

## ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://ezak.tendera.cz/profile_display_859.html">https://ezak.tendera.cz/profile_display_859.html</a>
Identifikace projektu:	„Rekonstrukce doprovodného objektu Azylového domu“, reg. číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010833

Název zadavatele:	R – Mosty, z.s.
Sídlo zadavatele:	Blahoslavova 230/4, Žižkov, 130 00 Praha 3
Zastoupen:	Mgr. Jakub Čihák, ředitel
IČO:	67776779
DIČ:	CZ67776779

Osoba zastupující zadavatele <sup>1</sup> :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	<a href="mailto:bielak@tendera.cz">bielak@tendera.cz</a>
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

<sup>1</sup> V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Ve věci zadávacího řízení ke shora označené veřejné zakázce zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) ZZVZ

### rozhodl o vyloučení účastníka zadávacího řízení

s pořadovým číslem 2 účastníka **ENERGON stavební, s.r.o.**, sídlem **Kutnohorská 181/64, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, IČO: 26443571**

#### Odůvodnění:

##### I.

Dne 2. 10. 2024 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ v souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

Nabídky měly být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **nejpozději do 30. 10. 2024, 10:00 hodin.**

V rámci stanovené lhůty pro podání nabídek zadavatel obdržel celkem **2 nabídky.**

Zadavatel ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svých jednáních (dále jen „jednání“) **provedla hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.**

##### II.

Na základě provedeného posouzení kvalifikace stanovené a požadované zadavatelem komise konstatovala, že **účastník neprokázal splnění všech požadavků zadavatele na kvalifikaci v plném rozsahu.**

- a. Zadavatel požadoval k prokázání technické kvalifikace – referenčních zakázek dle § 79, odst. 2 písm. a) ZZVZ doložení seznamu 3 referenčních zakázek realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení jejichž finanční objem byl min. 8 mil. Kč bez DPH a předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace CZ-CC vč. osvědčení objednatelů k těmto referenčním zakázkám.

Účastník ve své nabídce předložil:

Referenční zakázka 2: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín-Podmokly 405	Identifikace předmětu plnění: TR Řeporyje-BSP demolice a modernizace STO Termín realizace: 09/2021-09/2022 Cena předmětu plnění: 31 292 024,00,- Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: Hana Širajchová, hana.sirajchova@cez.cz
--	--

Z doloženého Referenčního listu o řádném provedení zakázky pro účely zadávacího řízení (dále jen „Referenční list“) vystaveného dne 26. 2. 2024 společností **ENERGON Dobříš, s.r.o.**, sídlem **Průmyslová 1665, Dobříš, 26301, IČO 25727362:**

- vyplývají jiné skutečnosti než jsou uvedeny v Seznamu referenčních zakázek v Krycím listu nabídky:
  - finanční objem **34.796.000,00 Kč bez DPH**
  - započetí prací zakázky **07/2020**

- dokončení prací zakázky **09/2021**,
- není zcela zřejmé postavení účastníka ENERAGON Stavební, s.r.o. v rámci předmětné referenční zakázky, když v referenčním listu je uvedena společnost ENERAGON Stavební, s.r.o. jako „Zhotovitel“, výstavce Referenčního listu společnost ENERAGON Dobříš, s.r.o. je uveden jako „Vyšší objednatel“ a ČEZ Distribuce, a.s., sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035, který je v Seznamu referenčních zakázek v Krycím listu nabídky uveden jako Objednatel, je v Referenčním listu uveden jako „Investor stavby“. Pokud byl účastník ENERAGON Stavební, s.r.o. v rámci předmětné referenční zakázky v pozici poddodavatele, není z referenčního listu zřejmý rozsah prací, které poddodavatel v rámci zakázky realizoval.

<p>Referenční zakázka 3:  Rekonstrukce obvodového pláště  provozní budovy SO 630/01 v EMĚ  Elektrárna Mělník  Rekonstrukce fasády administrativní  budovy a stavební úpravy vnitřních  prostor za plného provozu.</p>	<p>Identifikace předmětu plnění: Rekonstrukce obvodového pláště  provozní budovy SO 630/01 v EMĚ  Termín realizace: 03/2019-11/2020  Cena předmětu plnění: 25 744 322,23,- Kč bez DPH  Kontaktní osoba objednatele: Petr Vaníček, petr.vanicek@cez.cz</p>
---	---

- ze Seznamu referenčních zakázek v Krycím listu nabídky není zřejmé, kdo je objednatel referenční zakázky č. 3
  - z Osvědčení – referenčního listu (dále jen „Referenční list“) vystaveného dne 26. 4. 2021 panem Zdeňkem Havlíčkem za společnost ENERAGOTRANS, a.s., sídlem Duhová 1444/2, Michle, 14000 Praha 4, IČO: 47115726, je zřejmé, že účastník ENERAGON Stavební, s.r.o. v rámci předmětné referenční zakázky působil v pozici hlavního poddodavatele, ale není zřejmý rozsah prací, které poddodavatel v rámci zakázky realizoval,
  - ze Seznamu referenčních zakázek v Krycím listu nabídky a z Referenčního listu vyplývá, že referenční zakázka byla realizovaná v období 03/2019 – 11/2020, není však zřejmé, zda byla v rozhodném období, tzn. od 10/2019 (5 let před zahájením zadávacího řízení) do 11/2020 splněna podmínka realizace stavebních prací v objemu 8 mil. Kč bez DPH.
- b. Zadavatel požadoval k prokázání technické kvalifikace – odborné kvalifikace osob dle § 79, odst. 2 písm. c) ZZVZ doložení informací k osobě stavbyvedoucího a jeho odborné kvalifikaci.

