



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou“

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Městys Štěpánov nad Svratkou
Sídlo: Štěpánov nad Svratkou, 59263, Štěpánov nad Svratkou 23
Zastoupen: PaedDr. Šárkou Kunčíkovou, starostkou
IČO: 00295558
DIČ: CZ00295558
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1622075319/0800

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: PaedDr. Šárka Kunčíková,
- ve věcech TDI: Petr Štorek,
- koordinátor BOZP: Ing. Libor Bílek,

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: STAREDO s.r.o.
Sídlo: Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě
Kontaktní místo: Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě
Zastoupen: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel
IČO: 28270495
DIČ: CZ28270495
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C , vložka 57672.
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-1583790247/0100

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti
- ve věcech technických: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel společnosti

na straně druhé jako „zhotovitel“.



TENDERA

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 24. 5. 2023 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“) a dále v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce pro Integrovaný regionální operační program 2021-2027, verze 2 (dále jen „**Pravidla**“), v rámci projektu spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu, 7. výzva IROP - Mateřské školy - SC 4.1 (PR), s názvem projektu „**Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou**“, registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_007/0000254 (dále jako „**projekt**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Odůvodnění uzavření dodatku a popis Změn

- 2.1 Při provádění díla dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v rozsahu těchto Změn díla:
 - 2.2.1 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 2-3, 5-7, 9-10 a 12-13; změnové listy je součástí přílohy č. 1 Dodatku.
 - 2.2.2 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést dodatečná plnění ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 1, 4, 8 a 11; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

III. Změny ceny díla

- 3.1 Cena díla dle čl. IV Smlouvy a dodatku č. 1 ze dne 26. 6. 2024 se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
 - 3.1.1 **zvýšuje** o částku víceprací: **2 115 310,92 Kč bez DPH** a **snižuje** o částku méněprací: **693 963,07 Kč bez DPH**.Cena díla se tak **zvýšuje** celkem o **1 421 347,85 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: **298 483,05 Kč**.
Součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí: **1 719 830,90 Kč**.

3.2 Odpočty a přípočty k ceně díla z důvodu Změn díla jsou podrobněji popsány ve změnových listech č. 1 až 13, které tvoří přílohu č. 2 Dodatku.

3.3 Celková cena díla se mění z původní částky dle Smlouvy a dodatku č. 1 ze dne 26. 6. 2024:

26 199 977,96 Kč bez DPH, tj. 31 701 973,33 Kč vč. DPH na

Cena díla bez DPH: 27 621 325,81 Kč

DPH: 5 800 478,42 Kč

Cena díla vč. DPH: 33 421 804,23 Kč

IV.

Ostatní ustanovení

4.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

4.2 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V souladu s § 211 ZZVZ může být Dodatek podepsán zaručenými (certifikovanými) elektronickými podpisy.

4.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

4.5 Tento Dodatek mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen Zastupitelstvem městyse Štěpánov nad Svratkou konaným dne 14. 8. 2024 Usnesením č. 13/2024.

4.6 Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:

4.6.1 Příloha č. 1 – změnové listy č. 1 až 13

4.6.2 Příloha č. 2 – položkové rozpočty změn díla – vícepráce a méněpráce

Ve Štěpánově nad Svratkou dne 15.8.2024

PaedDr. Šárka Kunčíková
starostka městyse

za objednatele

V Novém Městě na Moravě dne: 15.8.2024

Ing. Zdeněk Kutra
jedenatel

za zhotovitele

TAREDO s.r.o.
Maršovská 710
31 Nové Město na Moravě
3270495-1 DIČ: CZ28270495



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 1

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožinka 4, 592 51 Dolní Rožinka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.01 Zemní práce	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 01. Zemní práce V souvislosti s přesným výškovým zaměřením okolního terénu a navazujících zpevněných komunikací byla na základě posouzení projektanta, zhotovitele a stavebního dozoru investora stanovena +0,00 celého objektu budovy MŠ o 25 cm níže proti projektové dokumentaci. V návaznosti na toto rozhodnutí došlo k navýšení kubatury zemních prací hrubé terénní úpravy celé stavby.	
Zdůvodnění nezbytnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Zatřídění změny dle § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: dodatečná plnění	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	0	Bez DPH	790 828,46
DPH	0	DPH	166 073,98
Celkem s DPH	0	Celkem DPH	956 902,44
Celkem za změnový list			
Bez DPH			790 828,46
DPH			166 073,98
Celkem s DPH			956 902,44
Dodatek smlouvy 2			
	Před ZL	Včetně ZL	
Bez DPH	26 199 977,96	27 621 325,81	
DPH	5 501 995,37	5 800 478,42	
Celkem s DPH	31 701 973,33	33 421 804,23	

