



DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na akci:

„Rekonstrukce obecního úřadu Dukovany“

uzavřený dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: **Obec Dukovany**
Sídlo: 67556 Dukovany 99
Zastoupen: Miroslavem Kříšťálem, starostou
IČO: 00289329
DIČ: CZ00289329
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Objednatelé jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Miroslav Kříšťál, [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Roman Chvátal, [REDACTED]

na straně jedné jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

Název/obchodní firma: **ARCHEON Stavby s.r.o.**
Sídlo: Mladých Běhovic 2, Běhovice, 190 11 Praha 9
Kontaktní místo: V. Nezvala 56/68, 674 01 Třebíč
Zastoupen: Mgr. Adamem Jourou, jednatelem
IČO: 60753013
DIČ: CZ60753013

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 363932.

Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Mgr. Adam Joura, [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Ondřej vrba, [REDACTED]

na straně druhé jako „zhotovitel“.

I. Úvodní ustanovení

- 1.1 Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo, která mezi nimi byla uzavřena dne 1. 6. 2023 (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2 Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce obecního úřadu Dukovany**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“), v rámci projektů spolufinancovaných z Operačního programu Životní prostředí – výzva č. 38 (dále jen jako „**projekt OPŽP**“) a z Ministerstva pro místní rozvoj – DT 117d8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov (dále jen jako „**projekt MMR**“), mezi objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

II. Odůvodnění uzavření dodatku a popis Změn

- 2.1 Při provádění díla dle čl. II Smlouvy (dále také zjednodušeně jen „**dílo**“) vznikla potřeba provést další stavební práce, dodávky a služby (dále také jen „**vícepráce**“), jakož i potřeba část stavebních prací, dodávek a služeb, které měly být součástí díla, neprovést (dále také jen „**méněpráce**“; vícepráce a méněpráce též společně jen jako „**Změny díla**“).
- 2.2 Předmětem tohoto Dodatku je změna Smlouvy v rozsahu těchto Změn díla:
 - 2.2.1 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“ ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 6 a 12; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku.
 - 2.2.2 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést dodatečné nezbytné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 10, 11 a 13; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
 - 2.2.3 V průběhu provádění díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést nepředvídatelné změny závazků ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, které jsou podrobně popsány a zdůvodněny ve změnových listech č. 7 až 9; změnové listy jsou součástí přílohy č. 1 Dodatku.
- 2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že ke Změnám odpovídajícím § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ Objednatel v souladu s § 222 odst. 8 ZZVZ odešle oznámení o změně závazku k uveřejnění, a to do Věstníku veřejných zakázek.

III. Změny ceny díla

- 3.1 Cena díla dle čl. IV Smlouvy se v důsledku Změn díla uvedených v Dodatku:
 - 3.1.1 **zvýšuje** o částku víceprací: **1 897 144,98 Kč bez DPH** a **snižuje** o částku méněprací: **241 050,63 Kč bez DPH**.
Cena díla se tak **zvýšuje** celkem o **1 656 094,35 Kč bez DPH**. Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku: **347 779,81 Kč**. Součet navýšení ceny Díla a DPH pak činí: **2 003 874,16 Kč**.
- 3.2 Odpočty a přípočty k ceně díla z důvodu Změn díla jsou podrobněji popsány ve změnových listech.
 - 3.2.1 **Celková cena díla** se mění z původní částky dle Smlouvy a Dodatku č. 1 z:

21 139 438,05 Kč bez DPH, tj. 25 578 720,04 Kč vč. DPH na

Cena díla bez DPH: 22 795 532,40 Kč

DPH: 4 787 061,80 Kč

Cena díla vč. DPH: 27 582 594,20 Kč

IV.

Ostatní ustanovení

- 4.1 Všechna ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
- 4.2 Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí, že dodatek představuje úplnou dohodu mezi smluvními stranami a že dodatek nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich. V souladu s § 211 ZZVZ bude zároveň vyhotoven 1 elektronický originál s smlouvy s elektronickými podpisy.
- 4.4 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4.5 Nedílnou součástí dodatku jsou jeho přílohy:
- 4.5.1 Příloha č. 1 – změnové listy č. 6 až 13, vč. položkového rozpočtu změn díla – vícepráce a méněpráce

V Dukovanech, dne 28.6.2024

V Třebíči, dne 28.6.2024

BEC DUKOVANY
675 56 DUKOVANY
IČ: 00289329, DIČ: CZ00289329

Miroslav Křížtál
starosta
za objednatele

ARCHEON ②
STAVBY
Kopčevic 2, 190 11 Praha 9
IČ: 137 000 137, DIČ: CZ60753013
www.archeon.cz





