

# SMLOUVA O DÍLO

na akci:

„čp. 96 Milín stavební úpravy pro ubytování“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

## Smluvní strany

**Objednatel:**

Název: Obec Milín  
Sídlo: 11. května 27, 262 31 Milín  
Zastoupen: Ing. Vladimír Vojáček, starosta obce  
IČO: 00 242 730

Objednatele jsou oprávněni zastupovat:

- ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Vojáček, [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Jan Hašek, tel.: [REDACTED]

na straně jedné jako „objednatel“

a

**Zhotovitel:**

Název/obchodní firma: Roman Bíba  
Sídlo: U Stadionu 301, 262 31 Milín  
Kontaktní místo: dtto  
Zastoupen: Roman Bíba  
IČO: 69383766  
DIČ: CZ7908191115

Zapsán v živnostenském rejstříku, Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Příbram, vznik oprávnění dnem 23.9.2002

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitele jsou oprávněni zastupovat (vč. kontaktu):

- ve věcech smluvních: Roman Bíba, tel.: [REDACTED]
- ve věcech technických: Roman Bíba, tel.: [REDACTED]

na straně druhé jako „zhotovitel“.

## I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na provedení díla s názvem „**čp. 96 Milín stavební úpravy pro ubytování**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZZVZ**“) mezi objednatel, jakožto zadavatelem veřejné zakázky, a zhotovitelem, jakožto vybraným dodavatelem.

## II. Předmět smlouvy, dílo

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy - dílo**, jak je toto definováno níže v této smlouvě (dále jen „**dílo**“), provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2. Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez zjevných vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3. Dílem se rozumí provedení stavebních prací a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb, jejichž hlavním účelem jsou stavební úpravy bytu **části objektu Milín čp. 96 v 1.NP, obci a katastrálním území Milín**.
- 2.4. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek (včetně veškeré dokumentace), prací, konstrukcí a zkoušek, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a předání díla objednateli.
- 2.5. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jako „**položkový rozpočet**“), které tvoří přílohy zadávací dokumentace, a které byly zhotoviteli předány společně se zadávací dokumentací k veřejné zakázce.
- 2.6. Projektová dokumentace je závaznou specifikací díla, avšak není s ní z důvodu svého rozsahu pevně spojena (není její přílohou).
- 2.7. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli projektovou dokumentaci. Zhotovitel prohlašuje, že projektovou dokumentaci převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ní seznámil a zavazuje se ji plně dodržovat.
- 2.8. Zhotovitel je rovněž povinen dílo provést v souladu s právními předpisy České republiky, českými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění zhotovitele, a to jak závaznými, tak doporučenými a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla, dále v souladu s pokyny objednatele, koordinátora BOZP, technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, je – li tento vykonáván.
- 2.9. Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost zhotovitele na své náklady zajistit:
  - a) provedení nutných zkoušek, testů, ověření a revizí dle platných a účinných právních předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané a/nebo smluvené kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá zhotovitel objednateli ve třech vyhotoveních v českém jazyce při předání a převzetí díla,
  - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provedení díla,
  - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu života, zdraví a majetku v místech dotčených realizací díla (zejména obyvatel bytových domů, jejich návštěvníků a občanů pohybujících se v místě realizace),
- e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů,
- f) projednání a obstarání právního titulu k případnému zvláštnímu užívání pozemních komunikací a veřejných ploch včetně úhrady příslušných veřejnoprávních či soukromoprávních plnění (zejména správních poplatků, nájemného atd.),
- g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- h) odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a veškerého dalšího odpadu vzniklého při provádění díla na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, přičemž splnění této povinnosti zhotovitel na vyžádání objednateli doloží příslušnými doklady,
- i) uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (pozemní komunikace vč. chodníků, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- j) uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla,
- k) v souladu s pravomocnými rozhodnutími, jakož i platnými a účinnými vyjádřeními dotčených subjektů, oznámení zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- l) zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- m) zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů vztahujících se k předmětu díla,
- n) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- o) geodetické zaměření stavby;
- p) veškeré práce a činnosti související s přerušением provádění díla za podmínek dle této smlouvy.

### III.

#### Doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:

Termín předání a převzetí staveniště: **do 5 kalendářních dnů** od uzavření této smlouvy

Termín provedení díla: **nejpozději do 6 týdnů** ode dne předání staveniště zhotoviteli

- 3.2. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán zápis, který bude datován a podepsán objednatelem a zhotovitelem, či osobou k tomu objednatelem a/nebo zhotovitelem výslovně písemně oprávněnou.

- 3.3. Místo plnění díla je nemovitost čp. 96 v obci Milín.

### IV.

#### Cena díla

- 4.1. Cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku na základě oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem.

Cena za dílo činí:

|              |                |
|--------------|----------------|
| Cena bez DPH | 1 349 940,- Kč |
| Sazba DPH    | 21 %           |

DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).

- 4.2. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem v rámci zadávacího řízení je sjednán jako úplný a závazný a zhotovitel jeho úplnost a závaznost výslovně zaručuje. Položkový rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.3. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na kompletní provedení díla bez vad a nedodělků, včetně všech vedlejších rozpočtových nákladů a nákladů ostatních a souvisejících nezbytných pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady získat veškeré informace ve vztahu k jakýmkoliv a všem podmínkám a povinnostem, které mohou jakýmkoliv způsobem ovlivnit cenu díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoliv zvýšení ceny díla, a to ani v případě, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 4.4. Sjednaná cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného předání díla. V souvislosti s tím objednateli vzniká právo na uhrazení případně vzniklé škody nebo jiných nároků dle této smlouvy.
- 4.5. Cenu za dílo a jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu je možné změnit pouze za podmínky, že v průběhu realizace díla dojde ke změně sazby DPH, a to pouze v částce odpovídající DPH a pouze v souladu se změnou sazby DPH.
- 4.6. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést nové práce (vícepráce), které zhotovitel není povinen provést dle této smlouvy, postupuje se při jejich zadání podle § 222 ZZVZ. Zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Práce, dodávky a služby, které nejsou součástí díla a nejsou zahrnuty v ceně díla, musí být nejprve projednány a písemně odsouhlaseny objednatelem (a poskytovatelem dotace), teprve potom realizovány. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce, dodávky a služby resp. činnosti jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně díla zahrnuty.
- 4.7. Ocenění navrhovaných víceprací provede zhotovitel podle položek (a jejich jednotkových cen) dle položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydaných např. společností ÚRS CZ, a.s., IČO: 471 15 645, a nebude-li ani toto možné, pak budou jednotkové ceny určeny dohodou smluvních stran. Ocenění víceprací podléhá schválení objednatelem. O těchto změnách uzavřou obě smluvní strany dodatek ke smlouvě postupem v souladu se ZZVZ. Zhotovitel je povinen předem výslovně upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují či jinak mění kvalitu, funkčnost, vlastnosti či jiné parametry díla.
- 4.8. Vyskytnou-li se při provádění díla méněpráce (práce a výměry oceněné v nabídce, ale neprovedené), nebo objednatel nařídí některé práce, dodávky a služby neprovádět, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Tyto práce pak nebudou zhotovitelem provedeny, nebudou obsaženy v soupisech provedených prací dokládáných u fakturací a zhotovitel nebude oprávněn je fakturovat či za ně požadovat jakoukoliv úhradu či náhradu.

## V.

### Platební podmínky a fakturace

- 5.1. Zálohy na platby nejsou sjednány, objednatel je neposkytuje a zhotovitel nemůže po objednateli uhrazení zálohy požadovat.
- 5.2. Cenu za dílo nebo její části bude objednatel hradit zpětně na základě dílčích faktur vystavovaných zhotovitelem jedenkrát měsíčně. Nedílnou přílohou každé dílčí faktury musí být objednatel podepsaný (tj. odsouhlasený) oceněný písemný soupis prací a dodávek skutečně provedených v daném kalendářním měsíci (dále jen „zjišťovací protokol“). Bez těchto dokladů je faktura neúplná.
- 5.3. Zjišťovací protokol je zhotovitel povinen zpracovat vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a předložit jej objednateli k odsouhlasení nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po měsíci, za který je zjišťovací protokol zpracován. Objednatel se ke zjišťovacímu protokolu písemně vyjádří do pěti pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem dle předchozí věty tak, že jej odešle zhotoviteli odsouhlasený nebo jej odešle zhotoviteli neodsouhlasený s uvedením připomínek, změn či výhrad.
- 5.4. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit pouze na částku odsouhlasenou objednatel ve zjišťovacím protokolu. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů ode dne doručení objednatel odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zhotoviteli.
- 5.5. Doba splatnosti faktur je **30 kalendářních dní** ode dne doručení faktury objednateli, bez ohledu na dřívější datum splatnosti uvedené na faktuře.
- 5.6. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 občanského zákoníku. DPH bude uvedeno podle platných daňových předpisů.
- 5.7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena díla,
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl nebo které objednatel v souladu s touto smlouvou neodsouhlasil,
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Celá doba splatnosti faktury stanovená v odst. 5.5 tohoto článku smlouvy běží opětovně ode dne doručení nově vyhotovené a opravené faktury objednateli.
- 5.8. Veškeré platby objednatele zhotoviteli podle této smlouvy budou objednatel hrazeny bezhotovostním převodem ve prospěch bankovního účtu dodavatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
- 5.9. Cenu díla bude možné měnit pouze, dojde-li ke změně právních předpisů týkajících se změny sazby DPH, jinak pouze na základě dodatku k této smlouvě, a to za dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.
- 5.10. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce za podmínek stanovených touto smlouvou, bude jejich cena uhrazena na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude objednatel odsouhlasený soupis víceprací, a v takovém případě musí faktura obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny, tj. dodatek ke smlouvě. Případné vícepráce budou samostatně fakturovány ve stejných termínech a dle stejného principu jako u faktur ceny díla dle

této smlouvy.

