



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PŘÍLOHA Č. 2.1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE KUPNÍ SMLOUVA

na akci:

**„Vybudování denního stacionáře pro seniory, osoby se zdravotním postižením a chronickým onemocněním – automobily pro sociální služby – část 1“**

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

### Smluvní strany

#### Kupující:

Název: **DOMOV Bystré, o.p.s.**  
Sídlo: Školní 453, 569 92 Bystré  
Zastoupen: Mgr. Marií Štouračovou, ředitelkou  
IČO: 65189337  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1280294369/0800  
Kontaktní osoba: Mgr. Marie Štouračová  
Telefon: +420 607 785 488  
E-mail: [pecdomov@atlas.cz](mailto:pecdomov@atlas.cz)

na straně jedné jako „**kupující**“

**a**

#### Prodávající:

Název/obchodní firma: **AUTOCENTR HUDEC, spol. s r.o.**  
Sídlo: Petrovická 1336, Nové Město na Moravě, 592 31  
Kontaktní místo: Masarykova 1494, Nové Město na Moravě, 592 31  
Zastoupen: Dušanem Hudcem, jednatelem  
IČO: 44013264  
DIČ: CZ44013264  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C , vložka 3024.  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 229544751/0100  
Kontaktní osoba: Milan Dobiáš  
Telefon: +420 607 024 018  
E-mail: [dobias.milan@autocentrhudec.cz](mailto:dobias.milan@autocentrhudec.cz)

na straně druhé jako „**prodávající**“

## I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce na dodávky s názvem „**Vybudování denního stacionáře pro seniory, osoby se zdravotním postižením a chronickým onemocněním – automobily pro sociální služby – část 1**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „**ZZVZ**“) a dále v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v IROP 2021-2027, v platném znění (dále jen „**Pravidla**“), v rámci projektu spolufinancovaného z MAS POLIČSKO z.s. - IROP - SOCIÁLNÍ SLUŽBY – 2023, 49. výzva IROP - Sociální služby - SC 5.1 (CLLD) (dále jen jako „**projekt**“), mezi kupujícím, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a prodávajícím, jakožto vybraným dodavatelem.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu nové, nepoužité a plně funkční osobní nízkoemisní **pětimístné** vozidlo kategorie M1 – (dále jako „**vozidlo**“, „**zařízení**“ nebo „**předmět plnění**“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k zařízení a závazek kupujícího zařízení převzít a zaplatit prodávajícímu níže uvedenou kupní cenu. Zařízení je podrobně specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2. Zařízení nesmí být do okamžiku odevzdání kupujícímu předmětem odpisů ve smyslu § 26 an. zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je dále zejména:
  - doprava vozidel na místo plnění, jeho vyložení, vybalení a kontrola za účasti kupujícího,
  - předání následujících dokladů, jsou-li zapotřebí k řádnému převzetí a užívání vozidel, zejména Osvědčení o registraci vozidla, platné prohlášení o shodě prokazující schválení typu vozidla včetně alternativního pohonu, záruční listy, Certifikát konformity, návody (manuály) k obsluze a údržbě vozidel v českém jazyce a další dokumenty a doklady vztahující se k vozidlům, zejména jestliže jsou vyžadovány výrobcem či dodavatelem k uplatnění nároku z vad či k servisu vozidel,
  - ověření funkčnosti vozidel a jejich uvedení do provozu,
  - technické a aplikační seznámení kupujícího s obsluhou vozidel,
  - předání dodacích listů kupujícímu,
  - poskytování záručního servisu, zajištění předepsaných prohlídek, technických kontrol po dobu trvání záruky a odpovědnosti za vady vozidel, tak jak vyplývá z této smlouvy a z platných obecně závazných právních předpisů nebo z pokynů výrobce předmětu plnění,
  - zajištění odvozu a likvidace odpadu souvisejícího s dodáním vozidel (zejména obaly) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.4. Proávající prohlašuje, že:
  - předmět plnění dle této smlouvy je zcela v souladu s požadavky kupujícího uvedenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky,
  - zařízení vč. příslušenství je nové a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními, technickými, kvalitativními a

zdravotními) a českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k zařízení, a to jak závaznými, tak doporučenými. Prodávající odpovídá za to, že zařízení je vyrobeno z nejlepších materiálů, v prvotřídní kvalitě;

- je výlučným vlastníkem zařízení, že na zařízení nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zařízením podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zařízení nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným a/nebo obvyklým účelům.