I.3 Změna harmonogramu realizace díla

Ovlivnění harmonogramu: beze změny

Prodloužení lhůty výstavby (+): ne

Zkrácení lhůty výstavby (-): ne

Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg

I.4 Jiné změny

(např. vliv na změnu PD)

I.5 Potvrzení změny

Vyjádření TDS:

Souhlasím

Vyjádření AD:

Souhlasím

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

Vyjádření zhotovitele:

Souhlasím

Další vyjádření:

II. Přílohy

Číslo přílohy:

Název přílohy:

Příloha ZL č. 01/02

Položkový rozpočet – Zemní práce - Přípočet

III. Podpisová část

Technický dozor stavebníka (TDS):

Autorský dozor (AD):

Podpis:



Podpis:



Zhotovitel:

Objednatel:

Podpis:

STAREDO s.r.o.
 Maršovská 710
 Nové Město na Moravě
 0495 DIČ: CZ28270495

Podpis:

MĚSTYS
 NOV nad Svratkou
 : 00295558



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 2

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožínka 4, 592 51 Dolní Rožínka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.02 Zemní práce – úprava amfiteátru	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 02 Zemní práce – úprava amfiteátru Provozovatel požádal investora a zhotovitele, zda by nešlo v rámci terénních úprav vytvořit ze západní strany v terénu dva zářezy, které budou sloužit jako lavice pro žáky mateřské školy. Investor provozovateli vyhověl a zadal zhotoviteli vytvořit ve svahu ze západní strany terénní lavice. Tato skutečnost vedla k navýšení zemních prací – přehození výkopku, zásypu v zářezu, svahování, odkopávkách a k svislému přemístění výkopku.	
Zdůvodnění nezbytnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Zatřídění změny dle § 222 odst.4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: <i>de minimis</i>	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	0	Bez DPH	205 276,75
DPH	0	DPH	43 108,12
Celkem s DPH	0	Celkem DPH	248 384,87
Celkem za změnový list			
Bez DPH			205 276,75
DPH			43 108,12
Celkem s DPH			248 384,87
Dodatek smlouvy 2			
		Před ZL	Včetně ZL
Bez DPH		26 199 977,96	27 621 325,81
DPH		5 501 995,37	5 800 478,42
Celkem s DPH		31 701 973,33	33 421 804,23
I.3 Změna harmonogramu realizace díla			
Ovlivnění harmonogramu: beze změny			
Prodloužení lhůty výstavby (+): ne			
Zkrácení lhůty výstavby (-): ne			
Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg			
I.4 Jiné změny			
(např. vliv na změnu PD)			
I.5 Potvrzení změny			
Vyjádření TDS: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření AD: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření objednatele: <i>SOUHLASÍM</i>			
Vyjádření zhotovitele: <i>Souhlasím</i>			
Další vyjádření:			
II. Přílohy			
Číslo přílohy:	Název přílohy:		
Příloha ZL č. 02/02	Položkový rozpočet – Zemní práce – úprava amfiteátru - Přípočet		
III. Podpisová část			
Technický dozor stavebníka (TDS):		Autorský dozor (AD):	
Podpis:		Podpis:	
Zhotovitel:	Objednatel:		
Podpis:			
	AREDO s.r.o. Maršovská 710 Nové Město na Moravě 70495 DIČ: CZ28270495		



