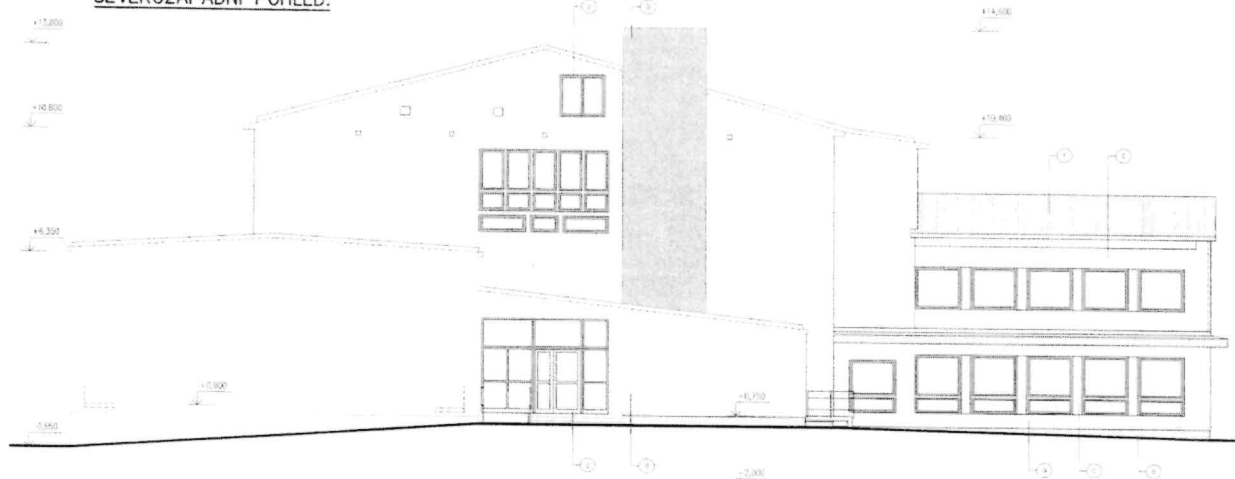
KÚTOVÁNG VE SKLADEBNÝCH ROZMĚRECH

$\pm 0,000$  = stávající podlaha ~350,000 m:

SPRÁVČIČKA	SPRÁVČIČKA PRÍJEMŤ	SPRÁVČIČKA ODBĚTNÁ	SEČ
ADRESA	NO. KAPIT	NO. KAPIT	
POŠTOVNÍ			
POŠTOVNÍ			
OBYČ. STĚPÁNŮ NAD SVRATKOU, 592 63 Stěpanov mo			
ADRESA	VESTAVBA MŠ DO ČASTI ZŠ A REKONSTRUKCE		
	ZŠ STĚPÁNŮV		
	STAVĚNÍ ČASTI		
ČÍSLO	JZ POHLÉD		



# SEVEROZÁPADNÍ POHLED:



## LEGENDA :

- ① ZATEPLENÍ + OMÍTKA, SVĚTÝ ODSTŘ. OKR
- ② STAVAJÍCÍ STŘEŠNÍ KRYTINA, PLECH, ŠEDÝ
- ③ ZATEPLENÍ + OMÍTKA, PASTELOVÝ ODSTŘ. MĚŘÁČKA
- ④ OMÍTKA A ZAKALENÉ STĚNY, PLAST, BÍLÝ
- ⑤ ZATEPLENÝ SOHL, UMĚLÝ KÁMEN, ŠEDÝ
- ⑥ STŘEŠNÍ KRYTINA, POLYESTROVANÝ PLECH, ČERVENÝ
- ⑦ VYŠPRAVENÍ OMÍTEK, OMÍTKA