2.5. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zařízení kupujícímu prodává a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zařízení od prodávajícího kupuje.

### III.

#### Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající je povinen odevzdat zařízení kupujícímu a provést všechny ostatní činnosti a dodávky, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy v termínech:
- zahájení plnění smlouvy:** den následující po podpisu této smlouvy
  - dodání zařízení a poskytnutí souvisejícího plnění:** do 10 měsíců od zahájení plnění této smlouvy
- 3.2. Místem plnění předmětu této smlouvy je adresa sídla kupujícího – Školní 453, 569 92 Bystré (dále jen „místo plnění“).
- 3.3. Prodávající se zavazuje zařízení přepravit na své náklady a odpovědnost do uvedeného místa plnění a předat je kupujícímu v tomto místě plnění. Na odevzdání zařízení upozorní prodávající zástupce kupujícího Mgr. Marii Štouračovou, telefonicky na telefonním čísle: 607 785 488 a na e-mailu: [pecdomov@atlas.cz](mailto:pecdomov@atlas.cz) nejméně 5 pracovních dní před jeho uskutečněním.

### IV.

#### Kupní cena

4.1. Kupní cena za předmět plnění včetně souvisejících činností uvedených v této smlouvě je sjednána v souladu s cenou, kterou prodávající nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku, v podrobnostech dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Celková kupní cena činí:

Cena bez DPH	764 395,04 Kč
DPH	160 522,96 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>924 918,00 Kč</b>

- 4.2. K ceně bez DPH bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši a způsobem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Kupní cena bez DPH je sjednána jako nejvýše přípustná. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu této smlouvy, včetně nákladů na provedení úkonů v rámci záručního servisu.
- 4.4. Kupní cenu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně sazby DPH.

- 4.5. Kupní cena bez DPH zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s poskytováním předmětu plnění této smlouvy.
- 4.6. Prodávající prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem předmětu této smlouvy a potvrzuje, že dohodnutá kupní cena zahrnuje veškeré náklady spojené se splněním této smlouvy.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, kupující je neposkytuje a prodávající nemůže po kupujícím uhrazení zálohy požadovat. Kupující uhradí kupní cenu na základě faktur vystavených prodávajícím po fyzickém převzetí vozidel v místě plnění. Přílohou faktury musí být kupujícím schválený předávací protokol (nebo dodací list), v němž kupující potvrdí převzetí zařízení a poskytnutí ostatních dodávek, prací a služeb, k nimž se prodávající v této smlouvě zavázal, jinak bude faktura považována za neúplnou.
- 5.2. Doba splatnosti faktury je **30 kalendářních dní** od data doručení faktury kupujícímu, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.3. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů. Faktura bude vedle těchto povinných náležitostí dále obsahovat název a registrační číslo projektu, až budou známy.
- 5.4. Kupující je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována kupní cena dle této smlouvy,
  - b) nebude-li přílohou faktury oboustranně potvrzený předávací protokol dle odst. 5.1. tohoto článku,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře kupující vyznačí důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.2. tohoto článku běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury kupujícímu.

- 5.5. Veškeré platby kupujícího prodávajícímu podle této smlouvy budou kupujícím hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžité závazek (dluh) kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet prodávajícího.
- 5.6. V případě, že zařízení bude při převzetí vykazovat vadu či více vad anebo nesplní-li prodávající povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 6.2. této smlouvy, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní, či do doby, než prodávající splní povinnost uvedenou v čl. VI. odst. 6.2. této smlouvy, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech kupující neocitá v prodlení.

