

**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

ZADAVATEL: Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
Sídlem: Československé Armády 20, 710 00 Ostrava
Zastoupený: Ing. Pavlem Kollárem, předsedou představenstva
IČ: 47674725

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky a sjednaná cena ve smlouvě**Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je demontáže a bourací práce - přítomnost azbestu; realizace zavěšené fasády, realizace zateplení - kontaktní zateplovací systém, provětrávaná fasáda, zateplení střech - jednoplášťová, dvouplášťová, výměna výplní otvorů, realizace solárně-termického systému.

- výměna stávajících vnějších dveří za nové dveře plastové plné s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vnějších dveří za nové dveře plastové prosklené s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,2$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vrat otevíravých za nové vrata otevíravé plné s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna stávajících vrat otevíravých za nové vrata sekční prosklená s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=1,7$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- výměna oken za nová okna plastová s trojsklem s maximální hodnotou součinitele prostupu tepla $U=0,75$ W/m²K pro rozměr dle normy EN 14351-1+A1 včetně doplňků dle popisu a počtu stanoveným v projektové dokumentaci
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplišňové) schopnosti – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplišňové) schopnosti – podklad desky cementovláknité/cementotřískové, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z polystyrenu tl. 140 mm s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplišňové) schopnosti – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,035$ W/mK (perimetr)
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu zateplovacím systémem s jádrem z minerální vlny tl. 140 mm s obkladem skleněná deska, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK (perimetr)
- zateplení vnějších svislých obvodových stěn objektu kontaktním zateplovacím systémem s jádrem z pěnového polystyrenu tl. 120 mm bez omítky – podklad pro zateplení zdivo/panel, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,032$ W/mK
- Nová zavěšená stěna ze sádrovláknitých a cementovláknitých desek s probarvenou



tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplísňové) schopnosti a vloženou vnitřní izolací z minerální vlny tl. 140 a 60 mm, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK a zateplením kontaktním zateplovacím systémem z minerální vlny tl. 80 mm

- Nová zavěšený podhled z cementovláknitých desek s probarvenou tenkovrstvou omítkou se samočisticí (protiplísňové) schopnosti a vloženou vnitřní izolací z minerální vlny tl. 240 mm, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK
- zateplení ploché střechy min. tl. 220 mm s PVC krytinou, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK
- zateplení ploché střechy tl. 240 mm s PVC krytinou s kotvením bez použití kotev, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,037$ W/mK
- zateplení ploché střechy tl. 280 mm s PVC krytinou dvouplášťové, součinitel tepelné vodivosti $\lambda \leq 0,039$ W/mK
- systém ohřevu teplé vody za pomoci solárně-termických kolektorů

Podrobnější technické a jiné informace budou součástí projektové dokumentace pro provádění, která je součástí zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě:

17 875 661,- Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení:

otevřené podlimitní řízení

2. Identifikační údaje všech uchazečů uchazeče a jejich nabídková cenu

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	TREPART s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Pišťkova 782/3 149 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25917838
Nabídková cena bez DPH:	17 985 171,-
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	THERM, spol.s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Pavlovova 1351/44 700 30 Ostrava-Zábřeh
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	42766991
Nabídková cena bez DPH:	19 524 825,-
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavos Stavba a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U Studia 3189/35 700 30 Ostrava-Zábřeh
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	44739494



Nabídková cena bez DPH:	17 875 661,-
-------------------------	--------------

3. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popř. uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavos Stavba a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U Studia 3189/35 700 30 Ostrava-Zábřeh
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	44739494

4. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Hodnotící komise vyhodnotila nabídku č. 3, Stavos Stavba a.s., jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny.

5. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdávatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	GEOSTA Ostrava s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	28.října 1142/168, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ:	00575321
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Výkon zeměměřičských činností

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdávatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Uniwaste Eco s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava Kunčičky
IČ:	02790408
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Odvoz a likvidace nebezpečného odpadu

Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdávatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavo Arne s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U studia 278/14, 700 30 Ostrava-Zábřeh
IČ:	26803810
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Práce zdravotnické a ústředního vytápění



6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	-----
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	
IČ:	
Důvod vyloučení:	

7. -Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 77 zákona, pokud došlo k takovému vyloučení

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	-----
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	
IČ:	
Důvod vyloučení:	

8. Důvod zrušení zadávacího řízení, pokud bylo zadávací řízení zrušeno:

V Ostravě dne 1.6.2015

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava
Čs. armády 20
710 09 Slezská Ostrava
IČO: 47674725 DIČ: CZ47674725

.....
Ing. Pavel Kollár, předseda představenstva