

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	Modernizace 3. základní školy Chodov
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.tendera.cz/profile_display_1792.html

Název zadavatele:	3. základní škola Chodov, okres Sokolov, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele:	Nejdecká 254, 357 35 Chodov
Zastoupen:	Mgr. Ivou Jurnečkovou, ředitelkou
IČO:	70976368
DIČ:	Není plátce DPH

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Radek Hlaváček
Telefon:	+420 731 131 684
E-mail:	hlavacek@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.

Ve věci zadávacího řízení ke shora označené veřejné zakázce zadavatel ve smyslu § 122 odst. 1 ZZVZ

rozhodl o výběru nevhodnější nabídky

s pořadovým číslem **1** účastníka **3xN spol. s r. o.**, sídlem Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, IČO: 25215078, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**.

Odůvodnění:

I.

Dne 30. 4. 2024 bylo uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ zahájeno zjednodušené podlimitní řízení k výše uvedené veřejné zakázce.

Nabídky měly být podány prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK **nejpozději do 21. 5. 2024, 10:00 hodin**.

Osoby pověřené otevíráním nabídek konstatovaly, že v rámci stanovené lhůty zadavatel obdržel celkem **2 nabídky**.

Zadavatel ustanovil pro účely posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek hodnotící komisi (dále jen „komise“), která na svých jednáních (dále jen „jednání“) **provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek**.

II.

Komise v souladu s § 119 odst. 1 ZZVZ provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 5 zadávací dokumentace. Pravidla pro hodnocení nabídek stanovila, že doručené nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Komise na základě výše uvedeného stanovila pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:

Pořadí nabídek	Účastník (obchodní název, sídlo, IČO)	Nabídková cena v Kč vč. DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	3xN spol. s r. o., sídlem Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, IČO: 25215078	18 256 589,09	1
2.	Stavební společnost VARO, s.r.o., sídlem Cheb, Hvězdoslavovo nám. 534/5, PSČ 35002, IČO: 26356503	22 657 250,00	2

III.

Komise v rámci posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení a mimořádně nízké nabídkové ceny (dále také jako „MNNC“) konstatovala, že účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu a jeho nabídka neobsahuje MNNC.

Posouzení kvalifikace:

A. Základní způsobilost	
Požadovaný doklad	Doložený doklad
Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. A Krycího listu nabídky	Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky ze dne 20. 5. 2024, podepsané Janem Nevšímalem, jednatelem
B. Profesionální způsobilost	
Požadovaný doklad	Doložený doklad
Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. B bod i. a ii. Krycího listu nabídky	Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky ze dne 20. 5. 2024, podepsané Janem Nevšímalem, jednatelem
Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. B bod iii. Krycího listu nabídky a Doklad o odborné způsobilosti v rozsahu osvědčení v oboru pozemní stavby	Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky ze dne 20. 5. 2024, podepsané Janem Nevšímalem, jednatelem Osvědčení o autorizaci č. 758 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) – Ing. Leoš Ledvina ČKAIT 0300015, ze dne 1. 7. 1993
C. Technická kvalifikace – referenční zakázky	
Požadovaný doklad	Doložený doklad
Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. C Krycího listu nabídky	Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky ze dne 20. 5. 2024, podepsané Janem Nevšímalem, jednatelem
Referenční zakázka č. 1: Město Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov, IČO: 00259349	Identifikace předmětu plnění: Stavební úpravy bývalého objektu knedlíkárny na městskou knihovnu v Chodově, demolice, rekonstrukce objektu, výstavba spojovacího krčku, přípojky, okna a dveře, zateplení fasád, střechy, sanace, větrání a vzduchotechnika, výtah, parkoviště a komunikace Termín realizace: srpen 2021 – červen 2023 Cena předmětu plnění: 42.402.709,25 Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: doložena
Referenční zakázka č. 2: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979	Identifikace předmětu plnění: Snížení energetické náročnosti budov 3. základní školy, Cheb, rekonstrukce objektů, výměna oken a dveří, zateplení fasád, zateplení a rekonstrukce střech, sanace, rekuperace, větrání a vzduchotechnika Termín realizace: listopad 2021 – duben 2023 Cena předmětu plnění: 47.894.987,51 Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: doložena
Referenční zakázka č. 3: Město Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov, IČO: 00259349	Identifikace předmětu plnění: ZUŠ, Ul. Dukelských Hrdinů, Chodov, rekonstrukce objektu, výměna oken a dveří, zateplení fasád, zateplení a rekonstrukce střech, sanace, rekuperace, větrání a vzduchotechnika, výtah, parkoviště a komunikace Termín realizace: duben 2020 – září 2021 Cena předmětu plnění: 55.518.990,60 Kč bez DPH Kontaktní osoba objednatele: doložena

Osvědčení objednatelů dle čl. 5 písm. C bod 4 Krycího listu nabídky	Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací – Stavební úpravy bývalého objektu knedlíkárny na městskou knihovnu v Chodově, ze dne 15. 1. 2024, Patrik Pizinger Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací – Snížení energetické náročnosti budov 3. základní školy, Cheb, ze dne 19. 5. 2023, Ing. Marcela Nečekalová Osvědčení objednatele o řádném plnění stavebních prací – ZUŠ, Ul. Dukelských Hrdinů, Chodov, ze dne 30. 9. 2021, Patrik Pizinger
D. Technická kvalifikace – odborná kvalifikace osob	
Požadovaný doklad	Doložený doklad
Čestné prohlášení dle čl. 5 písm. D Krycího listu nabídky a Doklad o odborné způsobilosti v rozsahu osvědčení v oboru pozemní stavby	Čestné prohlášení v Krycím listu nabídky ze dne 20. 5. 2024, podepsané Janem Nevšímalem, jednatelem Osvědčení o autorizaci č. 758 (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby) – Ing. Leoš Ledvina ČKAIT 0300015, ze dne 1. 7. 1993 Dohoda o provedení práce – Ing. Leoš Ledvina, ze dne 1. 1. 2021

Posouzení nabídky:

Účastník ve své nabídce předložil požadovaný Položkový rozpočet řádně vyplněný v souladu s čl. 6 odst. 3 zadávací dokumentace.

Účastník ve svojí nabídce předložil v souladu s čl. 16 odst. 2 zadávací dokumentace bankovní záruku v požadované výši.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny:

Při posouzení MNNC ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, komise v souladu s § 113 ZZVZ u vybraného dodavatel konstatovala, že nabídka účastníka **neobsahuje** mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

IV.

Na základě výsledku posouzení a hodnocení nabídek doporučila komise zadavateli přidělit veřejnou zakázku účastníkovi **3xN spol. s r. o.**, sídlem Rosnická 198, Sedlec, 360 10 Karlovy Vary, IČO: 25215078, jehož nabídka byla vyhodnocena jako **ekonomicky nejvýhodnější**. Nabídka vybraného dodavatele splnila podmínky účasti v zadávacím řízení a neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel se se závěry hodnotící komise ztotožnil a v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ rozhodl, jak je výše uvedeno.

V.

Zadavatel si v čl. 14 zadávací dokumentace vyhradil právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

V Chodově dne 28. 5. 2024

.....
Mgr. Iva Jurnečková
ředitelka