

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne:

Ev.č. 274

Naše č.j.: MUUO/108316/2022/ŽP/vel
Číslo spisu: ŽP-SS 30906/2022
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lenka Velínská
Tel: 465 514 263
E-mail: velinska@muuo.
Datum: 28.12.2022
Místo: Ústí nad Orlicí

svoboda.plan s.r.o.
561 53 Dolní Libchavy 391

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, obdržel dne 13.12.2022 žádost o vyjádření k níže uvedenému stavebnímu záměru z hlediska zájmů na ochranu životního prostředí.

Název stavby: Zámek Brandýs nad Orlicí, záchrana kulturní památky a její zpřístupnění veřejnosti – ETAPA 3 – stavební úpravy, obnova průčelí a změna užívání

Pozemky dotčené stavbou: st.p. 1/1, 748, p.p. 7/1, 7/3, 9/5, 7/4, 9/1, 9/2, 1304/24 v k.ú. Brandýs nad Orlicí

Investor: ORLICE s.r.o., Na Štěpnici 851, Ústí nad Orlicí

Předložená dokumentace: pro povolení stavby a výběre zhotovitele

Zpracovatel PD: svoboda.plan s.r.o.

Odbor životního prostředí posoudil předložený materiál a podle ustanovení § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, vydává k němu toto souhrnné vyjádření:

1. Orgán odpadového hospodářství (Lenka Velínská):

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, je realizace záměru možná.

Upozorňujeme, že při provádění stavebních úprav je nutné postupovat v souladu s metodickým návodem odboru odpadů Ministerstva životního prostředí pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.

Při odstraňování stavby nebo jejích částí v rámci změny dokončené stavby nebo údržby stavby je nutné postupně odstraňovat vymezené části stavby a ty části stavby, které je v rámci základního stavebního materiálu stavby možno považovat za příměsi komplikující recyklaci stavební suť a u nichž je to technologicky a ekonomicky možné (např. kovové a dřevěné střešní konstrukce, podlahové krytiny, klempířské doplňky apod.). Stavby je potřeba rozebírat selektivně a zejména s ohledem na další materiálové využití. Stavební a demoliční odpad je nutné pečlivě třídit a shromažďovat odděleně tak, aby byla zajištěna potřebná kvalita vytríděného materiálu určeného k recyklaci nebo opětovnému využití (např. beton, cihly, krytiny). Prioritně se doporučuje zvažovat a hledat možnosti využití stavebních výrobků vznikajících při odstraňování stavby nebo její části v rámci dokončené stavby přímo v místě jejich vzniku (v rámci stavby) např. očištěné cihly, trámy, panely. Takové stavební výrobky, které byly použity při stavbě, se nestávají odpadem. Podmínkou je, že použité stavební výrobky jsou pro další použití v místě stavby bezpečné, tzn. nejsou znečištěny škodlivinami.

Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních odpadů (např. betonové konstrukce, cihly, panely) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Pokud u dřevěných částí staveb není možné jejich opětovné použití nebo materiálové využití (např. opětovné použití trámu) doporučuje se jejich energetické využití v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb., v platném znění, nebo odstranění spálením v příslušném zařízení k odstraňování odpadů. Jako paliva nemohou být spalovány dřevěné prvky stavby, které jsou znečištěny nebezpečnými látkami např. nátěrovými hmotami.

Při shromažďování stavebních a demoličních odpadů je nutné zohlednit otázky bezpečnosti zdraví a požární bezpečnosti.

Původce odpadu má povinnost nakládat s odpady tak, aby jej zabezpečil před odcizením nebo únikem nebo aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, do okamžiku předání do zařízení určeného pro nakládání s daným odpadem.

2. Orgán ochrany ovzduší (Lenka Velínská):

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, je realizace záměru možná.

3. Orgán ochrany přírody a krajiny (Jana Bucháčková):

Městský úřad Ústí nad Orlicí jako místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny posoudil záměr z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).

Z dokumentace není zřejmé, jakou měrou se práce související se stavbou dotknou dřevin rostoucích mimo les. Z tohoto důvodu pouze uvádíme, že při stavbě je třeba respektovat podmínky ochrany dřevin před poškozováním a ničením podle § 7 odst. 1 zákona. Práce je třeba provádět v souladu s ČSN 83 9061, která řeší ochranu stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. (V kořenové zóně stromu nesmí být parkováno a pojížděno stavební technikou, skladován materiál apod. Je třeba ochránit před poškozením i nadzemní části stromů.) V případě kácení je nutné postupovat v souladu s ustanovením § 8 zákona a vyhláškou č. 189/2013 Sb. o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění.

4. Vodoprávní úřad (Ing. Zdeňka Lindenthalová):

Vodoprávní úřad dále upozorňuje žadatele, že zájmová lokalita se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně stanoveného pro jímací objekt CH-1, je tedy třeba požádat, ještě před vydáním stavebního povolení, zdejší úřad o vydání souhlasu podle ustanovení § 17 odst. 1 písmeno e) vodního zákona. Žádost je třeba podat na příslušném formuláři, který naleznete ve vyhlášce č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění. Formulář je umístěn i na internetových stránkách Města Ústí nad Orlicí v záložce Tiskopisy. Žádost je nutné doložit všemi potřebnými doklady.

Dále upozorňujeme na povinnost na vyplývající z platné legislativy, požádat příslušný vodoprávní úřad o souhlas podle ustanovení § 17 odst. 1) písm. g) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas je potřeba k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nich se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda (*pro zdroj tepla – tepelné čerpadlo ZEMĚ/VODA*). Žádost je třeba podat na příslušném formuláři, který naleznete ve vyhlášce č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění. Formulář je umístěn i na internetových stránkách Města Ústí nad Orlicí v záložce Tiskopisy. Žádost je nutné doložit všemi potřebnými doklady, zejména vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí - hydrogeologa.

Z předloženého materiálu vyplývá, že akce se nedotýká dalších zájmů na ochranu životního prostředí, které jsou v kompetenci zdejšího odboru životního prostředí, tj. ochrany ZPF a státní správy lesů.

Podmínkou pro umístění a realizaci výše uvedené stavby je splnění podmínek, požadavků a připomínek uplatněných dotčenými orgány státní správy životního prostředí.

Mgr. Tomáš Kopecký, v.r.
vedoucí odboru

„Otisk úředního razítka“

za správnost vyhotovení
Lenka Velínská
oprávněná úřední osoba