## VI.

### Předání a převzetí zařízení

- 6.1. Zařízení (dané vozidlo či vozidla) se považuje za odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zařízení (dané vozidlo či vozidla) kupujícímu za splněný okamžikem převzetí zařízení kupujícím bez vad. Závazek prodávajícího se považuje za splněný dodáním celého předmětu plnění dle této smlouvy. V případě, že kupující převezme zařízení s vadami, je závazek prodávajícího splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zařízení vykazovalo v době převzetí.
- 6.2. Prodávající je povinen spolu se zařízením (ke každému vozidlu zvlášť) předat kupujícímu zejména tyto doklady (jejich soupis bude součástí předávacího protokolu, případně dodacího listu):
- veškeré dokumenty, jichž je třeba k převzetí zařízení, k nakládání se zařízením a k jeho řádnému užívání – zejména Osvědčení o registraci vozidla,
  - veškerou technickou dokumentaci vztahující se k zařízení (např. návody k obsluze a údržbě v českém jazyce) – zejména servisní knížka,
  - veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy České republiky nebo Evropské unie, českými technickými normami nebo touto smlouvou – zejména záruční listy, Certifikát konformity (Certificate of Conformity - COC) prohlášení o shodě se schválením typu ES, dodání atestů použitých materiálů a prohlášení o shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výroky právní předpis, apod.
  - ostatní doklady uvedené v této smlouvě.
- Prodávající odpovídá za správnost a úplnost předané dokumentace, jakož i za to, že neobsahuje žádné nepřesnosti, chyby nebo opomenutí.
- 6.3. Zařízení bude prodávajícím předáno a kupujícím převzato na základě shodných prohlášení smluvních stran v předávacím protokolu (nebo dodacím listu), který bude obsahovat zejména uvedení dodaného druhu a množství kusů tvořících předmět plnění, sériové číslo vozidla/vozidel (VIN kód/y), specifikaci zařízení, místo a datum jeho předání. Součástí předávacího protokolu bude rovněž údaj o splnění ostatních částí předmětu této smlouvy prodávajícím včetně zaškolení obsluhy zařízení.
- 6.4. V případě zjištění vad zařízení při jeho předání a převzetí, bude předávací protokol obsahovat i lhůty k jejich odstranění, na kterých se kupující a prodávající dohodli. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění vad zařízení, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí zařízení. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude zařízení považováno za převzaté bez zjevných vad.
- 6.5. Kupující není povinen převzít zařízení v případě, že vykazuje jakékoliv vady bránící řádnému užívání. V případě, že kupující odmítne zařízení převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Dohodnutím náhradního termínu nedochází ke změně této smlouvy a platí, že při nedodržení termínu plnění uvedeného v této smlouvě se prodávající nachází v prodlení se splněním svých povinností.
- 6.6. Veškeré odborné práce související s dodáním a zajištěním funkčnosti zařízení musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající povinen předložit na požádání kupujícímu.

- 6.7. Kupující nabývá vlastnické právo k zařízení (vozidlu či vozidlům) jeho převzetím. Nebezpečí škody na zařízení (vozidlo či vozidla) přejde na kupujícího převzetím zařízení (vozidla či vozidel) bez vad. Pokud kupující převezme zařízení (vozidlo či vozidla) s vadami, přejde na něj nebezpečí škody až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zařízení (vozidlo či vozidla). Škodou na zařízení je zejména ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