Mgr. Adam Joura
jednatel
za zhotovitele



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 06
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <ul style="list-style-type: none">Jedná se o doplnění svítidel za aktuálního splnění norem ČSN pro osvětlení těchto prostor a nouzového osvětlení objektu, doplněny požadavky na rozvaděče, hasiče, ELM VF Černá Hora, EZS, nouzové táhlo na wc invalidů, měření dle požadavků nájemníků, požadavky investora na doplnění elektroinstalace v kuchyňce, požadavky na VZT.		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 06 a 06-B	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>		
		Cenový dopad bez DPH	VCP 711 946,07 MNP -111 998,99 Celkem 599 947,08	
		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš  Datum: 26.06.2024	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal  Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce  DUKOVANY 56 DUKOVANY 29, DIČ: CZ00289329 Datum: 28.06.2024	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí  ARCHEON VBV 2, 190 11 Praha 9 DIČ: CZ60753013 www.archeon.cz Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 07
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>V prostoru půdy 3.NP – místnost VZT odečtení záklopu šikmin roviny střechy SDK konstrukcí. Návrh na provedení zateplení stropu shora systémem StepCros se záklopem z prken. Součástí změn je také požadavek statika na doplnění kleštin – jejich výdřeva meziprostoru a přebroušení viditelných prvků krovu.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne <input type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 07 a 07-B	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Nový termín:		
	ne <input type="checkbox"/>			
		Cenový dopad bez DPH	VCP 227 674,68 MNP -129 051,64 Celkem 98 623,04	
Vliv změny na smluvní cenu:		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš Datum: 28.06.2024	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce Datum: 28.06.2024	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 08
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Po stavbě lešení byl zjištěn stav rovinatosti fasád. S ohledem na zjištěné je nutné provést vyrovnání ploch téměř v celé ploše fasády. Sjednocení výšky parapetů oken a dopočet skutečného množství říms kolem oken a štítů.</p> <p>Dále byla fasáda doplněna také na přesahy střech – záklop OSB deskami, adhezni můstek, přeperlinkování a nátěr KEIM Contact Plus s tímto nebylo v rozpočtu počítáno.</p> <p>Na profilace nelze, jak na plochy provést finální silikátovou omítkovinu. S ohledem na technologické postupy pro provedení finální úpravy říms a šambrán je nutné sjednocení fasády finálním nátěrem na již dokončené povrchy barvou Keim Contact Plus v odstínech 9110 (plochy) a 9117 (profilace).</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		

ARCHEON Stavby s.r.o.
IČO: 252 22 123
Sídlo: Dukovany 100, 262 01
Telefon: +420 385 123 456
E-mail: info@archeon.cz



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:	Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 08	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>		
		Cenový dopad bez DPH	Celkem 586 761,07	
		Příloha:	Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou

Podpis projektanta:
Ing. David Petráš

Datum: 28.06.2024

Podpis technického dozoru stavby:
Ing. Roman Chvátal

Datum: 28.06.2024

Podpis zmocněnce objednatele:
Miroslav Kříšťál - starosta obce

OVANY
OVANY
CZ00289329

Datum: 28.06.2024

Podpis zmocněnce zhotovitele:
Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí

M





Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 09
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Po bouracích pracích na podlahách ve 2.NP byl na části nalezen strop Hurdis. Bylo dohodnuto jeho doplnění o nové horní vrstvy dle technologického postupu pro tento typ stropní konstrukce.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>		
	ano	Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 09	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>		
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>		
		Cenový dopad bez DPH	Celkem 60 865,90	
		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				





Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš 	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal 
Datum: 28.06.2024	Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce  OBEC DUKOVANY 675 56 DUKOVANY 289329, DIČ: CZ00289329	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí 
Datum: 28.06.2024	Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 10
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Po odstranění podlahy v místnosti 203 jsou na podlahách zbytky lepidel a nerovností – před pokládkou nové podlahové krytiny je nutné povrch zbrousit. V místnosti číslo 303 bylo dohodnuto přebroušení železobetonového stropu/podlahy.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	<input type="checkbox"/>	chyba v PD	<input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele	<input type="checkbox"/>	vyšší moc	<input checked="" type="checkbox"/>	jiné okolnosti	<input type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>							
	ano		Příloha:						
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>							
	ano		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 10					
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>							
	ano		Nový termín:						
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>							
			Cenový dopad bez DPH	Celkem 60 381,99					
			Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací					
Další relevantní přílohy:									





Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš 	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal 
Datum: 28.06.2024	Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce 	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí 
Datum: 28.06.2024	Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 11
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Z důvodu zjištěné nerovnosti fasády je nutné upravit nástupní prostor do výtahu ve 2NP – navrženo doplnění o kompozitové profily, srovnání zdiva. Do prostoru před výtahovou šachtu budou umístěny nové plastové dveře z důvodu tepelněizolačních – sekční dveře plošiny nejsou nijak izolovány.</p> <p>Dále dle požadavku investora byl upraven vstup na půdu – upraveno na podchodnou výšku.</p> <p>V půdě budou vyměněny stávající dveře do technické místnosti (serverovna) za dveře s požární odolností. Požadavek požárně bezpečnostního řešení stavby. Tato část neměla být dodávkou stavby, nebylo ve výkazech u SoD.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne <input type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:	Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 11	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne <input type="checkbox"/>			
		Cenový dopad bez DPH	Celkem 126 249,05	
		Příloha:	Příloha č. 1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš  Datum: 28.06.2024	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal  Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce  Datum: 28.06.2024	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí  Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 12
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Vstupní dveře budou doplněny o 3 bodový zámek, tento požadavek investora. Dveře na poštu budou doplněny o magnet EZS, požadavek pošty. Interiérové dveře budou vyrobeny z plných desek Homalight – požadavek investora.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	<input type="checkbox"/>	chyba v PD	<input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele	<input type="checkbox"/>	vyšší moc	<input type="checkbox"/>	jiné okolnosti	<input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>							
	ano		Příloha:						
Vliv změny na specifikaci:	ne	<input type="checkbox"/>							
	ano		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 12					
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	<input checked="" type="checkbox"/>							
	ano		Nový termín:						
Vliv změny na smluvní cenu:	ne	<input type="checkbox"/>							
			Cenový dopad bez DPH	Celkem 60 176,00					
			Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací					
Další relevantní přílohy:									

