

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Modernizace 3. základní školy Chodov“

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **3. základní škola Chodov, okres Sokolov, příspěvková organizace**
Sídlo: Husova 788, 357 35 Chodov
Zastoupen: Mgr. Ivou Jurnečkovou, ředitelkou
IČO: 70976368
DIČ: Není plátce DPH
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
Číslo účtu: 229059844/0300

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Mgr. Iva Jurnečková, 731 151 826, iva.jurneckova@zs3chodov.cz

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **3xN spol. s r. o.**
Sídlo: Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary
Kontaktní místo: Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary
Zastoupen: Jan Nevšímal, Ing. Karel Nevšímal - jednatele
IČO: 25215078
DIČ: CZ25215078
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C , vložka 9209.
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 276431493/0300

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Jan Nevšímal, 777 127 660, jan.nevsimal@3xn.cz, Ing. Karel Nevšímal
- ve věcech technických: Jan Nevšímal, 777 127 660, jan.nevsimal@3xn.cz

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 20. 6. 2024 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Modernizace 3. základní školy Chodov**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. §§ 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Odůvodnění uzavření dodatku a popis Změn

- 2.1 Při provádění díla dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v rozsahu těchto Změn díla:
- 2.2.1 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 3 až 5, 12 a 14; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.2.2 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést dodatečné nezbytné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 1, 2, 8 až 11 a 15; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.2.3 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést nepředvídatelné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 6, 7 a 13; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

III. Změny ceny díla

- 3.1 Cena díla dle čl. IV Smlouvy se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
- 3.1.1 **zvyšuje** o částku víceprací: **2 648 321,18 Kč bez DPH** a
snižuje o částku méněprací: **135 252,00 Kč bez DPH**.
- Cena díla se tak **zvyšuje** celkem o **2 513 069,18 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: **527 744,53 Kč**. Součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí: **3 040 813,71 Kč**.
- 3.2 Odpočty a přípočty k ceně díla z důvodu Změn díla jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
- 3.3 **Celková cena díla** se mění z původní částky:
- 15 088 090,16 Kč bez DPH, tj. 18 256 589,09 Kč vč. DPH** na

Cena díla bez DPH: 17 601 159,34 Kč

DPH: 3 696 243,46 Kč

Cena díla vč. DPH: 21 297 402,80 Kč

IV.

Změny doby plnění

4.1 Doba plnění dle čl. III Smlouvy se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku upravuje a nahrazuje tímto Dodatkem. Termín dokončení je nově uveden v rámci přílohy č. 2 Dodatku jako položka „Nově požadované prodloužení termínu“ a doba plnění je podrobně rozvedena v harmonogramu dané přílohy.

V.

Ostatní ustanovení

5.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

5.2 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. Dodatek může být uzavřen rovněž v elektronické podobě.

5.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.5 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Chodova dne 10. 12. 2024 usnesením číslo 27R-607-2024.

5.6 Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:

5.6.1 Příloha č. 1 – změnové listy č. 1 až 15, vč. položkových rozpočtů změn díla

5.6.2 Příloha č. 2 - harmonogram výstavby pro účely dodatku ke smlouvě o dílo, vč. vyjádření TDS k harmonogramu výstavby pro účely dodatku ke smlouvě o dílo

V Chodově dne *dle el. podpisu*

Mgr. Iva

Jurnečková

Digitálně podepsal Mgr. Iva
Jurnečková
Datum: 2024.12.11 10:05:19 +01'00'

Mgr. Iva Jurnečková

ředitelka

za objednatele

V Karlových Varech dne *dle el. podpisu*

Jan Nevšímal

jednatel

za zhotovitele

**Jan
Nevšímal**

Digitally signed by Jan Nevšímal
DN: C=CZ, OID.2.5.4.97=NTRCZ-
25215078, O=3xN spol. s r.o., OU=
64, CN=Jan Nevšímal, SN=
Nevšímal, G=Jan,
SERIALNUMBER=P680176
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2024.12.11 10:12:07+01'00'
Foxit PDF Reader Version: 2024.3.0