

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	Obytný soubor „Brněnská Pole“ Etapa I.
Druh výběrového řízení:	veřejná zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1808.html
Identifikace projektu	„Stavební úpravy bytového domu Brněnská Pole 2, 4 Šlapanice“, reg. číslo projektu 7736001200

Název zadavatele:	Společenství vlastníků Brněnská Pole 2,4, Šlapanice
Sídlo zadavatele:	Šlapanice, Brněnská Pole 1822/4, PSČ 664 51
Zastoupen:	Bc. Martin Ivaniš, předseda výboru Ing. Vladimír Hubík, místopředseda výboru
IČO:	29273731
DIČ:	není plátce DPH

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Roman Bielak
Telefon:	+420 731 193 745
E-mail:	bielak@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

Ve věci výběrového řízení ke shora označené veřejné zakázce zadavatel ve smyslu § 122 odst. 1 ZZVZ

rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky

s pořadovým číslem 2 účastníka STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s., sídlem Kounicova 949/67, Veveří, 60200 Brno, IČO: 26232073, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy.

Odůvodnění:

I.

Dne 27. 5. 2024 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek vč. zadávací dokumentace na profilu zadavatele zahájeno výběrové řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

Nabídky měly být doručeny na adresu kontaktního místa osoby zastupující zadavatele, tj. na adresu **TENDERA partners, s.r.o., Česká 161/1, 602 00 Brno, nejpozději do 13. 6. 2024 do 10:00 hodin.**

Komise pověřená otevíráním nabídek konstatovala, že v rámci stanovené lhůty zadavatel obdržel celkem **2 nabídky.**

Zadavatel ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svém jednání (dále jen „jednání“) provedla hodnocení nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele ve výběrovém řízení.

II.

Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality** podle kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení	Váha kritéria
Nabídková cena v Kč vč. DPH	70 %
Součinitel prostupu tepla pro vstupní dveře hlavních vstupů	20 %
Součinitel prostupu tepla pro dveře bočního vstupu	5 %
Referenční zakázky účastníka	5 %

Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek:

P.č. nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Součinitel prostupu tepla pro vstupní dveře hlavních vstupů (W/m ² K)	Součinitel prostupu tepla pro dveře bočního vstupu (W/m ² K)	Referenční zakázky účastníka (počet)	Celkové hodnocení - součet vážených bodových hodnot	Výsledné pořadí účastníka
1.	JOK, a.s. Stavební 445/2a,	8 987 893,00	1,10	1,10	7	81,37 bodů	2
		58,19 bodů	15,27 bodů	4,41 bodů	3,50 bodů		

	Trnitá, 60200 Brno						
2.	STAVOPROJE KTA stavební firma, a.s. Kounicova 949/67, Veveří, 60200 Brno	7 471 633,00	0,84	0,97	10	100 bodů	1
		70,00 bodů	20,00 bodů	5,00 bodů	5,00 bodů		

Na základě výše uvedeného výsledku hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.**, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**. Komise dále konstatovala, že nabídka účastníka **STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.** splnila podmínky účasti ve výběrovém řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a rozhodl, jak je výše uvedeno.

III.

Zadavatel si v čl. 14 zadávací dokumentace vyhradil právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Ve Šlapanicích dne ~~13. 6. 2024~~ 20. 6. 2024



.....
Bc. Martin Ivaniš
předseda výboru



.....
Ing. Vladimír Hubík, Ph.D.
místopředseda výboru