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 3

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožinka 4, 592 51 Dolní Rožinka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.03 Stavební část	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 01. Dveře požární Úpravou dispozice v střední části MŠ došlo k zrušení dvou požárně odolných dveří a to z herny 1.01 na chodbu 4.01. a z herny 1.02. na chodbu 4,01. 02. Podlahy z dlaždic a obklady V místnostech 1.04, 2.04 a 3.04. – Šatna personálu bude místo původně navržené dlažby provedeno PVC včetně potřebných podkladů 03. Obklady keramické V místnostech 1.03, 2.03 a 3.03. – Koupelna, WC dětí budou na dělicí stěně provedeny zrcadlové pásy místo původně projektovaných keramických obkladů. 04. Přenosné hasicí přístroje V rámci změny stavby před dokončením byla provedena i revize požárně bezpečnostního řešení stavby a řešitel požární zprávy požaduje umístit v rámci stavby celkem 9 přenosných hasicích přístrojů tedy o 5 více, proti původnímu projektovému řešení. 05. Konstrukce truhlářské V projektovém řešení nebyly uvedeny dveřní větrací mřížky, které musí být osazeny pro správnou výměnu vzduchu dotčených větraných místností. 06. Konstrukce zámečnické Z požárně bezpečnostního řešení vyšel požadavek na protipožární ochranu tubusu světlovodu procházejícího přes půdní prostor s napojením na požárně odolný podhled. Dále bylo třeba operativně doplnit protipožární podhled o revizní dvířka, umožňující přístup k elektrické kabeláži MŠ vedené nad protipožárním podhledem. 07. Malby Provozovatel vznesl požadavek na provedení magnetického nátěru ve vymezených plochách na stěnách heren. Investor řešení odsouhlasil a zadal zhotoviteli k provedení.	

<i>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</i> Viz. I.1 Změna předmětu díla
<i>Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:</i> Viz. I.1 Změna předmětu díla
<i>Zatřídění změny dle § 222 odst.4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: de minimis</i>
<i>Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</i> Viz. I.1 Změna předmětu díla

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	-60 053,07	Bez DPH	205 783,60
DPH	-12 611,14	DPH	43 214,56
Celkem s DPH	-72 664,21	Celkem DPH	248 998,16
Celkem za změnový list			
Bez DPH			145 730,53
DPH			30 603,42
Celkem s DPH			176 333,95
Dodatek smlouvy 2			
	Před ZL		Včetně ZL
Bez DPH	26 199 977,96		27 621 325,81
DPH	5 501 995,37		5 800 478,42
Celkem s DPH	31 701 973,33		33 421 804,23

I.3 Změna harmonogramu realizace díla

Ovlivnění harmonogramu: beze změny

Prodloužení lhůty výstavby (+): ne

Zkrácení lhůty výstavby (-): ne

Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg

I.4 Jiné změny

(např. vliv na změnu PD)

I.5 Potvrzení změny

Vyjádření TDS:

Souhlasím

Vyjádření AD:

Souhlasím

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

Vyjádření zhotovitele:

Souhlasím

Další vyjádření:

II. Přílohy

Číslo přílohy:

Název přílohy:

Příloha ZL č. 03/01

Položkový rozpočet – Stavební část - Odpočet

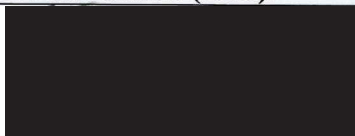
Příloha ZL č. 03/02

Položkový rozpočet – Stavební část - Připočet

III. Podpisová část

Technický dozor stavebníka (TDS):

Podpis:



Autorský dozor (AD):

Podpis:



Zhotovitel:

Podpis:



STAREDO s.r.o.
Maršovská 710
602 31 Nové Město na Moravě
IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495

Objednatel:

Podpis:



STYS
nad Svratkou
295553



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 4

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožinka 4, 592 51 Dolní Rožinka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.04 Plochá střecha nad zádveřím	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 01.Plochá střecha nad zádveřím Nad předsunutým zádveřím (dle původní projektové dokumentace řešeno v rámci výdejny) je řešena skladba střešního pláště s nadkroevní izolací s finálním povrchem z měkčeného PVC. K řešení patří bednění, příslušné oplechování poplastovaným a vícevrstevným plechem a napojení okapního žlabu na odvodní systém hlavní střechy.	
Zdůvodnění nezbytnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Zatřídění změny dle § 222 odst.5 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: dodatečné plnění	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	0	Bez DPH	15 593,51
DPH	0	DPH	3 274,64
Celkem s DPH	0	Celkem DPH	18 868,15
Celkem za změnový list			
Bez DPH			15 593,51
DPH			3 274,64
Celkem s DPH			18 868,15
Dodatek smlouvy 2			
	Před ZL	Včetně ZL	
Bez DPH	26 199 977,96	27 621 325,81	
DPH	5 501 995,37	5 800 478,42	
Celkem s DPH	31 701 973,33	33 421 804,23	
I.3 Změna harmonogramu realizace díla			
Ovlivnění harmonogramu: beze změny			
Prodloužení lhůty výstavby (+): ne			
Zkrácení lhůty výstavby (-): ne			
Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg			
I.4 Jiné změny			
(např. vliv na změnu PD)			
I.5 Potvrzení změny			
Vyjádření TDS: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření AD: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření objednatele: <i>SOUHLASÍM</i>			
Vyjádření zhotovitele: <i>Souhlasím</i>			
Další vyjádření:			
II. Přílohy			
Číslo přílohy:	Název přílohy:		
Příloha ZL č. 04/01	Položkový rozpočet – Plochá střecha nad zádveřím - Přípočet		
III. Podpisová část			
Technický dozor stavebníka (TDS):		Autorský dozor (AD):	
Podpis:		Podpis:	
Zhotovitel:		Objednatel:	
Podpis:		Podpis:	
TAREDO s.r.o. Maršovská 710 31 Nové Město na Moravě 8270495 DIČ: CZ28270495		MĚSTYS Plochá střecha nad Svratkou 00295553	



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 5

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožínka 4, 592 51 Dolní Rožínka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.05 Silnoproudá elektroinstalace	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 01.Svítlidla V původním projektovém řešení byla navržena vestavná svítidla v hernách ve větším počtu, aby bylo dosaženo normových parametrů umělého osvětlení. Zhotovitel nabídl investorovi variantu použít světla s lepšími světelnými parametry a tím i s menším počtem dosáhnout požadovaných normových světelných parametrů umělého osvětlení. Dále byla vestavná světla na sádkartonových podhledech nahrazena světly přisazenými s požadovanou svítivostí. Osvětlení bylo doplněno o nouzová světla. V souvislosti s instalací venkovních žaluzií a dle skutečné dispozice nábytku došlo k navýšení elektromateriálu - kabeláže, potřebných jističů, zásuvek, spínačů, snímačů s tlačítek	
Zdůvodnění nezbytnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Zatřídění změny dle § 222 odst.4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: <i>de minimis</i>	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	-78 478,00	Bez DPH	236 175,00
DPH	-16 480,38	DPH	49 596,75
Celkem s DPH	-94 958,38	Celkem DPH	285 771,75
Celkem za změnový list			
Bez DPH			157 697,00
DPH			33 116,37
Celkem s DPH			190 813,37
Dodatek smlouvy 2			
	Před ZL	Včetně ZL	
Bez DPH	26 199 977,96	27 621 325,81	
DPH	5 501 995,37	5 800 478,42	
Celkem s DPH	31 701 973,33	33 421 804,23	

I.3 Změna harmonogramu realizace díla

Ovlivnění harmonogramu: beze změny

Prodloužení lhůty výstavby (+): ne

Zkrácení lhůty výstavby (-): ne

Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg

I.4 Jiné změny

(např. vliv na změnu PD)

I.5 Potvrzení změny

Vyjádření TDS:

Souhlasím

Vyjádření AD:

Souhlasím

Vyjádření objednatele:

SOUHLASÍM

Vyjádření zhotovitele:

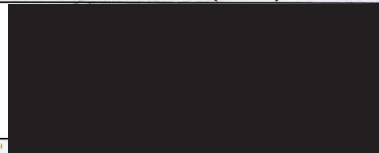
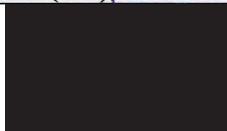
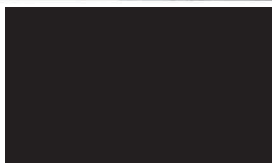

Souhlasím

Další vyjádření:

II. Přílohy

Číslo přílohy:	Název přílohy:
Příloha ZL č. 05/01	Položkový rozpočet – Silnoproudá elektroinstalace - Odpočet
Příloha ZL č. 05/02	Položkový rozpočet – Silnoproudá elektroinstalace - Přípočet