Účastník v nabídce předložil:

1. **Stavbyvedoucí** (osoba plnící při realizaci veřejné zakázky povinnosti dle § 164 Zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „SZ“))

- autorizace pro obor **pozemní stavby** dle autorizačního zákona,
- minimálně **5 let praxe** na pozici stavbyvedoucího (pro vyloučení pochybností zadavatel upozorňuje, že bude uznána pouze praxe za období, kdy stavbyvedoucí disponuje požadovanou autorizací),
- zkušeností při realizaci min. **2 referenčních zakázek** (jejichž hodnota stavebních prací odpovídala u každé referenční zakázky částce min. **6 000 000 Kč bez DPH**) jako stavbyvedoucí a to v posledních **10 letech**

Osvědčení o autorizaci k výše uvedené osobě účastník dokládá jako samostatnou přílohu Krycího listu nabídky.

Informace o této osobě uvádí níže:

Stavbyvedoucí: Ing. Martin Ujházi	Osvědčení: Pozemní stavby, 45141 Délka praxe na pozici stavbyvedoucího: 15 roků Pracovněprávní vztah vůči účastníkovi: Zaměstnanec
Referenční zakázka 1: Imos Brno, a.s., Olomoucká 704/174, 627 00 Brno, IČ 253222571	Identifikace předmětu plnění: Karolina Plaza K1 Praha Karlín Termín realizace: 02/2018-07/2019 Cena předmětu plnění: 700 000 000,- Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: Dominik Sliwka 731 845 276
Referenční zakázka 2: Trigema Building, a.s., Explora Business Centre, Bucharova 2641/14, Praha 5, IČ 61466123	Identifikace předmětu plnění: Nová Nuselská Termín realizace: 11/2019-02/2021 Cena předmětu plnění: 700 000 000,- Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: Petr Šefčík 605 971 090

Současně účastník v nabídce doložil Osvědčení o autorizaci č. 45141 pro Ing. Martina Ujháziho vystavené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ze dne 3. 5. 2022.

Z předloženého osvědčení o autorizaci je zřejmé, že stavbyvedoucí Ing. Martin Ujházi nesplňuje zadavatelem stanovený požadavek na praxi na pozici stavbyvedoucího min. 5 let. Zadavatel ve svých požadavcích jasně uvedl, že bude uznána pouze praxe za období, kdy stavbyvedoucí disponuje požadovanou autorizací, tzn. v případě Ing. Martina Ujháziho v délce 30 měsíců.

V informacích k referenčním zakázkám stavbyvedoucího Ing. Martina Ujháziho je uvedena u obou referenčních zakázek shodně jejich hodnota 700 mil. Kč bez DPH. Komise má pochybnosti, zda:

- skutečně u obou referenčních zakázek byla jejich hodnota shodná a
- investiční objem 700 mil. Kč bez DPH byl prostavěn za období 18 měsíců (referenční zakázka č. 1) resp. 16 měsíců (referenční zakázka č. 2).

Komise se proto rozhodla v souladu s § 46 odst. 1 ZZVZ vyzvat účastníka **k objasnění nebo doplnění údajů a dokladů** požadovaných zadavatelem. K tomuto úkonu pověřila osobu zastupující zadavatele, která odeslala výzvu účastníkovi prostřednictvím elektronického nástroje dne 6. 11. 2024. Komise současně stanovila termín pro objasnění nebo doplnění nabídky do 12. 11. 2024 do 14:00 hodin.

Účastník ve stanovené lhůtě na výzvu nereagoval ani nepožádal o prodloužení lhůty. Komise proto konstatovala, že **účastník neprokázal splnění technické kvalifikace** dle § 79 odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ a doporučila účastníka vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.

III.

Na základě výše uvedeného zadavatel v souladu s § 48, odst. 2, písm. b) ZZVZ rozhodl o vyloučení účastníka ENERAGON stavební, s.r.o., sídlem Kutnohorská 181/64, Dolní Měcholupy, 111 01 Praha 10, IČO: 26443571, z účasti v zadávacím řízení.

IV.

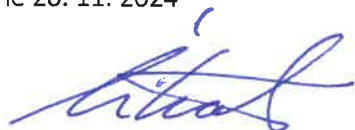
Zadavatel si v čl. 14 zadávací dokumentace vyhradil právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

**Poučení:**

Proti rozhodnutí o vyloučení účastníka zadávacího řízení lze podat námitky podle ustanovení § 242 odst. 2 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

V Praze dne 20. 11. 2024



.....  
**Mgr. Jakub Čihák**  
ředitel