## VI.

### Předání a převzetí díla

- 6.1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli, bez zjevných vad a nedodělků. Součástí závazku provést dílo je i předání příslušných dokladů, listin a materiálů objednateli. Dokončené dílo předá zhotovitel objednateli nejpozději poslední den termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně nejméně deset pracovních dnů předem objednatele k předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přijímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla odborně způsobilé osoby působící na stavbě, zejména osobu vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta, příp. další osobu určenou objednatelem.
- 6.3. Dílo je předáno a převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran (tzv. předávací protokol). Předávací protokol zpracovaný objednatelem bude obsahovat zejména:
- údaje dle ust. § 3019 občanského zákoníku,
  - identifikační údaje o díle,
  - zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
  - prohlášení zhotovitele, že dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu objednateli předává, a prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část ve stavu vymezeném v protokolu od zhotovitele přijímá,
  - soupis příloh,
  - soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení,
  - ustanovení, že dílo je ke dni podpisu předávacího protokolu prosto zjevných vad a nedodělků, v případě, že při předání a převzetí díla nebudou zjištěny zjevné vady a nedodělky,
  - jmenovitý seznam účastníků řízení,
  - určení místa a času předání a převzetí díla;
  - převezme-li objednatel dílo s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla, seznam těchto drobných ojedinělých vad a nedodělků a termín určený objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění;
  - jakékoliv další skutečnosti požadované objednatelem.
- 6.4. Změny nebo odchylky od dokumentace ověřené ve stavebním řízení budou zaneseny do dokumentace skutečného provedení stavby na náklady zhotovitele, a to nejpozději v termínu pro provedení díla dle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i v případě, že dokončené dílo bude při předání vykazovat ojedinělé drobné vady či nedodělky, které nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit funkčně nebo esteticky užívání díla nebo podstatným způsobem omezovat užívání díla. V případě dle předchozí věty uvedou smluvní strany do předávacího protokolu výčet všech vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.
- 6.6. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, kterým dojde k předání a převzetí díla s výhradou odstranění vad

- a nedodělků. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo vyřešení rozporu (posouzením znalce stanovaného ze strany objednatele na náklady strany, jejíž stanovisko znalcem nebylo potvrzeno) zhotovitel.
- 6.7. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a proběhne nové předávací řízení.
- 6.8. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla i pro drobné vady, i když nebrání jeho užívání, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.9. Smluvní strany se dohodly na vyloučení ust. § 2609 občanského zákoníku a zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho část svépomocně prodat třetí osobě.
- 6.10. *Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek objednatele nebo třetích osob umístěný na těchto pozemcích je zhotovitel povinen na svůj náklad uvést do původního stavu. V případě, že nebude možné uvést tyto pozemky a/nebo další majetek umístěný na těchto pozemcích do původního stavu, zhotovitel se tímto zavazuje nahradit případně vzniklou újmu objednateli nebo třetím osobám v penězích.*
- 6.11. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání dokončeného díla předat objednateli všechny dokumenty a doklady vztahující se k dílu a jeho řádnému užívání, které byl zhotovitel povinen na základě této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů opatřit. Zejména tak zhotovitel předá všechny protokoly o provedených zkouškách, průzkumech a testech, dokumentaci skutečného provedení díla/stavby a doklady o splnění podmínek správních povolení.

## VII.

### Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že jako odborně způsobilá osoba zkontroloval technickou část projektové dokumentace ještě před uzavřením této smlouvy a tuto shledal bezvadnou a způsobilou pro řádné splnění všech jeho povinností dle této smlouvy.
- 7.2. Zhotoviteli je povinen převzít od objednatele staveniště pro provádění díla dle této smlouvy v termínu dle této smlouvy. Staveništěm se rozumí prostor vymezený pro provádění díla a pro zařízení staveniště v rozsahu dohodnutém při přejímce staveniště, která bude provedena zápisem o předání staveniště. Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště (provozní, sociální a případně i výrobní), a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s projektovou dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště vhodné podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta/architekta, technického dozoru objednatele a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zejména zákonem stanovené:
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
  - požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,

- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
  - požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
  - bezpečnostní značky, značení a signály.
- Další minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, které je zhotovitel povinen dodržovat, jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, a v jeho přílohách (dále jen „NV“).
- 7.4. Zhotovitel bude při provádění prací respektovat a plnit požadavky koordinátora BOZP ve smyslu zákona o BOZP.
- 7.5. Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, případně dalšími právními předpisy, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých poddodavatelů. Zhotovitel je na své náklady zejména povinen zajistit:
- a) pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně; zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně prověřovat,
  - b) provedení vstupních školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u zaměstnanců svých poddodavatelů,
  - c) aby všichni pracovníci zhotovitele a všech poddodavatelů používali nezbytné ochranné pracovní pomůcky,
  - d) aby byl v prostorách pracovišť dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
  - e) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky, uložení materiálů – zejména viz přílohy k NV),
  - f) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.
- 7.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovišti a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 7.7. Dále je zhotovitel povinen:
- a) zajistit a dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické, požární předpisy a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Dále je povinen zajistit si vlastní dozor a provádět soustavnou kontrolu v průběhu provádění díla nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými a účinnými požárními předpisy,
  - b) upozornit objednatele a další osoby na pracovišti na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- 7.8. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen neprodleně o tomto informovat objednatele a zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 7.9. Zaměstnanci zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatelů zhotovitele se budou zdržovat pouze na staveništi a na místech smluvně dohodnutých.

- 7.10. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor při realizaci díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, nebude provádět sám zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 7.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit. Porušení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
- 7.12. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník o pracích, které provádí, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsobu jejich vedení stanoví prováděcí právní předpis (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- 7.13. Stavební deník je písemný záznam o průběhu prací na prováděném díle. Stavební deník bude psán do tiskopisu (1x originál, + 2x kopie), bude mít číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa.
- 7.14. Stavební deník musí být veden zejména při provádění díla vyžadujícího stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební deník je povinen vést zhotovitel díla. Záznamy o postupu prací a jejich souvislostech se zapisují tentýž den, nejpozději následující den, ve kterém se na staveništi pracuje. Deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště až do dne, kdy se odstraní vady a nedodělky zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce díla. Zhotoviteli je povinen zajistit oprávněným osobám kdykoli přístup k provedení zápisu do stavebního deníku, jakož i k pořizování jakýchkoliv kopií, opisů a výpisů ze stavebního deníku.
- 7.15. Do stavebního deníku jsou oprávněny zapisovat objednatel, zhotovitel, stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor na stavbě prováděné svépomocí, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, osoba vykonávající technický dozor objednatele, pokud je na stavbě zřízen, osoba vykonávající autorský dozor, pokud je na stavbě zřízen, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud je na stavbě zřízen, autorizovaný inspektor na té stavbě, pro kterou vydal certifikát nebo osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy.
- 7.16. Objednatel si vyhrazuje právo na odsouhlasení použití stavebních komponent zhotovitelem, které budou při realizaci díla použity a do díla zabudovány. Schválení komponent a materiálů k zabudování do díla bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Schválení komponent a materiálů dle tohoto odstavce nezbavuje zhotovitele povinnosti provést dílo řádně, jakož i odpovědnosti z poskytnuté záruky.
- 7.17. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek smlouvy.
- 7.18. V průběhu provádění díla, nejméně jedenkrát týdně, bude objednatel svolávat kontrolní dny, kterých se budou povinně účastnit zástupci zhotovitele a jeho dodavatelé, které objednatel určí. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel, který z kontrolního dne sepíše zápis a předá ho všem zúčastněným. Zápis nemění obsah smlouvy, ale ustanovení v něm obsažená jsou pro obě strany závazná. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho výsledky do stavebního deníku.
- 7.19. Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických, je oprávněna svolávat kontrolní dny dle potřeby a aktuálního stavu realizace díla.
- 7.20. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prací (částí předmětu díla), které mají být v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu je zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku nejpozději 4 pracovní dny předem. Při kontrole zakrývaných prací předloží

zhotovitel veškeré výsledky provedených zkoušek, důkazy o jakosti použitých materiálů, certifikáty a atesty vztahující se k příslušným částem předmětu díla. Před zakrytím pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu dokládajícím stav zakrývaných částí anebo v rozsahu požadovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.