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou

Podpis projektanta:
Ing. David Petráš

Datum: 28.06.2024

Podpis technického dozoru stavby:
Ing. Roman Chvátal

Datum: 28.06.2024

Podpis zmocněnce objednatele:
Miroslav Kříšťál - starosta obce

OVANY
OVANY
CZ00289329

Datum: 28.06.2024

Podpis zmocněnce zhotovitele:
Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí

ON ②
11 Praha 9
0753013

Datum: 28.06.2024



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		číslo ZL: 13
Číslo projektu:		Datum: 28.06.2024
Název projektu:	Rekonstrukce obecního úřadu Obec Dukovany	
Zhotovitel:	ARCHEON Stavby s.r.o.	
Objednatel:	Obec Dukovany	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provedení změny smluvní a projektové dokumentace, předkládáme tento změnový list. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>		
<p>Předmět změny:</p> <p>Na základě kontroly stropu v průběhu kontrolních dní nad 1NP (m.č. 102 a 103) nepracuje stropní konstrukce dle předpokladů. Na požadavek a přepočítání nosnosti stropu statikem byla konstrukce dovyztužena dalšími ocelovými nosníky I180 a bylo zajištěno spolupůsobení mezi nosníky a stávajícím stropem.</p>		
<p>Veškeré vykonané práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné kvalitě co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		



	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/>	jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:		
Vliv změny na specifikaci:	ne <input type="checkbox"/>			
	ano	Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací – změnový list č. 13	
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne <input checked="" type="checkbox"/>			
	ano	Nový termín:		
Vliv změny na smluvní cenu:	ne <input type="checkbox"/>			
		Cenový dopad bez DPH	Celkem 63 090,22	
		Příloha:	Příloha č.1: Oceněné soupisy dodat. stavebních prací	
Další relevantní přílohy:				

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou	
Podpis projektanta: Ing. David Petráš Datum: 28.06.2024	Podpis technického dozoru stavby: Ing. Roman Chvátal Datum: 28.06.2024
Podpis zmocněnce objednatele: Miroslav Kříšťál - starosta obce OVANY OVANY : CZ00289329 Datum: 28.06.2024	Podpis zmocněnce zhotovitele: Ing. Ondřej Vrba – hlavní stavbyvedoucí Mladých IČ: 607 13, DIČ: CZ60753013 www.archeon.cz Datum: 28.06.2024

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2176** **Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany**

Objednatel: **Obec Dukovany** IČO: **00289329**
99 DIČ: **CZ00289329**
67556 **Dukovany**

Zhotovitel: **ARCHEON Stavby s.r.o.** IČO: **60753013**
Mladých Běchovic 2 DIČ: **CZ60753013**
19011 **Praha-Běchovice**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 235 704,92
PSV			420 389,43
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 656 094,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 656 094,35 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **1 656 094,35 CZK**

v Dukovanech dne 28.06.2024

ARCHEON

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní	0,00	1 656 094,35		1 656 094,35	100
06	Elektroinstalace - skutečnost	0,00	711 946,07		711 946,07	43
06-B	Elektroinstalace - odečty	0,00	-111 998,99		-111 998,99	-7
07	PŮDA 3NP-zateplení podlahy, odečet SDK, obroušení trámů	0,00	227 674,68		227 674,68	14
07-B	PŮDA 3NP - Odečet SDK podkroví	0,00	-129 051,64		-129 051,64	-8
08	Fasáda - srovnání fasády, podbití střechy, vnější nátěry, římsy	0,00	586 761,07		586 761,07	35
09	2NP-Strop Hurdis	0,00	60 865,90		60 865,90	4
10	Broušení betonových podlah	0,00	60 381,99		60 381,99	4
11	Úprava vstupů - na půdu, do výtahu	0,00	126 249,05		126 249,05	8
12	Úprava zadání dveře - exteriér, interiér	0,00	60 176,00		60 176,00	4
13	Doplnění statika - strop 1NP	0,00	63 090,22		63 090,22	4
Celkem za stavbu					1 656 094,35	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01	Měření	HSV			84 022,19	5,1
02	R-M	HSV			-20 120,60	-1,2
03	R1a (1.01,1.06,1.07,1.08)	HSV			-20 991,76	-1,3
10	EZS	HSV			35 031,72	2,1
10_1	Hasiči	HSV			13 731,70	0,8
14	Osvětlení	HSV			403 770,00	24,4
16	Ostatní materiál	HSV			5 500,00	0,3
19	Nouzové táhlo	HSV			16 300,00	1,0
20	ELM - VF Černá Hora	HSV			31 542,25	1,9