## VII.

### Odpovědnost za vady, záruka

- 7.1. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zařízení v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zařízení vyskytnou v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy. Dále odpovídá prodávající za veškeré vady zařízení, které se vyskytnou po době předání zařízení kupujícímu a/nebo po uplynutí záruční doby, pokud byly způsobeny porušením povinností prodávajícího. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zařízení nebo jeho části, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy České republiky či Evropské unie nebo českými technickými normami.
- 7.2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zařízení včetně příslušenství spočívající v tom, že zařízení, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k ujednaným, jinak obvyklým účelům, a po celou záruční dobu si zachová ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
- 7.3. Záruční doba na vozidlo se sjednává v délce minimálně **5 let nebo do ujetí 100 000 kilometrů<sup>1</sup>**, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Prodávající poskytuje prodlouženou záruku na baterie v délce minimálně 7 let nebo do ujetí 150 000 kilometrů<sup>2</sup>, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Prodávající předá příslušné záruční listy kupujícímu spolu se zařízením.
- 7.4. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, záruka se nevztahuje na opotřebení dílů běžným provozem. Záruka se dále nevztahuje na díly poškozené manipulací, jež byla v rozporu s návodem k obsluze zařízení, na díly poškozené neodbornou obsluhou zařízení, dále na díly poškozené použitím spotřebního materiálu, který není doporučen výrobcem, ani na díly poškozené živelnými pohromami, vodou, povodní, požárem, poruchami elektrické sítě, bleskem, mechanickými silami mimo obvyklou obsluhu a manipulaci, působením vysokých teplot či kolísáním teplot, pádem zařízení ani jiným obdobným způsobem.
- 7.5. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí daného vozidla. V případě, že kupující převezme zařízení s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí zařízení s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zařízení.
- 7.6. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné díly se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 7.3. tohoto článku smlouvy.
- 7.7. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 7.8. V oznámení vad musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vad

---

<sup>1</sup> Není-li v příloze č. 1 této smlouvy uvedena záruka delší.

kupující uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Kupující je oprávněn požadovat zejména:

- a) odstranění vady dodáním nového zařízení nebo dodáním chybějící části zařízení,
- b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Kupující je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. V případě, že je vadné plnění podstatným porušením smlouvy ze strany prodávajícího, má kupující právo od smlouvy odstoupit za podmínek sjednaných touto smlouvou.

- 7.9. Prodávající se zavazuje prověřit oznámené vady do 3 pracovních dnů ode dne obdržení oznámení vady, a to i v případě, že oznámení vady neuznává. Prodávající je povinen při záručních opravách používat vždy nové a originální náhradní díly.
- 7.10. Náklady na odstranění oznámené vady nese prodávající ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena oprávněně. Prokáže-li se ve sporných případech, že kupující oznámil vadu neoprávněně, tzn., že oznámená vada není vadou zařízení, resp. záruční vadou, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 7.11. Lhůtu pro odstranění oznámených vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě prodávajícímu, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
- 7.12. Kupující je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není prodávající v prodlení s termínem přistoupení k odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
- 7.13. Prodávající se zavazuje odstranit oznámené vady:
  - označené kupujícím jako havarijní bránící užívání do 3 dnů od obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
  - drobné vady nebránící užívání do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
  - pro vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu bude stanoven termín pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 7.14. O odstranění oznámené vady sepíše kupující protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.15. V případě, že prodávající bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady prodávajícího. Náklady s tím spojené je prodávající povinen uhradit kupujícímu do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

## VIII. Servisní podmínky

- 8.1. Prodávající je povinen poskytovat servis vozidel (vč. výrobcem doporučených garančních prohlídek) po dobu 5 let od podpisu předávacího protokolu potvrzujícího převzetí daného vozidla nebo do najetí 100 000 km s každým jednotlivým vozidlem, podle toho, která skutečnost nastane dříve<sup>2</sup>.
- 8.2. Servisní práce související s poskytováním záruky na baterie vozidla se prodávající zavazuje poskytovat po dobu 7 let od podpisu předávacího protokolu potvrzujícího převzetí vozidla nebo do najetí 150 000 kilometrů, podle toho, která skutečnost nastane dříve<sup>4</sup>.
- 8.3. Servis vozidel bude prodávajícím poskytován na základě požadavku kontaktní osoby kupujícího, který bude vycházet ze servisní knížky nebo diagnostiky vozidla zasláného kontaktní osobě prodávajícího.
- 8.4. Nebude-li kupujícím odsouhlaseno jinak, servis v záruční době a garanční prohlídky budou zajišťovány výhradně v autorizovaném servisu výrobce a budou prováděny výlučně pracovníky prodávajícího nebo jím vyškolenými a autorizovanými osobami.
- 8.5. Prodávající se po dobu záruční doby na vozidlo zavazuje bezplatně poskytnout kupujícímu náhradní vozidlo po dobu provádění servisu nebo garanční prohlídky.