- 7.21. Bude-li objednatel v případě pochybností o kvalitě prací (částí předmětu díla) požadovat dodatečně jejich odkrytí a zjistí se, že zakryté části předmětu díla vykazují vady, hradí náklady spojené s odkrytím zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací dle odst 8.20. této smlouvy, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele zaznamenanou ve stavebním deníku tyto odkryt, umožnit objednateli řádnou kontrolu a znovu zakrýt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně.
- 7.22. Zhotovitel oznámí objednateli zápisem ve stavebním deníku 4 pracovní dny předem a současně ve stejné lhůtě samostatně oznámí objednateli na e-mailovou adresu osoby oprávněně zastupovat objednatele ve věcech technických termín provádění zkoušek a následně seznámí objednatele písemně s jejich výsledky. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že zkoušky nebyly v souladu se smlouvou nebo jejich výsledky prokážou pochybnosti objednatele nebo se ukáže, že dílo má vady, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
- 7.23. Zhotovitel zajistí dostatečnou tuhost, stabilitu a ukotvení jednotlivých komponentů a případně zakrytí okolních konstrukcí tak, aby nebyly poškozeny nebo znečištěny. Zhotovitel použije takovou technologii, která zajistí, aby při realizaci díla žádným způsobem nedošlo k poškození přilehlých povrchů a konstrukcí.
- 7.24. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté objednatelem, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 7.25. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.
- 7.26. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku.
- 7.27. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele. Jestliže objednatel i přes písemné upozornění zhotovitele na splnění nevhodného pokynu nadále trvá, zhotovitel neodpovídá za škodu vzniklou v důsledku splnění takového pokynu.
- 7.28. Zajištění ochrany a ostrahy staveniště je i v době pracovního volna a svátků záležitostí a odpovědností zhotovitele na jeho náklady. Zhotovitel odpovídá za přiměřenost opatření provedených za účelem zajištění ochrany a ostrahy staveniště. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a provádět průběžný úklid staveniště a přístupových komunikací.

## VIII.

### Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, zejména za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé, a že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční, použitelné a bude prosté vad.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na jakost díla záruku v délce 60 měsíců.
- 8.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků objednatel. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo nedodětku zjištěných při předání a převzetí díla.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání a dále odpovídá za vady díla vyšší najevo po celou dobu záruční doby, bez ohledu na to, kdy vada vznikla.
- 8.5. Záruční doba na celé dílo neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 8.6. Oznámení vady lze učinit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení vady odeslané objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas učiněné.
- 8.7. V oznámení vady musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v oznámení vady objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn dle své volby požadovat zejména:
  - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (např. u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
  - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
  - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje. Ostatní práva objednatele vyplývající ze zákona tímto nejsou omezena.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje prověřit oznámené vady a začít s jejich odstraňováním nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, ledaže ze smlouvy vyplývá termín dřívější. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění oznámené vady i v případě, že práva objednatele z oznámené vady neuznává. Náklady na odstranění oznámené vady nese po celou dobu zhotovitel.
- 8.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel oznámil vadu a práva z vadného plnění uplatnil neoprávněně, tzn., že jím oznámená vada není vadou díla, resp. záruční vadou, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli nezbytné náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.
- 8.10. Za záruční vadu není považována vada, která vznikla v důsledku nesprávných pokynů či podkladů objednatele a zhotovitel za takovou vadu neodpovídá, pokud na nesprávnost pokynů či podkladů objednatele písemně upozornil a objednatel na splnění nesprávného pokynu či podkladu nadále trval. V takovém případě je zhotovitel oprávněn na základě požadavku objednatele takové vady odstranit na náklady objednatele.
- 8.11. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, sjednají lhůtu pro odstranění oznámených vad obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu oznámené vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí termíny uvedené v odst. 9.13 smlouvy.
- 8.12. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

- 8.13. Zhotovitel se zavazuje odstranit oznámené vady:
- označené objednatelem jako havarijní nebo bránící užívání díla do 48 hodin od obdržení písemného oznámení vady,
  - nebránící užívání díla do 7 pracovních dnů ode dne obdržení písemného oznámení vady, pokud se smluvní strany s ohledem na technologické postupy nedohodnou jinak,
  - označené objednatelem jako vady většího rozsahu s potřebou vypracování technologického postupu v termínu stanoveném pro odstranění vady vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran; nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění oznámené vady, platí, že oznámená vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli.
- 8.14. O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 8.15. V případě, že bude zhotovitel v prodlení se započítím s odstraňováním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.
- 8.16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním oznámené vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je dodavatel povinen uhradit objednateli do 15 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě. Odstranění vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby nemá vliv na poskytnutou záruku za jakost dle této smlouvy.

## IX. Ukončení smlouvy

- 9.1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou.
- 9.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se mj. považuje
- a) vada díla zjevná v průběhu provádění, pokud ji zhotovitel po písemné výzvě objednatele neodstraní v době přiměřené nebo v době stanovené objednatelem, maximálně však v době 14-ti kalendářních dní,
  - b) zhotovování stavby v rozporu se zadáním stavby a s touto smlouvou o dílo včetně příloh,
  - c) provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
  - d) prodlení s převzetím prostoru staveniště o více než 15 dnů,
  - e) zastavení prací na více než 15 kalendářních dnů, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
  - f) skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
  - g) porušování předpisů bezpečnosti práce, předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
  - h) zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
  - i) zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
- 9.3. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v následujících případech:

- a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než půl roku.
- 9.4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 9.5. Obdrží-li zhotovitel odstoupení objednatele od této Smlouvy, je povinen zastavit provádění prací a dodávek dle této Smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace objednateli do 30 dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě prodlení s Termínem dokončení díla.
- 9.6. O předání a převzetí rozestavěné stavby včetně dokumentace sepíší smluvní strany protokol, v němž uvedou, které práce a dodávky byly provedeny ve sjednané kvalitě a v souladu s touto Smlouvou a které objednatel přebírá. Dále práce a dodávky, které mají vady, které objednatel převezme až po odstranění vad ve lhůtě stanovené objednatelem. O odstranění vad bude sepsán zápis. Nebudou-li vady prací a dodávek řádně a ve lhůtě odstraněny, nemá zhotovitel právo požadovat jejich úhradu. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěné stavby.
- 9.7. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, je oprávněn dokončit dílo sám nebo prostřednictvím jiného Zhotovitele. K tomu jsou oprávněni použít zařízení či materiály zhotovitele, na jejichž ponechání na staveništi se objednatel se zhotovitelem dohodl. Zhotovitel má právo na jejich úhradu v jednotkových cenách dle nabídky.
- 9.8. Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

## X.

### Společná a závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Veškerá jednání o díle a jeho provádění, jednání vyplývající s uplatňování záruk a práv probíhají v jazyce českém.
- 10.2. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 10.3. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 10.4. Písemně či písemný znamená: trvalý záznam psaný ručně, strojem, tištěný či elektronicky zhotovený.
- 10.5. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence. Za doručeny se rovněž považuje i
- a) v případě záznamu činěného objednatelem, záznam vyhotovený v montážním deníku a
  - b) v případě záznamu činěného zhotovitelem, záznam vyhotovený ve stavebním deníku zhotovitelem, který je datován a podepsán oprávněnou osobou objednatele.
- 10.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- 10.7. Změny příloh této smlouvy nevyžadují formu dodatku s výjimkou změny rozpočtu, takové změny harmonogramu prací, která má za následek posun lhůt plnění, změny kontrolního a zkušebního plánu, kterou se původní položka ruší, či nahrazuje a změny stavbyvedoucího. Změna přílohy, pro kterou není vyžadována forma dodatku, musí být druhé straně sdělena písemně a prokazatelně doručena.
- 10.8. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých

dodatků a příloh, je objednatel oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejich dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství.

10.9. Součástí této smlouvy je projektová dokumentace.

10.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

10.11. Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.

10.12. Nedílné součásti této smlouvy jsou přílohy:

1. Položkový rozpočet

V M

Ing.

Starosta obce

za objednatele



V Milíně dne:

.....  
Roman Bíba

za zhotovitele

A  
Milín  
66  
1113

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023R0044DPH21

**Stavba:** Stavební úpravy se změnou užívání částí stavby č.p. 96 v Milíně pro ubytování

Místo: Milín 96

Datum: 17.01.2023

Zadavatel: Obec Milín, 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant: Ing. Jan Hašek,  
Kamenická 832, 262 72  
Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301,262 31 Milín

| Kód                          | Popis         | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|------------------------------|---------------|--------------------|------------------|-----|
| <b>Náklady stavby celkem</b> |               |                    |                  |     |
| 01                           | Stavební část | #ODKAZ!            | #ODKAZ!          |     |
| 02                           | ZTI           | 1 349 940,42       | 1 633 427,91     | STA |
| 03                           | EI            | #ODKAZ!            | #ODKAZ!          | STA |
| 04                           | ÚT            | #ODKAZ!            | #ODKAZ!          | STA |
| 05                           | VZT           | #ODKAZ!            | #ODKAZ!          | STA |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy se změnou užívání částí stavby č.p. 96 v Milíně pro ubytování

Objekt:

**01 - Stavební část**

KSO:

Místo: Milín 96

CC-CZ:

Datum: 17.01.2023

Zadavatel:

Obec Milín, 11. května 27, 262 31 Milín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

IČ:

69383766

DIČ:

CZ7908191115

Projektant:

Ing. Jan Hašek, Kamenická 832, 262 72 Březnice

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Jitka Dupalová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 349 940,42**

| DPH základní<br>snížená | Základ daně<br>1 349 940,42<br>0,00 | Sazba daně<br>21,00%<br>15,00% | Výše daně<br>283 487,49<br>0,00 |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 633 427,91**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy se změnou užívání částí stavby č.p. 96 v Milíně pro ubytování

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Milín 96

Datum: 17.01.2023

Zadavatel: Obec Milín, 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant: Ing. Jan Hašek,  
Kamenická 832, 262  
72 Březnice

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**1 349 940,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