III. Podpisová část

Technický dozor stavebníka (TDS):		Autorský dozor (AD):	
Podpis:		Podpis:	
Zhotovitel:		Objednatel:	
Podpis:	 STAREDO s.r.o. Maršovská 710 592 31 Nové Město na Moravě Č. 28270495 DIČ: CZ28270495	Podpis:	 MĚSTYS NOV nad Svratkou : 00295558



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 6

Název stavby: Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou	SoD č.: Uzavřená dne: 24. května 2023 Dodatek č. 1 ze dne: 26. června 2024 Dodatek č. 2 ze dne: 15. srpna 2024
Cena dle SoD: 29 900 310,- Kč	Cena dle Dodatku č. 1 a 2: 33 421 804,23 Kč
Registrační č. projektu: CZ.06.04.01/00/22_007/0000254	Evidenční číslo zakázky ve VVZ:
Zhotovitel: STAREDO s.r.o. Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě IČO: 28270495	Objednatel: Městys Štěpánov nad Svratkou Štěpánov nad Svratkou 23, 592 63 IČO: 0029558
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Luboš Vetešník, Horní Rožinka 4, 592 51 Dolní Rožinka, IČO: 42321069	
I. Předmět změny	
Dotčené stavební objekty: Stavební objekt SO-01 Výstavba nové budovy MŠ – Štěpánov nad Svratkou SO-01.06 Zdravotechnika	
I.1 Změna předmětu díla	
Předmět změny: 01.Zdravotechnika Dle změněného požárně bezpečnostního řešení není nutné, aby byl v objektu zřizován vnitřní hydrant s tvarově stálou hadicí. Investor s provozovatelem si vybral jiný druh zařizovacích předmětů včetně baterií. Sprchové kouty s vaničkami jsou řešeny bez vaniček s rohovými sprchovými žlaby, kde toto řešení lépe umožní provést osprchování žáka (žákyně) učitelkou MŠ. Jednotlivé bloky MŠ byly doplněny o elektrické zásobníkové ohříváče vody. V rámci výdeje jídel byla provedena příprava pro napojení gastro zařizovacích předmětů, které nejsou součástí stavby.	
Zdůvodnění nezbytnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: Viz. I.1 Změna předmětu díla	
Zatřídění změny dle § 222 odst.4 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů: de minimis	
Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Viz. I.1 Změna předmětu díla	

I.2 Změna ceny díla			
Cena méněprací		Cena víceprací	
Bez DPH	-347 106,00	Bez DPH	352 726,00
DPH	-72 892,26	DPH	74 072,46
Celkem s DPH	-419 998,26	Celkem DPH	426 798,46
Celkem za změnový list			
Bez DPH			5 620,00
DPH			1 180,20
Celkem s DPH			6 800,20
Dodatek smlouvy 2			
	Před ZL	Včetně ZL	
Bez DPH	26 199 977,96	27 621 325,81	
DPH	5 501 995,37	5 800 478,42	
Celkem s DPH	31 701 973,33	33 421 804,23	
I.3 Změna harmonogramu realizace díla			
Ovlivnění harmonogramu: beze změny			
Prodloužení lhůty výstavby (+): ne			
Zkrácení lhůty výstavby (-): ne			
Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: bez dopadu na hmg			
I.4 Jiné změny			
(např. vliv na změnu PD)			
I.5 Potvrzení změny			
Vyjádření TDS: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření AD: <i>Souhlasím</i>			
Vyjádření objednatele: <i>SOUHLASÍM</i>			
Vyjádření zhotovitele: <i>Souhlasím</i>			
Další vyjádření:			
II. Přílohy			
Číslo přílohy:	Název přílohy:		
Příloha ZL č. 06/01	Položkový rozpočet – Zdravotechnika - Odpočet		
Příloha ZL č. 06/01	Položkový rozpočet – Zdravotechnika - Přípočet		
III. Podpisová část			
Technický dozor stavebníka (TDS):		Autorský dozor (AD):	
Podpis:		Podpis:	
Zhotovitel:		Objednatel:	
Podpis:	STAREDO s.r.o. Maršovská 710 92 31 Nové Město na Moravě IČ: 28270495 DIČ: CZ28270495	Podpis:	MĚSTYS ANOV nad Světlou Č: 00295553