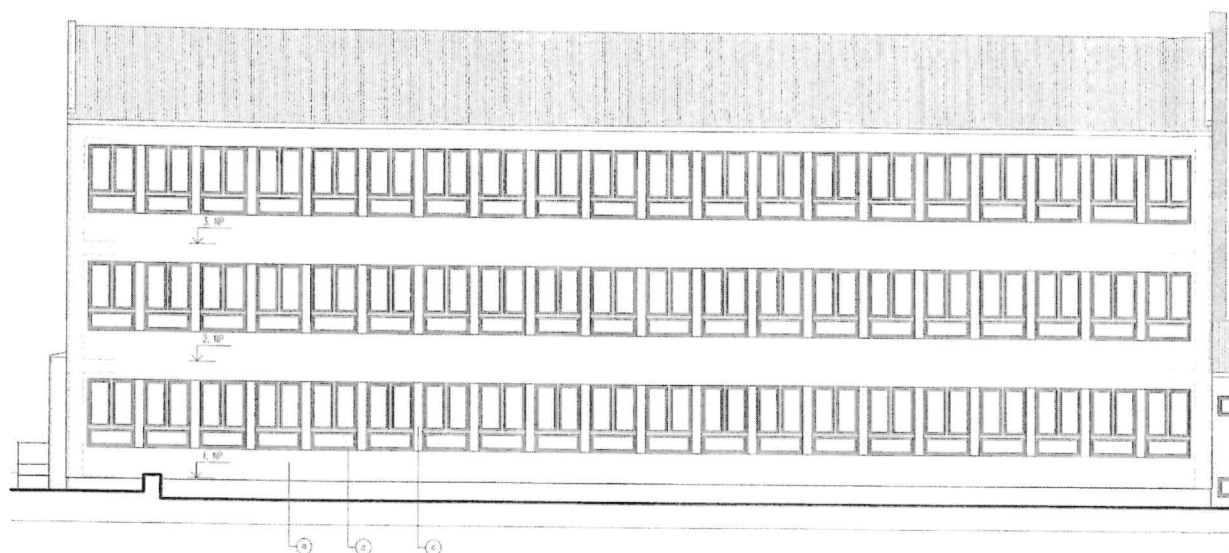
KOTOVÁNÍ VE SKLADEBNÍCH ROZMĚRECH

± 0,000 = stávající podlaží ~350,000 mm

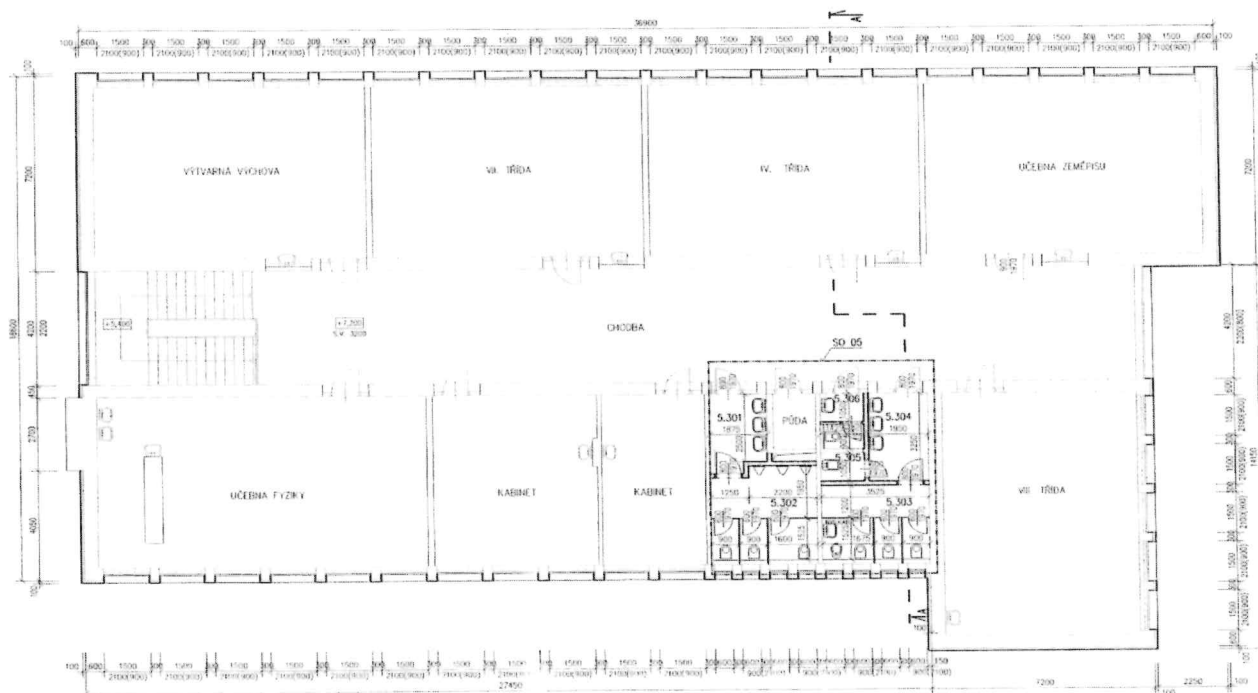
3

PROJEKTOVATEL	PROJEKTANT PRŮJEKT	PROJEKTANT OBJEKT	VEDOUcí PROJEKTANT
AMMO	ING. DRK	ING. DRK	ING. DRK
OBJEKT	OBEC ŠTĚPÁNOV NAD SVRATKOU, 592 63 Štěpánov nad Svratkou		
PRŮJEKT	VESTAVBA MŠ DO ČÁSTI ZŠ A REKONSTRUKCE ZŠ ŠTĚPÁNOV		
STAVBA	STAVBA ČÁSTI		
STAVBA	SZ POHLED		
MĚŘITELNOST			1:100
E.1.9			

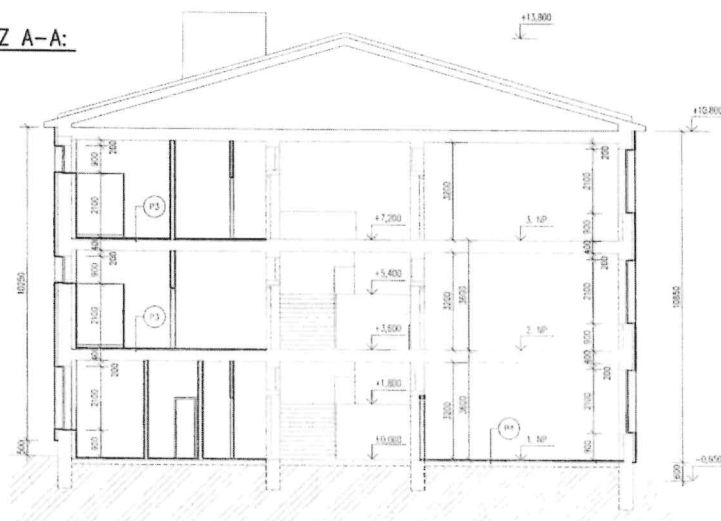
# SEVEROVÝCHODNÍ POHLED:



## PŮDORYS 3.NP:



## ŘEZ A-A:



## ŘEZ B-B:



## SKLADBY PODLAH :

S1	P1	P2	P3	P4	P5
TASOVÁ TABULE PLECHOVA	NAŠLAPNÁ VRSTVA	NAŠLAPNÁ VRSTVA	NAŠLAPNÁ VRSTVA	NAŠLAPNÁ VRSTVA	NAŠLAPNÁ VRSTVA
LÁZE / KONTRALÁZE	PLOVOVÝ MAZANINA	PLOVOVÝ MAZANINA	HYDROIZOLACE	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE	HYDROIZOLACE
STŘEŠNÍ POKR	KROKOVÁVÁ ISOLACE	KROKOVÁVÁ ISOLACE	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE	PLOVOVÝ MAZANINA
SELENÉ VÁZNÍKY	HYDROIZOLACE VÝSTŘIKOVÁ	HYDROIZOLACE VÝSTŘIKOVÁ	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE	STAVAJÍCÍ KONSTRUKCE	SELENÉ VÁZNÍKY
TEPELNÁ ISOLACE	POKROVNÍ MAZANINA	POKROVNÍ MAZANINA	POKROVNÍ MAZANINA	POKROVNÍ MAZANINA	POKROVNÍ MAZANINA
PAROZÁBRANA	TEPELNÁ ISOLACE	TEPELNÁ ISOLACE	TEPELNÁ ISOLACE	TEPELNÁ ISOLACE	TEPELNÁ ISOLACE
PODKLAD	PODKLAD	PODKLAD	PODKLAD	PODKLAD	PODKLAD