729 444,69

1 - Zemní práce

9 440,35

2 - Zakládání

66 800,58

3 - Svislé a kompletní konstrukce

90 930,35

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

347 566,08

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

127 775,70

997 - Přesun sutě

77 147,73

998 - Přesun hmot

9 783,90

PSV - Práce a dodávky PSV

620 495,73

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

55 197,58

713 - Izolace tepelné

68 265,00

763 - Konstrukce suché výstavby

79 257,64

764 - Konstrukce klempířské

4 420,00

766 - Konstrukce truhlářské

228 887,00

771 - Podlahy z dlaždic

25 067,40

776 - Podlahy povlakové

97 461,08

781 - Dokončovací práce - obklady

25 579,43

783 - Dokončovací práce - nátěry

11 988,78

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

24 371,82

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy se změnou užívání částí stavby č.p. 96 v Milíně pro ubytování

Objekt:

**01 - Stavební část**

Místo: Milín 96

Datum: 17.01.2023

Zadavatel: Obec Milín, 11. května 27, 262 31 Milín

Projektant: Ing. Jan Hašek,  
Kamenická 832, 262  
72 Březnice

Uchazeč: Roman Bíba, U Stadionu 301, 262 31 Milín

Zpracovatel: Ing. Jitka Dupalová

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

## Náklady soupisu celkem

**1 349 940,42**

D HSV Práce a dodávky HSV

729 444,69

D 1 Zemní práce

9 440,35

|   |   |           |   |    |        |        |          |                |
|---|---|-----------|---|----|--------|--------|----------|----------------|
| 1 | K | 181912112 | Úprava pláňe vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním | m2 | 82,090 | 115,00 | 9 440,35 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|---|----|--------|--------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/181912112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/181912112)  
plná syp

82,090

D 2 Zakládání

66 800,58

|   |   |           |  |    |       |          |          |                |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|
| 2 | K | 211531111 | Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm | m3 | 3,375 | 1 500,00 | 5 062,50 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|-------|----------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/211531111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211531111)  
radon\*0,3\*0,3

3,375

|   |   |           |  |    |        |        |          |                |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|----------|----------------|
| 3 | K | 211971121 | Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m | m2 | 18,750 | 100,00 | 1 875,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/211971121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/211971121)  
radon\*0,5

18,750

|   |   |          |  |    |        |       |        |                |
|---|---|----------|--|----|--------|-------|--------|----------------|
| 4 | M | 69311081 | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 | m2 | 22,209 | 35,00 | 777,32 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|----------|--|----|--------|-------|--------|----------------|

Online PSC  
VV 18,75\*1,1845 \*Přepočtené koeficientem množství

22,209

|   |   |           |  |    |        |       |          |                |
|---|---|-----------|--|----|--------|-------|----------|----------------|
| 5 | K | 213141111 | Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m | m2 | 82,090 | 50,00 | 4 104,50 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|----|--------|-------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/213141111](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/213141111)  
plná syp

82,090

|   |   |          |  |    |        |       |          |                |
|---|---|----------|--|----|--------|-------|----------|----------------|
| 6 | M | 69311081 | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2 | m2 | 97,236 | 35,00 | 3 403,26 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|----------|--|----|--------|-------|----------|----------------|

Online PSC  
VV 82,09\*1,1845 \*Přepočtené koeficientem množství

97,236

|   |   |           |  |   |        |        |          |                |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|----------------|
| 7 | K | 218111112 | Odvětrání radonu vodorovně kladené do štěrkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr přes 60 do 80 mm | m | 37,500 | 150,00 | 5 625,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/218111112](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/218111112)  
3\*8  
6  
7,5  
Součet

24,000

6,000

7,500

37,500

|   |   |           |   |    |       |          |           |                |
|---|---|-----------|---|----|-------|----------|-----------|----------------|
| 8 | K | 273321411 | Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 | m3 | 8,218 | 3 500,00 | 28 763,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|---|----|-------|----------|-----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/273321411](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321411)  
plmazan\*0,1\*1,035

8,218

|   |   |           |  |   |       |           |           |                |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|
| 9 | K | 273362021 | Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI | t | 0,298 | 45 000,00 | 13 410,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|---|---|-----------|--|---|-------|-----------|-----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/273362021](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273362021)  
plmazan\*1,1\*1,1\*3,1/1000

0,298

|    |   |           |   |    |       |          |          |                |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|----------------|
| 10 | K | 274234311 | Zdivo základové z cihel pálených pasů z cihel plných, dl. 290 mm P 20 M, na maltu MC-5 až MC-10 | m3 | 0,630 | 6 000,00 | 3 780,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|----|---|-----------|---|----|-------|----------|----------|----------------|

Online PSC  
VV [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/274234311](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274234311)  
Z čela iglu bude k násypu dutina uzavřena cihlami položenými do vápenné malty.  
dl iglu\*0,15\*0,2

0,630

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

90 930,35

|    |   |           |  |   |       |        |          |                |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|----------|----------------|
| 11 | K | 311101212 | Vytvoření prostupů nebo suchých kanálků v betonových zdech nosných z monolitického betonu a železobetonu vodorovných, šikmých, obloukových, zalomených, svislých vložkami z trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., bez jejich dodání trvale osazenými na sraz, včetně polohového zajištění v bednění při betonáži, vnější průřezové plochy přes 0,02 do 0,05 m2 | m | 9,990 | 600,00 | 5 994,00 | CS ÚRS 2023 02 |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|----------|----------------|