21	Kuchyně	HSV			12 925,44	0,8
22	VZT	HSV			38 236,14	2,3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			101 543,43	6,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			81 786,07	4,9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-129 051,64	-7,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			348 305,99	21,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			29 362,45	1,8
64	Výplně otvorů	HSV			87 280,00	5,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 215,08	0,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			100 130,00	6,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 904,98	0,8
711	Izolace proti vodě	PSV			6 411,05	0,4
713	Izolace tepelné	PSV			212 045,06	12,8
762	Konstrukce tesařské	PSV			129 322,07	7,8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			47 819,00	2,9
773	Podlahy teracové	PSV			24 792,25	1,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			1 281,48	0,1
Cena celkem					1 656 094,35	100,0

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	06	Elektroinstalace - skutečnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Měření				95 502,36
1	15	Montáž elektroměrového rozvaděče	kpl	1,00000	8 300,00	8 300,00
2	85	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x25 až 35 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	18,00000	69,80	1 256,40
3	86	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 4x10 mm2 (např. CYKY)	m	42,00000	22,30	936,60
4	14	Rozvaděč elektroměrový, 4 sady elektroměrů, max. 4x40A, termoplast DCK	ks	1,00000	52 300,00	52 300,00
5	16	Instalační kabely	kpl	1,00000	16 600,00	16 600,00
6	83	Kabel CYKY-J 3x35+25	m	18,00000	396,12	7 130,16
7	84	Hlava rozdělovací smršťovací pro kabel 4x34	ks	4,00000	246,00	984,00
8	87	CYKY-J 4x10	m	42,00000	169,60	7 123,20
9	88	Hlava rozdělovací smršťovací pro kabel 4x10	ks	4,00000	218,00	872,00
Díl: 02		R-M				59 406,46
10	6	Spoušť vypínací	ks	2,00000	1 903,52	3 807,04
11	7	Jistič 3p B 50A 25kA	ks	2,00000	2 889,71	5 779,42
12	8	Skříň protipožární 1883x806 EI30 3U39, vč. instalačního rámu a zákrytu	ks	1,00000	42 620,00	42 620,00
13	9	Vybavenost rozvaděče pro spojení RM a R1a	kpl	1,00000	7 200,00	7 200,00
Díl: 10		EZS				35 031,72
14	56	Ústředna EZS (A 3.10) + modul GSM, - montáž	ks	1,00000	856,85	856,85
15	58	Akumulátor 18Ah/12V pro EZS, - montáž	ks	1,00000	56,17	56,17
16	60	magnetický kontakt dveře, - montáž	ks	1,00000	68,50	68,50
17	66	expandér, - montáž	ks	4,00000	128,50	514,00
18	67	expandér	ks	4,00000	480,00	1 920,00
19	68	klávesnice u vchodu, - montáž	ks	1,00000	240,00	240,00
20	72	Oživení a nastavení systému, zaškolení obsluhy, zkušební provoz, - montáž	kpl	1,00000	5 800,00	5 800,00
21	74	Montáž sirény vnitřní pro vyhlášení poplachu	kus	1,00000	478,00	478,00
22	76	Montáž tlačítka tísňového výklopného s pamětí poplachu	kus	1,00000	391,00	391,00
23	57	Ústředna EZS (A 3.10) + modul GSM, JA-107KRY	ks	1,00000	16 462,00	16 462,00
24	59	Akumulátor 18Ah/12V pro EZS	ks	1,00000	1 936,00	1 936,00
25	61	magnetický kontakt dveře	ks	1,00000	230,00	230,00
26	69	klávesnice u vchodu	ks	1,00000	2 976,00	2 976,00
27	73	JA-110A sběrniceová sířena	ks	1,00000	657,60	657,60
28	75	JA-188J bezdrátové tlačítko panik + aku	ks	1,00000	1 185,20	1 185,20
29	77	JA-192E ovládací segment	ks	3,00000	256,40	769,20
30	78	JA-194J-BK bezkontaktní čip	ks	2,00000	245,60	491,20
Díl: 10 1		Hasiči				13 731,70
31	50	Průchod stropem 30cm	ks	2,00000	94,81	189,62
32	51	Průchod stěnou 30cm	ks	2,00000	142,74	285,48
33	54	Hlavní vypínač 40/4	ks	1,00000	928,00	928,00
34	2	Skříň protipožární 378x641x90mm 1U12E s úpravou EI30 pod omítku vč. vnitřní konstrukce	ks	0,50000	14 822,00	7 411,00
35	47	Chráníčka 40mm	m	8,00000	62,50	500,00
36	49	Drátěný žlab / lišta min 10x5cm	m	8,00000	424,76	3 398,08
37	55	Jistič 3p B 16A 6kA PL6	ks	2,00000	509,76	1 019,52
Díl: 14		Osvětlení				403 770,00