## IX. Sankční ujednání

- 9.1. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním vozidel nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 0,01 % z kupní ceny bez DPH dle odst. 4.1 této smlouvy za každý i započatý den prodlení, maximálně však do výše 5 % z kupní ceny bez DPH dle odst. 4.1 této smlouvy.
- 9.2. Pokud prodávající neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu v dohodnutém termínu, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 5.000,- Kč za každou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud prodávající neodstraní oznámené vady v dohodnutém termínu, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každou oznámenou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že prodávající poruší své povinnosti dle čl. VI. a VII. a VIII., je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení.
- 9.5. Pokud prodávající nesplní svou povinnost stanovenou v odst. 11.1 této smlouvy, má kupující právo požadovat uhrazení smluvní pokuty ze strany prodávajícího ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6. Pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, sjednávají si smluvní strany možnost uplatnění úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení,

---

<sup>2</sup> Není-li v příloze č. 1 této smlouvy uvedena záruka delší.



- maximálně však do výše 5 % z kupní ceny bez DPH dle odst. 4.1 této smlouvy.
- 9.7. Ujednání o smluvních pokutách v této smlouvě nemají vliv na právo kupujícího na plnou náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti prodávajícího, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
  - 9.8. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany kupujícího.
  - 9.9. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty kupujícímu nezbavuje prodávajícího závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
  - 9.10. Smluvní pokuty jsou splatné na základě faktury, jež bude přílohou výzvy k úhradě, splatnost této faktury bude 30 kalendářních dní.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

- 10.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Nejdříve však musí druhou stranu vyzvat písemně k odstranění podstatného porušení smlouvy, které musí být provedeno do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy.
- 10.2. Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím, kterým kromě případů odstoupení kupujícího výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je zejména, když:
  - a) Prodávající je v prodlení s dodáním zařízení nebo poskytnutím ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, delším než 15 dnů.
  - b) Prodávající přenese v rozporu s touto smlouvou svá práva nebo povinnosti plynoucí prodávajícímu z této smlouvy na jiný subjekt.
  - c) Prodávající nedodržel garantované parametry zařízení.
- 10.3. Prodávající má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy kupujícím, kterým kromě případů odstoupení prodávajícího výslovně uvedených v ostatních ustanoveních je, když se kupující přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 30 dnů s úhradou kupní ceny na základě faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s touto smlouvou.
- 10.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a oznámeno druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.5. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že rozhodnutím poskytovatele dotace dojde k odebrání či krácení podpory na realizaci projektu.
- 10.6. Při zjištění opakovaného porušování povinností prodávajícího dle této smlouvy je kupující oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by prodávajícímu stanovil lhůtu pro sjednání nápravy.
- 10.7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody či smluvní pokuty. Odstoupení od smlouvy se rovněž nedotýká ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.

## XI.

### Poddodavatelé

- 11.1. Prodávající je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech svých poddodavatelů, kteří mu poskytli plnění určené k plnění předmětu této smlouvy, a to včetně specifikace jejich podílu na plnění předmětu této smlouvy. Seznam poddodavatelů je prodávající povinen předat kupujícímu do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti kupujícího. Kupující je oprávněn požádat prodávajícího o předložení průběžně vedeného seznamu poddodavatelů kdykoliv, a to i opakovaně.

## XII.

### Ostatní ujednání

- 12.1. Prodávající prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení kupujícího ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.

## XIII.

### Platnost, účinnost a ukončení smlouvy

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2. Termín zahájení poskytování plnění a doba plnění smlouvy jsou podrobně popsány v čl. III. této smlouvy. Smlouva je řádně ukončena jejím splněním, tj. dnem, kdy bude kupujícím provedena úhrada za poskytnuté plnění v souladu s čl. IV. této smlouvy. Tím není dotčena zejména existence práv a povinností smluvních stran vyplývajících z odpovědnosti prodávajícího za vady a poskytnutou záruku za jakost.
- 13.3. Tato smlouva též zaniká:
- a) písemnou dohodou smluvních stran;
  - b) odstoupením dle čl. X. této smlouvy.

