





Z výkresů, které jsou dostupné ke stažení na webu, není patrný půdorys vlastního střešního pláště, jeho řez a celková skladba. Jde mi hlavně o spádování klínů a materiál, ze kterého budou vyrobeny. Dále bližší detail u atik a vpustí. Dokumentace řeší hlavně fasády, ze kterých mohu částečně vyčíst tyto informace, ale pro zaslání relevantní ceny jsou tyto výkresy nedostačující.

#### **Vyjádření zadavatele:**

Půdorys střechy a řez střechou je v dokumentaci D - PROJEKTY STAVEBNÍCH OBJEKTŮ v části 3 Opláštění na listu 23/008/00. Spádové klíny budou vytvořeny z materiálu XPS. Atika - det. 36 na listu 23/226/00. Střešní vpusti nejsou součástí dodávky, střešní folie bude na límeč vpusti přifénována běžným způsobem.

Popis konstrukce je na straně 4 v dokumentu "022\_techická zpráva" v sekci opláštění.

## **4. POPIS NAVRHOVANÝCH KONSTRUKCÍ**

### Stávající střešní plášť

Demontáž stávajícího střešního pláště ve skladbě:

- hydroizolační asfaltové pásy tl. 10 mm
- cementový potěr s pletivem tl 30 mm
- lepenka A400H
- polystyren tl. 60 mm
- duté cihly s cementovým. potěrem tl. 0 - 150 mm

- |                                      |                          |
|--------------------------------------|--------------------------|
| - cementový potěr + zaliti tl. 30 mm | nedemontuje se - zůstává |
| - vln. tr. plechu výšky 33 mm        | nedemontuje se - zůstává |
| - trapezový plech                    | nedemontuje se - zůstává |

### Nový střešní plášť

Skladba:

- hydroizolační folie mPVC tl. 1,5 mm včetně vytažení na atiku, opracování vtoků, přepadů, prostupů potrubí VZT a sloupků ocelové konstrukce - barva šedá - mechanicky kotveno do trapezu
- tepelná izolace - min. vlna tl. 60 mm - pevnost 70 kPa  
- min. vlna tl. 140 mm - pevnost 40 kPa
- klíny tvořící spád střechy do úžlabí
- parozábrana PE folie tl. 0,2 mm

prostupy střechou

- prostupy sloupků kolejnice TR\*80 - 124 ks
- prostupy sloupků plošin vzt TR\*114 - 16 ks
- prostupy VZT 1250x1000 - 7ks

pochozí chodník - zdvojená folie - 150 m<sup>2</sup>

II.

Dne **17. 8. 2015** byla osobě zastupující zadavatele ve výběrovém řízení k výše uvedené zakázce elektronickou poštou doručena žádost o **dodatečné informace k zadávacím podmínkám následujícího znění:**

#### **Dotaz č. 1:**

Ve výkazu výměr chybí položky pro ocenění nákladů na vedlejší rozpočtové náklady (zařízení staveniště, ostraha staveniště, apod.). Bude výkaz výměr doplněn o tyto položky?

#### **Vyjádření zadavatele:**

Výkaz výměr doplněn nebude, jednotlivé položky uvedené ve VV budou obsahovat i VRN.



### **Dotaz č. 2:**

Ve Výzvě k podání nabídky vč. zadávací dokumentace se v části VII, odst. 3 uvádí že: Uchazeč stanoví nabídkovou cenu bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 4.2 této zadávací dokumentace. Oceněním všech položek je myšleno, že žádná položka nesmí být oceněna 0,- Kč, vyjma položky ozn. F7, která bude vyplněno pouze v případě, že zkouška blokové fasády nebyla prováděna a bude nutné ji provádět. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „položkový rozpočet“) vloží uchazeč do své nabídky jako přílohu č. 1 návrhu smlouvy o dílo. Nabídka uchazeče může být vyřazena, pokud nebude předložený položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude uchazečem položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).