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	06	Elektroinstalace - skutečnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
38	45	Montáž	ks	105,00000	443,00	46 515,00
39	29	Panel 33W, 4000K, UGR<19, životnost LED L80B20 50.000 hodin	ks	27,00000	2 511,00	67 797,00
40	30	16W, 2 026lm, IP65	ks	1,00000	1 627,00	1 627,00
41	31	16W, 2 026lm, IP65	ks	4,00000	1 627,00	6 508,00
42	32	21W 4000K	ks	18,00000	2 416,00	43 488,00
43	33	21W 4000K	ks	2,00000	2 416,00	4 832,00
44	36	DIM T basic	ks	2,00000	3 694,00	7 388,00
45	39	sv. nástěnné dali	ks	3,00000	8 995,00	26 985,00
46	40	sv. nouzové 3H, autotest	ks	29,00000	2 955,00	85 695,00
47	41	sv.nouzové coridor antipanic autotest, IP20	ks	1,00000	2 805,00	2 805,00
48	42	sv. lištové bílé, CRI90+, zoom, 2700-6500K, DIM a těle svítidla	ks	7,00000	6 645,00	46 515,00
49	43	3f lišta	ks	7,00000	3 077,00	21 539,00
50	44	sv na fasádu IP65	ks	4,00000	10 519,00	42 076,00
Díl: 16 Ostatní materiál						5 500,00
51	130	Drobný materiál, vodiče, popisky, štítky,... 5% z ceny materiálu	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
Díl: 19 Nouzové táhlo						16 300,00
52	10	Sada nouzového přivolání WC	ks	1,00000	10 300,00	10 300,00
53	11	Instalace vč. zatrubkování	kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
Díl: 20 ELM - VF Černá Hora						31 542,25
54	93	Průchod stropem 30cm	ks	3,00000	94,81	284,43
55	94	Průchod stěnou 30cm	ks	3,00000	142,74	428,22
56	19	Přesunutí měření	kpl	1,00000	2 380,00	2 380,00
57	79	Skříň protiohřívání 378x641x90mm 1U12E s úpravou EI30 pod omítku vč. vnitřní konstrukce	ks	0,50000	14 822,00	7 411,00
58	90	Chráníčka 25mm	m	20,00000	48,78	975,60
59	92	Chráníčka 40mm	m	25,00000	62,52	1 563,00
60	95	Skříň protiohřívání 600x640x90mm 2U12E s úpravou EI30 pod omítku vč. vnitřní konstrukce	ks	1,00000	18 500,00	18 500,00
Díl: 21 Kuchyně						12 925,44
61	101	Krabice přístrojová KP68 o74x43mm univerzální	ks	11,00000	76,84	845,24
62	107	CYKY-J 5x2,5	m	14,00000	78,36	1 097,04
63	109	CYKY-J 3x2,5	m	48,00000	54,29	2 605,92
64	111	CYKY-J 3x1,5	m	22,00000	43,30	952,60
65	113	Chráníčka 25mm	m	40,00000	48,78	1 951,20
66	114	Jistič 3p B 16A 6kA PL6	ks	1,00000	509,69	509,69
67	115	Chráníč proudový kombinovaný 2p B 10A 30mA AC 6kA PFL6	ks	1,00000	2 076,22	2 076,22
68	116	Jistič 1p B 16A 6kA PL6	ks	4,00000	116,27	465,08
69	129	Rámeček 1-násobný	ks	9,00000	30,27	272,43
70	97	Přístroj spínače 1 (1So) strojek bezšroubový	ks	1,00000	230,10	230,10
71	99	Zásuvka 1-násobná s clonkami bezšroubová	ks	8,00000	239,99	1 919,92
Díl: 22 VZT						38 236,14
72	121	Průchod stropem 30cm	ks	8,00000	94,81	758,48
73	122	Průchod stěnou 30cm	ks	12,00000	142,74	1 712,88
74	118	CYKY-J 5x1,5	m	80,00000	62,72	5 017,60
75	120	Chráníčka 25mm	m	55,00000	48,78	2 682,90

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	06	Elektroinstalace - skutečnost

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
76	123	Bourací práce, demontáž + úklid	kpl	1,00000	5 526,00	5 526,00
77	125	Přístroj spínače 1/0 tlačítko strojek bezšroubový	ks	6,00000	273,27	1 639,62
78	127	Krabice přístrojová KP68 o74x43mm univerzální	ks	6,00000	76,84	461,04
79	128	Rámeček 1-násobný	ks	6,00000	30,27	181,62
80	23	Rozvaděč VZT	ks	1,00000	20 256,00	20 256,00

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	06-B	Elektroinstalace - odečty

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01		Měření				-11 480,17
1	13	ER1 - rozvaděč elektroměrový	ks	-1,00000	11 480,17	-11 480,17
Díl: 02		R-M				-79 527,06
2	3	PLC pro monitoring energií	ks	-1,00000	24 416,41	-24 416,41
3	80	PRO380 třífáz.elektronický elektroměr přímé	ks	-7,00000	5 180,16	-36 261,12
4	81	Skříň protipožární 1760x635x247 SZ 1706-EI 30 DP1-S pod omítku	ks	-1,00000	18 849,53	-18 849,53
Díl: 03		R1a (1.01,1.06,1.07,1.08)				-20 991,76
5	82	Skříň protipožární 1760x635x247 SZ 1706-EI 30 DP1-S pod omítku	ks	-1,00000	20 991,76	-20 991,76