| PČ | Typ        | Kód               | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-------------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311101212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311101212</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | VZT 7  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 2*0,7  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | VZT9   |     | 1,400    |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Prívod vzduchu navržen ve dvou nikách u vstupu do objektu.   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | V obvodové zdi bude provedena drážka, do které budou osazeny dvě trubky KG 100.  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Přechod ze svislé části řešen 2x koleno  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Trubky budou následně obezděny, případně obetonovány   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 4*0,8  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | VZT6   |     | 3,200    |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 0,69   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | VZT5   |     | 0,690    |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 0,7+0,5+0,5  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | odvětrání podloží  |     | 1,700    |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 0,5*6  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Součet   |     | 3,000    |              |                   |                 |
|    |            |                   |  |     | 9,990    |              |                   |                 |
| 12 | M          | 28611117          | trubka kanalizační PVC DN 100/125x500mm SN4  | m   | 10,989   | 250,00       | 2 747,25          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | WV         |                   | 9,99*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |     | 10,989   |              |                   |                 |
| 13 | M          | 28611358          | koleno kanalizační PVC KG 125x87°  | kus | 4,000    | 100,00       | 400,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| 14 | K          | 317168011         | Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1000 mm  | kus | 1,000    | 500,00       | 500,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168011</a>  |     |          |              |                   |                 |
| 15 | K          | 317168012         | Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1250 mm  | kus | 1,000    | 600,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168012</a>  |     |          |              |                   |                 |
| 16 | K          | 317168014         | Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1750 mm  | kus | 2,000    | 850,00       | 1 700,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168014">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168014</a>  |     |          |              |                   |                 |
| 17 | K          | 340239212         | Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami plynými pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm  | m2  | 3,337    | 900,00       | 3 003,30          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340239212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/340239212</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         | cp                | 1,42*2,35  |     | 3,337    |              |                   |                 |
| 18 | K          | 342244211         | Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 115 mm  | m2  | 58,809   | 1 200,00     | 70 570,80         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342244211</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 3,21*(2,45+4,22+4+3,76+2,5+0,6+2,13)+2*1,4   |     | 65,909   |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | -(0,8*3+0,7*2+0,9*2+1,5*0,5*2)   |     | -7,100   |              |                   |                 |
|    | WV         | příčky            | Součet   |     | 58,809   |              |                   |                 |
| 19 | K          | 342291121         | Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné  | m   | 32,100   | 150,00       | 4 815,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/342291121</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 3,21*10  |     | 32,100   |              |                   |                 |
| 20 | K          | 346244381         | Plentování jednostranné cihlami na maltu   | m2  | 2,000    | 300,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346244381</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Prívod vzduchu navržen ve dvou nikách u vstupu do objektu.   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | V obvodové zdi bude provedena drážka, do které budou osazeny dvě trubky KG 100.  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Trubky budou následně obezděny, případně obetonovány   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 0,5*0,5*8  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|    | D          | 6                 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní   |     |          |              | 347 566,08        |                 |
| 21 | K          | 612131152.HST.001 | Sanační postřik vnitřních stěn   | m2  | 186,826  | 100,00       | 18 682,60         |                 |
|    | WV         |                   | po celé výšce omítané stěny trassový sanační postřik (špric)   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Trassový sanační postřik VSP-wta podle směrnice WTA.   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | Odolný proti působení sulfátů.   |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | otlom  |     | 186,826  |              |                   |                 |
| 22 | K          | 612316121         | Omítka sanační vápenná vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm nanášená ručně svislých konstrukcí stěn  | m2  | 82,240   | 270,00       | 22 204,80         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612316121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612316121</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | trasvápenná sanační svrchní omítka s certifikátem WTA podle směrnice 2-9-20 Sanační omítky. Projektant uvažuje tloušťku této vrstvy 30 mm                                |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 1,5*(7,2+6,54+3,75+6,45)*2   |     | 71,820   |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | -(1,42*2,15)*1,5   |     | -4,580   |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | -0,9*1,5*2   |     | -2,700   |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 1*(2,35+2,45*2+1,45)   |     | 8,700    |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 1,5*(1*2+4)  |     | 9,000    |              |                   |                 |
|    | WV         | omsan             | Součet   |     | 82,240   |              |                   |                 |
| 23 | K          | 612316191         | Omítka sanační vápenná vnitřních ploch jednovrstvá jednovrstvá, tloušťky do 20 mm Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 20 mm stěn | m2  | 164,480  | 540,00       | 88 819,20         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |                   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612316191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612316191</a>  |     |          |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | omsan  |     | 82,240   |              |                   |                 |
|    | WV         |                   | 82,24*2 'Přepočtené koeficientem množství  |     | 164,480  |              |                   |                 |
| 24 | K          | 612321121         | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn   | m2  | 104,586  | 360,00       | 37 650,96         | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321121</a><br>Nad úrovní sanační omítky bude provedena běžná vnitřní vápenocementová omítka.<br>VV otlom<br>VV -omsan 186,826<br>VV Součet -82,240<br>104,586  |     |          |              |                   |                 |
| 25 | K   | 612321141 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn  | m2  | 124,292  | 360,00       | 44 745,12         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141</a><br>VV 1NP<br>VV příčky*2 117,618<br>VV cp*2 6,674<br>VV Součet 124,292  |     |          |              |                   |                 |
| 26 | K   | 612325302 | Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková  | m2  | 34,196   | 360,00       | 12 310,56         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302</a><br>VV 1Np<br>VV 0,4*paskaok<br>VV 0,5*(1,5+2*2,32)*4 11,680<br>VV 2NP 12,280<br>VV oprava omítky 2NP kolem měněných dveří(1,42*2,45-0,9*1,97)*2*3 10,236<br>VV omostění Součet 34,196                         |     |          |              |                   |                 |
| 27 | K   | 612328131 | Potažení vnitřních ploch sanačním štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn   | m2  | 175,083  | 130,00       | 22 760,79         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612328131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612328131</a><br>VV Jako vrchní omítka pak bude po celé omitané výšce nanášena jemná trassová vápenná omítka (např. TKFP-tubag)<br>VV otlom<br>VV -(0,9*(1,8+2,35)+2,2*(1,45+2,19)) 186,826<br>VV Součet -11,743<br>175,083 |     |          |              |                   |                 |
| 28 | K   | 619991001 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou   | m2  | 348,020  | 30,00        | 10 440,60         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991001</a><br>VV plpodl 348,020  |     |          |              |                   |                 |
| 29 | K   | 619991011 | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou   | m2  | 46,880   | 40,00        | 1 875,20          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619991011</a><br>VV plok 10,080<br>VV 5*0,9*2*2 18,000<br>VV 2*0,8*2*2 6,400<br>VV 3*0,8*2*2 9,600<br>VV 1*0,7*2*2 2,800<br>VV Součet 46,880  |     |          |              |                   |                 |
| 30 | K   | 631311115 | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25  | m3  | 4,931    | 6 000,00     | 29 586,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311115">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311115</a><br>VV 4*1 4,000<br>VV 0,5*(7,5+3,5) 5,500<br>VV 69,9 69,900<br>VV plmazan Součet 79,400<br>VV plmazan*0,06*1,035 4,931  |     |          |              |                   |                 |
| 31 | K   | 631319211 | Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polypropylenovými mikrovlákný objemové vyztužení 0,9 kg/m3   | m3  | 4,931    | 250,00       | 1 232,75          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319211</a><br>VV plmazan*0,06*1,035 4,931  |     |          |              |                   |                 |
| 32 | K   | 635111242 | Násyp ze štěrkopísku, písku nebo kameniva pod podlahy se ztuhnutím z kameniva hrubého 16-32  | m3  | 4,105    | 1 500,00     | 6 157,50          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/635111242">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/635111242</a><br>VV 25,53 25,530<br>VV 46,31 46,310<br>VV 1,5*0,5 0,750<br>VV 7,5*0,5 3,750<br>VV 3,5*0,5 1,750<br>VV 4*1 4,000<br>VV plnásyp Součet 82,090<br>VV plnásyp*0,05 4,105  |     |          |              |                   |                 |
| 33 | K   | 642942611 | Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2   | kus | 4,000    | 2 500,00     | 10 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942611</a><br>VV 3+1 4,000   |     |          |              |                   |                 |
| 34 | M   | 55331481  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 700/1970, 2100mm   | kus | 1,000    | 1 500,00     | 1 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | VV 1 1,000   |     |          |              |                   |                 |
| 35 | M   | 55331482  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm   | kus | 3,000    | 1 500,00     | 4 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | VV 3 3,000   |     |          |              |                   |                 |
| 36 | K   | 642944121 | Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2  | kus | 7,000    | 2 500,00     | 17 500,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     |           | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642944121</a><br>VV 5+2 7,000   |     |          |              |                   |                 |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 37 | M          | 55331443  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm  | kus | 5,000    | 2 000,00     | 10 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV         |           | 5  |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 38 | M          | 55331442  | zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm  | kus | 2,000    | 2 000,00     | 4 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | VV         |           | 2  |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 39 | K          | 644941112 | Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikostí přes 150 x 200 do 300 x 300 mm  | kus | 6,000    | 200,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/644941112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/644941112</a>              |     |          |              |                   |                 |
| 40 | M          | 55341413  | průvětrník mřížový s klapkami 300x300mm  | kus | 6,000    | 400,00       | 2 400,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | D          | 9         | Ostatní konstrukce a práce, bourání  |     |          |              | 127 775,70        |                 |
| 41 | K          | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m                      | m2  | 79,400   | 50,00        | 3 970,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | plpvc+pldi   |     | 79,400   |              |                   |                 |
| 42 | K          | 952901107 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken dvojitých nebo zdvojených omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2              | m2  | 10,080   | 150,00       | 1 512,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901107">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901107</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | plok   |     | 10,080   |              |                   |                 |
| 43 | K          | 952901122 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 1,5 do 3,0 m2                             | m2  | 36,800   | 200,00       | 7 360,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901122</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 5*0,9*2*2  |     | 18,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 2*0,8*2*2  |     | 6,400    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3*0,8*2*2  |     | 9,600    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 1*0,7*2*2  |     | 2,800    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet   |     | 36,800   |              |                   |                 |
| 44 | K          | 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím   | m2  | 348,020  | 50,00        | 17 401,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952902031</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 1NP  |     | 16,5     | 16,500       |                   |                 |
|    | VV         |           | 8,26   |     | 8,260    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 46,48  |     | 46,480   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 10,5   |     | 10,500   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 9  |     | 9,000    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 10   |     | 10,000   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 25,2   |     | 25,200   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 6,8  |     | 6,800    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 4,9  |     | 4,900    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,5  |     | 3,500    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 2NP  |     | 14,94    | 14,940       |                   |                 |
|    | VV         |           | 14,94  |     | 14,940   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 22,32  |     | 22,320   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 12,89  |     | 12,890   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 6,12   |     | 6,120    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 6,13   |     | 6,130    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 13,76  |     | 13,760   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 58,7   |     | 58,700   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 36,65  |     | 36,650   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 35,37  |     | 35,370   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | plpodl   |     | 348,020  |              |                   |                 |
| 45 | K          | 953943211 | Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny - hasicí přístroje   | kus | 3,000    | 200,00       | 600,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/953943211</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3  |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 46 | M          | 44932112  | přístroj hasicí ruční práškový PG 4 LE   | kus | 3,000    | 1500         | 4 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 47 | K          | 965042141 | Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2   | m3  | 10,754   | 1 500,00     | 16 131,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965042141</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 25,53  |     | 25,530   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 46,31  |     | 46,310   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 17,94  |     | 17,940   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 8,26   |     | 8,260    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,5*0,5  |     | 3,750    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,5*0,5  |     | 1,750    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 4*1  |     | 4,000    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | plmaz  |     | 107,540  |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet   |     | 107,540  |              |                   |                 |
|    | VV         |           | plmaz*0,1  |     | 10,754   |              |                   |                 |
| 48 | K          | 965082941 | Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy                                   | m3  | 30,559   | 1 000,00     | 30 559,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965082941">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/965082941</a>              |     |          |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 25,53*0,26   |     | 6,638    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 46,31*0,26   |     | 12,041   |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 17,94*0,26   |     | 4,664    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 8,26*0,26  |     | 2,148    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 7,5*0,5*0,7  |     | 2,625    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 3,5*0,5*0,7  |     | 1,225    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | 0,1*0,6*(4+5+9+6,6+3,8)  |     | 1,218    |              |                   |                 |
|    | VV         |           | Součet   |     | 30,559   |              |                   |                 |
| 49 | K          | 968062355 | Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2 | m2  | 10,080   | 250,00       | 2 520,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062355">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968062355</a>              |     |          |              |                   |                 |

