

## CENOVÁ NABÍDKA



---

### ZAKÁZKA

**Číslo:** 2023-130

**Zakázka:** 2023-130 VZ Obec Roztoky - stavební úpravy části objektu Roztoky

**Komentář:**

---

### FIRMY

**Zhotovitel:** F1 facility CZ s. r. o.

---

### REALIZAČNÍ TÝM

**Rozpočtář:** Lukáš Kuban

---

### ROZPOČET

<b>Celkem (bez DPH):</b>	<b>468 988,14</b>	<b>Kč</b>
<b>DPH:</b>	<b>98 487,51</b>	<b>Kč</b>
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>567 475,65</b>	<b>Kč</b>

---

## 2023-130 VZ Obec Roztoky - stavební úpravy části objektu Roztoky - Vícepráce

Popis	Cena
<b>SO01: Stavební úprav části objektu AKTUALIZACE</b>	<b>468 988 Kč</b>
<b>OBJ01: B - Ostatní</b>	<b>468 988 Kč</b>
2: Zakládání	4 766 Kč
3: Svislé a kompletní konstrukce	74 478 Kč
4: Vodorovné konstrukce	15 279 Kč
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	149 623 Kč
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 120 Kč
762: Konstrukce tesařské	18 955 Kč
764: Konstrukce klempířské	5 640 Kč
766: Konstrukce truhlářské	28 791 Kč
784: Dokončovací práce - malby a tapety	28 182 Kč
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	20 469 Kč
997: Přesun sutě	51 784 Kč
VP02: Zateplení stropu, odvětrání, výlez	69 902 Kč
<b>Celkem (bez DPH)</b>	<b>468 988 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>98 488 Kč</b>
DPH 21 % ze základny: 468 988	98 488 Kč
<b>Celkem (včetně DPH)</b>	<b>567 476 Kč</b>

## 2023-130 VZ Obec Roztoky - stavební úpravy části objektu Roztoky - Vícepráce

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
<b>Stavba</b>			<b>SO01: Stavební úprav části objektu AKTUALIZACE</b>				<b>468 988,14</b>
<b>Objekt</b>			<b>OBJ01: B - Ostatní</b>				<b>468 988,14</b>
<b>Oddíl</b>			<b>2: Zakládání</b>				<b>4 765,77</b>
150	SP	271542211	VP - Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné šterkodrtě	m3	1,000	2 285,51	2 285,51
151	SP	579102111	VP Zhutnění krytu nebo podkladu pod základovou desku včetně nákladů za desku	m2	52,504	47,24	2 480,26
<b>Oddíl</b>			<b>3: Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>74 478,09</b>
11	SP	310279842	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárcí tl do 300 mm	m3	1,955	6 784,26	13 263,23
12	SP	311113144	Nosná zeď tl přes 250 do 300 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	2,753	1 969,70	5 422,57
14	SP	311272231.PFX	Zdivo z tvárcí hladkých Porfix P4-600 tl zdiva 300 mm	m2	21,238	1 984,24	42 141,33
16	SP	317143454	VP Preklad Ytong NOP 2500x249x300	kus	2,000	6 270,93	12 541,85
152	SP	962023390	VP Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3 - dobourání nad věncem	m3	0,701	1 582,63	1 109,11
<b>Oddíl</b>			<b>4: Vodorovné konstrukce</b>				<b>15 278,52</b>
24	SP	417321414	VP Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	2,701	4 645,88	12 548,52
24	SP	417321414	VP Příplatek k betonáži věnců - oprava betonu dvěma vozy kvůli omezení přejezdu mostu	m3	6,500	420,00	2 730,00
<b>Oddíl</b>			<b>6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>149 622,58</b>
31	SP	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	184,868	385,23	71 216,70
32	SP	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-	303,92	0,00
35	SP	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,000	354,40	4 252,80
39	SP	631311135	VP Příplatek k mazanině za omezení přejezdu přes most - použití čerpadla cca 80m trubek	m3	19,754	1 586,40	31 337,75
42	SP	631362021	VP Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari - dodáno 43sítí	t	0,674	60 681,51	40 899,34
153	H	X72119	VP Distanční lišty - had 100mm	balení	2,000	958,00	1 916,00
<b>Oddíl</b>			<b>711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>1 120,34</b>
61	SP	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	2,802	7,20	20,17
63	SP	7111141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	2,799	83,28	233,11
64	H	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	3,266	262,14	856,16
149	SP	9987111101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,019	573,44	10,90
<b>Oddíl</b>			<b>762: Konstrukce tesařské</b>				<b>18 954,77</b>
70	SP	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	117,810	40,50	4 771,31
72	H	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,039	12 120,00	12 590,27
73	SP	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,500	2 291,66	1 145,83
74	SP	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,574	779,37	447,36
<b>Oddíl</b>			<b>764: Konstrukce klempířské</b>				<b>5 640,10</b>
83	SP	764214607	Oplechování styku atik vodárny a garáže, oplechování svislého vnitřního rohu mezi vodárnou a garáží	m	7,000	805,73	5 640,10
<b>Oddíl</b>			<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>28 791,09</b>
101	SUB	607941001	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 100mm	m	3,000	556,80	1 670,40
169	SP	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled výška stropu nad 3,5m - rozdíl mezi montáží centris a SDK (cena montáž SDK 290,75)	m2	98,770	148,55	14 672,28
170	H	59030027	deska SDK protipožární DF tl 12,5mm	m2	108,247	115,00	12 448,41
<b>Oddíl</b>			<b>784: Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>28 182,05</b>