## XIV.

### Závěrečná ustanovení

- 14.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího (dále jen „**nabídka prodávajícího**“), kterou v postavení účastníka podal do zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Podkladem pro uzavření této smlouvy je rovněž zadávací dokumentace k veřejné zakázce včetně všech jejích příloh.
- 14.2. Jestliže ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce nebo nabídky prodávajícího vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu této smlouvy, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a

- prodávající je povinen je dodržet.
- 14.3. V případě rozporu mezi zadávací dokumentací k veřejné zakázce a vlastním textem této smlouvy, platí vlastní text smlouvy ve znění jejich příloh. V případě rozporu mezi vlastním textem smlouvy a jeho přílohami, platí vlastní text smlouvy.
  - 14.4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
  - 14.5. Kupující s prodávající se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek smlouvy. Povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce se nevztahuje na případné poddodavatele prodávajícího, a to v rozsahu nutném pro splnění předmětu této smlouvy. Kupující však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
  - 14.6. Adresami pro doručování jsou sídla (místo podnikání) smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.
  - 14.7. Prodávající není oprávněn započíst své pohledávky za kupujícím proti pohledávkám kupujícího za prodávajícím, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu kupujícího. Prodávající není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
  - 14.8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
  - 14.9. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
  - 14.10. Na otázky výslovně neupravené v této smlouvě se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku. Pro úpravu otázek neřešených v této smlouvě se vylučuje použití zvyklostí nebo praxe zavedené mezi smluvními stranami.
  - 14.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
  - 14.12. Kupující a prodávající vynaloží veškeré úsilí, aby všechny spory, které případně vyplynou ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, byly urovnány především oboustrannou dohodou. Strany se zavazují řešit spory vzniklé v souvislosti se smlouvou především smírnou cestou. Spory, jež nebude možné ve lhůtě do 30 dnů ode dne oznámení sporné otázky druhé smluvní straně vyřešit smírem, budou předloženy příslušnému obecnému soudu v České republice. Pokud kupující nestanoví jinak, předložení sporu k řešení podle ustanovení tohoto článku neopravňuje prodávajícího k přerušení plnění povinností daných mu smlouvou.

- 14.13. Vzhledem k tomu, že předmět této smlouvy je financován z veřejných výdajů, je prodávající v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění této smlouvy kontrolním orgánům.
- 14.14. Tato smlouva včetně příloh je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních. Smlouvu je též možno podepsat elektronicky.
- 14.15. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.16. Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 14.17. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## XV.

### Přílohy smlouvy

K této smlouvě jsou připojeny následující přílohy, které bez ohledu na to, zda jsou či nejsou nerozdělitelně spojeny s listinou, na které je obsažena tato smlouva, tvoří neoddělitelnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

V Bystrém dne

**Mgr. Marie Štouračová**  
Digitálně podepsal Mgr.  
Marie Štouračová  
Datum: 2024.04.09 12:54:48  
+02'00'

.....  
**Mgr. Marie Štouračová**  
ředitelka  
za kupujícího

V Novém Městě na Moravě dne

**Dušan Hudec**  
Digitálně podepsal  
Dušan Hudec  
Datum: 2024.04.09  
12:29:52 +02'00'

.....  
**Dušan Hudec**  
jednatel  
za prodávajícího



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## PŘÍLOHA Č. 3.1 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Článek 1. Identifikace veřejné zakázky a účastníka

Název veřejné zakázky:	Vybudování denního stacionáře pro seniory, osoby se zdravotním postižením a chronickým onemocněním – automobily pro sociální služby – část 1
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	dodávky

Název účastníka:	Autocentr Hudec, spol. s r.o.
Sídlo účastníka:	Petrovická 1336, Nové Město na Moravě, 592 31
Kontaktní místo:	Masarykova 1494, Nové Město na Moravě, 592 31
IČO:	44013264

Tento dokument podepisuje výhradně osoba oprávněná zastupovat účastníka v zadávacím řízení.