| PČ | Typ        | Kód       | Popis  | MJ | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|------------|-----------|--|----|-----------|--------------|-------------------|-----------------|
|    | W          | vlak      | 1,12*1,8*5   |    | 10,080    |              |                   |                 |
| 50 | K          | 968072455 | Vybourání kovových rámků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2   | m2 | 12,214    | 150,00       | 1 832,10          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968072455</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 0,9*1,97*6   |    | 10,638    |              |                   |                 |
|    | W          |           | 0,8*1,97*1   |    | 1,576     |              |                   |                 |
|    | W          |           | Součet   |    | 12,214    |              |                   |                 |
| 51 | K          | 977151118 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 90 do 100 mm   | m  | 7,600     | 2 000,00     | 15 200,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151118">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151118</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | VZT 7  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 2*0,7  |    | 1,400     |              |                   |                 |
|    | W          |           | VZT9   |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 4*0,8  |    | 3,200     |              |                   |                 |
|    | W          |           | odvětrání podloží  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 0,5*6  |    | 3,000     |              |                   |                 |
|    | W          |           | Součet   |    | 7,600     |              |                   |                 |
| 52 | K          | 977151122 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm  | m  | 2,390     | 2 200,00     | 5 258,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977151122</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | VZT6   |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 0,69   |    | 0,690     |              |                   |                 |
|    | W          |           | VZT5   |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 0,7+0,5+0,5  |    | 1,700     |              |                   |                 |
|    | W          |           | Součet   |    | 2,390     |              |                   |                 |
| 53 | K          | 977311113 | Řezání stávajících betonových mazanin bez vyztužení hloubky přes 100 do 150 mm   | m  | 15,000    | 150,00       | 2 250,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977311113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/977311113</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 4  |    | 4,000     |              |                   |                 |
|    | W          |           | 7,5  |    | 7,500     |              |                   |                 |
|    | W          |           | 3,5  |    | 3,500     |              |                   |                 |
|    | W          |           | Součet   |    | 15,000    |              |                   |                 |
| 54 | K          | 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %  | m2 | 186,826   | 100,00       | 18 682,60         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978013191</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 3,2*(7,2+6,54+3,75+6,45)*2   |    | 153,216   |              |                   |                 |
|    | W          |           | -ploch   |    | -10,080   |              |                   |                 |
|    | W          |           | -(1,42*2,15)*2   |    | -6,106    |              |                   |                 |
|    | W          |           | -0,9*2*2   |    | -3,600    |              |                   |                 |
|    | W          |           | 3,2*(1*2+4)  |    | 19,200    |              |                   |                 |
|    | W          |           | omostění   |    | 34,196    |              |                   |                 |
|    | W          | otlom     | Součet   |    | 186,826   |              |                   |                 |
|    | D          | 997       | Přesun sutě  |    |           |              | 77 147,73         |                 |
| 55 | K          | 997013153 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m   | t  | 77,927    | 200,00       | 15 585,40         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013153</a>  |    |           |              |                   |                 |
| 56 | K          | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km   | t  | 1 090,978 | 10,00        | 10 909,78         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | 77,927*14 'Přepočtené koeficientem množství  |    | 1 090,978 |              |                   |                 |
| 57 | K          | 997013511 | Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km  | t  | 77,927    | 150,00       | 11 689,05         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013511">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013511</a>  |    |           |              |                   |                 |
| 58 | K          | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04  | t  | 77,927    | 500,00       | 38 963,50         | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | D          | 998       | Přesun hmot  |    |           |              | 9 783,90          |                 |
| 59 | K          | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t  | 65,226    | 150,00       | 9 783,90          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998018002</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | D          | PSV       | Práce a dodávky PSV  |    |           |              | 620 495,73        |                 |
|    | D          | 711       | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům  |    |           |              | 55 197,58         |                 |
| 60 | K          | 711111001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním   | m2 | 82,090    | 100,00       | 8 209,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111001</a>  |    |           |              |                   |                 |
|    | W          |           | plínásyp   |    | 82,090    |              |                   |                 |
| 61 | M          | 11163150  | lak penetrační asfaltový   | t  | 0,025     | 50 000,00    | 1 250,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    | W          |           | 82,09*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství   |    | 0,025     |              |                   |                 |

| PČ | Typ | Kód                   | Popis  | MJ              | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----------------------|--|-----------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 62 | K   | 711112001             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním  | m2              | 6,300    | 100,00       | 630,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711112001</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | dliglu*0,3   |                 | 6,300    |              |                   |                 |
| 63 | M   | 11163150              | lak penetrační asfaltový   | t               | 0,002    | 50 000,00    | 100,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | VV                    | 6,3*0,00034 'Přepočtené koeficientem množství  |                 | 0,002    |              |                   |                 |
| 64 | K   | 711141559             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V   | m2              | 82,090   | 100,00       | 8 209,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | plnášyp  |                 | 82,090   |              |                   |                 |
| 65 | M   | SKA.604555            | BITAGIT 35 AL+V60 MINERAL (RADON) 10 M2  | m2              | 95,676   | 160,00       | 15 308,16         |                 |
|    |     | VV                    | 82,09*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství   |                 | 95,676   |              |                   |                 |
| 66 | K   | 711142559             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S  | m2              | 6,300    | 100,00       | 630,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | dliglu*0,3   |                 | 6,300    |              |                   |                 |
| 67 | M   | SKA.604555            | BITAGIT 35 AL+V60 MINERAL (RADON) 10 M2  | m2              | 7,692    | 160,00       | 1 230,72          |                 |
|    |     | VV                    | 6,3*1,221 'Přepočtené koeficientem množství  |                 | 7,692    |              |                   |                 |
| 68 | K   | 711142559             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S  | m2              | 2,355    | 100,00       | 235,50            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711142559</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | fabion nad stěrkou bude nataven asf. pás s přesahem 100 mm   |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 0,1*(2,4+7,2+6,45+3,9+0,6*6)   |                 | 2,355    |              |                   |                 |
| 69 | M   | 62832001              | pás asfaltový natavitelný oxidovaný  | m2              | 2,875    | 130,00       | 373,75            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | VV                    | 2,355*1,221 'Přepočtené koeficientem množství  |                 | 2,875    |              |                   |                 |
| 70 | K   | 711192102             | Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S jednovrstvá na zdivu  | m2              | 11,776   | 150,00       | 1 766,40          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711192102">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711192102</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | od hrubé podlahy bude na otlučenou omítku sanovaných stěn provedena hydroizolační stěrka výšky 250 mm  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 0,25*(2,4+7,2+6,45+3,9+0,6*6)  |                 | 5,888    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 5,888*2 'Přepočtené koeficientem množství  |                 | 11,776   |              |                   |                 |
| 71 | M   | 11163001              | stěrka hydroizolační asfaltová   | kg              | 14,367   | 150,00       | 2 155,05          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | VV                    | 5,888*2,44 'Přepočtené koeficientem množství   |                 | 14,367   |              |                   |                 |
| 72 | K   | 711211134.GTA         | Izolace proti zemní vlhkosti a radonu provětrávaná z plastových segmentů v 150 mm se zabetonováním   | m2              | 12,600   | 1 000,00     | 12 600,00         |                 |
|    |     | VV                    | 4  |                 | 4,000    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 7  |                 | 7,000    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 6  |                 | 6,000    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 4  |                 | 4,000    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | dliglu   | Součet          | 21,000   |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | dliglu*0,6   |                 | 12,600   |              |                   |                 |
| 73 | K   | 998711203             | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m  | %               | 1,000    | 2 500,00     | 2 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711203</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | D                     | 713  | Izolace tepelné |          |              | 68 265,00         |                 |
| 74 | K   | 713113211             | Tepelná izolace tvrdou stříkanou PUR pěnou s uzavřenou buněčnou strukturou, objemové hmotnosti 40 kg/m3 stropů ze spodní i horní strany tloušťka vrstvy 20 mm  | m2              | 2,633    | 150,00       | 394,95            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713113211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713113211</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | U stropu bude vynechána mezera 15 – 20 mm, která se dopění z obou stran PUR pěnou  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 0,125*(2,45+4,22+4+3,76+2,5+0,6+2,13+1,4)  |                 | 2,633    |              |                   |                 |
| 75 | K   | 713121121             | Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá  | m2              | 79,400   | 180,00       | 14 292,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121121</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 4*1  |                 | 4,000    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 0,5*(7,5+3,5)  |                 | 5,500    |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | 69,9   |                 | 69,900   |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | Součet   |                 | 79,400   |              |                   |                 |
| 76 | M   | ISV.8591057519<br>611 | Isover EPS 150 - 60mm, $\lambda_D = 0,035$ (W·m-1·K-1), 1000x500x60mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s vysokými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 3000kg/m2 při def. < 2%. | m2              | 166,740  | 200,00       | 33 348,00         |                 |
|    |     | VV                    | 79,4*2,1 'Přepočtené koeficientem množství   |                 | 166,740  |              |                   |                 |
| 77 | K   | 713121211             | Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy kladenými volně  | m               | 92,200   | 30,00        | 2 766,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | Online PSC            | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121211</a>  |                 |          |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | sokl   |                 | 18,000   |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | soklpvc  |                 | 74,200   |              |                   |                 |
|    |     | VV                    | Součet   |                 | 92,200   |              |                   |                 |
| 78 | M   | 63152004              | pásek izolační minerální podlahový $\lambda=0,036$ 15x100x1000mm   | m               | 96,810   | 5,00         | 484,05            | CS ÚRS 2023 02  |
|    |     | VV                    | 92,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství  |                 | 96,810   |              |                   |                 |
| 79 | K   | 735511008R            | Systémová deska s tepelnou izolací, celkové výšky 50 až 53 mm  | m2              | 69,900   | 200,00       | 13 980,00         |                 |
|    |     | VV                    | 69,9   |                 | 69,900   |              |                   |                 |