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
109	SP	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	91,952	78,34	7 203,52
110	SP	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	98,770	19,40	1 915,92
111	SP	784221101	Dvojnásobné bílé malba stropů výšky nad 3,80 m - SDK podhled	m2	98,770	125,00	12 346,25
112	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 3,8 do 5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	98,770	68,00	6 716,36
<b>Oddíl</b>			<b>9: Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>20 469,00</b>
51	SP	953312122	Vložky do svislých dilatačních spár z extrudovaných polystyrénových desek tl. přes 10 do 20 mm	m2	12,500	306,40	3 830,00
52	SP	973032864	Vysekání kapes pro zavázání příček nebo zdí ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic tl do 300 mm	m	14,000	400,79	5 611,00
53	SP	985331112	Dodatečné vlepvání betonářské výtzuže D 10 mm do cementové aktivované malty včetně vyvrtání otvoru	m	7,200	1 531,67	11 028,00
<b>Oddíl</b>			<b>997: Přesun sutě</b>				<b>51 783,65</b>
54	SP	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	13,500	795,16	10 734,66
55	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,500	695,03	9 382,91
56	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,000	90,00	4 050,00
57	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	4,500	1 843,97	8 297,87
58	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04	t	8,000	2 146,92	17 175,36
59	SP	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	1,000	2 142,86	2 142,86
<b>Oddíl</b>			<b>VP02: Zateplení stropu, odvětrání, výlez</b>				<b>69 902,18</b>
49	SP	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	98,770	33,96	3 354,23
154	SP	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	98,770	154,60	15 269,48
155	H	63152108	Tepelná izolace ISOVER DOMO PLUS 200 mm (5,34 m2/bal.)	m2	103,709	151,97	15 760,58
157	SP	713122111	Parotěsná vrstva pro pochozí půdy vodorovná	m2	98,770	198,81	19 636,03
160	SP	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,050	1 644,70	1 726,93
161	H	61233100	Půdní výlez 72,6x55,3cm zateplený	kus	1,000	5 543,00	5 543,00
162	SP	X72120	Vybudování lávky u výlezu	kpl	1,000	1 450,00	1 450,00
163	SP	X72121	Dodávka EPS desky na horní kdytí výlezu	kus	1,000	318,00	318,00
164	SP	311101215	Vytvoření prostupů ve zdech osazením vložek z trub, dílců, tvarovek	kus	4,000	244,91	979,65
165	H	WVN.SP410100W	Trubka kanalizační plastová KGEM-110x1000 SN4	kus	1,000	242,28	242,28
166	H	454850	Větrací mřížka HACO NVM kruhová se síťovinou 100 mm nerezová	kus	4,000	363,00	1 452,00
167	SP	X72122	Doprava materiálu	kpl	1,000	3 420,00	3 420,00
168	SP	X72123	Doprava zaměstnanců	kpl	1,000	750,00	750,00