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	07	PŮDA 3NP-zateplení podlahy, odečet SDK, obroušení trámů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 713		Izolace tepelné				201 167,25
1	713121411	Izolace podlah, systém Isover STEPcross výška 300 mm, včetně záklopu z prken 22mm	m2	90,25000	2 229,00	201 167,25
		9,5*9,5		90,25000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				26 507,43
2	762-001R	Broušení kleštín a vkládaných trámků 5/12cm	kus	13,00000	1 650,00	21 450,00
3	762-002R	Broušení kleštín samostatných	kus	5,00000	925,00	4 625,00
4	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,20592	2 100,00	432,43

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	07-B	PŮDA 3NP - Odečet SDK podkroví

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				-129 051,64
1	342265122RT1	Úprava podkroví sádrokartonem na plochách šikmých na ocelový rošt 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, tloušťka izolace 160 mm	m2	-99,11800	1 302,00	-129 051,64
		výměra dle SOD : -(300,49-0,78*1,8*2-0,66*1,8*3)		-294,11800		
		skutečnost nová střecha : (6,5*2)*15		195,00000		

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	08	Fasáda - srovnání fasády, podbití střechy, vnější nátěry, římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				74 832,68
1	319201311	Vyrovnaní povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	238,32063	314,00	74 832,68
		jih 90% : ((6,96*20,48)- (1,3*1,8+1,15*2,5+1,05*2,5*2+1,05*1,8*2)- (1,35*1,8+1,05*1,8*6))*0,9		103,07322		
		východ 80% : ((6,96*17,94+7,74*3,94/2)- (1,05*1,8*2+1,54*2,34+1,35*1,8*2)-(1,05*1,8*1+1,35*1,8*3)- (0,55*0,9))*0,8		90,87480		
		sever 20% : ((6,96*11,02+6,96*9,57)- (1,05*2,1+0,95*2,05)-(0,6*1*3))*0,2		27,26028		
		západ 15% : ((6,96*9,82+6,96*10)- (0,6*0,6+1,05*2,1*2+0,95*2,1+1,35*1,5*3)- (1,35*1,8*2+1,05*1,8*3)-(0,55*0,9))*0,15		17,11233		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				348 305,99
2	621481211	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	37,18920	370,64	13 783,81
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 37,18920		37,18920		
3	62-0012R	Úprava výšek oken - vyrovnání výšek oken - bourání/dozdívka parapetů a nadpraží	kus	20,00000	1 920,00	38 400,00
		2 NP 12 oken : 12		12,00000		
		1 NP 8 oken : 8		8,00000		
4	62-2	D+M Dekoračních nut fasády, dle skl. S5	m	105,12000	460,66	48 424,58
		SoD :				
		fasáda jižní : -(20,48*7-(1,35*5+1,15*6+1,05*22))		-106,61000		
		fasáda východní : -(17,93*7-(1,05*10+1,54*6+1,35*10))		-92,27000		
		Skutečnost :				
		304		304,00000		
5	622471RRR	Příplatek k povrchové úpravě stěn za dodatečné přetření vnějších omítek barvou KEIM CONTACT PLUS 9117 a 9110	m2	563,87145	225,00	126 871,08
		jih : (6,96*20,48)- (1,3*1,8+1,15*2,5+1,05*2,5*2+1,05*1,8*2)- (1,35*1,8+1,05*1,8*6)		114,52580		
		východ : (6,96*17,94+7,74*3,94/2)- (1,05*1,8*2+1,54*2,34+1,35*1,8*2)-(1,05*1,8*1+1,35*1,8*3)- (0,55*0,9)		113,59350		
		sever : (6,96*11,02+6,96*9,57)-(1,05*2,1+0,95*2,05)- (0,6*1*3)		136,30140		
		západ : (6,96*9,82+6,96*10)- (0,6*0,6+1,05*2,1*2+0,95*2,1+1,35*1,5*3)- (1,35*1,8*2+1,05*1,8*3)-(0,55*0,9)		114,08220		
		ostění :				
		1.NP :		31,51395		
		(1,5*2+1,35)*0,3*3+(1,8*2+1,35)*0,3*3+(2,5*2+1,15)*0,35 +(2,5*2+1,05)*0,35+(1,8*2+1,05)*0,41*4+(2,5*0,05)*0,75 +(2,34*2+1,54)*0,41+0,6*3*0,6+(2,1*2+1,05)*0,36*3+(2,1*2+0,95)*0,36				
		2.NP :		16,50700		
		(1,8*2+1,05)*0,16*11+(1,8*2+1,35)*0,16*6+(2,05*2+0,95)* 0,46+(1*2+0,6)*0,16*3				
		3.NP : 0,55*0,9*0,16*2		0,15840		