| PČ         | Typ | Kód       | Popis   | MJ         | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|------------|-----|-----------|---|------------|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 80         | K   | 998713203 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m   | %          | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713203">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713203</a>   |            |          |              |                   |                 |
| D 763      |     |           | Konstrukce suché výstavby   | 79 257,64  |          |              |                   |                 |
| 81         | K   | 763111313 | Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 100 mm, profil 75, bez izolace, EI do 30 | m2         | 10,162   | 1 200,00     | 12 194,40         | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111313">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111313</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2NP, 2.01a  |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (2,2+1,3)*3,41-0,9*1,97   |            |          |              |                   |                 |
| sdkpr      |     |           |   |            |          |              |                   |                 |
| 82         | K   | 763111712 | Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu  | m          | 3,500    | 100,00       | 350,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111712">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111712</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2NP, 2.01a  |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | (2,2+1,3)   |            |          |              |                   |                 |
| sdkpr      |     |           |   |            |          |              |                   |                 |
| 83         | K   | 763111717 | Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)   | m2         | 10,162   | 20,00        | 203,24            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763111717</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | sdkpr   |            |          |              |                   |                 |
| sdkpr      |     |           |   |            |          |              |                   |                 |
| 84         | K   | 763131451 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace                              | m2         | 79,400   | 700,00       | 55 580,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131451</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | plpvc+pldl  |            |          |              |                   |                 |
| sdk        |     |           |   |            |          |              |                   |                 |
| 85         | K   | 763131714 | Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr  | m2         | 87,750   | 20,00        | 1 755,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | sdk   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | sdkobkl*1   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | Součet  |            |          |              |                   |                 |
|            |     |           |   | 79,400     |          |              |                   |                 |
|            |     |           |   | 8,350      |          |              |                   |                 |
|            |     |           |   | 87,750     |          |              |                   |                 |
| 86         | K   | 763264561 | Obklad ocelových nosníků sádrováknými deskami bez spodní konstrukce uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 0,75 m do 1 m, opláštění deskou impregnovanou tl. 12,5 mm                                    | m          | 8,350    | 500,00       | 4 175,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763264561">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763264561</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 4   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 0,5   | 4,000      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 2,35  | 0,500      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 1,5   | 2,350      |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 1,5   | 1,500      |          |              |                   |                 |
| sdkobkl    |     |           | Součet  | 8,350      |          |              |                   |                 |
| 87         | K   | 998763403 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m  | %          | 1,000    | 5 000,00     | 5 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763403</a>   |            |          |              |                   |                 |
| D 764      |     |           | Konstrukce klempířské   | 4 420,00   |          |              |                   |                 |
| 88         | K   | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti   | m          | 5,600    | 100,00       | 560,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | par   |            |          |              |                   |                 |
| par        |     |           | 5*1,12  |            |          |              |                   |                 |
| 89         | K   | 764216603 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm   | m          | 5,600    | 600,00       | 3 360,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764216603">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764216603</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | par   |            |          |              |                   |                 |
| par        |     |           |   | 5,600      |          |              |                   |                 |
| 90         | K   | 998764202 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m  | %          | 1,000    | 500,00       | 500,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764202</a>   |            |          |              |                   |                 |
| D 766      |     |           | Konstrukce truhlářské   | 228 887,00 |          |              |                   |                 |
| 91         | K   | 766441822 | Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm  | kus        | 4,000    | 100,00       | 400,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441822">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441822</a>   |            |          |              |                   |                 |
| 92         | K   | 766622131 | Montáž oken včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 do zdiva, výšky do 1,5 m   | m2         | 1,500    | 250,00       | 375,00            | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622131</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | nadsvětliky   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | 1,5*0,5*2   |            |          |              |                   |                 |
| sdkpr      |     |           |   | 1,500      |          |              |                   |                 |
| 93         | M   | 61140041  | nadsvětlik s fixním zasklením mléčné sklo   | m2         | 1,500    | 3 500,00     | 5 250,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 94         | K   | 766622132 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíracích do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m   | m2         | 10,080   | 900,00       | 9 072,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| Online PSC |     |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622132">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622132</a>   |            |          |              |                   |                 |
| VV         |     |           | plok  |            |          |              |                   |                 |
| plok       |     |           |   | 10,080     |          |              |                   |                 |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis   | MJ  | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 95  | M   | 61140054   | okno plastové otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m   | m2  | 10,080   | 7 500,00     | 75 600,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 96  | K   | 766660002  | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlých, šířky přes 800 mm | kus | 4,000    | 350,00       | 1 400,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660002</a>             |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D2  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D3  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D5  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D6  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 97  | M   | 61162074   | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm  | kus | 3,000    | 3 500,00     | 10 500,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | WV         | 3   |     | 3,000    |              |                   |                 |
| 98  | M   | 61162073   | dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm  | kus | 1,000    | 3 500,00     | 3 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | WV         | 1   |     | 1,000    |              |                   |                 |
| 99  | K   | 766660411  | Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdíva jednokřídlých bez nadsvětlení                  | kus | 7,000    | 350,00       | 2 450,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660411">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660411</a>             |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D1  |     | 4,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 4   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D1+   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D4  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 2   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 100 | M   | 61165314D1 | dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3 povrch laminátový plně 900x1970-2100mm                                    | kus | 5,000    | 5 500,00     | 27 500,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | WV         | 5   |     | 5,000    |              |                   |                 |
| 101 | M   | 61162098   | dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 DP3 povrch laminátový plně 800x1970-2100mm                                    | kus | 2,000    | 5 500,00     | 11 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | WV         | 2   |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 102 | K   | 766660717  | Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou  | kus | 2,000    | 600,00       | 1 200,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660717</a>             |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | "2.01a"   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | "2.03"  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 2,000    |              |                   |                 |
| 103 | M   | 54917265   | samozavírač dveří hydraulický K214 č.14 zlatá bronz   | kus | 2,000    | 2 500,00     | 5 000,00          | CS ÚRS 2022 01  |
| 104 | K   | 766660729  | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou  | kus | 4,000    | 250,00       | 1 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729</a>             |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D2  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D3  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D5  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D6  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 105 | M   | 54914620   | kování rozetové spodní pro cylindrickou vložku  | kus | 4,000    | 400,00       | 1 600,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | WV         | D2  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D3  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D5  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D6  |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 4,000    |              |                   |                 |
| 106 | K   | 766660729R | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítu s klikou  | kus | 4,000    | 300,00       | 1 200,00          |                 |
| 107 | M   | 54914123   | kování rozetové klika/klika   | kus | 4,000    | 1 000,00     | 4 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 108 | K   | 766660730  | Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem  | kus | 1,000    | 300,00       | 300,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730</a>             |     |          |              |                   |                 |
| 109 | M   | 54914128   | kování rozetové spodní pro WC   | kus | 1,000    | 1 000,00     | 1 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 110 | K   | 766660731  | Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku  | kus | 7,000    | 250,00       | 1 750,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660731">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660731</a>             |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D1  |     | 4,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 4   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D1+   |     | 1,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 1   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | D4  |     | 2,000    |              |                   |                 |
|     |     | WV         | 2   |     |          |              |                   |                 |
|     |     | WV         | Součet  |     | 7,000    |              |                   |                 |
| 111 | M   | 54924010   | zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm   | kus | 7,000    | 1 000,00     | 7 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |

| PČ  | Typ | Kód        | Popis  | MJ             | Množství                  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|------------|--|----------------|---------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| 112 | K   | 766660733  | Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítu s klikou  | kus            | 7,000                     | 400,00       | 2 800,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660733">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660733</a>   |                |                           |              |                   |                 |
| 113 | M   | 54914133   | kování bezpečnostní koule/klika RC3  | kus            | 7,000                     | 1 500,00     | 10 500,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 114 | K   | 766691510  | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí těsnění oken a balkónových dveří ve styku křidel s okenním rámem polyuretanovou páskou  | m              | 29,200                    | 150,00       | 4 380,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV paskaok<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691510">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691510</a><br>(1,12+1,8)*2*5  |                | 29,200                    |              |                   |                 |
| 115 | M   | 59071007   | páska okenní těsnící PUR jednostranně lepící impregnovaná 2x10mm   | m              | 29,200                    | 100,00       | 2 920,00          | CS ÚRS 2023 02  |
| 116 | K   | 766691912  | Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy přes 1,5 m <sup>2</sup>  | kus            | 10,000                    | 150,00       | 1 500,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691912">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691912</a><br>5*2  |                | 10,000                    |              |                   |                 |
| 117 | K   | 766691915  | Ostatní práce vyvšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy přes 2 m <sup>2</sup>  | kus            | 7,000                     | 150,00       | 1 050,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691915">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766691915</a><br>7  |                | 7,000                     |              |                   |                 |
| 118 | K   | 766694122  | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm   | kus            | 5,600                     | 100,00       | 560,00            | CS ÚRS 2022 01  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694122">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/766694122</a><br>par  |                | 5,600                     |              |                   |                 |
| 119 | M   | 61144406   | parapet plastový vnitřní – š 600mm, barva bílá   | m              | 6,160                     | 500,00       | 3 080,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | VV par<br>VV 5,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |                | 5,600                     |              |                   |                 |
| 120 | K   | 766811111  | Montáž a dodávka kuchyňských linek korpusu spodních skříněk  | m              | 4,000                     | 4 000,00     | 16 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811111</a><br>2,4+1,6  |                | 4,000                     |              |                   |                 |
| 121 | K   | 766811151R | Montáž a dodávka kuchyňských linek korpusu horních skříněk   | m              | 4,000                     | 2 500,00     | 10 000,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811151R">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766811151R</a><br>4  |                | 4,000                     |              |                   |                 |
| 122 | K   | 998766202  | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m   | %              | 1,000                     | 5 000,00     | 5 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766202</a>  |                |                           |              |                   |                 |
|     | D   | 771        | Podlahy z dlaždic  |                |                           |              | 25 067,40         |                 |
| 123 | K   | 771121011  | Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu   | m <sup>2</sup> | 13,000                    | 20,00        | 260,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771121011</a><br>a.7<br>VV 3,5<br>VV "pro vodu a kanal"<br>VV (7,5+3,5)*0,5+4*1<br>VV Součet    |                | 3,500<br>9,500<br>13,000  |              |                   |                 |
| 124 | K   | 771151012  | Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm   | m <sup>2</sup> | 13,000                    | 350,00       | 4 550,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151012">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771151012</a><br>pdl  |                | 13,000                    |              |                   |                 |
| 125 | K   | 771471810  | Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných  | m              | 18,000                    | 30,00        | 540,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771471810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771471810</a><br>"1,04"<br>VV 4+2*1<br>VV "pro vodu a kanal"<br>VV (7,5+3,5+2*0,5)<br>VV Součet |                | 6,000<br>12,000<br>18,000 |              |                   |                 |
| 126 | K   | 771474113  | Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm   | m              | 18,000                    | 150,00       | 2 700,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771474113</a><br>sokl   |                | 18,000                    |              |                   |                 |
| 127 | M   | 59761275   | sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm   | kus            | 55,620                    | 20,00        | 1 112,40          | CS ÚRS 2022 01  |
|     |     |            | VV 18*3,09 'Přepočtené koeficientem množství   |                | 55,620                    |              |                   |                 |
| 128 | K   | 771573810  | Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených   | m <sup>2</sup> | 9,500                     | 150,00       | 1 425,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/771573810</a><br>"1,04"<br>VV 4*1<br>VV "pro vodu a kanal"<br>VV (7,5+3,5)*0,5<br>VV Součet     |                | 4,000<br>5,500<br>9,500   |              |                   |                 |
| 129 | K   | 771574262  | Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 4 do 6 ks/m <sup>2</sup>                              | m <sup>2</sup> | 13,000                    | 500,00       | 6 500,00          | CS ÚRS 2022 01  |
|     |     |            | Online PSC<br>VV <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771574262">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/771574262</a><br>pdl  |                | 13,000                    |              |                   |                 |
| 130 | M   | 59761420   | dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 14,950                    | 400,00       | 5 980,00          | CS ÚRS 2022 01  |