Zároveň je v části IX, odst. 4 uvedeno že: Součástí nabídky bude oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jako „položkový rozpočet“) sestavený uchazečem na základě této zadávací dokumentace. Nabídka bude hodnotící komisí vyřazena, pokud nebude položkový rozpočet sestavený uchazečem řádně vyplněn. Všechny položky rozpočtu tak musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popisy položek nebo měrné jednotky v souladu s čl. VII. odst. 3 této zadávací dokumentace.

Jakým ustanovením se máme při sestavování cenové nabídky řídit?

### **Vyjádření zadavatele:**

Zadavatel se nedomnívá, že by uvedená ustanovení Výzvy k podání nabídek byly jakýmkoliv způsobem v rozporu. Čl. IX Výzvy k podání nabídek řeší požadavky na obsah nabídky a uchazeč je povinen sestavit nabídkový rozpočet v souladu s pokyny specifikovanými v čl. VII, odst. 3.

---

### **Dotaz č. 3:**

prosíme o poskytnutí fotodokumentace a protokolu z provedené sondy do obvodového pláště na výskyt azbestu.

### **Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 2, odpověď na dotaz č. 2.

---

### **Dotaz č. 4:**

prosíme o poskytnutí detailu z původní dokumentace obvodového pláště.

### **Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 2, odpověď na dotaz č. 3.

---

### **Dotaz č. 5:**

žádáme informaci zda bude od investora požadováno závěrečné předkolaudační měření respirabilních vláken v ovzduší objektu dle ČSN EN ISO 16000-7, Pokud, ano žádáme o specifikaci počtu měření.

### **Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 2, odpověď na dotaz č. 4.



**Dotaz č. 6:**

Žádáme zadavatele aby definoval charakteristický výsek lehkého obvodového pláště (LOP) ve smyslu ČSN EN ISO 12631, pro který bude proveden výpočet součinitele prostupu tepla fasády. Definování charakteristického výseku fasády zajistí, že účastníci vyhlášeného výběrového řízení vypracují výpočet součinitele prostupu tepla pro stejný výsek LOP."

**Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 3, odpověď na dotaz č. 5.

---

**Dotaz č. 7:**

Žádáme zadavatele, aby sdělil možné zatížení střechy po obvodu v místě gondoly.

**Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 3, odpověď na dotaz č. 6.

---

**Dotaz č. 8:**

Prosíme o specifikaci, jaké prostory budou poskytnuty pro zařízení staveniště (kanceláře, prostory..)

**Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 3, odpověď na dotaz č. 7.

---

**Dotaz č. 9:**

Žádáme o upřesnění, zda budou povoleny práce v noci. Případně jaké je časové omezení pro provádění prací.

**Vyjádření zadavatele:**

Odpověď je uvedena v Dodatečných informacích č. 4 ze dne 17. 8. 2015, str. 3, odpověď na dotaz č. 8.

---

**Dotaz č. 10:**

Zaslaný výkaz výměr neobsahuje stavební úpravy obsažené v příloze 4.1 projektová dokumentace - stavební část:

- parapetní deska
- obklad parapetu SDK
- elektroinstalační kanál
- stínící roleta
- nová skladby podlahy
- obklad pásu stropu SDK
- protipožární obklad sloupů

V případě, že tyto práce jsou součástí výběrového řízení žádáme o zpřesnění rozsahu, včetně povrchových úprav

**Vyjádření zadavatele:**

Výše uvedené práce nejsou součástí výběrového řízení.

---



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Podnikání  
a inovace pro konkurenceschopnost

V Brně dne 18. 8. 2015

**Za zadavatele – ŠUMAVSKÁ Tower s.r.o.:**

*podepsáno uznávaným elektronickým podpisem*

**Ing. Roman Bielak**

vedoucí odboru výběrových řízení

Erste Grantika Advisory, a.s.

na základě plné moci