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	08	Fasáda - srovnání fasády, podbití střechy, vnější nátěry, římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		OSB desky - přesahy střechy : 37,1892		37,18920		
6	622711121R00	Lepení dekoračních fasádních prvků šambrán, šířky do 200 mm (lepená plocha), tloušťka do 100 mm	m	20,01000	69,45	1 389,69
		rozdíl skutečnost a SoD :				
		Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 33,78000		33,78000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 20,20000		20,20000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 7,56000		7,56000		
		Hodnota z bývalého odkazu. : -41,53		-41,53000		
7	R001-62-001	Keim Contact - odstíny 9110(plocha) a 9117(profil) KEIM Contact - druhá probarvená vrstva : 0,4*526	kg	210,40000	354,00	74 481,60
				210,40000		
8	28374351R	profil dekorační, fasádní - šambrána; polystyren s disperzní omítkou; rozměr 120x32 mm	m	33,78000	750,75	25 360,34
		SoD : -(10+20,48+17,94)		-48,42000		
		Obě římsy 210/80mm - kordonová, korunní + navíc štíty : 27+10+(2*7)*2		65,00000		
		27+18+10-37,8		17,20000		
9	28374353R	profil dekorační, fasádní - šambrána; polystyren s disperzní omítkou; rozměr 115x35 mm	m	7,56000	740,25	5 596,29
		SoD : -17,94		-17,94000		
		Podokenní římsa 230/50mm : 25,5		25,50000		
10	28374354R	profil dekorační, fasádní - šambrána; polystyren s disperzní omítkou; rozměr 100x34 mm	m	20,20000	693,00	13 998,60
		Začátek provozního součtu				
		jih : (1,8*2+1,35)+(1,8*2+1,05)*6		32,85000		
		východ : (1,8*2+1,05)*2+(1,8*2+1,35)*3		24,15000		
		západ : (1,8*2+1,05)*3+(0,9*2+0,55)		16,30000		
		Konec provozního součtu				
		-73,3		-73,30000		
		Skutečnost : 93,5		93,50000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				49 151,82
11	978036191	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %	m2	478,50290	102,72	49 151,82
		jih : (6,96*20,48)-		114,52580		
		(1,3*1,8+1,15*2,5+1,05*2,5*2+1,05*1,8*2)-				
		(1,35*1,8+1,05*1,8*6)				
		východ : (6,96*17,94+7,74*3,94/2)-		113,59350		
		(1,05*1,8*2+1,54*2,34+1,35*1,8*2)-(1,05*1,8*+1,35*1,8*3)-				
		(0,55*0,9)				
		sever : (6,96*11,02+6,96*9,57)-(1,05*2,1+0,95+2,05)-		136,30140		
		(0,6*1*3)				
		západ : (6,96*9,82+6,96*10)-		114,08220		
		(0,6*0,6+1,05*2,1*2+0,95*2,1+1,35*1,5*3)-				
		(1,35*1,8*2+1,05*1,8*3)-(0,55*0,9)				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 199,09
12	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	9,31246	773,06	7 199,09
Díl: 711		Izolace proti vodě				6 411,05
13	711714110	Provedení nátěru adhezí hmotou	m2	37,18920	45,39	1 688,02
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 25,00000*0,33		8,25000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 60,29000*0,48		28,93920		
14	235213401	Nátěr adhezí Cemix KONTAKTNÍ MŮSTEK	kg	14,87568	317,50	4 723,03
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 37,18920*0,4		14,87568		

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	08	Fasáda - srovnání fasády, podbití střechy, vnější nátěry, římsy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 762		Konstrukce tesařské				100 860,44
15	62-001R	Podbití přesahu střechy - OSB 15mm, přesah 330mm + svislice k okapu 150mm	m	60,29000	1 180,00	71 142,20
		jih : 20,48		20,48000		
		sever : 9,57+10,98		20,55000		
		západ : 9,82		9,82000		
		východ : 9,44		9,44000		
16	62-002R	Podbití latí ve štítu 330mm + oplechování ukončení přesahu fasád ve štítu k taškám RAL 8004	m	25,00000	705,00	17 625,00
		západ : 6,7+5,8		12,50000		
		východ : 6,7+5,8		12,50000		
17	777-001R	Materiál podbití řezivo	m3	0,77000	12 500,00	9 625,00
		prkna 150m : 150*0,14*0,025		0,52500		
		fošny 35m : 35*0,05*0,14		0,24500		
18	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,17535	2 100,00	2 468,24

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	09	2NP-Strop Hurdis

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						29 362,45
1	631312611R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 16/20, 0,08*31,7	m3	2,53600	4 249,55	10 776,86
				2,53600		
2	631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí kari 8/100/100 : 31,7*1,1*7,9/1000	t	0,27547	39 879,14	10 985,51
				0,27547		
3	631310020RA0	Mazanina z betonu prostého C 12/15, tloušťky 50 mm	m2	31,70000	239,75	7 600,08
Díl: 96 Bourání konstrukcí						13 866,63
4	974031165	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm 3,8*2	m	7,60000	344,22	2 616,07
				7,60000		
5	965200021RA0	Odstranění násypů pod podlahami a ochranného na střeších na střeších, tloušťka 10 cm 31,7*0,16	m3	5,07200	2 218,17	11 250,56
				5,07200		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						5 477,53
6	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	6,70084	817,44	5 477,53
Díl: 713 Izolace tepelné						10 877,81
7	713121111	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé 2NP - od schodiště prostor vpravo : 31,7	m2	31,70000	49,40	1 565,98
				31,70000		
8	28375704	Deska izolační EPS 100, Isover stabilizovaná Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 31,70000*0,11	m3	3,48700	2 650,00	9 240,55
				3,48700		
9	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,06974	1 022,15	71,28
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 281,48
10	979017191	Příplatek k přemístění suti za dalších H 3,5 m	t	0,41040	281,47	115,52
11	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,41040	36,84	15,12
12	979083116	Vodorovné přemístění suti na skládku do 5000 m	t	0,41040	237,86	97,62
13	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,41040	293,17	120,32
14	979091221R00	Vodorovné přemístění suti za každý další 1 km	t	0,41040	778,42	319,46
15	979095312R00	Naložení a složení suti	t	0,41040	131,74	54,07
16	979990104	Poplatek za skládku suti - beton nad 30x30 cm	t	0,41040	1 362,98	559,37