| PČ  | Typ        | Kód       | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|------------|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|     | VV         |           | 13*1,15 'Přepočtené koeficientem množství  |    | 14,950   |              |                   |                 |
| 131 | K          | 998771202 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %  | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998771202</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | D          | 776       | Podlahy povlakové  |    |          |              | 97 461,08         |                 |
| 132 | K          | 776121112 | Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah   | m2 | 66,400   | 10,00        | 664,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776121112</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 10,5   |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 9  |    | 10,500   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 10   |    | 9,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25,2   |    | 10,000   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 6,8  |    | 25,200   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 4,9  |    | 6,800    |              |                   |                 |
|     | VV         | plpvc     | Součet   |    | 4,900    |              |                   |                 |
|     |            |           |  |    | 66,400   |              |                   |                 |
| 133 | K          | 776141112 | Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm  | m2 | 66,400   | 350,00       | 23 240,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776141112</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | plpvc  |    | 66,400   |              |                   |                 |
| 134 | K          | 776201811 | Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky  | m2 | 71,840   | 80,00        | 5 747,20          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776201811</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.02,1.03"  |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 25,53  |    | 25,530   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 46,31  |    | 46,310   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet   |    | 71,840   |              |                   |                 |
| 135 | K          | 776231111 | Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem   | m2 | 66,400   | 200,00       | 13 280,00         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776231111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776231111</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | plpvc  |    | 66,400   |              |                   |                 |
| 136 | M          | 28411064  | dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 4,5mm, nášlapná vrstva 0,30mm, úprava PUR, zátěž 23/31, R10, hořlavost Cfl-s1, podložka kompozitní          | m2 | 66,400   | 450,00       | 29 880,00         | CS ÚRS 2023 02  |
| 137 | K          | 776410811 | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových   | m  | 47,700   | 30,00        | 1 431,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776410811</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | "1.02,1.03"  |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | (6,45+7,2+3,75+6,45)*2   |    | 47,700   |              |                   |                 |
| 138 | K          | 776411112 | Montáž soklíků lepením obvodových, výšky přes 80 do 100 mm   | m  | 74,200   | 100,00       | 7 420,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776411112</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | (4+2,45+4,65+4,22+2,345+3,76+2,365+4+2,55+3,76+4+0,6+0,5+0,3+0,4+0,4)*2  |    | 80,600   |              |                   |                 |
|     | VV         |           | -(0,9+0,8*6+0,7)   |    | -6,400   |              |                   |                 |
|     | VV         | soklplvc  | Součet   |    | 74,200   |              |                   |                 |
| 139 | M          | 28411010  | lišta soklová PVC 20x100mm   | m  | 75,684   | 120,00       | 9 082,08          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV         |           | 74,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství  |    | 75,684   |              |                   |                 |
| 140 | K          | 776421312 | Montáž lišt přechodových šroubovaných  | m  | 9,200    | 200,00       | 1 840,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776421312">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/776421312</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 5*0,9  |    | 4,500    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 0,8*5  |    | 4,000    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | 0,7*1  |    | 0,700    |              |                   |                 |
|     | VV         |           | Součet   |    | 9,200    |              |                   |                 |
| 141 | M          | 55343116  | profil přechodový Al narážecí 40mm stříbro, zlato, champagne   | m  | 9,384    | 200,00       | 1 876,80          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV         |           | 9,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství   |    | 9,384    |              |                   |                 |
| 142 | K          | 998776202 | Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %  | 1,000    | 3 000,00     | 3 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998776202</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | D          | 781       | Dokončovací práce - obklady  |    |          |              | 25 579,43         |                 |
| 143 | K          | 781121011 | Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu  | m2 | 23,231   | 30,00        | 696,93            | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781121011</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         | plobkl    | (2,15+2,19)*2*2,2-0,7*2+(2,35+1,6*2+0,6)*0,9   |    | 23,231   |              |                   |                 |
| 144 | K          | 781151031 | Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm   | m2 | 23,231   | 100,00       | 2 323,10          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781151031</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | plobkl   |    | 23,231   |              |                   |                 |
| 145 | K          | 781474112 | Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2                  | m2 | 23,231   | 500,00       | 11 615,50         | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/781474112</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | VV         |           | plobkl   |    | 23,231   |              |                   |                 |
| 146 | M          | 59761026  | obklad keramický hladký do 12ks/m2   | m2 | 25,554   | 350,00       | 8 943,90          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | VV         |           | 23,231*1,1 'Přepočtené koeficientem množství   |    | 25,554   |              |                   |                 |
| 147 | K          | 998781202 | Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %  | 1,000    | 2 000,00     | 2 000,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     | Online PSC |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998781202</a>                      |    |          |              |                   |                 |
|     | D          | 783       | Dokončovací práce - nátěry   |    |          |              | 11 988,78         |                 |

| PČ  | Typ | Kód                        | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|----------------------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 148 | K   | 783301311                  | Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným  | m2 | 15,960   | 50,00        | 798,00            | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV natzamkci | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301311</a><br>(0,9+2*2)*0,3*5+(0,8+2*2)*0,3*5+(0,7+2*2)*0,3*1  |    | 15,960   |              |                   |                 |
| 149 | K   | 783314101                  | Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický  | m2 | 15,960   | 150,00       | 2 394,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV natzamkci | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314101</a><br>natzamkci  |    | 15,960   |              |                   |                 |
| 150 | K   | 783314201                  | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní   | m2 | 31,920   | 100,00       | 3 192,00          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV natzamkci | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314201">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314201</a><br>2*natzamkci  |    | 31,920   |              |                   |                 |
| 151 | K   | 783823143                  | Nátěr zdíva   | m2 | 186,826  | 30,00        | 5 604,78          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV<br>VV     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823143">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823143</a><br>nátěr mineralizačním nátěrem, který zabraňuje průniku soli do minerálních podkladů. (např. intrasit SP 10A) Provádění sanační omítky dle TP výrobce<br>otlom |    | 186,826  |              |                   |                 |
|     | D   | 784                        | Dokončovací práce - malby a tapety  |    |          |              | 24 371,82         |                 |
| 152 | K   | 7840001R                   | Pomocný výpočet   |    | 0,000    | 0,00         | 0,00              |                 |
|     |     | VV                         | 0   |    | 0,000    |              |                   |                 |
|     |     | VV plstrop                 | Součet  |    | 0,000    |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | 1NP   |    | 0,000    |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | otlom   |    | 186,826  |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | -plobkl   |    | -23,231  |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | příčky*2  |    | 117,618  |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | cp*2  |    | 6,674    |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | sdk   |    | 79,400   |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | sdkobkl*1   |    | 8,350    |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | "oprava malby 2NP kolem měněných dveří"(1,42*2,45-0,9*1,97)*2*3   |    | 10,236   |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | sdkpr*2   |    | 20,324   |              |                   |                 |
|     |     | VV plmalby                 | Součet  |    | 406,197  |              |                   |                 |
|     |     | VV                         | 0   |    | 0,000    |              |                   |                 |
| 153 | K   | 784181131                  | Penetrace podkladu jednonásobná fungicidní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m  | m2 | 406,197  | 10,00        | 4 061,97          | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181131">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181131</a><br>plmalby  |    | 406,197  |              |                   |                 |
| 154 | K   | 784211101                  | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m  | m2 | 406,197  | 50,00        | 20 309,85         | CS ÚRS 2023 02  |
|     |     | Online PSC<br>VV<br>VV     | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211101</a><br>Povrchy budou následně vymalovány difúzní silikátovou barvou.<br>plmalby   |    | 406,197  |              |                   |                 |