### Článek 2. Technická specifikace předmětu veřejné zakázky

Tento dokument stanovuje minimální požadované technické parametry předmětu veřejné zakázky – nové, nepoužité a plně funkční osobní nízkoemisní **pětimístné** vozidlo kategorie M1 – (dále jako „vozidlo“, „zařízení“ nebo „předmět plnění“). V případě nejasností ohledně splnění určitého parametru může zadavatel po účastníkovi v rámci objasnění nabídky ve smyslu § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat předložení produktových listů vyhotovených výrobcem nabízených zařízení (datasheets).

Zadavatelem vymezené kapacitní, kvalitativní a technické parametry a požadavky na předmět veřejné zakázky stejně jako hodnoty uvedené u těchto parametrů jsou stanoveny jako **minimální přípustné**. Účastníci proto mohou nabídnout zařízení, která budou disponovat lepšími parametry a vlastnostmi u funkcionalit zadavatelem požadovaných.

### Článek 3. Účastníkem nabízené zařízení

Účastník u každé uvedené položky (řádku) tabulky uvede konkrétní nabízené technické parametry zařízení nebo u nevyčíslitelných požadavků uvede ANO/NE, tzn., zda zařízení splňuje nebo nesplňuje tento požadavek. Dále účastník uvede **výrobce a typové označení nabízeného zařízení**.

Pro to, aby nabídka mohla být posuzována a dále hodnocena, musí účastník splnit **všechny** zadavatelem požadované technické parametry zařízení.



TENDERA

### Pětimístné vozidlo kategorie M1

Zadavatelem požadované min. technické parametry:		Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
<b>Parametry</b>		
Motor	Plug-in hybrid (elektřina/benzín), případně jiný alternativní pohon při splnění všech níže uvedených požadavků	ANO - Plug-in hybrid (elektřina/benzín)
Emise CO <sub>2</sub>	Max. 50 g / km	ANO – 31,4g / km
Emisní limit	Min. EURO 6	ANO
Výkon motoru	Min. 90 kW	ANO – 185 kW
Minimální dojezd na jedno nabití baterie <sup>1</sup> (v případě elektromobilu)	Min. 250 km	-
Počet míst k sezení	5	ANO
Počet dveří	5	ANO
Minimální/maximální výška vozidla od země	1 500 mm/2 000 mm	ANO – 1700 mm
Minimální záruka na vozidlo	5 let / 100 000 km <sup>2</sup>	ANO – 5 let bez omezení km
Minimální záruka na baterii	7 let / 150 000 km <sup>2</sup>	ANO – 8 let / 160 000 km
<b>Výbava</b>		
Stropní madla alespoň vpředu		ANO
Sada zimních kol s disky v ceně vozidla		ANO
Nabíjecí kabel (pro standardní zásuvku)		ANO
Airbag řidiče a spolujezdce s možností deaktivace		ANO
Boční nebo okenní airbasy pro řidiče, spolujezdce a cestující vzadu		ANO
Automatická klimatizace		ANO
Vyhřívání přední sedadla		ANO
Elektricky ovládaná okna (alespoň vpředu)		ANO – přední i zadní
Bluetooth handsfree		ANO
Navigace GPS integrovaná <sup>3</sup>		ANO
USB nebo USB-C zásuvka vpředu		ANO
Centrální zamykání s dálkovým ovládním		ANO
Výškově nastavitelné sedadlo řidiče		ANO

<sup>1</sup> Dodavatel vyplní pouze v případě, že nabízí elektrovozidlo.

<sup>2</sup> Podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.

<sup>3</sup> V případě zrcadlení obrazovky mobilu na displej vozidla, uveďte tuto možnost

Zadavatelem požadované min. technické parametry:	Účastníkem nabídnuté technické parametry nebo ANO/NE – dle níže uvedeného:
Parkovací senzory vzadu <sup>4</sup>	ANO – senzory i kamera
Asistent upozorňující na další vůz v mrtvém/slepém úhlu	ANO
Systém autonomního nouzového brzdění	ANO
Tempomat s omezovačem rychlosti	ANO
Autorádio	ANO

Výrobce zařízení	Hyundai
Typové označení zařízení	Tucson

V Novém městě na Moravě dne

Dušan Hudec, jednatel

<sup>4</sup> Zadní parkovací senzor je možno nahradit zadní integrovanou kamerou určenou pro couvání vozidla.