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	10	Broušení betonových podlah

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				35 589,74
1	965048515	Broušení betonových povrchů	m2	91,79000	387,73	35 589,74

Po demontáži původní podlahové krytiny :
 nutné odstranit pozůstatky lepidel a nerovností broušením
 :
 2.03 : 91,79 91,79000

Díl: 773		Podlahy teracové				24 792,25
2	773991001	Broušení podlah železobetonových	m2	108,50000	228,50	24 792,25
		mč 3.03 : 108,5		108,50000		

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	11	Úprava vstupů - na půdu, do výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						26 710,75
1	30-00R01	Montáž kompozitu - dle návrhu projektanta, obezdění, bourání 3dny 2 lidi : 3*2*8	hod	48,00000	360,00	17 280,00
				48,00000		
2	300-R001	kompozitní profil 152/80/10	m	5,00000	1 150,00	5 750,00
3	311230213RAA	Zdivo z cihel a tvárníc pálených z tvárníc pálených pero + drážka, P 10, malta vápenocementová zdivo : 3*0,5*0,15+3,8*0,5*0,15+1,2*0,3*0,15	m3	0,56400	6 526,15	3 680,75
				0,56400		
Díl: 4 Vodorné konstrukce						21 139,29
4	411121232	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm včetně dodávky PZD 179x29x9	kus	15,00000	943,59	14 153,85
5	416071121R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, akustická protipožární, s minerální izolací tl. 40 mm 2.01 schodiště : 1,4*2,4	m2	3,36000	2 079,00	6 985,44
				3,36000		
Díl: 64 Výplně otvorů						48 400,00
6	64-10R01	D+M dveře plastové 2090 mm x 1000 mm - doplnění dveří k výtahu, bezprahové Izolační dveře ve 2NP do prostoru výtahu : 1	ks	1,00000	48 400,00	48 400,00
				1,00000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 521,81
7	968061126R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy přes 2 m2	kus	1,00000	31,23	31,23
8	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,00000	400,28	800,56
9	965100031RA0	Bourání dlažeb z púdních a keramických dlaždic z púdních dlaždic, bez podkladních vrstev, - 3,8*1,6	m2	6,08000	113,49	690,02
				6,08000		
Díl: 762 Konstrukce tesařské						1 954,20
10	762331812R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 dva trámy : 4*2	m	8,00000	52,50	420,00
				8,00000		
11	762811811R00	Demontáž záklopů stropů vrchních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,08000	m2	6,08000	84,00	510,72
				6,08000		
12	762841812R00	Demontáž podbití stropů a střeš do 60° z prken tl. do 35 mm s omítkou Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 6,08000	m2	6,08000	168,00	1 021,44
				6,08000		
13	998762102	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,00097	2 100,00	2,04
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						26 523,00
14	766-0850R	Výměna dveří do technické místnosti 3.02 za dveře s požární odolností dle PBR EW12-DP3 rozměr cca 700/1800mm, uzamykatelné	kus	1,00000	26 523,00	26 523,00

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	12	Úprava zadání dveře - exteriér, interiér

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				38 880,00
1	64-001R	Dveře doplněné o 3 bodový zámek - AL. dveře - požadavek projektanta	kus	8,00000	4 550,00	36 400,00
2	64-001R1	Dveře na poštu - doplněny o magnet EZS + práce	kus	1,00000	2 480,00	2 480,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				21 296,00
3	7661-RR	Příplatek k interiérovým dveřím za plnou desku dveří Homalight místo voštiny	ks	22,00000	968,00	21 296,00

Položkový rozpočet

S:	2176	Rekonstrukce obecního úřadu obce Dukovany
O:	D2-SML	Dodatek č.2.-smluvní
R:	13	Doplnění statika - strop 1NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				60 646,78
1	04-R001	Aktivování dřevěných trámů a ocel nosníků - vyklínkování, sešroubování, svaření 5,5+6,85	m	12,35000	3 660,00	45 201,00
				12,35000		
2	417361821R00	Vložení ocelových nosníků, včetně dodávky ocelových nosníků Dodatečné posílení stropu mč 103 : I180 délka 7500mm (18,8kg/m) : 7,5*18,8/1000 Dodatečné posílení stropu mč 102 : I180 délka 6000mm (18,8kg/m) : 6*18,8/1000	t	0,25380	60 858,09	15 445,78
				0,14100		
				0,11280		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 215,08
3	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m ocel strop : 7,5+6	m2	13,50000	164,08	2 215,08
				13,50000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				228,36
4	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,27936	817,44	228,36

